

# 索菲亞<sup>®</sup>全屋定制

懂空间·会生活

索菲亚家居股份有限公司

2017 年第一季度报告

2017-037

2017 年 04 月

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人江淦钧、主管会计工作负责人陈明及会计机构负责人(会计主管人员)黄毅杰声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	953,800,811.13	643,152,739.90	48.30%
归属于上市公司股东的净利润（元）	77,226,289.80	52,623,312.68	46.75%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	71,252,723.49	51,222,305.51	39.10%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-170,058,455.98	-39,147,617.05	334.40%
基本每股收益（元/股）	0.1673	0.1193	40.23%
稀释每股收益（元/股）	0.1673	0.1193	40.23%
加权平均净资产收益率	1.97%	1.83%	0.14%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	5,318,860,447.87	5,338,166,687.03	-0.36%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,965,612,070.24	3,888,385,780.44	1.99%

截止披露前一交易日的公司总股本

截止披露前一交易日的公司总股本（股）	923,426,310
用最新股本计算的全面摊薄每股收益（元/股）	0.0836

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	18,860.17	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	960,000.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	67,523.70	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	5,468,444.44	

除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-142,337.76	
减：所得税影响额	246,803.39	
少数股东权益影响额（税后）	152,120.85	
合计	5,973,566.31	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	6,723	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
江淦钧	境内自然人	24.26%	112,000,000	84,000,000		
柯建生	境内自然人	19.18%	88,562,000	66,421,500		
香港中央结算有限公司	境外法人	2.52%	11,629,703	0		
招商银行股份有限公司－富国低碳环保混合型证券投资基金	其他	1.97%	9,101,653	0		
中国工商银行－汇添富成长焦点混合型证券投资基金	其他	1.32%	6,100,000	0		
中国建设银行股份有限公司－易方达新丝路灵活配置混合型证券投资基金	其他	1.18%	5,450,644	1,225,259		
全国社保基金四一八组合	其他	1.15%	5,321,209	0		
全国社保基金一一五组合	其他	1.05%	4,844,297	0		
全国社保基金四零六组合	其他	0.96%	4,447,372	0		
中国工商银行股份有限公司－富国新兴产业股票型证券投资基金	其他	0.88%	4,075,656	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称		持有无限售条		股份种类		

	件股份数量	股份种类	数量
江淦钧	28,000,000	人民币普通股	28,000,000
柯建生	22,140,500	人民币普通股	22,140,500
香港中央结算有限公司	11,629,703	人民币普通股	11,629,703
招商银行股份有限公司－富国低碳环保混合型证券投资基金	9,101,653	人民币普通股	9,101,653
中国工商银行－汇添富成长焦点混合型证券投资基金	6,100,000	人民币普通股	6,100,000
全国社保基金四一八组合	5,321,209	人民币普通股	5,321,209
全国社保基金一一五组合	4,844,297	人民币普通股	4,844,297
全国社保基金四零六组合	4,447,372	人民币普通股	4,447,372
中国建设银行股份有限公司－易方达新丝路灵活配置混合型证券投资基金	4,225,385	人民币普通股	4,225,385
中国工商银行股份有限公司－富国新兴产业股票型证券投资基金	4,075,656	人民币普通股	4,075,656
上述股东关联关系或一致行动的说明	股东江淦钧先生、柯建生先生为公司一致行动人、实际控制人；未知其余股东是否存在关联关系或《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人情况。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	不适用		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

