

内蒙古远兴江山化工有限公司拟了解
其拥有的固定资产及在建工程市场价值
评估咨询报告书

北方亚事咨评字[2017]第01-001号

北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通合伙)

二零一七年三月一日



目 录

声 明	3
评估咨询报告书摘要	4
一、委托方及产权所有者（被评估单位）简介	6
二、评估目的	21
三、评估范围和对象	21
四、价值类型及其定义	22
五、评估咨询基准日	23
六、评估依据	23
七、评估方法	24
八、评估程序实施情况	25
九、评估假设	26
十、评估过程	27
十一、评估咨询结论及分析	58
十二、特别事项说明	59
十三、评估咨询报告使用限制说明	61
十四、评估咨询报告提出日期	61
附 件	62

声 明

（一）在注册资产评估师认知的最大能力范围内，评估咨询报告中陈述的事项是客观的、完整的和真实的；

（二）评估机构和注册资产评估师在评估对象中没有现存的或预期的利益，同时与委托方和相关当事方也没有利益冲突；

（三）评估咨询报告的分析结论是在恪守独立、客观和公正原则基础上形成的，仅在评估咨询报告设定的评估假设和限制条件下成立；

（四）评估咨询结论仅在评估咨询报告载明的评估咨询基准日有效。评估咨询报告使用者应当根据评估咨询基准日后的资产状况和市场变化情况合理确定评估咨询报告使用期限；

（五）注册资产评估师及本评估机构具备本评估业务所需的执业资质和评估胜任能力。

内蒙古远兴江山化工有限公司拟了解 其拥有的固定资产及在建工程市场价值 评估咨询报告书摘要

北方亚事咨评字[2017]第 01-001 号

内蒙古远兴江山化工有限公司：

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）接受内蒙古远兴江山化工有限公司（以下简称“远兴江山”）的委托，根据有关法律、法规的要求，本着客观、独立、公正的原则，按照公认的资产评估方法，对远兴江山拥有的固定资产及在建工程于评估咨询基准日 2016 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估，为远兴江山拟了解其固定资产及在建工程的市场价值提供价值参考依据。

现将咨询评估情况及评估结果摘要如下：

评估对象及评估范围：本次资产评估对象为内蒙古远兴江山化工有限公司拥有的固定资产及在建工程资产组，评估范围为内蒙古远兴江山化工有限公司拥有的固定资产及在建工程，其中固定资产包括房屋建筑物、构筑物、机器设备、车辆及电子设备，在建工程为设备安装工程。

评估咨询基准日：2016 年 12 月 31 日。

评估咨询目的：对远兴江山所拥有的固定资产及在建工程进行评估，提供其在评估咨询基准日的市场价值，为公司拟了解固定资产及在建工程市场价值提供价值参考依据。

截止评估咨询基准日 2016 年 12 月 31 日，远兴江山纳入评估范围内的资产经评估后的市场价值合计为 43,637.47 万元。

注：在公开市场假设的前提条件下，本次评估仅对委估资产的市场价值进行评估。评估咨询结论详细情况详见资产清查评估明细表。

本评估咨询结论的有效使用期限为一年，从评估咨询基准日起计算，即有效

期自 2016 年 12 月 31 日起至 2017 年 12 月 30 日止。

本报告仅供委托方和资产占有方用于本次评估目的使用，不得用于其它目的。

以上内容摘自北方亚事咨评字[2017]第 01-001 号评估咨询报告书，欲了解本评估项目的全面情况，应认真阅读评估咨询报告书全文。

内蒙古远兴江山化工有限公司拟了解 其拥有的固定资产及在建工程市场价值 评估咨询报告书

北方亚事咨评字[2017]第01-001号

内蒙古远兴江山化工有限公司：

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）接受内蒙古远兴江山化工有限公司（以下简称“远兴江山”）的委托，根据有关法律、法规的要求，本着客观、独立、公正的原则，按照公认的资产评估方法，对远兴江山拥有的固定资产及在建工程于评估咨询基准日 2016 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估，为远兴江山拟了解其固定资产及在建工程的市场价值提供价值参考依据。

现将资产评估情况及评估结果报告如下：

一、委托方及产权持有者（被评估单位）简介

本次评估的委托方及产权持有者同为内蒙古远兴江山化工有限公司，简介如下：

（一）企业名称及简称、住所、注册资本、法定代表人

本次评估项目的委托方及产权持有者（被评估单位）为内蒙古远兴江山化工有限公司（以下简称“远兴江山”），其简介如下：

公司名称：内蒙古远兴江山化工有限公司

注册编号：152727000004740

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市乌审旗乌审召工业区

法定代表人：吴爱国

注册资本：人民币肆亿元

成立日期：2007 年 08 月 21 日

经营年限：自 2007 年 08 月 21 日至 2027 年 08 月 20 日

经营范围：二甲基甲酰胺、一甲胺、二甲胺；三甲胺；液氨生产销售（安全生产许可证有效期至 2015 年 9 月 5 日）。化工及能源产品研发、生产销售。

（二）历史沿革

内蒙古远兴江山化工有限公司是由浙江江山化工股份有限公司和内蒙古远兴能源股份有限公司共同投资组建，于 2007 年 8 月 21 日在内蒙古自治区鄂尔多斯市乌审旗工商行政管理局登记注册。初始注册资本 25,000.00 万元，其中浙江江山化工股份有限公司出资 12,750.00 万元，占公司注册资本的 51%；内蒙古远兴能源股份有限公司出资 12,250 万元，占公司注册资本的 49%。

2012 年 4 月 25 日，经内蒙古远兴能源股份有限公司 2012 年第二次临时股东大会决议，同意由内蒙古远兴能源股份有限公司收购浙江江山化工股份有限公司所持远兴江山 51% 股权。转让价格以坤元资产评估有限公司出具的《资产评估咨询报告》（坤元评报【2011】516 号）的评估价值为参考，按 12,750.00 万元减去江山化工应承担的过渡期（2011 年 7 月 1 日至 2012 年 3 月 31 日）损益 4027.08 万元后的金额为本次股权转让的最终转让价，即最终转让价为 8,722.92 万元。收购完成后内蒙古远兴能源股份有限公司出资 25,000.00 万元，占公司注册资本的 100%。

2012 年 6 月 18 日，经公司第二次股东决定，公司股东内蒙古远兴能源股份有限公司决定增加注册资本，增加出资 15,000.00 万元，变更后的注册资本为 40,000.00 万元，内蒙古远兴能源股份有限公司出资 40,000.00 万元人民币，占公司注册资本的 100%。

（三）公司经营及财务状况

远兴江山公司从 2007 年 8 月注册成立到 2011 年 10 月份，处于基建期及试生产阶段。2011 年 11 月至 2015 年共实现销售收入 128,489.91 万元，产生销售成本 110,36.04 万元，净利润-33,795.47 万元。2015 年受全球经济低迷的影响，公司在 2014 年 9 月至今停产。

公司 2012 年至 2016 年的资产、负债及经营成果如下表所示：

金额单位：人民币元

项 目	2012 年度	2013 年度	2014 年度	2015 年度	2016 年度
资产总计	951,403,485.85	858,671,564.48	781,402,368.55	637,274,101.31	642,542,677.91
负债总计	769,164,969.49	697,849,636.63	652,379,009.56	587,381,791.15	638,292,666.55
所有者权益合计	182,238,516.36	160,821,927.85	129,023,358.99	49,892,310.16	4,250,011.36
主营业务收入	254,965,672.96	465,165,997.98	375,432,039.66	7,588,191.68	4,654,334.81
利润总额	-72,355,243.53	-19,720,664.71	-31,677,321.35	-79,119,501.18	-45,722,637.14
净利润	-72,356,743.53	-19,722,782.71	-31,677,321.35	-79,119,501.18	-45,722,637.14

注：上表 2012 年、2013 年、2014 年、2015 年数据经中瑞岳华会计师事务所及瑞华会计师事务所审计，并出具了中瑞岳华审字（2013）第 0520 号、瑞华审字（2014）第 12010032 号、瑞华审字（2015）第 12010063 号、瑞华审字 [2016] 02190052 号标准无保留意见审计报告，2016 年数据系公司申报的评估咨询基准日尚未审计的财务报表数据。

（四）公司执行的会计制度

1、会计期间

公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、营业周期

正常营业周期是指公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

3、记账本位币

人民币为公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，公司及境内子公司以人民币为记账本位币。公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

4、现金及现金等价物的确定标准

公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

5、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

（1）坏账准备的确认标准

公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

（2）坏账准备的计提方法

① 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

公司将金额为人民币 600 万元以上的应收款项确认为单项金额重大的应收款项。

公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 按信用风险组合计提坏账准备的应收款项的确定依据、坏账准备计提方法

a. 信用风险特征组合的确定依据

公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

不同组合的确定依据：

项目	确定组合的依据
关联方组合	按是否为关联方划分组合
账龄组合	按不同账龄划分组合

b. 根据信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法

按组合方式实施减值测试时，坏账准备金额系根据应收款项组合结构及类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力）按历史损失经验及目前经济状况与预计应收款项组合中已经存在的损失评估确定。

不同组合计提坏账准备的计提方法：

项 目	计提方法
关联方组合	不计提坏账准备
账龄组合	采用账龄分析法计提

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的组合计提方法

账 龄	应收账款计提比例（%）	其他应收计提比例（%）
1 年以内（含 1 年，下同）	5	5
1-2 年	15	15
2-3 年	30	30
3-4 年	50	50
4-5 年	80	80
5 年以上	100	100

③ 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备：

导致单独进行减值测试的非重大应收款项的特征，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项；账龄超过 5 年。

（3）坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

6、存货

（1）存货的分类

存货主要包括公司存货是指企业在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。包括原材料、库存商品等大类。

（2）存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

（3）存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

（4）存货的盘存制度为永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

7、固定资产

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

（2）各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计

提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类 别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	25-38	5	2.50-3.80
机器设备	年限平均法	12-19	5	5.00-7.92
运输设备	年限平均法	8-12	5	7.92-11.88
电子设备	年限平均法	5-8	5	11.88-19.00

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

（3）固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见“长期资产减值”。

（4）融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（5）其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

8、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见“长期资产减值”。

9、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

10、无形资产

（1）无形资产

无形资产是指公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难

以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（2）研究与开发支出

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

（3）无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、14 “长期资产减值”。

11、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以

上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

12、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

13、职工薪酬

公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期

职工福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。公司在职工为公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

14、收入

（1）商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（2）提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地

计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

（3）建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：①合同总收入能够可靠地计量；②与合同相关的经济利益很可能流入企业；③实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利(亏损)之和的部分作为预收款项列示。

（4）使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（5）利息收入

按照他人使用公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

15、重要会计政策、会计估计的变更

（1）会计政策变更

①因执行新企业会计准则导致的会计政策变更

2014 年初，财政部分别以财会[2014]6 号、7 号、8 号、10 号、11 号、14 号及 16 号发布了《企业会计准则第 39 号——公允价值计量》、《企业会计准则第 30 号——财务报表列报（2014 年修订）》、《企业会计准则第 9 号——职工薪酬（2014 年修订）》、《企业会计准则第 33 号——合并财务报表（2014 年修订）》、《企业会计准则第 40 号——合营安排》、《企业会计准则第 2 号——长期股权投资（2014 年修订）》及《企业会计准则第 41 号——在其他主体中权益的披露》，要求自 2014 年 7 月 1 日起在所有执行企业会计准则的企业范围内施行，鼓励在境外上市的企业提前执行。同时，财政部以财会[2014]23 号发布了《企业会计准则第 37 号——金融工具列报（2014 年修订）》（以下简称“金融工具列报准则”），要求在 2014 年年度及以后期间的财务报告中按照该准则的要求对金融工具进行列报。

公司于 2014 年 7 月 1 日开始执行前述除金融工具列报准则以外的 7 项新颁布或修订的企业会计准则，在编制 2014 年年度财务报告时开始执行金融工具列报准则，并根据各准则衔接要求进行了调整。

（2）会计估计变更

公司报告期内无会计估计变更事项。

16、重大会计判断和估计

公司在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的实际结果可能与公司管理层当前的估计存在差异，进而造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行定期复核，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，公司需对财务报表项目金额进行判断、估计和假设的重要领域如下：

（1）租赁的归类

公司根据《企业会计准则第 21 号——租赁》的规定，将租赁归类为经营租赁和融资租赁，在进行归类时，管理层需要对是否已将与租出资产所有权有关的全部风险和报酬实质上转移给承租人，或者公司是否已经实质上承担与租入资产所有权有关的全部风险和报酬，作出分析和判断。

（2）坏账准备计提

公司根据应收款项的会计政策，采用备抵法核算坏账损失。应收账款减值是基于评估应收账款的可收回性。鉴定应收账款减值要求管理层的判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响应收账款的账面价值及应收账款坏账准备的计提或转回。

（3）存货跌价准备

公司根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

（4）可供出售金融资产减值

公司确定可供出售金融资产是否减值在很大程度上依赖于管理层的判断和假设，以确定是否需要在利润表中确认其减值损失。在进行判断和作出假设的过程中，公司需评估该项投资的公允价值低于成本的程度和持续期间，以及被投资对象的财务状况和短期业务展望，包括行业状况、技术变革、信用评级、违约率和对手方的风险。

（5）非金融非流动资产减值准备

公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。

当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。

公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。

在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

公司至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，公司需要预计未来资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

（6）折旧和摊销

公司对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。公司定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是公司根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

（7）递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，公司就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要公司管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

（8）所得税

公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

主要税种及税率

税 种	具体税率情况
增值税	应税收入按17%、13%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的5%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。
水利建设基金	应税收入的0.10%计提
企业所得税	按应纳税所得额的25%计缴。

二、评估目的

本次评估目的是本着客观、独立、公正的原则，按照公认的资产评估方法，对远兴江山拥有的固定资产及在建工程进行评估，提供其在评估咨询基准日的市场价值，为公司拟了解固定资产及在建工程的市场价值提供价值参考依据。

三、评估范围和对象

（一）评估对象

评估对象为内蒙古远兴江山化工有限公司拥有的固定资产及在建工程资产组。

（二）评估范围

评估范围为内蒙古远兴江山化工有限公司拥有的固定资产及在建工程，其中固定资产包括房屋建筑物、构筑物、机器设备、车辆及电子设备，在建工程为设备安装工程。具体如下：

1、固定资产

（1）生产装置

委估“甲醇制二甲基甲酰胺（DMF）”生产装置主要包含设计产能为10万吨/年的DMF装置、1万吨/年甲胺装置、7万吨/年合成氨装置以及PSA-H₂净化装置、热电站等资产组。上述装置中的主要装置都是引进国内技术和设备，经过国内配套公用工程后，于2010年8月建设完成，并于2010年12月试车成功正式投产。受金融危机影响，国内二甲基甲酰胺（DMF）产能过剩、产品市场价格持续低迷，内蒙古远兴江山化工有限公司“甲醇制二甲基甲酰胺（DMF）”项目2015年暂时停止生产，委估生产装置2014年9月至今基本上处于全年停产、检修状态，截止本次评估咨询基准日，上述生产装置维护使用状况一般。

（2）公用工程及辅助设施

委估“甲醇制二甲基甲酰胺（DMF）”经营性资产组中的公用工程及辅助设施为循环水系统、消防给水系统、罐区、仪表自动化控制系统及供配电系统等。同生产装置一样，委估公用工程及辅助设施2014年9月至今基本上处于全年停产、检修状态，截止本次评估咨询基准日，委估公用工程及辅助设施维护使用状况一般。

上述生产装置、公用工程及辅助设施中包括的机器设备共计1271项，电子设备50项，房屋建（构）筑物共计64项，截止本次评估咨询基准日，上述机器设备及房屋建（构）筑物维护使用状况一般。

2、在建工程

内蒙古远兴江山化工有限公司厂区在建工程为2*75吨锅炉烟气脱硫、脱硝技改项目。其中设备费5,560,040.24元，共计66项。安装费及其他为6,519,302.43，合计为12,079,342.67元。截止评估咨询基准日，该在建工程长期停产，预计未来年度不再恢复该在建工程的建设。

纳入本次评估范围的经营性资产与《资产评估业务委托约定书》中所载明的经营性资产范围一致。

四、价值类型及其定义

本次评估是为内蒙古远兴江山化工有限公司拟了解固定资产及在建工程市场

价值提供价值参考，一般为公开、公平市场条件下的市场价值，因此采用市场价值作为选定的价值类型，具体定义如下：

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估咨询基准日进行正常公平交易的价值估计数额。本次评估的市场价值为以财务报告为目的的会计准则下的公允价值。

五、评估咨询基准日

根据资产评估业务委托约定书的约定和委托方会计报告的需要，本次的评估咨询基准日为 2016 年 12 月 31 日。

本次评估中所有取价标准均为评估咨询基准日有效的价格标准。

六、评估依据

（一）经济行为文件

委托方与北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）就该项目签订的《资产评估业务委托约定书》。

（二）法规依据

- 1、《中华人民共和国公司法》（全国人民代表大会常务委员会于 2013 年 12 月 28 日发布）；
- 2、《房地产估价规范》（GB/T50291-2015）；
- 3、其他相关法律、法规、通知文件等。

（三）准则依据

- 1、财政部财企[2004]20 号批准发布的《资产评估准则-基本准则》和《资产评估职业道德准则-基本准则》（2004 年 2 月 25 日发布，2004 年 5 月 1 日执行）；
- 2、中国注册会计师协会会协[2003]18 号《中国注册会计师协会关于印发〈注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见〉的通知》；
- 3、《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号，2006 年）；

4、财政部《企业会计准则——应用指南》（2006 年）及《企业会计准则——讲解》（2008 年）。

5、《资产评估准则——利用专家工作》（中评协[2012]244 号）；

6、《资产评估职业道德准则——独立性》（中评协[2012]248 号）；

（四）权属依据

1、远兴江山的营业执照、组织机构代码证、税务登记证；

2、远兴江山公司章程；

3、远兴江山申报的资产清查评估明细表；

4、远兴江山提供的有关协议、合同、原始购置发票、审计报告、会计报表、会计凭证及与评估有关的其他资料；

5、房屋所有权证、土地使用权证复印件；

6、其它有关产权证明文件。

（五）取价依据

1、北京科学技术出版社的《资产评估常用数据及参数手册》（第二版）；

2、国家有关部门发布的统计资料和技术标准资料；

3、评估机构收集的其它有关资产评估技术信息及各种技术参数资料。

（六）其他依据

1、委托方及产权持有者（被评估单位）承诺函；

2、被评估单位相关人员访谈记录；

3、其他与评估有关的资料。

七、评估方法

根据本次评估的资产特性、评估目的及所选择的价值类型的要求以及相关规
定，委估资产组的基本方法包括收益法、市场法和成本法。

收益法适用的前提条件是：

（1）被评估对象的未来预期收益可以预测并可以用货币衡量；

（2）资产拥有者获得预期收益所承担的风险也可以预测并可以用货币衡量

(3) 被评估对象预期获利年限可以预测。

市场法适用的前提条件是：

(1) 存在一个活跃的公开市场且市场数据比较充分；

(2) 公开市场上有可比的交易案例。

资产基础法适用的前提条件是：

(1) 被评估对象处于继续使用状态或被假定处于继续使用状态；

(2) 能够确定被评估对象具有预期获利潜力；

(3) 具备可利用的历史资料。

由于远兴江山自 2014 年 9 月份以来，至本次评估咨询基准日 2016 年 12 月 31 日已经停工 2 年有余。其上游供应商为内蒙古苏里格天然气化工有限公司及内蒙古博源联合化工有限公司，该两家公司与被评估单位同为上市公司远兴能源（股票代码 000683）的控股子公司。现内蒙古苏里格天然气化工有限公司已于 2014 年 10 月停产，且至今处于关停状态；内蒙古博源联合化工有限公司于 2014 年 10 月停产，于 2016 年 1 月开工，开工状况不足设计产能的 40%，而后又于 2016 年 12 月继续处于停产状态。委估资产的未来现金流量存在较大的不确定性且无法合理预计，因此不适用于收益法；由于从产权交易市场上无法获得与被评估资产组具有合理比较基础的可比交易案例，不适用市场法评估；因此根据本次评估目的，结合评估对象的具体情况，在充分考虑不同评估方法适用条件的基础上，对于本次被评估经营性资产组中所涉及的各项经营性资产市场价值的确定我们采用成本法进行评估。

八、评估程序实施情况

本次评估程序主要分四个阶段进行。

(一) 评估准备阶段

与委托方洽谈，明确评估业务基本事项，对自身专业胜任能力、独立性和业务风险进行综合分析和评价，接受委托，签订资产评估业务委托约定书；确定项目负责人，组成评估项目组，编制评估计划，辅导被评估企业填报资产评估申报

表，准备评估所需资料。

（二） 现场调查及收集评估资料阶段

根据此次评估业务的具体情况，按照评估程序准则和其他相关规定的要求，北方亚事公司评估项目组于 2017 年 01 月 10 日到 2017 年 1 月 14 日期间进驻委托方评估现场作业，由委托方提供了评估相关资料，评估人员履行了必要的调查核实的评估程序。

（三） 评定估算阶段

对收集的评估资料进行必要分析、归纳和整理，形成评定估算的依据；根据评估对象、价值类型、评估资料收集情况等相关条件，选择适用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断，形成初步评估结果。

（四） 编制和提交评估咨询报告阶段

根据初步评估结果，编制相关评估说明，在核实确认评估结果准确无误，评估工作没有发生重复和遗漏情况的基础上，确定最终评估咨询结论，撰写资产评估咨询报告书；根据相关法律、法规、资产评估准则和评估机构内部质量控制制度，对评估咨询报告及评估程序执行情况进行必要的内部审核；与委托方或者委托方许可的相关当事方就评估咨询报告有关内容进行必要沟通；按资产评估业务约定书的要求向委托方提交正式资产评估咨询报告书。

九、评估假设

（一）基本假设

1、交易假设：资产评估得以进行的一个最基本的前提假设，它是假定评估对象已经处在交易过程中，评估师根据待评估对象的交易条件等模拟市场进行估价。

2、公开市场假设：假设被评估资产拟进入的市场条件是公开市场。公开市场是指充分发达与完善的市场条件，指一个有自愿的买者和卖者的竞争性市场，在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是在自愿的、理智的，而非强制或不受限制的条件下进行的。

3、持续使用假设：持续使用假设首先设定被评估资产正处于使用状态，包括正在使用中的资产和备用的资产；其次根据有关数据和信息，推断这些处于使用状态的资产还将继续使用下去。

（二）一般假设

1、本次评估的各项资产均以评估咨询基准日的实际存量为前提，有关资产的现行市价以评估咨询基准日的国内有效价格为依据；

2、本次评估假设产权持有者提供的基础资料和财务资料真实、准确、完整；

3、公司所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等政策无重大变化；

4、评估中未考虑将来可能承担的抵押担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对其评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响；

5、评估范围仅以产权持有者提供的评估申报表为准，未考虑产权持有者提供清单以外可能存在的或有资产及或有负债。

6、本次评估测算的各项参数取值是按照不变价格体系确定的，不考虑通货膨胀因素的影响。

当前述条件发生变化时，评估结果一般会失效。

十、评估过程

评估人员对委估经营性资产组中所涉及的各项经营性资产市场价值进行测算的具体评估过程介绍如下：

（一）市场价值的确定

根据委托方提供的相关情况介绍，我们选用资产的市场价值进行了评估测算。

（二）评估方法简介

评估人员通过实地勘察，经认真分析调查收集到的资料，在确定评估原则的基础上，结合本次评估对象的实际情况以及评估目的，采用成本法对委估经营性资产组中所涉及的经营性固定资产——设备类固定资产、房屋建（构）筑物的市场价值（公允价值）以及在建工程进行评估。其中：

1、成本法是指首先估测被评估经营性资产组中经营性固定资产——设备类固定资产、房屋建（构）筑物的重置成本，然后估测各项被评估资产业已存在的各种贬值因素，并将其从重置成本中予以扣除，进而汇总相加得到被评估经营性固定资产——设备类固定资产、房屋建（构）筑物市场价值（公允价值）的各种方法的总称。成本法的计算公式为：

对于正常使用固定资产：

评估值=固定资产重置全价×综合成新率

对于部分已闲置固定资产：

评估值=固定资产重置全价×综合成新率×（1-经济性贬值率），其中：

经济性贬值率= $[1 - (\text{资产预计可被利用生产能力} / \text{资产原设计生产能力})^X]$
×100%

式中：X-规模经济效益指数，一般取为 0.7。

由于部分固定资产已停工停产，预计可被利用生产能力无法获知，无法确定经济性贬值率，故评估人员采用企业所在地实际生产产量与企业所在地生产总产量相比得出经济性贬值率，即：

经济性贬值率= $[1 - (\text{企业所在地实际生产产量} / \text{企业所在地生产总产量})^X]$
×100%

此次评估采用的重置成本为更新重置成本。更新重置成本是指利用新型材料，并根据现代标准、设计及格式，以现时价格生产或建造具有同等功能的全新资产所需的成本。经营性固定资产——设备类固定资产、房屋建（构）筑物重置成本及成新率的确定如下：

1) 设备类固定资产重置成本的确定

① 机器设备重置全价的确定

设备重置全价=设备购置价格+运杂费+安装调试费+基础费+前期费及其他费用+资金成本-可抵扣增值税

重置全价计算公式中的设备购置价格为设备含税出厂价。

购置价：主要通过向生产厂家或贸易公司询价、参照《2016 机电产品报价手册》等价格资料，以及参考近期同类设备的合同价格确定；对少数未能查询到购

置价的设备，采用同年代、同类别设备的价格变动率推算确定购置价。对于非标专用设备参照近期《中石化非标设备价格信息》等确定。

基础费：设备基础费用，主要根据企业提供的财务决算，并参考设备的重量级体积，计算所需的基础费用。并考虑营改增对基础费的影响。

安装调试费：根据查询价格中约定内容，若查询价格不包含安装、调试费用，根据决算资料统计实际安装调试费用，参照《石油建设安装工程预算定额》(2013版)、中石化【2016】307号“营改增后调整石油化工建设计价的通知”、中国石化(2014)321号“关于动态调整石油化工安装工程预算定额及其费用定额的通知”，剔出其中非正常因素造成的不合理费用后确定；合同中若包含上述费用，则不再重复计算。

前期及其他费用：包括建设单位管理费、工程监理费、环境评价费、勘察设计费、工程招投标代理服务等，按政府部门颁布标准及行业标准计取。

本次委估设备确定的前期及其他费用表：

序号	费用名称	费率(含税)	费率(不含税)	取费基数	取费依据
一	建设单位管理费	0.75%	0.75%	工程费用	财建[2002]394号
二	勘察设计费	3.10%	2.91%	工程费用	计价格[2002]10号
三	工程监理费	1.60%	1.50%	工程费用	发改价格[2007]670号
四	工程招投标代理服务费	0.08%	0.08%	工程费用	计价格[2002]1980号
五	可行性研究费	0.20%	0.19%	工程费用	计价格[1999]1283号
六	环境影响评价费	0.06%	0.06%	工程费用	计价格[2002]125号
七	工程保险费	0.30%	0.28%	工程费用	中油计[2012]534号
八	联合试运转费	0.30%	0.30%	工程费用	中石化建[2008]81号
		6.39%	6.07%		

资金成本的确定：资金成本为正常建设工期内工程占用资金的资金成本。按评估咨询基准日正在执行的中国人民银行贷款利率，根据项目合理工期以资金均匀投入计算，计算公式如下：

资金成本=(设备购置价格+运费+基础费+安装调试费+其他费用)×贷款利率×合理工期×50%

依据财政部国家税务总局(财税〔2008〕170号)文，自2009年1月1日起，增值税一般纳税人购进或者自制(包括改扩建、安装)固定资产发生的进项税额，可根据国务院令 第538号和财政部国家税务总局令 第50号文的有关规定，从销项

税额中抵扣，另财政部国家税务总局(财税〔2016〕36号)，自2016年5月1日起，在全国范围内全面推开营业税改征增值税，故购建设备时各项目的进项税额计算公式如下：

购置设备（材料）进项税额=设备（材料）购置价×增值税率/(1+增值税率)

安装（基础）费用进项税额=安装费用×增值税率/(1+增值税率)

设备（材料）购置增值税率为17%；设备安装、基础费用增值税率为11%，勘察费设计费、工程监理费、工程招投标代理服务费、环境评价费、项目建议书费及可行性研究费增值税率为6%。

②电子设备重置全价的确定

本次评估范围内的电子设备价值较小，不需要安装（或安装由销售商负责），运输费用由卖方负担，因此参照现行市场价格确定设备重置价。

根据当地市场信息及网上查询的近期市场价格资料，确定评估咨询基准日的电子设备价格，一般条件下，供应商提供免费运输及安装调试，其重置成本为：

重置成本=购置价（不含增值税）。

2)房屋建（构）筑物重置成本的确定

对通过资产移交或自建方式取得的房产采用重置成本法进行估算。

对重要的建筑工程，重置成本的计算主要采用“预决算调整法”或“重编预算法”。即根据原概算或预决算工程量，进行适当调整后，套用现行概预算定额及取费标准计算评估咨询基准日工程造价的计算方法。

重置成本=建筑综合造价（不含税）+前期费用及其它费用（不含税）+资金成本

①建安工程造价

建安工程造价：对于有概算、预决算资料的重点工程，采用预决算调整法，即评估人员根据预决算工程量，定额和评估咨询基准日适用的价格文件，测算出该工程的建筑安装工程造价。

对于无概算、预决算资料的重点工程，采用重编预算法测算出评估咨询基准日的建筑安装工程造价，即评估人员根据资产占有单位提供的图纸和现场勘察的实际情况测算工程量，根据有关定额和评估咨询基准日适用的价格文件，测算出该工程的建筑安装工程造价。

对于一般的建筑工程，评估人员参考同类型的建筑安装工程造价，根据层高、柱距、跨度、装修标准、水电设施等工程造价的差异进行修正后得出委估建筑的建安造价。

②工程建设前期费用及其他费用

前期及其他费用是指国家及当地地方政府规定收取的建设费用及建设单位为建设工程而投入的除建筑造价外的其他费用两个部分。包括的内容及取费标准见下表：

前期费用及其他费用费率表

序号	费用名称	取费基数	费率（含税）	费率（不含税）	取费依据
1	建设单位管理费	建安工程造价	0.75%	0.75%	财建[2002]394号
2	勘察设计费	建安工程造价	3.10%	2.92%	计价格[2002]10号
3	工程监理费	建安工程造价	1.60%	1.51%	发改价格[2007]670号
4	工程招投标代理服务费	建安工程造价	0.08%	0.08%	计价格[2002]1980号
5	可行性研究费	建安工程造价	0.20%	0.19%	计价格[1999]1283号
6	环境影响评价费	建安工程造价	0.06%	0.06%	计价格[2002]125号
7	工程保险费	建安工程造价	0.30%	0.28%	中油计[2012]534号
	合计		6.09%	5.79%	

③资金成本

资金成本是指房屋建造过程中所耗用资金的利息或机会成本，以同期银行贷款利率计算，利率以评估咨询基准日时中国人民银行公布的贷款利率为准；按照建造期资金均匀投入计算。

$$\text{资金成本} = (\text{工程建安造价} + \text{前期及其他费用}) \times \text{合理工期} \times \text{贷款利息} \times 50\%$$

3) 成新率的确定

①对机器设备成新率的确定

对于大型或价值大的重点设备，结合现场勘察，采用理论成新率和现场勘察成新率综合确定；对于小型或者价值小的机器设备采用理论成新率确定其成新率。

A、理论成新率（ η_1 ）的确定

$$\eta_1 = (\text{经济寿命年限} - \text{已使用年限}) / \text{经济寿命年限} \times 100\% \quad (\text{该项权重取 } 40\%)$$

B、现场勘察成新率（ η_2 ）的确定

对于大型、重点设备进行现场勘察，评估人员首先了解设备的工作环境，使用条件，并查阅其大、小修记录，及近期运行记录等有关设备的现有技术状况，

对设备各部位分别作出评估分值。设备评估分值即为设备的现场勘察成新率 η_2 ，该项权重取 60%

C、成新率的确定

$$\eta = \eta_1 \times 40\% + \eta_2 \times 60\%$$

②对电子设备成新率的确定

对电子设备，评估人员采用按年限法确定其成新率。成新率计算公式为：

$$\text{成新率} = (\text{经济寿命年限} - \text{已使用年限}) / \text{经济寿命年限} \times 100\%$$

③对房屋建（构）筑物成新率的确定

综合成新率方法计算公式为：

$$\text{成新率} = \text{现场勘察成新率} \times 60\% + \text{年限法成新率} \times 40\%$$

其中：年限法成新率 = 尚可使用年限 / (已使用年限 + 尚可使用年限) $\times 100\%$ ；

现场勘察成新率：将影响房屋成新率程度的主要因素分为三大部分：结构部分(包括基础、主体、屋盖等)、装修部分(包括门窗、内外装修及其他等)、设备部分(如水、电、通风)。通过上述建(构)筑物造价中各类影响因素各占的比重，确定不同结构形式建筑各因素的标准分值，根据现场勘察实际情况确定各分类评估分值，根据此分值确定现场勘察成新率。

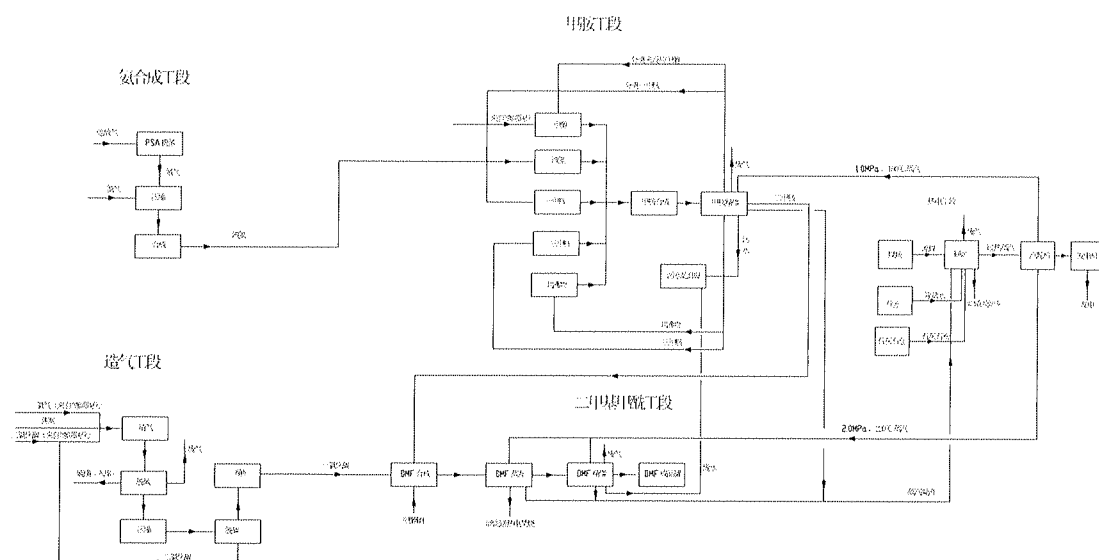
4) 在建工程

此次在建工程采用重置成本法评估。为避免资产重复计价和遗漏资产价值，结合本次在建工程特点，针对各项在建工程的具体情况，采用以下评估方法：

本次评估目的是考虑由于企业长期停产且不开工，对于在建工程的评估，由于该项在建工程所包含的安装费用较大，均未能达到预定可使用状态，且远兴江山后期无进行继续建造及恢复生产的经营计划，因此对于该在建工程的评估，本次按照企业所投入的实物设备类资产的价值进行确定，不再另行考虑安装费用等支出成本。又考虑到所投入的设备尚未启用，且其账面价值较好的体现了其现在的市场价值，因此对在建工程的评估以其所投入尚未使用的设备账面价值作为评估值。

（三）“甲醇制二甲基甲酰胺（DMF）”项目工艺流程介绍

内蒙古远兴江山化工有限公司工艺流程图



DMF 生产共分为热电、气源、氨合成、甲胺和 DMF 5 个工段。具体介绍如下：

热电工段

有两台 75t/h 的流化床锅炉、产生压力为 5.29Mpa，温度为 485℃ 的蒸汽；根据其它工段的要求，通过汽轮机进行减温减压后供给各装置，汽轮机带动发电机产生的发电量外供电网。产生的废气经过脱硫、布袋除尘达到国家排放标准后外排。

气源工段

从空分来的纯氧（99.5%，v/v）和 CO₂ 回收装置来的 CO₂ 按照一定比例进入纯氧造气气化炉后与焦炭发生反应生成粗煤气 {CO（含量 65~70%之间）和 CO₂}，经过废热锅炉换热降温后进入气柜，从气柜出来通过罗茨风机加压后进入脱硫塔进行脱硫、脱硫后粗煤气经过压缩机加压到 2.5Mpa 后送到脱碳塔脱除 CO₂，脱除 CO₂ 后的气体进行精制，之后纯净的 CO 送到 DMF 合成；脱硫产生的硫磺入库、产生的废气达到国家排放要求后高点排放，每小时产一氧化碳 5000Nm³/h。

氨合成工段

从界区外来的富氢气（H₂ 含量大于 68%）进入 PSA 提氢装置进行提氢，提氢

后的尾气送到热电锅炉燃烧；氢气（96%以上）和界区外来的氮气按照一定比例混合后进入压缩机经过压缩机加压到 32Mpa 后进入甲烷化塔去除气体中微量的一氧化碳和二氧化碳，之后进入氨合成塔，未反应的气体部分通过循环气压缩机加压后进入合成塔，部分直接放空到火炬，生成的液氨送到液氨储罐或者甲胺工段，设计年产液氨 7 万吨。

甲胺工段

从界区外来的甲醇、液氨、精馏一塔返回的共沸物、二塔返回的三甲胺和四塔顶返回的一甲胺混合后经过换热器升温到 360℃后进入甲胺合成塔，从合成塔出的气体来经过换热器降温后进行精馏，在一塔精馏分离出共沸物（液氨和三甲胺）、二塔分离出三甲胺，三塔分离出水，四塔分离出一甲胺和二胺；二甲胺送到 DMF；其余物料返回合成塔循环利用。三塔底水经过五塔回收甲醇后部分返回二塔作为萃取水利用；部分送到污水处理站；精馏过程产生的废气经过甲醇吸收回收利用有效组分后送到火炬，设计年产一甲胺 1 万吨、二甲胺 8 万吨、三甲胺 1 万吨。

DMF 工段

从界区外来的二甲胺和 CO 进入 DMF 合成反应器后在催化剂甲醇钠的作用下发生反应生成 DMF，生成的 DMF 经过过滤机除去残余的甲醇钠后进入蒸发器进行蒸发，蒸发的气体进入一塔除去 DMF 中的甲醇和二甲胺，剩余的液体进入二塔，在二塔中除去重组分，之后进入三塔进行气体除去微量残留二甲胺后送到成品罐区。产生的废气用水吸收，未吸收部分送火炬，产生的废水送污水处理站；设计年产 DMF10 万吨。

