

中粮地产（集团）股份有限公司 关于筹划重组停牌期满申请继续停牌公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

中粮地产（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）股票（证券简称：中粮地产，证券代码：000031）因筹划重大资产重组事项自2017年7月24日开市起停牌，详情可查阅公司分别于2017年7月22日、7月29日、8月7日、8月12日、8月19日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上发布的《关于筹划重大事项停牌的公告》（公告编号：2017-046）、《关于筹划重大事项停牌的进展公告》（公告编号：2017-047）、《关于重大资产重组停牌公告》（公告编号：2017-050）、《关于重大资产重组停牌进展公告》（公告编号：2017-053）、《关于重大资产重组停牌进展公告》（公告编号：2017-055）。

公司原预计在2017年8月24日前按照《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则26号—上市公司重大资产重组》的要求披露重大资产重组信息，由于重大资产重组涉及的工作量较大，重组方案尚需进一步协商、确定和完善，经公司申请，公司股票继续停牌，并预计继续停牌时间不超过1个月。

公司债券（证券简称：08中粮债，证券代码：112004；证券简称：15中粮01，证券代码：112271）在此期间正常交易。

一、本次筹划的重大资产重组基本情况

1、主要交易对方

公司本次重大资产重组（以下简称“本次重组”或“本次交易”）的主要交易对方目前初步定为中粮集团（香港）有限公司（英文名称为“COFCO (Hong

Kong) Limited”) 或中粮集团有限公司（以下简称“中粮集团”）下属的其他关联方。

上述交易对方与本公司属于受同一法人中粮集团控制的关联法人，按照《深圳证券交易所股票上市规则》的规定，本次交易构成关联交易。

2、交易方式

本次交易方式初步定为发行股份及/或支付现金购买资产，具体交易方式尚未最终确定，可能根据交易进展情况进行调整。

3、标的资产情况

为整合资源并提升中粮集团地产业务的运营效率，本次交易的标的资产初步定为悦城地产有限公司（英文名称为“Joy City Property Limited”，一家在香港联合交易所上市的公司，股份代号：0207.HK，以下简称“悦城地产”）的控股权或持有悦城地产控股权的持股公司股权，具体标的资产范围尚未最终确定，可能根据交易进展情况进行调整。

悦城地产以开发、经营和管理悦城品牌城市综合体为主要业务方向。

二、公司停牌期间的相关工作及延期复牌原因

停牌期间，公司及相关方积极推进本次重组的各项工作，就本次重组相关事项进行沟通与论证。由于本次重组事项涉及的工作量较大，相关准备工作尚未全部完成，相关方就交易方案仍需进一步沟通、论证和完善，且公司尚需与若干监管机构就交易方案进行沟通，并需取得上述机构的原则性同意，公司无法按照原计划披露本次重组信息。因此，为确保本次重组披露的资料真实、准确、完整，保障本次重组工作的顺利进行，保证信息披露公平，维护广大投资者利益，避免对公司股价造成重大影响，根据深圳证券交易所有关规定，经公司向深圳证券交易所申请，公司股票自2017年8月25日开市起继续停牌。

三、公司股票停牌前1个交易日的主要股东持股情况

1、公司股票停牌前1个交易日（2017年7月21日）前10名股东持股情况

序号	持有人名称	持有数量(股)	持有比例(%)	股份种类
1	中粮集团有限公司	828,265,000	45.67	人民币普通股
2	中央汇金资产管理有限责任公司	65,864,600	3.63	人民币普通股
3	洪卓斌	16,703,554	0.92	人民币普通股
4	诚泰财产保险股份有限公司—传统产品	13,137,017	0.72	人民币普通股
5	香港中央结算有限公司	10,665,226	0.59	人民币普通股
6	张忱业	6,605,502	0.36	人民币普通股
7	全国社保基金一零九组合	6,535,268	0.36	人民币普通股
8	中国农业银行股份有限公司—中证500交易型开放式指数证券投资基金	4,660,190	0.26	人民币普通股
9	吕春玲	4,622,500	0.25	人民币普通股
10	华泰保兴基金—浦发银行—华泰保兴光明1号资产管理计划	4,370,000	0.24	人民币普通股

2、公司股票停牌前1个交易日（2017年7月21日）前10名无限售流通股股东持股情况

序号	持有人名称	持有数量(股)	持有比例(%)	股份种类
1	中粮集团有限公司	828,265,000	45.67	人民币普通股
2	中央汇金资产管理有限责任公司	65,864,600	3.63	人民币普通股
3	洪卓斌	16,703,554	0.92	人民币普通股
4	诚泰财产保险股份有限公司—传统产品	13,137,017	0.72	人民币普通股
5	香港中央结算有限公司	10,665,226	0.59	人民币普通股
6	张忱业	6,605,502	0.36	人民币普通股
7	全国社保基金一零九组合	6,535,268	0.36	人民币普通股
8	中国农业银行股份有限公司—中证500交易型开放式指数证券投资	4,660,190	0.26	人民币普通股

	资基金			
9	吕春玲	4,622,500	0.25	人民币普通股
10	华泰保兴基金－浦发银行－华泰保兴光明1号资产管理计划	4,370,000	0.24	人民币普通股

四、承诺事项

公司本次申请继续停牌至2017年9月22日，若公司未能在继续停牌的期限内召开董事会审议并披露重组方案且公司未提出延期复牌申请或者申请未获深圳证券交易所同意的，公司证券最晚将于2017年9月25日（星期一）恢复交易，同时披露本次重大资产重组的基本情况、是否继续推进本次重大资产重组及相关原因。

若公司决定终止重组，或者公司申请股票复牌且继续推进本次重组后仍未能披露重组方案并导致终止本次重组的，公司承诺自披露终止重组决定的相关公告之日起至少1个月内不再筹划重大资产重组事项。

五、必要风险提示

公司筹划的重大资产重组事项尚存较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》和巨潮资讯网，公司所有信息均以上述指定媒体刊登的公告为准。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一七年八月二十二日