



证券代码：300072

股票简称：三聚环保

公告编号：2017-054

# 北京三聚环保新材料股份有限公司

## 关于公司控股子公司内蒙古三聚家景新能源有限公司

### 取得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、土地竞拍的情况概述

北京三聚环保新材料股份有限公司（以下简称“公司”）于2016年9月13日召开第三届董事会第二十九次会议审议通过了《关于公司控股子公司内蒙古三聚家景新能源有限公司拟购买土地使用权的议案》，同意公司控股子公司内蒙古三聚家景新能源有限公司（以下简称“三聚家景”）购买位于乌兰布和工业园区工业用地，用于其后续发展的储备用地。

三聚家景于2017年5月15日参加了内蒙古阿拉善经济开发区国土资源局举办的国有土地使用权挂牌出让活动，竞得了编号为2017-02号地块的国有土地使用权，并与内蒙古阿拉善经济开发区国土资源局（出让人）、阿拉善盟公共资源交易中心（挂牌人）签署了上述地块的《阿拉善盟公共资源交易中心国有建设用地使用权挂牌成交确认书》。本次挂牌出让的国有土地使用权的成交单价为每平方米人民币壹佰壹拾陆元整（¥116.00元），总价为人民币贰佰陆拾壹万陆仟柒佰贰拾捌元整（¥2,616,728.00元）。按照相关约定，三聚家景与内蒙古阿拉善经济开发区国土资源局于2017年6月5日签订了《国有建设用地使用权出让合同》。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组情况。

#### 二、竞拍土地的基本情况

- 1、宗地编号：2017-02
- 2、宗地面积：22,558平方米
- 3、宗地坐落：阿拉善经济开发区三聚家景北侧

- 4、出让年限：30年
- 5、容积率：不低于0.60
- 6、建筑密度（%）：不低于30
- 7、绿化率（%）：不高于20
- 8、土地用途：工业用地

### 三、竞拍土地使用权的资金来源

本次挂牌出让国有土地使用权成交价为人民币贰佰陆拾壹万陆仟柒佰贰拾捌元整（¥2,616,728.00元）。

本次参与竞拍该地块的资金来源为自有资金。

### 四、竞得土地对公司的影响

公司控股子公司三聚家景本次取得土地使用权将进一步储备土地资源，解决其规划发展对经营场地的需求，为其未来的发展提供必要的保障。

### 五、备查文件

1、内蒙古三聚家景新能源有限公司与内蒙古阿拉善经济开发区国土资源局、阿拉善盟公共资源交易中心签署《阿拉善盟公共资源交易中心国有建设用地使用权挂牌成交确认书》；

2、内蒙古三聚家景新能源有限公司与内蒙古阿拉善经济开发区国土资源局签署的《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

北京三聚环保新材料股份有限公司

董事会

2017年6月12日