

公司代码：603833

公司简称：欧派家居

欧派家居集团股份有限公司

2017 年半年度报告

重要提示

- 一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 二、公司全体董事出席董事会会议。
- 三、本半年度报告未经审计。
- 四、公司负责人姚良松、主管会计工作负责人姚良松及会计机构负责人（会计主管人员）黄满祥声明：保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
本报告期无利润分配预案或公积金转增股本预案
- 六、前瞻性陈述的风险声明
适用 不适用
- 七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况
否
- 八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？
否
- 九、重大风险提示
无
- 十、其他
适用 不适用

目录

第一节	释义.....	3
第二节	公司简介和主要财务指标	3
第三节	公司业务概要	7
第四节	经营情况的讨论与分析	16
第五节	重要事项	35
第六节	普通股股份变动及股东情况	67
第七节	优先股相关情况	72
第八节	董事、监事、高级管理人员情况	72
第九节	公司债券相关情况	73
第十节	财务报告	73
第十一节	备查文件目录	167

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
本公司、公司、发行人、股份公司、欧派集团、集团、欧派家居	指	欧派家居集团股份有限公司
欧派集成	指	广州欧派集成家居有限公司
欧派卫浴	指	广州市欧派卫浴有限公司
欧派门业	指	广州欧铂尼门业有限公司
红星喜兆	指	红星喜兆投资有限公司
天欧投资	指	赣州天欧投资合伙企业(有限合伙)
中天基业	指	北京中天基业投资管理有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
本报告期、报告期	指	2017年1月1日至2017年6月30日

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

公司的中文名称	欧派家居集团股份有限公司
公司的中文简称	欧派家居
公司的外文名称	Oppein Home Group Inc.
公司的外文名称缩写	OPPEIN
公司的法定代表人	姚良松

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	杨耀兴	欧盈盈
联系地址	广州市白云区广花三路366号	广州市白云区广花三路366号
电话	020-36733399	020-36733399
传真	020-36733645	020-36733645
电子信箱	Oppein999@126.com	Oppein999@126.com

三、基本情况变更简介

公司注册地址	广州市白云区广花三路366号
公司注册地址的邮政编码	510450
公司办公地址	广州市白云区广花三路366号
公司办公地址的邮政编码	510450
公司网址	www.oppein.com
电子信箱	Oppein999@126.com
报告期内变更情况查询索引	报告期内未发生变化

四、信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报
登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.sse.com.cn
公司半年度报告备置地点	公司证券事务部办公室
报告期内变更情况查询索引	报告期内未发生变化

五、公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	欧派家居	603833	不适用

六、其他有关资料

适用 不适用

七、公司主要会计数据和财务指标

(一)主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1—6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
营业收入	3,874,821,895.76	2,876,789,972.04	34.69
归属于上市公司股东的净利润	414,090,215.59	310,373,077.88	33.42
归属于上市公司股东的扣除非 经常性损益的净利润	376,266,609.24	290,622,359.74	29.47
经营活动产生的现金流量净额	615,129,735.21	567,021,200.80	8.48
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上 年度末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	5,598,991,057.35	2,882,045,516.35	94.27
总资产	8,565,292,660.75	5,548,427,525.21	54.37

(二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增 减(%)
基本每股收益(元/股)	1.05	0.83	26.51
稀释每股收益(元/股)	1.05	0.83	26.51
扣除非经常性损益后的基本 每股收益(元/股)	0.95	0.78	21.79
加权平均净资产收益率(%)	9.76	14.87	减少5.11个百分点
扣除非经常性损益后的加权 平均净资产收益率(%)	8.87	13.92	减少5.05个百分点

八、境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

九、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	-751,545.31	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	42,521,990.87	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		

债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,078,851.11	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额	-703.65	
所得税影响额	-9,024,986.67	
合计	37,823,606.35	

十、其他

适用 不适用

第三节 公司业务概要

一、 报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

(一) 公司主营业务

公司主要从事整体厨柜、整体衣柜、整体卫浴和定制木门等定制化整体家居产品的个性化设计、研发、生产、销售和安装服务。

类别	产品图示	
整体厨柜		
整体衣柜		
整体卫浴		

定制木
门

（二）经营模式

公司采取纵向一体化的业务模式，覆盖从品牌建设、设计开发、原料采购、生产制造到产品销售等各个环节，实现对整个产业链的有效控制。

1、采购模式

公司设置供应链管理中心负责集团供应链采购及管理事宜，管理中心下设供应链规划管理运营部、供应链采购部及下属子公司各采购执行部门、供应链开发部和供应链监管部，其中供应链规划管理运营部负责制定集团供应链总体发展规划；供应链开发部负责供应商选择、开发和商务洽谈；供应链采购部及下属子公司各采购执行部门负责执行采购行为、验收结算；供应链监管部负责对采购全过程进行日常化重点审计监察。

供应链管理中心制定了完备的采购制度，生产部门将物料用量进行分类汇总，由公司进行集中采购，从而发挥采购的规模优势，实现各个业务板块同种物料同一供应渠道；对于年度用量达到一定规模的物料和设备，公司采用现场招标的方式，向符合供货资质的供应商发出招标邀请，通过现场招标实现优中选优，达到预期采购目标。

2、生产模式

公司的生产模式主要分为两种：一种是自行生产模式；另一种是 OEM 模式。

（1）自行生产模式

自行生产是指公司自行采购原、辅材料，全部工序都利用自有的生产场地和生产设备进行生产，最后将生产的产品进行销售的生产方式。自行生产模式是公司的主要生产模式，公司的整体厨柜、整体衣柜、整体卫浴、定制木门及部分厨电产品等均为自行生产，在生产实施过程中，公司实施全面质量管理，通过对原辅材料供应商的资

质评估、现场随机抽检、原辅材料到货检验以及生产过程各工段的产品检验，确保生产全过程的产品质量。

（2）OEM 模式

OEM 生产，即代工生产，是指品牌生产者不直接生产产品，而是利用自身掌握的核心技术进行设计、开发，由自己的销售渠道进行销售，具体加工任务通过合同订购的方式委托其他厂家生产，自己对委托生产产品的质量进行严格把关。OEM 是公司的辅助生产模式，公司 OEM 产品主要为整体厨柜和整体卫浴产品的组成部件，并未涉及整套产品的全生产流程。公司 OEM 模式涉及主要产品为：

①整体厨柜组成部件：厨房电器中的消毒柜、烤箱、净水器、纯水机、微波炉、吸油烟机、炉具、水槽、拉篮等；

②整体卫浴组成部件：卫浴产品中的蒸汽淋浴房、浴缸、陶瓷洁具、龙头、花洒、卫浴挂件等；

③墙饰产品中的壁纸

3、销售模式

公司销售模式分为直营店销售模式、经销商专卖店销售模式、大宗业务销售模式和出口销售模式四种模式。

（1）直营店销售模式

直营店销售模式是指公司利用自有资金在大型卖场或独立店面开设“欧派”系列品牌专卖店销售本公司产品（包括欧派厨柜、欧派衣柜、欧派卫浴、欧铂尼木门、欧铂丽橱柜等），目前公司仅在广州开设直营店。

（2）经销商专卖店销售模式

通过经销商专卖店销售是公司最主要的销售渠道，该模式是指公司选择和培育具有品牌意识、资金实力雄厚、市场信誉良好、且具有丰富市场经验的经销商，与之签订《合作协议书》，授权其在特定区域内，按照公司要求开设“欧派”系列品牌专卖店，建立经公司培训合格的服务队伍，独家销售“欧派”系列品牌的整体家居产品的一种销售模式。

（3）大宗业务销售模式

公司通过各区域经销商与所在地知名房地产商建立合作关系，以大型房地产项目精装修配套整体厨柜、整体衣柜为主开展大宗业务。

（4）出口销售模式

产品出口主要通过国外大宗业务销售和国外店面销售两种模式。国外大宗业务销售是指欧派集团自主参与国外零售、工程项目洽谈、合同订立和履约；国外店面销售是指公司选择国外经销商，授权其在特定国家或地区销售“欧派”系列品牌的整体家居产品。

4、品牌建设模式

公司非常重视“欧派”系列品牌的建设，品牌建设主要通过几个方面：

(1) 通过广布的经销门店、统一整洁的设计装修和训练有素的专业人员展示公司整体形象，提高“欧派”系列品牌知名度和美誉度；

(2) 全面推行“10+1”终端经营模式。“10+1”代表终端经营过程中的若干关键环节，其中“1”指经销商，主要包括经销商个人的综合素质、管理能力、经营思路；“10”指经营过程中的10个方面，包括店面布局、装修展示、组建团队、机制建立、日常管理、客户服务、广告投放、促销活动、配套经营、市场拓展；

(3) 公司对专卖店店面装修进行了严格要求，店面每3-4年进行全新装修，店面装修严格按照公司制定的标准进行设计和施工；

(4) 品牌宣传。公司制定了详细的品牌宣传管理制度，在各类媒体（包括报纸、杂志、电视、电台、网站、户外等其他载体）实施各类硬性广告、软性新闻宣传，并积极参与各类公益性赞助活动，组织各类庆典、新闻发布会、促销推广、招商展览活动等。

5、销售物流、仓储模式

公司根据产品完好性、发货及时性和准确性的要求制定了货物仓储的相关制度，并在制造部门下设立了物流中心，负责产品物流管理。同时，公司建立了严格的仓库管理制度，且大多数为立体仓库，通过库房系统实施信息化管理。

(三) 行业情况说明

按照国家统计局2011年颁布的《国民经济行业分类》（GB/T4754-2011），公司所从事的行业为家具制造业（C21）中的木质家具制造业（C211）；按照中国证监会公布的《上市公司行业分类指引（2012年修订）》（证监会公告[2012]31号），公司所从事的行业为制造业中的家具制造业中的集成创新行业-整体家居行业。

整体家居是指结合消费者个性化需求，对厨柜、衣柜、木门、浴室洁具、配饰等家居产品进行统筹配置与合理安排，以达到居室空间结构、色彩、功能协调统一的家居产品组合，主要包括整体厨柜、整体衣柜、卫浴洁具、地板、墙纸、石材、室内门、

装饰五金等产品。公司主要经营整体家居产品中的整体厨柜、整体衣柜、整体卫浴和定制木门等。

1、行业发展情况：

(1) 家具行业持续稳定增长，进入成熟发展阶段

根据国家统计局公布的数据，2011 年到 2016 年我国家具制造业主营业务收入年复合增长率约为 11.4%，利润总额年复合增长率达 13.2%。2016 年我国家具制造业主营收入高达 8559.5 亿元，产量约 7.9 亿件。我国家具行业已经进入成熟发展阶段，行业竞争激烈，需求较为稳定，未来几年家具行业呈现稳定增长态势。

(2) 整体家居行业增长迅速，但市场份额较小

与传统的成品家具相比，整体家居能满足消费者在个性化需求上的差异，更能满足新一代年轻人的需求，以公司为代表的整体家居企业近年来收入增速都实现了大幅超越家具行业增速。整体家居在过去几年来呈现快速发展的态势。整体家居企业虽然发展迅速，但成品家具目前仍然占据家具市场较大份额，整体家居仅占比不到 20%，市场份额仍然较小。

(3) 整体厨柜进入成熟阶段，整体衣柜开始快速成长

公司主要营业收入来自整体厨柜和整体衣柜。随着消费升级和城市化进程的加快，高品质整体厨柜市场需求也逐渐增长，同时，根据凤凰家居网公布的整体厨柜市场调研数据，在购置厨柜的方式方面，69.20%的消费者选择购买整体厨柜，整体厨柜已经进入成熟发展阶段。

目前，我国衣柜行业也已经发生了巨大的变化，整体衣柜逐渐向全屋定制转变，由于全屋定制背后巨大的市场空间，全屋定制品牌数量快速增加，全屋定制企业营收增速明显，同时全屋定制带来的高空间利用率也改变了消费者的生活习惯，全屋定制概念正逐渐被消费者接受和认可。

2、行业发展趋势：

(1) 整体家居消费理念更加深入人心，市场份额得到提升

近年来，随着我国城镇化进程加快和居民可支配收入的增加，中高端消费群体涌现，而且 80、90 后适婚人群个性化与时尚观念强，旧式的家具已经不能满足消费者对于个性化生活的需求。同时随着包括保障性住房在内的小户型住宅的增多，整体家居在兼顾个性、舒适、时尚的同时提高的空间的利用率，是消费者除旧式成品家具之外的另一种选择，未来整体家居市场份额及市场地位将不断提升。

(2) 全屋定制是整体家居未来的发展方向

整体家居的兴起，主要体现在厨柜和衣柜等领域，主要源于国外整体厨房、壁柜移门的传入以及厨房、卧室对空间利用率要求较高等原因，随着家具企业生产技术和能力的提高和我国家具消费理念的改变，定制已经逐步扩展到客厅、书房、餐厅灯其他领域。同时全屋定制对于企业减少库存和全行业实现按需生产，减小成本，避免产能过剩问题也有着积极的作用，因此全屋定制已经成为本公司在内的定制家具企业的发展方向，也是家具行业的发展趋势。

二、 报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

√适用 □不适用

主要资产	重大变化说明
货币资金	公开发行股票
在建工程	无锡基地、清远基地建设投入，导致余额增加

其中：境外资产 19,687,623.17 元人民币，占总资产的比例为 0.23%。

三、 报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

1、品牌优势

“欧派”品牌在广大消费者心目中已有相当的知名度和影响力，并正逐渐转化为美誉度和信任度，“有家 有爱 有欧派”的广告语已经深入人心。“欧派”品牌以其深厚的文化底蕴、良好的品牌形象获得众多消费者的认同，公司为我国整体家居行业内同时获得“中国名牌产品”和“中国驰名商标”的企业。2007 年“欧派”整体厨柜荣获“中国名牌”；2009 年“欧派”商标被国家工商总局认定为“中国驰名商标”；2016 年《品牌观察》杂志揭晓中国最有价值品牌 500 强榜单，公司以 166.03 亿元的品牌价值在家居领域位居首位。

2、营销服务网络优势

公司自成立以来，以合作共赢为理念，依据完善的经销商管理制度，建立了与欧派集团紧密合作、共同成长、遍布全国的整体家居行业内规模最大的营销服务网络。经销商专卖店和公司直营店构成的销售网络已拥有超过 4 万名的专业设计人员和服

务人员。经过多年的实践和努力，公司已经形成整体家居行业内较为成熟和先进的培训模式，一方面满足了经销商的多样化培训需求，另一方面可以吸引众多优秀培训人才加盟，持续为经销商提供优质的培训服务。强大的培训服务支持成为公司保持营销服务网络优势的重要支撑。

3、技术和产品创新优势

公司整体厨柜、整体衣柜、整体卫浴和定制木门均设有产品规划与研发部、工艺部，从科研立项、科技经费申请、研发绩效考核、科技成果转化等方面，均建立了完善的产品规划和研发管理体系。公司坚持以创新促发展，不断自主研发，推陈出新，坚持不懈地研发技术含量高的新产品、新材料、新工艺、新技术，鼓励和支持公司科研人员参加标准组织及标准起草活动，以提升企业的技术水平和竞争力，使公司的创新技术水平始终处于行业前列。

公司拥有资深的设计师队伍和行业先进的设计理念，研发和设计实力在国内同行业中处于前列。经过多年努力，公司设计、开发团队从众多个性化定制整体家居产品和客户多样化需求中，提炼并设计了尊贵系列、经典系列和时尚系列三种风格的整体厨柜、整体衣柜、整体卫浴和定制木门产品，组成了满足不同消费群体需求的产品矩阵，为整体家居产品的规模化、标准化生产打下了坚实的基础。

4、生产制造优势

公司拥有亚洲规模最大的整体厨柜制造基地，并拥有先进的整体衣柜生产基地。公司引进了德国豪迈柔性生产线，产品制造过程实现自动化、信息化和精细化，确保公司产品在设计、开料、裁切、处理、装配、运输、安装等每一环节。

公司自主研发的订单排产系统，能够以一个批次的生产容量为单位，不限类型和尺寸，为同批次板材制定科学的裁板方案，最大限度地提高每一块板材的使用率，使板材利用率达到 90%以上；公司板材排孔采用全自动数控系统，实现自动生成、自动识别、自动钻孔，解决了制约整体家居行业定制化生产的最大瓶颈。同时，公司具备完善的生产管理制度和生产工艺流程，以及优秀的工艺技术人才和专业的技术工人队伍。

5、信息化优势

公司以 Oracle 为数据基础平台，实现产品管理电子模数化、产销工艺执行同步化、产销连接无缝实时电子化，并利用信息化技术使产业链形成完全衔接，实现资源的充分利用和全面共享。公司产品从产品设计、订单形成、订单审核、订单报价、订单扣款、订单排产、组织生产、成品出货等全面实现了信息技术的应用，客户在欧派经销商专卖店或者直营店店内确定设计方案，然后通过电子信息平台传送到公司，即时生成 BOM 清单，订单的审价、扣款、排产、加工等每一环节均能在电子信息平台进行显示。

信息技术的应用源于公司长期不断的摸索、研究和优化。公司充分发挥了信息技术的渗透性和创新性优势，在生产和服务的各个环节不断提高自动化、智能化水平，提高产品质量，缩短生产周期，提升产能规模。公司结合多年运行信息化积累，与软件合作方共同研发了一套符合自身精细化管理和柔性生产要求的软件系统，并进行持续完善，使公司信息化水平始终保持行业先进水平。

6、经营团队和管理优势

公司的管理团队，特别是核心管理层在整体家居行业有着丰富的行业经验，对行业的特点有着深刻的了解，对本行业的发展动态有着准确的把握，对行业人才的招聘、引进、培养、激励等有着自身独到、系统的方法。

7、本报告期，公司新增产品专利及著作权如下：

(1) 报告期新增产品专利

专利名称	发明人/设计人	专利权人	专利号	类型	申请日	证书号
面板自动开合的吸油烟机及面板自动开合方法	刘耀斌、黄孝峻	欧派家居	ZL201310526852X	发明	2013.10.30	第2364015号
地脚板配件及地脚板	张友彪、贺进、伍伟杰	欧派家居	ZL2016205258550	实用新型	2016.5.31	第6016600号
消毒柜	依文斌、张其俊	欧派家居	ZL2016205352124	实用新型	2016.6.3	第5805902号

消毒柜及吊柜	依文斌、张其俊	欧派家居	ZL2016205708548	实用新型	2016. 6. 14	第 5889721 号
衣柜及其衣通杆	邵佳、毛景宇、车军	欧派集成	ZL201620675701X	实用新型	2016. 6. 27	第 6190328 号
梳妆镜	邵佳、毛景宇、车军	欧派集成	ZL2016206672191	实用新型	2016. 6. 27	第 6035429 号
板材连接件	刘忠会、李友帮、雷加声	欧派集成	ZL2016211472354	实用新型	2016. 10. 19	第 6140740 号
衣柜及其连接部件和连接件	刘忠会、李友帮、雷加声	欧派集成	ZL2016211405059	实用新型	2016. 10. 21	第 6190038 号
连体坐便器 (OP-W7083)	陈下财、钟宏亮、丁小川	欧派卫浴	ZL201630512638. 3	外观设计	2016. 10. 20	第 4038770 号
陶瓷盆 (OP-WY25)	陈下财、钟宏亮、丁小川	欧派卫浴	ZL2016305126472	外观设计	2016. 10. 20	第 4102367 号

(2) 报告期公司新增著作权

作品类型	作品名称	权利人	证书号	登记号	登记日期/ 首次发表日期
计算机软件	欧派 OA 协同管理应用平台工作流引擎软件 V2.0	欧派集成	软著登字第 1669993 号	2017SR084709	2016. 8. 16
计算机软件	欧派工资核算管理系统 V1.0	欧派集成	软著登字第 1670557 号	2017SR085273	2016. 6. 30
计算机软件	欧派 Cut Rite 优化智能对接系统 V1.0	欧派集成	软著登字第 1670528 号	2017SR085244	2015. 3. 20