## 第三节 重要事项

### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

#### 资产负债表

货币资金比期初增加33.01%，主要是本期公司上年度购买的银行理财产品到期收回导致余额增加。

应收票据比期初减少98.18%，主要是本期银行承兑汇票已到期，收回相关的款项导致余额下降。

其他应收款比期初增加51.59%，主要是一方面公司工程项目客户及其他单位的押金及保证金增加，另一方面是下属子公司河南恒大索菲亚缴纳土地拍卖保证金所致。

其他流动资产比期初减少46.82%，主要是公司及下属子公司银行理财产品到期收回导致余额下降。

开发支出比期初增加36.56%，主要是研发支出资本化投入增加所致。

短期借款比期初增加54.38%，主要是下属子公司司米厨柜由于业务发展需要向银行借款，导致短期借款增加。

应交税费比期初下降45.90%，主要原因是：一是本报告期缴交了上年应缴未缴的税款，二是一季度是销售的淡季，销售收入和利润减少，应交税费相应减少。

#### 利润表

营业收入上升48.30%，主要原因为：

（一）报告期内，公司继续采用以经销商为主、以直营专卖店和大宗用户业务为辅的复合营销模式。其中经销商渠道的销售占比90.11%、直营专卖店渠道销售占比4.73%、大宗业务渠道占比4.61%。

（二）以索菲亚定制家具为核心，公司的司米厨柜业务和大家居产品类的销售也带来了积极的贡献。本报告期的收入其中85.79%来自索菲亚定制家具的销售，10.69%来自司米厨柜的销售，3.30%来自大家居类产品（非定制）的销售。

（三）索菲亚定制家具的销售仍然保持了40.32%的增速。

第一方面是订单量持续增长。报告期内，公司继续加密一、二线城市销售网点，拓展四、五线城市的网点。截止到3月底，索菲亚经销商专卖店共有2000家（含在装修店面），2017年全年目标是新开200家，年底到达2100家。此外公司继续推行“799”促销套餐方案，结合电商渠道进行订单引流，实现了经销商专卖店线上和线下的订单持续增长。报告期内，索菲亚客户数量是9.2万，同比增长为23.79%。

第二方面是客单价也在持续增长，越来越多的客户选择了衣柜以外的其他定制家具，同时在原有衣柜渠道投放床垫、实木家具、沙发、儿童学习椅等联动销售产品，报告期内索菲亚专卖店的客单价同比增长了10.06%。

（四）橱柜业务快速增长。2017年第一季度，司米厨柜的收入为1.02亿元，比上年同期增长173%。截止到2017年3月底，司米厨柜有独立专卖店637家（含在装修店面），到年底目标是800家。随着更多专卖店的开业和收入规模的扩大，司米厨柜将会逐步转亏为盈，成为公司未来营收的新增长点之一，公司“大家居”战略首见成效。

（五）自2012年底开始逐步在全国生产基地投入柔性化生产线，公司已经建设了华北生产基地、华东生产基地、西部生产基地、华中生产基地以及华南生产基地。智能化设备和信息化系统的投入、生产基地规模的扩大，使公司的生产产能大为增加，交货期缩短，市场竞争力稳步上升。

（六）报告期内，公司信息与数字化中心继续在营销与供应链自动化提升、板材利用率提升、产品与服务质量提升和企业大数据平台建设等方面发挥显著作用。

以上因素综合导致营业收入上升。

营业成本比上期上升52.57%，主要原因是一方面继续加大广告宣传的力度，配合各地的经销商开展营销活动业务，同时加快电商渠道布局，打造数字化生产、管理、营销与决策体系，逐步实现公司转型至智能化、自动化和数字化，导致了营业成本的上升；另一方面由于去年中期开始，原材料价格上涨导致营业成本增速高于营业收入增速。

销售费用较上期增加41.61%，主要原因包括：本期公司业务持续发展，定制家的战略的深入开展，继续大力开拓市场，导致了广告以及工资薪酬费用的大幅增加。

管理费用较上期增加42.66%，主要原因是公司发展规模的不断扩大及智能信息数字化等项目研发的投入增加，管理人员增加，导致了工资薪酬费用增加。

财务费用比上期增加108.87%，主要原因是下属子公司司米厨柜借款余额上升，导致利息支出增加所致。

### 现金流量表

经营活动产生的现金流量净流出较上年增加13,091.08万元，主要是一方面下属子公司成都索菲亚本报告期购买招商银行的结构性存款影响导致净流出增加了10,000万元，另一方面是由于公司一季度加大广告宣传力度，抢占有利的广告位置，也导致了经营活动的现金流出增加。