（四）、评估案例

机器设备评估案例

案例 1：循环流化床锅炉（机器设备评估明细表：序号 388）

1、设备概述

设备名称：循环流化床锅炉

规格型号：UG-75/5.3-M19

制造单位：无锡华光锅炉有限公司

结构特点：单汽包、自然循环、固态排渣单炉膛、全钢炉架悬吊方式、紧身

封闭布置

数量：2 台

账面原值：14,922,889.20 元

账面净值：9,173,275.71 元

购置日期：2010 年 11 月

启用日期：2010 年 11 月

该锅炉型号为UG-75/5.29M19的单汽包自然循环固态排渣流化床锅炉,于2010年11月并入运行,用于汽轮机交流无刷励磁发电机配套发电及生产供热。锅炉主要设计参数及结构数据如下表:

主要设计参数:

序 号	名 称	单 位	100%MCR
1	蒸发量	T/h	75
2	汽包工作压力	MPa	5.82
3	主汽压力	MPa	5.29
4	给水压力	MPa	6.5
5	炉膛出口压力	Pa	-20
6	主汽温度	℃	485
7	饱和蒸汽温度	℃	273.7
8	给水温度	℃	104
9	省煤器出口水温度	℃	273.7
10	一次风温度	℃	150
11	二次风温度	℃	150
12	冷风温度	℃	20
13	排烟温度	℃	135
14	炉膛出口烟温度	℃	892
15	过热器入口烟温度	℃	862
16	省煤器入口烟温度	℃	500.7
17	空预器入口烟温度	℃	228
18	总风量	Nm ³ /h	148250
19	一次风量	Nm ³ /h	75580
20	二次风量	Nm ³ /h	50390
21	高压风量	Nm ³ /h	600
22	烟气量	Nm ³ /h	187658
23	Ca/s 摩尔比		2~2.5
24	过剩空气系数		1.2
25	锅炉烟道全压降	KPa	3.2
26	燃料消耗量	T/h	12.35
27	石灰石消耗量	T/h	0.813

2、重置全价的确定

重置全价=设备购置费+安装工程费+基础工程费+前期费及其他费+资金成本

1) 设备购置费的确定

设备购置费=设备购价+运杂费

A. 设备购价（出厂价）的确定

根据查阅《2016 年机电产品价格查询系统》等相关报价资料，并结合市场询价、网络询价以及向设备厂家询价等方式综合确定该型设备单台的现行含增值税购置价格为 6,000,000.00 元人民币（包括锅炉本体、省煤器、过热器、再热器、锅炉汽包及设备运杂费）。

B. 运杂费的确定

设备生产厂家一般负责将设备运至项目现场，故运杂费率取 0%。

运杂费=设备购价×运杂费率

设备购置费的计算过程及结果详见下表：

设备购置费计算表				
序号	项目名称	取费基础及计算公式	费率	金额
一	设备购价	生产厂家、报价手册、电话及网上查询		6,000,000.00
二	运杂费	设备购价×费率		0.00
三	设备购置费	一+二		6,000,000.00

2) 安装工程费的确定

安装工程费依据安装工程技术资料和决算资料统计实际安装工程量，剔除其中非正常因素造成的不合理费用后，并参考《石油建设安装工程预算定额》（2013 版）、中国石化〔2014〕321 号、财政部财企〔2012〕16 号等有关规定计算安装工程的直接费、间接费、管理费、利润和税金，并按中石化【2016】307 号、中油计〔2016〕270 号等规定调整人、材、机价差，计算得出安装工程费。

安装工程费的计算过程及结果详见案例计算表：

序号	费用类别	计算方法	费率（%）	费用金额
一	直接费	() +(二)		839,234.07
(一)	定额直接费	1+2+3		764,279.05
1	人工费			569,567.00
2	辅助材料费			79,967.85
3	施工机械使用费			114,744.20
(二)	措施费	A+B		74,955.02

序号	费用类别	计算方法	费率(%)	费用金额
A	4	1×费率	4,499.58	7980.02
	5	临时设施费(距离基地 25 公里以内)	0.79	30,756.62
	6	冬雨季施工增加费(一类地区)	5.4	15,093.53
	7	二次搬运费	2.65	26768.42
	8	生产工具用具使用费	1.03	5,866.54
	9	夜间施工增加费	1.34	10404.33
	10	工程定位复测、点交、场地清理费	1.41	7,632.20
	11	检验试验费	0.14	8,030.89
B			0.4	797.39
二	企业管理费(距离基地 25 公里以内)	1×费率	2,278.27	4040.52
三	规费	C		
D	20	1×费率	150,194.82	266371.05
	21	失业保险费	26.37	14,296.13
	22	医疗保险费	2.51	50,064.94
	23	生育保险费	8.79	5,012.19
	24	工伤保险费	0.88	8889.14
	25	危险作业意外伤害保险费	1.26	7,176.54
	26	住房公积金	1.13	12727.63
	27	工程排污费	15.07	6,436.11
四	利润	1×费率	12.72	72,448.92
五	安全生产费	一+二+三+四	1.5	22,780.06
六	不含增值税安装工程费	一+二+三+四+五		1,541,450.61
七	增值税	六×税率	11	169,559.57
八	含增值税安装工程费	六+七		1,711,010.18

3) 基础工程费的确定

该设备的基础工程费,已经含在土建工程评估中,故本次设备评估不与考虑。

4) 前期费及其他费的确定

前期费及其他费用=(设备购置费+安装工程费+基础工程费)×费率

前期费及其他费用包括建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费、招标代理费、环境评价费等,根据国家有关文件规定并结合所属项目投资规模确定。

前期费及其他费的取费及计算过程和结果详见案例计算表:

序号	费用名称	费率(含税)	费率(不含税)	取费基数	取费依据
一	建设单位管理费	0.75%	0.75%	工程费用	财建[2002]394号
二	勘察设计费	3.10%	2.91%	工程费用	计价格[2002]10号
三	工程监理费	1.60%	1.50%	工程费用	发改价格[2007]670号
四	工程招投标代理服务费	0.08%	0.08%	工程费用	计价格[2002]1980号

序号	费用名称	费率（含税）	费率（不含税）	取费基数	取费依据
五	可行性研究费	0.20%	0.19%	工程费用	计价格[1999]1283号
六	环境影响评价费	0.06%	0.06%	工程费用	计价格[2002]125号
七	工程保险费	0.30%	0.28%	工程费用	中油计[2012]534号
八	联合试运转费	0.30%	0.30%	工程费用	中石化建[2008]81号
		6.39%	6.07%		

5) 资金成本的确定

资金成本，对于大、中型设备，合理工期在 6 个月以上的计算其资金成本。资金成本的计算基础为设备购置价、运杂费、安装调试费、基础费和其他费用，根据项目的合理建设工期和基准日执行的贷款利率计算确定。

本项目的合理工期为 2 年，基准日 1~3 年期的银行贷款利率为 4.75%。

假设资金投入是在合理的建设期内均匀投入的，则

资金成本=（设备购置费+安装工程费+基础费+前期费及其他费）×贷款利率×建设工期×1/2

资金成本的计算过程及结果详见重置全价计算表。

6) 重置全价的确定

重置全价=设备购置费+安装工程费+基础工程费+前期费及其他费+资金成本

重置全价的计算过程及结果详见案例计算表：

代码	项目名称	计费公式	计费费率	计算结果（含税）	计算结果（不含税）
一	设备购置费			6,000,000.00	5,128,205.13
二	设备安装工程费			1,711,010.18	1,541,450.61
三	设备安装基础费			0.00	0.00
四	前期及其他费（含税）	（一+二+三）×费率	6.39%	492,733.55	
五	前期及其他费（不含税）	（一+二+三）×费率	6.07%		468,027.47
六	资金成本	（一+二+三+四）×费率×合理工期÷2	4.75%	389,678.00	389,678.00
七	设备重置成本	一+二+三+四+五		8,593,421.73	7,527,361.21
八	取整			8,593,400.00	7,527,400.00
九	数量	1	台	8,593,400.00	7,527,400.00

即该设备单台重置全价为 7,527,400.00 元（不含税取整）。

3、成新率的确定

1) 年限法成新率 N1 的确定

该设备 2010 年 11 月开始启用，现已使用 6.11 年，根据相关规定，该设备经

济使用年限为 16 年，则：

$$\begin{aligned} N1 &= (1 - \text{实际已使用年限} / \text{经济使用年限}) \times 100\% \\ &= (1 - 6.11/16) \times 100\% \\ &= 62\% \end{aligned}$$

2) 勘查法成新率 N2 的确定

通过现场对委估设备的各组成部分分别进行鉴定、打分、综合后确定其现场勘查打分法成新率如下表：

序号	分部名称	技术状态	标准分	评定分
1	锅炉基座及钢架平台	基座、平台稳固无松动、无变形	10	6
2	锅炉本体外壳及内或衬里	无锈蚀、变形，外保温及名牌完整，内或衬里完整，无脱落。	25	15
3	燃烧系统	给煤装置、烟风装置、燃烧室、水冷壁等工作正常，炉墙基本完好，炉膛温度正常	15	10
4	汽水系统	汽包、再热器等运行正常，蒸汽温度、压力、产气量达到额定指标	15	8
5	点火及油系统	油压稳定，输油、点火正常	5	3
6	给水及疏水系统	给水、疏水流量、温度、压力稳定，管路畅通	10	6
7	仪表及控制系统	各仪表指示正常，控制系统稳定可靠	10	6
8	其他附件	运行基本正常	10	6
	合计		100	60

3) 成新率的确定

成新率 N=年限法成新率 N1×40%+勘查法成新率 N2×60%

$$= 62\% \times 40\% + 60\% \times 60\%$$

$$= 61\% \text{（取整）}$$

4) 综合成新率

由于停工停产，该设备在评估需考虑经济性贬值。即：

评估值=设备重置全价×综合成新率×（1-经济性贬值率），其中：

$$\begin{aligned} \text{经济性贬值率} &= [1 - (\text{资产预计可被利用生产能力} / \text{资产原设计生产能力})^X] \\ &\times 100\% \end{aligned}$$

式中：X-规模经济效益指数，一般取为 0.7。

由于部分设备已停工停产，预计可被利用生产能力无法获知，无法确定经济性贬值率，故评估人员采用企业所在地实际生产产量与企业所在地生产总产量相比得出经济性贬值率，评估人员查询相关数据计算出经济性贬值率，即：

经济性贬值率= [1-（企业所在地实际生产产量/企业所在地生产总产量）^x]
×100%

$$= (1 - (860.64/978.00))^{0.7}$$

=9%(取整)

综合成新率=成新率×（1-经济性贬值率）

$$=61\% \times (1-9\%)$$

=55%

4、评估值的确定

评估值=重置全价×数量×综合成新率

$$=7,527,400.00 \times 2 \times 55\%$$

=8,280,140.00 元

案例二 柯美复印机（电子设备评估明细表 第 49 项）

1、设备概述

设备名称：柯美复印机

设备权属：内蒙古远兴江山化工有限公司

存放地点：办公室

规格型号：美能达 363

生产厂家：柯美达公司

购置日期：2013 年 9 月

启用日期：2013 年 9 月

账面原值：19,800.00 元

账面净值：7,573.89 元

主要技术性能参数：

产品类型： 数码复合机

颜色类型： 黑白

最大原稿尺寸： A3

复印分辨率： 600×600dpi

速度类型： 中速

复印速度： A3： 20cpm， A4： 36cpm

主机尺寸： 623×799×816mm

重量： 78kg

2、重置全价的确定

经市场调查及网上查询，该复印机基准日售价为 16,900.00 元，不含税重置价为 14,400.00 元（取整）。

3、成新率的确定

电子设备采用年限法确定其成新率。

该税控机启用日期为 2013 年 9 月，截止评估咨询基准日已使用 3.27 年，经济寿命年限按 6 年考虑，其成新率计算如下：

$$\begin{aligned}\text{成新率} &= (1 - \text{实际已使用年限} / \text{经济使用年限}) \times 100\% \\ &= (1 - 3.27 / 6) \times 100\% \\ &= 46\% \quad (\text{取整})\end{aligned}$$

4、评估值的确定

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= \text{重置全价} \times \text{数量} \times \text{成新率} \\ &= 14,400.00 \times 1 \times 46\% \\ &= 6,624.00 \text{（元）}\end{aligned}$$

经过上述评估过程，委估设备类固定资产于本次评估咨询基准日的市场价值为 195,374,857.00 元。

房屋建（构）筑物评估案例

案例 1：车间控制楼（房屋建筑物评估明细表第 1 项）

（1）房产概况

1) 工程概况

车间控制楼建成于 2011 年 4 月，为 2 层框架结构，建筑面积 2382.1 平方米。层高 4.8 米，檐高 9.6 米。该建筑物基础采用钢筋砼独立基础，现浇钢筋砼框架柱、框架梁、现浇屋面板。外墙采用多孔空心砖砌筑，抹灰刷涂料。内墙采用多孔空心砖砌筑，抹灰大白乳胶漆。卫生间墙面镶贴瓷砖。天棚采用抹灰大白乳胶漆及铝合金方板吊顶，卫生间做法采用石膏板吊顶。地面采用地砖地面、防静电

地板，楼梯踏步铺设大理石地面。门采用铝合金地弹门、木门和防火门。窗采用塑钢窗。车间主控楼屋面防水等级为Ⅱ级，屋面采用 3+3 厚双层 SBS 改性沥青防水卷材。上下水、电、暖、通讯设施齐全。

至评估咨询基准日，该房产基础、其他承重构件、墙体、屋面、地面、内外装饰、门窗、给排水、采暖、电气照明等配套设施均正常使用，能满足生产工艺需要。

2) 房地产权属状况：

截止评估咨询基准日，该房产已经办理房屋所有权证，房产证号为蒙房权证乌审旗字第 130011202854 号，所处宗地土地证号为乌政国用（2011）第 401-004 号，用途：工业，土地性质：出让，证载权利人：内蒙古远兴江山化工有限公司。

（2）重置价值的计算

1) 建安工程造价的计算：

本次评估的企业已提供估价对象的工程结(决)算资料，估价人员根据企业提供的决算资料，采用决算调整法来确定估价对象的建安工程综合造价。本次评估依据工程结(决)算中工程量套用《内蒙古建筑工程预算定额》（2009）、《内蒙古装饰装修工程预算定额》（2009）、《内蒙古安装工程预算定额》（2009）计算工程直接费，依据内建工【2016】136 号—关于建筑业营业税改征增值税调整内蒙古自治区现行计价依据实施方案及《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2009）取费，材料价格采用 2016 年 12 月《乌审旗工程造价信息》，人工费采用内建工（2013）587 号进行调整，计算得出建筑工程费。

计算见下表：

建筑工程费用表

序号	费用名称	取费说明	费率	费用金额
一、	直接费(含措施项目费)	其中：人工费+其中：材料费+其中：机械费		1629668.77
	其中：人工费	人工费+组织措施人工费+技术措施项目人工费		457728.54
	其中：材料费	材料费*0.87+组织措施材料费+技术措施项目材料费*0.87		988613.67
	其中：机械费	机械费*0.89+组织措施机械费+技术措施项目机械费*0.89		183326.56
二、	管理费	其中：人工费+其中：机械费+商砼人工费+沥青混凝土人工费+商砼机械费+沥青混凝土机械费	25	160263.78
三、	利润	其中：人工费+其中：机械费+商砼人工费+沥青混凝土人工费+商砼机械费+沥青混凝土机械费	21	134621.57

四、	主材费	(主材费+技术措施项目主材费)*0.87		0
五、	设备费	(设备费+技术措施项目设备费)*0.87		0
七、	人材机价差	人工价差+材料价差+机械价差		-53911.64
	人工价差	人工价差		0
	材料价差	材料价差*0.87		-53,911.64
	机械价差	机械价差*0.89		0
八、	人工调增	人工费+机上人工费*0.89+组织措施人工费+技术措施项目人工费+技术措施项目机上人工费*0.89	56	264102.10
九、	合计	直接费(含措施项目费)+管理费+利润+主材费+设备费+人材机价差+人工调增		2134744.58
十、	规费	工程排污费+社会保障费+住房公积金+工伤保险+生育保险+水利建设基金		89018.85
1	工程排污费			0
2	社会保障费	养老失业保险+基本医疗保险		68311.83
2.1	养老失业保险	合计	2.5	53368.61
2.2	基本医疗保险	合计	0.7	14943.21
3	住房公积金	合计	0.7	14943.21
4	工伤保险	合计	0.1	2134.74
5	生育保险	合计	0.07	1494.32
6	水利建设基金	合计	0.1	2134.74
十一、	合计	合计+规费		2223763.43
十二、	税金	合计	11	244613.98
十三、	含税工程造价	合计+税金		2468377.41

装饰工程费用表

序号	费用名称	取费说明	费率	费用金额
一、	直接费(含措施项目费)	人工费+材料费+机械费		534957.39
1	人工费	人工费+组织措施人工费+技术措施项目人工费		329262.84
2	材料费	材料费*0.87+组织措施材料费+技术措施项目材料费*0.87		189062.72
3	机械费	机械费*0.92+组织措施机械费+技术措施项目机械费*0.92		16631.83
二、	管理费	人工费+机械费+商砼人工费+商砼机械费	21	72637.88
三、	利润	人工费+机械费+商砼人工费+商砼机械费	17	58802.09
四、	主材费	(主材费+技术措施项目主材费)*0.87		
五、	设备费	(设备费+技术措施项目设备费)*0.87		
六、	人材机价差	人工价差+材料价差+机械价差		
1	人工价差	人工价差		
2	材料价差	材料价差*0.87		
3	机械价差	机械价差*0.92		
七、	人工调增	人工费+机上人工费*0.92+组织措施人工费+技术措施项目人工费+技术措施项目机上人工费*0.92	69	230453.18
八、	合计	直接费(含措施项目费)+管理费+利润+主材费+设备费+人材机价差+人工调增		896850.55
九、	规费	工程排污费+社会保障费+住房公积金+工伤保险+		37398.67

		生育保险+水利建设基金		
1	工程排污费			
2	社会保障费	养老失业保险+基本医疗保险		28699.22
2.1	养老失业保险	合计	2.5	22421.26
2.2	基本医疗保险	合计	0.7	6277.95
3	住房公积金	合计	0.7	6277.95
4	工伤保险	合计	0.1	896.85
6	生育保险	合计	0.07	627.80
7	水利建设基金	合计	0.1	896.85
十、	合计	合计+规费		934249.22
十一、	税金	合计	11	102767.41
十二、	含税工程造价	合计+税金		1037016.63

安装工程费用表

序号	费用名称	取费说明	费率	费用金额
一、	直接费(含措施项目费)	人工费+材料费+机械费		408904.68
1	人工费	人工费+组织措施人工费+技术措施项目人工费		111077.68
2	材料费	材料费*0.86+组织措施材料费+技术措施项目材料费*0.86		277508.67
3	机械费	机械费*0.89+组织措施机械费+技术措施项目机械费*0.89		20318.33
二、	管理费	人工费+机械费+商砼人工费+商砼机械费	20	26279.20
三、	利润	人工费+机械费+商砼人工费+商砼机械费	17.5	22994.30
四、	主材费	(主材费+技术措施项目主材费)*0.86		
五、	设备费	(设备费+技术措施项目设备费)*0.86		
六、	人材机价差	人工价差+材料价差+机械价差		
1	人工价差	人工价差		
2	材料价差	材料价差*0.86		
3	机械价差	机械价差*0.89		
七、	人工调增	人工费+机上人工费*0.89+组织措施人工费+技术措施项目人工费+技术措施项目机上人工费*0.89	56	62203.50
八、	合计	直接费(含措施项目费)+管理费+利润+主材费+设备费+人材机价差+人工调增		520381.69
九、	规费	工程排污费+社会保障费+住房公积金+工伤保险+生育保险+水利建设基金		21699.92
1	工程排污费			
2	社会保障费	养老失业保险+基本医疗保险		16652.21
2.1	养老失业保险	合计	2.5	13009.54
2.2	基本医疗保险	合计	0.7	3642.67
3	住房公积金	合计	0.7	3642.67
4	工伤保险	合计	0.1	520.38
6	生育保险	合计	0.07	364.27
7	水利建设基金	合计	0.1	520.38
十、	合计	合计+规费		542081.61
十一、	税金	合计	11	59628.98

十二、	含税工程造价	合计+税金		601710.58
-----	--------	-------	--	-----------

建安造价（含税）=建筑工程造价（含税）+装饰工程造价（含税）+安装工程
造价（含税）

$$=2,468,377.41+1,037,016.63+601,710.58$$

$$=4,107,104.62 \text{ 元}$$

建安造价（不含税）=建筑工程造价（不含税）+安装工程造价（不含税）

$$=2,223,763.43 + 934,249.22 + 542,081.61$$

$$=3,700,094.25 \text{ 元}$$

2) 工程建设前期费用及其他费用

建设工程前期费用及其他费用

序号	费用名称	取费基数	费率（含税）	费率（不含税）	取费依据
1	建设单位管理费	建安工程造价	0.75%	0.75%	财建[2002]394号
2	勘察设计费	建安工程造价	3.10%	2.92%	计价格[2002]10号
3	工程监理费	建安工程造价	1.60%	1.51%	发改价格[2007]670号
4	工程招投标代理服务费	建安工程造价	0.08%	0.08%	计价格[2002]1980号
5	可行性研究费	建安工程造价	0.20%	0.19%	计价格[1999]1283号
6	环境影响评价费	建安工程造价	0.06%	0.06%	计价格[2002]125号
7	工程保险费	建安工程造价	0.30%	0.28%	中油计[2012]534号
	合计		6.09%	5.79%	

前期费用（含税）=建安工程造价（含税）×费率（含税）

$$=4,107,104.62 \times 6.09\% = 250,122.67 \text{ 元}$$

前期费用（不含税）=建安工程造价（含税）×费率（不含税）

$$=4,107,104.62 \times 5.79\% = 237,801.36 \text{ 元}$$

3) 资金成本

该工程总体建成投产的周期为 2 年，资金按年平均投入，取中国人民银行 1 至 3 年期贷款利率 4.75%，并假设资金均匀投入。则

资金成本=[工程建安造价（含税）+前期及其它费用（含税）]×2×4.75%×1/2

$$= (4,107,104.62 + 250,122.67) \times 2 \times 4.75\% \times 1/2$$

$$= 206,968.30 \text{ 元}$$

4) 重置成本

重置全价（不含税）=建安工程造价（不含税）+前期及其他费用（不含税）+资金成本

$$=3,700,094.25+237,801.36+206,968.30$$

$$=4,144,900.00 \text{ 元（取整）}$$

(3) 综合成新率计算

根据建筑物的耐用年限、已使用年限，计算出建筑物的理论成新率。其次，对建筑物进行现场勘察后，依据现场勘察评分标准，分别对建筑的结构、装修、设备三部分进行打分，并依据权重系数逐一计算出建筑物的现场勘察成新率。最后计算出综合成新率。

$$1) \text{ 年限法成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

该房产于 2011 年 4 月建成，为生产性框架结构，耐用年限为 50 年，截至评估咨询基准日已使用 5.76 年，尚可使用年限为 44.24 年，而土地的剩余年限为 44.64 年（详见土地评估篇章），根据孰短原则，本次评估取尚可使用年限为 44.24 年。

$$\text{年限法成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

$$=44.24 / (5.76 + 44.24) \times 100$$

$$=88\%$$

2) 勘察成新率

在熟悉该建筑物施工资料的基础上，依据现场勘察评分标准，对其结构、装饰、设备三部分进行打分，并依据建筑物成本构成，各部分的使用年限，确定三部分权重，依此确定该建筑物的勘察成新率。

经现场勘察，该建筑物于 2014 年 9 月停产，至评估咨询基准日处于闲置状态，主体结构完好，基础承载力无不均匀沉降，承重构件完好，屋顶梁板未见变形，内装饰完好，室内电照、上下水设施齐全，能正常使用。

勘察成新率计算表

序号	分 项		标准分	评定分	评 定 依 据
1	结构	基础	25	19	有足够承载力
2		承重构件	25	20	连接牢固
3		非承重结构	15	12	节点坚固严实

4		屋面	20	15	完整无渗漏
5		地面	15	12	平整坚固完好
A		小计	100	78	$(1+2+3+4+5) \times \text{权重}(60.1\%)=46.88\%$
1	装修	门窗	30	24	完整无损, 开启灵活
2		外装修	25	18	完整无损
3		内装修	30	24	完整无损
4		天棚	15	12	完整无损
B		小计	100	78	$(1+2+3+4) \times \text{权重}(25.2\%)=19.66\%$
1	设备	电气照明	40	30	绝缘良好
2		给排水	30	24	管道畅通良好
3		采暖	30	24	管道畅通良好
C		小计	100	78	$(1+2+3) \times \text{权重}(14.7\%)=11.46\%$
成新率		$A+B+C=46.88\%+19.66\%+11.46\%=78\%$			

3) 成新率的确定

成新率=年限法成新率 $\times$ 40%+现场勘察成新率 $\times$ 60%

$$=88\% \times 40\% + 78\% \times 60\%$$

$$=82\% \text{ (取整)}$$

4) 经考虑经济型贬值因素的成新率

经考虑经济型贬值因素的成新率=成新率 $\times$ (1-9%)

$$=82\% \times (1-9\%)$$

$$=75\%$$

(4) 评估值

评估值=重置成本(不含税) $\times$ 综合成新率

$$=4,144,900.00 \times 75\%$$

$$=3,108,675.00 \text{ 元}$$

案例二：办公楼（房屋建筑物评估明细表第5项）

(1) 房产概况

1) 工程概况

办公楼建成于2011年11月,为3层框架结构,建筑面积2,357.37平方米。办公楼耐火等级二级,地震设计烈度6度。该办公楼基础采用钢筋砼独立基础,现浇钢筋砼框架梁、框架柱,现浇屋面板。外墙干挂花岗岩,外墙采用240厚KP-1型承重空心砖砌筑,外保温50厚挤塑聚苯板。内墙贴面砖、贴壁纸,抹灰大白乳胶漆。地面采用大理石地面、地砖地面。天棚采用铝合金方板吊顶、贴壁纸顶棚。门采

用装饰木门、防火门，窗采用甲级防火窗、塑钢窗，中空玻璃。玻璃幕墙。屋面防水等级为Ⅱ级，采用3+3厚双层SBS改性沥青防水卷材。上下水、电、暖、通讯设施齐全。

至评估咨询基准日，该房产基础、其他承重构件、墙体、屋面、地面、内外装饰、门窗、给排水、采暖、电气照明等配套设施均正常使用，能满足生产工艺需要。

2) 房地产权属状况：

截止评估咨询基准日，该房产已经办理房屋所有权证，房产证号为蒙房权证乌审旗字第 130011202853 号，所处宗地土地证号为乌政国用（2011）第 401-004 号，用途：工业，土地性质：出让，证载权利人：内蒙古远兴江山化工有限公司。

（2）重置价值的计算

1) 建安工程造价的计算：

本次评估的企业已提供估价对象的工程结(决)算资料，估价人员根据企业提供的决算资料，采用决算调整法来确定估价对象的建安工程综合造价。本次评估依据工程结(决)算中工程量套用《内蒙古建筑工程预算定额》（2009）、《内蒙古装饰装修工程预算定额》（2009）、《内蒙古安装工程预算定额》（2009）计算工程直接费，依据内建工【2016】136 号—关于建筑业营业税改证增值税调整内蒙古自治区现行计价依据实施方案及《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2009）取费，材料价格采用 2016 年 12 月《乌审旗工程造价信息》，人工费采用内建工（2013）587 号进行调整，计算得出建筑工程费。

计算见下表：

建筑工程费用表

序号	费用名称	取费说明	费率	费用金额
一、	直接费(含措施项目费)	其中：人工费+其中：材料费+其中：机械费		1231521.93
	其中：人工费	人工费+组织措施人工费+技术措施项目人工费		345900.19
	其中：材料费	材料费*0.87+组织措施材料费+技术措施项目材料费*0.87		747083.97
	其中：机械费	机械费*0.89+组织措施机械费+技术措施项目机械费*0.89		138537.77
二、	管理费	其中：人工费+其中：机械费+商砼人工费+沥青混凝土人工费+商砼机械费+沥青混凝土机械费	25	121109.49
三、	利润	其中：人工费+其中：机械费+商砼人工费+沥青混凝土人工费+商砼机械费+沥青混凝土机械费	21	101731.97

四、	主材费	(主材费+技术措施项目主材费)*0.87		0
五、	设备费	(设备费+技术措施项目设备费)*0.87		0
七、	人材机价差	人工价差+材料价差+机械价差		-19778.59
	人工价差	人工价差		0
	材料价差	材料价差*0.87		-19,778.59
	机械价差	机械价差*0.89		0
八、	人工调增	人工费+机上人工费*0.89+组织措施人工费+技术措施项目人工费+技术措施项目机上人工费*0.89	56	199578.92
九、	合计	直接费(含措施项目费)+管理费+利润+主材费+设备费+人材机价差+人工调增		1634163.72
十、	规费	工程排污费+社会保障费+住房公积金+工伤保险+生育保险+水利建设基金		68144.63
1	工程排污费			0
2	社会保障费	养老失业保险+基本医疗保险		52293.24
2.1	养老失业保险	合计	2.5	40854.09
2.2	基本医疗保险	合计	0.7	11439.15
3	住房公积金	合计	0.7	11439.15
4	工伤保险	合计	0.1	1634.16
5	生育保险	合计	0.07	1143.91
6	水利建设基金	合计	0.1	1634.16
十一、	合计	合计+规费		1702308.35
十二、	税金	合计	11	187253.92
十三、	含税工程造价	合计+税金		1889562.27

装饰工程费用表

序号	费用名称	取费说明	费率	费用金额
一、	直接费(含措施项目费)	人工费+材料费+机械费		806,453.09
1	人工费	人工费+组织措施人工费+技术措施项目人工费		496366.70
2	材料费	材料费*0.87+组织措施材料费+技术措施项目材料费*0.87		285013.76
3	机械费	机械费*0.92+组织措施机械费+技术措施项目机械费*0.92		25072.63
二、	管理费	人工费+机械费+商砼人工费+商砼机械费	21	109502.26
三、	利润	人工费+机械费+商砼人工费+商砼机械费	17	88644.69
四、	主材费	(主材费+技术措施项目主材费)*0.87		
五、	设备费	(设备费+技术措施项目设备费)*0.87		
六、	人材机价差	人工价差+材料价差+机械价差		
1	人工价差	人工价差		
2	材料价差	材料价差*0.87		
3	机械价差	机械价差*0.92		
七、	人工调增	人工费+机上人工费*0.92+组织措施人工费+技术措施项目人工费+技术措施项目机上人工费*0.92	69	347410.25
八、	合计	直接费(含措施项目费)+管理费+利润+主材费+设备费+人材机价差+人工调增		1352010.28
九、	规费	工程排污费+社会保障费+住房公积金+工伤保险+		56378.83

		生育保险+水利建设基金		
1	工程排污费			
2	社会保障费	养老失业保险+基本医疗保险		43264.33
2.1	养老失业保险	合计	2.5	33800.26
2.2	基本医疗保险	合计	0.7	9464.07
3	住房公积金	合计	0.7	9464.07
4	工伤保险	合计	0.1	1352.01
6	生育保险	合计	0.07	946.41
7	水利建设基金	合计	0.1	1352.01
十、	合计	合计+规费		1408389.11
十一、	税金	合计	11	154922.80
十二、	含税工程造价	合计+税金		1563311.91

安装工程费用表

序号	费用名称	取费说明	费率	费用金额
一、	直接费(含措施项目费)	人工费+材料费+机械费		367964.13
1	人工费	人工费+组织措施人工费+技术措施项目人工费		99956.31
2	材料费	材料费*0.86+组织措施材料费+技术措施项目材料费*0.86		249723.81
3	机械费	机械费*0.89+组织措施机械费+技术措施项目机械费*0.89		18284.01
二、	管理费	人工费+机械费+商砼人工费+商砼机械费	20	23648.06
三、	利润	人工费+机械费+商砼人工费+商砼机械费	17.5	20692.06
四、	主材费	(主材费+技术措施项目主材费)*0.86		
五、	设备费	(设备费+技术措施项目设备费)*0.86		
六、	人材机价差	人工价差+材料价差+机械价差		
1	人工价差	人工价差		
2	材料价差	材料价差*0.86		
3	机械价差	机械价差*0.89		
七、	人工调增	人工费+机上人工费*0.89+组织措施人工费+技术措施项目人工费+技术措施项目机上人工费*0.89	56	55975.53
八、	合计	直接费(含措施项目费)+管理费+利润+主材费+设备费+人材机价差+人工调增		468279.78
九、	规费	工程排污费+社会保障费+住房公积金+工伤保险+生育保险+水利建设基金		19527.27
1	工程排污费			
2	社会保障费	养老失业保险+基本医疗保险		14984.95
2.1	养老失业保险	合计	2.5	11706.99
2.2	基本医疗保险	合计	0.7	3277.96
3	住房公积金	合计	0.7	3277.96
4	工伤保险	合计	0.1	468.28
6	生育保险	合计	0.07	327.80
7	水利建设基金	合计	0.1	468.28
十、	合计	合计+规费		487807.05
十一、	税金	合计	11	53658.78

十二、	含税工程造价	合计+税金		541465.83
-----	--------	-------	--	-----------

建安造价（含税）=建筑工程造价（含税）+装饰工程造价（含税）+安装工程
造价（含税）

$$=1,889,562.27+1,563,311.91+541,465.83$$

$$=3,994,340.01 \text{ 元}$$

建安造价（不含税）=建筑工程造价（不含税）+装饰工程造价（不含税）安
装工程造价（不含税）

$$=1,702,308.35+1,408,389.11+487,807.05$$

$$=3,598,504.51 \text{ 元}$$

2) 工程建设前期费用及其他费用

建设工程前期费用及其他费用

序号	费用名称	取费基数	费率（含税）	费率（不含税）	取费依据
1	建设单位管理费	建安工程造价	0.75%	0.75%	财建[2002]394号
2	勘察设计费	建安工程造价	3.10%	2.92%	计价格[2002]10号
3	工程监理费	建安工程造价	1.60%	1.51%	发改价格[2007]670号
4	工程招投标代理服务费	建安工程造价	0.08%	0.08%	计价格[2002]1980号
5	可行性研究费	建安工程造价	0.20%	0.19%	计价格[1999]1283号
6	环境影响评价费	建安工程造价	0.06%	0.06%	计价格[2002]125号
7	工程保险费	建安工程造价	0.30%	0.28%	中油计[2012]534号
	合计		6.09%	5.79%	

前期费用（含税）=建安工程造价（含税）×费率（含税）

$$=3,994,340.01 \times 6.09\%$$

$$=243,255.31 \text{ 元}$$

前期费用（不含税）=建安工程造价（含税）×费率（不含税）

$$=3,994,340.01 \times 5.79\%$$

$$=231,272.29 \text{ 元}$$

3) 资金成本

该工程总体建成投产的周期为 2 年，资金按年平均投入，取中国人民银行 1 至 3 年期贷款利率 4.75%，并假设资金均匀投入。则

资金成本=[工程建安造价（含税）+前期及其它费用（含税）]×2×4.75%×1/2

$$\begin{aligned} &= (3,994,340.01 + 243,255.31) \times 2 \times 4.75\% \times 1/2 \\ &= 201,285.78 \text{ 元} \end{aligned}$$

4) 重置成本

重置全价（不含税）=建安工程造价（不含税）+前期及其他费用（不含税）+资金成本

$$\begin{aligned} &= 3,598,504.51 + 231,272.29 + 201,285.78 \\ &= 4,031,100.00 \text{ 元（取整）} \end{aligned}$$

（3）综合成新率计算

根据建筑物的耐用年限、已使用年限，计算出建筑物的理论成新率。其次，对建筑物进行现场勘察后，依据现场勘察评分标准，分别对建筑的结构、装修、设备三部分进行打分，并依据权重系数逐一计算出建筑物的现场勘察成新率。最后计算出综合成新率。

1) 年限法成新率=尚可使用年限/(已使用年限+尚可使用年限)×100%

该房产于 2011 年 11 月建成，为非生产性框架结构，耐用年限为 60 年，截至评估咨询基准日已使用 5.11 年，尚可使用年限为 54.89 年，而土地的剩余年限为 44.64 年（详见土地评估篇章），根据孰短原则，本次评估取尚可使用年限为 44.64 年。

年限法成新率=尚可使用年限/(已使用年限+尚可使用年限)×100%

$$\begin{aligned} &= 44.64 / (5.11 + 44.64) \times 100 \\ &= 90\% \end{aligned}$$

2) 勘察成新率

在熟悉该建筑物施工资料的基础上，依据现场勘察评分标准，对其结构、装饰、设备三部分进行打分，并依据建筑物成本构成，各部分的使用年限，确定三部分权重，依此确定该建筑物的勘察成新率。

经现场勘察，该建筑物于 2014 年 9 月停产，至评估咨询基准日处于闲置状态，主体结构完好，基础承载力无不均匀沉降，承重构件完好，屋顶梁板未见变形，内装饰完好，室内电照、上下水设施齐全，能正常使用。

勘察成新率计算表

序号	分 项		标准分	评定分	评 定 依 据
1	结构	基础	25	20	有足够承载力
2		承重构件	25	20	连接牢固
3		非承重结构	15	12	节点坚固严实
4		屋面	20	16	完整无渗漏
5		地面	15	12	平整坚固完好
A	小计		100	80	$(1+2+3+4+5) \times \text{权重}(47.3\%) = 37.84\%$
1	装修	门窗	30	24	完整无损, 开启灵活
2		外装修	25	20	完整无损
3		内装修	30	24	完整无损
4		天棚	15	12	完整无损
B	小计		100	80	$(1+2+3+4) \times \text{权重}(39.1\%) = 26.48\%$
1	设备	电气照明	40	32	绝缘良好
2		给排水	30	24	管道畅通良好
3		采暖	30	24	管道畅通良好
C	小计		100	80	$(1+2+3) \times \text{权重}(13.6\%) = 10.88\%$
成新率		A+B+C=37.84%+26.48%+10.88%=80%			

3) 成新率的确定

成新率=年限法成新率 $\times$ 40%+现场勘察成新率 $\times$ 60%

$$=90\% \times 40\% + 80\% \times 60\%$$

$$=84\% \text{ (取整)}$$

4) 经考虑经济型贬值因素的成新率

经考虑经济型贬值因素的成新率=成新率 $\times$ (1-9%)

$$=84\% \times (1-9\%)$$

$$=76\%$$

(4) 评估值

评估值=重置成本(不含税) $\times$ 综合成新率

$$=4,031,100.00 \times 76\%$$

$$=3,063,636.00 \text{ 元}$$

案例三：干燥棚(215)(构筑物及其他辅助设施评估明细表第20项)

