

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2017-083

龙元建设集团股份有限公司关于 宝鸡市金台文体中心 PPP 项目预中标公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、概述

根据陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn>）近日发布的《金台文体中心 PPP 政府采购项目公示公告》，公司为该项目的第一中标候选人。现将本次预中标 PPP 项目概况公告如下：

- 1、项目名称：金台文体中心 PPP 项目
- 2、项目采购人：宝鸡市金台区住房和城乡建设局
- 3、项目投资额：本项目估算总投资为 69,907.66 万元。
- 4、合作期限：项目合作期 20 年，其中建设工期 2 年，运营期 18 年。
- 5、项目内容：本项目位于宝鸡市金台区北部、胜利塬上，项目规划占地总面积 49.1 公顷（约合 736 亩），新建部分总建筑面积约 80,159.10 m²；地形由东向西依次是“洞天福地”文化体验区与“仙街”文化体验区两条街区、五星景观亭与七星客栈、金台建筑群三大板块。具体工程范围以本项目各类施工图设计文件为准。

二、风险提示

1、该项目目前处于预中标公示阶段，本公司能否获得此次招标的《中标通知书》尚存在一定的不确定性。

2、项目总投资、项目履行条款等均以正式合同为准。公司将根据该项目进展情况按规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2017 年 7 月 26 日