

证券代码：000735

证券简称：罗牛山

公告编号：2017-063

罗牛山股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☒ 适用 ☐ 不适用

是否以公积金转增股本

☐ 是 ☒ 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 1,151,513,578 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.2 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☒ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	罗牛山	股票代码	000735
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	张慧	王海玲	
办公地址	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 10 楼	海南省海口市美兰区国兴大道 5 号海南大厦农信楼 10 楼	
电话	0898-68581213、0898-68585243	0898-68581213、0898-68585243	
电子信箱	zhanghui@luoniushan.com	wanghailing@luoniushan.com	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	884,389,974.90	343,530,099.06	157.44%

归属于上市公司股东的净利润（元）	130,399,762.87	20,289,222.07	542.70%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	116,121,097.99	-19,269,358.54	702.62%
经营活动产生的现金流量净额（元）	128,913,860.03	72,513,461.70	77.78%
基本每股收益（元/股）	0.1132	0.0200	466.00%
稀释每股收益（元/股）	0.1132	0.0200	466.00%
加权平均净资产收益率	3.73%	0.80%	2.93%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	5,842,624,737.83	6,184,656,449.68	-5.53%
归属于上市公司股东的净资产（元）	3,562,594,783.04	3,432,229,184.08	3.80%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	106,760	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
罗牛山集团有限公司	境内非国有法人	17.14%	197,412,838	9,128,289	质押	166,205,000
长安基金－工商银行－中铁信托－中铁信托 丰利 1609 期罗牛山股票投资项目集合资金信托计划	其他	4.51%	51,901,088			
海南远通创融投资管理有限公司	境内非国有法人	3.81%	43,913,519			
海口永盛畜牧机械工程有限公司	境内非国有法人	2.40%	27,644,584		质押	27,644,500
广州顺康投资有限公司	境内非国有法人	2.24%	25,832,527			
海南耀峯投资管理有限公司	境内非国有法人	2.04%	23,460,015			
华安未来资产－工商银行－华安资产罗牛山定增 1 号资产管理计划	其他	2.01%	23,190,792			
深圳市创新投资集团有限公司	境内非国有法人	2.00%	22,976,731			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.80%	20,710,000			
海南利晟通投资管理有限公司	境内非国有法人	1.69%	19,491,354			
上述股东关联关系或一致行动的说明		1、截至报告期末，前 10 名股东中，罗牛山集团有限公司、海口永盛畜牧机械工程有限公司、长安基金－工商银行－中铁信托－中铁信托 丰利 1609 期罗牛山股票投资项目集合资金信托计划之间构成关联关系。2、公司未知其他前 10 名股东之间是否存在关联关系及是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。				
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		无				

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

参照披露

畜禽水产养殖业

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第 1 号——上市公司从事畜禽、水产养殖业务》的披露要求

报告期内，公司主营业务类型未发生变化，主营业务包括三大业务板块：大农业、房地产开发、教育产业，其中以大农业为主，以房地产开发业务、教育产业为两翼。

（一）大农业

2017年3月，公司荣获“海南名牌农产品”称号，是政府和广大消费者对罗牛山品牌的一致认可，这对打造海南品牌农业，加快培育海南农产品品牌，推进区域特色优质农产品发展，争创全国、全世界的名牌产品和名牌企业起到极大的推动作用。

1、畜牧业

2017年上半年，公司畜牧板块以安全生产和稳定生产为核心，以公司效益最大化为原则，合理安排生产及销售节奏，顺利实现2017年半年度生产经营目标。公司全力打造“罗牛山种猪”品牌，并持续推进标准化管理。公司使用非公开发行股票募集资金建设的海口市甲子镇新昌10万头现代生态养殖场，是海南省第一家全封闭集约化、规模化、物联网信息化管理的养殖场，也是目前国内单体规模最大的种猪场，2016年底开始投产，预计2018年年中能够满负荷达产。

2、生猪屠宰

位于桂林洋开发区的罗牛山屠宰厂是海南建省以来规模最大、档次最高、工艺设备最先进、质量标准最严格、配套设施最完善的A级生猪屠宰厂。公司持续推进海口及周边市县的生猪屠宰资源整合，目前生猪屠宰量处于稳步上升态势。

3、农产品冷链服务

产业园一期大型现代多功能仓储冷链体系建设项目于2015年底交付使用，公司积极开拓市场，2016年第四季度低温冷库出租率已达到80%；产业园二期1号建筑（4号常温库）计划于2017年下半年交付使用。公司正在逐步布局搭建覆盖全岛物流网络体系，以实现“货源商家-园区枢纽-终端用户”的快速配送。物流园区融合物流、仓储、加工、电商、金融、检测等各种资源于一体，能提供高品质、全覆盖的综合物流服务，致力于打造南中国最大的安全食品物流基地和枢纽。2017年5月，罗牛山莱茵检测认证服务（海南）有限公司作为海南首家第三方检测知名品牌，通过了中国合格评定国家认可委员会（CNAS）的认可，取得了CNAS资质证书。

（二）房地产业务

公司开发兴建的白水塘教育复合地产项目——锦地翰城，位于海口景山学校以北，总占地面积约17万平方米，建筑面积约50万平方米，共分四期开发。2017年上半年，公司房地产业务收入主要为锦地翰城项目二期B区、三期房屋销售收入。