(1) 构筑物概况

干燥棚建成于2010年3月,为单层排架结构,建筑面积1,462.87平方米,层高12.3米。基础采用钢筋砼独立基础,现浇钢筋砼柱,钢筋砼吊车梁,钢屋架

彩钢板屋面。地面采用砼地面。

至评估咨询基准日，该构筑物基础、其他承重构件、墙体、屋面、地面均正常使用，能满足生产工艺需要。

(2) 重置价值的计算

1) 建安工程造价的计算：

本次评估的企业已提供估价对象的工程结(决)算资料，估价人员根据企业提供的决算资料，采用决算调整法来确定估价对象的建安工程综合造价。本次评估依据工程结(决)算中工程量套用《内蒙古建筑工程预算定额》(2009)计算工程直接费，依据内建工【2016】136号—关于建筑业营业税改证增值税调整内蒙古自治区现行计价依据实施方案及《内蒙古自治区建设工程费用定额》(2009)取费，材料价格采用2016年12月《乌审旗工程造价信息》，人工费采用内建工(2013)587号进行调整，计算得出建筑工程费。

计算见下表：

建筑工程费用表

序号	费用名称	取费说明	费率	费用金额
一、	直接费(含措施项目费)	其中：人工费+其中：材料费+其中：机械费		2485166.32
	其中：人工费	人工费+组织措施人工费+技术措施项目人工费		698013.96
	其中：材料费	材料费*0.87+组织措施材料费+技术措施项目材料费*0.87		1507588.18
	其中：机械费	机械费*0.89+组织措施机械费+技术措施项目机械费*0.89		279564.17
二、	管理费	其中：人工费+其中：机械费+商砼人工费+沥青混凝土人工费+商砼机械费+沥青混凝土机械费	25	244394.53
三、	利润	其中：人工费+其中：机械费+商砼人工费+沥青混凝土人工费+商砼机械费+沥青混凝土机械费	21	205291.41
四、	主材费	(主材费+技术措施项目主材费)*0.87		0
五、	设备费	(设备费+技术措施项目设备费)*0.87		0
七、	人材机价差	人工价差+材料价差+机械价差		-78182.79
	人工价差	人工价差		0
	材料价差	材料价差*0.87		-78,182.79
	机械价差	机械价差*0.89		0
八、	人工调增	人工费+机上人工费*0.89+组织措施人工费+技术措施项目人工费+技术措施项目机上人工费*0.89	56	402742.98
九、	合计	直接费(含措施项目费)+管理费+利润+主材费+设备费+人材机价差+人工调增		3259412.45
十、	规费	工程排污费+社会保障费+住房公积金+工伤保险+生育保险+水利建设基金		135917.50
1	工程排污费			0

2	社会保障费	养老失业保险+基本医疗保险		104301.20
2.1	养老失业保险	合计	2.5	81485.31
2.2	基本医疗保险	合计	0.7	22815.89
3	住房公积金	合计	0.7	22815.89
4	工伤保险	合计	0.1	3259.41
5	生育保险	合计	0.07	2281.59
6	水利建设基金	合计	0.1	3259.41
十一、	合计	合计+规费		3395329.95
十二、	税金	合计	11	373486.29
十三、	含税工程造价	合计+税金		3768816.24

2) 工程建设前期费用及其他费用

建设工程前期费用及其他费用

序号	费用名称	取费基数	费率(含税)	费率(不含税)	取费依据
1	建设单位管理费	建安工程造价	0.75%	0.75%	财建[2002]394号
2	勘察设计费	建安工程造价	3.10%	2.92%	计价格[2002]10号
3	工程监理费	建安工程造价	1.60%	1.51%	发改价格[2007]670号
4	工程招投标代理服务费	建安工程造价	0.08%	0.08%	计价格[2002]1980号
5	可行性研究费	建安工程造价	0.20%	0.19%	计价格[1999]1283号
6	环境影响评价费	建安工程造价	0.06%	0.06%	计价格[2002]125号
7	工程保险费	建安工程造价	0.30%	0.28%	中油计[2012]534号
	合计		6.09%	5.79%	

前期费用(含税)=建安工程造价(含税)×费率(含税)

$$=3,768,816.24 \times 6.09\%$$

$$=229,520.91 \text{ 元}$$

前期费用(不含税)=建安工程造价(含税)×费率(不含税)

$$=3,768,816.24 \times 5.79\%$$

$$=218,214.46 \text{ 元}$$

3) 资金成本

该工程总体建成投产的周期为 2 年, 资金按年平均投入, 取中国人民银行 1 至 3 年期贷款利率 4.75%, 并假设资金均匀投入。则

资金成本=[工程建安造价(含税)+前期及其它费用(含税)]×2×4.75%×1/2

$$= (3,395,329.95 + 218,214.46) \times 2 \times 4.75\% \times 1/2$$

$$=189,921.01 \text{ 元}$$

4) 重置成本

重置全价(不含税)=建安工程造价(不含税)+前期及其他费用(不含税)+

资金成本

$$=3,395,329.95 + 218,214.46 + 189,921.01$$

$$=3,803,500.00 \text{ 元（取整）}$$

(3) 综合成新率计算

根据构筑物的耐用年限、已使用年限，计算出构筑物的年限法成新率。其次，对构筑物进行现场勘察后，依据现场勘察评分标准，计算出构筑物的现场勘察成新率。最后计算出综合成新率。

$$1) \text{ 年限法成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

该构筑物于 2010 年 3 月建成，为排架结构，耐用年限为 30 年，截至评估咨询基准日已使用 6.84 年，尚可使用年限为 23.16 年。

$$\text{年限法成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

$$=23.16 / (6.67 + 23.16) \times 100$$

$$=77\%$$

2) 勘察成新率

勘察成新率计算表

序号	项目	标准分数	现状	评定分数
1	基础	35	有足够承载能力	24
2	预制柱	35	有足够承载能力	23
3	钢屋面	30	完好	20
		合计：		67

3) 综合成新率的确定

$$\text{综合成新率} = \text{年限法成新率} \times 40\% + \text{现场勘察成新率} \times 60\%$$

$$=77\% \times 40\% + 67\% \times 60\%$$

$$=71\% \text{（取整）}$$

4) 经考虑经济型贬值因素的成新率

$$\text{经考虑经济型贬值因素的成新率} = \text{成新率} \times (1 - 9\%)$$

$$=71\% \times (1 - 9\%)$$

$$=65\%$$

(4) 评估值

$$\text{评估值} = \text{重置成本（不含税）} \times \text{综合成新率}$$

$$=3,803,500.00 \times 65\%$$

$$=2,472,275.00 \text{ 元}$$

经过上述评估过程，委估房屋建（构）筑物类资产于本次评估咨询基准日的市场价值为 235,439,774.00 元。

在建工程评估案例

1、评估范围

纳入评估范围内的在建工程为设备安装工程，共计 12,079,342.67 元，其中包括设备投入费 5,560,040.24 元及安装工程费 6,519,302.43 元，未包含资金成本。在建项目为 2*75 吨锅炉烟气脱硫、脱硝技改项目，为远兴江山按照相关环保标准建造的烟气处理系统。具体由脱硫塔、各类工艺管道、配电柜、循环泵等系统组成。开工时间为 2014 年 8 月，随即远兴江山全面停产，在建工程尚未竣工最终停建。

2、评估值确认原则

本次在建工程采用重置成本法评估。为避免资产重复计价和遗漏资产价值，结合本次在建工程特点，针对各项在建工程的具体情况，采用以下评估方法：

本次评估目的是考虑由于企业长期停产且不开工，对于在建工程的评估，由于该项在建工程所包含的安装费用较大，均未能达到预定可使用状态，且远兴江山后期无进行继续建造及恢复生产的经营计划，因此对于该在建工程的评估，本次按照企业所投入的实物设备类资产的价值进行确定，不再另行考虑安装费用等支出成本。又考虑到所投入的设备尚未启用，且其账面价值较好的体现了其现在的市场价值，因此对在建工程的评估以其所投入尚未使用的设备账面价值作为评估值。

3、评估结果

在建工程的评估值为 5,560,040.24 元。

经上述成本法计算，截止本次评估咨询基准日委估资产的市场价值合计为 43,637.47 万元。

十一、评估咨询结论及分析

(一) 评估咨询结论

通过评估，在公开市场假设的前提条件下，在评估咨询基准日 2016 年 12 月 31 日，委估经营性资产组中所涉及的各项经营性资产的市场价值合计为 43,637.47 万元。详细内容见下表：

远兴江山委估经营性资产组评估结果汇总表 单位：万元

项 目		账面价值	市场价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=(B-A)/A×100%
委估经营性固定资产	1	57,762.01	43,637.47	-14,124.54	-24.45
其中：房屋建（构）筑物	2	31,404.86	23,543.98	-7,860.88	-25.03
机器设备	3	25,149.21	19,537.49	-5,611.72	-22.31
委估经营性在建工程	4	1,207.93	556.00	-651.93	-53.97
委估经营性资产组总计	5	57,762.01	43,637.47	-14,124.54	-24.45

注：在公开市场假设的前提条件下，本次对委估资产的市场价值进行评估测算。评估咨询结论详细情况详见资产清查评估明细表。

(二) 评估咨询结论分析

1、委估固定资产评估值较账面值减值 14,124.54 万元，减值率 24.45%，其中房屋建（构）筑物减值 7,860.88 万元，减值率 25.03%；设备减值 5,611.72 万元，减值率 22.31%。

房屋建（构）筑物减值原因：

①评估值减值是由于评估咨询基准日钢材、水泥价格较房屋建（构）筑物建成时有所下降，所以造成评估减值。

②待摊费用分摊比例较高为 14.6%，也是评估减值主要原因。

③抵扣增值税也是评估原值减值的主要原因。；

设备减值原因：

①机器设备评估原值减值主要原因为设备近期因制造材料的下降，呈下降趋势，且申报设备长期闲置，另因为 2016 年 5 月 1 日实行的全面营改增，设备账面中包含的安装费、基础费、前期及其它费按不含税评估；评估原值减值造成评估

减值的主要原因。

②电子设备评估原值与账面原值相比，减值幅度较大，减值的主要原因是产品技术更新较快，产品价格呈逐年下降。净值增值的原因为评估时所采用的设备经济寿命年限高于企业所采用的折旧年限。

此外，由于远兴江山已经停产 2 年有余，本次评估中考虑了因经济型贬值对评估值的影响。

2、委估经营性资产组中所涉及的在建工程估值较账面值减值 651.93 万元，减值率-53.97%。减值原因为在评估咨询基准日，公司已长期停产，在建工程已无继续建设价值，因其尚未达到预定可使用状态，未考虑相关的安装费用而只考虑设备款。

十二、特别事项说明

报告使用者在使用本评估咨询报告时，应关注以下特别事项对评估咨询结论可能产生的影响，在依据本报告自行决策时给予充分考虑。

（一）本评估结果是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场原则确定的现行价格，没有考虑将来可能承担的抵押、担保和质押事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价值的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的各原则等发生变化时，评估结果一般会失效。

（二）本次评估是在独立、客观、公正的原则下由评估机构作出的，评估机构及参加本次评估的工作人员与委托方或其他当事人无任何利害关系，评估人员在评估过程中恪守职业道德和规范，并进行了充分的努力。

（三）由委托方、被评估单位和被评估单位提供的与评估相关的行为文件、营业执照、产权证明文件、财务报表、会计凭证等，是编制本报告的基础；针对本项目，评估师进行了必要的、独立的核实工作，委托方、被评估单位和被评估单位应对其提供资料的真实性、合法性、完整性负责。

（四）评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专

业意见，对评估对象法律权属确认或发表意见超出评估师执业范围。评估中，评估人员已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予了必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，但评估人员不对评估对象的法律权属作任何形式的保证。

（五）本项目的执业注册资产评估师知晓资产的流动性对估价对象价值可能产生重大影响。由于无法获取行业及相关资产产权交易情况资料，缺乏对资产流动性的分析依据，本次评估中没有考虑资产的流动性对估价对象价值的影响。

（六）委托方及相关当事方对所提供的评估对象法律权属等资料的真实性、合法性和完整性承担责任；注册资产评估师的责任是对该资料及其来源进行必要的查验和披露，不代表对本次委估资产的权属提供任何保证，对评估对象法律权属进行确认或发表意见超出注册资产评估师执业范围，我们提请报告使用人关注本报告中披露的有关产权瑕疵事项对评估咨询结论的影响。

（七）对企业存在的可能影响资产评估值的瑕疵事项，在企业委托时未作特殊说明而评估人员执行评估程序一般不能获知的情况下，评估机构及评估人员不承担相关责任。

（八）评估咨询结论是北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）出具的，受具体参加本次项目的评估人员的执业水平和能力的影响。

（九）报告中的分析、意见和结论只在报告阐明的假设前提及限制条件下有效，它们代表评估人员不带有偏见的专业分析、意见和结论。

（十）本次所评估的房屋建筑物类资产及设备类资产均为不含税的价格。在评估中已考虑对相关进项税额的抵扣。

（十一）评估咨询基准日后，若资产数量及作价标准发生变化，对评估咨询结论造成影响时，不能直接使用本评估咨询结论，须对评估咨询结论进行调整或重新评估。评估机构对评估咨询基准日后的资产、负债以及市场情况的变化不承担任何责任，亦没有义务就评估咨询基准日后发生的事项或情况修正评估咨询报告。

（十二）在评估咨询基准日至评估咨询报告提出日期之间，未发现其他需要特别说明的重大期后事项。



(十三) 本报告含有若干附件，附件构成本报告重要组成部分，与报告正文具有同等法律效力。

十三、评估咨询报告使用限制说明

(一) 本评估咨询报告的评估咨询结论是根据前述的原则、依据、评估假设、方法、程序得出的，并只有在上述原则、依据、评估假设存在的条件下方能成立。

(二) 本评估咨询报告书及相应的评估咨询结论系对委估资产于评估咨询基准日市场价值的反映，只能用于评估咨询报告载明的评估目的和用途。

(三) 评估咨询报告只能由评估咨询报告载明的评估咨询报告使用者使用。

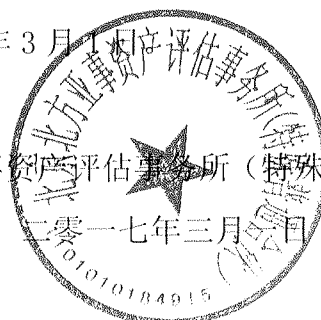
(四) 本评估咨询报告仅供委托方、被评估单位为本次评估目的所对应的经济行为使用和送交相关主管部门审查使用。本评估咨询报告书的所有权归评估机构所有，未征得本评估机构同意，评估咨询报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

(五) 北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）是由财政部授予资产评估资格（证书编号 No. 11020080）、中国证监会授予证券从业资格（证书编号 No. 0100540024）的专业资产评估机构，评估范围为各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估。根据《国有资产评估管理办法施行细则》的规定，本评估咨询报告的有效使用期限为一年，有效期从评估咨询基准日开始计算。即有效期自 2016 年 12 月 31 日起，至 2017 年 12 月 30 日止。

十四、评估咨询报告提出日期

本评估咨询报告交付委托方的日期为 2017 年 3 月 1 日

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）



北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）

附 件

- 1、资产评估结果汇总表及明细表
- 2、资产评估机构企业法人营业执照、资格证书复印件
- 3、委托方和产权持有人法人营业执照复印件
- 4、委估资产相关的房屋所有权证等权属资料复印件
- 5、委托方及产权持有人承诺函

附件一

资产评估结果汇总表及明细表

资产评估申报汇总表

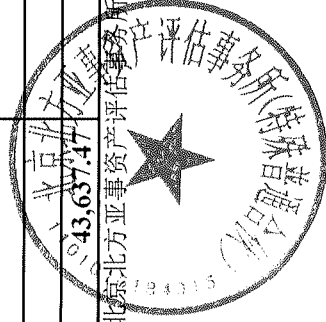
被评估单位：内蒙古远兴汇山化工有限公司

评估基准日：2016年12月31日

表1共42页第1页

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司					金额单位：人民币万元	
项 目		账面价值		评估价值 B	增减值 C=B-A	增减率% D=C/A×100%
		A				
流动资产合计		1				
非流动资产合计		2	57,762.01	43,637.47	-14,124.54	-24.45
其中：长期股权投资		3				
投资性房地产		4				
固定资产		5	56,554.07	43,081.46	-13,472.61	-23.82
其中：建筑物		6	31,404.86	23,543.98	-7,860.88	-25.03
设 备		7	25,149.21	19,537.49	-5,611.72	-22.31
在建工程		8	1,207.93	556.00	-651.93	-53.97
无形资产		9				
其中：无形资产-土地使用权		10				
其他非流动资产		11				
资产总计		12	57,762.01	43,637.47	-14,124.54	-24.45
流动负债		13				
非流动负债		14				
负债总计		15				
净 资 产		16	57,762.01	43,637.47	-14,124.54	-24.45

评估机构：北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）



评估结果分类汇总表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表2共42页第2页

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增减率%
1	一、流动资产合计				
2	货币资金				
3	交易性金融资产				
4	应收票据				
5	应收账款				
6	预付款项				
7	应收利息				
8	应收股利				
9	其他应收款				
10	存货				
11	一年内到期的非流动资产				
12	其他流动资产				
13	二、非流动资产合计	577,620,090.75	436,374,671.24	-141,245,419.51	-24.45
14	可供出售金融资产				
15	持有至到期投资				
16	长期应收款				
17	长期股权投资				
18	投资性房地产				
19	固定资产	565,540,748.08	430,814,631.00	-134,726,117.08	-23.82
20	在建工程	12,079,342.67	5,560,040.24	-6,519,302.43	-53.97
21	工程物资				
22	固定资产清理				
23	生产性生物资产				
24	油气资产				
25	无形资产				
26	开发支出				
27	商誉				
28	长期待摊费用				

评估结果分类汇总表

评估基准日：2016年12月31日

表2共42页第3页

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增减率%
29	递延所得税资产				
30	其他非流动资产				
31	三、资产总计	577,620,090.75	436,374,671.24	-141,245,419.51	-24.45
32					
33	四、流动负债合计				
34	短期借款				
35	交易性金融负债				
36	应付票据				
37	应付账款				
38	预收款项				
39	应付职工薪酬				
40	应交税费				
41	应付利息				
42	应付股利				
43	其他应付款				
44	一年内到期的非流动负债				
45	其他流动负债				
46	五、非流动负债合计				
47	长期借款				
48	应付债券				
49	长期应付款				
50	专项应付款				
51	预计负债				
52	递延所得税负债				
53	其他非流动负债				
54					
55	六、负债总计				
56					
57	七、净资产	577,620,090.75	436,374,671.24	-141,245,419.51	-24.45

评估机构：北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）

非流动资产评估汇总表

评估基准日：2016年12月31日

表4共42页第4页

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增减率%
4-1	可供出售金融资产	-	-		
4-2	持有至到期投资	-	-		
4-3	长期应收款	-	-		
4-4	长期股权投资	-	-		
4-5	投资性房地产	-	-		
4-6	固定资产	565,540,748.08	430,814,631.00	-134,726,117.08	-23.82
4-7	在建工程	12,079,342.67	5,560,040.24	-6,519,302.43	-53.97
4-8	工程物资	-	-		
4-9	固定资产清理	-	-		
4-10	生产性生物资产	-	-		
4-11	油气资产	-	-		
4-12	无形资产	-	-		
4-13	开发支出	-	-		
4-14	商誉	-	-		
4-15	长期待摊费用	-	-		
4-16	递延所得税资产	-	-		
4-17	其他非流动资产	-	-		
4	合计	577,620,090.75	436,374,671.24	-141,245,419.51	-24.45

评估人员：石军

被评估单位填表人：董波

填表日期：2016年11月16日

固定资产评估汇总表

评估基准日：2016年12月31日

表4-6-1共42页第5页

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增减值		增减率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	400,848,038.04	322,369,555.93	326,650,600.00	235,439,774.00	-74,197,438.04	-86,929,781.93	-18.51	-26.97
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	86,651,564.28	79,114,134.98	69,685,000.00	62,981,355.00	-16,966,564.28	-16,132,779.98	-19.58	-20.39
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	314,196,473.76	243,255,420.95	256,965,600.00	172,458,419.00	-57,230,873.76	-70,797,001.95	-18.21	-29.10
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-				
	减：房屋建筑物类固定资产减值准备		8,320,932.05		-		-8,320,932.05		-100.00
	房屋建筑物类净额合计	400,848,038.04	314,048,623.88	326,650,600.00	235,439,774.00	-74,197,438.04	-78,608,849.88	-18.51	-25.03
	设备类合计	404,851,946.90	253,969,728.07	356,277,200.00	195,374,857.00	-48,574,746.90	-58,594,871.07	-12.00	-23.07
4-6-4	固定资产-机器设备	403,389,925.98	253,813,518.05	355,529,700.00	195,177,350.00	-47,860,225.98	-58,636,168.05	-11.86	-23.10
4-6-5	固定资产-车辆	-	-	-	-				
4-6-6	固定资产-电子设备	1,462,020.92	156,210.02	747,500.00	197,507.00	-714,520.92	41,296.98	-48.87	26.44
	减：设备类固定资产减值准备		2,477,603.87				-2,477,603.87		-100.00
	设备类净额合计	404,851,946.90	251,492,124.20	356,277,200.00	195,374,857.00	-48,574,746.90	-56,117,267.20	-12.00	-22.31
4-6-7	土地	-	-	-	-				
	固定资产合计	805,699,984.94	576,339,284.00	682,927,800.00	430,814,631.00	-122,772,184.94	-145,524,653.00	-15.24	-25.25
	减：固定资产减值准备		10,798,535.92		-		-10,798,535.92		-100.00
4-6	固定资产净额合计	805,699,984.94	565,540,748.08	682,927,800.00	430,814,631.00	-122,772,184.94	-134,726,117.08	-15.24	-23.82

被评估单位填表人：董波

填表日期：2016年11月16日

评估人员：王本楠

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

表4-6-2共42页第7页

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

序号	名称	结构	建成 年月	长度 (m)	宽度 (m)	厚(深) 度 (m)	面积体积 m ² 或m ³	账面价值		评估价值		增减值	增减 率%	评估单价(元/m ²)	备注
								原值	净值	原值	成新率%				
1	氮氢压缩(900A)厂房	钢结构	2010年11月	139.50	24.50		3,417.75	7,340,890.31	5,922,759.97	5,365,900.00	66	-2,381,265.97	-40.21	1,570.00	
2	CO压缩(621)厂房	钢结构	2010年11月	36.20	18.10		655.22	1,750,590.47	1,412,407.32	1,284,200.00	66	-564,855.32	-39.99	1,960.00	
3	气源循环水泵房(206)	框架	2010年11月	9.00	4.50		40.50	713,115.19	575,353.74	552,800.00	66	-210,505.74	-36.59	13,650.00	
4	有机胺循环水泵房(450)	框架	2010年9月	53.80	12.20		656.36	3,107,242.67	2,506,978.16	2,408,800.00	66	-917,170.16	-36.58	3,670.00	
5	被蜡楼(213)	框架	2010年11月	11.60	8.60		99.76	701,871.76	566,282.44	544,700.00	66	-206,780.44	-36.52	5,460.00	
6	PSA提氢装置(900B)基础	钢砼	2010年9月				947.09	740,466.11	564,593.63	577,700.00	66	-183,311.63	-32.47	610.00	
7	TSA氮气干燥装置基础	钢砼	2010年9月				236.12	176,243.41	134,382.97	136,900.00	66	-44,028.97	-32.76	580.00	
8	冷冻站(223)基础	钢砼	2010年9月				1,424.66	1,050,884.07	801,282.63	826,300.00	66	-255,924.63	-31.94	580.00	
9	消防水池	钢砼	2010年9月	59.70	29.10		9,937.18	8,416,965.81	6,417,804.60	6,538,500.00	66	-2,089,194.60	-32.55	660.00	
10	沉淀池	钢砼	2010年5月	21.60	6.50		624.69	394,940.69	296,133.37	306,100.00	66	-94,107.37	-31.78	490.00	
11	冷水池	钢砼	2010年5月	7.00	6.00		185.25	117,118.51	87,817.73	90,800.00	66	-27,889.73	-31.76	490.00	
12	干草棚(600)	钢筋砼-钢架	2010年3月	48.20	30.10		1,450.82	2,210,909.52	1,643,776.61	1,712,000.00	65	-530,976.61	-32.30	1,180.00	
13	气柜除尘(607)基础	钢砼	2010年3月				682.74	465,586.76	346,156.62	355,000.00	65	-115,406.62	-33.34	520.00	
14	精制设备基础	钢砼	2010年3月				320.00	218,343.05	162,334.75	166,400.00	65	-54,174.75	-33.37	520.00	
15	烟囱、烟道、引风装置(201)	钢砼	2010年9月	100.00				10,689,658.69	8,150,697.24	8,291,600.00	66	-2,678,241.24	-32.86	8,291,610.00	
16	汽车衡(181b)	钢砼	2010年9月				190.95	218,247.32	166,410.13	169,900.00	66	-54,276.13	-32.62	890.00	
17	热电联产装置(201)	框架-钢结构	2010年9月				16,132.00	34,084,776.10	26,010,107.59	26,295,200.00	66	-8,655,275.59	-33.28	1,630.00	
18	热电钢结构工程	钢结构	2010年9月				1.00	14,283,670.74	10,865,424.65	10,463,800.00	66	-1,607,316.65	-14.79	10,463,840.00	
19	热电界区道路及地坪	砼	2010年9月				35,000.00	5,284,420.20	4,029,287.56	4,200,000.00	56	-2,522,000.00	-41.63	120.00	
20	干煤棚(215)	钢筋砼-钢架	2010年3月				1,462.87	4,908,171.44	3,742,403.78	3,803,500.00	65	-1,270,128.78	-33.94	2,600.03	委外3
21	输煤栈桥(211B)	排架	2010年9月	175.10	3.00			1,625,698.77	1,239,569.75	1,262,500.00	66	-98,759.75	-7.97	7,210.00	
22	贮灰罐(217)	砼/钢结构	2010年9月				69.04	601,102.75	458,331.54	466,000.00	66	-150,771.54	-32.90	6,750.00	
23	燃油罐(210)	砼	2010年9月				137.28	660,774.03	503,829.91	512,100.00	66	-165,843.91	-32.92	3,750.00	
24	空气压缩装置(281)	砼	2010年9月	25.10	12.60		316.26	1,449,482.70	1,105,207.93	1,122,700.00	66	-4,900,528.07	443.40	3,550.00	
25	罐区基础、地坪、围堰防火堤	砼	2010年9月				7,318.30	10,269,759.58	7,830,530.72	7,976,900.00	66	-2,565,776.72	-32.77	1,090.00	
26	管架基础及管廊、配管(083)	钢筋砼-钢架	2010年9月				2,645.50	32,611,851.03	24,909,103.95	25,291,000.00	66	-8,217,043.95	-32.99	9,560.00	
27	有机胺钢结构	钢结构	2010年9月				61,347.00	22,702,155.84	17,310,038.05	16,563,700.00	66	-5,286,579.95	30.54	270.00	
28	700/800甲胺DMF主装置	钢结构	2010年9月				7,890.00	24,161,551.89	18,422,805.01	17,673,600.00	66	-6,758,229.01	-36.68	2,240.00	
29	循环水池	砼	2010年9月	48.90	19.30		943.77	10,406,290.94	7,934,633.97	8,069,200.00	66	-2,608,961.97	-32.88	8,550.00	
30	成品罐装置(504A)	砼	2010年9月	22.50	6.90		155.25	803,101.87	612,352.76	624,100.00	66	-688,243.24	112.59	4,020.00	
31	脱碳(611)装置	钢砼	2010年11月				346.15	1,734,752.35	1,333,708.29	1,346,500.00	66	-445,018.29	-33.37	3,890.00	
32	脱碳(612)装置	钢砼	2010年11月	26.70	17.20		306.25	1,181,307.99	908,210.37	915,700.00	66	-604,362.00	-33.46	2,990.00	
33	CO造气装置(606)	框架	2010年11月	30.10	8.00		1,609.34	4,935,966.06	3,794,858.12	3,830,200.00	66	-5,135,073.88	135.32	2,380.00	
34	事故水池	钢砼	2010年9月				10,000.00	2,961,007.68	2,780,747.83	9,700,000.00	66	-3,621,252.17	130.23	970.00	待拆除(2016年12月31日)
35	污水处理组合池	钢砼	2010年9月	30.60	21.50		657.90	11,834,902.97	10,485,581.93	9,184,300.00	66	-6,061,638.00	-42.19	13,960.00	
36	火车装车台钢结构管道工程	钢结构	2010年3月	36.00	2.00		72.00	687,946.16	596,439.50	504,000.00	65	-327,600.00	660.00	7,000.00	
37	稳高压消防供水管网(4#)	PE管	2013年5月	3,000.80				7,458,066.53	5,568,572.68	5,461,500.00	77	-1,363,217.68	-24.48	1,820.00	
38	CO气源工艺供热外管(083)	碳钢管	2010年11月	552.00				463,053.30	356,003.55	358,800.00	66	-119,195.55	-33.48	650.00	

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

序号	名称	结构	建成年月	长度(m)	宽度(m)	厚度(m)	面积体积 m ² 或m ³	账面价值		评估价值		增减值	增减率%	评估单价(元/m2)	备注
								原值	净值	原值	成新率%				
39	CO界区给排水管网（084）	PE管、双壁波纹管	2010年11月	375.85				384,837.23	292,213.68	300,700.00	66	3,673,726.32	1,257.21	800.00	
40	生产、生活给排水管网（2#）	PE管	2010年11月	5,436.46				7,325,808.48	5,469,822.01	5,708,300.00	66	-1,702,344.01	-31.12	1,050.00	
41	循环水管线7#、8#	螺旋焊接钢管	2010年11月	1,158.01				6,862,332.69	5,123,916.94	5,315,300.00	66	-1,615,818.94	-31.53	4,590.00	
42	泡沫消防管网（6#）	PE管	2010年4月	1,123.50				6,858,142.45	5,413,825.52	5,314,200.00	65	1,532,794.48	28.31	4,730.00	
43	生活污水排水管网（9#）	双壁波纹管	2010年11月	1,482.20				6,828,073.17	5,390,088.82	5,291,500.00	66	-1,897,698.82	-35.21	3,570.00	
44	雨水排水管网（10#）	双壁波纹管	2010年11月	2,448.50				7,553,760.74	5,891,186.83	5,851,900.00	66	-2,028,932.83	-34.44	2,390.00	
45	初期雨水排水管网（11#）	双壁波纹管	2010年11月	1,082.50				6,139,549.60	4,827,125.87	4,763,000.00	66	-1,683,545.87	-34.88	4,400.00	
46	厂区道路	砼	2011年5月				53,200.00	21,407,043.61	16,791,551.48	21,528,000.00	63	-3,228,911.48	-19.23	390.00	
47	厂区绿化	树木、草坪	2011年5月				79,378.80	9,429,059.37	7,393,310.69	9,900,500.00		6,071,189.31	82.12	-	
48	厂区-火车装车台输送成品管网	钢管、钢结构	2010年10月				15,000.00	5,396,167.93	4,131,581.55	5,400,000.00	66	-567,581.55	-13.74	360.00	
49	围栏工程	罗马柱、网围栏、砖墙	2010年9月				2,318.00	2,588,613.23	1,977,876.01	2,619,300.00	69	-170,559.01	-8.62	1,130.00	
	合计							314,196,473.76	243,255,420.95	256,965,600.00		-70,797,001.95	-29.10		
	减：构筑物减值准备								8,320,932.05			-8,320,932.05	-100.00		
	净额合计							314,196,473.76	234,934,488.90	256,965,600.00		-62,476,069.90	-26.59		

评估人员：石军

被评估单位填表人：董波
填表日期：2016年11月16日

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

表4-6-1共42页第9页

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减值	增减 率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	1020001	10kV电容器补偿装置	GGZB10-900(300+300+300)-3	锦州华润通电气	2	台	2010年11月	2010年11月	361,373.09	222,140.16	332,400.00	43	142,932.00	-79,208.16	-36
2	1020002	10kV电容器补偿装置	GGZB10-1800(300+600+900)-3	锦州华润通电气	2	台	2010年11月	2010年11月	563,844.52	346,601.93	518,600.00	43	222,998.00	-123,603.93	-36
3	1020003	10kV开关柜（总变电所）	KYN28A-12	深圳泰豪科技电力技术	32	台	2010年11月	2010年11月	5,168,352.56	3,177,047.42	4,752,000.00	43	2,043,360.00	-1,133,687.42	-36
4	1020004	155M光门板	HIT7050CC	北京市讯风通信设备	1	台	2010年11月	2010年11月	41,237.54	25,349.28	36,000.00	43	15,480.00	-9,869.28	-39
5	1020006	35kV馈线柜	XGN-40.5	西安高压开关厂	2	台	2010年11月	2010年11月	474,142.01	291,460.75	436,000.00	43	187,480.00	-103,980.75	-36
6	1020007	35kV馈线柜	XGN-40.5	西安高压开关厂	1	台	2010年11月	2010年11月	237,071.00	145,730.37	218,000.00	43	93,740.00	-51,990.37	-36
7	1020008	35kV线路、通讯工程		烟台东方电子	1	台	2010年11月	2010年11月	3,205,533.14	1,970,479.16	2,948,300.00	43	1,267,769.00	-702,710.16	-36
8	1020009	ABB变频器	ACS550 5.5KW	ABB	3	台	2010年11月	2010年11月	27,602.75	16,967.61	25,200.00	34	8,368.00	-8,399.61	-50
9	1020010	ABB变频器	ACS550 1.5KW	ABB	2	台	2010年11月	2010年11月	11,097.49	6,821.88	10,200.00	34	3,468.00	-3,353.88	-49
10	1020011	II段进线母线桥	TMY-3(100*10)	泰豪科技有限公司	4	米	2010年11月	2010年11月	17,299.78	10,634.30	18,400.00	55	10,120.00	-514.30	-5
11	1020012	I段进线母线桥	TMY-3(100*10)	泰豪科技有限公司	4	米	2010年11月	2010年11月	17,299.78	10,634.30	18,400.00	55	10,120.00	-514.30	-5
12	1020013	MNS低压开关柜		杭开电气	56	台	2010年11月	2010年11月	937,116.04	576,056.19	856,800.00	43	368,424.00	-207,632.19	-36
13	1020014	PC终端设备	BX-06	北京市讯风通信设备	4	台	2010年11月	2010年11月	205,034.39	126,037.13	188,800.00	34	64,192.00	-61,845.13	-49
14	1020015	PT柜	XGN-40.5	西安高压开关厂	2	台	2010年11月	2010年11月	174,530.40	107,285.96	160,600.00	43	69,058.00	-38,227.96	-36
15	1020016	避雷器	HY5Wx-51/134	西安西电避雷器厂	12	个	2010年11月	2010年11月	22,697.30	13,952.13	24,000.00	55	13,200.00	-752.13	-5
16	1020017	避雷针	IAC-3	济南华科技术有限公司	5	个	2010年11月	2010年11月	144,348.05	88,732.40	152,500.00	55	83,875.00	-4,857.40	-5
17	1020018	变电站微机保护系统	ROP	东方电子	1	个	2010年11月	2010年11月	351,538.58	216,094.93	323,400.00	34	109,956.00	-106,138.93	-49
18	1020019	变压器	SCB10-1600/10	浙江江山变压器厂	2	个	2010年11月	2010年11月	508,485.23	312,571.63	467,600.00	62	289,912.00	-22,659.63	-7
19	1020020	变压器	SCB10-1000/10	浙江江山变压器厂	2	个	2010年11月	2010年11月	392,897.12	241,518.53	361,200.00	62	223,944.00	-17,574.53	-7
20	1020021	变压器	SCB10-1600/10	浙江江山变压器厂	2	个	2010年11月	2010年11月	508,485.23	312,571.63	467,600.00	62	289,912.00	-22,659.63	-7
21	1020022	变压器	SZ9-1250/10	浙江江山变压器厂	1	个	2010年11月	2010年11月	120,507.18	74,077.04	110,800.00	62	68,696.00	-5,381.04	-7
22	1020023	变压器	S9-1250/10	浙江江山变压器厂	1	个	2010年11月	2010年11月	110,380.53	67,852.14	101,600.00	62	62,992.00	-4,860.14	-7
23	1020024	变压器	SCB10-1600/10	浙江江山变压器厂	2	个	2010年11月	2010年11月	508,485.23	312,571.63	467,600.00	62	289,912.00	-22,659.63	-7
24	1020025	变压器	SCB10-1000/10	浙江江山变压器厂	2	个	2010年11月	2010年11月	392,897.13	241,518.54	361,200.00	62	223,944.00	-17,574.54	-7
25	1020026	变压器	SCB10-1250/10	浙江江山变压器厂	2	个	2010年11月	2010年11月	441,592.79	271,452.12	406,200.00	62	251,844.00	-19,608.14	-7
26	1020027	玻璃钢电缆桥架	800*200	镇江市华阳机电制造有限公司	1600	米	2010年11月	2010年11月	512,585.44	315,092.12	480,000.00	55	264,000.00	-51,092.12	-16
27	1020028	玻璃钢电缆桥架	600*200	镇江市华阳机电制造有限公司	1600	米	2010年11月	2010年11月	254,921.29	156,703.33	320,000.00	55	176,000.00	-19,296.67	12
28	1020029	不锈钢端子箱		西安高压开关厂	2	个	2010年11月	2010年11月	13,070.95	8,034.80	12,000.00	34	4,080.00	-3,954.80	-49
29	1020030	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	28,242.20	17,360.92	26,000.00	43	11,180.00	-6,180.92	-36
30	1020031	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	51,092.00	31,407.02	47,000.00	43	20,210.00	-11,197.02	-36
31	1020032	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	53,369.18	32,806.78	49,100.00	43	21,115.00	-11,693.78	-36
32	1020033	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	50,869.04	31,269.65	46,800.00	43	20,124.00	-11,145.65	-36
33	1020034	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	37,116.35	22,815.86	34,200.00	43	14,706.00	-8,109.86	-36
34	1020035	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	40,914.61	25,150.57	37,600.00	43	16,168.00	-8,982.57	-36
35	1020036	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	23,578.96	14,494.25	21,700.00	43	9,331.00	-5,163.25	-36
36	1020037	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	24,455.47	15,032.88	22,500.00	43	9,675.00	-5,357.88	-36
37	1020038	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	55,885.96	34,353.57	51,400.00	43	22,102.00	-12,251.57	-36
38	1020039	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	35,965.59	22,108.30	33,000.00	43	14,190.00	-7,918.30	-36
39	1020040	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	42,477.99	26,111.67	39,000.00	43	16,770.00	-9,341.67	-36
40	1020041	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	48,867.38	30,039.45	44,900.00	43	19,307.00	-10,732.45	-36
42	1020043	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	30,402.76	18,688.74	28,000.00	43	12,040.00	-6,648.74	-36
43	1020044	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	30,386.10	18,678.59	28,000.00	43	12,040.00	-6,638.59	-36
44	1020045	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	73,731.65	45,325.51	67,800.00	43	29,154.00	-16,169.51	-36
45	1020046	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	84,956.00	52,223.35	78,000.00	43	33,540.00	-18,683.35	-36

