

公司代码：600321

公司简称：国栋建设

四川国栋建设股份有限公司

2017 年半年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
报告期内，公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	国栋建设	600321	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	曾莉	朱刘林
电话	028-85803711	028-85803711
办公地址	四川省成都市双流区西航港开发区长城路二段1号	四川省成都市双流区西航港开发区长城路二段1号
电子信箱	zengli@rightwayholdings.com	zhuliulin@rightwayholdings.com

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末
--	-------	------	------------

			增减(%)
总资产	3,012,783,580.90	3,021,073,461.20	-0.27
归属于上市公司股东的净资产	2,679,967,786.12	2,678,867,481.71	0.04
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增 减(%)
经营活动产生的现金流量净额	64,124,014.96	-128,678,161.98	149.83
营业收入	347,475,368.69	236,128,272.76	47.16
归属于上市公司股东的净利润	1,100,304.41	-130,609,787.88	100.84
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-5,610,253.16	-130,780,085.40	95.71
加权平均净资产收益率(%)	0.04	-5.01	增加5.05个百分点
基本每股收益(元/股)	0.001	-0.09	101.11
稀释每股收益(元/股)	0.001	-0.09	101.11

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数（户）				111,730		
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）				0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
正源房地产开发有限公司	境内非国有法人	23.70	358,060,570	0	质押	358,060,570
四川国栋建设集团有限公司	境内非国有法人	21.82	329,670,000	329,670,000	冻结	329,670,000
王春鸣	境内自然人	0.58	6,865,568	0	未知	
孙福忠	境内自然人	0.41	4,865,300	0	未知	
厦门国际信托有限公司一	国有	0.41	4,834,500	0	未知	

安盈鑫享 2 号证券投资集合资金信托计划	法人					
孙平	境内自然人	0.41	4,820,300	0	未知	
厦门国际信托有限公司—安盈鑫享 3 号证券投资集合资金信托计划	国有法人	0.41	4,811,700	0	未知	
韩露露	境内自然人	0.38	4,456,600	0	未知	
黄水文	境内自然人	0.30	3,531,800	0	未知	
沈千又	境内自然人	0.19	2,200,000	0	未知	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司知悉上述股东中王春鸣系四川国栋建设集团有限公司实际控制人，属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人；除此之外，公司未知悉其它公前 10 位股东和无限售条件流通股股东之间是否存在关联关系或属一致行动人。公司亦未知悉除第一大股东外其他股东所持公司股份的质押、冻结情况。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无。					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

☐适用 ☒不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

☐适用 ☒不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

☐适用 ☒不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

2017 年上半年是公司自 2016 年 11 月经历控股股东变更后，由新的控股股东正源地产委派的决策管理层全面接管公司经营管理的半年。报告期内，新的决策管理层带领公司全体员，面对 2016 年主营业务严重亏损的局面，重新全面梳理了公司主要业务模式。分析调查人造板行业的发展形

势和行业竞争对手、盈利企业的经营模式，加强对公司人造板制造和销售的管理；依靠公司和控股股东在工程施工总承包业务上的资源优势，全面对外拓展工程施工业务；依托公司人造板制造和建筑工程施工的上下游产业链拓展木材、粮油、化工产品等贸易业务；准确定位公司自营酒店的客户群，提高酒店服务品质，改善酒店经营业绩；积极利用上市公司并购重组优势开展对外金融投资业务。报告期内，公司围绕上述五大经营板块开展生产经营活动，取得如下经营成果：

1、板材制造业务

（1）通过实行定岗定编、人岗匹配，加大对员工的考核和技能培训力度，全面提升员工工作效率。

（2）注重对产品质量稳定性和设备开机率的考核，提高产能降低单方折旧，提高产品毛利率，公司板材产品毛利率较去年同期增长 9.07 个百分点。

（3）严格执行以销定产、按单生产原则，提升销量；去库存，将库存量控制在最低合理水平，减少资金占用，提高资金周转效率，截止报告期末，公司库存商品较去年同期降低 31.73%。

（4）重塑采购体系，实施穿透型采购管理，降低原材料采购成本。强化成本合约部成本控制功能，充分发挥资金优势，改善采购付款条件，降低木材、尿素、甲醇等大宗物资采购成本。

（5）稳步推进环保设施改进升级，持续与监管部门有效沟通，确保从 2017 年开始逐步降低环保风险，创造稳定生产的外部环境。

2、工程施工业务

（1）报告期内，为更好的整合现有的优势资源，实现各业务板块的分类运营和归口管理，完成了新设四川瀑源建设有限公司的组建和注册，作为公司建筑板块业务运营平台。

（2）承建控股股东正源地产位于北京和南京房地产开发项目的工程施工业务，报告期内，实现了 2,702.71 万元的工程施工业务收入。

3、商品贸易业务

报告期内，利用公司在人造板制造和和建筑工程施工的上下游产业链经验及资源渠道优势，积极探索拓展木材、粮油、化工产品等贸易业务，实现了 3,309 万元的贸易业务收入。

4、酒店经营业务

通过合理定价大幅提高客房入住率，提高酒店经营利润；准确定位以会议和婚宴作为酒店主要客户群，打造特色服务，以会议接待增加酒店客房、餐饮等综合消费收入；严格控制经营成本，通过食材直采降低食品成本；将部分服务外包降低用工成本。通过上述经营措施，报告期内，公司位于双流的禧悦酒店（原双流五星级酒店）实现销售收入较上年同期增长 109.06%，经营净现金流入较上年同期增长 1,265.31%。

5、对外金融投资

报告期内，经公司第九届董事会第四次会议和 2017 年第三次临时股东大会审议通过，公司以 8.69 元/股的价格认购嘉泰数控定向发行的股份 31,070,000 股，总认购金额为 26,999.83 万元。公司本次参与嘉泰数控定向发行股份是看好嘉泰数控未来发展及盈利能力，本次投资作为公司的一项战略性投资，未来可能会给公司带来可期的投资回报，为公司带来新的利润点。

2017 年上半年，公司实现营业收入 347,475,368.69 元，较上年同期增长 47.16%；归属于上市公司

公司股东的净利润 1,100,304.41 元，较上年同期增长 100.84%，实现扭亏为盈。

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

☐适用 ☒不适用

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

☐适用 ☒不适用