计算机软件	欧派绩效管理系统 V1.0	欧派集成	软著登字第 1670534 号	2017SR085250	2016. 1. 7
计算机软件	欧派数控雕刻机程序生成系统 V1.0	欧派集成	软著登字第 1670538 号	2017SR085254	2017. 1. 10
计算机软件	欧派家具二厂线型材料优化生产管理系统【简称：POAP】V2.0	欧派集成	软著登字第 1670520 号	2017SR085236	2016. 11. 1

第四节 经营情况的讨论与分析

一、经营情况的讨论与分析

报告期内，家居行业的外部环境发生急遽变化：一方面，在房地产调控及精装房新政的政策作用下，整装（精装）渠道快速崛起，正逐步蚕食传统建材零售渠道，渠道更加分化，企业多元化的渠道通路建设势在必行；另一方面，主要家居企业纷纷登陆资本市场，借助上市募集而来的充沛资金，沿着全屋定制家居路线拓展品类蓝图。上述变化势必加剧家居行业的竞争，也愈发考验企业的核心竞争力。

狭路相逢勇者胜，面对更加错综复杂的竞争环境，公司坚持推行“三马一车”战略，积极探索并重新定位大家居发展，构建欧铂丽中低端、年轻化发展新模式，加速信息化推进步伐，创新营销模式，提升市场占有率；坚持以“公平、光明、合作、自由”的企业文化作为未来发展的核心内涵；继续加大对品牌的投入与维护，进一步巩固“欧派”品牌在广大消费者心目中的知名度和影响力；贯彻“树根”理论，维护和优化与公司紧密合作、共同成长、国内整体家居行业内规模最大的营销服务网络，持续进行销售渠道拓展和优化，打造复合型优势渠道体系；推出 2017 年限制性股票激励计划，将核心员工利益与公司利益紧密结合，努力为广大投资者创造更大的股东权益。

报告期内，2017 年上半年，公司继续保持较快增长，实现营业收入 387,482.19 万元，同比增长 34.69%，归属于上市公司股东的净利润 414,09.02 万元，同比增长 33.42%。从公司各业务板块来看，报告期各品类业绩快速增长，橱柜业务实现稳健增长，衣柜及其配套产品、欧铂丽、工程渠道业绩增速突出。

报告期主营业务收入按产品类别列示如下：

品类	2017 年 1-6 月 (万元)	2016 年 1-6 月 (万元)	增长幅度
橱柜	218,203.93	182,936.24	19.28%
衣柜	123,040.01	75,379.75	63.23%
卫浴	12,133.82	9,389.93	29.22%
木门	9,972.44	6,519.12	52.97%
其他	16,465.77	8,537.04	92.87%
合计	379,815.98	282,762.08	34.32%

(一) 上半年工作情况

1、橱柜稳中有升，实现稳健增长

2017 年上半年橱柜实现营销收入 21.8 亿元，同比增长 19.28%，在行业增长总体趋稳的大环境下，欧派橱柜业绩稳中有升，实现了稳健增长。报告期间，欧派橱柜持续优化招商改革，强化销售终端优势，加快网点布局，在微店计划、展示整改、信息化推进、终端激励及优化、销售新流程打造上发力。半年新开专卖店 220 家，全部店面达到 2819 家。

2017 年上半年，公司在橱柜定制行业首创性地推出“橱柜+”运营战略，深度挖掘中国家庭厨房生活的痛点和需求点，以用户思维为导向，规划出鲜活洗涤、懒人备餐、星厨烹饪、魔方收纳、品质生活五大系统，并从产品套餐、设计方案、销售流程等多层面构建起“橱柜+”全体系。“橱柜+”运营战略与五大系统规划，在定制行业具有较大的创新性。一站式、一步到位地为消费者提供完整优质的厨房生活打造方案，强化消费者的品牌信赖度，巩固欧派橱柜的行业龙头地位，加快市场占有率和品牌渗透率的提升。



2、衣柜贡献突出，为未来行业占位奠定基础

欧派衣柜 2017 年上半年同比业绩增长 63.23%，行业内业绩增长幅度名列前茅，高于同行业平均增长速度，为欧派衣柜实现未来行业占位奠定了坚实基础。

欧派衣柜增长显著，贡献突出，得益于进一步深化全屋定制新模式、新流程：切实推动展示模式转型、销售模式转型、服务模式转型、盈利模式转型、促销模式转型这“五大转型”落地；在行业内率先推出“特惠装——全屋 19800，定制家具装满家”套餐，在开创行业新营销模式的同时，解决了定制消费“价格虚高”和“价格不确定”两大固有顽疾，不仅受到了经销商和消费者的高度认可，而且在定制行业刮起了“套餐式”营销的新风尚。同时，公司在家具功能化层面进行了进一步的挖掘与开发，研发并推出了 22 件五金功能配件，2017 年推出的 9 套系列新样品，产品均含括入户空间、餐厅空间、客厅空间、阳台空间、卧室空间、功能房空间这“六大空间”，各空间功能模块在市场推广中得到了终端商场和消费者的全面认可。



3、大家居探索有效 潜力巨大未来可期

2017 年上半年，欧派大家居业绩累计增长 20%。实施“提升为主，招商开店为辅”的经营战略，经营模式在大面积实战中得到有效探索，在终端运营大家居虽然面临着一些困难和压力，但整体业绩却是逐月明显上升。

欧派大家居 2017 年上半年新加盟城市有 8 个，开设店面数量为 12 个，累计有 61 个城市加盟欧派大家居，合计大家居店面数量为 65 个。

为解决欧派大家居窗口店引流问题，公司相继推出 6-30 m² 欧派大家居引流店、30 m² 以上欧派大家居家装（整装）渠道店中店以及 200 m² 以上欧派全屋定制店三种店面展示模式，并推出了相应的费用补贴政策，以针对性模式辅助、提振经销商经营。

欧派大家居目前处于“以设计为驱动，整合欧派所有品类，为客户提供一站式全品类定制家居解决方案”的发展初级阶段，但潜力非常巨大。欧派大家居“一体化设计、一站式挑选、一揽子服务”模式在线上线下入口及资源整合方面优势突出，相信经过长久酝酿、探索、打造、推进，是未来可期的金矿。

4、信息化纵深推进坚定有效 电商持续发力

2017 年上半年，欧派继续纵深推进信息化和电商发展，在 O2O+C2B 的新型互联网+企业模式下，持续优化包括线上线下联动的电商营销体系和大规模家具定制生产体系，通过与 IBM、西门子、oracle 等国际先进信息技术公司的合作，构建业内领先的数字化业务解决方案。17 年上半年信息化推进有序初步发力，电商亦取得快速发展，

报告期内，公司电商业绩总额 58783.36 万元，较上年同期增长 89.40%，总推广费用率同比下降 10%，粉丝数量、报名客户数量，客户转化率均快速提升。

制造信息化方面，加速全新构建欧派制造 2025 新的业务模式，深化工业 4.0 时代的全流程信息化体系建设，重构 WCC 智能 3D 拆单系统、升级 PLM 产品生产周期管理系统，自开发 MSCS 生产调度控制系统，与西门子合作开发 APS 高级计划排程及 MES 车间现场执行管理系统，引进 MCTS 物流管理系统，注重各系统业务、流程、数据集成，营销与制造软件全业务流程的无缝对接，打通线上与线下。营销信息化方面，公司不断完善中视典软件，持续推进三维家设计软件运用，突出信息软件在新销售模式下的核心作用，以设计师思维推动软件升级完善，提高软件易用性和便利性，同时快速导入 MTDS 系统（包括 CRM 系统、易量尺、易沟通、易设计、易安装软件）的开发应用，全面提高终端设计师设计技能水平及服务水平，提升成交率、客单值及服务满意度。

电商推进方面，公司加强终端商场帮扶，通过驻点打造、点对点培训、区域培训等多种方式帮助商场梳理流程、打造团队、建立机制、加强促销活动，促使商场提升服务能力及引流转化率。同时，公司加强投入，一是持续加大欧派商城推广力度，通过 SEM、SEO 推广以及不断丰富商城网站页面内容、优化页面设计的方式，实现访客数、报名客户数量快速增长；二是加强与天猫家装类目的合作，上半年在天猫增设卫浴旗舰店，通过钻展、直通车、品销宝、聚划算等多种方式加大推广宣传力度，不断优化店铺装修，改善在线咨询，促使访客数量和转化率均明显提升。

5、欧铂丽 快速突破 形成发展新模式

报告期内，欧铂丽作为集团第二品牌，目的在于迅速打开、快速占领家居品牌的中低端市场。欧铂丽大家居上半年成功招商近 100 家，以省会及二三线城市为主，覆盖一部分四五级城市，拓展了市场空间，逐渐形成了中低端、年轻化品牌领域新的商业模式。

报告期间，欧铂丽启用了全新 LOGO 和主体形象画面，规范了终端欧铂丽店面 SI 规范，强化了消费者对欧铂丽品牌的认知和记忆。

欧铂丽时尚厨房品牌战略创新不断，5 月欧铂丽橱柜携手世纪佳缘，进行跨界营销合作，在北京、广州、南京三地联动举办“520 爱人寻味——第一届欧铂丽梦想厨房之旅”的大型品牌营销落地活动。

欧铂丽大家居充分利用“终端零包袱、客户年轻化”的阶段优势，轻装上阵，积极提升三维家设计软件的终端覆盖率，在推广 MTDS 系统的运用方面成效显著，提升了终端效率，迎合市场需求打造数据化、信息化的终端。



6、木门、卫浴业绩增长显著 渠道建设卓有成效

报告期间，木门上半年营收同比增长 52.97%，在终端扶植、渠道及品牌建设方面卓有成效；卫浴上半年业绩增长 29.22%，渠道建设上重点推进省级重点城市空白市场网点布局，积极打造天猫电商，直播造势提升了行业影响力。

欧铂尼木门上半年导入“1+10”营销体系建设，积极开展“金保姆”和“100”家扶持计划，并成功参展北京国际门业展和广州建博会，上半年新加盟商场共有 113 个。在品牌建设方面，在选取网络与平面媒体推广的同时，选用“四纵四横”高铁车内媒体和以欧铂尼专列命名的车身广告，提升了木门品牌价值和曝光度，增强了品牌影响力。



欧派卫浴渠道建设成果显著，1至6月累计签约新加盟商场86家，其中五级以上市场签约41家，重点市场招商覆盖明显提升，特别是突破了济南、石家庄市等省级重点城市，实现了该区域的空白网点布局。上半年欧派卫浴以“天猫电商”为传播平台，通过线上线下互动大型活动策划、品牌传播项目提升行业影响力，在6.18电商狂欢期间实现了淋浴房订单网销业绩第二名，浴室柜销售业绩第三名，整体品牌从无排名上升至第10名。活动期间（6.1-6.20），天猫店总浏览量达到339417次，总访客数达到102,011次，天猫直播造势促进销售转化成为常态备受行业关注。



7、优化终端渠道 自我经营压迫储能挖潜

报告期间，公司强力优化终端，公司深化招商改革管理，持续进行销售渠道拓展和优化，依规加速清理招商，大幅提高加盟门槛，并针对新加盟经销商推行完善高效的专项培训体系，积极输送HP计划人才进行终端市场扶植，全面提升经销商经营管理水平。截至2017年6月30日，各品类销售网络建设情况如下表列示：

品类		经销商数量	店面数量
橱柜	欧派（含橱衣综合）	1532	2125
	欧铂丽	653	694
衣柜（独立衣柜）		738	1765
欧派大家居		61	65
欧铂丽大家居（橱衣综合）		102	144
卫浴		397	449

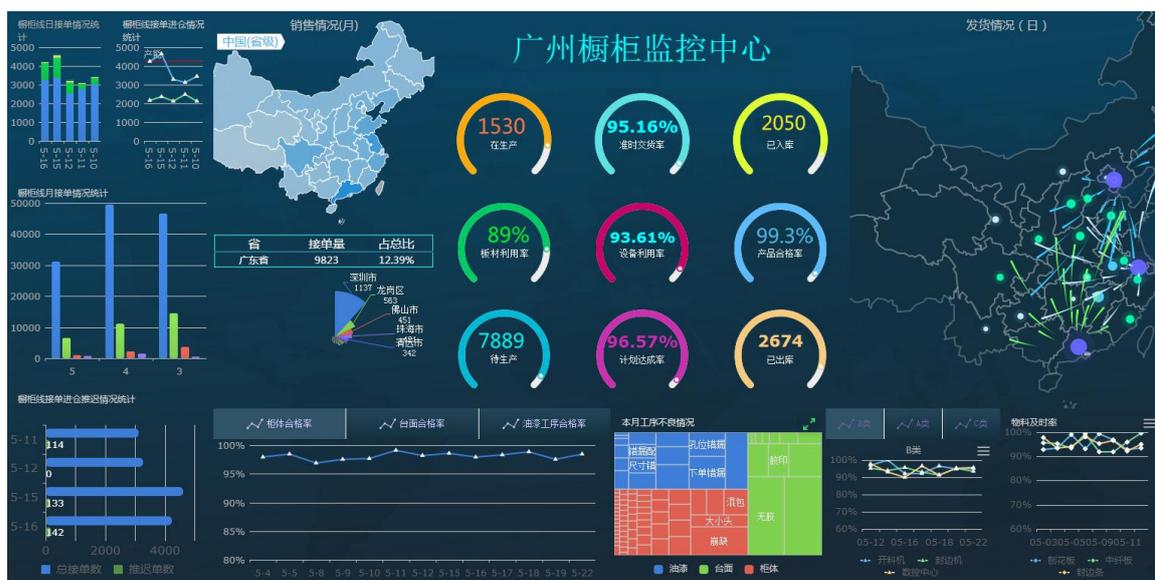
木门	598	568
墙饰	303	325

报告期间，在强力优化终端，全力提升终端经营管理与人才建设的同时，依然秉承独有的“树根”理论，保证了代理商能获得较好的经营利润。目前相比同行业，欧派产品出厂价格偏低，欧派按捺住快速获取利润的冲动，进行自我经营压迫，降低成本，提升效率，为持续发展不断储能，为未来发展打下了基础，留足了市场利润空间。

8、制造体系建设有序推进 全流程信息化建设成效显著

报告期间，欧派制造线按照打造集团工业 4.0 时代全流程信息化体系形成核心战斗力，积极推动广州、天津、无锡、成都各基地建设，优化扩充产能，提升生产效率，加速工厂信息化建设进程，整体效果显著。

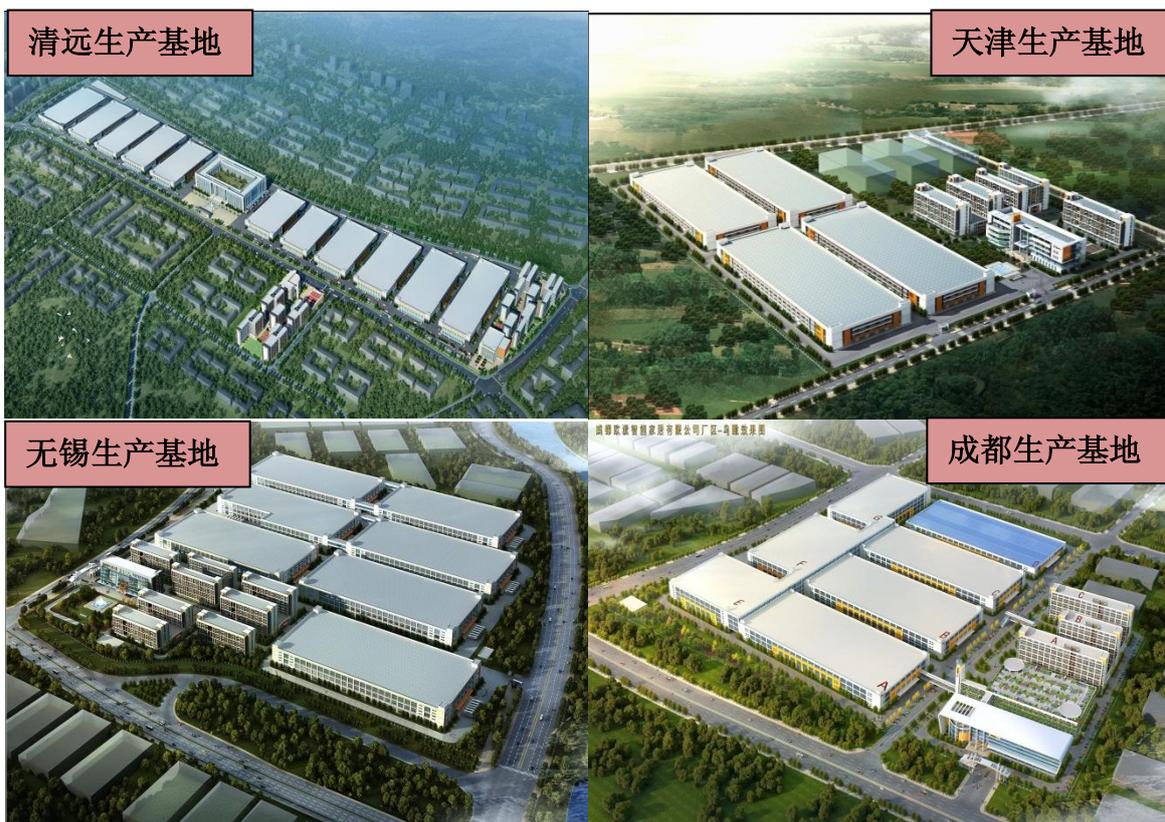
2017 年上半年橱柜秉承稳中求进的原则推动各基地有序建设：无锡基地柜身厂投产，先进的项目机生产线投入应用；各类门板相继投产。清远基地门板厂吸塑筹建及扩产完成，台面厂筹建及扩产完成，外贸橱柜厂搬迁完成并投产。门板厂激光封边机正式投产，其他各品类均按计划有序扩充产能中。同时橱柜制造线深化产品工艺创新，推进生产技术改造，报告期内和营销线共同实施了橱柜五大系统、拎菜入橱、中西橱功能化等产品研发项目，在确保整体领先的前提下单点聚焦，研究用户习惯回归产品本源，为客户创造更高价值，为市场持续增长打下坚实基础。在销售前端和制造端的努力下，订单稳定增长的同时实现了收入和利润的同比增长。



家具制造线本着“立足制造，助力营销”的理念，持续优化产品生产管理体系，适度超前配置产能。截止至 2017 年 6 月，家具制造线总产量达 53.55 万套，同比增长 68.13%，单量增长迅猛。同时，家具制造线以信息化和自动化为主要驱动力，加速工厂信息化建设进程，大幅度提升车间生产效率，家具制造线“平均订单生产周期”环比缩短 6 天。通过“物流调度计划驱动生产计划”、“后拉式配套进仓”等模式的转型升级，充分实现“48H 柜+门配套发货”，“订单准时交货率”提升至 97.13%，较去年同期人均发货效率提升 19.56%，可控成本率下降 1.87%，整体成效显著。

卫浴制造线淋浴房厂顺利搬迁至清远基地，正式开始投产。信息化推进方面，IMES 系统初步上线；MSCS 完成第一阶段调研。报告期内，通过实施各种持续改善措施，优化工艺流程和提高车间生产效率。

木门制造线通过流程再造实现生产周期缩减 3-6 天。新增连线规方封边及五金打孔自动连线、套板面漆自动喷涂线等生产设备，新投产设备在国内处于行业领先水平，电子开料锯、封边机等关键设备和欧洲设备水平相同，属于世界先进水平；跃通门扇加工连线、五金孔加工中心等设备为国内木门加工行业最高水平。500 多家专卖店基本完成软硬件配置及安装及培训，前端销售系统已全线打通，实现软件系统核价。MTDS, 三维家效果图初步实现，为国内木门行业首家给顾客提供效果图的企业。



