

股票简称：三湘印象

股票代码：000863

公告编号：2017-044

三湘印象股份有限公司

关于与上海云锋众创股权投资中心（有限合伙）和 IDG 资本投资顾问（北京）有限公司签订战略合作框架协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为促进签约各方可持续发展，按照“长期合作、优势互补、互利共赢”的原则，在文化、旅游以及相关领域投资等开展全面战略合作，2017年5月20日，三湘印象股份有限公司（以下简称“三湘印象”或“公司”）与上海云锋众创股权投资中心（有限合伙）（以下简称“云锋众创”）、IDG 资本投资顾问（北京）有限公司（以下简称“IDG 资本”）（以下合称“协议各方”）签订《关于开展文化旅游相关领域投资的战略合作框架协议》（以下简称“本协议”）。现将有关事项公告如下：

一、签约主体基本信息

1、上海云锋众创股权投资中心（有限合伙）

执行事务合伙人：上海云锋众创股权投资管理中心（有限合伙）（委派代表：虞锋）

成立日期：2014年6月20日

企业类型：有限合伙企业

公司地址：上海市杨浦区军工路1436号64幢一层F142室

经营范围：股权投资，股权投资管理，投资管理，投资咨询，企业管理咨询，商务信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

与公司的关联关系：公司持股6.52%的股东Impression Creative Inc. 的实际控制人虞锋为云锋众创执行事务合伙人委派代表。

2、IDG资本投资顾问（北京）有限公司

法定代表人：熊晓鸽（SHONG HUGO）

注册资本：300万美元

企业类型：有限责任公司（台港澳法人独资）

成立日期：2006年3月20日

公司地址：北京市东城区建国门内大街8号中粮广场A座622室

经营范围：投资咨询、信息咨询、房地产咨询。

与公司的关联关系：IDG资本的董事李建光系三湘印象董事。

二、协议主要内容

（一）合作宗旨

- 1、协议各方同意在满足各自战略发展理念的前提下，缔结战略合作关系，共同探索文化、旅游发展新模式，增强市场竞争能力。
- 2、各方利用自身资源，充分发挥自身优势，共同发展，建立战略性合作关系，互利共赢。
- 3、本协议为框架协议，是各方战略合作的指导性文件，也是各方签订其他具体合作协议的基础。

（二）合作内容

- 1、协议各方互相承认对方为自己的战略合作伙伴，在各自的官方网站中发布与对方合作项目的宣传信息，并建立链接。
- 2、合作期内，协议各方在文化、旅游以及相关领域投资的项目需优先选择对方作为业务合作伙伴。
- 3、协议各方成立项目联合工作实施小组，明确各方项目负责代表，推动下列工作的实施：优秀旅游演艺项目的投资和管理；具有稀缺性特质的文旅项目的整体投资和运营；共同整合文旅项目和旅游演艺项目，深度挖掘用户资源，提升客户服务价值，依托互联网、电子商务、大数据等新技术、新业态，加强智慧旅游方面的合作。
- 4、探讨发起成立专项基金，共同投入文旅项目的开发建设。
- 5、本协议为战略合作框架协议，合作项目中具体事宜需在正式合同中进一步予以明确。本协议内容若与法律、法规、规章或其他规范性文件相抵触的，涉及抵触的约定以法律、法规、规章或其他规范性文件的规定为准。

（三）合作期限

协议各方约定,战略合作关系自本协议签署之日起存续3年,战略合作期满,如协议各方没有提出异议,则本协议自动延期生效3年。

三、协议审批情况

本协议经公司第六届董事会第三十九次会议审议通过。因不涉及合作项目具体事宜,无需提交公司股东大会。

四、对公司的影响

本协议的签约,符合三湘印象自收购观印象艺术发展有限公司100%的股权后,坚持的“加快发展文化产业,稳步发展房地产业”发展战略,是公司从地产向“文化+地产”转型道路上对文化旅游演艺事业的布局。

五、其他

本协议为战略合作框架协议,协议签署对方均为公司关联方。公司将遵照相关法律、法规及规章制度的规定,对后续合作具体事项等履行相关审批程序以及进行信息披露,敬请投资者关注公司在法定信披媒体上发布的公告,注意投资风险。

特此公告。

三湘印象股份有限公司董事会

2017年5月22日