

证券代码：600846 股票名称：同济科技 编号：临 2017-012

## **上海同济科技实业股份有限公司**

### **关于上海同岐企业管理有限公司投资成立 项目公司以开发太仓市科教新城地块的公告**

#### 特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资标的名称与投资金额

上海同岐企业管理有限公司（公司全资子公司上海同济房地产有限公司持有其 100% 股份，简称“同岐管理”）在 2017 年 3 月 13 日太仓市国有建设用地使用权网上挂牌出让活动中，竞得编号为 WG2017-1-3 地块的国有建设用地（简称“太仓科教新城地块”）使用权。

同岐企业拟以现金出资 2.75 亿元，独资成立太仓同辉房地产开发有限公司（暂定名，以工商登记为准）开发此地块。

- 本次对外投资未构成关联交易，未构成重大资产重组。
- 本次对外投资事项经公司董事会审议后，无需提交股东大会审议。

#### 一、对外投资概述

##### （一）对外投资基本情况

同岐管理在 2017 年 3 月 13 日太仓市国有建设用地使用权网上挂牌出让活动中，竞得位于太仓市编号为 WG2017-1-3 地块的国有建设用地使用权。（详见公司于 2017 年 3 月 23 日在《上海证券报》和上海证券交易所网站的临 2017-005 《关于子公司中标土地的公告》）

同岐管理拟以现金出资 2.75 亿元，独资成立太仓同辉房地产开发有限公司（暂定名，以工商登记为准）开发此地块。

## （二）董事会审议情况

本次对外投资已经公司第八届董事会 2017 年第三次临时会议审议通过。

（三）本次对外投资不涉及关联交易、不构成重大资产重组，无需公司股东大会审议。

## 二、投资标的基本情况

公司名称：太仓同辉房地产开发有限公司

企业类型：有限责任公司

注册资本：27,500 万元

出资方式：现金出资

经营范围：房地产开发与经营；房地产咨询；房屋租赁、物业管理

持股比例：上海同岐企业管理有限公司持有 100% 股权

## 三、本次投资对上市公司的影响

该项投资是公司业务发展的需要，是公司正常的经营活动；项目预期收益符合公司投资要求；本项投资不存在损害公司利益和中小投资者利益的情形。

## 四、本次投资风险分析

本次对外投资是为了满足公司业务发展的需要，但考虑到市场和法规政策的原因，新公司在市场开发、经营管理等方面可能存在一定的风险。公司将持续关注 and 推进新公司的市场开发、经营管理的情况，确保本次投资的顺利实施。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海同济科技实业股份有限公司董事会

二〇一七年五月二十日