投资活动产生的现金流量净流入额比上期增加54,799.60万元，主要是公司本报告期到期收回去年使用闲置资金购买的银行理财产品73,000万元导致净流入增加所致。

筹资活动产生的现金流量净流入额比上期增加25,941.38万元，主要是公司2016年3月支付2015年度股利2,2048.9万元，而2017年计划在4月份支付2016年度的股利，导致了第一季度筹资活动净流入增加。

## 二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

报告期内公司员工持股计划实施情况：

报告期内，公司第二届董事会第二十二次会议审议通过了《关于<索菲亚家居股份有限公司2015年度员工持股计划（草案）>及其摘要的议案》。同日，独立董事以及第二届监事会第二十二次会议亦发表了同意意见。公司2015年第二次临时股东大会审议批准了《索菲亚家居股份有限公司2015年度员工持股计划（草案）》及其摘要。2015年9月29日，公司公告员工持股计划股票购买完成，公司员工持股计划的管理人民生证券股份有限公司完成了通过协议转让的方式从公司实际控制人、控股股东和一致行动人之一柯建生先生受让索菲亚股票的过户手续。员工持股计划合共受让股票1166.80万股。购买的股票将按照规定予以锁定，锁定期为自公司股票过户至产品之日起12个月。实际参加公司本次员工持股计划的员工为包含公司部分董事、监事及高级管理人员在内的公司及其控股子公司的员工约600人，其参与员工持股计划的资金来源为其合法薪酬及自筹资金。截止至2017年3月底，员工持股计划下设的民生证券索菲亚2号集合资产管理计划、民生证券索菲亚3号定向资产管理计划已通过大宗交易等方式售出所持有全部股票；截止报告期末，员工持股计划尚持有公司股份175.18万股，占公司总股本的0.38%。

报告期内发生的其他重大事项请见下表：

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
第三届董事会第十五次会议决议公告	2017年01月17日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于召开2017年第一次临时股东大会通知的公告	2017年01月17日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于合资设立河南恒大索菲亚家居有限责任公司及实施恒大索菲亚河南兰考家居项目第一期投资计划暨对外投资的公告	2017年01月17日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
第三届监事会第十三次会议决议公告	2017年01月17日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于2017年第一次临时股东大会会议决议的公告	2017年02月09日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于合资公司河南恒大索菲亚家居有限责任公司取得营业执照的公告	2017年02月16日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
2016年度业绩快报	2017年02月20日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
第三届董事会第十六次会议决议公告	2017年03月15日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于2016年度利润分配的公告	2017年03月15日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
索菲亚家居股份有限公司 2016 年年度报告摘要	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
索菲亚家居股份有限公司 2016 年年度报告全文	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于延展使用自有资金购买保本型银行理财产品投资期限的公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于使用部分闲置募集资金购买保本型银行理财产品的公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于变更会计政策的公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于对控股子公司司米厨柜有限公司新增担保额度的公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
2017 年度日常关联交易预计公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于召开 2016 年度股东大会通知的公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于举行 2016 年度业绩说明会的公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
第三届监事会第十四次会议决议公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于公司与华鹤集团有限公司签订《合作意向书》的提示性公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
获得高新技术企业证书的公告	2017 年 03 月 15 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
第三届董事会第十七次会议决议公告	2017 年 03 月 27 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于与华鹤集团有限公司合资设立公司的公告	2017 年 03 月 27 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
索菲亚家居股份有限公司关于公司全资子公司与广西丰林木业集团股份有限公司签订附条件生效的非公开发行股份认购协议的公告	2017 年 03 月 27 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于公司控股子公司崇州项目一期投资计划的公告	2017 年 03 月 27 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
第三届监事会第十五次会议决议公告	2017 年 03 月 27 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
关于增加股东大会临时提案暨召开 2016 年度股东大会通知的补充通知	2017 年 03 月 27 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
索菲亚家居股份有限公司关于公司全资子公司与广西丰林木业集团股份有限公司签订附条件生效的非公开发行股份认购协议的补充公告	2017 年 03 月 28 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告
索菲亚家居股份有限公司关于公司全资子公司与广西丰林木业集团股份有限公司签订附条件生效的非公开发行股份认购协议的补充说明	2017 年 03 月 31 日	详见同日在巨潮资讯网刊登的公告

