

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2017-180

华夏幸福关于公司及子公司 提供担保的进展情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

- 被担保人：涿州致远房地产开发有限公司等62家公司
- 截至目前华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”或“华夏幸福”）及全资、控股子公司的担保总额为人民币490.25亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为488.83亿元，公司为参股子公司提供的担保金额为1.42亿元。
- 不涉及反担保
- 对外担保逾期的累计金额：无

一、担保进展情况：

经公司股东大会审批通过后，于2017年5月1日至2017年5月31日期间签署的担保协议情况如下：

序号	被担保方	担保方	担保本金	融资机构/债权人	担保方式	审批情况
1	涿州致远房地产开发有限公司	公司、廊坊京御房地产开发有限公司、固安华夏幸福基业股份有限公司	25 亿元	大业信托有限责任公司	不可撤销连带责任保证担保、质押担保	公司第六届董事会第十二次会议及2017年第四次临时股东大会审议
2	公司	华夏幸福产业投资有限公司	1.4 亿元	招商银行股份有限公司苏州分行	质押担保	公司第六届董事会第十三次会议及2017年第五次临时股东大会审议

3	任丘孔雀城房地产开发有限公司	公司、廊坊京御房地产开发有限公司	10 亿元	中铁信托有限责任公司	不可撤销的连带责任保证担保、质押担保	公司第六届董事会第十三次会议及2017年第五次临时股东大会审议
4	怀来京御房地产开发有限公司	公司、九通基业投资有限公司	7.5 亿元	中国工商银行股份有限公司怀来支行	连带责任保证担保	公司第六届董事会第一次会议及2017年第一次临时股东大会审议通过
5	涿州致远房地产开发有限公司	公司、廊坊京御房地产开发有限公司	11 亿元	中信信托有限责任公司	无条件不可撤销的连带责任保证担保、质押担保	公司第六届董事会第一次会议及2017年第一次临时股东大会审议通过
6	永定河房地产开发有限公司	公司、廊坊京御房地产开发有限公司	1.5 亿元	中信信托有限责任公司	无条件不可撤销的连带责任保证担保、质押担保	公司第六届董事会第一次会议及2017年第一次临时股东大会审议通过
7	廊坊开发区宏宇广通房地产开发有限公司	公司	3 亿元	中信信托有限责任公司	无条件不可撤销的连带责任保证担保、质押担保	公司第六届董事会第一次会议及2017年第一次临时股东大会审议通过
8	廊坊市精锐房地产开发有限公司	公司、廊坊京御房地产开发有限公司	2 亿元	中信信托有限责任公司	无条件不可撤销的连带责任保证担保	公司第六届董事会第一次会议及2017年

					保、质押担保	第一次临时股东大会审议通过
9	廊坊市锦域房地产开发有限公司	公司、廊坊京御房地产开发有限公司	5 亿元	中信信托有限责任公司	无条件不可撤销的连带责任担保、质押担保	公司第六届董事会第一次会议及2017年第一次临时股东大会审议通过
10	霸州鼎兴园区建设发展有限公司等61家公司	公司	30 亿元	深圳前海环融联易商业保理有限公司	最高额连带责任担保	公司第六届董事会第一次会议及2017年第一次临时股东大会审议通过
备注：上述序号 10 项目因担保金额单笔超过公司最近一期经审计净资产 10%，且绝对金额超过 1,000 万，公司已对该项目单独进行披露，具体内容详见公司于 2017 年 5 月 19 日在上海证券交易所网站发布的临 2017-150 号公告。						

二、被担保人基本情况

公司名称	注册资本 (万元)	经营范围	总资产(元)	净资产(元)	营业收入(元)	净利润(元)	与公司的 关联关系
华夏幸福基业股份有限公司	295,494.6709	对房地产、工业园区及基础设施建设投资；房地产中介服务；提供施工设备服务；企业管理咨询；生物医药研发，科技技术推广、服务。	132,150,124,153.14	19,799,737,910.36	—	-335,698,168.34	—
涿州致远房地产开发有限公司	310,000	房地产开发与销售（凭有效资质证经营）；物业管理（凭有效资质证经营）。	1,923,933,541.01	-37,170,811.14	—	-3,979,168.88	间接控股子公司
永定河房地产开发有限公司	80,810	房地产开发、工业厂房开发与经营（凭资质证经营）。	14,784,209,068.00	3,461,383,715.22	687,838.22	-4,668,603.41	间接全资子公司
廊坊开发区宏宇广通房地产开发有限公司	43,242.17	房地产开发，自有房屋租赁，物业服务。	3,156,741,831.46	380,313,514.49	—	-719,862.63	间接全资子公司
廊坊市精锐房地产开发有限公司	1,000	房地产开发及销售；房地产项目策划。	944,641,897.62	8,928,608.46	—	-250,265.20	间接全资子公司
廊坊市锦域房地产开发有限公司	44,366.98	房地产开发、销售。	1,112,315,712.22	440,597,452.21	—	-440,258.85	间接全资

公司							子公司
怀来京御房地产开发有限公司	99,000	房地产开发，楼房销售，工业厂房开发与经营，（按资质经营），自有房屋租赁。	12,757,681,369.67	1,679,310,414.66	—	-8,511,609.65	间接控股子公司
任丘孔雀城房地产开发有限公司	110,000	房地产开发经营；楼盘销售；房屋租赁。	865,988,498.35	93,488,417.38	—	-2,726,240.31	间接控股子公司
霸州鼎兴园区建设发展有限公司等61家公司	—	—	—	—	—	—	—

注 1：上述财务数据为被担保公司单体数据，总资产及净资产为被担保公司截至 2017 年 3 月 31 日数据，营业收入及净利润为被担保公司 2017 年 1 月至 3 月数据。

注 2：项目 10 中霸州鼎兴园区建设发展有限公司等 61 家被担保公司的基本信息详见公司于 2017 年 5 月 19 日在上海证券交易所网站发布的临 2017-150 号公告。

三、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，本公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币490.25亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为488.83亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产253.61亿的192.75%，公司为参股子公司提供的担保金额为1.42亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产253.61亿的0.56%，公司无逾期担保事项。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2017年6月10日