公司坚持“稳中求进、变革创新”的指导思想，顺应产业升级的需求，与祥源控股集团有限责任公司合作打造了“罗牛山广场”和“罗牛山祥源城”项目，充分发挥合作双方的优势，对公司实施公司整体战略、提升经济效益具有促进作用。目前两个项目均已开始启动。

（三）教育业务

公司持有海南职业技术学院和海口景山学校。

海南职业技术学院在省委教育工委、省教育厅和董事会的领导下，执行落实《“十三五”教育事业发展规划》战略部署，继续秉持“兴琼富岛、育人惠民”的办学宗旨，以立德树人为根本，以创新发展为动力，以服务海南“12+1”产业发展为己任，大力推进专业结构优化与人才培养改革。

海南职业技术学院为海南省唯一的国家示范性高职院校，始终重视教育国际交流合作，坚持“走出去”战略，先后与法国、加拿大、德国及“一带一路”沿线国家——尼泊尔、新加坡、柬埔寨的院校或教育机构建立了友好合作关系，加强国际教育合作，分享教育资源。

海口景山学校是集学前班、小学、初中、高中等基础教育于一体的全日制寄宿学校。学校不断深化教育改革，高考、中考和小学生学业质量监测考试均保持良好成绩。

二、公司面临的风险和应对措施

（一）公司面临的风险

（1）生猪价格波动风险

生猪产品属于大众消费品，行业准入条件较低，产品市场供应波动较大，市场的供求关系直接影响到产品的销售价格。如果生猪和猪肉的市场价格出现持续大幅下滑，将会对公司盈利能力造成较大影响。

（2）发生疫病的风险

动物疫病是畜牧行业发展中面临的主要风险。生猪养殖过程中发生的疫病主要有蓝耳病、猪瘟、猪呼吸道病、猪流行性腹泻、猪伪狂犬病、猪圆环病毒等。生猪疫病的发生带来的风险包括两类，一是疫病的发生将导致生猪的死亡，直接导致生猪产量的降低；二是疫病的大规模发生与流行，易影响消费者心理，导致市场需求萎缩，产品价格下降，对生猪销售产生不利影响。

（3）食品安全风险

生猪和屠宰加工行业属于食品工业的组成部分。如果公司因产品质量控制不严、食品安全管理不到位等原因导致产品质量和食品安全问题或事故，将会导致公司品牌声誉受到极大影响，对公司业绩及发展造成不利影响。

（4）环保政策变化风险

公司生猪养殖过程中主要污染物为废水及粪便，生猪屠宰加工过程中主要污染物为废水及少量固体污染物。虽然公司按照规定建立了环保设施，污染物排放达到国家环保部门规定的标准，但随着人们环保意识的不断提高，如果国家将来对现有环保法律法规进行修订或者提高现行污染物排放标准，公司将因增建环保设施、支付运营费用等而相应增加生产成本。

（5）募集资金投资项目风险

公司2016年度非公开发行募集资金用于建设“罗牛山十万头现代化猪场”、“海南农副产品交易配送中心及产业配套项目”和“归还银行借款”，该等项目均围绕公司主业开展。罗牛山十万头现代化猪场已建成投产，海南农副产品交易配送中心及产业配套项目正在建设中，上述项目的实施将有利于提升公司的产业链价值和盈利能力，增强核心竞争能力，实现公司规模与效益的协调发展。虽然公司对该等项目进行了充分的可行性论证，但仍存在农产品价格变动大而导致的风险。同时，如果出现项目实施的组织管理不力、项目投产后疫病防控体系不完善、市场环境发生重大不利变化或市场拓展不理想等情况，可能影响募集资金投资项目的预期效益和实施效果。

（二）应对措施

针对上述风险，公司拟采取以下应对措施：

（1）增强风险防控意识，加强行业动态分析研究，不断完善风险防控机制，提高风险防控能力。

（2）以市场为导向，加强专业化管理，进一步挖潜降耗努力降低成本。继续优化区域布局，调整业务结构，分散市场风险。

（3）进一步完善集中采购模式，提高饲料原料采购议价能力，采取远期采购、地产原料采购相结合的灵活策略，降低原料采购成本；根据饲料原料市场变化，优化饲料配方结构，降低饲料配方成本。

（4）加大疫情防控技术研发投入，进一步完善技术防控体系建设。提前做好行业形势分析研判，科学安排生产计划。

（5）进一步加强食品安全管理工作，严格落实食品安全问责机制。

（6）加强投资项目管理，完善项目考核机制，提高项目运营水平。

（7）加快延伸产业链，推动从重视生产端向重视销售端转移，发展新业务，平滑养殖周期波动。

2、涉及财务报告的相关事项

（1）与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

(1) 新设主体

名称	新纳入合并范围的时间	期末净资产	合并日至期末净利润
海南罗牛山开源小额贷款有限公司	2017-04-30	121,265,329.27	1,265,329.27
海南罗牛山实业有限公司	2017-01-01	321,201,674.66	6,499,711.11

(2) 清算主体

名称	清算时间	期末净资产	期末净利润
海南罗牛山肉类食品有限公司	2017-03-31	14,841,314.18	-416.21

罗牛山股份有限公司
董 事 会
2017年8月25日