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第10页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
46	1020047	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	59,069.13	36,310.34	54,300.00	43	23,349.00	-12,961.34	-36
47	1020048	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	50,752.42	31,198.17	46,700.00	43	20,081.00	-11,117.17	-36
48	1020049	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	52,646.43	32,362.28	48,400.00	43	20,812.00	-11,550.28	-36
49	1020050	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	51,012.55	31,358.21	47,000.00	43	20,210.00	-11,148.21	-36
50	1020051	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	52,042.85	31,991.45	47,900.00	43	20,597.00	-11,394.45	-36
51	1020052	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	46,454.38	28,555.88	42,700.00	43	18,361.00	-10,194.88	-36
52	1020053	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	41,827.02	25,711.70	38,400.00	43	16,512.00	-9,199.70	-36
53	1020054	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	59,978.96	36,869.72	55,200.00	43	23,736.00	-13,133.72	-36
54	1020055	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	45,069.12	27,704.75	41,500.00	43	17,845.00	-9,859.75	-36
55	1020056	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	46,911.87	28,837.32	43,100.00	43	18,533.00	-10,304.32	-36
56	1020057	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	52,039.01	31,989.08	47,900.00	43	20,597.00	-11,392.08	-36
57	1020058	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	78,347.48	48,161.02	72,100.00	43	31,003.00	-17,158.02	-36
58	1020059	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	39,740.79	24,429.22	36,600.00	43	15,738.00	-8,691.22	-36
59	1020060	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	54,677.55	33,610.85	50,300.00	43	21,629.00	-11,981.85	-36
60	1020061	出线柜	MNS-0.4	浙江省温州市华仪电器集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	62,292.00	38,291.49	57,300.00	43	24,639.00	-13,652.49	-36
61	1020062	华福泰带的一拖二自动旁路柜	HARBST-04A	北京利德华福	1	个	2010年11月	2010年11月	112,768.92	69,320.59	103,700.00	43	44,591.00	-24,729.59	-36
62	1020063	低压开关柜	MNS	杭州电气	2	个	2010年11月	2010年11月	155,093.14	95,337.65	142,800.00	43	61,404.00	-33,933.65	-36
63	1020064	低压开关柜	YKK450-2/355KW/10KV	佳木斯电机有限公司	79	个	2010年11月	2010年11月	1,597,345.99	981,907.49	1,469,400.00	43	631,842.00	-350,065.49	-36
64	1020065	电动机	YKK450-2/355KW/10KV	佳木斯电机有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	299,862.79	184,328.99	317,000.00	53	168,010.00	-16,318.99	-9
65	1020066	电机	YKK500-4/630KW	佳木斯电机有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	2,865,638.69	1,761,541.90	3,029,400.00	53	1,605,582.00	-155,959.90	-9
66	1020067	电机	YKK450-4/280KW	佳木斯电机有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	1,881,848.86	1,156,794.38	1,989,200.00	53	1,054,276.00	-102,518.58	-9
67	1020068	电机	YKK360-6/900KW	佳木斯电机有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	3,056,163.37	1,878,659.63	3,230,800.00	53	1,712,324.00	-166,335.63	-9
68	1020069	公用氮气压缩机	2DI2W-100/6	北京京城环保产业有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	1,173,255.33	721,213.95	1,059,200.00	55	582,360.00	-138,653.95	-19
69	1020070	电加热器	90KW	镇江威斯顿电器有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	113,409.65	69,714.07	119,900.00	55	65,945.00	-3,769.07	-5
70	1020071	电加热器	CCD	扬州市亚东电器科技有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	9,995.70	5,775.67	8,600.00	34	2,924.00	-2,851.67	-49
71	1020072	电缆保护器	TBP-35	新思达电器有限公司	4	个	2010年11月	2010年11月	23,066.37	14,179.37	21,200.00	34	7,208.00	-6,971.37	-49
72	1020073	电缆桥架	400*200	佛山市华星机电制造有限公司	1800	米	2010年11月	2010年11月	2,063,158.69	1,268,248.02	2,160,000.00	55	1,188,000.00	-80,248.02	-6
73	1020074	电缆一批	2R-HTKFG 10*2.5	安徽航天电缆集团有限公司	2850	米	2010年11月	2010年11月	11,932,526.08	7,335,085.75	9,405,000.00	62	5,831,100.00	-1,503,985.75	-21
74	1020075	电缆一批	ZR-YJVHD22-1 3*6	安徽航天电缆集团有限公司	3640	米	2010年11月	2010年11月	7,486,224.06	4,601,870.13	5,824,000.00	62	3,610,880.00	-990,990.13	-22
75	1020076	电缆一批	ZR-YJVHD22-1 3*240	安徽航天电缆集团有限公司	780	米	2010年11月	2010年11月	2,984,472.66	1,834,590.34	2,340,000.00	62	1,450,800.00	-383,790.34	-21
76	1020077	电缆一批	2R-KVV-1 7*1.5	安徽航天电缆集团有限公司	6800	米	2010年11月	2010年11月	1,178,123.20	724,206.41	680,000.00	62	421,600.00	-302,606.41	-42
77	1020078	电缆一批	ZR-KYJVHD 5*1.5	安徽航天电缆集团有限公司	12500	米	2010年11月	2010年11月	79,450.82	48,839.42	62,500.00	62	38,750.00	-10,089.42	-21
78	1020079	电量采集器	WS100DI	北京万维盈创科技有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	38,443.96	23,631.82	40,700.00	55	22,385.00	-1,246.82	-5
79	1020080	电容器(辅)柜	MNS-0.4	浙江亚东电器制造有限公司	4	个	2010年11月	2010年11月	45,517.63	27,980.32	48,000.00	55	26,400.00	-1,580.32	-6
80	1020081	电容器(主)柜	MNS-0.4	浙江亚东电器制造有限公司	4	个	2010年11月	2010年11月	46,283.95	28,451.13	49,200.00	55	27,060.00	-1,391.13	-5
81	1020082	电容器柜	MNS-0.4	华仪电气	6	个	2010年11月	2010年11月	40,576.31	24,942.82	42,600.00	55	23,430.00	-1,512.82	-6
82	1020083	调度总机用户版	SW2000	陕西领航通信设备有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	3,075.52	1,890.68	2,700.00	34	918.00	-972.68	-51
83	1020084	通信设备自产设备材料费	BWXH-F 10/35	安徽航天电缆集团有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	563,844.55	346,601.96	596,000.00	55	327,800.00	-18,801.96	-5
84	1020085	调制解调器	ROP	上海胜华电缆有限公司	6	个	2010年11月	2010年11月	46,132.73	28,358.26	42,600.00	34	14,484.00	-13,874.26	-49
85	1020086	发电机保护系统	ROP	上海胜华电缆有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	142,488.28	87,589.37	131,000.00	34	44,540.00	-43,049.37	-49
86	1020087	发电机测压互感器柜	XGN2-12	上海胜华电缆有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	75,084.75	46,155.35	79,300.00	55	43,615.00	-2,540.35	-6
87	1020088	发电机出线柜	XGN2-12	上海胜华电缆有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	96,595.92	59,378.80	102,100.00	55	56,155.00	-3,223.80	-5
88	1020089	发电机励磁变压器柜	XGN2-12	柳州桂亨整流科技有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	73,892.70	45,422.51	78,200.00	55	43,010.00	-2,412.51	-5
89	1020090	发电机励磁电压互感器柜	非标	安徽航天电缆集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	90,629.91	55,711.49	95,800.00	55	52,690.00	-3,021.49	-5
90	1020091	微机防误闭锁	微机防误闭锁	安徽航天电缆集团有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	75,606.43	46,476.20	79,900.00	55	43,945.00	-2,531.20	-5

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第11页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
91	1020002	高频开关电源及蓄电池	PS48V/2*25A12V/65Ah	安徽航天电缆集团有限公司	1套	1套	2010年11月	2010年11月	64,713.98	39,780.46	59,600.00	34	20,264.00	-19,516.46	-49
92	1020003	高频直流电源	CZDWK-200AH/220V	上海胜华电气有限公司	1个	1个	2010年11月	2010年11月	147,368.46	90,589.16	135,500.00	34	46,070.00	-44,519.16	-49
93	1020004	高压变频器	ZINVERT-A9H1200/10Y	广州智光电气有限公司	2个	2个	2010年11月	2010年11月	1,396,796.72	858,627.54	1,284,800.00	34	436,832.00	-421,795.54	-49
94	1020005	高压变频器	ZINVERT-A9H800/10Y	广州智光电气有限公司	1个	1个	2010年11月	2010年11月	574,096.27	352,903.74	528,000.00	34	179,520.00	-173,583.74	-49
95	1020006	高压变频器调速系统	HARSVERT-A10/030	北京利德华福有限公司	1个	1个	2010年11月	2010年11月	433,698.08	267,828.95	400,700.00	34	136,238.00	-131,590.95	-49
96	1020007	高压开关柜	KYN28-12	杭州电气	3个	3个	2010年11月	2010年11月	107,491.27	66,076.10	113,700.00	55	62,535.00	-3,541.10	-5
97	1020008	高压开关柜	KYN28-12	杭州电气	2个	2个	2010年11月	2010年11月	220,672.11	135,649.62	233,200.00	55	128,260.00	-7,389.62	-5
98	1020009	高压开关柜	KYN28-12	杭州电气	5个	5个	2010年11月	2010年11月	1,634,735.74	1,004,891.09	1,728,000.00	55	950,400.00	-54,491.09	-5
99	1020100	高压开关柜	KYN28-12	杭州电气	1个	1个	2010年11月	2010年11月	106,261.65	65,320.24	112,300.00	55	61,765.00	-3,555.24	-5
100	1020101	高压母线槽	1600A	杭州电气	5个	5个	2010年11月	2010年11月	43,256.28	27,819.69	48,000.00	55	26,400.00	-1,419.69	-5
101	1020102	高压母线槽	1600A	浙江电气	16米	16米	2010年11月	2010年11月	114,819.11	70,580.44	121,600.00	55	66,880.00	-3,700.44	-5
102	1020103	高压母线槽	1600A	浙江电气	8米	8米	2010年11月	2010年11月	56,320.38	34,620.75	60,000.00	55	33,000.00	-1,620.75	-5
103	1020104	高压母线槽	1600A	浙江电气	16米	16米	2010年11月	2010年11月	114,819.26	70,580.57	121,600.00	55	66,880.00	-3,700.57	-5
104	1020105	高压母线槽	1600A	浙江电气	16米	16米	2010年11月	2010年11月	114,819.26	70,580.57	121,600.00	55	66,880.00	-3,700.57	-5
105	1020106	工控卡	SW-2000D	北京市讯风通信设备	1个	1个	2010年11月	2010年11月	10,251.73	6,301.79	9,500.00	34	3,230.00	-3,071.79	-49
106	1020107	数、音配线架	ODF/DDF/VDF/48/32/100	北京市讯风通信设备	1个	1个	2010年11月	2010年11月	16,542.60	9,432.72	24,700.00	62	15,314.00	-1,228.60	-7
107	1020108	光发射设备	BS-08	北京市讯风通信设备	1个	1个	2010年11月	2010年11月	153,775.78	94,527.72	141,400.00	34	48,076.00	-46,451.72	-49
108	1020109	光配线架	ODF/48	北京市讯风通信设备	1个	1个	2010年11月	2010年11月	15,377.58	9,452.91	14,100.00	62	8,742.00	-710.91	-8
109	1020110	柜间母线桥	TMY-3*(100*10)	北京市讯风通信设备	6个	6个	2010年11月	2010年11月	28,832.96	17,723.98	26,400.00	62	16,368.00	-1,355.98	-8
110	1020111	流动梯	ADT-4	连云港润机械设备有限公司	3个	3个	2010年11月	2010年11月	10,764.31	6,617.14	9,300.00	34	3,162.00	-3,455.14	-52
111	1020112	低压开关柜	MNS-0-4	华亿电气	5个	5个	2010年11月	2010年11月	172,421.11	105,989.22	182,500.00	55	100,375.00	-5,614.22	-5
112	1020113	低压配电箱	GGD2	浙江亚东电器制造有限公司	4个	4个	2010年11月	2010年11月	224,897.09	138,246.74	238,000.00	55	130,900.00	-7,346.74	-5
113	1020114	交流低压配电箱	GGD	温州鼎雅电气有限公司	1个	1个	2010年11月	2010年11月	154,429.33	94,929.43	163,200.00	55	89,760.00	-5,169.43	-5
114	1020115	低压配电箱	XL-21	北京华北一开电气有限公司	5个	5个	2010年11月	2010年11月	67,469.12	41,474.16	71,500.00	55	39,325.00	-2,149.16	-5
115	1020116	低压配电箱	XL-21	宇翔电气有限公司	4个	4个	2010年11月	2010年11月	104,951.97	64,515.05	110,800.00	55	60,940.00	-3,575.05	-6
116	1020117	交换机	SF200E-24P	上海容之	1个	1个	2010年11月	2010年11月	12,814.65	7,877.12	11,200.00	34	3,808.00	-4,069.12	-52
117	1020118	建线柜	XGN-40.5	西安高压开关厂	2个	2个	2010年11月	2010年11月	360,499.14	221,603.28	381,200.00	55	209,660.00	-11,943.28	-5
118	1020119	建线柜	MNS-0-4	浙江省温州市华亿电器有限公司	4个	4个	2010年11月	2010年11月	154,601.05	95,035.29	163,600.00	55	89,980.00	-5,055.29	-5
119	1020120	建线柜	MNS-0-4	浙江省温州市华亿电器有限公司	6个	6个	2010年11月	2010年11月	301,146.81	185,118.63	318,000.00	55	174,900.00	-10,218.63	-6
120	1020121	建线桥	TMY-2*(120*10)	浙江省温州市华亿电器有限公司	8米	8米	2010年11月	2010年11月	46,315.62	28,470.94	48,800.00	55	26,840.00	-1,630.94	-6
121	1020122	建线桥	TMY-3*(2*(100*10))	浙江省温州市华亿电器有限公司	9米	9米	2010年11月	2010年11月	48,469.82	29,795.14	51,300.00	55	28,215.00	-1,580.14	-5
122	1020123	空开柜	NM1-800/3300	浙江省温州市华亿电器有限公司	2个	2个	2010年11月	2010年11月	6,896.85	4,239.65	5,400.00	43	2,322.00	-1,917.65	-45
123	1020124	控制箱	400*500*200	浙江省温州市华亿电器有限公司	8个	8个	2010年11月	2010年11月	12,199.56	7,499.18	9,600.00	43	4,128.00	-3,371.18	-45
124	1020125	联络柜	MNS-0-4	浙江省温州市华亿电器有限公司	3个	3个	2010年11月	2010年11月	144,013.58	88,527.02	129,900.00	55	71,445.00	-17,082.02	-19
125	1020126	联络柜	MNS-0-4	浙江省温州市华亿电器有限公司	1个	1个	2010年11月	2010年11月	65,909.59	40,515.44	59,500.00	55	32,725.00	-7,790.44	-19
126	1020127	联络桥	TMY-2*(120*10)	浙江省温州市华亿电器有限公司	14米	14米	2010年11月	2010年11月	73,243.28	45,023.41	65,800.00	55	36,190.00	-8,833.41	-20
127	1020128	联络桥	TMY-2*(120*10)	浙江省温州市华亿电器有限公司	6米	6米	2010年11月	2010年11月	31,236.11	19,201.40	38,200.00	55	15,510.00	-3,691.40	-19
128	1020129	联络桥	TMY-3*(2*(100*10))	浙江省温州市华亿电器有限公司	7米	7米	2010年11月	2010年11月	40,391.52	24,828.98	37,100.00	55	20,405.00	-4,423.98	-18
129	1020130	模拟屏控制箱	非标	上海容之	1个	1个	2010年11月	2010年11月	19,221.97	11,816.14	17,700.00	34	6,018.00	-5,798.14	-49
130	1020131	母联隔置柜	XGN-40.5	西安高压开关厂	1个	1个	2010年11月	2010年11月	55,318.28	34,004.79	58,500.00	55	32,175.00	-1,829.79	-5
131	1020132	母联开关柜	XGN-40.5	西安高压开关厂	1个	1个	2010年11月	2010年11月	147,368.46	90,589.16	155,700.00	55	85,635.00	-4,954.16	-5
132	1020133	母线槽接头连接器	1600A	西安高压开关厂	16个	16个	2010年11月	2010年11月	57,409.63	35,290.28	59,200.00	55	32,560.00	-2,730.28	-8
133	1020134	母线槽接头连接器	1250A	西安高压开关厂	4个	4个	2010年11月	2010年11月	11,276.89	6,932.01	12,000.00	55	6,600.00	-332.01	-5
134	1020135	母线桥	LMY-3*(100-10)+(60-6)	西安高压开关厂	39个	39个	2010年11月	2010年11月	317,284.04	195,038.01	292,500.00	62	181,350.00	-13,688.01	-7
135	1020136	母线桥	TMY-100*10 TMY-80*8	西安高压开关厂	13个	13个	2010年11月	2010年11月	88,580.63	54,451.49	81,900.00	62	50,778.00	-3,673.49	-7

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第12页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减值	增减率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%			
136	1020137	逆变电源柜	ALRT2201.1500	陕西长江电气设备	1	个	2010年11月	2010年11月	59,588.12	36,629.34	63,000.00	55	34,650.00	-1,979.34	-5
137	1020138	配电柜	MNS-0.4	深圳泰菱科技电力技术	1	个	2010年11月	2010年11月	18,891.35	11,612.67	20,000.00	55	11,000.00	-612.67	-5
138	1020139	软启动柜	MNS-0.4	杭州华光	2	个	2010年11月	2010年11月	67,497.32	41,491.44	71,200.00	55	39,160.00	-2,331.44	-6
139	1020140	软启动柜	MNS-0.4	杭州华光	7	个	2010年11月	2010年11月	262,245.39	161,205.38	277,200.00	55	152,460.00	-8,745.38	-5
140	1020141	软启动柜	MNS-0.4	杭州华光	4	个	2010年11月	2010年11月	130,309.60	80,103.04	138,000.00	55	75,900.00	-4,203.04	-5
141	1020142	听变柜	XGN-40.5	西安高压开关厂	2	个	2010年11月	2010年11月	342,151.13	210,324.50	361,800.00	55	198,990.00	-11,334.50	-5
142	1020143	通讯服务器	SW-2000D	上海沪光	1	个	2010年11月	2010年11月	881,808.02	542,057.90	770,600.00	34	262,004.00	-280,053.90	-52
143	1020144	微机防误闭锁装置		珠江共创	3	个	2010年11月	2010年11月	26,910.76	16,542.60	24,600.00	34	8,564.00	-8,178.60	-49
144	1020145	音令板	SW-2000D	上海沪光	1	个	2010年11月	2010年11月	7,688.79	4,726.46	6,800.00	34	2,312.00	-2,414.46	-51
145	1020146	用户载板	SW-2000D	上海沪光	1	个	2010年11月	2010年11月	10,251.73	6,301.79	9,000.00	34	3,060.00	-3,241.79	-51
146	1020147	用户载板	SW-2000D	上海沪光	1	个	2010年11月	2010年11月	8,970.26	5,513.89	7,800.00	34	2,652.00	-2,861.89	-52
147	1020148	正弦波逆变电源装置	ZCN3-4KW/220V	陕西长江电气设备	1	个	2010年11月	2010年11月	30,586.01	18,801.72	28,200.00	34	9,588.00	-9,213.72	-49
148	1020149	直流电源屏	Pd0=1V=300=22	陕西长江电气设备	1	个	2010年11月	2010年11月	205,034.39	126,037.13	216,700.00	55	119,185.00	-6,852.13	-5
149	1020150	直流系统	容量为200AH,电池电压2V	陕西长江电气设备	1	个	2010年11月	2010年11月	177,148.42	108,895.19	187,300.00	55	103,015.00	-5,880.19	-5
150	1020151	轴流式通风机	BT35-11No3.55	上海三团风机电器有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	1,545.45	949.86	1,400.00	53	742.00	-207.86	-22
151	1020152	轴流式通风机	T35-11No3.55	上海三团风机电器有限公司	36	个	2010年11月	2010年11月	80,446.55	49,451.30	72,000.00	53	38,160.00	-11,291.30	-23
152	1020153	轴流式通风机	T35-11No3.15	上海三团风机电器有限公司	4	个	2010年11月	2010年11月	4,495.37	2,763.20	4,000.00	53	2,120.00	-643.20	-23
153	1020154	轴流式通风机	T35-11No2.8	上海三团风机电器有限公司	10	个	2010年11月	2010年11月	10,094.10	6,204.81	9,000.00	53	4,770.00	-1,434.81	-23
154	1020155	轴流式通风机	T35-11No4.5	上海三团风机电器有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	2,099.04	1,290.25	1,900.00	53	1,007.00	-283.25	-22
155	1020156	轴流式通风机	T35-11No4.0	上海三团风机电器有限公司	5	个	2010年11月	2010年11月	6,926.32	4,257.55	6,500.00	53	3,445.00	-812.55	-19
156	1020157	主要进线柜	XGN-40.5	西安高压开关厂	2	个	2010年11月	2010年11月	360,499.14	221,603.28	381,200.00	55	209,660.00	-11,943.28	-5
157	1020158	变压器	SZ9-35/12500KVA-10.5KV	浙江江山变压器厂	1	个	2010年11月	2010年11月	919,451.05	565,197.51	845,700.00	62	524,334.00	-40,863.51	-7
158	1020159	变压器	SZ9-35/12500KVA-10.5KV	浙江江山变压器厂	1	个	2010年11月	2010年11月	919,451.05	565,197.51	845,700.00	62	524,334.00	-40,863.51	-7
159	1020160	综合自动化	非标	北京市讯风通信设备	9	套	2010年11月	2010年11月	15,377.58	9,452.91	13,400.00	34	4,556.00	-4,896.91	-52
160	1020161	综合自动化	HND2000	北京市讯风通信设备	1	个	2010年11月	2010年11月	1,153,584.66	709,122.07	1,061,000.00	34	360,740.00	-348,382.07	-49
161	1020162	08-356电气加热器 (含内件)	DN1000	安徽六方深冷股份	1	个	2010年11月	2010年11月	2,024,073.78	1,244,222.06	1,729,800.00	55	951,390.00	-292,832.06	-24
162	1020163	08-357加热器 (含内件)	DN600	安徽六方深冷股份	1	个	2010年11月	2010年11月	1,352,381.15	831,324.51	1,155,800.00	55	635,690.00	-195,634.51	-24
163	1020164	08-361加热器 (含内件)	DN1000	安徽六方深冷股份	1	个	2010年11月	2010年11月	1,146,975.14	705,059.35	980,300.00	55	539,165.00	-165,894.35	-24
164	1020165	08-382加热器 (含内件)	DN1000	安徽六方深冷股份	1	个	2010年11月	2010年11月	1,173,962.79	721,648.55	1,003,300.00	55	551,815.00	-169,833.55	-24
165	1020166	817-2冷交换器内件	DN1000	长沙威重机械	1	个	2010年11月	2010年11月	449,794.18	276,493.95	384,400.00	55	211,420.00	-65,073.95	-24
166	1020167	DMIA配置槽V-105	逆放气罐	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	731,665.20	449,763.17	625,300.00	55	343,915.00	-105,848.17	-24
167	1020168	H817-1冷交换器外筒	逆放气罐	长沙威重机械	1	个	2010年11月	2010年11月	1,589,272.75	976,944.75	1,358,300.00	55	747,065.00	-229,879.75	-24
168	1020169	H817-3合成氨水冷器	DN1100	长沙威重机械	1	个	2010年11月	2010年11月	1,634,232.16	1,004,594.19	1,396,700.00	55	768,185.00	-236,409.19	-24
169	1020170	NMA配置槽V-104	逆放气罐A	武汉建新石化设备	1	个	2010年11月	2010年11月	731,665.20	449,763.17	625,300.00	55	343,915.00	-105,848.17	-24
170	1020171	V934 脱盐水槽	Φ1200*2060*8	武汉建新石化设备	1	个	2010年11月	2010年11月	25,638.26	15,760.08	21,900.00	55	12,045.00	-3,715.08	-24
171	1020172	V935 滑油器	Φ1000*3250*14	武汉建新石化设备	1	个	2010年11月	2010年11月	46,478.74	28,571.25	39,700.00	55	21,835.00	-6,736.25	-24
172	1020173	氨合成冷凝器	FN-600m2	自贡大业高压容器	1	个	2010年11月	2010年11月	1,829,162.97	1,124,408.12	1,563,300.00	55	859,815.00	-264,593.12	-24
173	1020174	氨合成塔	Φ1200	南京国昌	1	个	2010年11月	2010年11月	4,206,453.34	2,583,756.45	3,595,000.00	55	1,977,250.00	-608,506.45	-24
174	1020175	氨循环制冷压缩机成套设备	JJZ21.G25-A	大连冷冻机股份	1	个	2010年11月	2010年11月	2,612,105.98	1,603,692.09	2,232,400.00	55	1,227,820.00	-377,872.09	-24
175	1020176	氨循环制冷压缩机成套设备	JJZ21.G25-B	大连冷冻机股份	1	个	2010年11月	2010年11月	794,508.22	488,393.77	679,000.00	55	373,450.00	-114,943.77	-24
176	1020177	变温吸附氨气干燥装置	6000Nm3/h	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	1,383,982.10	850,749.98	1,182,800.00	55	650,340.00	-200,209.98	-24
177	1020178	变温吸附氨气干燥装置	19000Nm3/h	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	9,239,718.01	5,692,057.80	7,913,700.00	55	4,352,535.00	-1,330,522.80	-24
178	1020179	柴油机油	295AD	康明斯	1	个	2010年11月	2010年11月	10,675.11	6,562.27	9,200.00	55	5,060.00	-1,502.27	-23
179	1020180	氨气缓冲罐-30立方, 10Mpa	Φ3000*8377*12	武汉建新石化设备	2	个	2010年11月	2010年11月	437,199.94	268,752.01	373,600.00	55	203,480.00	-63,272.01	-24
180	1020181	氨气压缩机	4M20-127/20	沈阳透平机械股份有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	9,985,430.65	6,138,161.97	8,645,800.00	55	4,755,190.00	-1,382,971.97	-23

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第13页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
181	1020182	电动单梁起重机电	LD10T-10.5M	河南豫中集团	1	个	2010年11月	2010年11月	119,945.12	73,731.69	102,500.00	55	56,375.00	-17,356.69	-24
182	1020183	电加热器及可控硅调器	CCD	揭州市恩华机电科技有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	229,382.21	141,003.91	207,000.00	55	113,850.00	-27,153.91	-19
183	1020184	防爆电动双梁桥式起重机电	Q332T-21m	河南豫中集团	1	个	2010年11月	2010年11月	982,050.61	603,678.22	886,600.00	55	487,630.00	-116,048.22	-19
184	1020185	防护用品存放柜	非标	非标	1	个	2010年11月	2010年11月	32,382.62	19,905.76	24,100.00	43	10,363.00	-9,342.76	-48
185	1020186	废热锅炉	FN=132.7m2	自贡大业高压容器	1	个	2010年11月	2010年11月	1,228,708.95	1,062,657.56	1,477,500.00	55	812,625.00	-250,032.56	-24
186	1020187	分子筛	1.6-2.5m	江山顺泰	6	个	2010年11月	2010年11月	120,778.07	74,243.54	103,200.00	55	56,760.00	-17,483.54	-24
187	1020188	隔膜计量泵	2J5-DMF1250/4.1-BY-III	重庆水泵厂	2	个	2010年11月	2010年11月	249,485.83	153,361.70	213,200.00	55	112,996.00	-40,365.70	-26
188	1020189	甲烷化塔内件	Φ800	南京国昌	1	个	2010年11月	2010年11月	561,281.62	345,026.63	479,700.00	55	263,835.00	-81,191.63	-24
189	1020190	甲烷化塔外壳	Φ800	南京国昌	1	个	2010年11月	2010年11月	984,754.51	605,340.40	841,600.00	55	462,880.00	-142,460.40	-24
190	1020191	罗茨风机	ARF-245KSM 70.7/95	长沙鼓风机厂	2	个	2010年11月	2010年11月	407,783.92	250,669.74	348,600.00	55	184,738.00	-65,911.74	-26
191	1020192	气柜	15000*17157	徐州安泰防腐	2	个	2010年11月	2010年11月	3,478,408.28	2,138,218.49	2,972,800.00	55	1,635,040.00	-503,178.49	-24
192	1020193	氨气压缩机	4M20-13.5/18-320	沈阳透平机械股份有限公司	3	个	2010年11月	2010年11月	18,216,664.02	11,197,998.05	14,721,300.00	55	8,096,715.00	-3,101,283.05	-28
193	1020194	水分离器	DN800	自贡大业高压容器	1	个	2010年11月	2010年11月	697,480.84	428,749.87	596,100.00	55	327,855.00	-100,894.87	-24
194	1020195	塔前换热器	DN700	自贡大业高压容器	1	个	2010年11月	2010年11月	1,212,193.30	745,150.38	1,035,900.00	55	569,745.00	-175,405.38	-24
195	1020196	硫化油分离器	DN800	自贡大业高压容器	1	个	2010年11月	2010年11月	697,480.84	428,749.87	596,100.00	55	327,855.00	-100,894.87	-24
196	1020197	消防电泵	XBD12/160-W200-670(I)A	上海东方泵业	4	个	2010年11月	2010年11月	1,248,413.76	767,414.54	1,066,800.00	53	565,404.00	-202,010.54	-26
197	1020198	消防稳压机系统	DZW16-10/20.5-285	上海迎风机械	1	个	2010年11月	2010年11月	23,869.08	14,672.65	20,500.00	53	10,865.00	-3,807.65	-26
198	1020199	循环机	DN1000	上海迎风机械	2	个	2010年11月	2010年11月	1,153,318.45	708,958.66	985,600.00	55	542,080.00	-166,878.66	-24
199	1020200	循环机油分离器	DN1000	自贡大业高压容器	1	个	2010年11月	2010年11月	1,136,629.88	698,699.89	971,400.00	55	534,270.00	-164,429.89	-24
200	1020201	液氨中间罐	江苏远方通威	江苏远方通威	1	个	2010年11月	2010年11月	169,153.36	103,980.63	144,500.00	55	79,475.00	-24,505.63	-24
201	1020202	程控阀	PN4.0 DN50	成都赛普瑞兴科技有限公司	5	个	2010年11月	2010年11月	57,665.93	35,447.96	49,000.00	43	21,070.00	-14,377.96	-41
202	1020203	程控阀 (N2罐超压放空)	PN1.6DN50	成都赛普瑞兴科技有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	10,251.73	6,301.79	8,700.00	43	3,741.00	-2,560.79	-41
203	1020204	程控阀 (消防水切断)	PN1.6DN100	成都赛普瑞兴科技有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	28,192.23	17,330.03	24,000.00	43	10,320.00	-7,010.03	-40
204	1020205	程控阀 (消防水切断)	PN1.6DN80	成都赛普瑞兴科技有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	23,066.37	14,179.37	19,600.00	43	8,428.00	-5,751.37	-41
205	1020206	程控阀 (消防水切断)	PN1.6DN40	成都赛普瑞兴科技有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	17,940.50	11,028.23	15,200.00	43	6,536.00	-4,492.23	-41
206	1020207	程控阀 (原料料放空)	PN1.6DN150	成都赛普瑞兴科技有限公司	6	个	2010年11月	2010年11月	111,743.73	68,690.35	95,400.00	43	41,022.00	-27,668.35	-40
207	1020208	程控阀 (原料料放空)	PN4.0DN100	成都赛普瑞兴科技有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	14,096.10	8,665.00	12,000.00	43	5,160.00	-3,505.00	-40
208	1020209	程控阀 (原料料切断)	PN4.0DN250	成都赛普瑞兴科技有限公司	3	个	2010年11月	2010年11月	111,487.45	68,532.68	94,800.00	43	40,764.00	-27,768.68	-41
209	1020210	程控阀 (原料料切断)	PN4.0DN250	成都赛普瑞兴科技有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	74,324.96	45,688.29	63,200.00	43	27,176.00	-18,512.29	-41
210	1020211	CO干燥器	F62601A/B	武汉建新石化有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	245,407.71	150,855.10	209,600.00	55	115,280.00	-35,575.10	-24
211	1020212	C61101气体冷却器	Φ1200*5622*14	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	91,624.74	56,322.59	78,400.00	55	43,120.00	-13,202.59	-23
212	1020213	C61102气体换热器	Φ1200*5622*14	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	61,215.58	37,629.74	52,300.00	55	28,765.00	-8,864.74	-24
213	1020214	C61201脱碳气冷却器	Φ800*4374*10	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	96,622.44	59,395.10	82,600.00	55	45,430.00	-13,965.10	-24
214	1020215	C61202贫液冷却器	Φ800*5041*12	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	125,135.05	76,922.12	107,000.00	55	58,850.00	-18,072.12	-23
215	1020216	C61203再沸器	Φ820*8375*10	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	339,744.53	208,845.04	290,400.00	55	159,720.00	-49,125.04	-24
216	1020217	C61204溶液换热器	Φ1000*7700*20	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	406,763.87	250,042.53	347,600.00	55	191,180.00	-58,862.53	-24
217	1020218	C61205再生气水冷器	Φ700*4167*10	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	361,874.40	222,448.60	309,300.00	55	170,115.00	-52,533.60	-24
218	1020219	C61206再生气氨冷器	Φ1000*6415*14	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	434,801.04	267,277.32	371,500.00	55	204,325.00	-62,952.32	-24
219	1020220	C62601精制氨冷器	Φ800*4054*12	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	61,356.54	37,716.58	52,400.00	55	28,820.00	-8,896.58	-24
220	1020221	CO气化炉成套设备	非标	山东博山玻璃化工有限公司	3	个	2010年11月	2010年11月	2,249,573.16	1,382,838.98	1,922,400.00	55	1,057,320.00	-325,518.98	-24
221	1020222	CO熔硫釜	Φ1000*3512*6	乌市旋泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	209,903.94	129,030.56	179,400.00	55	98,670.00	-30,360.56	-24
222	1020223	E60701脱碳后流气塔	Φ1000*19870*14	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	253,730.05	155,970.72	216,800.00	55	119,240.00	-36,730.72	-24
223	1020224	E61101脱碳塔	Φ1000*19870*14	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	789,445.54	485,280.38	674,700.00	55	371,085.00	-114,195.38	-24
224	1020225	E62601碱洗塔	Φ1000*19870*14	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	291,354.16	179,098.70	249,000.00	55	136,950.00	-42,148.70	-24
225	1020226	E936氨吸收塔冷却器	Φ600*12315.5*14	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	170,921.79	105,067.41	146,100.00	55	80,355.00	-24,712.41	-24

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第14页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增减 率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
226	1020227	F60601A/B/C电气发生器汽包	F60601A/B/C	武汉建新石化有限公司	3	个	2010年11月	2010年11月	38,443.96	23,631.82	33,000.00	55	18,150.00	-5,481.82	-23
227	1020228	H611011A102气流分离器（流封器）	Φ800*5041*12	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	69,404.14	42,663.31	59,400.00	55	32,670.00	-9,993.31	-23
228	1020229	F62101精脱硫水分器	Φ800*5082.5*12	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	22,489.71	13,824.72	19,200.00	55	10,360.00	-3,264.72	-24
229	1020230	F62604气流分离器	Φ800*5041*12	武汉建新石化有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	39,581.88	24,331.60	33,900.00	55	18,645.00	-5,686.60	-23
230	1020231	L60602A/B/C旋风除尘器	非标	武汉建新石化有限公司	3	个	2010年11月	2010年11月	449,041.25	151,344.25	210,300.00	55	115,665.00	-35,579.25	-24
231	1020232	半贫液泵	ZE80-4500	大连苏尔寿	2	个	2010年11月	2010年11月	98,632.12	300,982.55	419,200.00	53	222,176.00	-78,806.55	-26
232	1020233	泵	U65-40-200B	杭州三洋	2	个	2010年11月	2010年11月	13,973.09	8,589.42	12,000.00	53	6,360.00	-2,229.42	-26
233	1020234	泵	HT175-150-400	杭州三洋	2	个	2010年11月	2010年11月	98,011.56	60,248.63	83,800.00	53	44,414.00	-15,834.63	-26
234	1020235	泵	U100-65-200D	杭州三洋	2	个	2010年11月	2010年11月	21,103.72	12,973.75	18,000.00	53	9,540.00	-3,433.75	-26
235	1020236	热水泵	125-80-2500	杭州三洋	1	个	2010年11月	2010年11月	29,860.00	18,355.34	25,600.00	53	13,568.00	-4,787.34	-26
236	1020237	冷水泵	150-1250-250	杭州三洋	1	个	2010年11月	2010年11月	30,582.00	18,799.20	26,200.00	53	13,886.00	-4,913.20	-26
237	1020238	泵	HT150-125-250(I)	杭州三洋	2	个	2010年11月	2010年11月	50,294.51	30,916.84	46,800.00	53	24,804.00	-6,112.84	-20
238	1020239	泵	U100-80-125D	杭州三洋	2	个	2010年11月	2010年11月	15,390.40	9,460.69	14,200.00	53	7,526.00	-1,934.40	-20
239	1020240	玻璃钢冷却塔	GBNL3-150	沈阳华达实业有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	48,695.67	29,933.60	41,600.00	55	22,880.00	-7,053.60	-24
240	1020241	补液泵	U65-40-250 YB-2/11	杭州三洋	1	个	2010年11月	2010年11月	13,794.96	8,479.91	12,800.00	53	6,784.00	-1,695.91	-20
241	1020242	蒸汽解吸塔	非标	江苏远方迪威尔	1	个	2010年11月	2010年11月	454,344.14	279,290.62	388,300.00	55	213,365.00	-65,723.62	-24
242	1020243	常压塔给料泵	U80-50-220 YB-2/15	杭州三洋	2	个	2010年11月	2010年11月	31,216.48	19,189.17	29,000.00	55	15,370.00	-3,819.17	-20
243	1020244	地下槽溶液泵	U65-50-160 YB-2/5.5	杭州三洋	2	个	2010年11月	2010年11月	24,379.87	14,986.45	22,600.00	53	11,978.00	-3,008.45	-20
244	1020245	点火电缆	XDL-6	上海圣华	4	个	2010年11月	2010年11月	5,125.86	3,151.13	4,800.00	62	2,976.00	-175.13	-6
245	1020246	点火器	XDH-20C	非标	4	个	2010年11月	2010年11月	22,041.19	13,549.14	20,000.00	55	11,000.00	-2,549.14	-19
246	1020247	点火炬	XDZ-1-1400	非标	4	个	2010年11月	2010年11月	7,688.79	4,726.46	7,200.00	55	3,960.00	-766.46	-16
247	1020248	点火枪推进器	XTJ-11-400	非标	4	个	2010年11月	2010年11月	30,755.15	18,905.35	27,600.00	55	15,180.00	-3,725.35	-20
248	1020249	电捕焦油器	FD-76	非标	2	个	2010年11月	2010年11月	581,733.80	357,598.67	525,000.00	55	288,750.00	-68,843.67	-19
249	1020250	电动机减速机起重	LX10T-21m	河南豫中集团	1	个	2010年11月	2010年11月	102,517.19	63,018.32	92,500.00	55	50,875.00	-12,143.32	-19
250	1020251	电动机葫芦	CD3t H=32m	河南豫中集团	2	个	2010年11月	2010年11月	54,758.29	33,660.77	49,600.00	55	27,280.00	-6,380.77	-19
251	1020252	防爆电动机葫芦	BCD2t H=18m	河南豫中集团	1	个	2010年11月	2010年11月	26,910.76	16,542.60	24,300.00	55	13,365.00	-3,177.60	-19
252	1020253	防爆卧式双梁起重	QB16T-16.5m	徐州德控	1	个	2010年11月	2010年11月	821,624.03	505,062.04	741,800.00	55	407,990.00	-97,072.04	-19
253	1020254	火炬	XFH-11	徐州德控	2	个	2010年11月	2010年11月	304,732.34	187,322.43	283,600.00	55	155,980.00	-31,342.43	-17
254	1020255	碱液槽及滚筒筛	非标	乌审旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	427,758.16	262,947.86	365,600.00	55	201,080.00	-61,867.86	-24
255	1020256	就地控制柜	NHK-1	重庆理想科技	2	个	2010年11月	2010年11月	14,865.00	9,137.57	16,800.00	43	7,224.00	-1,915.57	-21
256	1020257	冷碱液泵	U40-25-250 YB-2/5.5	大连冷冻机股份	2	个	2010年11月	2010年11月	23,671.22	14,550.82	22,000.00	53	11,660.00	-2,890.82	-20
257	1020258	罗茨风机	ARF-295HE 130/90KPa	长沙鼓风机厂	1	个	2010年11月	2010年11月	173,997.75	106,343.85	147,900.00	53	78,387.00	-27,956.85	-26
258	1020259	罗茨风机	187WD	长沙鼓风机厂	2	个	2010年11月	2010年11月	649,532.35	399,273.27	555,000.00	53	294,150.00	-105,123.27	-26
259	1020260	罗茨风机	192WD	长沙鼓风机厂	4	个	2010年11月	2010年11月	1,154,471.75	709,667.47	986,800.00	53	523,004.00	-186,665.47	-26
260	1020261	精制气缓冲罐	150立方	武汉建新石化设备	1	个	2010年11月	2010年11月	1,087,860.00	668,720.12	929,700.00	55	511,335.00	-157,585.12	-24
261	1020262	煤气压缩机	4M16-87.4/28-B	沈阳透平机械股份有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	5,764,010.37	3,543,204.91	4,918,200.00	55	2,705,010.00	-838,194.91	-24
262	1020263	贫液泵	MC50-7(A)	大连苏尔寿	2	个	2010年11月	2010年11月	413,871.91	254,411.75	385,200.00	53	204,156.00	-50,255.75	-20
263	1020264	气提再生塔	Φ3200*30-54890	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	700,164.55	430,399.32	598,300.00	55	329,065.00	-101,334.32	-24
264	1020265	旋风除尘器水力排器	1000*2816	乌审旗泰达	3	个	2010年11月	2010年11月	12,036.05	7,398.53	10,500.00	55	5,775.00	-1,623.53	-22
265	1020266	文丘里管洗涤器	非标	乌审旗泰达	3	个	2010年11月	2010年11月	16,447.70	10,110.64	14,100.00	55	7,755.00	-2,355.64	-23
266	1020267	洗气塔水封	426*8*2816	乌审旗泰达	3	个	2010年11月	2010年11月	5,178.26	3,183.18	4,500.00	55	2,475.00	-708.18	-22
267	1020268	切断水封	1300*2470	乌审旗泰达	3	个	2010年11月	2010年11月	23,440.87	14,409.42	20,100.00	55	11,055.00	-3,354.42	-23
268	1020269	废热锅炉水力排灰器	1000*2820	乌审旗泰达	3	个	2010年11月	2010年11月	23,440.87	14,409.42	21,600.00	55	11,880.00	-2,529.42	-18
269	1020270	粗煤气气柜入口水封	1500*2649	乌审旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	14,161.06	8,705.07	12,100.00	55	6,655.00	-2,050.07	-24
270	1020271	粗煤气气柜出口水封	1500*2649	乌审旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	13,754.83	8,455.16	11,700.00	55	6,435.00	-2,020.16	-24

