

股票代码：000042
债券代码：112281

股票简称：中洲控股
债券简称：15 中洲债

公告编号：2017—72 号

深圳市中洲投资控股股份有限公司 关于新增土地项目储备的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2017 年 6 月 1 日在佛山市顺德区公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权挂牌活动中，公司全资子公司广州市中洲置地有限公司竞得位于佛山市顺德区大良街道逢沙大道之二的国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

该地块宗地图号：123120-008；用地面积 48,894.11 平方米；容积率高于 1 且不高于 3.0；土地用途为城镇住宅用地兼容批发零售用地、住宿餐饮用地、商务金融用地、其他商服用地、新闻出版用地、文体娱乐用地。

该宗地成交单价为每平方米人民币叁万叁仟元零玖分（¥33,000.09 元），总价为人民币壹拾陆亿壹仟叁佰伍拾壹万元整（¥1,613,510,000.00 元）。竞配建人才住房计容建筑面积 34,500.00 平方米，并承诺该部分人才住房无偿移交给广东顺控城投置业有限公司。

目前，广州市中洲置地有限公司已签署完毕《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》。

特此公告。

深圳市中洲投资控股股份有限公司

董 事 会

二〇一七年六月一日