

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2017-055

新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017年5月15日，公司子公司太原新城凯拓房地产开发有限公司分别以总价人民币10,850万元、8,660万元及42,060万元的价格竞得山西省太原市编号为HGZ-1718、HGZ-1719及HGZ-1720号地块的国有建设用地使用权。

其中：HGZ-1718号地块位于太原市万柏林区规划路以南以北以西、后北屯城改用地以东，出让面积为14,293.12平方米，规划用途为住宅兼容商业，出让年限为住宅70年、商业40年，容积率为4.0。

HGZ-1719号地块位于太原市万柏林区规划路以南以北以东、工业设备安装公司以西，出让面积为11,545.16平方米，规划用途为住宅兼容商业，出让年限为住宅70年、商业40年，容积率为4.0。

HGZ-1720号地块位于太原市万柏林区规划路以西、工业设备安装公司以南、后北屯城改用地以东以北，出让面积为56,184.36平方米，规划用途为住宅兼容商业、托幼，出让年限为住宅70年、商业40年及托幼40年，容积率为4.1。

公司目前拥有上述地块100%权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，影响公司在项目中所占权益比例。上述比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司董事会

二〇一七年五月十七日