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第15页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
271	1020272	电除杂排水水封	420*8*1816	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	1,726.09	1,061.06	1,500.00	55	825.00	-236.06	-22
272	1020273	电除杂出口水封	1300*2470	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	8,719.26	5,359.84	7,500.00	55	4,125.00	-1,234.84	-23
273	1020274	溶液反应槽	3200*6470	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	48,694.46	29,933.03	41,600.00	55	22,880.00	-7,053.03	-24
274	1020275	喷射氧化再生槽	3800*4500*14000	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	96,868.41	59,546.22	82,800.00	55	45,540.00	-14,006.22	-24
275	1020276	贫液槽	2800*4665	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	24,936.91	15,328.87	21,300.00	55	11,715.00	-3,613.87	-24
276	1020277	硫泡沫输送槽	2888*4665	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	22,815.52	14,024.98	19,400.00	55	10,670.00	-3,354.98	-24
277	1020278	事故槽	3600*6570	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	53,473.78	32,871.18	45,700.00	55	25,135.00	-7,736.18	-24
278	1020279	溶液制备槽	2000*3788	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	17,636.53	10,841.18	15,100.00	55	8,305.00	-2,536.18	-23
279	1020280	地下槽溶液槽	2200*3790	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	18,410.39	11,317.09	15,800.00	55	8,690.00	-2,627.09	-23
280	1020281	液位调节器	600*3560	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	3,807.44	2,340.27	3,200.00	55	1,760.00	-580.27	-25
281	1020282	脱碳溶液出储罐	4000*6173	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	41,466.88	25,490.28	35,400.00	55	19,470.00	-6,020.28	-24
282	1020283	地下槽	1600*2200	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	9,171.34	5,637.36	7,800.00	55	4,290.00	-1,347.36	-24
283	1020284	碱液配槽	1200*1362	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	4,734.18	2,910.02	4,000.00	55	2,200.00	-710.02	-24
284	1020285	碱液槽	2000*2168	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	12,420.41	7,635.20	10,600.00	55	5,830.00	-1,805.20	-24
285	1020286	气柜入口水封	1500*2649	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	14,161.06	8,705.07	12,100.00	55	6,655.00	-2,050.07	-24
286	1020287	气柜出口水封	1500*2649	乌市旗泰达	1	个	2010年11月	2010年11月	13,754.83	8,455.16	11,700.00	55	6,435.00	-2,020.16	-24
287	1020288	废热锅炉	1420*11300	江苏恒阳	3	个	2015年12月	2015年12月	1,630,346.70	1,373,676.65	1,184,700.00	84	995,148.00	-378,528.65	-28
288	1020289	水泵	QS30-54-7.5	杭州三洋	2	个	2010年11月	2010年11月	5,510.31	3,387.41	5,000.00	53	2,650.00	-737.41	-22
289	1020290	水泵	QS30-34-4	杭州三洋	1	个	2010年11月	2010年11月	2,152.87	1,323.53	2,000.00	53	1,060.00	-363.53	-20
290	1020291	水泵	QS30-54-7.7	杭州三洋	1	个	2010年11月	2010年11月	973.91	598.69	900.00	53	477.00	-121.69	-20
291	1020292	水分内件 不锈钢鲍尔环	35*35*1	江苏远方迪威尔	2	个	2010年11月	2010年11月	64,871.85	39,877.66	55,400.00	55	30,470.00	-9,407.66	-24
292	1020293	水解槽	非标	江苏远方迪威尔	2	个	2010年11月	2010年11月	653,700.86	401,837.77	558,600.00	55	307,230.00	-94,007.77	-24
293	1020294	脱硫槽	非标	武汉建新石化设备	2	个	2010年11月	2010年11月	989,547.17	608,286.30	845,600.00	55	465,080.00	-143,206.30	-24
294	1020295	脱硫脱泡沫泵	U65-50-160 YB-2.4	杭州威泵	2	个	2010年11月	2010年11月	37,646.87	23,141.98	35,000.00	53	18,550.00	-4,591.98	-20
295	1020296	脱硫塔	(Φ2200) 、(Φ1400)	武汉建新石化设备	2	个	2010年11月	2010年11月	547,399.50	336,493.13	467,800.00	55	257,290.00	-79,203.13	-24
296	1020297	脱碳气分离器	F61202	武汉建新石化设备	1	个	2010年11月	2010年11月	45,279.29	27,833.91	38,700.00	55	21,285.00	-6,548.91	-24
297	1020298	往复式给料机	JK-0	山东山矿	3	个	2010年11月	2010年11月	80,732.29	49,626.86	69,000.00	55	37,950.00	-11,076.86	-24
298	1020299	微孔膜过滤器	宇能环保	江苏远方迪威尔	2	个	2010年11月	2010年11月	1,849,016.65	1,136,612.31	1,580,200.00	55	869,110.00	-267,502.31	-24
299	1020300	吸收塔	1000/1600*42659*22	非标	1	个	2010年11月	2010年11月	1,123,584.46	690,680.34	960,300.00	55	528,165.00	-162,519.54	-24
300	1020301	电动球阀	XQF-1S-20F	杭州威泵	4	个	2010年11月	2010年11月	25,629.29	15,754.69	24,000.00	43	10,320.00	-5,434.69	-34
301	1020303	液碱加压器	U50-52-200A	杭州威泵	2	个	2010年11月	2010年11月	20,088.24	12,348.28	18,800.00	53	9,964.00	-2,384.28	-19
302	1020304	液碱卸液泵	U80-50-180	杭州威泵	2	个	2010年11月	2010年11月	23,789.12	14,623.40	22,000.00	53	11,660.00	-2,963.40	-20
303	1020305	液下泵	40FYB-50-2000	杭州威泵	1	个	2010年11月	2010年11月	29,686.42	18,248.82	27,700.00	53	14,681.00	-3,567.82	-20
304	1020306	液压隔膜式计量泵	DPMTS/B3200/4.0	杭州德铂姆	2	个	2010年11月	2010年11月	124,558.38	76,567.46	115,800.00	53	61,374.00	-15,193.46	-20
305	1020307	再生气分离器	NTJ-11-400	非标	4	个	2010年11月	2010年11月	30,755.15	18,905.35	26,400.00	55	14,520.00	-4,385.35	-23
306	1020308	再生气分离器	Φ600*2936*10	江苏远方迪威尔	1	个	2010年11月	2010年11月	43,569.81	26,782.94	37,200.00	55	20,360.00	-7,322.94	-24
307	1020309	逆气流气塔 改型鲍尔环	50*50*1	江苏远方迪威尔	16	个	2010年11月	2010年11月	308,551.88	189,670.33	262,400.00	55	144,320.00	-45,350.33	-24
308	1020310	自力式调节阀	DN125	吴忠仪表	1	个	2010年11月	2010年11月	10,720.74	6,590.36	9,100.00	43	3,913.00	-2,677.36	-41
309	1020311	QZ型双吸抓斗桥式起重机的	5(2.5M)3*25.5M*8M	杭州起重机械有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	876,650.12	538,887.12	791,400.00	55	435,270.00	-103,617.12	-19
310	1020312	液碱管换热器 供暖设备一套	非标	陕西新源方威机电设备有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	122,264.57	75,157.58	110,400.00	55	60,720.00	-14,437.58	-19
311	1020313	补水泵	ISG32-200	上海欣泉	2	个	2010年11月	2010年11月	5,300.14	3,258.25	4,800.00	53	2,544.00	-714.25	-22
312	1020314	蒸提式破碎机	HL4PG-140	江油黄龙破碎筛分	1	个	2010年11月	2010年11月	667,414.39	410,267.63	570,400.00	55	313,720.00	-96,547.63	-24
313	1020315	齿轮油泵	2cy-29/36y、KCB-33.3	上海科尔达	2	个	2010年11月	2010年11月	15,018.76	9,232.16	14,000.00	53	7,420.00	-1,812.16	-20
314	1020316	除氧器	非标	江苏火电电力设备制造有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	419,807.90	258,060.68	358,800.00	55	197,340.00	-60,720.68	-24
315	1020317	储气罐	非标	上海申江压力容器	1	个	2010年11月	2010年11月	14,993.14	9,216.64	14,000.00	55	7,700.00	-1,516.64	-16

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第16页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%			
316	1020318	储气罐	非标	上海申正压力容器	2	个	2010年11月	2010年11月	47,978.04	29,492.58	44,600.00	55	24,530.00	-4,962.58	-17
317	1020319	储水罐	非标	浙江四通环境工程有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	177,203.91	108,929.44	164,800.00	55	90,640.00	-18,289.44	-17
318	1020320	粗油过滤器	SDGLQ-5T-10目	自贡胜达	2	个	2010年11月	2010年11月	10,251.73	6,301.79	8,800.00	55	4,840.00	-1,461.79	-23
319	1020321	低位疏水阀	IS50-32-200	上海华联泵业	2	个	2010年11月	2010年11月	9,445.68	5,806.57	8,800.00	53	4,664.00	-1,142.57	-20
320	1020322	低压脉冲布袋除尘器	XLDMA13	张家港市新中环环保设备	2	个	2010年11月	2010年11月	6,327,104.72	3,889,345.73	6,337,600.00	43	2,725,168.00	-1,164,177.73	-30
321	1020323	点火枪	XDZ-I-1400	无锡东盛电力设备有限公司	3	个	2010年11月	2010年11月	5,766.58	3,344.60	5,100.00	55	2,805.00	-739.60	-21
322	1020324	电动机葫芦	CD2T-34M	河南天力起重机械有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	32,984.91	20,276.42	28,200.00	55	15,510.00	-4,766.42	-24
323	1020325	电动机葫芦	CD1T-40M	河南天力起重机械有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	56,973.92	35,022.46	48,800.00	55	26,840.00	-8,182.46	-23
324	1020326	电动双梁桥式起重机	QD32.5T-16.5M	德州巨力起重设备有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	854,608.95	525,338.00	730,300.00	55	401,665.00	-123,673.00	-24
325	1020327	电子皮带秤	ICS-650-ST4	常州市天瑞	1	个	2010年11月	2010年11月	40,878.73	25,128.54	35,000.00	34	11,900.00	-13,228.54	-53
326	1020328	定排扩容器	Q1500-4000-10	江苏电力设备制造有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	44,979.43	27,649.45	38,500.00	34	13,090.00	-14,559.45	-53
327	1020329	风机	GG130T-III-18.5D	内蒙古天福风机有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	204,938.29	125,978.18	175,000.00	53	92,750.00	-33,228.18	-26
328	1020330	风机	GG75TII-TB-14D	内蒙古天福风机有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	348,393.13	214,161.31	297,600.00	53	157,834.00	-56,327.31	-26
329	1020331	风机	GY75T-IIBNo22D	内蒙古天福风机有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	244,688.03	150,412.77	209,000.00	53	110,770.00	-39,642.77	-26
330	1020332	蓄藏气回装置	非标	非标	1	个	2010年11月	2010年11月	765,418.95	508,815.81	654,100.00	55	359,755.00	-149,060.81	-29
331	1020333	隔膜计量泵	DPM-TSB3200/4.0	杭州德铂姆泵业科技	3	个	2010年11月	2010年11月	482,535.61	296,620.46	449,100.00	53	238,023.00	-58,597.46	-20
332	1020334	给水泵	FT25-50*4	上海华联泵业	2	个	2010年11月	2010年11月	155,478.85	95,574.56	144,800.00	53	76,744.00	-18,830.56	-20
333	1020335	供油泵	40AY3*10	自贡胜达	2	个	2010年11月	2010年11月	130,709.42	80,348.82	121,600.00	53	64,448.00	-15,900.82	-20
334	1020336	管道泵头	IHC80-160	上海欣泉	2	个	2010年11月	2010年11月	4,260.87	2,619.15	4,000.00	53	2,120.00	-499.15	-19
335	1020337	锅炉给水泵	FT85-80*10	上海华联泵业	3	个	2010年11月	2010年11月	342,151.13	210,324.50	318,300.00	53	168,699.00	-41,625.50	-20
336	1020338	锅炉汽包安全阀排汽消音器	RYCS.83.275-40	江苏电力设备制造有限公司	4	个	2010年11月	2010年11月	71,967.07	44,239.11	67,200.00	55	36,960.00	-7,279.11	-16
337	1020339	过热器安全阀排汽消音器	RYCS.5.5/485-40	江苏电力设备制造有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	35,983.54	22,119.56	30,800.00	55	16,940.00	-5,179.56	-23
338	1020340	过热器安全阀排汽消音器	RYBS.5/485-40	江苏电力设备制造有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	35,983.54	22,119.56	30,800.00	55	16,940.00	-5,179.56	-23
339	1020341	加底酸装置	非标	苏州新三可	1	个	2010年11月	2010年11月	65,047.15	39,985.20	55,600.00	55	30,580.00	-9,405.20	-24
340	1020342	空气压缩机（50立方米，10MPa）	非标	武汉新建石化设备制造有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	397,254.11	244,196.65	369,800.00	55	203,390.00	-40,806.65	-17
341	1020343	空压机	SA250W	北京复盛	2	个	2010年11月	2010年11月	1,060,691.55	652,019.59	906,600.00	55	498,630.00	-153,389.59	-24
342	1020344	空压机	SA185W	北京复盛	1	个	2010年11月	2010年11月	409,652.30	251,818.32	350,100.00	55	192,555.00	-59,263.32	-24
343	1020345	冷冻式干燥机	SLAD-30NW	杭州山立	1	个	2010年11月	2010年11月	59,972.56	36,865.61	51,300.00	55	28,215.00	-8,650.61	-23
344	1020346	冷冻机	SFS-II	靖江市合全钢铁机械	4	个	2010年11月	2010年11月	551,747.52	339,165.86	471,600.00	55	259,380.00	-79,785.86	-24
345	1020347	离心式通风机	BF4-72-11No4.5	中国大连华鸿	1	个	2010年11月	2010年11月	5,626.91	3,458.87	4,800.00	53	2,544.00	-914.87	-26
346	1020348	离心式通风机	BF4-72-11No5.0	中国大连华鸿	2	个	2010年11月	2010年11月	9,951.86	6,117.33	8,400.00	53	4,452.00	-1,665.33	-27
347	1020349	选排扩容器	Φ1500*4000-10	江苏电力设备制造有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	74,965.69	46,082.24	64,000.00	34	21,760.00	-24,322.24	-53
348	1020350	炉水加磷酸盐装置	非标	苏州新三可	1	个	2010年11月	2010年11月	76,887.89	47,264.09	65,700.00	34	22,338.00	-24,926.09	-53
349	1020351	炉水加磷酸盐装置	非标	苏州新三可	1	个	2010年11月	2010年11月	80,962.95	49,768.99	69,400.00	53	36,782.00	-12,986.99	-26
350	1020352	罗茨风机	3L42WC	四川川政	2	个	2010年11月	2010年11月	83,961.58	51,612.14	71,800.00	53	38,054.00	-13,558.14	-26
351	1020353	罗茨风机	PFSE-100	重庆市民机机械制造有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	33,728.16	20,732.97	28,800.00	55	15,840.00	-4,892.97	-24
352	1020354	落地式膨脹水箱	GZS(P)1400-1.0	江苏光阳动力环保设备	1	个	2010年11月	2010年11月	653,547.10	401,743.17	558,600.00	55	307,230.00	-94,513.17	-24
353	1020355	耐压式称重给料机	非标	徐州三原称重	6	个	2010年11月	2010年11月	381,876.53	234,744.20	326,400.00	55	179,520.00	-53,324.20	-24
354	1020356	皮带输送机	SHH-20TH	江苏光阳动力环保设备	1	台	2010年11月	2010年11月	405,533.53	249,286.05	346,600.00	55	190,630.00	-58,656.05	-24
355	1020357	皮带输送机	B650*55.07M	安徽君腾机械	1	台	2010年11月	2010年11月	670,008.39	411,862.25	572,600.00	55	314,930.00	-96,932.25	-24
356	1020358	皮带输送机	B650*130.839M	安徽君腾机械	1	台	2010年11月	2010年11月	405,533.53	249,286.05	346,600.00	55	190,630.00	-58,656.05	-24
357	1020359	皮带输送机	B650*53.35M	安徽君腾机械	1	台	2010年11月	2010年11月	317,374.07	195,093.60	271,300.00	55	149,215.00	-45,878.60	-24
358	1020360	皮带输送机	B650*21M	安徽君腾机械	1	台	2010年11月	2010年11月	193,950.82	119,223.97	165,800.00	43	71,294.00	-47,929.97	-40
359	1020361	皮带输送机	B650*30M	安徽君腾机械	1	台	2010年11月	2010年11月	158,690.56	97,548.90	135,600.00	43	58,308.00	-39,240.90	-40
360	1020362	斗式提升机	HL300*30	安徽君腾机械	1	台	2010年11月	2010年11月	292,689.42	179,919.86	250,200.00	55	137,610.00	-42,309.86	-24

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共2页第17页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减 值	增减 率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
361	1020363	七塔抽液送热焚烧装置	非标	自制	1	个	2010年11月	2010年11月	127,632.30	78,457.23	109,100.00	55	60,005.00	-18,452.23	-24
362	1020364	汽制暖管排气消音器	RYBS-3/485-30	江苏火电电力设备制造有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	14,993.14	9,216.64	12,900.00	55	9,216.64	-2,121.64	-23
363	1020365	罗茨风机	PSFS-80	章丘市民民机械制造有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	105,000.00	64,544.74	89,800.00	53	47,594.00	-16,950.74	-26
364	1020366	循环泵	KGR100-250B	山西天海泵业有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	7,000.00	4,302.79	6,500.00	53	3,443.00	-857.79	-20
365	1020367	冷油器	LY42-02	中国长江动力集团	2	个	2010年11月	2010年11月	40,000.00	24,588.47	34,200.00	55	18,810.00	-5,778.47	-24
366	1020368	滤油器	V25-35-1	中国长江动力集团	2	个	2010年11月	2010年11月	50,000.00	30,735.59	42,600.00	55	23,430.00	-7,305.59	-24
367	1020369	汽封加热器	J6-20-1	中国长江动力集团	2	个	2010年11月	2010年11月	420,000.00	258,178.95	359,000.00	55	197,450.00	-60,728.95	-24
368	1020370	空气冷却器	4-KJQ100-9*6-5-2600	中国长江动力集团	4	个	2010年11月	2010年11月	10,000.00	6,147.12	8,400.00	55	4,620.00	-1,527.12	-25
369	1020371	主油箱	YX11.01	中国长江动力集团	1	个	2010年11月	2010年11月	25,600.00	15,736.47	21,900.00	55	12,045.00	-3,691.47	-23
370	1020372	滤水器	LS-150-2	中国长江动力集团	2	个	2010年11月	2010年11月	32,600.00	20,039.74	28,000.00	55	15,400.00	-4,639.74	-23
371	1020373	储油箱	V=2M3	中国长江动力集团	1	个	2010年11月	2010年11月	31,200.00	19,179.18	29,100.00	55	16,005.00	-3,174.18	-17
372	1020374	事故油池	V=10M3	中国长江动力集团	1	个	2010年11月	2010年11月	32,340.00	19,879.80	27,600.00	55	15,180.00	-4,699.80	-24
373	1020375	交流启动油泵	100AY-120B	自贡东方过滤设备制造	1	个	2010年11月	2010年11月	30,840.00	18,957.88	28,700.00	53	15,211.00	-3,746.88	-20
374	1020376	交流润滑油泵	30AY-60B	自贡东方过滤设备制造	1	个	2010年11月	2010年11月	22,385.00	13,760.23	20,800.00	53	11,024.00	-2,736.23	-20
375	1020377	重流润滑油泵	30AY-60B	自贡东方过滤设备制造	1	个	2010年11月	2010年11月	28,750.00	17,673.08	26,800.00	53	14,204.00	-3,469.08	-20
376	1020378	仓泵泵体	非标	石家庄誉宏石化机械有限公司	8	个	2010年11月	2010年11月	58,750.00	36,114.43	55,200.00	53	29,256.00	-6,858.43	-19
377	1020379	蠕动泵	RDB-100	杭州华光	4	个	2010年11月	2010年11月	19,221.97	11,816.14	17,600.00	53	9,328.00	-2,488.14	-21
378	1020380	软启动器	3RW3046-5-1AB14	杭州华光	1	个	2010年11月	2010年11月	5,766.58	3,544.60	4,900.00	34	1,666.00	-1,878.60	-53
379	1020381	手拉葫芦及单轨小车	10T-7M	河南添力起重设备有限公司	3	个	2010年11月	2010年11月	22,804.57	14,018.36	19,500.00	55	10,725.00	-3,293.36	-23
380	1020382	水处理系统	2X90T/H	浙江四通环境工程有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	5251955.72	3,228,439.15	4,493,400.00	55	2,471,370.00	-757,069.15	-23
381	1020383	水冷型冷干机	SLAD-30N/W	杭州山立	2	个	2010年11月	2010年11月	143934.13	88,478.21	123,000.00	55	67,650.00	-20,828.21	-24
382	1020384	拖动泵汽轮机	非标	青岛华捷透平动力	1	个	2010年11月	2010年11月	341,843.57	210,135.29	318,200.00	55	175,010.00	-35,123.29	-17
383	1020385	微油雾过滤器	非标	杭州山立	1	个	2010年11月	2010年11月	12,444.30	7,649.71	10,600.00	55	5,830.00	-1,819.71	-24
384	1020386	微油雾过滤器	非标	杭州山立	2	个	2010年11月	2010年11月	28,486.97	17,511.47	24,400.00	55	13,420.00	-4,091.47	-23
385	1020387	细油过滤器	非标	自贡胜达	2	个	2010年11月	2010年11月	27,167.06	16,699.81	23,200.00	55	12,760.00	-3,939.81	-24
386	1020388	卸油泵	非标	自贡胜达	1	个	2010年11月	2010年11月	11,789.48	7,247.36	10,900.00	55	5,777.00	-1,470.36	-20
387	1020389	循环泵	ISG100-160	上海欣泉	2	个	2010年11月	2010年11月	20,718.72	12,773.20	19,200.00	53	10,176.00	-2,560.20	-20
388	1020390	循环流化床锅炉	UG-75/5.3-M19	无锡华光锅炉有限公司	2	台套	2010年11月	2010年11月	14,922,889.20	9,173,273.71	15,054,800.00	55	8,280,140.00	-893,133.71	-10
389	1020391	油净化装置	ZJCR-2KY	自贡胜达	1	个	2010年11月	2010年11月	55,871.87	34,345.18	47,700.00	55	26,235.00	-8,110.18	-24
390	1020392	真空泵	2X-4	成都新光真空设备	1	个	2010年11月	2010年11月	3,331.80	2,047.87	3,000.00	53	1,590.00	-457.87	-22
391	1020393	振动给煤机	GZGF100-140	海安县万力振动物机械	2	个	2010年11月	2010年11月	74,965.69	46,082.24	64,200.00	55	35,310.00	-10,772.24	-23
392	1020394	主管路过滤器	非标	杭州山立	1	个	2010年11月	2010年11月	12,444.30	7,649.71	10,600.00	55	5,830.00	-1,819.71	-24
393	1020395	主管路过滤器	非标	杭州山立	2	个	2010年11月	2010年11月	28,486.97	17,511.47	24,400.00	55	13,420.00	-4,091.47	-23
394	1020396	自吸泵	ZX80-65-200	重庆水泵厂	4	个	2010年11月	2010年11月	91,158.28	56,036.23	84,800.00	53	44,944.00	-11,092.23	-20
395	1020397	组合式除盐水冷却装置	非标	苏州新三可	1	个	2010年11月	2010年11月	128,146.50	78,773.03	109,500.00	55	60,225.00	-18,548.03	-24
396	1020398	组合式水汽取样装置	非标	苏州新三可	1	个	2010年11月	2010年11月	266,544.70	163,848.30	227,800.00	55	125,290.00	-38,558.30	-24
397	1020399	浓水箱	200立方	十二化建	1	个	2010年11月	2010年11月	236,220.00	157,501.41	219,000.00	55	120,450.00	-37,051.41	-24
398	1020400	原水箱	300立方	十二化建	1	个	2010年11月	2010年11月	335,541.00	206,260.79	286,800.00	55	157,740.00	-48,520.79	-24
399	1020401	脱盐水箱	300立方	十二化建	1	个	2010年11月	2010年11月	486,714.00	299,188.66	415,900.00	55	228,745.00	-70,443.66	-24
400	1020402	柴油罐	50立方	十二化建	1	个	2010年11月	2010年11月	108,535.00	66,717.64	101,100.00	55	55,605.00	-11,112.64	-17
401	1020403	石灰石仓	345立方	十二化建	1	个	2010年11月	2010年11月	669,445.00	411,515.76	572,200.00	55	314,710.00	-96,803.76	-24
402	1020404	灰-灰仓及平台	400立方	十二化建	1	个	2010年11月	2010年11月	964,619.97	592,963.45	824,500.00	55	453,475.00	-139,488.45	-24
403	1020405	液仓	300立方	十二化建	1	个	2010年11月	2010年11月	732,299.00	450,153.01	625,800.00	55	344,190.00	-105,963.01	-24
404	1020406	A锅炉汽包液位LT-21A301C	EMP45-1BI/GJJB23A4Y L=1200mm	E+H	1	个	2010年11月	2010年11月	38,819.24	36,156.78	57,500.00	55	31,625.00	-4,531.78	-13
405	1020407	B锅炉汽包液位LT-21A301C	EMP45-1BI/GJJB23A4Y L=1200mm	E+H	1	个	2010年11月	2010年11月	38,819.24	36,156.78	57,500.00	55	31,625.00	-4,531.78	-13

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

表4-6-4共42页第18页

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
406	1020408	气液分离器	FMI40-1RB2A4	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	44,466.82	27,334.08	40,200.00	55	22,110.00	-5,224.08	-19
407	1020409	E+H冷凝器液位LT-03303	FMP45-1AA3CIB21A4A L=1400mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	36,265.45	22,292.75	32,700.00	55	17,985.00	-4,307.75	-19
408	1020410	F20118主抽箱液位LT-21701	FMP40-1AA3CSIB21CA L=1800mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,016.02	12,918.92	18,900.00	55	10,393.00	-2,523.92	-20
409	1020411	ValmetA产品罐液位LT1210A	FMP40-1AA3CSIB21CA L=1270mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	20,247.14	12,446.36	18,200.00	55	10,010.00	-2,436.36	-20
410	1020412	V-1920000产品罐液位 LT-12202A	FMP40-1AA3CSIB21CA L=1270mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	20,247.14	12,446.36	18,200.00	55	10,010.00	-2,436.36	-20
411	1020413	V-1020000产品罐液位 LT-12201A	FMP40-1AA3CSIB21CA L=1270mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,600.00	55	9,680.00	-2,372.41	-20
412	1020414	V-1080000产品罐液位 LT-1230A	FMP40-1AA3CSIB21CA L=1710mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,656.75	13,312.86	19,500.00	55	10,725.00	-2,587.86	-19
413	1020415	V-1910000产品罐液位 LT-11101A	FMP40-1AA3CSIB21CA L=1710mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	20,119.00	12,367.30	18,100.00	55	9,955.00	-2,412.30	-20
414	1020416	V-1080000产品罐液位 LT-12300B	FMP40-1AA3CSIB21CA L=1710mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	20,119.00	12,367.30	18,100.00	55	9,955.00	-2,412.30	-20
415	1020417	V-1910000产品罐液位 LT-11101A	FMP45-1AA3CSIB21A4A L=9300mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	37,803.22	23,237.87	34,100.00	55	18,755.00	-4,482.87	-19
416	1020418	V-1910000产品罐液位 LT-11101B	FMP45-1AA3CSIB21A4A L=9300mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	37,803.22	23,237.87	34,100.00	55	18,755.00	-4,482.87	-19
417	1020419	V-701甲醇罐液位 LT-70101	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
418	1020420	V-702液氨罐液位 LT-70102	FMP45-1AA3CSIB21A4A L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	37,546.93	23,080.67	33,900.00	55	18,645.00	-4,435.67	-19
419	1020421	V-703二甲胺罐液位 LT-70201	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
420	1020422	V-704片碱罐液位 LT-70202	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
421	1020423	V-705二甲胺罐液位 LT-71601	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
422	1020424	V-706二甲胺罐液位 LT-71602	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
423	1020425	V-707液氨罐液位 LT-71602	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
424	1020426	V-801甲胺罐液位 LT-80201	FMP40-1AA3CSIB21CA L=5600mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	55,295.20	33,990.52	49,900.00	55	27,445.00	-6,345.52	-19
425	1020427	V-802二甲胺罐液位 LT-80300	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
426	1020428	V-803二甲胺罐液位 LT-80300A	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
427	1020429	V-804二甲胺罐液位 LT-80300B	FMP40-1AA3CSIB21CA L=10900mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
428	1020430	V-913液氨中间罐液位 LT-9301	FMP45-1AA3CSIB21A4A L=1700mm	E+H	个	1	2010年11月	2010年11月	42,416.49	26,074.11	38,300.00	55	21,065.00	-5,009.11	-19
429	1020431	八槽孔板	LGGH10/100	银川融神威	2	个	2010年11月	2010年11月	5,184.81	3,186.95	4,600.00	55	2,530.00	-656.95	-21
430	1020432	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
431	1020433	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
432	1020434	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
433	1020435	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
434	1020436	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
435	1020437	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
436	1020438	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
437	1020439	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
438	1020440	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
439	1020441	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
440	1020442	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
441	1020443	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
442	1020444	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
443	1020445	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
444	1020446	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	2,709.00	-1,489.60	-35
445	1020447	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	3	个	2010年11月	2010年11月	91,394.08	56,180.92	84,300.00	43	36,249.00	-19,931.92	-35
446	1020448	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	71,275.08	43,813.63	65,600.00	43	28,208.00	-15,605.63	-36
447	1020449	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	4	个	2010年11月	2010年11月	80,322.21	49,375.04	74,000.00	43	31,820.00	-17,555.04	-36
448	1020450	变送器	EJA430A-EBS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
449	1020451	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
450	1020452	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位: 人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%			
451	1020453	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
452	1020454	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
453	1020455	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
454	1020456	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
455	1020457	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
456	1020458	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
457	1020459	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
458	1020460	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
459	1020461	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
460	1020462	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
461	1020463	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
462	1020464	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.62	4,521.73	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.73	-35
463	1020465	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
464	1020466	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
465	1020467	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
466	1020468	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
467	1020469	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
468	1020470	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
469	1020471	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
470	1020472	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
471	1020473	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
472	1020474	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
473	1020475	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
474	1020476	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
475	1020477	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
476	1020478	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
477	1020479	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
478	1020480	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
479	1020481	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
480	1020482	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
481	1020483	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
482	1020484	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
483	1020485	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
484	1020486	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
485	1020487	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
486	1020488	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
487	1020489	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
488	1020490	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
489	1020491	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
490	1020492	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
491	1020493	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
492	1020494	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
493	1020495	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
494	1020496	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35
495	1020497	变频器	EJAI100A-EMSA4-92DA/NS1	重庆川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	2,924.00	-1,597.72	-35

