



0510201703003045

报告文号：苏公W[2017]E1190号

江苏中设集团股份有限公司
非经常性损益审核报告
2014-2016年度



江苏公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)

Jiangsu Gongzheng Tianye Certified Public Accountants, SGP

中国·江苏·无锡

总机: 86 (510) 68798988

传真: 86 (510) 68567788

电子信箱: mail@jsgztycpa.com

Wuxi, Jiangsu, China

Tel: 86 (510) 68798988

Fax: 86 (510) 68567788

E-mail: mail@jsgztycpa.com

非经常性损益审核报告

苏公 W[2017]E1190 号

江苏中设集团股份有限公司全体股东:

我们接受委托,审核了后附的江苏中设集团股份有限公司(以下简称中设集团公司)2016年度、2015年度、2014年度的非经常性损益明细表(以下简称非经常性损益明细表)。

按照中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》的规定编制非经常性损益明细表是中设集团公司管理层的责任。这种责任包括设计、执行和维护与非经常性损益明细表相关的内部控制,保证非经常性损益明细表的真实、准确、完整,以及不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

我们的责任是在执行审核工作的基础上对非经常性损益明细表发表审核意见。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则,计划和执行审核工作以对非经常性损益明细表是否不存在重大错报获取合理保证。在审核过程中,我们实施了包括检查记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信,我们的审核为发表意见提供了合理的基础。

我们认为,非经常性损益明细表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益(2008)》的规定。

本审核报告仅供中设集团公司本次公开发行股票时使用，不得用作任何其他目的。我们同意本审核报告作为中设集团公司公开发行股票的必要文件，随其他申报材料一起上报。



中国·无锡

中国注册会计师

夏正曙

中国注册会计师

柏荣甲



二〇一七年三月二十日

非经常性损益明细表

江苏中设集团股份有限公司
章程专用章

编制单位：江苏中设集团股份有限公司

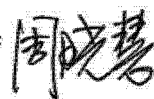
项目	2016 年度	2015 年度	2014 年度
非流动资产处置损益	1,237,651.72	-1,399.17	5,850.72
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免	—	—	—
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	5,006,818.00	1,176,000.00	198,400.00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	—	—	—
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	—	—	—
非货币性资产交换损益	—	—	—
委托他人投资或管理资产的损益	13,095.70	232,830.12	160,893.15
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	—	—	—
债务重组损益	—	—	—
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	-2,219,971.00	—	—
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	—	—	—
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	—	—	—
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	—	—	—
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	—	—	—
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	—	—	—
对外委托贷款取得的损益	—	—	—
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	—	—	—
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	—	—	—
受托经营取得的托管费收入	—	—	—

项目	2016 年度	2015 年度	2014 年度
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-23,895.46	4,497.42	-23,635.44
其他符合非经常性损益定义的损益项目	—	—	—
税前非经常性损益合计	4,013,698.96	1,411,928.37	341,508.43
减：非经常性损益的所得税影响数	812,841.51	220,365.14	76,834.48
税后非经常性损益金额	3,200,857.45	1,191,563.23	264,673.95
减：少数股东损益影响金额（税后）	-710,026.48	23,573.89	33,048.37
扣除少数股东损益后非经常性损益合计	3,910,883.93	1,167,989.34	231,625.58

法定代表人：



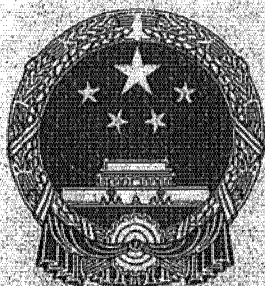
主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



编号 320200000201609050177



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91320200078269333C (1/1)

名称 江苏公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

主要经营场所 无锡市新区龙山路4号C幢303室

执行事务合伙人 张彩斌

成立日期 2013年09月18日

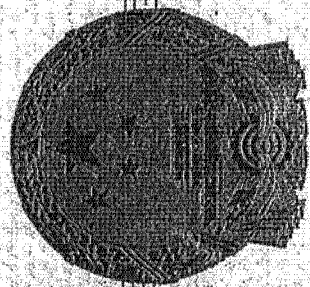
合伙期限 2013年09月18日至*****

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本、出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关的报告；基本建设年度财务决算审计；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



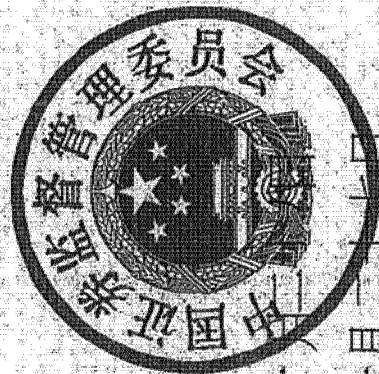
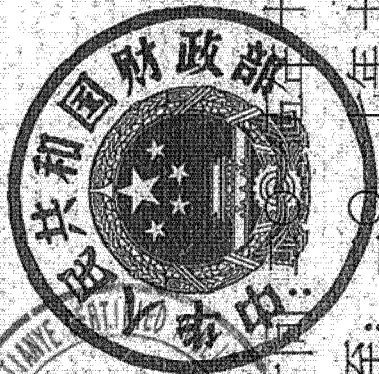