厨电制造线本报告期内积极强化工艺体系建设，着力实施工艺细节提升和核心工艺突破，完成油烟机风柜机器人无钉铆接、机器人自动打磨拉丝、焊缝免打磨焊接技术、不锈钢和玻璃无手印等 16 项工艺技术攻关并导入实施，其中油烟机风柜机器人无钉铆接工艺、机器人自动打磨拉丝处于行业领先水平。在研发创新方面，全品类开展研发对标，借鉴行业标杆成熟技术，内外结合，快速实现产品和技术升级；布局欧铂丽产品线，梳理、整合、优化欧派产品线平台，推动平台自有化进程，优化产品结构，加快产品平台化、通用化、标准化进程，提升产品市场竞争力；实现工业设计新突破，与外部公司合作完成高端板式拉篮五件套、水槽和水龙头、厨房电器 908 系列（四件套）工业设计项目。

（二）下半年工作规划

1、衣柜、木门深度整合 施行 C2M 高端全屋定制生态平台战略

根据集团发展形势，在保持木门经销体系不变的情况下，衣柜、木门深度整合，施行 C2M 高端全屋定制生态平台战略，构建以木门+护墙板+门窗+定制柜类+成品家具+软装+电器的全新定制生态闭环，打造情景化平台型终端，提供个性化解决方案以及打造 5D 产品矩阵来实现用户构想，让客户通过 720° 全景效果图和 VR 眼镜预见未来新家。

欧派衣柜将持续推进终端样品、空间、硬装、软装和文化包装五大标准模块复制和六大空间展示，让终端店面展示效果尽可能贴近总部展厅展示效果，并能根据实际情况灵活调整六大空间比例；适时发布“全屋定制套餐标准化 2.0”版，让套餐更多元化，挖掘用户需求，提升设计服务。

衣柜、木门深度整合后，还将加强衣柜、木门配套产品研发，衣木综合商场的切换及销售流程打造，强化木门专项及衣木全屋定制培训力度，通过开设护墙板专项区域培训、木门空间销售模式培训、衣木综合店面专项帮扶指导的形式来提升全屋定制客单值。

2、橱柜、卫浴推进营销模式落地 打造明星爆款套餐

橱柜营销将全力拓展营销渠道，推进模式落地。大力进行大宗、整装、家装、电商等渠道的拓展，通过多元化的渠道建设，打造复合型的优势渠道体系。橱柜、卫浴

针对重点促销周期，主动应对市场竞争，推行高性价比明星爆款套餐，发挥客户导流效果，抢占市场份额。

欧派橱柜全面推广“欧派橱柜+”和“高端厨房定制专家”全新定位，推行套餐化设计、报价，挖掘用户需求，最大化满足消费需求提升消费单值。与此同时，推行以套餐化报价和工具运用为重点的五大系统快速落地方法，加快终端人员培养速度，解决终端人员流失快和培养周期长的难题，增加前后端的增值服务功能。

欧派卫浴在品牌建设方面下半年重点打造 8 月“卫浴定制节”和“双十一天猫狂欢日”，继续深化品牌网络传播之路，突出欧派卫浴的“定制”特点，通过网络广告之定制不贵的理念，打造行业“定制”品牌第一。“双十一”重点是紧跟天猫狂欢规则，深入推动定制空间套餐在网上销售，通过电商引流、成交、宣传，结合线下测量、设计、服务，实现线上线下全面开花，引领卫浴行业定制风潮。

3、信息化深度推进 电商全面优化

从 2015 年开始，公司信息化建设便进入攻坚战阶段，学习互联网企业的速度和精神，主动迎接信息技术和应用从 IT 时代到 DT 时代、从面向内部管理到面向外部管理、从面向制造到面向客户、从中心式管理向平台式管理发展的划时代的转变，全面构建欧派集团移动互联网时代新的信息系统。

2017 年下半年，公司将继续携手 IBM、西门子、oracle 等国际先进信息技术公司，构建业内领先的数字化业务解决方案。实现 PLM 产品生命周期系统（研发系统）、EDI 数据中心与 CRM、客服系统/集团微信平台、生产制造系统（造易系统、insight 系统）、K3 系统的沟通、协同运作。

电商将积极筹备天猫“双十一”活动，通过线上线下联动活动，提升客户体验，提高推广成效。同时，持续提升运营效率，对欧派商城网站、微信公众号、天猫旗舰店进行全面优化，不断丰富页面内容、加强与访客互动，促使转化率持续提升；加强数据分析，对各个推广渠道的客户来源及转化率进行详细分析，及时优化调整以提高转化效率，通过数据分析引导运营能力持续提升。

4、大家居重新定位 以设计为驱动

经过市场实践及思考，欧派重新定义大家居，并提出大家居“三阶段论”，欧派在探索大家居发展的道路上要经历三个阶段：起步阶段、发展阶段和终极阶段。其中，起步阶段指的是“全屋空间、全屋产品的设计以及提供定制类家居产品”；发展阶段指的是“全屋空间、全屋产品的设计以及提供定制类家居产品和非定制类家居产品”；终极阶段指的是“打造家装入口平台，为客户提供全屋设计、全屋产品和全部施工的一体化服务，客户完全可以拎包入住”。

现阶段的欧派大家居还处于大家居发展的“起步阶段”，就是“以设计为驱动，整合欧派所有品类，为客户提供一站式全品类定制家居解决方案。”，欧派大家居现阶段向顾客提供的服务就是全屋空间设计和欧派全品类（橱柜、衣柜、木门、卫浴、壁纸）产品定制。

大家居下半年重磅推出大家居新模式：59800 /79800 全屋套餐模式。

“59800/79800 全屋套餐模式”的核心是“设计”，它以设计驱动消费者的大家居消费，满足其全屋定制需求，包含六大卖点：计价简单去套路化、全屋风格一体化、预算可控、产品模块组合选择多、买的越多越便宜、双免增值服务。

(一) 主营业务分析

1 财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例(%)
营业收入	3,874,821,895.76	2,876,789,972.04	34.69
营业成本	2,552,668,444.32	1,836,569,608.67	38.99
销售费用	474,866,476.89	356,299,182.65	33.28
管理费用	383,787,940.77	311,011,807.00	23.40
财务费用	-5,142,967.11	-478,613.81	-974.55
经营活动产生的现金流量净额	615,129,735.21	567,021,200.80	8.48
投资活动产生的现金流量净额	-1,037,272,437.35	-480,148,286.59	-116.03
筹资活动产生的现金流量净额	2,366,834,576.70	25,499,085.84	9,182.04
研发支出	110,223,369.43	84,934,993.44	29.77

营业收入变动原因说明:公司围绕着“三马一车”战略,持续进行销售渠道拓展和优化,强化销售终端优势,提升市场占有率。

营业成本变动原因说明:随着销售增长,耗用材料相应增加,生产人工成本也相应增加,生产基地扩展投入导致营业成本相应上升。

销售费用变动原因说明:公司业务持续发展,大力拓展市场,导致人员及各项培训费用增幅较大。

管理费用变动原因说明:公司规模不断增大,全面信息化的改革,人员及研发投入增加,导致研发费用、工资薪酬增加。

财务费用变动原因说明:各项存款利息收入增加,导致利息收入上升。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明:营业收入增长影响经营活动现金流净额增加。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明:公司继续在各生产基地投入固定资产购置,投资活动净额变动增加。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明:公司上市公开发行股票以及股权激励影响筹资活动现金净额增加。

研发支出变动原因说明:重视产品研发技术投入,影响研发支出增加。

2 其他

(1) 公司利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

(2) 其他

适用 不适用

(二)非主营业务导致利润重大变化的说明

适用 不适用

(三)资产、负债情况分析

适用 不适用

1. 资产及负债状况

单位:元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明 (浮动原因)
货币资金	3,077,525,376.05	35.93	1,145,432,265.69	20.64	168.68	1、公开发行的股票 2、营业收入的增加
应收账款	204,424,645.49	2.39	129,455,668.73	2.33	57.91	增加了与各大地产商的合作, 导致工程应收款增加
预付款项	149,376,941.76	1.74	77,237,961.53	1.39	93.40	随着材料价格不断上涨, 为了保证材料正常供应, 适当调整材料付款方式, 导致预付款增加
其他应收款	46,877,816.69	0.55	34,057,411.61	0.61	37.64	工程客户及其他业务保证金增加所致
其他流动资产	114,785,597.94	1.34	48,571,523.86	0.88	136.32	留抵税金增加、预付广告软件款等增加
在建工程	943,984,934.34	11.02	570,091,397.52	10.27	65.58	无锡、清远基地建设继续投入所致
递延所得税资产	49,301,598.85	0.58	32,669,432.70	0.59	50.91	计提亏损形成的递延所得税资产所致
其他非流动资产	659,956,950.34	7.71	174,708,605.11	3.15	277.75	基地建设预付工程款, 机器设备款增加所致
短期借款	153,217,329.14	1.79	103,443,464.00	1.86	48.12	业务发展所需借款增加
应付账款	668,151,779.98	7.80	472,548,912.85	8.52	41.39	材料采购的上升导致应付款增加
应付职工薪酬	147,847,944.98	1.73	264,790,393.59	4.77	-44.16	支付上年年终奖金所致
应交税费	85,467,521.29	1.00	134,916,666.12	2.43	-36.65	工程投入较大, 留抵税额增加
长期借款	42,843,735.91	0.50	20,228,588.91	0.36	111.80	业务发展所需借款增加

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明 (浮动原因)
资本公积	2,906,307,141.10	33.93	650,226,205.94	11.72	346.97	发行股票以及股权激励增加资本公积
其他综合收益	169,323.62	0.00	410,285.37	0.01	-58.70	外币折算下降
少数股东权益	284,838.98	0.00	811,537.22	0.01	-64.90	商厨公司经营亏损导致少数股东权益下降

2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

项目	2017.6.30	受限原因
货币资金	33,714,060.43	银行承兑汇票保证金、借款保证金、信用证保证金和支付宝存款
固定资产	82,375,027.70	贷款抵押
无形资产	36,269,021.38	贷款抵押
合计	152,358,109.51	

3. 其他说明

□适用 √不适用

(四) 投资状况分析

1、 对外股权投资总体分析

□适用 √不适用

(1) 重大的股权投资

□适用 √不适用

(2) 重大的非股权投资

□适用 √不适用

(3) 以公允价值计量的金融资产

□适用 √不适用

(五) 重大资产和股权出售

□适用 √不适用

(六) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

币别：人民币 单位：万元

公司名称	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
成都欧派智能家居有限公司	制造业	10,000.00	11,512.74	9,938.70	-	-61.05	-45.78
天津欧派集成家居有限公司	制造业	5,000.00	114,024.10	20,616.31	65,053.27	-173.94	71.23
广州欧铂尼门业有限公司	制造业	500.00	11,588.21	-2,448.57	10,751.60	-1,760.83	-1,307.77
广州市欧派卫浴有限公司	制造业	1,000.00	12,611.57	-149.54	12,961.42	-1,136.46	-823.79
清远欧派集成家居有限公司	制造业	10,000.00	118,306.88	8,325.80	3,066.54	-1,397.22	-1,041.52
江苏无锡欧派集成家居有限公司	制造业	5,000.00	106,838.41	422.80	12,297.90	-2,415.05	-1,427.66
广州欧派集成家居有限公司	制造业	1,000.00	169,503.24	79,469.19	132,299.32	24,295.07	19,408.45
铂尼家居有限公司	技术服务及贸易	EUR35.00	160.69	160.65	-	-58.49	-58.49
广州欧派创意家居设计有限公司	设计服务	100.00	1,873.41	-793.02	2,711.77	74.53	76.96
欧派联合（天津）家居销售有限公司	销售	100.00	27,647.55	14,880.26	62,961.80	2,864.67	3,551.51
欧派（香港）国际贸易有限公司	贸易	HKD2,723.00	1,808.08	1,761.60	-	-13.37	-13.37

公司名称	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
广州欧派商用厨房设备有限公司	制造业	600.00	523.95	22.30	1,107.73	-143.51	-107.49
广州欧派墙饰有限公司	制造业	200.00	2,572.89	1,366.12	2,774.02	-88.93	-67.20
广州市奥维装饰材料有限公司	制造业	1,500.00	2,738.32	3.72	4,050.98	-194.50	-119.91

(七)公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

二、其他披露事项

(一)预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及说明

适用 不适用

(二)可能面对的风险

适用 不适用

1、房地产行业调控风险

整体家居产品需求受住宅房地产市场销售量、商品房交收和二手房交易的影响。近年来，为抑制部分城市房价过快上涨的势头，促进房地产市场平稳健康发展，国家出台了一系列房地产调控政策，打压投机性房地产投资。2014年至2017年上半年，公司销售收入分别为 47.31亿元、55.45亿元、70.22亿元和37.98亿元，销售收入一直保持稳定增长，国家对房地产行业的宏观调控和房地产市场的波动并未对公司的经营业绩产生明显不利影响。但是，如果未来宏观调控、经济发展环境导致我国房地产市场持续低迷，整体家居行业仍将会受到一定的影响，公司存在因房地产市场不景气导致业绩下滑的风险。

2、市场竞争加剧风险

公司所在整体家居行业属于新兴细分行业，公司在其中的整体厨柜领域一直保持行业龙头地位，并在整体衣柜、定制木门领域取得显著增长，在设计、研发、品牌、渠道等方面具有较强的优势。但是整体家居行业发展迅速，前景广阔，已有部分传统家具制造企业转型整体家居市场，此外，近年来众多家居企业募集资金登陆资本市场，这些因素导致行业竞争将从产品价格的低层次竞争进入到品牌、网络、服务、人才、

管理以及规模等构成的复合竞争层级上。市场竞争的加剧可能导致行业平均利润率的下滑，从而对公司的生产经营带来不利影响。

3、原材料价格波动的风险

公司生产整体家居产品的原材料包括刨花板、中纤板、功能五金件、石英石板材及外购的部分电器。由于直接材料占主营业务成本的比例较高，直接材料的采购价格变动对主营业务成本将产生较大的影响。近年来，部分原材料价格存在一定的波动，若未来原材料采购价格发生剧烈波动，可能对公司经营产生负面影响。

4、经销商管理风险

经销商专卖店销售是公司主要的销售渠道。经销商专卖店销售模式有利于公司借助经销商的区域资源优势拓展营销网络，并对各级市场进行有效渗透、提高产品的市场占有率。虽然公司与经销商在签订的合作协议中约定了经销商的权利与义务，且在形象设计、人员培训、产品定价等方面对经销商进行了统一管理，但若个别特许经销商未按照协议约定进行销售、宣传，可能对公司的市场形象产生负面影响。

5、品牌管理风险

公司产品属于耐用消费品，品牌代表着产品质量和内涵，是影响消费者购买选择的重要因素。“欧派”品牌在国内整体家居市场上已具有较高的知名度和美誉度。虽然公司积极采取多种措施进行品牌维护与维权，但随着经营规模不断扩大，品牌管理的工作难度日益增加。此外由于部分中小厂商在产品研发与创新方面基础薄弱，公司研发设计的产品被模仿甚至仿冒的风险较高。如果公司在注册商标保护、门店形象、产品质量管理及售后服务等方面出现问题，会直接影响公司的品牌形象和品牌美誉度，将对公司经营带来不利影响。

(三)其他披露事项

√适用 □不适用

报告期内，公司对外公告情况如下表：

公告编号	披露日期	公告名称
2017-001	2017-3-31	欧派家居股票交易异常波动公告
2017-002	2017-4-7	欧派家居股票交易异常波动公告
2017-003	2017-4-29	欧派家居第二届董事会第四次会议决议公告
2017-004	2017-4-29	欧派家居关于修改公司章程并办理工商变更的公告

公告编号	披露日期	公告名称
2017-005	2017-4-29	欧派家居关于以募集资金置换募投项目前期投入自筹资金的公告
2017-006	2017-4-29	欧派家居关于公司变更部分募投项目实施地点的公告
2017-007	2017-4-29	欧派家居关于为子公司向银行申请进口信用证额度提供担保的公告
2017-008	2017-4-29	欧派家居关于召开 2017 年第一次临时股东大会的通知
2017-009	2017-4-29	欧派家居第二届监事会第三次会议决议公告
定期报告	2017-4-29	欧派家居 2017 年第一季度报告
2017-010	2017-4-29	欧派家居关于筹划股权激励事项的停牌公告
2017-011	2017-5-9	欧派家居关于筹划股权激励事项继续停牌的公告
2017-012	2017-5-10	欧派家居关于筹划股权激励事项的复牌公告
2017-013	2017-5-10	欧派家居第二届董事会第五次会议决议公告
2017-014	2017-5-10	欧派家居第二届监事会第四次会议决议公告
2017-015	2017-5-10	欧派家居股权激励方案草案摘要公告
2017-016	2017-5-17	欧派家居第二届董事会第六次会议决议公告
2017-017	2017-5-17	欧派家居关于使用自有资金进行委托理财的公告
2017-018	2017-5-17	欧派家居为全资子公司广州欧派集成家居有限公司提供担保的公告
2017-019	2017-5-17	欧派家居向银行申请综合授信的公告
2017-020	2017-5-17	欧派家居委托理财进展公告
2017-021	2017-5-18	欧派家居委托理财进展公告
2017-022	2017-5-19	欧派家居 2017 年第一次临时股东大会会议决议公告
2017-023	2017-5-19	欧派家居更正公告
2017-024	2017-6-2	欧派家居关于召开 2017 年第二次临时股东大会的通知
2017-025	2017-6-2	欧派家居独立董事公开征集委托投票权报告书
2017-026	2017-6-2	欧派家居委托理财进展公告
2017-027	2017-6-7	欧派家居委托理财进展公告

公告编号	披露日期	公告名称
2017-028	2017-6-8	欧派家居委托理财进展公告
会议资料	2017-6-13	欧派家居 2017 年第二次临时股东大会会议资料
事项说明	2017-6-14	欧派家居监事会关于 2017 年限制性股票激励计划激励对象名单的审核意见及公示情况说明
2017-029	2017-6-17	欧派家居董事、高级管理人员辞职公告
2017-030	2017-6-21	欧派家居 2017 年第二次临时股东大会决议公告
2017-031	2017-6-21	欧派家居关于 2017 年限制性股票激励计划内幕信息知情人买卖公司股票的自查报告
2017-032	2016-6-30	欧派家居关于签署战略合作协议的公告
2017-033	2016-6-30	欧派家居关于签署战略合作协议的补充公告

上述公告详情，请登陆上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及公司指定法定信息披露媒体《上海证券报》、《证券日报》、《中国证券报》、《证券时报》查看。

第五节 重要事项

一、 股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2016 年度股东大会	2017 年 2 月 8 日	www.sse.com.cn	2017 年 3 月 15 日
2017 年第一次临时股东大会	2017 年 5 月 18 日	www.sse.com.cn	2017 年 5 月 19 日
2017 年第二次临时股东大会	2017 年 6 月 20 日	www.sse.com.cn	2017 年 6 月 21 日

注：公司召开 2016 年度股东大会时，公司尚未在上交所上市。公司于 2017 年 3 月 15 日披露的招股说明书有提及 2016 年度股东大会相关信息。2017 年 2 月 8 日，公司召开了 2016 年度股东大会，会议审议通过了《2016 年度董事会工作报告》、《2016 年度独立董事述职报告》、《2016 年度监事会工作报告》、《2016 年度财务决算报告》、《2016 年度利润分配方案》、《2017 年度财务预算报告》、《关于聘任公司 2017 年度审计机构的议案》、《关于变更〈关于公司申请首次公开发行人民币普通股股票并在上海证券交易所主板上市的议案〉的议案》及《关于公司关联交易公允性的议案》。

股东大会情况说明

适用 不适用

二、 利润分配或资本公积金转增预案

(一) 半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

是否分配或转增	否
每 10 股送红股数 (股)	
每 10 股派息数 (元) (含税)	
每 10 股转增数 (股)	
利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明	
本报告期无利润分配预案或公积金转增股本预案	

三、 承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与股改相关的承诺								
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺								
与重大资产重组相关的承诺								

