



证券代码：600675

股票简称：中华企业

编号：临 2017-048

中华企业股份有限公司

2017 年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

- 1、业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日至 2017 年 6 月 30 日。
- 2、业绩预告情况：经公司财务部门初步测算，预计公司 2017 年上半年实现归属于上市公司股东的净利润为 3.8 亿元左右，与去年同期相比扭亏为盈。
- 3、本次所预计的业绩未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

- 1、归属于上市公司股东的净利润：-0.62 亿元。
- 2、基本每股收益：-0.033 元。

三、本期业绩变化的主要原因

- 1、因杭州艮山府和古北香堤艺墅项目的销售价格及预期上升，对前述项目存货跌价准备转回 3 亿元左右。
- 2、财务费用较去年同期减少 0.9 亿元左右。

四、其他说明事项

以上业绩预告数据仅为初步核算数据，准确的财务数据以公司正式披露的 2017 年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

中华企业股份有限公司

2017 年 8 月 2 日