

银亿房地产股份有限公司 关于获取房地产项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为增加土地储备，增强公司持续发展能力，公司下属全资控股子公司宁波瑞欣置业有限公司于2017年7月19日在宁波市公共资源交易中心开标室举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，以人民币290,970,636.00元（楼面地价为人民币20,140.00元/平方米）竞得“南门地段HS09-05-06地块”的国有建设用地使用权。

上述地块位于宁波市海曙区南门地段南侧，东至咏归路、南至常青路、西至吴家塘路、北至规划道路。土地出让面积为6,567平方米，土地用途为城镇住宅用地，出让年限为70年，容积率为1.0-2.2，建筑密度不大于35%，绿地率按照《宁波市城市绿化条例》规定执行，建筑限高60米。

特此公告。

银亿房地产股份有限公司

董 事 会

二〇一七年七月二十日