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与首次公开发行相关的承诺	股份限售	公司控股股东姚良松	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理。本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。公司上市后六个月内如公司股票连续20个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期自动延长六个月。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	股票上市之日起三十六个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	公司控股股东姚良松	本人在担任公司董监高期间，每年转让本人持有的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的25%，本人离职半年内，不转让本人所持有的公司股份。	担任公司董事、监事、高级管理人员期间和离职后六个月内	是	是	不适用	不适用
	其他	公司控股股东姚良松	所持公司股票在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于发行价。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	在锁定期满后两年内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	公司股东姚良柏	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委	股票上市之日起三十	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期限自动延长六个月。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	六个月内				
	股份限售	公司股东姚良柏	本人在担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让本人持有的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 25%，本人离职半年内，不转让本人所持有的公司股份。	担任公司董事、监事、高级管理人员期间和离职后六个月内	是	是	不适用	不适用
	其他	公司股东姚良柏	所持公司股票在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于发行价。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	在锁定期满后两年内	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
	股份限售	公司股东姚良胜	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	股票上市之日起三十六个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	公司股东王欢	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	股票上市之日起三十六个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	公司股东胡旭辉	自公司股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	股票上市之日起三十六个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	公司股东红星喜兆	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本公司（本企业）在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	公司股东天欧投资	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本公司（本企业）在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
	股份限售	公司股东中天基业	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本公司（本企业）在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	公司股东刘莹	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份；公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期限自动延长六个月。该承诺不因张金良职务变更或离职等原因而终止履行	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	公司股东刘莹	本人配偶张金良在公司担任董事、监事、高级管理人员期间，每年转让持有的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 25%，在本人配偶张金良离职半年内，不转让本人所持有的公司股份；	本人配偶张金良在公司担任董事、监事、高级管理人员期间和在本人配偶张金良	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
				离职后六个月内				
	股份限售	公司股东刘莹	自本公司股票上市之日起二十四个月内，本人转让的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 50%；公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期限自动延长六个月。该承诺不因张金良职务变更或离职等原因而终止履行。	股票上市之日起二十四个月内	是	是	不适用	不适用
	其他	公司股东刘莹	所持公司股票在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于发行价。该承诺不因张金良职务变更或离职等原因而终止履行。	在锁定期满后两年内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	担任公司董事的股东谭钦兴	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份；公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期自动延长六个月。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。					
	股份限售	担任公司董事的股东谭钦兴	本人在担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让本人持有的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 25%，本人离职半年内，不转让本人所持有的公司股份；	担任公司董事、监事、高级管理人员期间和离职半年内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	担任公司董事的股东谭钦兴	自本公司股票上市之日起二十四个月内，本人转让的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 50%；公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期自动延长六个月。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	股票上市之日起二十四个月内	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
	其他	担任公司董事的股东谭钦兴	所持公司股票在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于发行价。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	在锁定期满后两年内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	担任公司高级管理人员的股东杨耀兴	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份；公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期限自动延长六个月。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	担任公司高级管理人员的股东杨耀兴	本人在担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让本人持有的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 25%，本人离职半年内，不转让本人所持有的公司股份。	担任公司董事、监事、高级管理人员期间和离职半年内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	担任公司高级管理人员	自本公司股票上市之日起二十四个月内，本人转让的公	股票上市之日起二十	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
		员的股东杨耀兴	司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 50%；公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期限自动延长六个月。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	四个月内				
	其他	担任公司高级管理人员的股东杨耀兴	所持公司股票在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于发行价。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	在锁定期满后两年内	是	是	不适用	不适用
		担任公司高级管理人员的股东黄满祥	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份；公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			锁定期限自动延长六个月。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。					
	股份限售	担任公司高级管理人员的股东黄满祥	本人在担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让本人持有的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 25%，本人离职半年内，不转让本人所持有的公司股份。	担任公司董事、监事、高级管理人员期间和离职半年内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	担任公司高级管理人员的股东黄满祥	自本公司股票上市之日起二十四个月内，本人转让的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 50%；公司上市后六个月内如公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末（如该日不是交易日，则为该日后第一个交易日）收盘价低于发行价，本人持有公司股票的锁定期限自动延长六个月。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	股票上市之日起二十四个月内	是	是	不适用	不适用
	其他	担任公司高级管理人员的股东黄满祥	所持公司股票在锁定期满后两年内减持的，减持价格不低于发行价。该承诺不因职务变更或离职等原因而终止履行。	在锁定期满后两年内	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
	股份限售	担任公司监事的股东钟华文	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	担任公司监事的股东钟华文	本人在担任公司董事、监事、高级管理人员期间，每年转让本人持有的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 25%，本人离职半年内，不转让本人所持有的公司股份。	担任公司董事、监事、高级管理人员期间和离职半年内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	担任公司监事的股东钟华文	自本公司股票上市之日起二十四个月内，本人转让的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 50%。	股票上市之日起二十四个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	本公司其他自然人股东	自公司股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本人在本次公开发行完成后持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。	股票上市之日起十二个月内	是	是	不适用	不适用
	股份限售	本公司其他自然人股东	自本公司股票上市之日起二十四个月内，本人转让的公司股份数量不超过本人持有公司股份总数的 50%。	股票上市之日起二十四个月内	是	是	不适用	不适用
	其他	发行人及其全体董事、监	招股说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其	长期	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
		事、高级管理人员	真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。					
	其他	发行人	本公司将严格按照公司 2014 年第一次临时股东大会审议通过的《关于上市后三年内稳定公司股价的预案》的规定，全面且有效地履行本公司的各项义务和责任；同时，本公司将敦促其他相关方严格按照《关于上市后三年内稳定公司股价的预案》的规定，全面且有效地履行其各项义务和责任。	自上市之日起三年内	是	是	不适用	不适用
	其他	控股股东姚良松	本人将严格按照欧派集团 2014 年第一次临时股东大会审议通过的《关于上市后三年内稳定公司股价的预案》的规定，全面且有效地履行本人的各项义务和责任；同时，本人将敦促欧派集团及其他相关方严格按照《关于上市后三年内稳定公司股价的预案》的规定，全面且有效地履行其各项义务和责任。	自上市之日起三年内	是	是	不适用	不适用
	其他	董事（独立董事除外）、高级管理人员	本人将严格按照欧派集团 2014 年第一次临时股东大会审议通过的《关于上市后三年内稳定公司股价的预案》	自上市之日起三年内	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			<p>的规定，全面且有效地履行本人的各项义务和责任；同时，本人将敦促欧派集团及其他相关方严格按照《关于上市后三年内稳定公司股价的预案》的规定，全面且有效地履行其各项义务和责任。</p> <p>2015年7月22日，公司召开了2015年第三次临时股东大会，审议通过了《关于延长公司申请首次公开发行人民币普通股股票并在上海证券交易所主板上市相关决议有效期的议案》，将《关于上市后三年内稳定公司股价的预案》的有效期自2015年第三次临时股东大会审议通过之日起延长24个月。</p> <p>2016年7月22日，公司召开2016年第三次临时股东大会，再次审议通过了《关于延长公司申请首次公开发行人民币普通股股票并在上海证券交易所主板上市相关决议有效期的议案》，将《关于上市后三年内稳定公司股价的预案》的有效期自该次股东大会审议通过之日起延长</p>					

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			12个月，该议案的有效期至2017年7月22日。					
	其他	发行人	<p>如公司招股说明书被相关监管机构认定存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，公司将按发行价格依法购回首次公开发行的全部新股。具体程序按照中国证监会和上海证券交易所的规定办理。</p> <p>如公司招股说明书有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失的，将依法赔偿投资者损失。有权获得赔偿的投资者资格、投资者损失的范围认定、赔偿主体之间的责任划分和免责事由按照《中华人民共和国证券法》、《最高人民法院关于审理证券市场因虚假陈述引发的民事赔偿案件的若干规定》（法释[2003]2号）等相关法律法规的规定执行。</p>	长期	是	是	不适用	不适用
	其他	控股股东姚良松	如公司招股说明书被相关监管机构认定存在虚假记载、误导性陈述或者重	长期	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			<p>大遗漏，对判断公司是否符合法律规定的发行条件构成重大、实质影响的，本人将依法购回已转让的原限售股份。具体程序按照中国证监会和上海证券交易所的规定办理。</p> <p>如发行人招股说明书有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失，本人将依法赔偿投资者的损失。有权获得赔偿的投资者资格、投资者损失的范围认定、赔偿主体之间的责任划分和免责事由按照《中华人民共和国证券法》、《最高人民法院关于审理证券市场因虚假陈述引发的民事赔偿案件的若干规定》（法释[2003]2号）等相关法律法规的规定执行。</p>					
	其他	发行人董事、监事、高级管理人员	如公司招股说明书被相关监管机构认定存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，致使投资者在证券交易中遭受损失的，本人将依法赔偿投资者损失。	长期	是	是	不适用	不适用
	其他	持股 5% 以上股	公司持股 5% 以上股东有两名，为控股	长期或在锁定	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
		东	<p>股东姚良松和股东姚良柏，姚良松和姚良柏就持股意向及减持意向分别出具承诺，具体如下：</p> <p>1、本人拟长期持有公司股份；</p> <p>2、如果在锁定期满后，本人拟减持股份的，将认真遵守中国证监会、交易所关于股东减持的相关规定，结合公司稳定股价、开展经营、资本运作的需要，审慎制定股份减持计划，在股票锁定期满后逐步减持；</p> <p>3、本人减持公司股份应符合相关法律、法规、规章的规定，具体方式包括但不限于交易所集中竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等；</p> <p>4、本人减持公司股份前，应提前三个交易日予以公告，并按照证券交易所的规则及时、准确地履行信息披露义务；本人持有公司股份低于 5%以下时除外；</p> <p>5、如果在锁定期满后两年内，本人拟减持股份的，减持价格不低于发行价（指发行人首次公开发行股票的发价价格，如果因公司</p>	期满后两年内				

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			<p>上市后派发现金红利、送股、转增股本、增发新股等原因进行除权、除息的，则按照证券交易所的有关规定作除权除息处理）。</p> <p>锁定期满后两年内，本人每年减持所持有的公司股份数量合计不超过上一年度最后一个交易日登记在本人名下的股份总数的9%。因公司进行权益分派、减资缩股等导致本人所持公司股份变化的，则相应年度转让股份的基数做相应变更；</p> <p>6、如果本人未履行上述减持意向，本人将在股东大会及中国证监会指定的披露媒体上公开说明未履行承诺的具体原因并向公司股东和社会公众投资者道歉；</p> <p>7、如果本人未履行上述减持意向，本人持有的公司股份自本人未履行上述减持意向之日起六个月内不得减持。</p>					
	其他	控股股东、实际控制人姚良松	<p>本公司控股股东、实际控制人姚良松租赁了公司厂区旁的5.12亩（3,411平方米）、3.50亩（2,333平方米）土地，并建设了员</p>	长期	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			工 3 号饭堂和员工宿舍，占地面积合计约 1,902 平方米。该 2 栋建筑物尚未办理房产证，针对上述情况，公司控股股东、实际控制人姚良松承诺： “若发行人因该员工食堂和员工宿舍受到有关行政部门处罚，本人将无条件承担相关罚款或损失的偿付责任。”					
	其他	控股股东、实际控制人姚良松	发行人及下属子公司租赁的部分房屋尚未取得房屋产权证书，或尚未办理房屋租赁备案登记，针对这一情况，本公司控股股东、实际控制人姚良松承诺： “在租赁期限内，若欧派集团或其下属子公司承租的房屋产生相关权属争议、整体规划拆除、行政处罚或其他影响公司正常经营的情形，导致欧派集团或其下属子公司无法继续正常使用该等房屋或遭受损失，本人将承担欧派集团或下属子公司因此所致的损失，包括但不限于因进行诉讼或仲裁、停产或停业、寻找替代场所、搬迁或因被处罚所造	长期	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			成的一切直接和间接损失。”					
	解决同业竞争	公司实际控制人姚良松及其弟姚良柏、姚良胜	<p>1、在本承诺函签署之日，本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体均未生产、开发任何与欧派集团及其下属子公司生产的产品构成竞争或潜在竞争的产品；未直接或间接经营任何与欧派集团及下属子公司现有业务构成竞争或潜在竞争的业务；亦未投资任何与欧派集团及其下属子公司现有业务及产品构成竞争或潜在竞争的其他企业。</p> <p>2、自本承诺函签署之日起，本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体将不生产、开发任何与欧派集团及其下属子公司生产的产品构成竞争或潜在竞争的产品；不直接或间接经营任何与欧派集团及下属子公司经营业务构成竞争或潜在竞争的业务；也不参与投资任何与欧派集团及其下属子公司产品或经营业务构成竞争或潜在竞争的其他企业。</p>	长期	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			<p>3、自本承诺函签署之日起，如欧派集团及其下属子公司未来进一步拓展产品和业务范围，且拓展后的产品与业务范围和本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体在产品或业务方面存在竞争，则本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体将积极采取下列措施以避免同业竞争的发生：</p> <p>（1）停止生产存在竞争或潜在竞争的产品；</p> <p>（2）停止经营存在竞争或潜在竞争的业务；</p> <p>（3）将存在竞争或潜在竞争的业务纳入欧派集团的经营体系；</p> <p>（4）将存在竞争或潜在竞争的业务转让给无关联关系的独立第三方经营。</p> <p>4、本承诺函自签署之日起正式生效，在姚良松作为欧派集团实际控制人期间持续有效且不可变更或撤销。如因本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体违反</p>					

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			上述承诺而导致欧派集团的利益及其它股东权益受到损害，本人同意承担相应的损害赔偿责任。					
	解决关联交易	公司实际控制人姚良松	<p>1、本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体将尽量避免和减少与欧派集团发生关联交易；</p> <p>2、对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易，本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体将遵循平等、自愿、等价和有偿的商业原则，严格按照《欧派家居集团股份有限公司章程（草案）》、《关联交易管理办法》等法律法规和规范性文件中对关联交易的相关规定执行，通过与欧派集团签订正式的关联交易协议，确保关联交易价格公允，使交易在公平合理和正常的商业交易条件下进行。本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体在交易过程中将不会要求或接受欧派集团提供比独立</p>	担任欧派集团实际控制人/在欧派集团任职期间	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			<p>第三方更优惠的交易条件，切实维护欧派集团及其他股东的实际利益。</p> <p>3、本人保证不利用自身在欧派集团的职务便利，通过关联交易损害欧派集团利益及其他股东的合法权益。</p> <p>4、如本人及本人的直系亲属/本人及本人的直系亲属控制的其他经济实体违反上述承诺而导致欧派集团利益或其他股东的合法权益受到损害，本人将依法承担相应的赔偿责任。在本人为欧派集团实际控制人/在欧派集团任职期间，上述承诺持续有效。</p>					
	其他	控股股东、实际控制人姚良松	<p>姚良松作为欧派集团的实际控制人，就避免占用欧派集团资金问题，做出如下承诺：</p> <p>本人将严格遵守有关法律、法规、规范性文件及公司章程的要求及规定，确保不以任何方式（包括但不限于借款、代偿债务、代垫款项等）占用或转移欧派集团的资产和资源。本人将促使本人直接或间接控制的其他经济实体（如有）遵守上述承诺。如本人</p>	担任欧派集团实际控制人期间	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			或本人控制的其他经济实体违反上述承诺，导致欧派集团或其股东的权益受到损害，本人将依法承担相应的赔偿责任。在本人为欧派集团控股股东、实际控制人期间，上述承诺持续有效。 本承诺函适用中华人民共和国法律，自签署之日起正式生效，在本人为欧派集团实际控制人期间持续有效且不可撤销。					
	其他	控股股东、实际控制人姚良松	控股股东、实际控制人姚良松出具了《关于欧派集团员工缴纳社保和住房公积金的承诺函》：“（1）本人将督促欧派集团及其下属子公司全面执行法律、法规及规章所规定的住房公积金、生育、养老、失业、工伤、医疗保险（以下简称‘五险一金’）有关制度，为欧派集团及下属子公司全体在册员工建立账户并缴存“五险一金”；（2）若欧派集团及其下属子公司被要求为其员工补缴未缴纳或者未足额缴纳的‘五险一金’，或因‘五险一金’缴纳问题	长期	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			受到有关政府部门的处罚，本人将全额承担该部分补缴款项或因被处罚造成的一切直接和间接损失，保证欧派集团及其下属子公司不因此遭受任何损失。”					
	其他	公司实际控制人姚良松	1、本人将督促欧派集团及其下属子公司全面执行现行有效的《劳务派遣暂行规定》及相关法律、法规的相关规定；2、若欧派集团及其下属子公司因曾经或未来不符合《劳务派遣暂行规定》相关规定而受到有关政府部门的处罚，本人将全额承担其因被处罚而承担的一切直接和间接损失，保证欧派集团及其下属子公司不因此遭受任何损失。	长期	是	是	不适用	不适用
	其他	全体董事、高级管理人员	1、本人不会无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不采用其他方式损害公司利益。 2、本人将严格遵守公司的预算管理，本人的任何职务消费行为均将在为履行本人职责之必须的范围内发生，并严格接受公司监督管理，避免浪费或超前消费。	长期	是	是	不适用	不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
			<p>3、本人不会动用公司资产从事与履行本人职责无关的投资、消费活动。</p> <p>4、本人将尽责促使由董事会或薪酬委员会制定的薪酬制度与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。</p> <p>5、本人将尽责促使公司未来拟公布的公司股权激励的行权条件（如有）与公司填补回报措施的执行情况相挂钩。</p> <p>6、本人将尽最大努力促使公司填补即期回报的措施实现，将支持与公司填补回报措施的执行情况相挂钩的相关议案，并愿意投赞成票（如有投票权）。</p> <p>本承诺出具日后，如监管机构作出关于填补回报措施及其承诺的相关规定有其他要求的，且上述承诺不能满足监管机构的相关要求时，本人承诺届时将按照相关规定出具补充承诺。</p>					
与再融资相关的承诺								
与股权激励相关的承诺								
其他对公								

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
司中小股东所作承诺								
其他承诺								

四、 聘任、解聘会计师事务所情况

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

公司 2016 年年度股东大会审议通过了《关于聘请公司 2017 年度审计机构的议案》，公司聘请广东正中珠江会计师事务所（特殊普通合伙）为 2017 年度审计机构。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

公司对会计师事务所“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

公司对上年年度报告中的财务报告被注册会计师出具“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

五、 破产重整相关事项

适用 不适用

六、 重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

七、 上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人 处罚及整改情况

适用 不适用

八、 报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

九、 公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

事项概述	查询索引
<p>2017 年 5 月 8 日，董事会、监事会审议通过了《关于〈欧派家居集团股份有限公司 2017 年限制性股票激励计划（草案）及其摘要〉的议案》、审议通过了《关于〈欧派家居集团股份有限公司 2017 年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》等议案。</p>	<p>具体内容详见公司于 2017 年 5 月 10 日刊登于上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）和公司指定的信息披露媒体《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》的相关公告。</p>
<p>2017 年 5 月 10 日至 2017 年 6 月 5 日，公司通过内网公布了《公司 2017 年限制性股票激励计划激励对象名单》，期间监事会对对激励计划授予激励对象名单进行了核查和发表了意见。</p>	<p>具体内容详见公司于 2017 年 6 月 14 日在上海证券交易所网站披露的《欧派家居集团股份有限公司监事会关于对 2017 年限制性股票激励计划激励对象名单审核及公示情况的说明》。</p>
<p>2017 年 6 月 20 日，股东大会审议通过了《关于〈欧派家居集团股份有限公司 2017 年限制性股票激励计划（草案）及其摘要〉的议案》、《关于〈欧派家居集团股份有限公司 2017 年限制性股票激励计划实施考核管理办法〉的议案》等议案。 并于 2017 年 6 月 21 日披露了《欧派家居集团股份有限公司关于 2017 年限制性股票激励计划内幕信息知情人买卖公司股票的自查报告》。</p>	<p>具体内容详见公司于 2017 年 6 月 21 日刊登于上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）和公司指定的信息披露媒体《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》的相关公告。</p>

事项概述	查询索引
2017 年 6 月 30 日，董事会、监事会审议通过了《关于调整公司 2017 年限制性股票激励计划激励对象名单和授予数量的议案》、《关于向激励对象授予限制性股票的议案》等议案。	具体内容详见公司于 2017 年 7 月 1 日刊登于上海证券交易所网站 (http://www.sse.com.cn) 和公司指定的信息披露媒体《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》的相关公告。