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用



承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	江淦钧、柯建生	IPO 首发股份锁定承诺	自公司首次公开发行的股票并在证券交易所上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其在本公司首次公开发行股票前所持有的公司股份，也不由公司回购本人所持有的该部分股份。同时承诺：其在担任公司董事或高管职务期间，将及时向公司申报所持有公司的股份及其变动情况，除遵守前款股份锁定承诺外，另在任职期间内每年转让的公司股份将不超过所持有公司股份总数的百分之二十五；在离职后半年内，不会转让其所持有的公司股份，离职六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售的股份数量占其所持有的公司股份总数的 2011 年 4 月 12 日比例不超过 50%。	2011 年 04 月 12 日	自公司首次公开发行的股票并在证券交易所上市之日起三十六个月内；在公司任职期间及离职后的十八个月内	正在履行
	江淦钧、柯建生	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	本人将善意履行作为公司股东的义务，在今后的生产经营活动中不利用对公司的控制地位、或利用在公司担任董事职务之便利条件进行损害公司及其他股东利益的行为；本人及受本人控制的企业与公司之间无法避免的关联交易，将严格遵循市场公平原则进行，在公司对涉及己方的关联交易进行决策	2011 年 03 月 29 日	长期	正在履行

			时,本人将严格按照法律、法规、规范性文件及《广州市宁基装饰实业股份有限公司章程》以及关联交易的相关制度规定,执行信息披露制度并自觉回避。			
	江淦钧;柯建生;王飏;潘雯娜;谭跃;郑敏;谢康;陈国维;陈建中;张挺;陈明	其他承诺	<p>"(一) 承诺不无偿或易不公平条件向其他单位或个人输送利益,也不采用其他方式损害公司利益。</p> <p>(二) 承诺对董事和高级管理人员的职务消费行为进行约束。(三) 承诺不动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动。(四) 承诺由董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。(五) 如公司未来实施股权激励方案,承诺未来股权激励方案的行权条件将于公司填补回报措施的执行情况相挂钩。作为填补回报措施相关责任主体之一,若本人违反上述承诺或拒不履行上述承诺,本人同意接受中国证监会和深圳证券交易所等证券监管机构按照其制定或发布的有关规定、规则,对本人作出处罚或采取相关监管措施;若违反该等承诺并给公司或者股东造成损失的,本人愿意依法承担补偿责任。公司控股股东及实际控制人江淦钧先生、柯建生先生除遵守上述承诺外,补充作出以下承诺:"</p> <p>不越权干预公司经营管理活动,不侵占公司利益。</p> <p>""</p>	2016年01月18日	长期	正在履行

