

金融街控股股份有限公司

2017 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日—2017 年 6 月 30 日

(二) 业绩预告类型：同向上升

(三) 业绩预告情况表

项 目	本报告期 2017 年 1 月 1 日~6 月 30 日	上年同期 2016 年 1 月 1 日~6 月 30 日
归属于上市公司 股东的净利润	比上年同期上升：约 35%~45%	盈利：75,862.31 万元
	盈利：约 102,414.12 ~110,000.35 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.34~0.37 元	盈利：0.25 元

注 1：上年同期（2016 年 1 月 1 日—6 月 30 日）数据为 2016 年半年度报告披露数据；

注 2：本报告期（2017 年 1 月 1 日—6 月 30 日）具体数据将在 2017 年半年度报告中予以详细披露。

二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司净利润较去年同期明显增加，主要原因一是公司房地产开发项目结算收入较去年同期增长，导致开发项目利润增加；二是公司自持业务租金收入和盈利水平持续提升，同时，公司自持写字楼项目出租面积较去年同期增加，导致自持项目利润增加。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2017年7月14日