

深圳市金新农科技股份有限公司 关于深汕特别合作区生物产业园项目一期建设的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

深圳市金新农科技股份有限公司（以下简称“公司”或“金新农”）与深汕特别合作区管理委员会于 2016 年 1 月 6 日签署了《投资意向框架协议》，公司将合作区作为重点投资和发展地区，积极推动公司生物产业园项目落实到位，公司全资子公司深汕特别合作区金新农生物育种科技有限公司于 2016 年 11 月竞得位于深汕特别合作区鹅埠片区宗地编号为 E2016-0027 地块的使用权公开竞买，现拟以自有资金投资约 1.88 亿元用于金新农生物产业园项目一期建设。

公司第三届董事会第二十八次（临时）会议审议通过了《关于深汕特别合作区生物产业园项目一期建设的公告》，根据《公司章程》、《对外投资管理制度》等相关规定，本次对外投资金额未超过公司最近一期经审计净资产 30%的，无需提交股东大会审议。

本次对外投资不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、拟投资项目的的基本情况

- 1、项目名称：金新农生物产业园项目一期建设
- 2、实施主体：深汕特别合作区金新农生物育种科技有限公司
- 3、实施地点：广东省深汕特别合作区鹅埠镇上北村
- 4、项目建设的具体内容

按照规模化、标准化、一体化、国际化原则，集成国内外先进技术和管理经验，完成三大子项目建设：（1）创建实验动物基地。建设年产 105 万只大小鼠动

物模型及配套动物模型制备和试验平台，年产 4300 只无菌小鼠模型，具备完善无菌动物平台功能；（2）创建微生物组产品基地。建设年设计产能 10000 吨发酵菌液及配套研发中试车间；（3）创建检测中心。建设包括微生物、饲料、食品、兽医等检测平台。

5、投资规模

项目区建设投资包括建筑安装工程、设备购买及安装、流动资金，共计约 1.88 亿元，由企业自筹。其中：建筑安装工程约 12,800 万元，设备购买及安装约 4,000 万元，流动资金约 2,000 万元。

6、建设周期：建设期限约为2年。

三、拟投资领域的基本情况

1、实验动物领域基本情况

生物医药产业是国家“十三五”期间重点发展的战略性新兴产业，每年以 25% 的速度快速增长，是各地实现产业结构优化升级的重要抓手。实验动物是生物医药产业链最关键的支撑条件，也是实现产业集聚的必要条件。许多里程碑式的医药研究成果都依赖动物实验。目前，几乎所有新上市的药品、化妆品、医疗器械、保健食品、农药、化学品等都要采用动物实验进行安全性评价。国内外大量事实证明，实验动物平台建设水平与生物医药产业发展水平、食品药品安全状况密切相关。

“没有动物实验就没有生物医药”。完善的动物实验平台对降低企业进入门槛、降低研发成本和风险、缩短新药开发周期、提高投资效益等方面有着重要作用，也是实现产业集聚的必要条件。国内外知名的医疗谷都建有动物实验平台。广东省生物医药产业基地也有 10 余个，如广州、深圳国家生物医药产业基地等，但均未形成完整的产业链及产业聚集，缺乏必要的实验动物支撑条件是共同的问题。实验动物科学技术是在生命科学、医药和农业等领域“进入创新型国家行列，为在 21 世纪中叶成为世界科技强国奠定基础”的必需支撑条件。

伴随着中国生物医药产业的发展，以及世界医药研发机构向中国的转移，中国的实验动物的使用量逐年上升，目前年使用实验动物 2000 万只以上，成为继美国之后的第二大实验动物使用大国。实验动物的产业化及社会化是目前世界及我

国实验动物发展的趋势。

2、拟投资的项目情况、人员、技术、管理要求

实验动物产业是生物产业的重要环节，行业进入门槛高，对企业的技术、硬件设施、管理能力都有较高的要求。

①人才壁垒：医用动物产业，尤其是其中的基因修饰模式动物业务，对从业人员的专业技术水平有较高的要求。行业内的企业既需要具有生命科学领域的高学历背景的专业人才，也需要熟练掌握分子、细胞、显微注射等技术的操作人员。稳定的、高素质的生产和研发队伍是其他想进入这个行业的潜在竞争者无法在短期内实现的。