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古近兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第21页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减值	增减率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%			
541	1020543	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	-1,597.72	-35	
542	1020544	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	-1,597.72	-35	
543	1020545	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	-1,597.72	-35	
544	1020546	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	-1,597.72	-35	
545	1020547	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	-1,597.72	-35	
546	1020548	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	-1,597.72	-35	
547	1020549	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	-1,597.72	-35	
548	1020550	变送器	EJA110A-EMS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	7,355.61	4,521.72	6,800.00	43	-1,597.72	-35	
549	1020551	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
550	1020552	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
551	1020553	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
552	1020554	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
553	1020555	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
554	1020556	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
555	1020557	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
556	1020558	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
557	1020559	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
558	1020560	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
559	1020561	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
560	1020562	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
561	1020563	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
562	1020564	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
563	1020565	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
564	1020566	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
565	1020567	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
566	1020568	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
567	1020569	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
568	1020570	变送器	EJA430A-EAS4A-92DA/NS1	横河川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	6,830.21	4,198.60	6,300.00	43	-1,489.60	-35	
569	1020571	标准喷嘴	LGBJH4.0/200	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	6,189.47	3,804.65	4,900.00	43	-1,097.65	-45	
570	1020572	标准喷嘴	LGBJH4.0/300	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	24,450.35	15,029.87	19,200.00	43	-6,773.87	-45	
571	1020573	不锈钢分析柜	LIBSB-100	兰州安华	1	个	2010年11月	2010年11月	31,989.21	19,664.10	23,900.00	43	-9,387.10	-48	
572	1020574	不锈钢分析柜	LIBSB-100	兰州安华	1	个	2010年11月	2010年11月	39,917.63	24,537.61	29,800.00	43	-11,723.61	-48	
573	1020575	采样探头	FP3000	兰州安华	1	个	2010年11月	2010年11月	9,029.20	5,550.17	8,300.00	43	-3,569.00	-36	
574	1020576	采样探头	FP3000	兰州安华	1	个	2010年11月	2010年11月	28,480.57	17,507.36	26,200.00	43	-11,266.00	-36	
575	1020577	插入式多点差压变送器	LNSW-4V0.1/800*700	银川融神威	2	个	2010年11月	2010年11月	50,755.70	31,198.80	39,800.00	43	-14,084.80	-45	
576	1020578	长颈喷嘴	LGBJK4.0/450	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	47,679.46	29,309.23	37,400.00	43	-13,277.23	-45	
577	1020579	长颈喷嘴	LGCCK10/250	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	30,893.55	18,990.45	24,300.00	43	-8,541.45	-45	
578	1020580	长颈喷嘴	LGCCK10/250	银川融神威	2	个	2010年11月	2010年11月	61,787.12	37,981.38	48,600.00	43	-17,083.38	-45	
579	1020581	地下槽液位计	PMR244-22VGN5AA4A	三井	1	个	2010年11月	2010年11月	18,517.17	11,382.89	16,700.00	55	-2,197.89	-19	
580	1020582	电磁流量计	AXFI50C-FT21511	横河	1	个	2010年11月	2010年11月	45,249.43	26,585.96	39,700.00	43	-9,514.96	-36	
581	1020583	电磁流量计	AXF200C-200mm	横河/承德克罗尼	4	个	2010年11月	2010年11月	101,075.53	62,132.16	93,200.00	43	-22,056.16	-35	
582	1020584	质量流量计	FT12301	承德克罗尼	1	个	2010年11月	2010年11月	26,384.46	16,218.71	24,300.00	43	-5,769.71	-36	
583	1020585	电子汽车衡	3.4*18*120T	呼和浩特市	1	个	2010年11月	2010年11月	151,212.86	92,952.40	128,500.00	34	-49,262.40	-53	
584	1020586	毒性气体探测器	B503-NH3	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	5,664.07	3,482.00	4,900.00	34	-1,816.00	-52	
585	1020587	毒性气体探测器	B503-H2	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	5,664.07	3,482.00	4,900.00	34	-1,816.00	-52	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第22页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
586	1020588	毒性气体探测器	BSO3-NH3	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	5,664.07	3,482.00	4,900.00	34	1,666.00	-1,816.00	-52
587	1020589	毒性气体探测器	BSO3-NH3	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	5,664.07	3,482.00	4,900.00	34	1,666.00	-1,816.00	-52
588	1020590	毒性气体探测器	BSO3-NH3	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	5,664.07	3,482.00	4,900.00	34	1,666.00	-1,816.00	-52
589	1020591	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
590	1020592	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
591	1020593	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
592	1020594	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
593	1020595	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
594	1020596	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
595	1020597	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
596	1020598	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
597	1020599	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
598	1020600	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
599	1020601	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
600	1020602	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
601	1020603	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
602	1020604	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
603	1020605	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
604	1020606	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
605	1020607	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
606	1020608	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
607	1020609	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
608	1020610	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
609	1020611	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
610	1020612	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
611	1020613	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
612	1020614	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
613	1020615	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
614	1020616	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
615	1020617	毒性气体探测器	BSO3-CO	河南汉威	1	1个	2010年11月	2010年11月	4,228.83	2,599.50	3,700.00	34	1,258.00	-1,341.50	-52
616	1020618	多点多重文丘里流量计	LNSW-4V1.6/150	银川融神威	4	4个	2010年11月	2010年11月	103,716.66	23,332.48	34,800.00	43	41,108.00	-8,368.48	-36
617	1020619	多点多重文丘里流量计	LNSW-4V0.1/1000*1000	银川融神威	2	2个	2010年11月	2010年11月	50,753.70	31,198.80	46,800.00	43	20,124.00	-1,074.80	-35
618	1020620	多点多重文丘里流量计	LNSW-4V0.1/800*700	银川融神威	1	1个	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
619	1020621	二甲胺分析仪	FMP40-1AA3CSJB2(CAL-1000bmm	兰分	1	1个	2010年11月	2010年11月	21,464.54	13,194.50	19,400.00	55	10,670.00	-2,524.50	-19
620	1020622	二甲胺分析仪	FMP40-1AA3CSJB2(CAL-1000bmm	兰分	1	1个	2010年11月	2010年11月	130,248.08	80,065.00	119,700.00	43	51,471.00	-28,594.00	-36
621	1020623	防暴氧分析仪	NGF-4051	南京	1	1个	2010年11月	2010年11月	78,303.92	48,134.25	68,400.00	34	23,256.00	-24,878.25	-52
622	1020624	粉尘分析仪	MD-1	兰州安华	1	1个	2010年11月	2010年11月	3,273,886.50	2,012,496.73	2,861,200.00	34	972,808.00	-1,039,688.73	-52
623	1020625	和利时集成化系统平台1.0	MACS1.1.0	北京和利时	1	1个	2010年11月	2010年11月	397,644.96	244,437.04	347,500.00	34	118,150.00	-126,287.04	-52
624	1020626	红外分析仪	A02040	兰州安华	1	1个	2010年11月	2010年11月	33,700.73	20,716.35	31,000.00	34	10,540.00	-10,176.35	-49
625	1020627	监控器材	960H	常州市天利	1	1个	2010年11月	2010年11月	944,567.77	580,636.87	868,700.00	34	295,358.00	-285,278.87	-49
626	1020628	监控系统	监控设备一批	内蒙古泛亚科贸	1	1个	2010年11月	2010年11月	34,338.13	21,107.90	31,600.00	43	13,588.00	-7,519.90	-36
627	1020629	金属转子流量计	H250	承德克罗尼	2	2个	2010年11月	2010年11月	20,112.59	12,363.65	18,500.00	43	7,955.00	-4,408.65	-36
628	1020630	金属转子流量计	H250-M40	承德克罗尼	1	1个	2010年11月	2010年11月	18,346.73	11,278.14	16,900.00	43	7,267.00	-4,011.14	-36
629	1020631	金属转子流量计	H250	承德克罗尼	1	1个	2010年11月	2010年11月	100,788.14	61,955.65	92,500.00	43	39,775.00	-22,180.65	-36
630	1020632	金属转子流量计	H250/RRQ/M9/ESK/EX/HART	承德克罗尼	5	5个	2010年11月	2010年11月							

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第23页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
631	1020633	金属转子流量计	H250/RRQ/M10/ESK/EX/HART	承德克罗尼	个	4	2010年11月	2010年11月	80,450.37	49,453.65	74,000.00	43	31,820.00	-17,633.65	-36
632	1020634	金属转子流量计	H250/RRQ/M11/ESK/EX/HART	承德克罗尼	1	个	2010年11月	2010年11月	18,346.73	11,278.14	16,900.00	43	7,267.00	-4,011.14	-36
633	1020635	金属转子流量计	H250	承德克罗尼	1	个	2010年11月	2010年11月	16,953.78	10,421.78	15,600.00	43	6,708.00	-3,713.78	-36
634	1020636	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
635	1020637	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
636	1020638	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
637	1020639	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
638	1020640	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
639	1020641	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
640	1020642	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
641	1020643	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
642	1020644	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
643	1020645	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
644	1020646	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
645	1020647	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
646	1020648	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
647	1020649	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
648	1020650	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
649	1020651	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
650	1020652	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
651	1020653	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
652	1020654	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
653	1020655	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
654	1020656	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
655	1020657	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
656	1020658	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
657	1020659	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
658	1020660	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
659	1020661	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
660	1020662	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
661	1020663	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
662	1020664	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
663	1020665	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
664	1020666	可燃气体探测器	QQB-200A	河南汉威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,629.81	2,845.82	4,100.00	34	1,394.00	-1,451.82	-51
665	1020667	孔板流量计	LGJH4 0/300	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	6,112.58	3,757.58	4,800.00	43	2,064.00	-1,693.58	-45
666	1020668	孔板流量计	LGJH0.1/400	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	6,488.06	3,988.47	5,100.00	43	2,193.00	-1,795.47	-45
667	1020669	孔板流量计	LGJH4 0/80	银川融神威	2	个	2010年11月	2010年11月	2,329.71	1,431.92	1,800.00	43	774.00	-657.92	-46
668	1020670	孔板流量计	LGJH10/20	银川融神威	2	个	2010年11月	2010年11月	2,737.20	1,682.45	2,200.00	43	946.00	-736.45	-44
669	1020671	孔板流量计	LGJH4 0/250	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,700.41	2,889.34	3,700.00	43	1,591.00	-1,298.54	-45
670	1020672	孔板流量计	LGJH6 4/200	银川融神威	2	个	2010年11月	2010年11月	12,138.03	7,461.60	9,600.00	43	4,128.00	-3,333.60	-45
671	1020673	孔板流量计	LGJH4 0/500	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	20,190.77	12,411.36	15,900.00	43	6,837.00	-5,574.36	-45
672	1020674	孔板流量计	LGJH4 0/32	银川融神威	2	个	2010年11月	2010年11月	2,957.61	1,818.09	2,200.00	43	946.00	-872.09	-48
673	1020675	孔板流量计	LGJH4 0/50	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	4,623.53	2,842.28	3,700.00	43	1,591.00	-1,251.28	-44
674	1020676	孔板流量计	LGJH4 0/200	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	1,931.16	1,187.23	1,500.00	43	645.00	-542.23	-46
675	1020677	孔板流量计	LGJH4 0/100	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	1,158.45	712.31	900.00	43	387.00	-325.31	-46

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
676	1020678	孔板流量计	LGBJH4.0/80	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	1,081.56	664.78	900.00	43	387.00	-277.78	-42
677	1020679	孔板流量计	LGBJH4.0/350	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	23,622.53	14,321.03	18,600.00	43	7,998.00	-6,323.03	-45
678	1020680	雷达液位计	FMP40-1AA3CSJB2ICA	西安优玛	1	个	2010年11月	2010年11月	19,350.11	11,894.73	15,200.00	43	6,536.00	-5,358.73	-45
679	1020681	煤仓料位LT-21A201	FMR240-15E1CQJAA4F	伊+H	1	个	2010年11月	2010年11月	28,320.37	17,409.10	25,600.00	55	14,080.00	-3,329.10	-19
680	1020682	煤仓料位LT-21B202	FMR240-15E1CQJAA5F	伊+H	1	个	2010年11月	2010年11月	28,320.37	17,409.10	25,600.00	55	14,080.00	-3,329.10	-19
681	1020683	煤气氧含量分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	116,613.31	71,683.34	107,200.00	43	46,096.00	-25,587.34	-36
682	1020684	煤气氧含量分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	116,613.31	71,683.34	107,200.00	43	46,096.00	-25,587.34	-36
683	1020685	煤气在线自动分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	217,849.02	133,914.22	200,400.00	43	86,172.00	-47,742.22	-36
684	1020686	喷嘴流量计	LGPJH36/150	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	16,284.85	10,010.56	12,800.00	43	5,504.00	-4,506.56	-45
685	1020687	气体报警控制器	KB2200	哈尔滨东方报警	1	个	2010年11月	2010年11月	57,409.63	35,290.38	45,100.00	43	19,393.00	-15,897.28	-45
686	1020688	煤气中氧含量分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	116,613.31	71,683.34	101,900.00	43	43,817.00	-27,866.34	-39
687	1020689	热工仪表	HC-3000	金湖麦程自动化有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	11,533.19	7,089.69	10,600.00	34	3,604.00	-3,483.69	-49
688	1020690	声光报警器	BBJ	哈尔滨东方报警	1	个	2010年11月	2010年11月	12,686.50	7,798.51	11,700.00	43	5,031.00	-2,767.51	-35
689	1020691	声光报警器	RS100	哈尔滨东方报警	1	个	2010年11月	2010年11月	2,691.08	1,654.40	2,400.00	43	1,032.00	-622.40	-38
690	1020692	数字式电子汽车衡	QDST100T3.4-18	呼和浩特市天瑞	1	个	2010年11月	2010年11月	301,144.24	185,116.88	236,500.00	34	80,410.00	-104,706.88	-57
691	1020693	水在线分析系统	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	101,235.73	62,230.90	93,100.00	43	40,033.00	-22,197.90	-36
692	1020694	碳氨比CO2分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	114,050.39	70,108.02	99,700.00	43	42,871.00	-27,237.02	-39
693	1020695	碳氨比CO2分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	114,050.39	70,108.02	99,700.00	43	42,871.00	-27,237.02	-39
694	1020696	碳氨比CO2分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	114,050.39	70,108.02	99,700.00	43	42,871.00	-27,237.02	-39
695	1020697	脱硝还原氨含量分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	116,613.31	71,683.34	101,900.00	43	43,817.00	-27,866.34	-39
696	1020698	脱硝CO2出酸分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	114,050.39	70,108.02	99,700.00	43	42,871.00	-27,237.02	-39
697	1020699	威力巴流量计	LNNY1.6/500	川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	12,136.75	7,460.50	11,200.00	43	4,816.00	-2,644.50	-35
698	1020700	威力巴流量计	LNNY1.6/700	川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	13,240.09	8,138.90	12,200.00	43	5,246.00	-2,892.90	-36
699	1020701	威力巴流量计	LNNY1.6/800	川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	19,860.14	12,208.35	18,300.00	43	7,869.00	-4,330.35	-36
700	1020702	威力巴流量计	LNNY1.6/450	川仪	1	个	2010年11月	2010年11月	10,481.11	6,442.83	9,700.00	43	4,171.00	-2,271.83	-35
701	1020703	微氧CO ₂ 分析仪	XGF-409	南京分析仪器厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	180,686.54	111,070.31	157,900.00	43	67,897.00	-43,173.31	-39
702	1020704	微量水分分析仪	HZ3212A	兰州安华	1	个	2010年11月	2010年11月	55,743.73	34,266.11	48,700.00	43	20,941.00	-13,325.11	-39
703	1020705	微量O2分析仪	2010BR	兰州安华	1	个	2010年11月	2010年11月	108,347.86	66,602.71	94,700.00	43	40,721.00	-25,881.71	-39
704	1020706	满街流量计	DSA-H2/DN100	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	25,116.71	15,439.35	23,100.00	43	9,953.00	-5,506.35	-36
705	1020707	满街流量计	FF-91202/DN80	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	22,425.63	13,785.42	20,600.00	43	8,858.00	-4,927.42	-36
706	1020708	满街流量计	FF-93105/DN100	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	23,835.26	14,651.93	22,000.00	43	9,460.00	-5,191.93	-35
707	1020709	满街流量计	FF-93401/DN50	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	18,000.00	43	7,740.00	-4,312.41	-36
708	1020710	满街流量计	FF-60604/DN25	浙江大通自控设备有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	18,837.53	11,379.86	17,300.00	43	7,439.00	-4,312.41	-36
709	1020711	满街流量计	FF-61102/DN150	浙江大通自控设备有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.18	16,227.25	24,300.00	43	10,449.00	-5,778.25	-36
710	1020712	满街流量计	FF CO2/DN40	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	18,000.00	43	7,740.00	-4,312.41	-36
711	1020713	满街流量计	FF-O2/DN40	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	18,000.00	43	7,740.00	-4,312.41	-36
712	1020714	满街流量计	FF-61209/DN100	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.18	16,227.25	24,300.00	43	10,449.00	-5,778.25	-36
713	1020715	满街流量计	FF-81104/DN50	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	23,835.26	14,651.93	22,000.00	43	9,460.00	-5,191.93	-35
714	1020716	满街流量计	FF-61204/DN100	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	18,000.00	43	7,740.00	-4,312.41	-36
715	1020717	满街流量计	FF-62601/DN50	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.18	16,227.25	24,300.00	43	10,449.00	-5,778.25	-36
716	1020718	满街流量计	FF-60602B/DN150	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	23,835.26	14,651.93	22,000.00	43	9,460.00	-5,191.93	-35
717	1020719	满街流量计	FF-60601C/DN100	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.18	16,227.25	24,300.00	43	10,449.00	-5,778.25	-36
718	1020720	满街流量计	FF-60602C/DN150	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.18	16,227.25	24,300.00	43	10,449.00	-5,778.25	-36
719	1020721	满街流量计	FF-60606/DN150	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.18	16,227.25	24,300.00	43	10,449.00	-5,778.25	-36
720	1020722	满街流量计	FF-60605/DN40	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	18,000.00	43	7,740.00	-4,312.41	-36

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第25页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减值	增减率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
721	1020723	流量计	FF-62604/DN25	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	18,837.53	11,579.86	17,300.00	43	7,439.00	-4,140.86	-36
722	1020724	流量计	FF-60601A/DN100	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	23,835.26	14,651.93	22,000.00	43	9,460.00	-5,191.93	-35
723	1020725	流量计	FF-60602A/DN150	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.18	16,227.25	24,300.00	43	10,449.00	-5,778.25	-36
724	1020726	流量计	FF-60601B/DN100	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	25,116.71	15,439.35	23,100.00	43	9,933.00	-5,506.35	-36
725	1020727	流量计	8800DW010SD3N FT 70401	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	18,837.53	11,579.86	17,300.00	43	7,439.00	-4,140.86	-36
726	1020728	流量计	FT-70705/100SD	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	95,340.98	58,607.21	86,100.00	43	37,023.00	-21,584.21	-37
727	1020729	流量计	FT-70805/005SD	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,196.82	11,185.93	16,500.00	43	7,095.00	-4,090.93	-37
728	1020730	流量计	FT-70806/080SD	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	32,036.62	19,693.25	29,000.00	43	12,470.00	-7,223.25	-37
729	1020731	流量计	FT-70903/DN300	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	32,036.62	19,693.25	29,000.00	43	12,470.00	-7,223.25	-37
730	1020732	流量计	FT-71001/DN15	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,196.82	11,185.93	16,500.00	43	7,095.00	-4,090.93	-37
731	1020733	流量计	FT-71002/DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
732	1020734	流量计	FT-71003/DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
733	1020735	流量计	FT-71004/DN200	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	32,036.62	19,693.25	29,000.00	43	12,470.00	-7,223.25	-37
734	1020736	流量计	FT-71101/DN40	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	20,887.87	12,839.84	18,900.00	43	8,127.00	-4,712.84	-37
735	1020737	流量计	FT-71102/DN15	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,196.80	11,185.91	16,500.00	43	7,095.00	-4,090.91	-37
736	1020738	流量计	FT-71202/DN150	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.16	16,227.24	23,800.00	43	10,234.00	-5,993.24	-37
737	1020739	流量计	FT-71402/DN80	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	22,425.63	13,785.42	20,200.00	43	8,686.00	-5,099.42	-37
738	1020740	流量计	FT-80203/DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
739	1020741	流量计	FT-80601/DN80	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	22,425.63	13,785.42	20,200.00	43	8,686.00	-5,099.42	-37
740	1020742	流量计	FT-12601	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
741	1020743	流量计	FT-80603/DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
742	1020744	流量计	FT-80701/DN100	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	25,116.71	15,439.35	22,700.00	43	9,761.00	-5,678.35	-37
743	1020745	流量计	FT-80702/DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
744	1020746	流量计	FT-80703/DN25	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,837.53	11,579.86	17,000.00	43	7,310.00	-4,269.86	-37
745	1020747	流量计	FT-72003/DN25	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,837.53	11,579.86	17,000.00	43	7,310.00	-4,269.86	-37
746	1020748	流量计	FT-72005/DN100	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	23,835.26	14,651.93	21,600.00	43	9,288.00	-5,363.93	-37
747	1020749	流量计	FT-71601/DN25	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,837.53	11,579.86	17,000.00	43	7,310.00	-4,269.86	-37
748	1020750	流量计	FT-72102/DN150	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	26,398.18	16,227.25	23,800.00	43	10,234.00	-5,993.25	-37
749	1020751	流量计	FT-72601/DN100	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	25,116.71	15,439.35	22,700.00	43	9,761.00	-5,678.35	-37
750	1020752	流量计	FT-726002/DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
751	1020753	流量计	FT-80101/DN40	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
752	1020754	流量计	FT-80201/DN80	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	22,425.63	13,785.42	20,200.00	43	8,686.00	-5,099.42	-37
753	1020755	流量计	FT-80901/DN80	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	22,425.63	13,785.42	20,200.00	43	8,686.00	-5,099.42	-37
754	1020756	流量计	FT-81101/DN25	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,837.53	11,579.86	17,000.00	43	7,310.00	-4,269.86	-37
755	1020757	流量计	FT-11101/DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
756	1020758	流量计	FT-11102/DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
757	1020759	流量计	FT-11103/DN40	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
758	1020760	流量计	FT-12702/DN15	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,196.80	11,185.91	16,500.00	43	7,095.00	-4,090.91	-37
759	1020761	流量计	FT-12703/DN100	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	23,835.26	14,651.93	21,600.00	43	9,288.00	-5,363.93	-37
760	1020762	流量计	FT-72001/DN25	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	18,837.53	11,579.86	17,000.00	43	7,310.00	-4,269.86	-37
761	1020763	流量计	FT-72002/DN40	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	19,606.41	12,052.41	17,700.00	43	7,611.00	-4,441.41	-37
762	1020764	污水池液位 LT-71301	FNU40-1RB2A4	E-H	1	个	2010年11月	2010年11月	7,432.49	4,568.78	7,700.00	55	4,235.00	-335.78	-7
763	1020765	吸水池液位 LT-4402	FNU41-1RB2A4	E-H	1	个	2010年11月	2010年11月	7,945.09	4,884.14	8,300.00	55	4,565.00	-319.14	-7
764	1020766	曝流孔板	LGX1K10/50	银川融神威	1	个	2010年11月	2010年11月	7,504.28	4,612.86	5,600.00	34	1,904.00	-2,708.86	-59
765	1020767	曝流孔板	LGX1K10/32	银川融神威	2	个	2010年11月	2010年11月	3,752.13	2,306.65	2,800.00	34	952.00	-1,354.65	-59

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第26页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减值	增减率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
766	1020768	限流孔板	LGXLK10/65	银川融坤威	个	1	2010年11月	2010年11月	2,084.95	1,281.85	1,281.85	34	510.00	-771.85	-60
767	1020769	限流孔板	LGXLK4 0/50	银川融坤威	个	1	2010年11月	2010年11月	1,876.06	1,153.32	1,400.00	34	476.00	-677.32	-59
768	1020770	消防水池液位LT-4401	FMU40-1RB2A4	E-H	个	1	2010年11月	2010年11月	7,048.05	4,332.50	6,200.00	55	3,410.00	-922.50	-21
769	1020771	消防水池液位LT-4401	FMU41-1RB2A4	E-H	个	1	2010年11月	2010年11月	7,945.09	4,884.14	7,000.00	55	3,850.00	-1,034.14	-21
770	1020772	循环水泵吸水池液位LT-4502	FMU41-1RB2A4	E-H	个	1	2010年11月	2010年11月	7,945.09	4,884.14	7,000.00	55	3,850.00	-1,034.14	-21
771	1020773	循环水泵吸水池液位LT-4501	FMU41-1RB2A4	E-H	个	1	2010年11月	2010年11月	7,945.09	4,884.14	7,000.00	55	3,850.00	-1,034.14	-21
772	1020774	压力变送器	3051TG	罗斯蒙特	2	个	2010年11月	2010年11月	76,887.87	47,264.08	60,400.00	43	25,972.00	-21,292.08	-45
773	1020775	压力变送器	3051TG3A21AB4M5K5	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,151.02	3,780.87	5,600.00	43	2,408.00	-1,372.87	-36
774	1020776	氧化锆不锈钢分析仪	3000ZA	西门子	1	个	2010年11月	2010年11月	6,921.19	4,254.54	6,100.00	43	2,623.00	-1,631.54	-38
775	1020777	氧化锆不锈钢分析仪	LIBS-105	南京天辰	5	个	2010年11月	2010年11月	34,605.97	21,272.71	30,500.00	43	13,115.00	-8,157.71	-38
776	1020778	氧化锆分析仪	TCZ-1Y-B1000	南京天辰	6	个	2010年11月	2010年11月	208,558.40	128,203.36	181,800.00	43	78,174.00	-50,029.36	-39
777	1020779	质量流量计	R200S378 DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	83,035.92	51,043.33	75,000.00	43	32,250.00	-18,793.33	-37
778	1020780	质量流量计	R200S380 DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	114,050.55	70,108.16	103,000.00	43	44,290.00	-25,818.16	-37
779	1020781	质量流量计	F300S395 DN80	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	140,961.13	86,650.60	127,300.00	43	54,739.00	-31,911.60	-37
780	1020782	质量流量计	F300S395 DN80	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	140,961.13	86,650.60	127,300.00	43	54,739.00	-31,911.60	-37
781	1020783	质量流量计	R200S380 DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	134,553.83	82,711.59	121,500.00	43	52,245.00	-43,754.68	-37
782	1020784	质量流量计	CMF30M382DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	93,265.47	56,716.54	83,400.00	43	35,862.00	-30,466.59	-37
783	1020785	质量流量计	FI00S131 DN50	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	92,265.47	56,716.54	83,400.00	43	35,862.00	-30,466.59	-37
784	1020786	质量流量计	R200S381NCAA	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	77,144.18	47,421.29	69,600.00	43	29,928.00	-17,493.29	-37
785	1020787	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
786	1020788	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
787	1020789	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
788	1020790	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
789	1020791	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
790	1020792	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
791	1020793	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
792	1020794	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
793	1020795	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
794	1020796	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
795	1020797	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
796	1020798	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
797	1020799	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
798	1020800	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
799	1020801	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
800	1020802	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
801	1020803	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
802	1020804	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
803	1020805	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
804	1020806	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
805	1020807	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
806	1020808	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
807	1020809	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
808	1020810	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
809	1020811	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35
810	1020812	智能压力变送器	3051TG/199	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	12,668.51	7,787.69	11,700.00	43	5,031.00	-2,756.69	-35

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第28页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减值	增减率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%			
856	1020858	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
857	1020859	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
858	1020860	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
859	1020861	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
860	1020862	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
861	1020863	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
862	1020864	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
863	1020865	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
864	1020866	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
865	1020867	智能压力变送器	3051CD	艾默生过程控制有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	8,094.58	4,975.98	7,400.00	43	-1,793.98	-36	
866	1020868	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
867	1020869	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
868	1020870	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
869	1020871	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
870	1020872	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
871	1020873	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
872	1020874	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
873	1020875	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
874	1020876	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
875	1020877	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
876	1020878	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
877	1020879	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
878	1020880	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
879	1020881	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
880	1020882	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
881	1020883	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
882	1020884	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
883	1020885	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
884	1020886	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
885	1020887	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
886	1020888	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
887	1020889	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
888	1020890	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
889	1020891	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
890	1020892	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
891	1020893	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
892	1020894	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
893	1020895	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
894	1020896	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
895	1020897	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
896	1020898	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
897	1020899	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
898	1020900	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
899	1020901	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	
900	1020902	智能压力变送器	3051ITG	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	6,787.68	4,172.25	6,100.00	43	-1,549.25	-37	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第30页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	增值额	备注
									原值	净值	原值	成新率%			
946	1020948	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
947	1020949	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
948	1020950	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
949	1020951	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
950	1020952	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
951	1020953	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
952	1020954	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
953	1020955	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
954	1020956	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.22	20,567.28	30,200.00	43	-7,581.28	-37	
955	1020957	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
956	1020958	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
957	1020959	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
958	1020960	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
959	1020961	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
960	1020962	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
961	1020963	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
962	1020964	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
963	1020965	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
964	1020966	智能压力变送器	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
965	1020967	高压浮筒液位计	3051L2AA/199	罗斯蒙特	1	个	2010年11月	2010年11月	33,458.21	20,567.27	30,200.00	43	-7,581.27	-37	
966	1020968	冷凝冷却器	H208(DLC3000)	承德通和仪表有限公司	2	个	2010年11月	2010年11月	107,678.93	66,191.48	99,000.00	43	-23,621.48	-36	
967	1020969	T-721塔再沸器	Φ800*4327*10	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	269,107.62	165,423.62	230,000.00	55	126,500.00	-24	
968	1020970	T-721塔回流槽	T-721	江山顺泰	2	个	2010年11月	2010年11月	1,025,171.90	630,183.11	876,000.00	55	481,800.00	-24	
969	1020971	T-731塔再沸器	E-732ab	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	83,295.22	51,202.65	71,200.00	55	39,160.00	-24	
970	1020972	DMF中间槽	Φ1500*4235*10	沈阳陆正	2	个	2010年11月	2010年11月	3,673,319.08	2,258,032.41	3,139,400.00	55	1,726,670.00	-24	
971	1020973	T-761换热器	25*25*0.6	江山顺泰	78	个	2010年11月	2010年11月	2,248,970.87	1,382,468.80	1,922,000.00	55	1,057,100.00	-24	
972	1020974	T-741塔回流槽	V-741	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	203,100.90	124,848.35	171,600.00	55	94,380.00	-24	
973	1020975	不合格DNF槽	VN=78M3	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	80,732.29	49,626.86	69,000.00	55	37,950.00	-24	
974	1020976	T-721塔冷凝器	T-721	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	1,124,485.43	691,234.63	961,000.00	55	528,550.00	-24	
975	1020977	T-731塔回流槽	V-731	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	397,254.11	244,196.65	359,500.00	55	186,725.00	-24	
976	1020978	搅拌釜	XL1D4-6-59	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	80,732.29	49,626.86	69,000.00	55	37,950.00	-24	
977	1020979	釜液冷却器	E-733	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	112,768.92	69,320.59	96,400.00	55	53,020.00	-24	
978	1020980	T-711塔再沸器	T-711	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	397,318.19	244,235.96	359,600.00	55	186,780.00	-24	
979	1020981	T-751塔回流槽	V-751	沈阳陆正	2	个	2010年11月	2010年11月	1,514,307.05	930,862.50	1,294,200.00	55	711,810.00	-24	
980	1020982	分离器	V-803	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	71,762.04	44,112.97	61,400.00	55	33,770.00	-23	
981	1020983	T-761气液分布器	DN1000	湖北振声	3	个	2010年11月	2010年11月	211,441.71	129,975.68	180,700.00	55	99,385.00	-24	
982	1020984	T-761塔尾气分离器	V-761	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	57,665.93	35,447.96	49,300.00	55	27,115.00	-24	
983	1020985	T-741塔侧线冷却器	T-741	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	243,478.33	149,668.93	208,100.00	55	114,455.00	-24	
984	1020986	T-751塔再沸器	T-751	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	512,585.95	315,092.56	438,000.00	55	240,900.00	-24	
985	1020987	脱氨塔	T-811	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	1,143,474.18	702,906.89	977,300.00	55	537,515.00	-24	
986	1020988	V501真空缓冲罐	V501	湖北振声	2	个	2010年11月	2010年11月	42,970.34	26,414.25	39,800.00	55	21,890.00	-17	
987	1020989	凝液闪蒸罐	V-771	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	185,812.40	114,220.97	172,900.00	55	95,095.00	-17	
988	1020990	重组份贮槽	V-822ab	沈阳陆正	2	个	2010年11月	2010年11月	71,762.04	44,112.97	66,800.00	55	36,740.00	-17	
989	1020991	T-821塔再沸器	E-821	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	997,043.75	612,894.39	852,100.00	55	468,655.00	-24	
990	1020992	塔后冷却器	T-821	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	38,443.96	23,631.82	32,900.00	55	18,095.00	-23	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第31页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
991	1020993	反应器	R-801	沈阳陆正	个	1	2010年11月	2010年11月	615,103.14	378,111.35	525,700.00	55	289,135.00	-88,976.35	-24
992	1020994	TMA配气罐	逆放气罐	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	731,665.21	449,763.17	625,300.00	55	343,915.00	-105,848.17	-24
993	1020995	蒸发器	E-804ab	杭州波泰	2	个	2010年11月	2010年11月	1,063,615.86	653,817.41	909,950.00	55	499,950.00	-153,867.41	-24
994	1020996	T-841塔冷却器	T-841	杭州波泰	1	个	2010年11月	2010年11月	405,066.12	248,998.87	346,200.00	55	190,410.00	-58,588.87	-24
995	1020997	T-812塔再沸器	E-812	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	1,127,484.06	693,077.77	963,600.00	55	529,980.00	-163,097.77	-24
996	1020998	DNMF塔冷却器	Φ1400*5115*12	杭州波泰	1	个	2010年11月	2010年11月	379,313.60	233,168.40	324,100.00	55	178,255.00	-54,913.40	-24
997	1020999	T-841尾气吸收塔	25*25*6	湖北振声	84	个	2010年11月	2010年11月	237,628.06	146,072.81	210,000.00	55	115,500.00	-30,572.81	-24
998	1021000	T-841气液分布器	DN1000	湖北振声	3	个	2010年11月	2010年11月	13,855.21	8,516.86	11,700.00	55	6,435.00	-2,081.86	-24
999	1021001	T21双浮阀塔及浮阀(双盘通)	F1DN3400	湖北振声	78	个	2010年11月	2010年11月	821,024.30	504,693.13	694,200.00	55	381,810.00	-122,883.13	-24
1000	1021002	尾气吸收塔	T-841	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	253,040.62	153,546.97	216,300.00	55	118,965.00	-36,581.97	-24
1001	1021003	板式过滤器	F801A	巨能机械(中国)有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	202,407.37	124,422.01	173,000.00	55	95,150.00	-29,272.01	-24
1002	1021004	系统抽真空冷却器	E709	杭州波泰	1	个	2010年11月	2010年11月	115,331.84	70,893.91	98,600.00	55	54,230.00	-16,665.91	-24
1003	1021005	微孔板式密闭过滤器	XY-A-60	宇能环保	1	个	2010年11月	2010年11月	172,997.77	106,343.87	147,900.00	55	81,345.00	-24,998.87	-24
1004	1021006	T-771塔中间槽	V773	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	26,910.76	16,542.60	23,000.00	55	12,650.00	-3,892.60	-24
1005	1021007	系统气液分离器	Φ800*5041*12	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	7,688.79	4,726.46	6,600.00	55	3,630.00	-1,096.46	-23
1006	1021008	齿轮泵	2CY-5/5.0	重庆水泵厂	2	个	2010年11月	2010年11月	26,387.92	16,220.75	24,600.00	55	13,530.00	-2,690.75	-17
1007	1021009	冲洗泵	DFWHB150-32A	东方泵业	1	个	2010年11月	2010年11月	30,236.15	18,598.90	28,600.00	55	15,510.00	-3,088.90	-17
1008	1021010	T811塔回流槽	V-811	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	35,983.54	22,119.56	30,700.00	55	16,885.00	-5,234.56	-24
1009	1021011	T751双浮阀塔及浮阀(单盘通)	F1DN2200	湖北振声	27	个	2010年11月	2010年11月	555,981.66	329,474.30	499,500.00	55	274,725.00	-54,749.30	-17
1010	1021012	T811塔冷却器	E-811	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	1,001,541.69	615,659.33	856,000.00	55	470,800.00	-144,859.33	-24
1011	1021013	脱氨塔	T-711	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	4,217,075.41	2,592,286.11	3,604,100.00	55	1,982,255.00	-610,031.11	-24
1012	1021014	低温换热器	E-701	上海龙杰	2	个	2010年11月	2010年11月	2,918,212.14	1,793,859.55	2,291,600.00	55	1,260,380.00	-533,479.55	-30
1013	1021015	地沟盖板	1220*440*40	非标	1	个	2010年11月	2010年11月	38,021.06	23,371.77	32,500.00	55	17,875.00	-5,496.77	-24
1014	1021016	电动单梁悬挂起重机	LXST-6.5M	衢州巨力起重设备有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	73,466.38	45,160.44	62,800.00	55	34,540.00	-10,620.44	-24
1015	1021017	电加热器	1000KW	江阳华能	2	个	2010年11月	2010年11月	687,505.91	422,617.80	587,400.00	55	323,070.00	-99,547.80	-24
1016	1021018	多级离心泵	125DF25*8	重庆水泵厂	2	个	2010年11月	2010年11月	212,902.58	130,873.71	198,000.00	53	104,940.00	-25,933.71	-20
1017	1021019	甲胺槽	V-805	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	293,001.63	180,111.68	250,400.00	55	137,720.00	-42,391.68	-24
1018	1021020	三甲胺球罐	650M3	江西江联能源环保	1	个	2010年11月	2010年11月	2,239,029.67	1,376,357.84	2,083,500.00	55	1,145,925.00	-230,433.84	-17
1019	1021021	二甲胺装车台	非标	非标	1	个	2010年11月	2010年11月	47,734.67	29,343.23	40,800.00	55	22,440.00	-6,903.23	-24
1020	1021022	高温换热器	E-703ABC	沈阳陆正	3	个	2010年11月	2010年11月	8,345,265.96	5,125,933.45	7,142,400.00	55	3,928,320.00	-1,197,613.45	-23
1021	1021023	反应器(有机胺合成塔)	R-701	南京德邦	1	台	2010年11月	2010年11月	4,703,204.26	2,888,519.73	4,062,600.00	55	2,234,430.00	-654,089.73	-23
1022	1021024	反应器冷却器	E-801abc	南京德邦	3	个	2010年11月	2010年11月	5,827,689.70	3,582,349.32	4,996,500.00	55	2,748,075.00	-834,274.32	-23
1023	1021025	金属冷却器	Φ1200*4594*12	杭州波泰	1	个	2010年11月	2010年11月	249,885.65	153,607.49	213,600.00	55	117,480.00	-36,127.49	-24
1024	1021026	T-711塔回流槽	V-803	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	202,471.44	124,461.78	173,000.00	55	95,150.00	-29,311.78	-24
1025	1021027	萃取塔	T-721	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	2,838,564.99	1,757,193.38	2,443,100.00	55	1,343,705.00	-413,488.38	-24
1026	1021028	T-821塔回流槽	V-821	衢州波机	1	个	2010年11月	2010年11月	119,945.12	73,731.69	102,500.00	55	56,375.00	-17,356.69	-24
1027	1021029	萃取水冷却器	E-734	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	244,235.96	146,072.81	339,600.00	55	186,780.00	-57,455.96	-24
1028	1021030	冷却器	T-761	杭州波泰	1	个	2010年11月	2010年11月	397,318.19	244,235.96	339,600.00	55	30,140.00	-9,246.51	-23
1029	1021031	隔膜计量泵	J5-DMF3300/2.5-BY-III	重庆水泵厂	2	个	2010年11月	2010年11月	64,073.24	39,386.51	54,800.00	55	16,592.00	-16,592.00	-20
1030	1021032	隔膜计量泵	RB330S02X3MNY	米顿罗	2	个	2010年11月	2010年11月	135,837.84	83,501.22	126,400.00	53	66,992.00	-16,509.22	-20
1031	1021033	夹持物泵	CSB-W5-S7.5/422	航天石化技术装备	2	个	2010年11月	2010年11月	75,739.70	46,558.28	70,600.00	53	37,418.00	-9,140.28	-20
1032	1021034	夹持物泵	Φ3000-14450-28	衢州波机	1	个	2010年11月	2010年11月	629,711.84	387,091.24	538,200.00	55	296,010.00	-91,081.24	-24
1033	1021035	过冷器	E-705	上海龙杰	1	个	2010年11月	2010年11月	749,656.96	460,822.94	640,700.00	55	352,385.00	-108,437.94	-24
1034	1021036	火炬	非标	非标	1	个	2010年11月	2010年11月	88,353.00	54,311.50	82,300.00	55	45,265.00	-9,046.50	-17
1035	1021037	火焰检测器	XHT-53A	徐州德科科技股份有限公司	4	个	2010年11月	2010年11月	50,233.42	30,879.17	42,800.00	43	18,404.00	-12,475.17	-40