股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺	江淦钧、柯建生	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	本人目前没有，将来也不在中国境内外直接或间接从事任何在生产经营上对公司构成竞争的业务；或在生产经营上对公司构成竞争业务的任何经济组织担任任何职务；或拥有与公司存在竞争关系的任何经济组织的权益，或以其他任何形式取得该经济组织的控制权。	2011年04月12日	持股期间	正在履行
	公司	分红承诺	公司 2015 年至 2017 年的股东回报规划如下：（一）公司在盈利、现金流能满足正常经营和持续发展的前提下，在选择利润分配方式时，相对于股票股利等分配方式优先采用现金分红的利润分配方式。采用股票股利进行利润分配的，应当具有公司成长性、每股净资产的摊薄等真实合理因素。（二）公司当年或中期实现盈利；且公司弥补亏损、提取公积金后，实现的可分配利润为正值，实施现金分红不会影响公司后续持续经营；累计可供分配利润为正值。公司无重大投资计划或重大现金支出等事项发生(募集资金投资项目除外)。公司无重大投资计划或重大现金支出等事项发生(募集资金投资项目除外)	2015年03月25日	2015年度至2017年度	正在履行
	江淦钧、柯建生	其他承诺	提议人江淦钧先生、柯建生先生在利润分配方案披露前，持股数量没有变化，在利润分配方案披露后 6 个月内无减持计划。	2017年03月15日	2017年9月14日	正在履行
	谭跃、谢康、郑敏、王飏、潘雯姗、王	其他承诺	公司向董事、监事以及高级管理人员问询了利润分	2017年03月15日	2017年9月14日	正在履行

	<p>玉娟、沈肇章、毛骏飙、陈明、陈国维、张挺、陈建中、王兵</p>		<p>配方案披露后 6 个月内是否存在减持计划，问询结果如下：副总经理陈国维先生预计在未来 6 个月内通过二级市场减持不超过 74,750 股（含本数，本次利润分配方案实施后，上述数量将增加至 149,500 股）。副总经理陈建中先生预计在未来 6 个月内通过二级市场减持不超过 70,000 股（含本数，本次利润分配方案实施后，上述数量将增加至 140,000 股）。董事、副总经理王鹰先生预计在未来 6 个月内通过二级市场减持不超过 90,000 股（含本数，本次利润分配方案实施后，上述数量将增加至 180,000 股）。除上述人员外，公司其他董事、监事、高级管理人员在利润分配方案披露后 6 个月内不存在减持计划。备注：独立董事谭跃先生、谢康先生、郑敏先生、监事王玉娟、沈肇章、毛骏飙均没有持股公司股票；公司高级管理人员陈明先生、陈国维先生、张挺先生、陈建中先生、王鹰先生、王兵先生、潘雯娜女士以及职工代表监事王玉娟女士于 2015 年 7 月参加了公司员工持股计划。公司员工持股计划由民生证券股份有限公司进行管理，持有人无权利处分持股计划所持股票。</p>			
<p>公司</p>	<p>其他承诺</p>	<p>公司并承诺在签订《认购协议》之日起十二个月内，不使用闲置募集资金暂时补充流动资金、将募集资金投向变更为永久性补充</p>	<p>2017 年 03 月 24 日</p>	<p>2018 年 3 月 23 日</p>	<p>正在履行</p>	

			流动资金、将超募资金永久性用于补充流动资金或者归还银行贷款。			
承诺是否按时履行			是			
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划			不适用			

#### 四、对 2017 年 1-6 月经营业绩的预计

2017 年 1-6 月预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2017 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动幅度	30.00%	至	50.00%
2017 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	25,994.62	至	29,993.79
2016 年 1-6 月归属于上市公司股东的净利润（万元）	19,995.86		
业绩变动的原因说明	1.定制衣柜业务将会继续增长； 2.橱柜业务的持续增长； 3.OEM 类产品销售持续增长； 4.公司的自动化、信息化和管理能力可以持续提升生产效率。		

#### 五、以公允价值计量的金融资产

适用  不适用

#### 六、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

#### 七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

#### 八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2017 年 01 月 16 日	实地调研	机构	1、行业发展情况 2、公司近期经营情况介绍及未来发展规划
2017 年 03 月 16 日	实地调研	机构	1、行业发展情况 2、公司近期经营情况介绍及未来发展规划
2017 年 03 月 21 日	实地调研	机构	1、行业发展情况 2、公司近期经营情况介绍及未来发展规划
2017 年 03 月 30 日	实地调研	机构	1、行业发展情况 2、公司近期经营情况介绍及未来发展规划 3、参观工厂
2017 年 03 月 31 日	其他	其他	1、行业发展情况 2、公司近期经营情况介绍及未来发展规划