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

2017 年限制性股票股权激励计划

激励方式:限制性股票

标的股票来源:向激励对象发行股份

权益工具公允价值的计量方法、参数的选取标准及结果

计量方法	限制性股票公允价值=授予日股票价格-授予价格-看跌期权。公司以 Black-Scholes 模型 (B-S 模型) 作为定价模型基础, 扣除限制性因素带来的成本后作为限制性股票的公允价值。
参数名称	其中: 无风险利率, 选用央行定期存款利率; 股票的年度波动率, 根据 wind 系统导出家具制造业所有已上市公司的波动率数值, 并取其均值。
计量结果	公司本次向激励对象授予限制性股票 550.5352 万股, 授予日 (2017 年 6 月 30 日) 公司股票收盘价为 109.86 元/股, 按照相关估值工具对公允价值进行预测算, 公司向激励对象授予的限制性股票公允价值总额为 8,274.55 万元, 该等公允价值总额作为本次股权激励计划的总成本将在股权激励计划的实施过程中按照解除限售比例进行分期确认。上述对公司财务状况和经营成果的影响仅为测算数据, 应以会计师事务所出具的年度审计报告为准。

其他说明

适用 不适用

公司已于 2017 年 7 月 27 日完成本次限制性股票的登记手续, 中国证券登记结算有限责任公司上海分公司出具了《证券变更登记证明》。本次限制性股票授予完成后, 公司股份总数由 415,091,112 股变更为 420,596,464 股。

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

十、 重大关联交易

(一)与日常经营相关的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二)资产收购或股权收购、出售发生的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三)共同对外投资的重大关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、 临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四)关联债权债务往来**1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

□适用 √不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

□适用 √不适用

3、临时公告未披露的事项

□适用 √不适用

(五)其他重大关联交易

□适用 √不适用

(六)其他

□适用 √不适用

十一、重大合同及其履行情况**1 托管、承包、租赁事项**

□适用 √不适用

2 担保情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）													
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期（协议签署日）	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
无													
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）						0.00							
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）						0.00							
公司对子公司的担保情况													
报告期内对子公司担保发生额合计						115,436,443.27							
报告期末对子公司担保余额合计（B）						141,363,349.16							
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）													
担保总额（A+B）						141,363,349.16							
担保总额占公司净资产的比例（%）						2.52							
其中：													

为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额 (C)	0.00
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额 (D)	91,363,349.16
担保总额超过净资产50%部分的金额 (E)	
上述三项担保金额合计 (C+D+E)	91,363,349.16
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	无
担保情况说明	

3 其他重大合同

适用 不适用

十二、上市公司扶贫工作情况

适用 不适用

十三、可转换公司债券情况

适用 不适用

十四、属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其子公司的环保情况说明

适用 不适用

十五、其他重大事项的说明

(一)与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

(二)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响

适用 不适用

(三)其他

适用 不适用

第六节 普通股股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一) 股份变动情况表

1、股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例（%）
一、有限售条件股份	373,581,112	100.00%	5,505,352	0	0	0	5,505,352	379,086,464	90.13%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	373,581,112	100.00%	5,505,352	0	0	0	5,505,352	379,086,464	90.13%
其中：境内非国有法人持股	30,078,016	8.05%	0	0	0	0	0	30,078,016	7.15%
境内自然人持股	343,503,096	91.95%	5,505,352	0	0	0	5,505,352	349,008,448	82.98%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件流通股份	0	0.00%	41,510,000	0	0	0	41,510,000	41,510,000	9.87%
1、人民币普通股	0	0.00%	41,510,000	0	0	0	41,510,000	41,510,000	9.87%
2、境内上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	373,581,112	100.00%	47,015,352	0	0	0	47,015,352	420,596,464	100.00%

2、股份变动情况说明

适用 不适用

2017年3月3日，欧派家居集团股份有限公司经中国证券监督管理委员会证监许可[2017]311号文核准，于2017年3月16日向社会公众首次公开发行人民币普通股（A股）股票41510000股，并于2017年3月28日正式在上海证券交易所上市流通，上市后公司股份由373581112股变动为415091112股。

根据公司2017年第二次临时股东大会的授权，2017年6月30日，公司第二届董事会第七次会议审议通过了《关于向激励对象授予限制性股票的议案》等议案，同意以2017年6月30日为授予日，向835名激励对象授予5505352股限制性股票，并于2017年7月27日在中国证券登记结算公司上海分公司完成登记，公司股份由415091112股变动为420596464股。

3、报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

(二) 限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	报告期解除限售股数	报告期增加限售股数	报告期末限售股数	限售原因	解除限售日期
谭钦兴	1,125,345	0	56,355	1,181,700	股权激励	
杨耀兴	679,133	0	26,165	705,298	股权激励	
黄满祥	394,262	0	19,793	414,055	股权激励	
其他	16,462,702	0	5,403,039	21,865,741	股权激励	
合计	18,661,442	0	5,505,352	24,166,794	/	/

注：1、具体详见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）披露的《欧派家居集团股份有限公司2017年限制性股票激励计划授予结果公告》（2017-050）。

2、本期新增限售股为 2017 年股权激励计划授予的限制性股票，该等限制性股票自 2017 年 6 月 30 日起 12 个月后的首个交易日可解除限售 50%；24 个月后的首个交易日可解除限售 50%。

二、 股东情况

(一) 股东总数:

截止报告期末普通股股东总数(户)	15,737
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有限售条 件股份数量	质押或冻 结情况		股东性 质
					股 份 状 态	数 量	
姚良松	0	288,000,000	69.38	288,000,000	无		境内自 然人
姚良柏	0	36,841,654	8.88	36,841,654	无		境内自 然人
红星喜兆 投资有限 公司	0	18,641,697	4.49	18,641,697	无		境内非 国有法 人
赣州天欧 投资合伙 企业(有 限合伙)	0	7,886,872	1.90	7,886,872	无		境内非 国有法 人
北京中天 基业投资 管理有限 公司	0	3,549,447	0.86	3,549,447	无		境内非 国有法 人
太平人寿 保险有限 公司一分 红一团险 分红	1,708,211	1,708,211	0.41	0	无		未知

中国银行—华夏回报证券投资基金	1,409,153	1,411,552	0.34	0	无	其他
全国社保基金四一四组合	1,226,148	1,228,477	0.30	0	无	未知
刘莹	0	1,125,345	0.27	1,125,345	无	境内自然人
谭钦兴	0	1,125,345	0.27	1,125,345	无	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
太平人寿保险有限公司—分红—团险分红	1,708,211	人民币普通股	1,708,211			
中国银行—华夏回报证券投资基金	1,411,552	人民币普通股	1,411,552			
全国社保基金四一四组合	1,228,477	人民币普通股	1,228,477			
招商银行股份有限公司—国泰成长优选混合型证券投资基金	874,507	人民币普通股	874,507			
中国银行—华夏回报二号证券投资基金	840,832	人民币普通股	840,832			
永安国富资产管理有限公司—永安国富—永富3号资产管理计划	650,028	人民币普通股	650,028			
中国建设银行股份有限公司—易方达新丝路灵活配置混合型证券投资基金	612,702	人民币普通股	612,702			
中国农业银行股份有限公司—宝盈策略增长混合型证券投资基金	589,638	人民币普通股	589,638			

中国建设银行股份有限公司-国泰金鑫股票型证券投资基金	444,048	人民币普通股	444,048
中国银行股份有限公司-嘉实新收益灵活配置混合型证券投资基金	441,372	人民币普通股	441,372
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知上述股权关联关系或一致行动人关系		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	姚良松	288,000,000	2020-3-28	0	限售期36个月
2	姚良柏	36,841,654	2020-3-28	0	限售期36个月
3	红星喜兆投资有限公司	18,641,697	2018-3-28	0	限售期12个月
4	赣州天欧投资合伙企业(有限合伙)	7,886,872	2018-3-28	0	限售期12个月
5	北京中天基业投资管理有限公司	3,549,447	2018-3-28	0	限售期12个月
6	刘莹	1,125,345	2018-3-28	0	限售期12个月
7	谭钦兴	1,125,345	2018-3-28	0	限售期12个月
8	杨耀兴	679,133	2018-3-28	0	限售期12个月
9	钟华文	597,455	2018-3-28	0	限售期12个月
10	邓发光	558,367	2018-3-28	0	限售期12个月
上述股东关联关系或一致行动的说明		姚良松为姚良柏之兄,两人为一致行动人。			

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

□适用 √不适用

三、 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

第七节 优先股相关情况

□适用 √不适用

第八节 董事、监事、高级管理人员情况**一、 持股变动情况****(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动情况**

√适用 □不适用

单位:股

姓名	职务	期初持股数	期末持股数	报告期内股份增减变动量	增减变动原因
谭钦兴	董事	1,125,345	1,181,700	56,355	股权激励
杨耀兴	高管	679,133	705,298	26,165	股权激励
黄满祥	高管	394,262	414,055	19,793	股权激励

其它情况说明

□适用 √不适用

(二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

√适用 □不适用

单位:股

姓名	职务	期初持有 限制性股 票数量	报告期新 授予限制 性股票数 量	已解锁股 份	未解锁股 份	期末持有 限制性股 票数量
谭钦兴	董事	1,125,345	56,355	0	1,181,700	1,181,700
杨耀兴	高管	679,133	26,165	0	705,298	705,298
黄满祥	高管	394,262	19,793	0	414,055	414,055

合计	/	2,198,740	102,313	0	2,301,053	2,301,053
----	---	-----------	---------	---	-----------	-----------

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	变动情形
张金良	董事、副董事长、集团总裁、行政副总经理	离任

公司董事、监事、高级管理人员变动的情况说明

适用 不适用

公司董事会于 2017 年 6 月 16 日收到张金良先生提交的书面辞职报告。张金良先生因个人身体原因，申请辞去董事、副董事长、集团总裁、行政总经理职务。根据《公司法》及《公司章程》的规定，张金良先生的辞职报告自送达公司董事会之日起生效，张金良先生的辞职不会影响公司相关工作的正常开展，张金良先生的辞职未导致公司董事会成员低于法定最低人数，不影响公司董事会的正常运作。张金良先生辞职后，继续在公司担任其他职务。

三、其他说明

适用 不适用

第九节 公司债券相关情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、 审计报告

适用 不适用

二、 财务报表

合并资产负债表

2017 年 6 月 30 日

编制单位：欧派家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			

项目	附注	期末余额	期初余额
货币资金		3,077,525,376.05	1,145,432,265.69
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		8,067,268.10	7,214,669.01
应收账款		204,424,645.49	129,455,668.73
预付款项		149,376,941.76	77,237,961.53
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款		46,877,816.69	34,057,411.61
买入返售金融资产			
存货		719,017,158.88	756,942,167.86
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		114,785,597.94	48,571,523.86
流动资产合计		4,320,074,804.91	2,198,911,668.29
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
可供出售金融资产		1,015,000.00	1,015,000.00
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		1,564,039,539.97	1,542,913,845.79
在建工程		943,984,934.34	570,091,397.52
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		1,023,540,267.44	1,024,725,769.99
开发支出			

项目	附注	期末余额	期初余额
商誉			
长期待摊费用		3,379,564.90	3,391,805.81
递延所得税资产		49,301,598.85	32,669,432.7
其他非流动资产		659,956,950.34	174,708,605.11
非流动资产合计		4,245,217,855.84	3,349,515,856.92
资产总计		8,565,292,660.75	5,548,427,525.21
流动负债:			
短期借款		153,217,329.14	103,443,464.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		152,930,470.93	216,377,183.73
应付账款		668,151,779.98	472,548,912.85
预收款项		1,316,523,424.88	1,079,793,769.38
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		147,847,944.98	264,790,393.59
应交税费		85,467,521.29	134,916,666.12
应付利息			
应付股利			
其他应付款		288,328,117.08	264,767,058.33
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		2,812,466,588.28	2,536,637,448.00
非流动负债:			
长期借款		42,843,735.91	20,228,588.91
应付债券			
其中: 优先股			

项目	附注	期末余额	期初余额
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益		110,706,440.23	108,704,434.73
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		153,550,176.14	128,933,023.64
负债合计		2,966,016,764.42	2,665,570,471.64
所有者权益			
股本		420,596,464.00	373,581,112.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		2,906,307,141.10	650,226,205.94
减：库存股			
其他综合收益		169,323.62	410,285.37
专项储备			
盈余公积		124,338,966.09	124,338,966.09
一般风险准备			
未分配利润		2,147,579,162.54	1,733,488,946.95
归属于母公司所有者权益合计		5,598,991,057.35	2,882,045,516.35
少数股东权益		284,838.98	811,537.22
所有者权益合计		5,599,275,896.33	2,882,857,053.57
负债和所有者权益总计		8,565,292,660.75	5,548,427,525.21

法定代表人：姚良松
黄满祥

主管会计工作负责人：姚良松

会计机构负责人：

母公司资产负债表

2017年6月30日

编制单位：欧派家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		2,405,798,021.70	473,302,235.06

项目	附注	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		8,067,268.10	5,860,036.01
应收账款		170,856,076.92	121,733,632.27
预付款项		46,327,497.70	46,709,066.86
应收利息			
应收股利			
其他应收款		2,541,622,150.96	1,633,220,716.31
存货		278,295,883.26	333,238,415.34
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		5,450,966,898.64	2,614,064,101.85
非流动资产：			
可供出售金融资产		1,015,000.00	1,015,000.00
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		406,785,838.20	311,785,838.20
投资性房地产			
固定资产		409,584,585.06	411,358,365.07
在建工程		128,451,555.85	99,529,845.73
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		605,183,466.33	601,356,707.27
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		3,293,979.74	3,293,979.74
其他非流动资产		24,849,897.12	6,708,067.62
非流动资产合计		1,579,164,322.30	1,435,047,803.63
资产总计		7,030,131,220.94	4,049,111,905.48
流动负债：			
短期借款		103,217,329.14	102,088,831.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			

项目	附注	期末余额	期初余额
衍生金融负债			
应付票据		136,127,528.74	179,980,095.74
应付账款		294,083,883.65	229,953,804.27
预收款项		848,866,498.17	743,828,957.33
应付职工薪酬		61,361,676.07	131,417,945.42
应交税费		37,758,038.49	72,426,509.66
应付利息			
应付股利			
其他应付款		869,226,266.79	444,577,610.06
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		2,350,641,221.05	1,904,273,753.48
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		2,350,641,221.05	1,904,273,753.48
所有者权益：			
股本		420,596,464.00	373,581,112.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		2,902,438,068.54	647,413,334.91
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		124,338,966.09	124,338,966.09
未分配利润		1,232,116,501.26	999,504,739.00

项目	附注	期末余额	期初余额
所有者权益合计		4,679,489,999.89	2,144,838,152.00
负债和所有者权益总计		7,030,131,220.94	4,049,111,905.48

法定代表人：姚良松 主管会计工作负责人：姚良松 会计机构负责人：黄满祥

合并利润表

2017 年 1—6 月

单位：元币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		3,874,821,895.76	2,876,789,972.04
其中：营业收入		3,874,821,895.76	2,876,789,972.04
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		3,440,728,803.83	2,530,606,105.03
其中：营业成本		2,552,668,444.32	1,836,569,608.67
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		34,481,558.52	23,072,488.67
销售费用		474,866,476.89	356,299,182.65
管理费用		383,787,940.77	311,011,807
财务费用		-5,142,967.11	-478,613.81
资产减值损失		67,350.44	4,131,631.85
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）		203,000.00	203,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
其他收益			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		434,296,091.93	346,386,867.01

项目	附注	本期发生额	上期发生额
加：营业外收入		47,662,817.96	26,736,524.45
其中：非流动资产处置利得		103,611.05	1,541,788.87
减：营业外支出		813,521.29	2,112,776.75
其中：非流动资产处置损失		855,156.36	1,373,617.53
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		481,145,388.60	371,010,614.71
减：所得税费用		67,581,871.25	62,405,518.80
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		413,563,517.35	308,605,095.91
归属于母公司所有者的净利润		414,090,215.59	310,373,077.88
少数股东损益		-526,698.24	-1,767,981.97
六、其他综合收益的税后净额		-240,961.75	57,678.23
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-240,961.75	57,678.23
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-240,961.75	57,678.23
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额		-240,961.75	57,678.23
6. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		413,322,555.60	308,662,774.14
归属于母公司所有者的综合收益总额		413,849,253.84	310,430,756.11
归属于少数股东的综合收益总额		-526,698.24	-1,767,981.97
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		1.05	0.83

项目	附注	本期发生额	上期发生额
(二) 稀释每股收益(元/股)		1.05	0.83

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：姚良松 主管会计工作负责人：姚良松 会计机构负责人：黄满祥

母公司利润表

2017 年 1—6 月

单位：元币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		2,458,482,240.11	1,983,309,678.60
减：营业成本		1,717,933,056.31	1,351,229,448.01
税金及附加		16,475,881.75	14,235,198.29
销售费用		285,612,060.23	204,912,642.84
管理费用		195,173,736.79	178,614,980.01
财务费用		-4,594,490.01	427,681.75
资产减值损失		0.00	3,254,291.53
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
投资收益（损失以“－”号填列）		203,000.00	203,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
其他收益			
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		248,084,995.04	230,838,436.17
加：营业外收入		24,118,841.22	12,233,320.65
其中：非流动资产处置利得		0.00	15,909.00
减：营业外支出		608,396.34	1,016,757.67
其中：非流动资产处置损失		739,750.40	898,330.70
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		271,595,439.92	242,054,999.15
减：所得税费用		38,983,677.66	41,107,416.96
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		232,611,762.26	200,947,582.19
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分			

项目	附注	本期发生额	上期发生额
类进损益的其他综合收益中享有的份额			
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
六、综合收益总额		232,611,762.26	200,947,582.19
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

法定代表人：姚良松 主管会计工作负责人：姚良松 会计机构负责人：黄满祥

合并现金流量表

2017 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,666,882,062.02	3,377,510,112.82
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还			

项目	附注	本期发生额	上期发生额
收到其他与经营活动有关的现金		170,333,365.49	69,702,415.82
经营活动现金流入小计		4,837,215,427.51	3,447,212,528.64
购买商品、接受劳务支付的现金		2,618,735,678.06	1,695,006,958.73
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		905,814,991.37	660,792,859.73
支付的各项税费		357,437,450.91	214,549,218.55
支付其他与经营活动有关的现金		340,097,571.96	309,842,290.83
经营活动现金流出小计		4,222,085,692.30	2,880,191,327.84
经营活动产生的现金流量净额		615,129,735.21	567,021,200.80
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		203,000.00	203,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		25,542.03	2,161,532.71
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		0.00	
投资活动现金流入小计		228,542.03	2,364,532.71
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,037,500,979.38	482,512,819.30
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,037,500,979.38	482,512,819.30
投资活动产生的现金流量净额		-1,037,272,437.35	-480,148,286.59
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,309,606,123.36	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		172,615,147.00	196,920,960.74
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			

项目	附注	本期发生额	上期发生额
筹资活动现金流入小计		2,482,221,270.36	196,920,960.74
偿还债务支付的现金		105,979,299.37	160,005,702.94
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,047,320.28	4,382,930.26
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		7,360,074.01	7,033,241.7
筹资活动现金流出小计		115,386,693.66	171,421,874.9
筹资活动产生的现金流量净额		2,366,834,576.70	25,499,085.84
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			-306,270.72
五、现金及现金等价物净增加额		1,944,691,874.56	112,065,729.33
加：期初现金及现金等价物余额		1,099,119,441.06	816,691,285.47
六、期末现金及现金等价物余额		3,043,811,315.62	928,757,014.80

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松 会计机构负责人：黄满祥

母公司现金流量表

2017年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		3,545,121,080.56	2,287,221,960.09
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		111,522,105.59	14,364,513.56
经营活动现金流入小计		3,656,643,186.15	2,301,586,473.65
购买商品、接受劳务支付的现金		3,071,721,120.31	1,409,977,183.26
支付给职工以及为职工支付的现金		408,694,995.65	323,923,342.21
支付的各项税费		181,119,970.91	125,158,612.02
支付其他与经营活动有关的现金		215,846,448.76	264,164,350.19
经营活动现金流出小计		3,877,382,535.63	2,123,223,487.68
经营活动产生的现金流量净额		-220,739,349.48	178,362,985.97
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		203,000.00	203,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,040,682.69	4,037,212.81

