

证券代码：600708 证券简称：光明地产 公告编号：临 2017-045

## 光明房地产集团股份有限公司 2017 年第二季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号—房地产（2015 年修订）》要求，现将光明房地产集团股份有限公司（下称“公司”）2017 年第二季度房地产业务主要经营数据公告如下：

### 一、新增房地产储备面积

2017 年 1-6 月，公司新增房地产储备面积为 5.91 万平方米，上年同期为 32.80 万平方米，同比下降 81.98%。

2017 年 4-6 月，公司新增房地产储备面积为 3.32 万平方米，上年同期为 30.14 万平方米，同比下降 88.98%。

### 二、新开工面积

2017 年 1-6 月，公司新开工面积为 65.31 万平方米，上年同期为 22.97 万平方米，同比增长 184.33%。

2017 年 4-6 月，公司新开工面积为 52.31 万平方米，上年同期为 16.88 万平方米，同比增长 209.89%。

### 三、竣工面积

2017 年 1-6 月，公司竣工面积为 45.20 万平方米，上年同期为 50.04 万平方米，同比下降 9.67%。

2017 年 4-6 月，公司竣工面积为 12.55 万平方米，上年同期为 37.32 万平方米，同比下降 66.37%。

### 四、签约面积

2017 年 1-6 月，公司签约面积为 109.04 万平方米，上年同期为 83.74

万平方米，同比增长30.21%。

2017年4-6月，公司签约面积为60.24万平方米，上年同期为46.76万平方米，同比增长28.83%。

### **五、签约金额**

2017年1-6月，公司签约金额为105.61亿元，上年同期为84.62亿元，同比增长24.81%。

2017年4-6月，公司签约金额为61.95亿元，上年同期为45.53亿元，同比增长36.06%。

### **六、出租房地产总面积及租金总收入**

截止2017年6月30日，公司出租房地产总面积27.96万平方米。

2017年1-6月，公司租金总收入为0.43亿元；2017年4-6月，公司租金总收入为0.19亿元。

上述经营数据尚未经审计，存在不确定性，因此上述经营数据仅供投资者阶段性参考。

**特此公告。**

光明房地产集团股份有限公司董事会

二〇一七年八月一日