

东睦新材料集团股份有限公司
NBTM NEW MATERIALS GROUP Co., Ltd.

关于控股子公司取得不动产权证书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

东睦新材料集团股份有限公司控股子公司——浙江东睦科达磁电有限公司于 2017 年 6 月 9 日收到德清县国土资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》（以下简称《不动产权证书》），现将相关情况披露如下：

一、浙江东睦科达磁电有限公司国有建设用地使用权取得情况

浙江东睦科达磁电有限公司与德清县国土资源局于 2017 年 4 月 27 日共同签署了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：3305212017A210033），以人民币 10,622,520.00 元取得宗地编号为 2015-052 地块的国有建设用地使用权，宗地面积为 27,954 平方米。

上述交易不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组情形，亦不构成《上海证券交易所股票上市规则》所规定的应当披露的交易的披露标准。

二、《不动产权证书》相关登记信息

《不动产权证书》的相关登记信息如下：

编号：浙（2017）德清县不动产权第 0016381 号

权利人：浙江东睦科达磁电有限公司

共有情况：单独所有

坐落：莫干山高新区秋北区块环城北路北侧

权利类型：国有建设用地使用权

权利性质：出让

用途：工业用地

面积：27,954.00m²

使用期限：国有建设用地使用权至 2067 年 05 月 14 日止

特此公告。

东睦新材料集团股份有限公司

董事会

2017 年 6 月 9 日

报备文件：

- 1、《中华人民共和国不动产权证书》