

证券代码：300668

证券简称：杰恩设计

公告编号：2017-016

# 深圳市杰恩创意设计股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

| 姓名 | 职务 | 内容和原因 |
|----|----|-------|
|----|----|-------|

声明：

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

| 未亲自出席董事姓名 | 未亲自出席董事职务 | 未亲自出席会议原因 | 被委托人姓名 |
|-----------|-----------|-----------|--------|
|-----------|-----------|-----------|--------|

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☐ 适用 ☒ 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☒ 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

|          |                                    |                                    |        |
|----------|------------------------------------|------------------------------------|--------|
| 股票简称     | 杰恩设计                               | 股票代码                               | 300668 |
| 股票上市交易所  | 深圳证券交易所                            |                                    |        |
| 联系人和联系方式 | 董事会秘书                              | 证券事务代表                             |        |
| 姓名       | 宋越                                 | 罗文武                                |        |
| 办公地址     | 深圳市南山区粤海街道科苑路 15 号科兴科学园 B4 单元 13 楼 | 深圳市南山区粤海街道科苑路 15 号科兴科学园 B4 单元 13 楼 |        |
| 电话       | 0755-83416061；0755-83415156        | 0755-83416061；0755-83415156        |        |
| 电子信箱     | ir@jaid.cn                         | ir@jaid.cn                         |        |

### 2、主要财务会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

|                            | 本报告期           | 上年同期          | 本报告期比上年同期增减 |
|----------------------------|----------------|---------------|-------------|
| 营业收入（元）                    | 113,848,998.94 | 76,947,994.54 | 47.96%      |
| 归属于上市公司股东的净利润（元）           | 26,015,664.39  | 17,281,325.65 | 50.54%      |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（元） | 25,433,423.40  | 16,735,905.77 | 51.97%      |

|                  |                |                |              |
|------------------|----------------|----------------|--------------|
| 经营活动产生的现金流量净额（元） | -2,294,146.07  | -8,737,014.87  | -73.74%      |
| 基本每股收益（元/股）      | 0.81           | 0.55           | 47.27%       |
| 稀释每股收益（元/股）      | 0.81           | 0.55           | 47.27%       |
| 加权平均净资产收益率       | 17.72%         | 17.07%         | 0.65%        |
|                  | 本报告期末          | 上年度末           | 本报告期末比上年度末增减 |
| 总资产（元）           | 434,928,110.24 | 229,348,021.34 | 89.64%       |
| 归属于上市公司股东的净资产（元） | 347,901,008.79 | 130,544,635.81 | 166.50%      |

### 3、公司股东数量及持股情况

| 报告期末股东总数            | 15,774  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有） | 0            |         |    |
|---------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|---------|----|
| 前 10 名股东持股情况        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |              |         |    |
| 股东名称                | 股东性质    | 持股比例                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 持股数量                  | 持有有限售条件的股份数量 | 质押或冻结情况 |    |
|                     |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |              | 股份状态    | 数量 |
| 姜峰                  | 境内自然人   | 44.93%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18,941,846            | 18,941,846   |         |    |
| 袁晓云                 | 境内自然人   | 9.50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4,003,969             | 4,003,969    |         |    |
| 冉晓凤                 | 境内自然人   | 9.50%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4,003,969             | 4,003,969    |         |    |
| 深圳市杰创汇鑫投资合伙企业（有限合伙） | 境内非国有法人 | 4.14%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,746,945             | 1,746,945    |         |    |
| 深圳市佳创汇鑫投资合伙企业（有限合伙） | 境内非国有法人 | 3.16%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,333,271             | 1,333,271    |         |    |
| 深圳市十兄弟合伙企业（有限合伙）    | 境内非国有法人 | 1.85%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 780,000               | 780,000      |         |    |
| 宋越                  | 境内自然人   | 1.83%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 770,000               | 770,000      |         |    |
| 林波                  | 境内自然人   | 0.27%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 111,838               | 0            |         |    |
| 张建雄                 | 境内自然人   | 0.23%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 98,500                | 0            |         |    |
| 傅秋月                 | 境内自然人   | 0.18%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 73,800                | 0            |         |    |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明    |         | 截止报告期末，股东姜峰先生持有深圳市杰创汇鑫投资合伙企业（有限合伙）10.97%的出资额、持有深圳市佳创汇鑫投资合伙企业（有限合伙）26.28%的出资额、持有深圳市十兄弟合伙企业（有限合伙）10.00%的出资额，并且是上述三家股东单位的执行事务合伙人。                                                                                                                                                                                                   |                       |              |         |    |
| 参与融资融券业务股东情况说明（如有）  |         | 股东林波除通过普通账户持有 39,838 股外，还通过国泰君安证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 72,000 股，实际合计持有 111,838 股；股东傅秋月通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 73,800 股；股东陈德洁通过普通账户持有 36,200 外，还通过东兴证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 27,800 股，实际合计持有 64,000 股；股东张凌华通过长江证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 45,600 股；股东吴思闯通过五矿证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有 39,200 股；股东李碧红通过中银国际证券有限责任公司客户信用交易担保证券账户持有 37,200 股。 |                       |              |         |    |

### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

## 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

## 6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

# 三、经营情况讨论与分析

## 1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

参照披露

装修装饰业

报告期内，公司秉承“国际高度，中国深度”的发展理念，坚持积极进取，稳健经营，稳步推进各项工作有效开展，通过以持续深化项目制改革为核心，以完善信息化建设为推动力，实现了经营业绩较大幅度提升；2017 年上半年，公司实现营业收入 11,384.90 万元，较去年同期增长 47.96%；归属于母公司所有者的净利润 2,601.57 万元，较去年同期增长 50.54%。主要经营工作具体如下：

1、报告期内，公司持续深化项目制改革，通过以项目为管理核心，以价值分配为原则，以工作量和贡献值为衡量标准，提高了项目组的积极性和责任感，有效提升了项目组在设计项目中的灵活度，能够及时响应和解决客户需求，加快了公司设计项目的设计进度，从而促进了公司营业收入的增长；同时通过持续深化项目制改革，以设计项目内部竞争上岗逐渐市场化和收益分配逐渐透明化为发展方向，逐步实现内部各项目组及各设计师之间有效地良性竞争，继而逐步形成优胜劣汰的内部竞争格局，使得报告期内公司人工成本占比有所下降，从而促进公司业绩增长。

2、2016 年 7 月 26 日中央政治局会议要求“抑制资产泡沫”，之后 2016 年下半年各地陆续密集出台新一轮限购限贷政策，一定程度上影响了房地产开发商阶段性资金回笼速度从而导致设计款项的收款速度放缓；针对这一现象，公司内部紧急联动各部门成立专项收款小组，报告期内，因公司设计项目加快及收款小组积极有效的工作开展等因素，公司现金流入有较大增长，2017 年上半年，公司项目回款 9,599.67 万元，较去年同期增长 65.08%。

3、报告期内，公司继续完善企业内部信息化建设，通过将 ISO9001 的质量控制标准流程与设计项目协同管理云平台（ECMC）进行有效结合并持续改善设计师操作体验，加强了设计流程和设计质量控制和监控，提升了设计师工作效率；报告期内，公司持续坚持自主研发具有公司特色的企业运营管理平台（ERP），持续开发并优化了企业即时通讯、人事薪酬、项目资源配置等多维度多个模块，有效提升公司运营管理信息传递速度和快速响应能力，助力公司经营管理效率的提升。

4、报告期内，公司持续推进 J&A 品牌建设，荣获国际国内大奖共 7 项，并在美国专业室内设计杂志《室内设计》（INTERIOR DESIGN）评出的 2017 年全球室内设计排行榜中，公司室内设计综合排名第 42 名，商业设计领域排名第 9 名，是年度唯一入选的国内室内设计机构。

## 2、涉及财务报告的相关事项

### （1）与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

### （2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**（3）与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变更说明**

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。