

上海城投控股股份有限公司 2017 年第一季度房地产业务经营简报

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017 年第一季度，公司房地产项目销售情况具体如下：

序号	地区	项目	经营业态	报告期签约销售面积 (m ²)	报告期签约销售金额 (万元)
1	杨浦	新江湾城 C4	商品房	705	6,547
2	黄浦	露香园	商品房	744	8,664
3	黄浦	露香园	地下车位	168	144
4	静安	闻喜华庭	商品房	103	543
5	青浦	诸光路 1#	保障房	138	112
6	青浦	诸光路 2#	保障房	919	702
7	青浦	徐泾北	保障房	246	197

公司于 2017 年第一季度新增签约面积 3023 平方米，同比减少 90.9%；新增签约金额 1.69 亿元，同比减少 83.38%。鉴于销售过程存在不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

公司于 2017 年第一季度出租房地产总面积 74816.16 平方米，取得租金总收入 2202.36 万元。

特此公告。

上海城投控股股份有限公司

二〇一七年四月二十九日