## 第四节 财务报表

### 一、财务报表

#### 1、合并资产负债表

编制单位：索菲亚家居股份有限公司

2017 年 03 月 31 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,844,454,562.48	1,386,703,701.44
结算备付金		
拆出资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	100,000.00	5,500,000.00
应收账款	118,463,254.14	119,630,681.83
预付款项	81,009,358.22	69,571,975.21
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息	8,601,631.12	4,284,239.09
应收股利		
其他应收款	29,005,303.33	19,134,277.19
买入返售金融资产		
存货	256,221,746.07	268,584,043.89
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	691,559,572.36	1,300,321,100.40
流动资产合计	3,029,415,427.72	3,173,730,019.05
非流动资产：		
发放贷款及垫款		
可供出售金融资产	100,544,484.10	100,544,484.10

项目	期末余额	期初余额
持有至到期投资		
长期应收款	15,000,000.00	0.00
长期股权投资	0.00	24,932,476.30
投资性房地产		
固定资产	1,150,408,350.55	1,166,497,681.98
在建工程	582,939,024.44	459,054,030.95
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	272,581,670.73	245,997,026.95
开发支出	17,506,064.10	12,819,696.40
商誉	18,940,991.50	18,940,991.50
长期待摊费用	52,816,221.45	56,857,174.05
递延所得税资产	77,134,083.85	77,218,976.32
其他非流动资产	1,574,129.43	1,574,129.43
非流动资产合计	2,289,445,020.15	2,164,436,667.98
资产总计	5,318,860,447.87	5,338,166,687.03
流动负债：		
短期借款	206,446,023.28	133,728,101.00
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	338,894,018.03	413,783,362.04
预收款项	374,821,476.68	410,369,500.73
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	76,047,548.97	99,077,920.57
应交税费	58,752,128.97	108,592,535.14
应付利息	666,366.97	573,215.33



项目	期末余额	期初余额
应付股利		
其他应付款	51,761,011.95	63,979,293.51
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债	24,500,000.00	24,500,000.00
其他流动负债	33,951,587.30	36,091,845.09
流动负债合计	1,165,840,162.15	1,290,695,773.41
非流动负债：		
长期借款	24,500,000.00	24,500,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	27,649,293.17	27,949,293.17
递延所得税负债	3,149,931.28	3,149,931.28
其他非流动负债		
非流动负债合计	55,299,224.45	55,599,224.45
负债合计	1,221,139,386.60	1,346,294,997.86
所有者权益：		
股本	461,713,155.00	461,713,155.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,941,576,345.49	1,941,576,345.49
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		

项目	期末余额	期初余额
盈余公积	165,899,142.37	165,899,142.37
一般风险准备		
未分配利润	1,396,423,427.38	1,319,197,137.58
归属于母公司所有者权益合计	3,965,612,070.24	3,888,385,780.44
少数股东权益	132,108,991.03	103,485,908.73
所有者权益合计	4,097,721,061.27	3,991,871,689.17
负债和所有者权益总计	5,318,860,447.87	5,338,166,687.03

法定代表人：江淦钧

主管会计工作负责人：陈明

会计机构负责人：黄毅杰

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,000,774,969.05	664,551,733.30
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	32,447,925.70	55,222,285.81
应收账款	146,694,618.87	146,839,609.91
预付款项	46,304,177.52	28,910,919.12
应收利息	6,784,119.43	3,589,924.98
应收股利	110,000,000.00	0.00
其他应收款	15,407,314.90	12,720,189.39
存货	77,920,777.60	79,905,620.00
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	495,479,027.16	1,017,986,690.44
流动资产合计	1,931,812,930.23	2,009,726,972.95
非流动资产：		
可供出售金融资产	49,900,000.00	49,900,000.00
持有至到期投资	51,000,000.00	51,000,000.00
长期应收款	15,000,000.00	0.00
长期股权投资	1,787,060,141.07	1,751,992,617.37
投资性房地产		

