

证券代码：300675

证券简称：建科院

公告编号：2017-016

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明：

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
曹翔	董事	病假	叶青
莫福光	董事	出差	陈泽广
吴硕贤	独立董事	出差	林晓春

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☐ 适用 ☒ 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☒ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	建科院	股票代码	300675
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	毛洪伟	--	
办公地址	深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼	--	
电话	0755-23950525	--	
电子信箱	Maohw@ibrcn.com	--	

2、主要财务会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
--	------	------	-------------

营业收入（元）	142,277,002.58	141,198,432.09	0.76%
归属于上市公司股东的净利润（元）	3,296,590.58	-2,508,890.12	
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（元）	2,361,798.96	-3,136,078.82	
经营活动产生的现金流量净额（元）	-37,075,848.67	-44,790,733.24	
基本每股收益（元/股）	0.0300	-0.0228	
稀释每股收益（元/股）	0.0300	-0.0228	
加权平均净资产收益率	1.15%	-0.97%	
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	564,035,923.28	535,667,956.81	5.30%
归属于上市公司股东的净资产（元）	288,617,383.74	285,320,793.16	1.16%

3、公司股东数量及持股情况

报告期末股东总数		5	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0		
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市远致投资有限公司	国有法人	60.00%	66,000,000	66,000,000		
深圳市建科投资股份有限公司	境内非国有法人	15.00%	16,500,000	16,500,000		
中关村发展集团股份有限公司	国有法人	10.00%	11,000,000	11,000,000		
深圳市英龙建安（集团）有限公司	境内非国有法人	10.00%	11,000,000	11,000,000		
深圳市创新投资集团有限公司	境内非国有法人	5.00%	5,500,000	5,500,000		
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前五大股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
否

报告期内，公司围绕年度经营目标，有序推进各项工作，取得销售收入14,227.70万元，较上年同期增加107.86万元，增长0.76%，实现归属于母公司的净利润329.66万元，较上年同期增加580.55万元。

1.1城市规划业务

报告期内，实现营业收入3915.37万元，较上年同期增加40.14万元，增长1.04%。近年来，各级政府部门、非政府组织、企业界及社会公众对绿色低碳发展方向的认同度日益提高，城市规划业务是公司秉承的绿色低碳技术方向和业务发展重点的引领牵引性内容板块，也顺应绿色低碳发展趋势，业绩稳定并略有增长。比较而言，报告期内的城市规划业务更加向基层政府侧重，并更加强调规划的落地实施特点。公司的城市规划业务将随着绿色低碳发展理念的深化落实共同成长。

1.2建筑设计业务

报告期内，实现营业收入3900.35万元，较上年同期增加398.76万元，增长11.39%；公司以生态绿色为理念和核心特色为客户提供建筑设计服务，相应的建筑设计业务成平稳增长态势。

1.3建筑咨询业务

报告期内，实现营业收入1374.71万元，较上年同期减少563.95万元，下降29.09%，随着绿色建筑普及推广，单纯的绿色建筑技术顾问和标识认证的咨询服务逐步与规划设计服务合并，同时市场价格竞争也日趋激烈。针对市场形势调整，公司的绿色建筑咨询业务开始融合到公信检测和规划设计业务中去，形成更具市场竞争力的综合服务方式。因此，单纯的绿色建筑咨询业务成下降趋势。

1.4公信服务业务

报告期内，实现营业收入3403.09万元，较上年同期增加470.17万元，增长16.03%；2017年是深圳“城市质量提升年”。在城市建设管理方面，深圳市各级建设主管部门提升了在建工程建设项目的质量管理工作，同时全市各区全面开展了既有建筑、老旧房屋及历史遗留违法建筑的房屋安全隐患排查工作！在上述市场背景下，建科院公信业务的品牌影响力进一步得到提升，建科院的技术服务实力及检测报告的公信力得到市场的广泛好评，在产品检测业务板块及土木检测业务板块上取得稳步增长。

1.5其他业务

报告期内，实现营业收入1634.18万元，较去年同期减少237.26万元，降低12.68%。2017年经营业务中，每年由公司承办的国际论坛及展会时间调整到下半年，导致上半年营业收入减少近1000万元。

2、涉及财务报告的相关事项

（1）与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

（2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

（3）与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变更说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。