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第32页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1036	1021038	货架	2500L*800W*1909H	乌申赫泰达	16	个	2010年11月	2010年11月	20,080.20	12,343.69	17,600.00	43	7,568.00	-4,775.69	-39
1037	1021039	袋加料罐	Φ600*2187*12	江山顺泰化工工程有限公司	3	个	2010年11月	2010年11月	23,066.37	14,179.37	21,300.00	53	11,289.00	-2,890.37	-20
1038	1021040	甲醇泵	GSB-L1-42/567	航天石化技术装备	2	个	2010年11月	2010年11月	673,337.90	413,908.62	626,600.00	53	332,098.00	-81,810.62	-20
1039	1021041	冲洗水槽	V-806	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	26,987.65	16,589.66	23,000.00	55	12,650.00	-3,939.66	-24
1040	1021042	共沸物V-704	V-704	衢州骏机	1	个	2010年11月	2010年11月	637,208.41	391,699.33	544,600.00	55	299,530.00	-92,169.33	-24
1041	1021043	甲醇回收塔	Φ2200×(14×3)-46200	杭州波泰	1	个	2010年11月	2010年11月	3,962,686.65	2,435,910.16	3,386,700.00	55	1,862,685.00	-573,225.16	-24
1042	1021044	T-821塔冷凝器	T-821	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	263,700.31	161,485.08	224,600.00	55	123,530.00	-37,955.08	-24
1043	1021045	T-731塔冷凝器	T-731	江山顺泰	2	个	2010年11月	2010年11月	3,619,584.70	2,225,001.25	3,093,600.00	55	1,701,480.00	-523,521.25	-24
1044	1021046	非工汽化器	E-702	上海龙杰	1	个	2010年11月	2010年11月	1,487,319.41	914,272.85	1,271,100.00	55	699,105.00	-213,167.85	-24
1045	1021047	拉筋立柱	XT-A60	宇能环保	1	个	2010年11月	2010年11月	3,203.66	1,969.28	2,700.00	55	1,485.00	-484.28	-25
1046	1021048	T-751釜液冷却器	T-751	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	294,736.93	181,178.33	251,900.00	55	138,545.00	-42,633.33	-24
1047	1021049	精馏塔	T-771	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	228,100.75	140,216.02	313,700.00	55	172,535.00	-32,318.98	-23
1048	1021050	冷却水泵	D155-30*5	东方泵业	2	个	2010年11月	2010年11月	346,041.65	212,715.78	322,000.00	53	170,660.00	-42,055.78	-20
1049	1021051	反应器电凝	Φ800*4219*10	杭州波泰	1	个	2010年11月	2010年11月	146,087.00	89,801.27	124,900.00	55	68,695.00	-21,106.27	-24
1050	1021052	凉水塔	GFWNL-4000	十四化建	2	个	2010年11月	2010年11月	1,580,276.86	971,414.86	1,350,400.00	55	742,720.00	-228,694.86	-24
1051	1021053	凉水塔	GFWNL-4000	十四化建	1	个	2010年11月	2010年11月	788,639.12	484,785.63	674,000.00	55	370,700.00	-114,085.63	-24
1052	1021054	催化剂槽V-802	V-802	衢州骏机	1	个	2010年11月	2010年11月	52,475.99	32,257.53	44,800.00	55	24,640.00	-7,617.53	-24
1053	1021055	塔液槽V-772	Φ2600×5464×16	浙江康州煤矿机械总厂有限公司	1	个	2010年11月	2010年11月	146,932.75	90,321.34	125,500.00	55	69,025.00	-21,296.34	-24
1054	1021056	二甲酸缓冲槽	V-801ab	沈阳陆正	2	个	2010年11月	2010年11月	666,361.73	409,620.27	569,600.00	55	313,280.00	-96,340.27	-24
1055	1021057	屏蔽泵	RW83-616J4BM-0608-SM10-F	大连帝国	2	个	2010年11月	2010年11月	352,338.77	216,586.98	327,800.00	53	173,734.00	-42,852.98	-20
1056	1021058	屏蔽泵	R83-716J4EM-1012V1-J	大连帝国	2	个	2010年11月	2010年11月	190,187.97	116,910.88	177,000.00	53	93,810.00	-23,100.88	-20
1057	1021059	屏蔽泵	R83-616J4BM-0204S1-B	大连帝国	2	个	2010年11月	2010年11月	95,212.43	58,528.26	88,600.00	53	46,958.00	-11,570.26	-20
1058	1021060	屏蔽泵	R81-216J4BM-0204S1-B	大连帝国	1	个	2010年11月	2010年11月	13,637.76	8,311.32	12,700.00	53	6,731.00	-1,580.32	-19
1059	1021061	屏蔽泵	R82-416J4BM-0506U1-F	大连帝国	2	个	2010年11月	2010年11月	50,556.86	31,077.86	47,000.00	53	24,910.00	-6,167.86	-20
1060	1021062	屏蔽泵	DA83-728J4BM-1520W1-F	大连帝国	3	个	2010年11月	2010年11月	518,162.89	318,521.01	482,100.00	53	255,513.00	-63,008.01	-20
1061	1021063	屏蔽泵	DA82-516J4BM-0810U1-B	大连帝国	2	个	2010年11月	2010年11月	88,465.52	54,380.84	82,200.00	53	43,566.00	-10,814.84	-20
1062	1021064	屏蔽泵	DA82-726J4BM-1520W1-F	大连帝国	2	个	2010年11月	2010年11月	251,884.74	154,836.41	234,400.00	53	124,232.00	-30,604.41	-20
1063	1021065	屏蔽电泵	PBNY80-50-250/15-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	46,901.62	28,830.83	43,600.00	53	23,108.00	-5,722.83	-20
1064	1021066	屏蔽电泵	PBNY80-50-250/18.5-2	佳木斯机电股份	4	个	2010年11月	2010年11月	94,751.51	58,244.80	88,400.00	53	46,852.00	-11,392.80	-20
1065	1021067	屏蔽电泵	PB80-50-315C/37-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	64,585.82	39,701.85	60,200.00	53	31,906.00	-7,795.85	-20
1066	1021068	屏蔽电泵	PBN80-50-315C/37-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	64,585.82	39,701.85	60,200.00	53	31,906.00	-7,795.85	-20
1067	1021069	屏蔽电泵	PBN80-50-315B/37-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	64,585.82	39,701.85	60,200.00	53	31,906.00	-7,795.85	-20
1068	1021070	屏蔽电泵	PBG65-40-250B/11-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	34,268.93	21,065.58	32,000.00	53	16,960.00	-4,105.58	-19
1069	1021071	屏蔽电泵	PBG100-80-160A/18.5-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	45,620.15	28,043.39	42,400.00	53	22,472.00	-5,571.39	-20
1070	1021072	屏蔽电泵	PB80-80-250/15-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	36,906.18	22,686.70	34,200.00	53	18,126.00	-4,560.70	-20
1071	1021073	屏蔽电泵	PB65-40-250B/11-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	33,164.76	19,771.85	30,000.00	53	15,900.00	-3,871.85	-20
1072	1021074	屏蔽电泵	PB80-50-250/15-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	33,061.79	20,323.48	30,800.00	53	16,324.00	-3,999.48	-20
1073	1021075	屏蔽电泵	PB100-65-250/37-2	佳木斯机电股份	3	个	2010年11月	2010年11月	138,398.20	83,074.80	128,700.00	53	68,211.00	-16,863.80	-20
1074	1021076	屏蔽电泵	PB50-40-160*4/5.5-2	佳木斯机电股份	1	个	2010年11月	2010年11月	17,134.47	10,532.56	16,000.00	53	8,480.00	-2,052.56	-19
1075	1021077	屏蔽电泵	PBN100-65-200A/15-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	46,901.62	28,830.83	43,600.00	53	23,108.00	-5,722.83	-20
1076	1021078	屏蔽电泵	PBN12-100-200/22-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	64,585.82	39,701.85	60,200.00	53	31,906.00	-7,795.85	-20
1077	1021079	屏蔽电泵	PBN80-50-200A/11-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	34,268.93	21,065.58	32,000.00	53	16,960.00	-4,105.58	-19
1078	1021080	屏蔽电泵	PBN80-50-200/11-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	33,164.76	19,771.85	30,000.00	53	15,900.00	-3,871.85	-20
1079	1021081	屏蔽电泵	PBN50-32-250/6.3-2	佳木斯机电股份	1	个	2010年11月	2010年11月	17,402.30	10,697.37	16,300.00	53	8,639.00	-2,058.37	-19
1080	1021082	屏蔽电泵	PBN65-40-250/7.5-2	佳木斯机电股份	1	个	2010年11月	2010年11月	20,541.88	12,627.34	19,200.00	53	10,176.00	-2,451.34	-19

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第33页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减值	增减率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1081	1021083	屏蔽电泵	PBGQ40-25-200A/3-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	39,871.49	24,509.56	37,000.00	53	21,610.00	-4,899.56	-19
1082	1021084	屏蔽电泵	PBN65-40-200/7.5-2	佳木斯机电股份	2	个	2010年11月	2010年11月	43,026.47	26,449.05	40,200.00	53	21,306.00	-5,143.05	-19
1083	1021085	气提塔	Φ1000/1800×27100-8/10	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	905,135.81	556,397.49	773,600.00	55	425,480.00	-130,917.49	-24
1084	1021086	塔再沸器	T-741	江山顺泰	2	个	2010年11月	2010年11月	217,849.03	133,914.23	186,200.00	55	102,410.00	-31,504.23	-24
1085	1021087	潜水泵	40-30-5.5	上海弗昂德机械	1	个	2010年11月	2010年11月	3,203.66	1,969.28	2,900.00	53	1,537.00	-432.28	-22
1086	1021088	热水泵	DFC/2200-500C	东方泵业	2	个	2010年11月	2010年11月	272,875.14	167,739.80	254,000.00	53	134,620.00	-33,119.80	-20
1087	1021089	二甲胺球罐	650M3	江西江联能源环保	2	个	2010年11月	2010年11月	4,438,037.99	2,721,961.04	4,120,600.00	55	2,266,330.00	-455,631.04	-17
1088	1021090	三甲胺循环泵	GSB-W5-62.5/623	航天石化技术装备	2	个	2010年11月	2010年11月	1,250,058.16	761,820.47	1,163,200.00	53	616,496.00	-145,324.47	-19
1089	1021091	甲醇槽	V-701	衢州诚机	1	个	2010年11月	2010年11月	404,814.76	248,844.51	345,900.00	55	190,245.00	-58,599.51	-24
1090	1021092	三甲胺循环槽V-703	V-703	衢州诚机	1	个	2010年11月	2010年11月	637,208.41	391,699.33	630,300.00	55	346,665.00	-45,034.33	-11
1091	1021093	水环真空泵	SKA202	淄博双山真空机械工程	2	个	2010年11月	2010年11月	364,323.55	223,935.96	311,400.00	55	171,270.00	-52,683.96	-24
1092	1021094	塔侧线冷凝器	E-743	南京德邦	1	个	2010年11月	2010年11月	320,366.21	196,933.02	273,900.00	55	150,645.00	-46,288.02	-24
1093	1021095	塔冷凝器	T-741	杭州诚泰	2	个	2010年11月	2010年11月	3,748,284.75	2,304,114.64	3,203,400.00	55	1,761,870.00	-542,244.64	-24
1094	1021096	T-831塔冷却器	T-831	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	217,849.03	133,914.23	186,200.00	55	102,410.00	-31,504.23	-24
1095	1021097	塔冷凝器	E-751	南京德邦	1	个	2010年11月	2010年11月	640,732.44	393,865.58	547,600.00	55	301,180.00	-92,685.58	-24
1096	1021098	TMA溶液冷凝塔	E103	杭州诚泰	3	个	2010年11月	2010年11月	584,732.42	359,441.80	749,400.00	55	412,170.00	52,728.20	15
1097	1021099	尾气冷凝器	Φ1000*4575*10	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	49,977.12	30,721.49	42,700.00	55	23,485.00	-7,236.49	-24
1098	1021100	二甲胺球罐	650M3	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	2,239,029.67	1,376,357.84	2,083,500.00	55	1,145,925.00	-230,432.84	-17
1099	1021101	分离塔	T-741	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	523,249.02	321,647.26	447,200.00	55	245,060.00	-75,687.26	-24
1100	1021102	脱水塔	Φ1000/1800×27100-8/10	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	5,521,229.95	3,393,965.16	4,728,100.00	55	2,600,455.00	-793,510.16	-33
1101	1021103	尾罐	T-831	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	64,073.24	39,386.51	54,800.00	55	30,140.00	-9,246.51	-23
1102	1021104	真空塔	T-821	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	1,409,611.37	866,504.66	1,204,700.00	55	662,585.00	-203,919.66	-24
1103	1021105	尾气吸收塔	T-761	湖北振声	1	个	2010年11月	2010年11月	251,076.12	154,339.44	214,600.00	55	118,030.00	-36,309.44	-24
1104	1021106	无油立式真空泵	WLW-400F	江苏亚太泵阀	1	个	2010年11月	2010年11月	140,961.13	86,650.60	131,100.00	55	72,103.00	-14,545.60	-17
1105	1021107	T-811塔尾罐	T-811	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	384,439.47	236,319.54	328,500.00	55	180,675.00	-55,644.54	-24
1106	1021108	T-821塔冷凝器	T-821	杭州诚泰	1	个	2010年11月	2010年11月	948,284.00	582,921.48	810,500.00	55	445,775.00	-137,146.48	-24
1107	1021109	循环水泵	DFSS500-700A	东方泵业	1	个	2010年11月	2010年11月	523,860.29	322,023.31	487,500.00	53	258,375.00	-63,648.31	-20
1108	1021110	循环水泵	DFSS500-700A	东方泵业	3	个	2010年11月	2010年11月	1,571,580.85	966,069.43	1,462,500.00	53	773,125.00	-190,944.43	-20
1109	1021111	循环水旁滤器	GSJ-II-2000	宜兴宇能环保	6	个	2010年11月	2010年11月	1,014,735.62	623,770.15	867,000.00	55	476,850.00	-146,920.15	-24
1110	1021112	液氨泵	GSB-12-16.5/435	航天石化技术装备	2	个	2010年11月	2010年11月	409,744.38	251,874.74	381,400.00	53	202,142.00	-49,732.74	-20
1111	1021113	囊式储能器	Φ10700×30 h=13045	江西江联能源环保	6	个	2010年11月	2010年11月	76,887.89	47,264.09	66,000.00	55	36,300.00	-10,964.09	-23
1112	1021114	二甲胺循环槽	Φ3000×14450×28	衢州诚机（江西江联）	1	个	2010年11月	2010年11月	637,208.41	391,699.33	544,600.00	55	299,530.00	-92,169.33	-24
1113	1021115	液氨缓冲罐V-702	Φ3000×14450×28	衢州诚机（江西江联）	1	个	2010年11月	2010年11月	629,711.84	387,091.24	538,200.00	55	296,010.00	-91,081.24	-24
1114	1021116	液氨储罐(球罐)	650M3	江西江联能源环保	2	个	2010年11月	2010年11月	5,457,339.95	3,354,691.15	5,078,400.00	55	2,793,120.00	-561,571.15	-17
1115	1021117	二甲胺循环泵	GSB-L1-22/551	航天石化技术装备	2	个	2010年11月	2010年11月	621,141.18	381,822.95	578,000.00	53	306,340.00	-75,482.95	-20
1116	1021118	金波槽V-707	V-707	衢州诚机	1	个	2010年11月	2010年11月	652,201.55	400,915.96	557,400.00	55	306,570.00	-94,345.96	-24
1117	1021119	冷凝器	Φ800*5041*12	沈阳陆正	1	个	2010年11月	2010年11月	65,995.43	40,568.35	56,400.00	55	31,020.00	-9,548.35	-24
1118	1021120	真空气液分离器	Φ800*5041*12	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	7,688.79	4,726.46	6,600.00	55	3,630.00	-1,096.46	-23
1119	1021121	气体冷却冷凝器	E-802ab	江山顺泰	2	个	2010年11月	2010年11月	1,217,391.64	748,345.12	1,040,400.00	55	572,220.00	-176,125.12	-24
1120	1021122	再沸器	Φ2000*6887*16	江山顺泰	1	个	2010年11月	2010年11月	55,743.73	34,266.11	47,600.00	55	26,180.00	-8,086.11	-24
1121	1021123	中间换热器	E-706	上海龙泰	1	个	2010年11月	2010年11月	980,551.30	602,750.42	838,000.00	55	460,900.00	-141,856.42	-24
1122	1021124	T-711塔冷凝器	E-711ab	沈阳陆正	2	个	2010年11月	2010年11月	9,115,828.59	5,603,607.35	7,824,200.00	55	4,303,310.00	-1,300,297.35	-23
1123	1021125	DMF储罐	5000M3	十四化建	2	个	2010年11月	2010年11月	5,393,832.97	3,315,652.67	5,078,400.00	55	2,793,120.00	-522,532.67	-16
1124	1021126	装车鹤管	AL1412/DN100/DN50	连云港爱得石化	3	个	2010年11月	2010年11月	65,739.14	40,410.68	56,400.00	55	31,020.00	-9,390.68	-23
1125	1021132	滤油机	非标	非标	1	台	2013年3月	2013年3月	36,324.79	27,697.39	37,500.00	67	25,125.00	-2,572.39	-9

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减值	增减率%	备注
									原值	净值	原值	净值			
1126	1021133	康耐泵	PB65-40	大连帝国	1	台	2013年3月	2013年3月	42,566.67	32,456.52	47,400.00	31,758.00	-698.52	-2	
1127	1021134	火灾报警器	JB-QB-GST200	哈尔滨东方报警	2	台	2013年3月	2013年3月	57,640.00	43,950.10	49,000.00	62	-13,570.10	-31	
1128	1021135	萃取水泵	UJ100-65-400	杭州三洋	1	台	2013年2月	2013年2月	28,350.00	21,616.05	31,500.00	66	-826.65	-4	
1129	1021136	冷藏水泵	IS150-160	上海鑫虹泵业	1	台	2013年2月	2013年2月	140,146.20	106,860.15	156,200.00	66	-3,768.15	-4	
1130	1021137	冷藏水泵	IS150-125-400	上海鑫虹泵业	1	台	2013年2月	2013年2月	140,146.20	106,860.15	156,200.00	66	-3,768.15	-4	
1131	1021138	熬液槽	Φ2600×5464×16	衢州姚机	1	台	2013年2月	2013年2月	119,014.92	90,747.72	122,700.00	68	-83,436.00	-8	
1132	1021139	T-771塔冷凝器	Φ1800×8909×20	江山顺泰	1	台	2013年2月	2013年2月	743,846.49	567,175.59	766,900.00	68	-43,683.59	-8	
1133	1021140	T-771塔釜液槽		武汉建新	1	台	2013年2月	2013年2月	97,155.45	74,079.90	100,100.00	68	-6,011.90	-8	
1134	1021141	搅拌釜减速机	IBRF107	浙江江南减速机厂	1	台	2013年2月	2013年2月	23,085.00	17,602.20	23,800.00	68	-1,418.20	-8	
1135	1021142	甲酸钠槽	Φ2500×8290×10	沈阳陆正冷热设备有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	29,160.00	22,234.05	30,000.00	68	-1,834.05	-8	
1136	1021143	二甲胺装车台	DN50-DN25	连云港爱得石化	1	台	2013年2月	2013年2月	43,740.00	33,551.30	45,100.00	68	-2,687.30	-8	
1137	1021144	液氮卸车台	DN50-DN25	连云港爱得石化	1	台	2013年2月	2013年2月	50,220.00	38,392.30	51,800.00	68	-3,068.30	-8	
1138	1021145	循环水加药系统	非标	榆林远清	1	台	2013年2月	2013年2月	333,720.00	254,458.35	344,100.00	68	-20,470.35	-8	
1139	1021146	气动调节阀	WCB Q41PPL-16C-40	宁夏吴忠银星能源	63	台	2013年2月	2013年2月	963,211.50	734,439.15	825,300.00	61	-503,433.00	-31	
1140	1021147	气动调节阀	WCB Q41PPL-16C-25	宁夏吴忠银星能源	15	台	2013年2月	2013年2月	244,944	186,767.55	210,000.00	61	-58,667.55	-31	
1141	1021148	电动调节阀	F100-08-P1	徐州阿卡控制阀门有限公司	31	台	2013年2月	2013年2月	305,920.8	233,261.55	260,400.00	61	-158,844.00	-32	
1142	1021149	气动调节阀	400-451-ROF	徐州阿卡控制阀门有限公司	101	台	2013年2月	2013年2月	1,248,606.90	952,050.15	1,212,000.00	61	-739,320.00	-22	
1143	1021151	洗涤塔	L82WD-8721/49	乌市燕永安设备安装有限公司	3	台	2013年5月	2013年5月	573,360.00	443,233.83	591,300.00	69	-407,997.00	-8	
1144	1021152	罗茨风机	LS2WD-7700×20	四川川鼓	1	台	2013年5月	2013年5月	84,615.39	65,411.59	87,300.00	68	-59,364.00	-9	
1145	1021153	中间换热器	Φ1000-7700×20	武汉建新	1	台	2013年5月	2013年5月	461,196.58	356,525.98	475,500.00	69	-328,095.00	-8	
1146	1021154	DNMF精馏真空系统	非标	开元	1	套	2013年6月	2013年6月	34,529.91	26,875.41	35,600.00	70	-1,955.41	-7	
1147	1021155	废液焚烧装置	非标	徐州燃控	1	套	2013年6月	2013年6月	170,940.17	133,046.93	176,200.00	70	-123,340.00	-7	
1148	1021156	除盐水泵	2J5-DMF1250/4 I-BY-III	重庆水泵厂有限公司	1	台	2013年11月	2013年11月	71,616.69	56,632.06	79,800.00	71	-56,658.00	-7	
1149	1021157	蒸汽缓冲罐	Φ2600×12172×22	江山顺泰化工机械工程有限公司	2	个	2013年12月	2013年12月	284,427.57	226,323.73	317,000.00	73	-4,886.27	2	
1150	1021158	连续排污罐	Φ1500-4000×10	江苏火电力设备制造有限公司	1	台	2013年12月	2013年12月	39,592.23	31,532.19	38,400.00	63	-7,340.19	-23	
1151	1021159	汽轮机发电机组	非标	江苏火电力设备制造有限公司	1	套	2013年12月	2013年12月	10,395,892.04	8,279,496.32	8,610,900.00	76	-1,735,212.32	-21	
1152	1021160	SAGAMI PCM-FMX-12	FMX-12	140,393.91	2	台	2013年12月	2013年12月	111,812.43	144,600.00	73	105,558.00	-6,254.43	-6	
1153	1021161	电度表屏	XDD	深圳科陆	3	面	2013年12月	2013年12月	43,889.43	34,954.59	40,200.00	73	-29,346.00	-16	
1154	1021162	蓝吉尔电度表	XDD	深圳科陆	10	块	2013年12月	2013年12月	626,991.77	499,348.73	578,000.00	73	-421,940.00	-16	
1155	1021163	电科院电量采集器	XDD	深圳科陆	1	台	2013年12月	2013年12月	156,747.95	124,837.19	144,500.00	73	-105,485.00	-16	
1156	1021164	新湖基电采集器	XDD	深圳科陆	1	台	2013年12月	2013年12月	47,024.38	37,451.26	43,300.00	73	-31,609.00	-16	
1157	1021165	电度表	0.2S级三相三线	深圳科陆	12	块	2013年12月	2013年12月	110,350.55	87,885.47	102,000.00	73	-74,460.00	-15	
1158	1021166	低频低电压减载装置	BZ-2C(101, WPZ-2C	南京南自	2	台	2013年12月	2013年12月	83,598.89	66,579.89	77,200.00	73	-56,356.00	-15	
1159	1021167	开工汽化器	Φ1200×8967×12	上海龙杰机械装备有限公司	1	台	2013年12月	2013年12月	703,140.12	559,994.76	725,000.00	73	-529,250.00	-5	
1160	1021168	高温换热器	Φ1400×9261.5×30	南京德邦金属装备工程有限公司	1	台	2013年12月	2013年12月	1,263,787.85	1,008,098.77	1,305,100.00	73	-952,723.00	-7	
1161	1021169	一级提升泵	PBNY80-50-250	佳木斯机电股份	1	台	2013年12月	2013年12月	177,357.60	141,251.04	197,700.00	72	-142,344.00	1	
1162	1021170	一级提升泵	PBN80-50-315C	佳木斯机电股份	1	台	2013年12月	2013年12月	266,036.41	211,876.57	296,500.00	72	-213,480.00	1	
1163	1021171	HAF回流泵	PB65-40-250B/11-2	佳木斯机电股份	1	台	2013年12月	2013年12月	106,414.56	84,750.84	118,600.00	72	-85,392.00	1	
1164	1021172	FSBRR100%回流泵	R82-616J4BM-1012UX1-K	大连帝国	1	台	2013年12月	2013年12月	141,886.08	113,000.76	158,200.00	72	-113,904.00	1	
1165	1021173	罗茨鼓风机	ARF245KM	长沙鼓风机厂	1	台	2013年12月	2013年12月	931,127.42	741,568.34	960,000.00	72	-691,200.00	-7	
1166	1021174	罗茨鼓风机	ARF245KM	长沙鼓风机厂	1	台	2013年12月	2013年12月	465,563.71	370,784.35	480,000.00	72	-345,600.00	-7	
1167	1021175	罗茨鼓风机	PB65-40-250B/11-2	佳木斯机电股份	1	台	2013年12月	2013年12月	336,979.45	268,377.13	375,600.00	72	-270,432.00	1	
1168	1021176	离心通引风机装置	非标	非标	1	台	2013年12月	2013年12月	239,432.77	190,689.13	266,900.00	72	-192,168.00	1	
1169	1021177	离心通引风机装置	非标	非标	1	台	2013年12月	2013年12月	1,817,028.66	1,447,117.86	1,873,500.00	73	-1,367,655.00	-5	
1170	1021178	离心通引风机装置	非标	非标	1	台	2013年12月	2013年12月	1,817,028.66	1,447,117.86	1,873,500.00	73	-1,367,655.00	-5	

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-6-4共42页第35页

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%			
1171	1021179	自吸泵	ZX80-65-200	重庆水泵厂	1	台	2013年12月	2013年12月	407,922.49	324,877.69	454,600.00	72	327,312.00	2,434.31	1
1172	1021180	电磁流量计	AXF150C-FT21511	横河	1	台	2013年12月	2013年12月	249,630.83	198,811.07	200,400.00	67	134,268.00	-64,543.07	-32
1173	1021181	溶解氧仪	SG-9435A	上海仪电科技	1	台	2013年12月	2013年12月	62,075.17	49,437.73	47,300.00	67	31,691.00	-17,746.73	-36
1174	1021182	PLC控制装置	S7-200	西门子	1	台	2013年12月	2013年12月	443,394.01	353,127.97	355,800.00	63	224,154.00	-128,973.97	-37
1175	1021183	雷达液位计	S7-200	西门子	1	台	2013年12月	2013年12月	106,414.56	84,750.84	86,000.00	67	57,620.00	-27,130.84	-32
1176	1021184	浮球液位计	CODMAX	哈希	1	台	2013年12月	2013年12月	1206,031.71	960,507.75	1,081,900.00	63	681,597.00	-278,910.75	-29
1177	1021185	浮球液位计	LV30-500	德国科威尔	1	台	2013年12月	2013年12月	44,339.40	35,312.76	39,100.00	67	26,197.00	-9,115.76	-26
1178	2040031	边式实验台	8350*750*850		1	个	2010年12月	2010年12月	17,226.72	861.34	19,900.00	35	6,965.00	6,103.66	709
1179	2040032	边式实验台	5350*750*850		1	个	2010年12月	2010年12月	11,037.26	551.86	12,800.00	35	4,480.00	3,928.14	712
1180	2040033	边式实验台	2400*750*850		1	个	2010年12月	2010年12月	4,931.57	247.58	5,700.00	35	1,995.00	1,747.42	706
1181	2040034	边式实验台	3600*750*2350		1	个	2010年12月	2010年12月	7,427.37	371.37	8,600.00	35	3,010.00	2,638.63	711
1182	2040035	边式实验台	7550*750*850		1	个	2010年12月	2010年12月	15,576.21	778.81	18,000.00	35	6,300.00	5,521.19	709
1183	2040036	更衣柜	1600*400*1800		1	个	2010年12月	2010年12月	2,947.36	147.37	3,400.00	35	1,190.00	1,042.63	707
1184	2040037	更衣柜	1600*400*1800		2	个	2010年12月	2010年12月	2,947.36	147.37	1,800.00	35	630.00	482.63	327
1185	2040038	货架A（三层）	2500L*600W*2000H		4	个	2010年12月	2010年12月	6,663.61	333.18	2,000.00	35	700.00	366.82	110
1186	2040039	色谱工作站	N2000	杭州科晓	6	个	2010年12月	2010年12月	7,688.79	384.44	1,200.00	35	420.00	35.56	9
1187	2040040	天平台	2800*600*800		1	个	2010年12月	2010年12月	6,366.33	318.32	7,300.00	35	2,555.00	2,236.68	703
1188	2040041	天平台	1200*600*800		1	个	2010年12月	2010年12月	3,063.26	153.26	3,600.00	35	1,260.00	1,106.74	722
1189	2040042	通风柜	1500*750*2350		2	个	2010年12月	2010年12月	20,042.11	1,002.11	11,600.00	35	4,060.00	3,057.89	305
1190	2040043	通风柜	1500*750*2350		3	个	2010年12月	2010年12月	30,063.15	1,503.16	11,700.00	35	4,095.00	2,591.84	172
1191	2040044	药品柜	1200*400*1800		4	个	2010年12月	2010年12月	7,073.69	333.68	2,000.00	35	700.00	346.32	98
1192	2040045	药品柜	1200*400*1800		10	个	2010年12月	2010年12月	14,147.38	707.37	2,000.00	35	700.00	-7.37	-1
1193	2040046	微机全自动量热仪	ZDHW-6G		1	个	2010年12月	2010年12月	38,948.66	1,947.43	44,900.00	44	19,756.00	17,808.57	914
1194	2040047	仪器设备台	6850*750*850		1	个	2010年12月	2010年12月	59,315.16	2,965.76	68,400.00	35	23,940.00	20,974.24	707
1195	2040048	中央实验台	3500*1500*850		2	个	2010年12月	2010年12月	22,282.11	1,114.11	12,800.00	35	4,480.00	3,365.89	302
1196	2040049	中央实验台	5400*1500*850		3	个	2010年12月	2010年12月	22,282.11	1,114.11	8,700.00	35	3,045.00	1,930.89	173
1197	2040050	中央实验台	5400*1500*850		1	个	2010年12月	2010年12月	47,042.58	2,352.13	54,200.00	35	18,970.00	16,617.87	707
1198	2040051	中央试剂架	4800*300*750		2	个	2010年12月	2010年12月	6,366.32	318.32	3,600.00	35	1,260.00	941.68	296
1199	2040052	中央试剂架	2400*300*750		1	个	2010年12月	2010年12月	5,806.32	290.32	6,700.00	35	2,345.00	2,054.68	708
1200	2040070	化学需氧量测定仪	5B-1(B)型	兰州连华科技有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	13,608.00	3,912.30	15,600.00	61	9,516.00	5,603.70	143
1201	2040071	可见分光光度计	723N	上海精密仪器厂	1	台	2013年2月	2013年2月	20,088.00	5,775.75	24,400.00	61	14,884.00	9,108.25	158
1202	2040072	可见分光光度计	722S	上海精密仪器厂	1	台	2013年2月	2013年2月	18,306.00	5,263.20	22,200.00	61	13,542.00	8,278.80	157
1203	2040073	紫外可见分光光度计	UV755B	上海精密仪器厂	1	台	2013年2月	2013年2月	13,851.00	3,982.50	16,800.00	61	10,248.00	6,265.50	157
1204	2040074	酸解光度仪	WGZ-3A	上海昕瑞仪器厂	1	台	2013年2月	2013年2月	13,608.00	3,912.30	15,600.00	61	9,516.00	5,603.70	143
1205	2040075	数显恒温玻璃水浴锅	76-1A	金坛市天冀仪器厂	1	台	2013年2月	2013年2月	186.30	53.55	200.00	61	122.00	68.45	128
1206	2040076	电热恒温水浴锅	PHS	上海博迅实业有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	664.20	190.80	800.00	61	488.00	297.20	156
1207	2040077	雷磁PH计	PHS-3E	上海精密科学仪器有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	2,956.50	850.05	3,400.00	61	2,074.00	1,223.95	144
1208	2040078	电子天平	JA21001	上海精密科学仪器有限公司	2	台	2013年2月	2013年2月	2,073.60	596.25	1,200.00	61	732.00	135.75	23
1209	2040079	电子天平	FA2004	上海越平科学仪器有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	1,036.80	297.90	1,200.00	61	732.00	434.10	146
1210	2040080	全自动微量水分测定仪	SFY-5000	淄博博山衡分仪器厂	1	台	2013年2月	2013年2月	63,747.00	18,328.05	73,500.00	61	44,835.00	26,506.95	145
1211	2040081	电子天平	FA2004N	上海精密科学仪器有限公司	2	台	2013年2月	2013年2月	2,073.60	596.25	1,200.00	61	732.00	135.75	23
1212	2040082	不锈钢电液式水浴	9196	上海博迅实业有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	793.80	228.15	900.00	61	549.00	320.85	141
1213	2040083	密封式化验制样粉碎机	FZ-2	江苏常州市白云路洪庄村169号	1	台	2013年2月	2013年2月	8,262.00	2,375.55	9,600.00	61	5,856.00	3,480.45	147
1214	2040084	箱式高温炉	XL-1	鹤壁市天宏仪器有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	12,117.60	3,483.90	14,000.00	61	8,540.00	5,056.10	145
1215	2040085	微电脑恒温程控仪	WSW/L-5	鹤壁市天宏仪器有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	405.00	116.55	500.00	61	305.00	188.45	162

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币元

表4-6-4 共42页第36页

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值	增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1216	2040086	箱式电阻炉	SZ2-2.5-12	上海锦屏仪器仪表有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	3,159.00	908.10	3,700.00	61	2,257.00	1,348.90	149
1217	2040087	数显温度控制器	利奥SWK-B	鹤壁市利奥仪器仪表制造有限公司	1	台	2013年2月	2013年2月	810.00	233.10	900.00	61	549.00	315.90	136
1218	2040088	色谱工作站	FL9500	浙江福利	1	台	2013年2月	2013年2月	1,215.00	349.20	1,400.00	61	854.00	504.80	145
1219	2040089	微量水分测定仪			1	台	2013年4月	2013年4月	32,136.75	9,748.67	37,100.00	62	23,002.00	13,253.33	136
1220	2020001	灭火器材			1	个	2010年11月	2010年11月	56,987.05	35,030.50	65,700.00	43	28,251.00	-6,779.50	-19
1221	2020002	指挥官电动伸缩门			2	个	2010年11月	2010年11月	420,826.16	258,686.82	255,400.00	43	109,822.00	-148,864.82	-58
1222	2020003	常州耀区		江苏国盛科技有限公司	1	个	2010年12月	2010年12月	3,028,844.86	1,884,048.82	3,674,400.00	43	1,579,992.00	-304,056.82	-16
1223	2020004	V20卡尔费休水分仪		内蒙古元原料贸	1	个	2010年12月	2010年12月	96,109.86	59,587.01	110,800.00	43	47,644.00	-11,943.01	-20
1224	2020005	比重计	DA-130N		1	个	2010年12月	2010年12月	31,139.59	19,306.44	35,900.00	43	15,437.00	-3,869.44	-20
1225	2020006	便携式电导率仪	DD8-6200		1	个	2010年12月	2010年12月	1,255.84	778.53	1,400.00	43	602.00	-176.53	-23
1226	2020007	鄂式破碎机	PEF-1	上虞盛科仪器厂	1	个	2010年12月	2010年12月	5,664.08	3,511.44	6,600.00	43	2,838.00	-673.44	-19
1227	2020008	自动工业分析仪	HTGF-3000	河南鹤壁天龙仪器厂	1	个	2010年12月	2010年12月	15,480.10	9,597.69	17,900.00	43	7,697.00	-1,900.69	-20
1228	2020009	化验设备			1	个	2010年12月	2010年12月	11,558.80	7,166.21	13,300.00	43	5,719.00	-1,447.21	-20
1229	2020010	灰熔点测定仪	HR-400	惠普	1	个	2010年12月	2010年12月	16,146.45	10,010.68	18,600.00	43	7,998.00	-2,012.68	-20
1230	2020011	灰熔点测定仪	HR-A4	鹤壁市天弘	1	个	2010年12月	2010年12月	19,221.97	11,917.59	22,100.00	43	9,503.00	-2,414.59	-20
1231	2020012	净化空气源	WJK-6B	杭州科晓	3	个	2010年12月	2010年12月	7,176.19	4,448.97	3,000.00	43	1,290.00	-3,158.97	-71
1232	2020013	净化空气源	WJK-6B	杭州科晓	2	个	2010年12月	2010年12月	7,176.19	4,448.97	4,200.00	43	1,806.00	-2,642.97	-59
1233	2020014	毛细管柱	CP	杭州科晓	2	个	2010年12月	2010年12月	25,629.31	15,889.97	15,400.00	43	6,622.00	-9,267.97	-58
1234	2020015	密封式联移粉碎机	FT-2/100A	杭州科晓	1	个	2010年12月	2010年12月	8,765.22	5,434.48	10,100.00	43	4,343.00	-1,091.48	-20
1235	2020016	其他质检仪器		杭州科晓	1	个	2010年12月	2010年12月	3,895.63	2,415.30	4,400.00	43	1,892.00	-523.30	-22
1236	2020017	气相色谱仪	GC1690T	上海锦屏仪器厂	4	个	2010年12月	2010年12月	35,881.01	22,245.85	10,400.00	43	4,472.00	-17,773.85	-80
1237	2020018	气象色谱仪	GC1690J	杭州科晓	5	个	2010年12月	2010年12月	57,633.93	35,732.52	13,500.00	43	5,805.00	-29,927.52	-83
1238	2020019	气象色谱仪	GC9790	浙江福利	3	个	2010年12月	2010年12月	47,391.32	29,382.19	18,300.00	43	7,869.00	-21,513.19	-74
1239	2020020	全自动卡式水分仪	V10	杭州科晓	2	个	2010年12月	2010年12月	46,132.73	28,601.74	26,600.00	43	11,438.00	-17,163.74	-60
1240	2020021	微量计	FE20K	湖北化学研究院	1	个	2010年12月	2010年12月	5,766.58	3,575.03	6,700.00	43	2,881.00	-694.03	-19
1242	2020023	水分仪	HC-2	日本京都电子	1	个	2010年12月	2010年12月	58,947.38	36,346.96	67,900.00	43	29,197.00	-7,349.96	-20
1243	2020024	微显电热鼓风干燥箱	101A-2	梅特勒-托利多	2	个	2010年12月	2010年12月	48,631.59	30,150.96	56,000.00	43	24,080.00	-6,070.96	-20
1244	2020025	现场通讯器	LV7558	罗斯蒙特	2	个	2010年12月	2010年12月	10,782.64	6,685.16	6,200.00	43	2,666.00	-4,019.16	-60
1245	2020026	紫外分光光度计	ZDU-5	杭州科晓	1	个	2010年12月	2010年12月	16,915.33	10,487.29	19,500.00	43	8,385.00	-2,102.29	-20
1246	2020027	自动电位滴定仪	0.55MAW	上海雷磁	1	个	2010年12月	2010年12月	34,022.89	21,093.98	39,200.00	43	16,856.00	-4,237.98	-20
1247	2020028	立式多功能差压式液体流量积算仪		宁夏明利达金属制品有限公司	1	台	2011年2月	2011年2月	220,000.00	138,919.48	253,600.00	45	114,120.00	-24,799.48	-18
1248	2020029	鹤管	AL1502/DN80		3	台	2013年6月	2013年6月	50,661.80	39,431.42	20,400.00	64	13,056.00	-26,375.42	-67
1249	2020030	三步梯	SA-3		6	台	2013年6月	2013年6月	22,026.87	17,143.95	4,200.00	64	2,688.00	-14,455.95	-84
1250	2020031	质量流量计	CME300M3SNQPM/ZZ 170MR12ARPM/ZZ		3	台	2013年6月	2013年6月	669,616.81	521,178.73	257,400.00	64	164,736.00	-336,442.73	-68
1251	2020032	防爆电流阀	FBDP-16HS DN80		3	台	2013年6月	2013年6月	49,340.19	38,402.55	19,800.00	64	12,672.00	-25,730.55	-67
1252	2020033	可燃气体探测器	QGB-200A		3	台	2013年6月	2013年6月	13,017.88	10,132.06	4,800.00	64	3,072.00	-7,060.00	-70
1253	2020034	过滤器	DN80-PN16		3	台	2013年6月	2013年6月	26,708.92	20,788.18	10,800.00	64	6,912.00	-13,876.18	-67
1254	2020035	装车主机	OptiPlex? 3010		1	台	2013年6月	2013年6月	19,410.86	15,107.96	22,400.00	64	14,336.00	-771.96	-5
1255	2020036	通讯转换器	MB3180		1	台	2013年6月	2013年6月	3,852.82	2,998.54	4,400.00	64	2,816.00	-182.54	-6
1256	2020037	票据打印机（针式）	LQ-670K		1	台	2013年6月	2013年6月	1,825.02	1,420.56	2,100.00	50	1,050.00	-370.56	-26
1257	2020038	报表打印机	HP-P1108		1	台	2013年6月	2013年6月	1,470.16	1,144.24	1,700.00	50	850.00	-294.24	-26
1258	2020039	UPS	KR3000L		1	台	2013年6月	2013年6月	6,590.35	5,129.59	7,600.00	58	4,408.00	-721.59	-14
1259	2020040	操作台	HXT		2	台	2013年6月	2013年6月	5,170.89	4,024.71	2,800.00	58	1,624.00	-2,400.71	-60
1260	2020041	定量装车控制仪	HXZ-B		3	台	2013年6月	2013年6月	45,625.50	35,511.48	17,400.00	64	11,136.00	-24,375.48	-69