项目	附注	本期发生额	上期发生额
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		3,243,682.69	4,240,212.81
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		41,272,261.14	45,858,653.28
投资支付的现金		95,000,000.00	80,568,895.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		136,272,261.14	126,427,548.28
投资活动产生的现金流量净额		-133,028,578.45	-122,187,335.47
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,309,606,123.36	
取得借款收到的现金		100,000,000.00	116,920,960.74
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		6,416,706.45	
筹资活动现金流入小计		2,416,022,829.81	116,920,960.74
偿还债务支付的现金		105,979,299.37	160,005,702.94
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,476,382.78	3,073,319.15
支付其他与筹资活动有关的现金		25,685,290.95	4,916,844.45
筹资活动现金流出小计		133,140,973.10	167,995,866.54
筹资活动产生的现金流量净额		2,282,881,856.71	-51,074,905.8
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			-190,970.69
五、现金及现金等价物净增加额		1,929,113,928.78	4,909,774.01
加：期初现金及现金等价物余额		456,049,846.75	363,399,532.41
六、期末现金及现金等价物余额		2,385,163,775.53	368,309,306.42

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松 会计机构负责人：黄满祥

合并所有者权益变动表
2017 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减： 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积			一般风险准备	未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	373,581,112.00				650,226,205.94		410,285.37		124,338,966.09		1,733,488,946.95	811,537.22	2,882,857,053.57
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	373,581,112.00				650,226,205.94		410,285.37		124,338,966.09		1,733,488,946.95	811,537.22	2,882,857,053.57
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	47,015,352.00				2,256,080,935.16		-240,961.75				414,090,215.59	-526,698.24	2,716,418,842.76
（一）综合收益总额							-240,961.75				414,090,215.59	-526,698.24	413,322,555.60
（二）所有者投入和减少资本	47,015,352.00				2,256,080,935.16								2,303,096,287.16
1. 股东投入的普通股	47,015,352.00				2,256,080,935.16								2,303,096,287.16
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（三）利润分配													
1. 提取盈余公积													

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积			一般风险准备	未分配利润
优先股		永续债	其他										
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本期期末余额	420,596,464.00				2,906,307,141.10		169,323.62		124,338,966.09		2,147,579,162.54	284,838.98	5,599,275,896.33

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计		
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库	其他综合收益	专项	盈余公积			一般	未分配利润
	优先股	永续债	其他										

		优先股	永续债	其他	存股	储备	风险准备			
一、上年期末余额	373,581,112.00				650,226,205.94	177,515.02	68,941,564.49	839,324,219.45	6,436,617.77	1,938,687,234.67
加：会计政策变更										
前期差错更正										
同一控制下企业合并										
其他										
二、本年期初余额	373,581,112.00				650,226,205.94	177,515.02	68,941,564.49	839,324,219.45	6,436,617.77	1,938,687,234.67
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						232,770.35	55,397,401.60	894,164,727.50	-5,625,080.55	944,169,818.90
（一）综合收益总额						232,770.35		949,562,129.10	-6,154,684.18	943,640,215.27
（二）所有者投入和减少资本									529,603.63	529,603.63
1. 股东投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他									529,603.63	529,603.63
（三）利润分配							55,397,401.60	-55,397,401.60		
1. 提取盈余公积							55,397,401.60	-55,397,401.60		
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配										
4. 其他										
（四）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
四、本期期末余额	373,581,112.00				650,226,205.94		410,285.37		124,338,966.09		1,733,488,946.95	811,537.22	2,882,857,053.57

法定代表人：姚良松 主管会计工作负责人：姚良松 机构负责人：黄满祥

母公司所有者权益变动表
2017 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	373,581,112.00				647,413,334.91				124,338,966.09	999,504,739.00	2,144,838,152.00
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	373,581,112.00				647,413,334.91				124,338,966.09	999,504,739.00	2,144,838,152.00
三、本期增减变动金	47,015,352.00				2,255,024,733.63				232,611,762.26	2,534,651,847.89	

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减： 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额									232,611,762.26	220,913,649.09	
（二）所有者投入和减少资本	47,015,352.00				2,255,024,733.63						2,313,738,198.80
1. 股东投入的普通股	47,015,352.00				2,255,024,733.63						2,313,738,198.80
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	420,596,464.00				2,902,438,068.54				124,338,966.09	1,232,116,501.26	4,679,489,999.89

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	373,581,112.00				647,413,334.91				68,941,564.49	500,928,124.58	1,590,864,135.98
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	373,581,112.00				647,413,334.91				68,941,564.49	500,928,124.58	1,590,864,135.98
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)									55,397,401.60	498,576,614.42	553,974,016.02
(一) 综合收益总额										553,974,016.02	553,974,016.02
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配									55,397,401.60	-55,397,401.60	
1. 提取盈余公积									55,397,401.60	-55,397,401.60	
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本											

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	373,581,112.00				647,413,334.91				124,338,966.09	999,504,739.00	2,144,838,152.00

法定代表人：姚良松

主管会计工作负责人：姚良松 会计机构负责人：黄满祥

三、 公司基本情况

1. 公司概况

√适用 □不适用

欧派家居集团股份有限公司（以下简称“公司”）原名为广州市康洁厨房设备有限公司，由胡旭辉和姚良柏分别以货币资金出资 45 万元和 5 万元于 1994 年 7 月 1 日投资设立。

1997 年 5 月，姚良松以货币资金增资 100 万元，增资后公司注册资本变更为 150 万元；1997 年 10 月，胡旭辉将所持有的 45 万元股份中的 35 万元和 10 万元分别转给姚良松和姚良柏。本次股权变更后姚良松和姚良柏持股比例分别为 90%和 10%。

2001 年至 2011 年姚良松和姚良柏分别增资 8,865.00 万元和 985.00 万元，增资后的注册资本为 1 亿元，其中姚良松出资 9,000.00 万元，占公司注册资本的 90.00%，姚良柏出资 1,000.00 万元，占公司注册资本的 10.00%，公司名称变更为广东欧派家居集团有限公司，企业法人营业执照注册号为 440101000002519。

2013 年 10 月，根据经批准的发起人协议和章程的规定，由原股东姚良松、姚良柏作为发起人，对广东欧派家居集团有限公司进行整体改组为股份有限公司。公司以截至 2013 年 8 月 31 日止经审计的净资产折股 32,000.00 万股，每股面值 1 元，变更后公司注册资本为人民币 32,000.00 万元，其中：姚良松出资 28,800.00 万元，占公司注册资本的 90.00%，姚良柏出资 3,200.00 万元，占公司注册资本的 10.00%。

2013 年 11 月，姚良柏等 111 位自然人增资 23,503,096.00 元，增资后的注册资本为人民币 343,503,096.00 元。其中：姚良松出资为人民币 288,000,000.00 元，占变更后注册资本的 83.8420%；姚良柏出资为人民币 36,841,654.00 元，占变更后注册资本的 10.7253%；谭钦兴等 110 位自然人出资为人民币 18,661,442.00 元，占变更后注册资本的 5.4327%。

2013 年 12 月，红星喜兆投资有限公司、赣州天欧投资合伙企业（有限合伙）、北京中天基业投资管理有限公司分别增资 18,641,697.00 元、7,886,872.00 元和 3,549,447.00 元，增资后的累计实收资本为 373,581,112.00 元。其中：姚良松出资为人民币 288,000,000.00 元，占变更后注册资本的 77.0917%；姚良柏出资为人民币 36,841,654.00 元，占变更后注册资本的 9.8618%；红星喜兆投资有限公司出资为人民币 18,641,697.00 元，占变更后注册资本的 4.9900%；赣州天欧投资合伙企业（有限合伙）出资为人民币 7,886,872.00 元，占变更后注册资本的 2.1112%；北京中天基业投资管理有限公司出资为人民币 3,549,447.00 元，占变更后注册资本的 0.9501%；谭钦兴等 110 位自然人出资为人民币 18,661,442.00 元，占变更后注册资本的 4.9952%。

2017 年 3 月公司在上海证券交易所首次公开发行人民币普通股（A 股）41,510,000.00 股，本次发行完成后公司总股本增至 415,091,112.00 股；2017 年 6 月，公司向激励对象定向发行人民币普通股（A 股）5,505,352.00 股，授予完成之后公司总股本增至 420,596,464.00 股。

2. 合并财务报表范围

适用 不适用

截至 2017 年 6 月 30 日止，纳入合并财务报表范围的子公司有天津欧派集成家居有限公司、广州欧派集成家居有限公司、广州市欧派卫浴有限公司、广州欧铂尼门业有限公司、广州欧派墙饰有限公司、广州欧派商用厨房设备有限公司、广州市奥维装饰材料有限公司、欧派（香港）国际贸易有限公司、江苏无锡欧派集成家居有限公司、清远欧派集成家居有限公司、欧派联合(天津)家居销售有限公司、广州欧派创意家居设计有限公司和铂尼家居有限公司。

四、 财务报表的编制基础

1. 编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号-财务报表的一般规定》（2010 年修订）的披露规定编制财务报表。

2. 持续经营

适用 不适用

公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

五、 重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

适用 不适用

正常营业周期是指公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4. 记账本位币

公司以人民币作为记账本位币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用□不适用

一 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

对于同一控制下的企业合并，合并方在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

一 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和。购买方为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，冲减权益。

购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

6. 合并财务报表的编制方法

√适用□不适用

一 合并范围的确定原则

——参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。

一 合并报表采用的会计方法

——公司合并会计报表的编制方法为按照《企业会计准则第 33 号—合并财务报表》的要求，以母公司和纳入合并范围的子公司的个别会计报表及其他相关资料为依据，在抵销母公司与子公司、子公司相互间的债权与债务项目、内部销售收入和未实现的内部销售利润等项目，以及母公司对子公司权益性资本投资项目的数额与子公司所有者权益中母公司所持有的份额的基础上，合并各报表项目数额编制。少数股东权益、少数股东损益在合并报表中单独列示。子公司的主要会计政策按照母公司统一选用的会计政策确定。

一 少数股东权益和损益的列报

——子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项列示。

——子公司所有者权益中属于少数股东权益的份额，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。

—当期增加减少子公司的合并报表处理

——在报告期内，因同一控制下企业合并增加的子公司，将该子公司在合并当期的期初至报告期末的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。因非同一控制下企业合并增加的子公司，将该子公司自购买日至报告期末的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。

——在报告期内，处置子公司，将该子公司期初至处置日的收入、成本、费用、利润纳入合并利润表。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

√适用□不适用

—合营安排是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排，分为共同经营和合营企业。

—当公司为共同经营的合营方时，确认与共同经营利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按持有份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按持有份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按公司持有份额确认共同经营因出售资产所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按公司持有份额确认共同经营发生的费用。

—当公司为合营企业的合营方时，将对合营企业的投资确认为长期股权投资，并按照本财务报表附注长期股权投资所述方法进行核算。

8. 现金及现金等价物的确定标准

公司根据《企业会计准则——现金流量表》的规定，将库存现金以及可以随时用于支付的银行存款确认为现金，将持有时间短（一般不超过3个月）、流动性强、可随时变现、价值变动风险很小的短期投资，确认为现金等价物。

9. 外币业务和外币报表折算

√适用□不适用

—对发生的非本位币经济业务公司按业务发生当日中国人民银行公布的市场汇价的中间价折合为本位币记账；月终对外币的货币项目余额按期末中国人民银行公布的市场汇价的中间价进行调整。按照期末汇率折合的记账本位币金额与账面记账本位币金额之间的差额作为“财务费用-汇兑损益”计入当期损益；属于与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理。

—外币报表折算的会计处理方法：

若公司境外经营子公司、合营企业、联营企业和分支机构采用与公司不同的记账本位币，在将公司境外经营通过合并报表、权益法核算等纳入到公司的财务报表中时，需要将境外经营的财务报表折算为以公司记账本位币反映。在对其进行折算前，公司调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与公司会计期间和会计政策相一致，根据调

整后会计政策及会计期间编制相应货币的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算：

——资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

——利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率或即期汇率的近似汇率折算。

——产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下在“其他综合收益”项目列示。

10. 金融工具

√适用□不适用

一金融资产的分类、确认和计量：

公司根据持有资产的目的、业务本身性质及风险管理要求，将金融资产在初始确认时划分为四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；持有至到期投资；贷款和应收款项；以及可供出售金融资产。

——以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产是指持有的主要目的为短期内出售的金融资产，包括交易性金融资产，或是初始确认时就被管理层指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产按公允价值进行后续计量，持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动形成的利得或损失计入当期损益。处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

——持有至到期投资：公司将管理层有明确意图并有能力持有至到期，到期日固定、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产划分为持有至到期投资。持有至到期投资按实际利率法，以摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

——贷款和应收款项：公司将在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产划分为贷款和应收款项。贷款和应收款项按实际利率法，以摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

——可供出售金融资产：公司可供出售金融资产指初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除贷款和应收款项、持有至到期投资、交易性金融资产以外的非衍生金融资产。可供出售金融资产按公允价值进行后续计量，持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动形成的利得或损失直接计入所有者权益，直到该金融资产终止确认或发生减值时再转出，计入当期损益。

一金融负债的分类、确认和计量：

公司根据业务本身性质及风险管理要求，将金融负债在初始确认时划分为两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。金融负债初始确认时按公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

——以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

——其他金融负债：其他金融负债按实际利率法，以摊余成本进行后续计量，在终止确认或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

—金融负债终止确认条件

金融负债的的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

—金融资产转移的确认依据和计量方法

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给了转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产，并将收到的对价确认为一项金融负债。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：（1）放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产；（2）未放弃对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）所转移金融资产的账面价值；（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额之和。金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：（1）终止确认部分的账面价值；（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额之和。

金融工具公允价值确定

—金融工具存在活跃市场的，以活跃市场中的报价确定其公允价值；金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

—金融资产减值测试及减值准备计提方法

—公司在资产负债表日对交易性金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

——可供出售金融资产

如果有客观证据表明可供出售金融资产发生减值，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入所有者权益的公允价值下降形成的累计损失，予以转出计入当期损益。累计损失是该可供出售金融资产的初始取得成本，扣除已收回本金和摊销金额、发生减值时的公允价值和原计入损益的减值损失后的净额。

——以摊余成本计量的金融资产减值的计量

如果有客观证据表明以摊余成本计量的金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记的金额确

认为资产减值损失，计入当期损益。公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产从单项或组合的角度进行减值测试，对已确定不存在减值客观证据的单项金额资产，再与具有类似信用风险特性的金融资产构成一个组合进行减值测试，对已以单项为基础计提减值准备的金融资产，不再纳入组合中进行减值测试。在后续期间，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失应当予以转回，计入当期损益。但转回后的账面价值不应当超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。按摊余成本计量的金融资产实际发生损失时，冲减已计提的相关减值准备。

11. 应收款项

(1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

√适用 □不适用

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额重大是指应收款项余额占公司合并财务报表应收账款余额 10%以上的款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	账龄组合

(2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项：

√适用 □不适用

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
组合名称	按组合计提坏账准备的计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方业务组合	除存在客观证据表明无法收回外，不对应收关联方账款计提坏账准备

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

√适用 □不适用

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内（含 1 年）	5	5
1—2 年	20	20
2—3 年	50	50
3—4 年	80	80
4—5 年	100	100

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的

□适用 √不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的

√适用 □不适用

组合名称	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
关联方业务组合	0	0

(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:√适用 不适用

单项计提坏账准备的理由	对有客观证据表明其已发生减值的单项非重大应收款项
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试, 根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

12. 存货√适用 不适用

- 一 存货分类: 原材料、自制半成品、在产品、产成品、包装物及低值易耗品等。
- 一 存货的核算: 原材料购进及产成品入库按实际成本核算, 领用或发出时按加权平均成本法核算。低值易耗品采用一次性摊销方法核算。
- 一 存货的盘存制度: 采用永续盘存制。存货定期盘点, 盘点结果如果与账面记录不符, 于期末前查明原因, 并根据企业的管理权限, 经董事会批准后, 在期末结账前处理完毕。
- 一 存货跌价准备的确认和计提: 按账面成本与可变现净值孰低法计价, 将单个存货项目的账面成本与可变现净值进行比较, 按可变现净值低于账面成本的差额计提存货跌价准备列入当期损益。

13. 划分为持有待售资产√适用 不适用

同时满足下列条件的非流动资产或公司某一组成部分划分为持有待售:

- (一) 公司已经就处置该非流动资产或该组成部分作出决议, 该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售;
- (二) 公司已经与受让方签订了不可撤销的转让协议;
- (三) 该项转让将在一年内完成。符合持有待售条件的非流动资产(不包括金融资产及递延所得税资产), 以账面价值与公允价值减去处置费用孰低的金额划分为持有待售资产。公允价值减去处置费用低于原账面价值的金额, 确认为资产减值损失。终止经营为已被处置或被划归为持有待售的、于经营上和编制财务报表时能够在本公司内单独区分的组成部分。

14. 长期股权投资√适用 不适用

- 一 长期股权投资的计价
- 一 与同一控制下的企业合并, 在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本, 为企业合并发生的直接相关费用计入当期损益。
- 一 与非同一控制下的企业合并, 合并成本为公司在购买日为取得对方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值, 为企业合并发生的直接相关费用计入当期损益。在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出

约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，公司将其计入投资成本。

—以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

—发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

—通过非货币性资产交换（该项交换具有商业实质）取得的长期股权投资，其初始投资成本以该项投资的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的成本。

—通过债务重组取得的长期股权投资，债权人将享有股份的公允价值确认为对债务人的投资。

—长期股权投资的后续计量及收益确认方法

—公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认为当期投资收益。

—公司对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；

—长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限（公司负有承担额外损失义务的除外）。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

—长期股权投资减值准备

公司在报告期末对长期股权投资逐项进行检查，如果由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复，则将可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额作为长期股权投资减值准备。可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。长期股权投资减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

15. 投资性房地产

不适用

16. 固定资产

(1). 确认条件

√适用 □不适用

—固定资产标准：为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一年的有形资产。

—固定资产的分类为：房屋建筑物、机械设备、运输设备、其他设备。

—固定资产计价：在取得时按实际成本计价。

(2). 折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	直线摊销法	20	3-10	4.5%-4.85%
机器设备	直线摊销法	10	3-10	9-9.7
运输设备	直线摊销法	5	3-10	18-19.40
其他设备	直线摊销法	5	3-10	18-19.40

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

□适用 √不适用

17. 在建工程

√适用□不适用

一 在建工程以实际成本计价，并于达到预定可使用状态时转作固定资产。购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款或占用了一般借款发生的借款利息以及专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前根据其发生额予以资本化。

一 公司于资产负债表日对在建工程进行全面检查，如果有证据表明在建工程已经发生了减值，则计提减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。存在以下一项或若干项情况时，计提在建工程减值准备：

长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新再开工的在建工程；

所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；

其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

18. 借款费用

√适用□不适用

购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款或占用了一般借款发生的借款利息以及专门借款发生的辅助费用，在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之前，根据其资本化率计算的发生额予以资本化。除此以外的其它借款费用在发生时计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建活动才能达到预定可使用状态的固定资产、投资性房地产等资产。同时满足下列条件时，借款费用开始资本化：

——资产支出已经发生，资产支出包括为购建符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

——借款费用已经发生；

——为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定为应予以资本化的费用。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

符合资本化条件的资产在购建过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建活动重新开始。如果中断是所购建的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态必要的程序，借款费用继续资本化。

购建符合资本化条件的资产达到预定可使用状态时，停止借款费用资本化。

19. 生物资产

适用 不适用

20. 油气资产

适用 不适用

21. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

—无形资产计价：

—外购无形资产的成本，按使该项资产达到预定用途所发生的实际支出计价。

—内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益，开发阶段的支出，能够符合资本化条件的，确认为无形资产成本。

—投资者投入的无形资产，按照投资合同或协议约定的价值作为成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