证书序号: 000175

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
江苏公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)执行证券、期货相关业务。

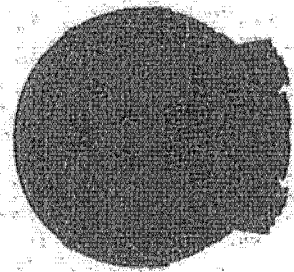
首席合伙人: 张彩斌



证书号: 39

发证时间:

证书有效期至: 二〇一七年十一月二十七号



会计师事务所 执业证书

名称：江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）

主任会计师：张彩斌

办公场所：无锡市新区龙山路4号C幢303室

组织形式：特殊普通合伙

会计师事务所编号：32020028

注册资本(出资额)：1000万元

批准设立文号：苏财会[2013]36号

批准设立日期：2013-09-12



证书序号：NO.010721

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：江苏省财政厅

二〇一三年十月二十八日

中华人民共和国财政部制

授 权 书

兹授权本所下列副主任会计师签发验资、审计报告,授权期限自 2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日。

被授权人员如下:

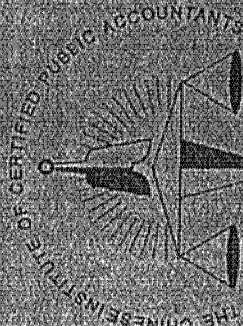
沈岩 朱佑敏 柏凌菁 夏正曙 毛俊 朱红芬



江苏公证天业会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人、主任会计师 张彩斌

二〇一七年一月一日



夏正晖

Full name

姓 名

Sex

出生 日 期 1960-10-07

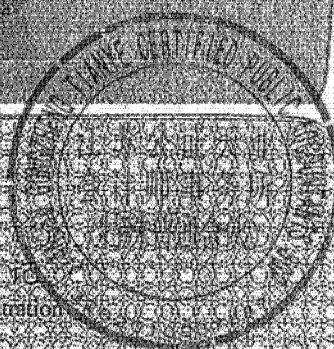
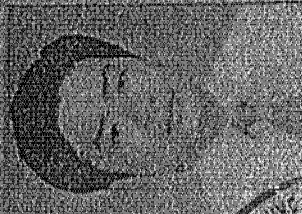
Date of birth

工作单位 江苏正信会计师事务所

Working unit

身份证号 20202601667305

Identity card No.

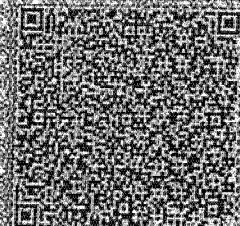
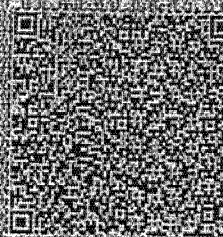


年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。

valid for another year after



夏正晖(320200010005)
您已通过2015年年检
江苏省注册会计师协会

夏正晖(320200010005)
您已通过2016年年检
江苏省注册会计师协会

证书编号

320200010005

No. of Certificate

批准注册协会

江苏省注册会计师协会

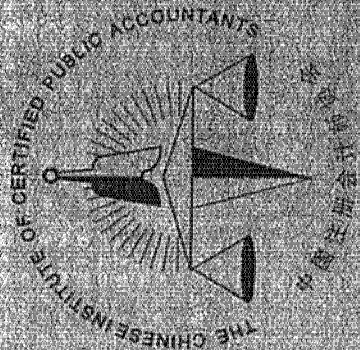
Authorized Institution of CPA

发证日期

1995 年 7 月 19 日

Date of Issuance

2007年4月30日

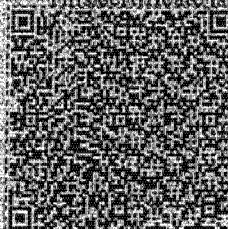


姓名: 柏荣甲
 性别: 男
 出生日期: 1985-05-07
 工作单位: 江苏公证天业会计师事务所有限公司
 身份证号码: 320911198505076617
 Identity card No: 320911198505076617



年度检验登记
Annual Renewal Registration

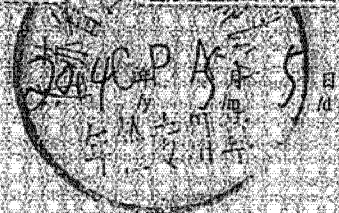
本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after



柏荣甲(320200280089)
 您已通过2016年年检
 江苏省注册会计师协会



柏荣甲(320200280089)
 您已通过2016年年检
 江苏省注册会计师协会



证书编号:
 No. of Certificate

320200280089

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs 江苏省注册会计师协会

发证日期:
 Date of Issuance

年 月 日
 二〇一五 三十一