项目	期末余额	期初余额
固定资产	294,826,493.71	301,353,643.70
在建工程	207,700,206.84	181,035,610.47
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	93,275,267.66	64,207,377.42
开发支出	17,506,064.10	12,819,696.40
商誉		
长期待摊费用	6,032,169.39	7,756,488.76
递延所得税资产	5,982,024.71	5,982,024.71
其他非流动资产	1,574,129.43	1,574,129.43
非流动资产合计	2,529,856,496.91	2,427,621,588.26
资产总计	4,461,669,427.14	4,437,348,561.21
流动负债：		
短期借款		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	172,251,177.11	202,829,178.24
预收款项	135,648,011.54	155,555,867.67
应付职工薪酬	37,784,445.35	49,428,245.67
应交税费	8,321,438.22	24,089,101.76
应付利息		
应付股利		
其他应付款	274,128,901.54	581,193,100.47
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	19,739,900.26	19,444,315.07
流动负债合计	647,873,874.02	1,032,539,808.88
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		

项目	期末余额	期初余额
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		
递延收益	11,625,400.00	11,625,400.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	11,625,400.00	11,625,400.00
负债合计	659,499,274.02	1,044,165,208.88
所有者权益：		
股本	461,713,155.00	461,713,155.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,959,910,917.10	1,959,910,917.10
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	164,499,142.37	164,499,142.37
未分配利润	1,216,046,938.65	807,060,137.86
所有者权益合计	3,802,170,153.12	3,393,183,352.33
负债和所有者权益总计	4,461,669,427.14	4,437,348,561.21

### 3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	953,800,811.13	643,152,739.90
其中：营业收入	953,800,811.13	643,152,739.90
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		

项目	本期发生额	上期发生额
二、营业总成本	863,372,099.76	575,948,799.19
其中：营业成本	645,170,492.63	422,869,671.21
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	9,519,415.73	5,033,800.31
销售费用	106,739,113.35	75,375,293.78
管理费用	107,427,255.63	75,305,196.57
财务费用	-5,504,075.68	-2,635,162.68
资产减值损失	19,898.10	0.00
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	5,535,968.14	-945,043.86
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	95,964,679.51	66,258,896.85
加：营业外收入	1,365,470.40	519,847.00
其中：非流动资产处置利得	78,554.92	18,029.87
减：营业外支出	528,947.99	37,770.71
其中：非流动资产处置损失	59,694.75	25,871.56
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	96,801,201.92	66,740,973.14
减：所得税费用	30,951,829.82	25,039,247.34
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	65,849,372.10	41,701,725.80
归属于母公司所有者的净利润	77,226,289.80	52,623,312.68
少数股东损益	-11,376,917.70	-10,921,586.88
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收		

项目	本期发生额	上期发生额
益中享有的份额		
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	65,849,372.10	41,701,725.80
归属于母公司所有者的综合收益总额	77,226,289.80	52,623,312.68
归属于少数股东的综合收益总额	-11,376,917.70	-10,921,586.88
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	0.1673	0.1193
(二) 稀释每股收益	0.1673	0.1193

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：江淦钧

主管会计工作负责人：陈明

会计机构负责人：黄毅杰

#### 4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	401,209,651.09	291,965,155.76
减：营业成本	260,206,179.51	194,085,728.02
税金及附加	4,142,075.39	2,252,930.68
销售费用	66,293,317.05	40,334,502.69
管理费用	56,344,260.43	43,622,385.46
财务费用	-4,326,882.04	-2,469,172.69
资产减值损失		
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）	394,151,523.70	164,000,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	280,000,000.00	164,000,000.00
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	412,702,224.45	178,138,781.60