—接受债务人以非现金资产抵偿债务方式取得的无形资产，或以应收债权换入无形资产的，按换入无形资产的公允价值入账。

—非货币性交易投入的无形资产，以该项无形资产的公允价值和应支付的相关税费作为入账成本。

—接受捐赠的无形资产，捐赠方提供了有关凭据的，按凭据上标明的金额加上应支付的相关税费计价；捐赠方没有提供有关凭据的，如果同类或类似无形资产存在活跃市场的，按同类或类似无形资产的市场价格估计的金额，加上应支付的相关税费，作为实际成本；如果同类或类似无形资产不存在活跃市场的，按接受捐赠的无形资产的预计未来现金流量现值，作为实际成本；自行开发并按法律程序申请取得的无形资产，按依法取得时发生的注册费，聘请律师费等费用，作为实际成本。

—无形资产摊销：使用寿命有限的无形资产，在估计该使用寿命的年限内按直线法摊销；无法预见无形资产为公司带来未来经济利益的期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，使用寿命不确定的无形资产不进行摊销。

—无形资产减值准备：公司于资产负债表日检查各项无形资产预计给企业带来未来经济利益的能力，对预计可收回金额低于其账面价值的，按单项预计可收回金额与账面价值差额计提减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(2). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

公司内部研究开发项目开发阶段的支出满足资本化的条件：

从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性。

具有完成该无形资产并使用或出售的意图。

无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，证明其有用性。

有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产。

归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

22. 长期资产减值

适用 不适用

23. 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用按照实际发生额入账，采用直线法在受益期或规定的摊销年限内摊销。长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

24. 职工薪酬

(1)、短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

职工薪酬的范围。职工薪酬，是指公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

本公司在职工提供相关服务的会计期间，将实际发生的职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费等确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。如果该负债预期在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内不能完全支付，且财务影响重大的，则该负债将以折现后的金额计量。

(2)、离职后福利的会计处理方法

适用 不适用

离职后福利，是指公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与公司解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

(一) 设定提存计划：公司向独立的基金缴存固定费用后，公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划。包含基本养老保险、失业保险等，在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(二) 设定受益计划：除设定提存计划以外的离职后福利计划。

(3)、辞退福利的会计处理方法

√适用□不适用

辞退福利，是指公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：（一）公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。（二）公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

实行职工内部退休计划的，在正式退休日之前的经济补偿，属于辞退福利，自职工停止提供服务日至正常退休日期间，拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等一次性记入当期损益。正式退休日之后的经济补偿（如正常养老退休金），按照离职后福利处理。

(4)、其他长期职工福利的会计处理方法

□适用√不适用

25. 预计负债

√适用□不适用

公司发生与或有事项相关的义务并同时符合以下条件时，在资产负债表中确认为预计负债：

- 该义务是公司承担的现时义务；
- 该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；
- 该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

26. 股份支付

√适用□不适用

— 股份支付的种类

- 包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

— 权益工具公允价值的确定方法

- 存在活跃市场的，按照活跃市场中的报价确定。

- 不存在活跃市场的，采用估值技术确定，包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

— 确认可行权权益工具最佳估计的依据

- 等待期内每个资产负债表日，公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。

— 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

一一以权益结算的股份支付

一一一授予后可立即行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

一一一换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

一一以现金结算的股份支付

一一一授予后可立即行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

一一修改、终止股份支付计划

一一一如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

一一一如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

一一一如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

27. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

28. 收入

适用 不适用

一销售商品的收入的确认方法：

一一销售商品同时满足下列条件时，确认收入实现：

一一一公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；

一一一公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

一一一收入的金额能够可靠地计量；

- 相关的经济利益很可能流入公司；
- 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

——公司销售模式主要分为经销商专卖店销售、直营专卖店销售、大宗用户业务销售和出口销售四种模式，销售收入确认具体方法如下：

——经销商专卖店销售：通过经销商开设的专卖店进行的销售。经销商开设的专卖店接收客户订单，并向客户收取一定比例的定金后（定金比例由经销商自行决定），将经客户确认的销售订单发送至公司，并按照结算价格向公司支付全部货款，公司即开始根据订单组织生产。公司完成产品生产后，将产品运送至经销商对应的物流公司指定的交货地点，即确认销售收入；珠三角地区的经销商根据自身资源配备条件可选择自提产品，公司将产品交付时确认销售收入。

——直营专卖店销售：通过公司以子公司和分公司性质设立的专卖店进行的销售。直营专卖店在收取一定比例的定金后，将经客户确认的销售订单发送至公司，公司按照订单安排生产。直营专卖店在收到客户余下的货款后通知公司发货，并由公司负责安装。公司收取全部货款后，在安装完成时确认收入。

——大宗用户业务销售：公司为大型房地产项目生产、销售配套整体家居产品的业务。公司依据客户信用和资金实力等情况，先收取一定比例的货款，然后按照合同计划安排生产、发货、安装和收取货款。公司在产品安装完成，并且取得了索取货款依据时确认收入。

——出口销售：公司在已完成报关手续，货物已经越过船舷（合同约定按照离岸价成交），取得提单并向银行办妥交单手续时确认销售收入。

——提供劳务取得的收入的确认方法：

在下列条件均能满足时采用完工百分比法予以确认：收入的金额能够可靠地计量；与交易相关的经济利益很可能流入；交易中的完工进度能够可靠地确定；交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。如提供劳务交易的结果不能够可靠估计且已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按已经发生的劳务成本金额确认收入；发生的劳务成本预计不能够全部得到补偿的，按能够得到补偿的劳务成本金额确认收入；发生的劳务成本预计全部不能够得到补偿的，不确认收入。

——提供他人使用公司资产取得收入的确认方法：

在下列条件均能满足时予以确认：与交易相关的经济利益能够流入公司；收入的金额能够可靠地计量。提供他人使用公司的资产等而应收的使用费收入，按有关合同、协议规定的收费时间和方法计算确认营业收入。

29. 政府补助

(1)、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

√适用 □不适用

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内平均分配计入当期损益。

(2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

√适用□不适用

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用和损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关费用和损失的，直接计入当期损益。

30. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

— 递延所得税资产的确认

确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产时，应当以未来很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：

- 该项交易不是企业合并；
- 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

— 递延所得税负债的确认

除下列交易中产生的递延所得税负债以外，公司确认所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债：

- 商誉的初始确认。
- 同时具有下列特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：
 - 该项交易不是企业合并；
 - 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。
- 公司对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，应当确认相应的递延所得税负债。但是，同时满足下列条件的除外：
 - 投资企业能够控制暂时性差异转回的时间；
 - 该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

31. 租赁

(1)、经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

(2)、融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

32. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

33. 重要会计政策和会计估计的变更

(1)、重要会计政策变更

适用 不适用

(2)、重要会计估计变更

适用 不适用

34. 其他

□适用 √不适用

六、 税项**1. 主要税种及税率**

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	服务收入、销售收入	6%、17%
城市维护建设税	应缴流转税额	5%、7%
教育费附加	应缴流转税额	3%
地方教育费附加	应缴流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、16.5%、25%、24%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率
欧派（香港）国际贸易有限公司	16.5%
铂尼家居有限公司	24%

2. 税收优惠

√适用 □不适用

公司于2014年10月通过高新技术企业复审审核，取得了编号为GF201444000002的《高新技术企业证书》。按照2007年颁布的《中华人民共和国企业所得税法》及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，自2014年1月1日起三年内减按15%税率计缴企业所得税。根据《国家税务总局关于高新技术企业资格复审期间企业所得税预缴问题的公告》（国家税务总局公告2011年第4号）规定，自2011年2月1日起，高新技术企业应在资格期满前三个月内提出复审申请，在通过复审之前，在其高新技术企业资格有效期内，其当年企业所得税暂按15%的税率预缴。

公司下属子公司天津欧派集成家居有限公司于2016年11月被认定为高新技术企业，并取得了编号为GR201612000023的《高新技术企业证书》，按照2007年颁布的《中华人民共和国企业所得税法》及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，自2016年1月1日起三年内减按15%税率计缴企业所得税。

公司下属子公司广州欧派集成家居有限公司于2014年10月被认定为高新技术企业，并取得了编号为GR201444000248的《高新技术企业证书》，按照2007年颁布的《中华人民共和国企业所得税法》及《高新技术企业认定管理办法》的相关规定，自2014年1月1日起三年内减按15%税率计缴企业所得税。根据《国家税务总局关于高新技术企业资格复审期间企业所得税预缴问题的公告》（国家税务总局公告2011年第4号）规定，自2011年2月1日起，高新技术企业应在资格期满前三个月内提出复审申请，在通过复审之前，在其高新技术企业资格有效期内，其当年企业所得税暂按15%的税率预缴。

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	370,474.56	226,223.18
银行存款	3,043,440,841.06	1,098,893,217.88
其他货币资金	33,714,060.43	46,312,824.63
合计	3,077,525,376.05	1,145,432,265.69
其中：存放在境外的款项总额	5,459,312.35	6,285,855.10

其他说明

—其他货币资金 2017 年 6 月 30 日余额系公司存入银行的银行承兑汇票保证金 21,046,096.41 元、信用证保证金 11,267,741.85 元、支付宝存款 1,359,186.61 元及京东钱包存款 41,035.56 元。

—截至 2017 年 6 月 30 日止，公司不存在被冻结或有潜在收回风险的款项。

—银行存款均以公司及下属子公司的名义于银行等相关金融机构储存。

2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

适用 不适用

3、衍生金融资产

适用 不适用

4、应收票据

(1). 应收票据分类列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	4,231,462.40	2,512,893.01
商业承兑票据	3,835,805.70	4,701,776.00
合计	8,067,268.10	7,214,669.01

(2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：

适用 不适用

(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

其他说明

√适用 □不适用

—截至 2017 年 6 月 30 日止，公司不存在因出票人无力履约而将票据转为应收账款的应收商业承兑汇票。

—应收票据 2017 年 6 月 30 日余额中不存在应收持有公司 5%（含 5%）表决权股份的股东或其他关联方的款项。

5、应收账款

(1). 应收账款分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	224,069,067.97	100	19,644,422.48	8.77	204,424,645.49	149,100,091.21	100	19,644,422.48	13.18	129,455,668.73
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款										
合计	224,069,067.97	/	19,644,422.48	8.77	204,424,645.49	149,100,091.21	/	19,644,422.48	/	129,455,668.73

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的应收账款

□适用 √不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

√适用□不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
180-360 天	118,617,258.60	5,930,862.93	5.00
0-180 天	74,987,498.86	0.00	
1 年以内小计	193,604,757.46	5,930,862.93	5.00
1 至 2 年	14,357,381.31	2,871,476.26	20.00
2 至 3 年	8,688,791.08	4,344,395.55	50.00

3 年以上			
3 至 4 年	4,602,251.86	3,681,801.48	80.00
4 至 5 年	2,815,886.26	2,815,886.26	100.00
5 年以上			
合计	224,069,067.97	19,644,422.48	8.77

确定该组合依据的说明：

按照公司会计政策计提。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

企业名称	金 额	账 龄	占应收账款余额比例 (%)
广州市欧联装饰工程有限公司	12,645,918.08	1 年以内	5.65%
保利（海陵岛）房地产开发有 限公司	5,143,695.98	1 年以内	2.30%
保利房地产(集团)股份有限公 司	4,590,656.17	1 年以内	2.05%
成都创未来商贸有限公司	3,267,197.08	1-2 年	1.46%
南京金梦都房地产开发有限责 任公司	3,035,870.10	1 年以内	1.36%
合 计	28,683,337.41		12.82%

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款:

□适用 √不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

6、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	146,176,782.77	97.86	74,037,802.54	95.86
1 至 2 年	1,462,761.10	0.98	1,462,761.10	1.89
2 至 3 年	48,000.00	0.03	48,000.00	0.06
3 年以上	1,689,397.89	1.13	1,689,397.89	2.19
合计	149,376,941.76	100.00	77,237,961.53	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明: 无。

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况:

√适用 □不适用

企业名称	金额	账龄	比例 (%)	未结算原因
衡水巴迈隆木业有限公司	15,821,762.29	1 年以内	10.59	预付材料款
JULIUS BLUM GMBH	10,850,322.45	1 年以内	7.26	预付材料款
GREENRIVERPANELS (THAILAND) CO., LTD	5,218,848.96	1 年以内	3.49	预付材料款
BRETON S. P. A.	5,097,566.38	1 年以内	3.41	预付材料款
广州市白云区雄丰经济发展 有限公司	1,636,297.89	4 年以内	1.10	预付厂房租金
合计	38,624,797.97		25.86	

其他说明

□适用 √不适用

7、应收利息

(1). 应收利息分类

□适用 √不适用

(2). 重要逾期利息

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用

8、应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

9、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	52,648,067.94	100	5,770,251.25	10.96	46,877,816.69	39,760,312.42	100	5,702,900.81	14.34	34,057,411.61
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款										
合计	52,648,067.94	/	5,770,251.25	10.96	46,877,816.69	39,760,312.42	/	5,702,900.81	/	34,057,411.61

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的其他应收款

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
180-360 天	30,448,072.40	1,522,403.62	5
0-180 天	11,635,176.92	0	
1 年以内小计	42,083,249.32	1,522,403.62	5
1 至 2 年	5,475,634.25	1,095,126.85	20
2 至 3 年	3,352,766.99	1,676,383.50	50
3 年以上			
3 至 4 年	1,300,400.48	1,040,320.38	80

4 至 5 年	436,016.90	436,016.90	100
5 年以上			
合计	52,648,067.94	5,770,251.25	10.96

确定该组合依据的说明：
按照公司会计政策计提。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 67,350.44 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	24,592,957.78	15,188,252.98
业务备用金	12,544,041.84	11,249,584.04
押金	11,439,357.10	10,855,418.00
其他	3,870,593.29	2,467,057.40
合计	52,446,950.01	39,760,312.42

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
广州（清远）产业转移工业园建设与市政园林局	押金	3,863,179.00	1 年以内	7.37	193,158.95
林薇	备用金	2,503,729.60	2 年以内	4.77	0.00
广州（清远）产业转移工业园社会事务局	押金	2,000,000.00	1 年以内	3.81	0.00
广西保利装饰工程有限公司	投标保证金	1,370,000.00	3 年以内	2.61	518,500.00

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
正佳企业集团有限公司	押金	773,948.00	2年以内	1.48	56,731.60
合计	/	10,510,856.60	/	20.04	768,390.55

(6). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

适用 不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

10、 存货

(1). 存货分类

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	423,756,431.52		423,756,431.52	475,910,735.78		475,910,735.78
在产品	113,560,260.76		113,560,260.76	73,635,689.17		73,635,689.17
库存商品	181,700,466.60		181,700,466.60	207,395,742.91		207,395,742.91
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产						
合计	719,017,158.88		719,017,158.88	756,942,167.86		756,942,167.86

(2). 存货跌价准备

适用 不适用

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明:

适用 不适用

(4). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况:

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

11、划分为持有待售的资产

适用 不适用

12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

13、其他流动资产

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税待抵扣金额	95,445,294.91	45,346,139.75
预缴企业所得税	0.00	3,225,384.11
预付关税	6,865,686.06	0.00
预付广告费	7,661,164.56	0.00
待摊费用-房租等	4,813,452.41	0.00
合计	114,785,597.94	48,571,523.86

本期末将预付关税以及广告费房租等预付款重分类至其他流动资产。

14、可供出售金融资产

(1). 可供出售金融资产情况

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具:						
可供出售权益工具:	1,015,000.00		1,015,000.00	1,015,000.00		1,015,000.00
按公允价值计量的						
按成本计量的	1,015,000.00		1,015,000.00	1,015,000.00		1,015,000.00
合计	1,015,000.00		1,015,000.00	1,015,000.00		1,015,000.00

(2). 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

适用 不适用

(3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

被投资单位	账面余额			减值准备				在被投资单位持股比例(%)	本期现金红利	
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少			期末
广州农村商业银行股份有限公司	1,015,000.00			1,015,000.00					0.01	203,000.00
合计	1,015,000.00			1,015,000.00					/	

(4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

适用 不适用

(5). 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明:

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

15、持有至到期投资

(1). 持有至到期投资情况:

适用 不适用

(2). 期末重要的持有至到期投资:

适用 不适用

(3). 本期重分类的持有至到期投资:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况:

适用 不适用

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

□适用 √不适用

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

17、长期股权投资

□适用 √不适用

18、投资性房地产

投资性房地产计量模式

不适用

19、固定资产

(1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其它设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	871,071,631.55	982,628,810.48	28,991,276.70	116,803,155.08	1,999,494,873.81
2. 本期增加金额	0.00	58,081,048.73	3,193,280.04	37,418,682.49	98,693,011.26
(1) 购置		57,963,771.53	3,193,280.04	26,215,279.99	87,372,331.56
(2) 在建工程转入		117,277.20		11,203,402.50	11,320,679.70
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	871,071,631.55	1,040,709,859.21	32,184,556.74	154,221,837.57	2,098,187,885.07
二、累计折旧					
1. 期初余额	130,021,111.61	254,843,551.43	18,068,256.90	53,648,108.08	456,581,028.02
2. 本期增加金额	21,767,666.38	46,269,347.45	1,003,134.91	8,527,168.34	77,567,317.08
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	151,788,777.99	301,112,898.88	19,071,391.81	62,175,276.42	534,148,345.10
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其它设备	合计
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	719,282,853.56	739,596,960.33	13,113,164.93	92,046,561.15	1,564,039,539.97
2. 期初账面价值	741,050,519.94	727,785,259.05	10,923,019.80	63,155,047.00	1,542,913,845.79

(2). 暂时闲置的固定资产情况

□适用 √不适用

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

□适用 √不适用

其他说明：

√适用 □不适用

期末已抵押固定资产明细如下：

类别	抵押物原值	抵押物净值
房屋建筑物	114,733,413.68	82,375,027.70

20、在建工程

(1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
天津工程项目	1,398,030.38		1,398,030.38	221,000.00		221,000.00
江高工程项目	35,835,607.02		35,835,607.02	3,781,379.78		3,781,379.78
无锡工程项目	269,047,399.37		269,047,399.37	142,899,315.92		142,899,315.92
琶洲工程项目	7,170,404.78		7,170,404.78	6,954,471.85		6,954,471.85
欧派家居产业园工程项目	89,002,723.55		89,002,723.55	88,793,994.10		88,793,994.10
清远工程项目	525,193,189.28		525,193,189.28	327,441,235.87		327,441,235.87
成都工程项目	16,337,579.96		16,337,579.96	0.00		0.00
合计	943,984,934.34		943,984,934.34	570,091,397.52		570,091,397.52

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
天津工程项目		221,000.00	1,177,030.38			1,398,030.38						
江高工程项目		3,781,379.78	32,171,504.44	117,277.20		35,835,607.02						
无锡工程项目		142,899,315.92	137,351,485.95	11,203,402.50		269,047,399.37						
琶洲工程项目		6,954,471.85	215,932.93			7,170,404.78						
欧派家居产业园工程项目		88,793,994.10	208,729.45			89,002,723.55						
清远工程项目		327,441,235.87	197,751,953.41			525,193,189.28						
成都工程项目		0.00	16,337,579.96			16,337,579.96						
合计		570,091,397.52	385,214,216.52	11,320,679.70		943,984,934.34	/	/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

21、工程物资

适用 不适用

22、固定资产清理

适用 不适用

23、生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、无形资产

(1). 无形资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	合计
一、账面原值			

项目	土地使用权	专利权	合计
1. 期初余额	1,077,371,077.92	64,283,733.30	1,141,654,811.22
2. 本期增加金额		19,678,750.46	19,678,750.46
(1) 购置		19,678,750.46	19,678,750.46
(2) 内部研发			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额		1,166,666.64	1,166,666.64
(1) 处置		1,166,666.64	1,166,666.64
4. 期末余额	1,077,371,077.92	82,795,817.12	1,160,166,895.04
二、累计摊销			
1. 期初余额	78,052,645.27	38,876,395.96	116,929,041.23
2. 本期增加金额	10,848,173.64	8,914,227.55	19,762,401.19
(1) 计提	10,848,173.64	8,914,227.55	19,762,401.19
3. 本期减少金额		64,814.82	64,814.82
(1) 处置		64,814.82	64,814.82
4. 期末余额	88,900,818.91	47,725,808.69	136,626,627.60
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	988,470,259.01	35,070,008.43	1,023,540,267.44
2. 期初账面价值	999,318,432.65	25,407,337.34	1,024,725,769.99

