证券代码： 002244 证券简称：滨江集团

**杭州滨江房产集团股份有限公司投资者关系活动记录表**

编号：2017008

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | √特定对象调研 □分析师会议  □媒体采访 □业绩说明会  □新闻发布会 □路演活动  □现场参观  □其他 （请文字说明其他活动内容） |
| **参与单位名称及人员姓名** | 国海证券 王嵩 严米佳 杭州创浙投资管理有限公司 易涛 王文佳 |
| **时间** | 2017年5月17日 |
| **地点** | 公司会议室 |
| **上市公司接待人员姓名** | 证券事务代表 李耿瑾 |
| **投资者关系活动主要内容介绍** | 1. 杭州市场情况   杭州目前调控政策比较严厉，包括限购、限贷和限价等调控措施。杭州部分区域供求关系紧张。  二、公司新增土地储备的方式  我们计划通过土地市场招拍挂或项目收购的方式新增土地储备。  三、公司海外投资情况  公司首个海外项目落地美国西雅图，我们计划在澳洲、日本、英国、香港等目标区域购买资产。  四、公司发行公司债券的融资情况  公司已获证监会核准的公司债额度30亿元，已发行了21亿公司债，发行利率3.46%，剩余还有9亿的额度，我们会积极推进。  五、公司是否有开发养老地产的计划  我们去年在临安天目山获取一个项目，临安天目山小镇项目将打造成具有养老、养生、休闲等功能的小镇。 |
| **附件清单（如有）** | 无 |
| **日期** | 2017年5月17日 |