

新光圆成股份有限公司 关于全资子公司竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2017年6月22日，新光圆成股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司浙江万厦房地产开发有限公司（以下简称“万厦房产”）参加了义乌市国土资源局组织的国有建设用地使用权挂牌活动，通过拍卖方式竞得商城大道与商博路交叉口西南侧地块的国有建设用地使用权，具体情况如下：

- 1.土地位置：商城大道与商博路交叉口西南侧地块
- 2.土地面积：52233.76 平方米
- 3.土地用途：商服、住宅用地
- 4.出让年限：商服 40 年、住宅 70 年
- 5.土地使用权出让价款：330,100 万元

具体内容以万厦房产与义乌市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》为准，公司将在上述合同签订后另行公告。

本次土地使用权竞买可增加公司的土地储备，增强公司的持续发展能力，进一步提升公司未来的经营业绩。

公司与义乌市国土资源局不存在关联关系，本次交易不构成关联交易。

特此公告。

新光圆成股份有限公司

董事会

二〇一七年六月二十三日