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

表4-6-4共42页第37页

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增减率%	备注
									原值	净值	原值	净值		
1261	2020042	防爆接线箱	JXD		3	台	2013年6月	2013年6月	2,889.62	2,249.12	1,200.00	768.00	-1,481.12	-66
1262	2020043	防静电保护器	HX-BJ		3	台	2013年6月	2013年6月	5,475.06	4,261.26	2,100.00	1,344.00	-2,917.26	-68
1263	2020044	防静电保护器	HX-BY		3	台	2013年6月	2013年6月	7,604.24	5,918.36	3,000.00	1,920.00	-3,998.36	-68
1264	2020045	气相色谱仪	7890A		1	台	2013年12月	2013年12月	277,777.78	236,107.78	320,200.00	214,534.00	-21,573.78	-9
1265	2020046	气相色谱仪	TP101C		1	台	2013年12月	2013年12月	160,683.76	136,579.24	185,300.00	124,151.00	-12,428.24	-9
1266	2020047	化学需氧量测试仪			1	台	2013年12月	2013年12月	68,637.39	58,341.03	79,100.00	52,997.00	-5,344.03	-9
1267	2020048	紫外分光光度计			1	台	2013年12月	2013年12月	75,376.98	64,069.38	86,900.00	58,223.00	-5,846.38	-9
1268	2020049	PH计			1	台	2013年12月	2013年12月	62,075.16	52,763.04	71,600.00	47,972.00	-4,791.04	-9
1269	2020050	酸度计			1	台	2013年12月	2013年12月	620,751.61	527,631.49	865,500.00	631,815.00	104,183.51	20
1270	2020051	显微镜			1	台	2013年12月	2013年12月	48,773.34	41,456.70	56,200.00	37,654.00	-3,802.70	-9
1271		35KV变电柜、安装费			1	项	2010-11	2010-11	4,821,997.24	2,964,138.36	1,953,200.00	1,074,260.00	-1,889,878.56	-64
		审计调整（固定资产减值准备所产生的累计折旧调整）								473,027.74				
合 计									403,389,925.98	253,813,518.05	335,529,700.00	195,177,350.00	-58,636,168.05	-23
减：机器设备减值准备										2,477,603.87			-2,477,603.87	-100
合 计									403,389,925.98	251,335,914.18	335,529,700.00	195,177,350.00	-56,158,564.18	-22

被评估单位填表人：董波

填表日期：2016年11月16日

评估人员：李沛

固定资产—电子设备评估明细表

表4-6-1共43页第38页

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

金额单位：人民币														
序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计 量 单 位	数 量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增 减 率%	备注
									原值	净值	原值	成新率		
2	2040002	打印机	HP3050Z	惠普公司	1	台	2009年7月	2009年7月	4,450.00	222.50	200.00		-22.50	-10%
3	2040003	打印机	1020	惠普公司	1	台	2009年7月	2009年7月	2,250.00	112.50			-112.50	-100% 损坏
4	2040004	打印机	HP1007	惠普公司	1	台	2009年7月	2009年7月	2,080.00	104.00			-104.00	-100% 损坏
5	2040005	笔记本	IBM-K9C	联想公司	2	台	2009年7月	2009年7月	55,200.00	2,760.00	400.00		-2,360.00	-86%
6	2040006	笔记本	MK4	联想公司	1	台	2009年7月	2009年7月	22,400.00	1,120.00	200.00		-920.00	-82%
7	2040007	电脑	M4700+启天M6910	联想公司	18	台	2009年7月	2009年7月	87,014.57	4,350.73	1,800.00		-2,550.73	-59%
8	2040008	电脑	M6600	联想公司	1	台	2009年7月	2009年7月	6,750.00	337.50	100.00		-237.50	-70%
9	2040009	投影仪	890	日立公司	1	台	2009年7月	2009年7月	10,566.58	528.33	8,500.00	15%	1,275.00	141%
10	2040010	电脑	M4600V	联想公司	6	台	2009年7月	2009年7月	25,519.17	1,275.96	500.00		-775.96	-61% 损坏1台
11	2040011	笔记本	1200	联想公司	1	台	2009年7月	2009年7月	7,641.57	382.08	100.00		-282.08	-74% 损坏
12	2040012	电脑	4600	联想公司	5	台	2009年7月	2009年7月	6,510.00	325.50	300.00		-25.50	-8% 损坏2台
13	2040013	显示器	21.5'	联想公司	1	台	2009年7月	2009年7月	1,050.00	52.50	600.00	15%	90.00	71%
14	2040014	电脑	6900R/A5800R,17LCD19W1LCD	联想公司	18	件	2009年7月	2009年7月	95,400.00	4,770.00	1,600.00		-3,170.00	-66% 损坏2台
15	2040015	家具	M2620+启天M4300	杭州荣业家具	1	批	2009年7月	2009年7月	154,555.18	7,727.76	143,600.00	15%	21,540.00	179%
16	2040016	购买联想10台	M2620+启天M4300	联想公司	10	台	2009年7月	2009年7月	35,949.62	1,797.48	700.00		-1,097.48	-61% 损坏3台
17	2040017	电脑	扬天M4700	联想公司	2	台	2009年7月	2009年7月	5,468.39	273.42	200.00		-73.42	-27%
18	2040018	戴尔打印机	1135N	戴尔公司	1	台	2009年7月	2009年7月	2,248.63	112.43	200.00		87.57	78%
19	2040019	-卡通系统		杭州亚希安防	1	台	2009年7月	2009年7月	47,190.21	2,359.51	37,800.00	15%	5,670.00	140%
20	2040020	家具一批		杭州荣业家具	1	批	2009年7月	2009年7月	96,930.65	4,846.53	90,100.00	15%	13,515.00	179%
21	2040021	空调	KFR-120L.W/DY-GA(E5)	美的公司	3	匹	2009年7月	2009年7月	41,830.86	2,091.54	2,100.00		8.46	
22	2040022	空调	KFR-51L.W/DY-F(I+4)	美的公司	1	匹	2009年7月	2009年7月	13,943.62	697.18	200.00		-497.18	-71%
23	2040023	家具一批		杭州荣业家具	1	匹	2009年7月	2009年7月	291,381.17	14,569.06	270,800.00	15%	40,620.00	179%
24	2040024	空调器	KFR-72L.W/DY-Ga(E2)	美的公司	2	匹	2009年7月	2009年7月	20,759.74	1,037.99	1,200.00		162.01	16%
25	2040025	空调器	KFR-51L.W/DY-X(E2)	美的公司	1	匹	2009年7月	2009年7月	6,074.14	303.71	200.00		-103.71	-34% 损坏
26	2040026	空调器	KFR-120L.W/DY-GA(E5)	美的公司	2	匹	2009年7月	2009年7月	13,583.53	679.18	600.00		-79.18	-12% 损坏
27	2040027	空调器	KFR-51L.W/DY-F(E2)	美的公司	1	匹	2009年7月	2009年7月	6,074.13	303.71	300.00		-3.71	-1%
28	2040028	空调器	KFR-120L.W/DY-GA(E5)	美的公司	3	匹	2009年7月	2009年7月	31,139.61	1,556.98	3,000.00		1,443.02	93%
29	2040029	空调器	KFR-120L.W/DY-GA(E5)+KFR-120L.W/DY-F(AE5)	美的公司	2	匹	2009年7月	2009年7月	20,759.74	1,037.99	2,000.00		982.01	93%
30	2040030	多媒体、K1卡、数码相机、及票打印机	AISINO-SK600/TFT-185W80PS	清华同方电脑公司	1	套	2009年7月	2009年7月	13,152.54	657.63	500.00		-157.63	-24%
31	2040033	电脑	组装机+1612D+4800N+3500+索尼本	联想公司	11	个	2010年12月	2010年12月	20,503.44	1,025.17	2,200.00		1,174.83	115%
32	2040034	打印机	HPI505	惠普公司	2	个	2010年12月	2010年12月	2,306.64	115.33			-115.33	-100% 损坏
33	2040036	空调	KFR-120L.W/DY-GA(E5)	格力公司	2	台	2013年3月	2013年3月	40,000.00	11,500.60	3,400.00		-8,100.60	-70%
34	2040037	尼康照相机	D600	尼康公司	1	台	2013年3月	2013年3月	18,000.00	5,175.45	10,500.00	24%	2,520.00	-51%
35	2040038	打印机	HP5200	惠普公司	6	台	2013年2月	2013年2月	5,183.19	1,490.04	500.00		-990.04	-66%

金额单位：人民币元

在建工程—设备安装工程评估明细表

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

评估基准日：2016年12月31日

表4-7-2共42页第41页

金额单位：人民币元

序号	项目名称	规格型号	数量	单位	开工日期	预计完工日期	账面价值			评估价值			增减值	增减率%	备注
							设备费	资金成本	安装费及其他	合计	设备费	资金成本			
1	2*7吨锅炉烟气脱硫、脱硝技改项目	Ø6000*30000	1	座	2014年8月		5,560,040.24		6,519,302.43	12,079,342.67	5,560,040.24		-6,519,302.43	-53.97	
1-1	脱硫塔		1	座			434,188.03				434,188.03				
1-2	脱硫塔防腐		1	座			124,786.32				124,786.32				
1-3	脱硫塔保温		1	座			83,247.86				83,247.86				
1-4	入口烟道		1	套			66,666.67				66,666.67				
1-5	循环管道	DN400	2	套			27,350.43				27,350.43				
1-6	循环管道	DN400	1	套			13,675.21				13,675.21				
1-7	喷淋管道	DN400	3	套			46,153.85				46,153.85				
1-8	喷嘴	蜗壳喷嘴	80	个			31,452.99				31,452.99				
1-9	循环泵1	160kw	1	台			92,307.69				92,307.69				
1-10	循环泵2	160kw	1	台			92,307.69				92,307.69				
1-11	循环泵3	160kw	1	台			92,307.69				92,307.69				
1-12	除雾器	双层平板式	2	套			133,333.33				133,333.33				
1-13	除雾器冲洗管道	DN80	1	套			23,931.62				23,931.62				
1-14	排液泵	37KW	2	台			128,205.13				128,205.13				
1-15	扰动管道	DN250	1	套			9,401.71				9,401.71				
1-16	塔内支撑件	8T	1	套			47,008.55				47,008.55				
1-17	脱硫塔辅件		1	套			90,598.29				90,598.29				
1-18	阀门		1	套			205,128.21				205,128.21				
1-19	管道		1	套			36,752.14				36,752.14				
1-20	氧化风机	Q=22	2	台			99,145.30				99,145.30				
1-21	石膏排出泵	4kw	2	台			64,957.26				64,957.26				
1-22	水力旋流器	q=20	1	台			64,957.26				64,957.26				
1-23	真空皮带脱水机	du型	1	台			405,982.91				405,982.91				
1-24	滤液池搅拌机	2.2kw	1	套			22,222.22				22,222.22				
1-25	滤液泵	q=30, 4kw	2	台			65,982.91				65,982.91				
1-26	工艺水箱	20m³	1	套			30,427.35				30,427.35				
1-27	工艺水泵	18.5kw	2	台			49,572.65				49,572.65				
1-28	事故浆液箱	Ø6000*6000	1	台			100,256.41				100,256.41				
1-29	事故箱搅拌机		1	套			66,923.08				66,923.08				
1-30	事故浆液箱保温		1	套			27,179.49				27,179.49				
1-31	事故浆液泵	4kw	2	台			50,427.35				50,427.35				
1-32	低压电源柜	GGD型	1	台			64,102.56				64,102.56				
1-33	控制柜		1	台			72,649.57				72,649.57				
1-34	低压配电柜	GGD型	3	台			194,871.79				194,871.79				
1-35	低压配电柜	GGD型	1	台			64,957.26				64,957.26				
1-36	低压配电柜	GGD型	1	台			64,957.26				64,957.26				
1-37	低压配电柜	GGD型	1	台			64,957.26				64,957.26				
1-38	检修电源箱		1	台			1,282.05				1,282.05				

在建工程—设备安装工程评估明细表

评估基准日：2016年12月31日

被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

表4-7-2共42页第42页
金额单位：人民币元

序号	项目名称	规格型号	数量	单位	开工日期	预计完工日期	账面价值			评估价值			增减值	增减率%	备注
							设备费	资金成本	安装费及其他	合计	设备费	资金成本	安装费及其他	合计	
I-39	检修电源箱		1	台			1,282.05				1,282.05			1,282.05	
I-40	DCS控制系统		1	套			393,162.39				393,162.39			393,162.39	
I-41	电缆		1	套			264,957.26				264,957.26			264,957.26	
I-42	氨水桶罐	6m³	1	台			116,239.32				116,239.32			116,239.32	
I-43	氨水桶送泵	Q=1m³	1	台			13,675.21				13,675.21			13,675.21	
I-44	氨水桶送泵	Q=1m³	1	台			13,675.21				13,675.21			13,675.21	
I-45	氨水桶送泵	Q=1m³	1	台			13,675.21				13,675.21			13,675.21	
I-46	氨水桶送泵	Q=1m³	1	台			13,675.21				13,675.21			13,675.21	
I-47	稀粹水泵		4	台			11,965.81				11,965.81			11,965.81	
I-48	计量分配装置		2	套			307,692.31				307,692.31			307,692.31	
I-49	控制柜		2	面			129,914.53				129,914.53			129,914.53	
I-50	喷枪装置		8	套			224,273.50				224,273.50			224,273.50	
I-51	喷枪装置		1	套			28,034.19				28,034.19			28,034.19	
I-52	喷枪装置		1	套			28,034.19				28,034.19			28,034.19	
I-53	喷枪装置		1	套			28,034.19				28,034.19			28,034.19	
I-54	喷枪装置		1	套			28,034.19				28,034.19			28,034.19	
I-55	辅助设置（管道管件阀门等）						80,341.88				80,341.88			80,341.88	
I-56	380v开关柜		1	面			64,102.56				64,102.56			64,102.56	
I-57	ups柜		1	面			72,649.57				72,649.57			72,649.57	
I-58	氨泄漏检测仪		1	只			367,521.37				367,521.37			367,521.37	
I-59	镀锌管	1寸	29.04	千克			141.42				141.42			141.42	
I-60	双头螺栓	35Cmoo	41	套			553.09				553.09			553.09	
I-61	树脂橡胶板	3mm	17	千克			341.36				341.36			341.36	
I-62	PL法兰	pn=1.6	17	片			464.95				464.95			464.95	
I-63	金属缠绕垫片D型	dn50-1.6	20	片			645.20				645.20			645.20	
I-64	无缝钢管		30	米			1,790.10				1,790.10			1,790.10	
I-65	金属缠绕垫片D型	dn50-1.6	4	片			258.28				258.28			258.28	
I-66	钢板		0.079	吨			290.34				290.34			290.34	
	合 计									12,079,342.67	5,560,040.24	-		-6,519,302.43	-53.97

评估人员：李沛

被评估单位填表人：董波

填表日期：2016年11月16日

附件二

资产评估机构企业法人营业执照、资格证书复印件

营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码 91110101MA001W1Y48

名称 北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

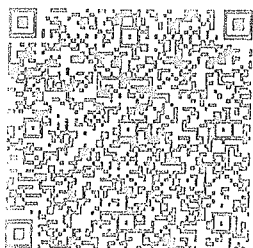
主要经营场所 北京市东城区东兴隆街56号6层615

执行事务合伙人 闫全山

成立日期 2015年11月12日

合伙期限 2015年11月12日至 长期

经营范围 资产评估;经济贸易咨询。(下期出资时间为2035年12月31日;资产评估以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)

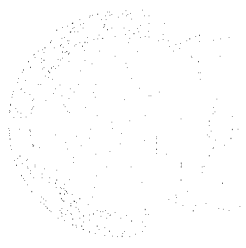


在线扫码获取详细信息

2015 11 12

提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2015 11 12



资产评估

资格证书

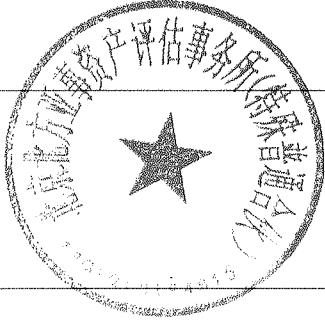
(副本)

批准文号:

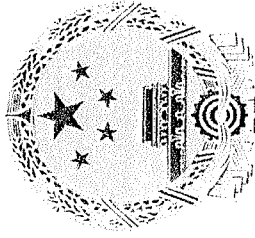
批准机关:

证书编号:

发证时间:



机构名称	
首席合伙人 (法定代表人、 分支机构负责人)	
资产评估范围:	



证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准 北京北方
亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）从事证券、期货相关评估业务。



批准文号：财企[2009]38号
变更文号：财办资[2016]6号

证书编号：0100540024

发证时间：二〇〇九年三月二十日

序列号：01001144

附件三

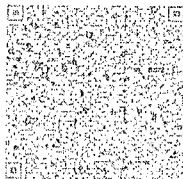
委托方和产权持有者法人营业执照复印件



营业执照

统一社会信用代码 911506266640814621

名称	内蒙古远兴江山化工有限公司
类型	有限责任公司(法人独资)
住所	内蒙古自治区鄂尔多斯市乌审旗乌审召工业园区
法定代表人	吴爱国
注册资本	人民币肆亿元
成立日期	2007年08月21日
营业期限	2007年08月21日至 2027年08月20日
经营范围	二甲基甲酰胺、一甲胺、二甲胺、三甲胺、液氨生产销售(安全生产许可证有效期至2015年9月5日)。化工及能源产品研发、生产销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2015年2月22日

2015

2

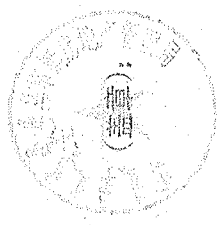
22

附件四

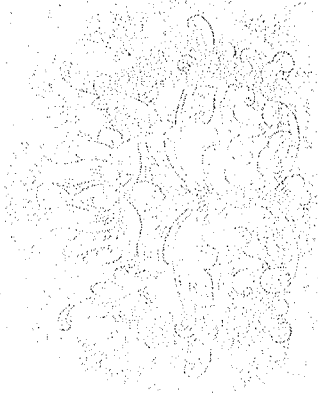
委估资产相关的房屋所有权证等权属资料复印件

செய்துள்ளதாக தெரிகிறது. இதுபோன்ற நிலம் அரசு மின்னல் விரைவில் அதன் உரிமையாளருக்கு வழங்கப்படும். இதுபோன்ற நிலம் அரசு மின்னல் விரைவில் அதன் உரிமையாளருக்கு வழங்கப்படும். இதுபோன்ற நிலம் அரசு மின்னல் விரைவில் அதன் உரிமையாளருக்கு வழங்கப்படும்.

根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。



(盖章)
登记机构



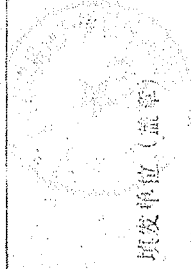
中华人民共和国住房和城乡建设部监制 (2008 版)
建房注册号: 111111111111

房权证 房字第 13001202853 号

房屋所有人	内蒙古兴安盟化工有限公司		
共有情况	单独所有		
房屋坐落	内蒙古自治区兴安盟科尔沁右翼前旗		
登记时间	2012-12-05		
房屋性质			
房屋用途	工业		
总层数	建筑层数 (m)	套内建筑面积 (m²)	其他
3	2357.37		
房屋状况			
土地状况	土地取得方式	土地使用年限	至 止

附 记

附办：3-189-19) (于2012-12-05在房屋1-0层，更正登记前建)

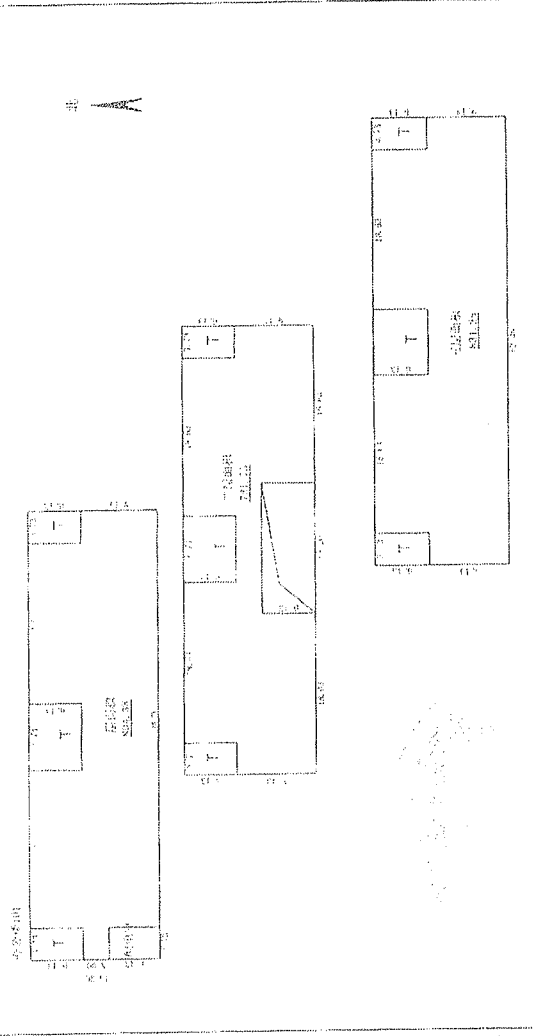


填发单位 (盖章)

11
 12
 13

[illegible]

姓名	性别	民族	籍贯	职业	学历	学位	职称	工作单位	联系电话	电子邮箱	备注
李 明	男	汉	湖南	教师	本科		副教授	湖南大学	13801234567	liming@hnu.edu.cn	
王 芳	女	汉	湖北	医生	硕士		主治医师	武汉市第一医院	15801234567	wangfang@wfy1.com	
张 伟	男	汉	四川	工程师	本科		高级工程师	四川省电力设计院	13901234567	zhangwei@scpower.com	
刘 娜	女	汉	广东	会计	本科		注册会计师	广东会计师事务所	15901234567	liunana@gdcpa.com	
陈 强	男	汉	浙江	程序员	本科		软件工程师	阿里巴巴集团	13701234567	chenqiang@alibaba.com	
赵 敏	女	汉	北京	研究员	博士		研究员	中国科学院	13601234567	zhaomin@cas.ac.cn	
孙 磊	男	汉	山东	企业家	本科		董事长	山东鲁南集团	13501234567	sunlei@lunan.com	
周 婷	女	汉	江西	公务员	本科		科长	江西省人民政府	13401234567	zhouting@jsgov.cn	
吴 昊	男	汉	安徽	作家	本科		作家	安徽人民出版社	13301234567	wuhao@ahpress.com	
郑 宇	男	汉	福建	运动员	本科		国家一级运动员	福建省体育局	13201234567	zhengyu@fjsports.com	
李 华	男	汉	河南	农民	高中		种植大户	河南省农业厅	13101234567	lihua@hnpa.com	
王 强	男	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	13001234567	wangqiang@gxnn.com	
张 丽	女	汉	湖南	教师	本科		教师	湖南师范大学	12901234567	zhangli@hnuniv.edu.cn	
刘 伟	男	汉	湖北	医生	硕士		副主任医师	湖北省人民医院	12801234567	liuwei@hbrph.com	
陈 娜	女	汉	四川	工程师	本科		工程师	四川省建筑设计院	12701234567	chenana@scarch.com	
赵 强	男	汉	广东	会计	本科		注册会计师	广东会计师事务所	12601234567	zhaoliang@gdcpa.com	
孙 婷	女	汉	浙江	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	12501234567	suntong@alibaba.com	
周 昊	男	汉	北京	研究员	博士		研究员	中国科学院	12401234567	zhouhao@cas.ac.cn	
吴 宇	男	汉	山东	企业家	本科		企业家	山东鲁南集团	12301234567	wuyu@lunan.com	
郑 娜	女	汉	江西	公务员	本科		科长	江西省人民政府	12201234567	zhengna@jsgov.cn	
李 强	男	汉	安徽	作家	本科		作家	安徽人民出版社	12101234567	liqiang@ahpress.com	
王 丽	女	汉	福建	运动员	本科		国家一级运动员	福建省体育局	12001234567	wangli@fjsports.com	
张 伟	男	汉	湖南	农民	高中		种植大户	湖南省农业厅	11901234567	zhangwei@hnpa.com	
刘 强	男	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	11801234567	liuqiang@gxnn.com	
陈 娜	女	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	11701234567	chenana@hbnuniv.edu.cn	
赵 强	男	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	11601234567	zhaoliang@scph.com	
孙 婷	女	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	11501234567	suntong@gdarch.com	
周 昊	男	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	11401234567	zhouhao@zjcpa.com	
吴 宇	男	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	11301234567	wuyu@alibaba.com	
郑 娜	女	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	11201234567	zhengna@cas.ac.cn	
李 强	男	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	11101234567	liqiang@jnlunan.com	
王 丽	女	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	11001234567	wangli@ahgov.cn	
张 伟	男	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	10901234567	zhangwei@fjpress.com	
刘 强	男	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	10801234567	liuqiang@hnsp.com	
陈 娜	女	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	10701234567	chenana@hbpa.com	
赵 强	男	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	10601234567	zhaoliang@gxnn.com	
孙 婷	女	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	10501234567	suntong@hbnuniv.edu.cn	
周 昊	男	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	10401234567	zhouhao@scph.com	
吴 宇	男	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	10301234567	wuyu@gdarch.com	
郑 娜	女	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	10201234567	zhengna@zjcpa.com	
李 强	男	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	10101234567	liqiang@alibaba.com	
王 丽	女	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	10001234567	wangli@cas.ac.cn	
张 伟	男	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	09901234567	zhangwei@jnlunan.com	
刘 强	男	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	09801234567	liuqiang@ahgov.cn	
陈 娜	女	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	09701234567	chenana@fjpress.com	
赵 强	男	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	09601234567	zhaoliang@hnsp.com	
孙 婷	女	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	09501234567	suntong@hbpa.com	
周 昊	男	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	09401234567	zhouhao@gxnn.com	
吴 宇	男	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	09301234567	wuyu@hbnuniv.edu.cn	
郑 娜	女	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	09201234567	zhengna@scph.com	
李 强	男	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	09101234567	liqiang@gdarch.com	
王 丽	女	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	09001234567	wangli@zjcpa.com	
张 伟	男	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	08901234567	zhangwei@alibaba.com	
刘 强	男	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	08801234567	liuqiang@cas.ac.cn	
陈 娜	女	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	08701234567	chenana@jnlunan.com	
赵 强	男	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	08601234567	zhaoliang@ahgov.cn	
孙 婷	女	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	08501234567	suntong@fjpress.com	
周 昊	男	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	08401234567	zhouhao@hnsp.com	
吴 宇	男	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	08301234567	wuyu@hbpa.com	
郑 娜	女	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	08201234567	zhengna@gxnn.com	
李 强	男	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	08101234567	liqiang@hbnuniv.edu.cn	
王 丽	女	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	08001234567	wangli@scph.com	
张 伟	男	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	07901234567	zhangwei@gdarch.com	
刘 强	男	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	07801234567	liuqiang@zjcpa.com	
陈 娜	女	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	07701234567	chenana@alibaba.com	
赵 强	男	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	07601234567	zhaoliang@cas.ac.cn	
孙 婷	女	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	07501234567	suntong@jnlunan.com	
周 昊	男	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	07401234567	zhouhao@ahgov.cn	
吴 宇	男	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	07301234567	wuyu@fjpress.com	
郑 娜	女	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	07201234567	zhengna@hnsp.com	
李 强	男	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	07101234567	liqiang@hbpa.com	
王 丽	女	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	07001234567	wangli@gxnn.com	
张 伟	男	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	06901234567	zhangwei@hbnuniv.edu.cn	
刘 强	男	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	06801234567	liuqiang@scph.com	
陈 娜	女	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	06701234567	chenana@gdarch.com	
赵 强	男	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	06601234567	zhaoliang@zjcpa.com	
孙 婷	女	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	06501234567	suntong@alibaba.com	
周 昊	男	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	06401234567	zhouhao@cas.ac.cn	
吴 宇	男	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	06301234567	wuyu@jnlunan.com	
郑 娜	女	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	06201234567	zhengna@ahgov.cn	
李 强	男	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	06101234567	liqiang@fjpress.com	
王 丽	女	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	06001234567	wangli@hnsp.com	
张 伟	男	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	05901234567	zhangwei@hbpa.com	
刘 强	男	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	05801234567	liuqiang@gxnn.com	
陈 娜	女	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	05701234567	chenana@hbnuniv.edu.cn	
赵 强	男	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	05601234567	zhaoliang@scph.com	
孙 婷	女	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	05501234567	suntong@gdarch.com	
周 昊	男	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	05401234567	zhouhao@zjcpa.com	
吴 宇	男	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	05301234567	wuyu@alibaba.com	
郑 娜	女	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	05201234567	zhengna@cas.ac.cn	
李 强	男	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	05101234567	liqiang@jnlunan.com	
王 丽	女	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	05001234567	wangli@ahgov.cn	
张 伟	男	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	04901234567	zhangwei@fjpress.com	
刘 强	男	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	04801234567	liuqiang@hnsp.com	
陈 娜	女	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	04701234567	chenana@hbpa.com	
赵 强	男	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	04601234567	zhaoliang@gxnn.com	
孙 婷	女	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	04501234567	suntong@hbnuniv.edu.cn	
周 昊	男	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	04401234567	zhouhao@scph.com	
吴 宇	男	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	04301234567	wuyu@gdarch.com	
郑 娜	女	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	04201234567	zhengna@zjcpa.com	
李 强	男	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	04101234567	liqiang@alibaba.com	
王 丽	女	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	04001234567	wangli@cas.ac.cn	
张 伟	男	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	03901234567	zhangwei@jnlunan.com	
刘 强	男	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	03801234567	liuqiang@ahgov.cn	
陈 娜	女	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	03701234567	chenana@fjpress.com	
赵 强	男	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	03601234567	zhaoliang@hnsp.com	
孙 婷	女	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	03501234567	suntong@hbpa.com	
周 昊	男	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	03401234567	zhouhao@gxnn.com	
吴 宇	男	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	03301234567	wuyu@hbnuniv.edu.cn	
郑 娜	女	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	03201234567	zhengna@scph.com	
李 强	男	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	03101234567	liqiang@gdarch.com	
王 丽	女	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	03001234567	wangli@zjcpa.com	
张 伟	男	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	02901234567	zhangwei@alibaba.com	
刘 强	男	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	02801234567	liuqiang@cas.ac.cn	
陈 娜	女	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	02701234567	chenana@jnlunan.com	
赵 强	男	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	02601234567	zhaoliang@ahgov.cn	
孙 婷	女	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	02501234567	suntong@fjpress.com	
周 昊	男	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	02401234567	zhouhao@hnsp.com	
吴 宇	男	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	02301234567	wuyu@hbpa.com	
郑 娜	女	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	02201234567	zhengna@gxnn.com	
李 强	男	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	02101234567	liqiang@hbnuniv.edu.cn	
王 丽	女	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	02001234567	wangli@scph.com	
张 伟	男	汉	广东	工程师	本科		工程师	广东省建筑设计院	01901234567	zhangwei@gdarch.com	
刘 强	男	汉	浙江	会计	本科		注册会计师	浙江会计师事务所	01801234567	liuqiang@zjcpa.com	
陈 娜	女	汉	北京	程序员	本科		程序员	阿里巴巴集团	01701234567	chenana@alibaba.com	
赵 强	男	汉	山东	研究员	博士		研究员	中国科学院	01601234567	zhaoliang@cas.ac.cn	
孙 婷	女	汉	江西	企业家	本科		企业家	江西省鲁南集团	01501234567	suntong@jnlunan.com	
周 昊	男	汉	安徽	公务员	本科		科长	安徽省人民政府	01401234567	zhouhao@ahgov.cn	
吴 宇	男	汉	福建	作家	本科		作家	福建人民出版社	01301234567	wuyu@fjpress.com	
郑 娜	女	汉	湖南	运动员	本科		国家一级运动员	湖南省体育局	01201234567	zhengna@hnsp.com	
李 强	男	汉	湖北	农民	高中		种植大户	湖北省农业厅	01101234567	liqiang@hbpa.com	
王 丽	女	汉	广西	商人	本科		商人	广西南宁市	01001234567	wangli@gxnn.com	
张 伟	男	汉	湖北	教师	本科		教师	湖北省师范大学	00901234567	zhangwei@hbnuniv.edu.cn	
刘 强	男	汉	四川	医生	硕士		副主任医师	四川省人民医院	00801234567	liuqiang@scph.com	
陈 娜	女	汉									



地址: 无锡市北塘区石堰 邮编: 214121 电话: 50901

比例尺: 1:600

[illegible][illegible]

三、建立机构体系

五、六、七、八、九

【解】(1) 在 $t=0$ 时, 有

为工业经济人

以爲此

房地产平面图

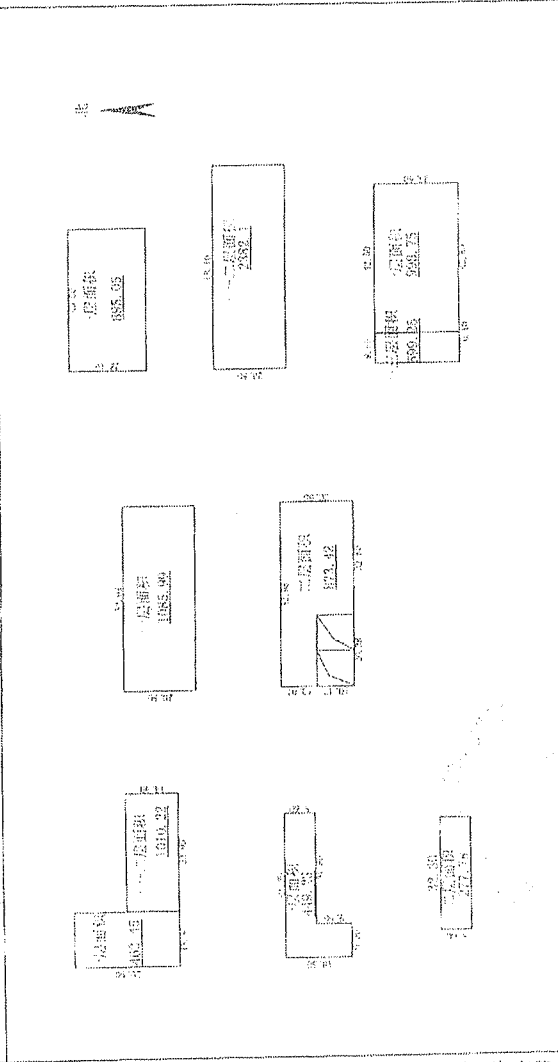
图幅号

图例

房产分户图

内蒙古通远江石化有限公司

房屋号	幢数	楼层	房屋用途, 结构类型	套内面积, m²	分摊面积, m²	建筑面积, m²	建成年份
1	1	1	3			9405.24	2011
2	1	1	1.1 2.1.3				



比例尺: 1:1500

图例: 1:1500

图例: 1:1500

明。

登记机构依法查

改的, 除有证据证

登记簿为准。

人不得在本证上注

的, 可申部补发。

50020

内蒙古通远江石化有限公司

内蒙古远兴江山化工有限公司
关于未办理房屋所有权证的情况说明

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）：

本公司固定资产中部分房屋建筑物存在下列产权问题：

房屋建筑物至评估基准日均未办理《房屋所有权证》，详见下表：

未办理房屋所有权证明细表

序号	建筑物名称	结构	建成年月	建筑面积 m ²	账面价值	
					原值	净值
1	消防水泵房（442）	框架	2010 年 9 月	521.28	639,432.80	515,905.85
2	电柜室	框架	2010 年 5 月	89.28	60,568.61	49,053.50
3	装置变电所（302）	框架	2010 年 11 月	1,415.22	5,432,066.33	4,342,687.27
4	污水站控制楼	砖混	2010 年 9 月	283.80	9,968,773.80	8,832,213.84
5	综合仓库（165）	钢结构	2011 年 12 月	681.25	1,518,672.06	1,232,518.49
6	西门、北门、南门门卫	砖混	2011 年 11 月	169.33	415,818.66	336,148.18
7	生活锅炉房	砖混	2012 年 2 月	20.14	46,501.17	38,033.32
合 计				3,180.30	18,081,833.43	15,346,560.45

对此，本公司郑重声明：

上述资产产权确系本公司所有。本公司资产清查申报表中申报的资产面积、长度等数量是准确的。如因他人对上述资产主张权利，或因数量不准确引起的任何纠纷，本公司将承担全部责任，与承担本项目的资产评估师及其所在单位无关。

内蒙古远兴江山化工有限公司

二〇一 年 月 日

附件五

委托方及产权持有者承诺函

委托方及被评估单位承诺函

北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）：

因 了解资产公允价值 评估咨询目的，我单位委托贵事务所对该经济行为所涉及的内蒙古远兴江山化工有限公司拥有的固定资产及在建工程于评估基准日2016年12月31日的市场价值进行评估，为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估所对应的经济行为符合国家的有关规定；
- 2、我方所提供的财务数据资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；
- 3、我方所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、完整、合理；
- 4、纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
- 5、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
- 6、纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，我方将及时、完整披露；
- 7、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；
- 8、我方所提供的资产评估情况公示资料真实、完整。

委托方及被评估单位：内蒙古远兴江山化工有限公司

法定代表人签章：

日 期： 年 月 日

