

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2017-073

新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日公司子公司西安新城万博房地产开发有限公司分别以人民币3,496万元及10,876万元的价格竞得陕西省西安市西咸新区编号为FX-2015-21-2号及FX-2015-21-3号地块的国有建设用地使用权。

其中：FX-2015-21-2号地块位于西咸新区沣西新城渭明西路以南、钓鱼台路以西，出让面积为12,946平方米，规划用途为商住用地，出让年限为商业用地40年、居住用地70年，容积率为 ≥ 3.0 且 ≤ 3.5 。

FX-2015-21-3号地块位于西咸新区沣西新城渭明西路以南、钓鱼台路以西，出让面积为40,278平方米，规划用途为商住用地，出让年限为商业用地40年、居住用地70年，容积率为 ≥ 2.5 且 ≤ 3.0 。

公司目前拥有上述地块100%权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，影响公司在项目中所占权益比例。上述比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年七月十三日