项目	本期发生额	上期发生额
加：营业外收入	121,264.41	0.03
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	497,992.11	36,981.56
其中：非流动资产处置损失	39,229.80	25,871.56
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	412,325,496.75	178,101,800.07
减：所得税费用	3,338,695.96	3,525,450.01
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	408,986,800.79	174,576,350.06
五、其他综合收益的税后净额		
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	408,986,800.79	174,576,350.06
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,095,109,430.33	722,276,841.63
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		

项目	本期发生额	上期发生额
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	7,502,796.47	32,656,855.58
经营活动现金流入小计	1,102,612,226.80	754,933,697.21
购买商品、接受劳务支付的现金	690,522,520.65	411,062,079.05
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	213,915,081.29	161,963,124.87
支付的各项税费	138,314,118.09	125,112,944.45
支付其他与经营活动有关的现金	229,918,962.75	95,943,165.89
经营活动现金流出小计	1,272,670,682.78	794,081,314.26
经营活动产生的现金流量净额	-170,058,455.98	-39,147,617.05
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	730,000,000.00	360,000,000.00
取得投资收益收到的现金	5,468,444.44	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	105,726.00	34,660.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	735,574,170.44	360,034,660.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	192,383,942.00	105,479,906.50
投资支付的现金	126,000,000.00	385,360,484.10
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		



项目	本期发生额	上期发生额
投资活动现金流出小计	318,383,942.00	490,840,390.60
投资活动产生的现金流量净额	417,190,228.44	-130,805,730.60
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	40,000,000.00	14,700,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	40,000,000.00	14,700,000.00
取得借款收到的现金	192,667,922.28	100,750,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	232,667,922.28	115,450,000.00
偿还债务支付的现金	119,950,000.00	24,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,387,339.89	240,033,188.04
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	0.00	21,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	122,337,339.89	264,533,188.04
筹资活动产生的现金流量净额	110,330,582.39	-149,083,188.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	199,436.23	586,488.38
五、现金及现金等价物净增加额	357,661,791.08	-318,450,047.31
加：期初现金及现金等价物余额	1,341,351,247.62	988,651,554.73
六、期末现金及现金等价物余额	1,699,013,038.70	670,201,507.42

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	467,907,422.07	349,113,373.53
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	-281,515,934.14	14,052,052.11
经营活动现金流入小计	186,391,487.93	363,165,425.64
购买商品、接受劳务支付的现金	298,569,473.33	232,956,859.69
支付给职工以及为职工支付的现金	100,172,880.28	84,954,279.90
支付的各项税费	42,509,001.87	42,685,903.43
支付其他与经营活动有关的现金	87,074,499.55	57,216,169.70
经营活动现金流出小计	528,325,855.03	417,813,212.72

项目	本期发生额	上期发生额
经营活动产生的现金流量净额	-341,934,367.10	-54,647,787.08
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	530,000,000.00	385,500,000.00
取得投资收益收到的现金	284,084,000.00	164,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	814,084,000.00	549,500,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	70,015,467.12	32,902,037.30
投资支付的现金	66,000,000.00	469,800,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	136,015,467.12	502,702,037.30
投资活动产生的现金流量净额	678,068,532.88	46,797,962.70
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	0.00	0.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	0.00	217,827,500.00
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	0.00	217,827,500.00
筹资活动产生的现金流量净额	0.00	-217,827,500.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	0.01	0.00
五、现金及现金等价物净增加额	336,134,165.79	-225,677,324.38
加：期初现金及现金等价物余额	655,816,275.44	487,726,456.45
六、期末现金及现金等价物余额	991,950,441.23	262,049,132.07

## 二、审计报告

第一季度报告是否经过审计

是  否

公司第一季度报告未经审计。