②技术壁垒：医用动物培育技术日新月异，以基因修饰为代表的技术近年来发展迅速。技术的成熟性和稳定性是行业内企业核心竞争力的重要保障。目前国内具备转基因/基因敲除质粒构建技术、小鼠胚胎干细胞研究技术、胚胎显微注射技术、基因型鉴定及遗传育种技术等基因修饰技术的企业数量仍较少。技术取得及掌握难度较高是进入本行业的主要壁垒之一。

③资金及营运能力壁垒：医用动物的培育需要在特定的环境中进行，因此，企业需要投入资金建设符合标准的实验室、动物房以及购置专用设备，以保证医用动物的繁育环境能达到恒温恒湿、SPF清洁级别等的要求，此外，医用动物的培育涉及多个环节，要求企业具有相关的运营能力。

3、可行性分析和市场前景

目前，我国常规实验动物规模化生产企业（机构）的年产量共计约1600万左右，其中，北京约为800万，上海约为400万，而广东省约80万左右。随着生命科学、医药、食品、农业、环境等领域科学事业和产业的发展，全国啮齿类常规品系年需求量将达到2000-2500万只。广东省实验动物年产量仅为北京的10%、上海的20%，实验动物品系约20种，不到北京、上海的20%。广东省超过半数的实验动物需要从外省或国外引进，预计5年后常规实验动物需求将超过200种、300万只，按每只35元计，产值达1亿元。由于实验动物在空运时受到天气、航空管制、搬运破损、检疫时间等的影响，不仅成本增加，而且动物质量难以保证，广东省迫切需要按照规模化、标准化、社会化原则，扩大产能。

四、对外投资的目的和对公司的影响

本项目拟建立支撑金新农进入生物医药产业战略发展的实验动物技术和产业平台。实验动物是生物医药技术和产业的重要支撑条件，是连接畜牧和医学的重要桥梁。本项目拟在金新农优势猪畜牧产业基础上，利用技术团队及行业优势，将猪拓展到医学应用，进入实验动物产业，汇集人才、技术、资本资源，创建从畜牧到食品、医药的金新农新型猪产业链。该项目将成为支撑金新农进入生物医药产业战略发展的重要平台。

五、存在的风险

1、市场竞争加剧的风险：实验动物产业属于生物产业中发展较快的细分产业，国内外的竞争公司越来越多。另外，随着基因编辑技术、菌群模型技术等快速发展，利用新技术制作动物模型的门槛、周期和成本越来越低，行业内企业如果不能在人才结构、服务质量、技术水平、管理效率和销售模式等方面持续提升，未来可能在市场竞争中丧失优势。另外很多实力较强的生物产业公司进入本领域可能使市场竞争更加激烈。

2、行业监管政策变化的风险：近年来我国出台了一系列政策推动生物产业的发展，包括《中华人民共和国国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》、《国务院关于加快培育和发展战略性新兴产业的决定》等文件均将生物产业作为未来重点培育的行业之一。受益于政策的鼓励，实验动物产业和微生物组产业近年来发展迅速，仍处于发展期，监管环境仍相对宽松，如果未来政策对该行业实施更加严格的监管措施，可能会使得企业的运营成本增加。

3、技术实力风险：可用于实验动物产业的相关技术发展飞速，但原创技术主要集中在美国，虽然行业内企业多数都具备一定数量的研发人员，对新技术可以快速跟进，但目前我国实验动物企业的规模依旧较小，对研发的投入较少，研发团队还缺乏领军人才，原创技术能力较少。如果行业内企业不能加大投入，引进技术精英，跟紧或引领技术革新，可能会存在技术落后的风险。

特此公告。

深圳市金新农科技股份有限公司董事会

二〇一七年五月十日