注：“专利权”列示数据为“软件”。

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

期末已抵押的无形资产明细如下：

类别	抵押物原值	抵押物净值
土地使用权	57,871,568.00	49,690,607.98

截至 2017 年 6 月 30 日止，公司无通过内部研究开发形成的无形资产。

截至 2017 年 6 月 30 日止，公司无未办妥产权证书的土地使用权情况。

公司于各报告期末对无形资产进行逐项检查，未发现由于遭受毁损而不具备生产能力和转让价值、长期闲置或技术落后受淘汰等原因而需计提减值准备的情形，故不计提无形资产减值准备。

26、开发支出

适用 不适用

27、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

(2). 商誉减值准备

适用 不适用

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

28、长期待摊费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	3,391,805.81	782,832.05	795,072.96		3,379,564.90
合计	3,391,805.81	782,832.05	795,072.96		3,379,564.90

29、递延所得税资产/ 递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	25,414,673.73	3,980,515.01	25,252,169.08	3,963,677.40
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损	148,909,538.10	36,758,999.63	80,187,042.89	19,860,944.63
递延收益	57,080,561.38	8,562,084.21	58,965,404.44	8,844,810.67
合计	231,404,773.21	49,301,598.85	164,404,616.41	32,669,432.70

(2). 未经抵销的递延所得税负债

□适用 √不适用

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债:

□适用 √不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	92,186.66	92,186.66
可抵扣亏损	15,813,098.74	15,094,453.72
合计	15,905,285.40	15,186,640.38

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2021	9,428,236.25	9,428,236.25	可抵扣亏损
合计	9,428,236.25	9,428,236.25	/

其他说明:

√适用 □不适用

2017年6月30日未确认递延所得税资产的可抵扣亏损主要为公司子公司香港(欧派)国际贸易有限公司经营亏损金额3,888,356.63元,无可弥补期限;公司子公司铂尼家居有限公司经营亏损金额584,918.21元;广州欧派创意家居设计有限公司的经营亏损金额9,428,236.25元,可弥补期限于2021年到期。

30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
预付设备款	617,220,518.28	167,459,507.06
预付土地款		0.00
预付工程款	33,514,051.03	3,554,706.82
预付软件款	9,222,381.03	3,694,391.23
合计	659,956,950.34	174,708,605.11

31、短期借款

(1). 短期借款分类

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		3,443,464.00
抵押借款	103,217,329.14	100,000,000.00
保证借款		
信用借款	50,000,000.00	
合计	153,217,329.14	103,443,464.00

短期借款分类的说明：

—2017年6月30日抵押借款余额103,217,329.14元，其中50,000,000.00元系公司向中国工商银行广州天平架支行借款，由公司以房产及土地提供抵押担保；50,000,000.00元系公司向中国银行股份有限公司广州白云支行借款，3,217,329.14元系公司向中国银行股份有限公司广州白云支行进行信用证押汇借款，由公司以房产及土地提供抵押担保，并由广州欧派集成家居有限公司、广州市欧派卫浴有限公司共同提供连带责任保证担保。

—2017年6月30日担保借款余额50,000,000.00元系广州欧派集成家居有限公司向招商银行股份有限公司广州机场路支行借款，由公司提供保证担保。

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

适用 不适用

33、衍生金融负债

适用 不适用

34、应付票据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	10,078,977.41	26,483,510.48
银行承兑汇票	142,851,493.52	189,893,673.25
合计	152,930,470.93	216,377,183.73

本期末已到期未支付的应付票据总额为0.00元。商业承兑汇票为远期信用证。

35、应付账款**(1). 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付账款	668,151,779.98	472,548,912.85
合计	668,151,779.98	472,548,912.85

(2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

36、预收款项**(1). 预收账款项列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收款项	1,316,523,424.88	1,079,793,769.38
合计	1,316,523,424.88	1,079,793,769.38

(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

□适用 √不适用

(3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

37、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示：**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	264,790,393.59	800,877,375.77	917,819,824.38	147,847,944.98
二、离职后福利-设定提存计划		44,275,963.62	44,275,963.62	
三、辞退福利		7,470,245.98	7,470,245.98	
四、一年内到期的其他福利		134,257.50	134,257.50	
合计	264,790,393.59	852,757,842.87	969,700,291.48	147,847,944.98

(2). 短期薪酬列示:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	264,785,803.30	747,045,742.97	864,003,187.91	147,828,358.36
二、职工福利费	0.00	3,051,516.94	3,051,516.94	0.00
三、社会保险费	3,415.29	30,987,412.74	30,990,828.03	0.00
其中: 医疗保险费	0.00	26,720,172.46	26,720,172.46	0.00
工伤保险费	0.00	1,838,748.14	1,838,748.14	0.00
生育保险费	0.00	2,418,740.36	2,418,740.36	0.00
其他	3,415.29	9,751.78	13,167.07	0.00
四、住房公积金	1,175.00	19,658,372.56	19,659,547.56	
五、工会经费和职工教育经费	0.00	134,330.56	114,743.94	19,586.62
六、短期带薪缺勤	0.00	0.00	0.00	0.00
七、短期利润分享计划	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	264,790,393.59	800,877,375.77	917,819,824.38	147,847,944.98

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	0.00	43,213,372.46	43,213,372.46	0.00
2、失业保险费	0.00	1,062,591.16	1,062,591.16	0.00
3、企业年金缴费	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	0.00	44,275,963.62	44,275,963.62	0.00

其他说明:

□适用 √不适用

38、应交税费

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	4,036,767.51	41,505,505.80
消费税		
营业税		
企业所得税	66,220,493.92	77,223,093.29
个人所得税	7,435,178.86	5,630,872.61
城市维护建设税	3,782,556.49	3,248,208.24
教育费附加	2,776,147.62	2,321,407.72
其他	1,216,376.89	4,987,578.46
合计	85,467,521.29	134,916,666.12

39、应付利息

适用 不适用

重要的已逾期未支付的利息情况：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

40、应付股利

适用 不适用

41、其他应付款

(1). 按款项性质列示其他应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
大宗业务保证金	121,695,293.78	125,835,946.31
加盟商履约金	97,695,652.25	83,010,709.73
供应商质保金	35,428,530.70	27,396,801.30
工程质保金	20,194,993.40	23,562,922.04
设计费	4,302,562.73	3,271,027.73
其他	9,011,084.22	1,689,651.22
合计	288,328,117.08	264,767,058.33

(2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

42、划分为持有待售的负债

□适用 √不适用

43、1 年内到期的非流动负债

□适用 √不适用

44、其他流动负债

其他流动负债情况

□适用 √不适用

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

45、长期借款**(1). 长期借款分类**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款	42,843,735.91	20,228,588.91
保证借款		
信用借款		
合计	42,843,735.91	20,228,588.91

长期借款分类的说明：公司 2017 年 6 月 30 日长期借款余额为 42,843,735.91 元，系公司下属子公司清远欧派集成家居有限公司取得的项目借款，由清远欧派集成家居有限公司以土地提供抵押担保，并由公司提供连带责任保证担保。

其他说明，包括利率区间：

√适用 □不适用

贷款单位	借款起 始日	借款终止 日	币种	利率	期末数
广发银行股份有限公司清远分行	2016/10 /31	2021/6/3 0	人民币	4.4175%	9,720,608.21
广发银行股份有限公司清远分行	2016/10 /27	2021/6/3 0	人民币	4.4175%	5,193,980.70
广发银行股份有限公司清远分行	2016/11 /10	2021/6/3 0	人民币	4.4175%	5,314,000.00

广发银行股份有限公司清远分行	2017/1/16	2021/6/30	人民币	4.4175%	10,620,000.00
广发银行股份有限公司清远分行	2017/1/18	2021/6/30	人民币	4.4175%	8,832,647.00
广发银行股份有限公司清远分行	2017/1/22	2021/6/30	人民币	4.4175%	3,162,500.00
合 计					42,843,735.91

46、应付债券

(1). 应付债券

适用 不适用

(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

适用 不适用

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明：

适用 不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明：

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

47、长期应付款

(1). 按款项性质列示长期应付款：

适用 不适用

48、长期应付职工薪酬

适用 不适用

49、专项应付款

□适用 √不适用

50、预计负债

□适用 √不适用

51、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	108,704,434.73	40,411,395.77	38,409,390.27	110,706,440.23	
合计	108,704,434.73	40,411,395.77	38,409,390.27	110,706,440.23	/

涉及政府补助的项目：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
项目建设扶持资金	98,704,434.73	4,892,900.00	2,890,894.50		100,706,440.23	与资产相关
技术改造专项资金	10,000,000.00				10,000,000.00	与资产相关
合计	108,704,434.73	4,892,900.00	2,890,894.50		110,706,440.23	/

其他说明：

√适用 □不适用

一根据公司与天津市静海经济开发区管理委员会签订的《投资协议书》，截至 2017 年 6 月 30 日止，公司累计收到政府返还的项目建设扶持资金 73,092,472.25 元，划分为与资产相关的政府补助。自项目投产起按 20 年平均分摊，2014 年度分摊 2,912,597.67 元，2015 年度分摊 3,769,686.12 元，2016 年度分摊 3,769,686.12 元，2017 上半年度分摊 1,884,843.06 元，将分摊金额计入营业外收入。

一根据公司与无锡市惠山区人民政府签订的《投资协议书》，截至 2017 年 6 月 30 日止，公司累计收到政府返还的项目建设扶持资金 40,242,056.00 元，划分为与资产相

关的政府补助。自项目投产起按 20 年平均分摊，2016 年度分摊 503,025.71 元，2017 上半年度分摊 1,006,051.44 元，将分摊的金额计入营业外收入。

一根据清远市财政局《关于下达加大扶持力度支持新一轮技术改造新增专项资金（省级产业转移园设备更新）的通知》（清财工（2016）97 号），截至 2017 年 6 月 30 日止，公司子公司清远欧派集成家居有限公司收到政府拨付的“年产 50 万套高端衣柜产品扩产建设技术改造项目”专项资金 10,000,000.00 元，划分为与资产相关的政府补助。

——根据收到省级科研经费 4,892,900.00 元，确认为本期增加的递延收益。

52、其他非流动负债

适用 不适用

53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	373,581,112.00	47,015,352.00				47,015,352.00	420,596,464.00

其他说明：公司于 2017 年 3 月 28 日上市，向社会公众首次公开发行人民币普通股（A 股）股票 41,510,000.00 股，2017 年 6 月 30 日进行股权激励定向增发 5,505,352.00 股，截至 2017 年 6 月 30 日，共发行新股 47,015,352.00 股。

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

55、资本公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	650,226,205.94	2,256,080,935.16		2,906,307,141.10
其他资本公积				
合计	650,226,205.94	2,256,080,935.16		2,906,307,141.10

其他说明(包括本期增减变动情况、变动原因说明):公司于2017年3月28日上市,向社会公众首次公开发行人民币普通股(A股)股票41,510,000.00股,2017年6月30日进行股权激励定向增发5,505,352.00股,截至2017年6月30日,共发行新股47,015,352.00股。本半年度增发股票形成资本溢价。

56、库存股

适用 不适用

57、其他综合收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益							
其中：重新计算设定受益计划净负债和净资产的变动							
权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
二、以后将重分类进损益的	410,285.37	-240,961.75	0.00		-240,961.75		169,323.62

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
其他综合收益							
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
可供出售金融资产公允价值变动损益							
持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益							
现金流量套期损益的有效部分							
外币财务报表折算差额	410,285.37	-240,961.75	0.00		-240,961.75		169,323.62
其他综合收益合计	410,285.37	-240,961.75			-240,961.75		169,323.62

58、专项储备

□适用 √不适用

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	124,338,966.09			124,338,966.09
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				

其他			
合计	124,338,966.09		124,338,966.09

盈余公积说明，本期增减变动情况、变动原因说明：无变化。

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,733,488,946.95	839,324,219.45
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	1,733,488,946.95	839,324,219.45
加：本期归属于母公司所有者的净利润	414,090,215.59	310,373,077.88
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	2,147,579,162.54	1,149,697,297.33

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	3,798,159,815.37	2,517,667,064.16	2,827,620,842.48	1,802,365,480.14
其他业务	76,662,080.39	35,001,380.16	49,169,129.56	34,204,128.53
合计	3,874,821,895.76	2,552,668,444.32	2,876,789,972.04	1,836,569,608.67

——主营业务收入、成本按产品类别列示如下：

项目	2017年1-6月		2016年1-6月	
	收入	成本	收入	成本
厨柜	2,182,039,295.84	1,416,390,867.85	1,829,362,390.87	1,130,057,386.44
衣柜	1,230,400,128.03	785,575,622.69	753,797,508.99	477,858,643.07
卫浴	121,338,230.66	110,168,374.63	93,899,328.36	77,507,974.78
木门	99,724,418.89	91,329,000.44	65,191,166.88	58,091,275.03
其他	164,657,741.95	114,203,198.55	85,370,447.38	58,850,200.82
合计	<u>3,798,159,815.37</u>	<u>2,517,667,064.16</u>	<u>2,827,620,842.48</u>	<u>1,802,365,480.14</u>

62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税	0.00	104,554.54
城市维护建设税	16,594,089.74	13,379,393.62
教育费附加	11,954,777.15	9,584,227.63
资源税		
房产税	1,740,366.57	
土地使用税	958,345.47	
车船使用税	209,000.46	
印花税	2,760,019.29	
其他（防洪费）	264,959.84	4,312.88
合计	34,481,558.52	23,072,488.67

其他说明：

房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等相关税费从2016年5月1日起在税金及附加核算。

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
广告展销费	164,375,527.82	160,845,738.78
职工薪酬	181,326,800.95	100,173,924.37
业务办公费	64,876,296.88	42,843,430.04
租赁装修费	32,563,440.33	33,230,559.05
运输费	5,808,117.90	6,536,574.50

出口费用	4,159,949.88	2,695,632.43
汽车使用费	2,260,444.20	2,222,353.85
其他	19,495,898.93	7,750,969.63
合计	474,866,476.89	356,299,182.65

其他说明：

销售费用本期发生额度较上期发生额增加 118,567,294.24 元，增幅为 33.28%，主要是公司经营规模扩大各项费用相应增加所致。

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	267,854,250.91	213,079,797.95
股权激励费用		
办公经费	50,638,425.23	41,065,342.07
折旧摊销费	44,573,489.04	35,280,239.60
税费	1,830,416.22	5,404,766.20
汽车使用费	4,719,370.96	4,620,124.06
其他	14,171,988.41	11,561,537.12
合计	383,787,940.77	311,011,807.00

其他说明：

管理费用本期发生额度较上期发生额增加 72,776,133.77 元，增幅为 23.40%，主要是公司经营规模扩大各项费用相应增加所致。

65、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	2,048,519.34	4,382,930.26
减：利息收入	-8,502,525.80	-4,879,636.68
汇兑损益	325,487.85	-778,429.68
其他	985,551.50	796,522.29
合计	-5,142,967.11	-478,613.81

其他说明：

财务费用较上年同期减少 4,664,353.30 元，减幅 974.55%；主要系融资费用减少、利息收入增加所致。

66、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	67,350.44	4,131,631.85
二、存货跌价损失		
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	67,350.44	4,131,631.85

67、公允价值变动收益

□适用 √不适用

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益	203,000.00	203,000.00
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		

项目	本期发生额	上期发生额
合计	203,000.00	203,000.00

69、营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	103,611.05	1,541,788.87	
其中：固定资产处置利得	103,611.05	1,541,788.87	
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助	42,521,990.87	20,453,179.77	
罚款收入	1,645,641.27	2,769,023.98	
其他	3,391,574.77	1,972,531.83	
合计	47,662,817.96	26,736,524.45	

计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
项目建设扶持资金及税收奖励	13,767,440.10	7,134,843.06	与资产相关
税收奖励款	14,030,095.77	5,843,528.71	与收益相关
“大家居”全屋定制板式家具生产线技术改造项目	0.00	3,000,000.00	与资产相关
2015 省企业研究开发补助	8,670,100.00	2,602,200.00	与收益相关
企业上市扶持奖励资金	2,000,000.00	1,000,000.00	与收益相关
产业园转移补助	0.00	550,000.00	与收益相关
2014 年广州市商务发展资金扶持项目	0.00	100,000.00	与资产相关
企业地方经济发展贡	4,000,000.00	0.00	与收益相关

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
献奖			
其他	54,355.00	222,608.00	与收益相关
合计	42,521,990.87	20,453,179.77	/

其他说明：

适用 不适用

70、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	855,156.36	1,373,617.53	
其中：固定资产处置损失	855,156.36	1,373,617.53	
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	100,000.00		
其他	-141,635.07	739,159.22	
合计	813,521.29	2,112,776.75	

71、所得税费用

(1) 所得税费用表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	84,350,227.87	70,605,290.80
递延所得税费用	-16,768,356.62	-8,199,772.00
合计	67,581,871.25	62,405,518.80

(2) 会计利润与所得税费用调整过程：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	481,145,388.60

按法定/适用税率计算的所得税费用	72,171,808.29
子公司适用不同税率的影响	-2,231,610.01
调整以前期间所得税的影响	-1,393,260.38
非应税收入的影响	-30,450.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-3,072.16
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	0
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	-931,544.49
所得税费用	67,581,871.25

其他说明：

适用 不适用

72、其他综合收益

适用 不适用

详见附注“57”。

73、现金流量表项目

(1). 收到的其他与经营活动有关的现金：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	8,518,577.75	4,879,636.68
政府补助	42,514,660.87	18,568,336.71
经销商业务押金及保证金	73,178,138.07	41,512,886.62
其他	46,121,988.80	4,741,555.81
合计	170,333,365.49	69,702,415.82

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
广告展销费	164,375,527.82	160,845,738.78
业务办公费	115,514,722.11	83,908,772.11
租赁装修费	32,563,440.33	33,230,559.05
汽车使用费	6,979,815.16	6,842,477.91
运输费	5,808,117.90	6,536,574.50
出口费用	4,159,949.88	2,695,632.43
其他	10,695,998.76	15,782,536.05
合计	340,097,571.96	309,842,290.83

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

适用 不适用

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
融资保证金	7,360,074.01	7,033,241.70
合计	7,360,074.01	7,033,241.70

74、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	413,563,517.35	308,605,095.91
加：资产减值准备	67,350.44	4,131,631.85
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	77,567,317.08	65,750,913.51
无形资产摊销	19,762,401.19	16,566,811.46
长期待摊费用摊销	795,072.96	2,484,213.01
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-16,961.00	-168,171.34
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	873,025.18	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	2,047,320.28	5,121,197.56
投资损失（收益以“-”号填列）	-203,000.00	-203,000.00
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-16,642,881.53	-8,199,772.00
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	37,925,008.98	80,435,518.53

补充资料	本期金额	上期金额
列)		
经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)	97,030,063.83	27,003,044.60
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	-17,638,499.55	65,493,717.71
其他		
经营活动产生的现金流量净额	615,129,735.21	567,021,200.80
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	3,043,811,315.62	928,757,014.80
减: 现金的期初余额	1,099,119,441.06	816,691,285.47
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	1,944,691,874.56	112,065,729.33

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	3,043,811,315.62	1,099,119,441.06
其中: 库存现金	370,474.56	226,223.18
可随时用于支付的银行存款	3,043,440,841.06	1,098,893,217.88
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	3,043,811,315.62	1,099,119,441.06

其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	0.00	0.00
-----------------------------	------	------

其他说明：

适用 不适用

公司各期末现金及现金等价物余额已扣除用作银行承兑汇票保证金、信用证保证金、支付宝存款及京东钱包存款的其他货币资金。

75、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

76、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	33,714,060.43	银行承兑汇票保证金、借款保证金、信用证保证金和支付宝存款
固定资产	82,375,027.70	详见“短期借款”附注
无形资产	36,269,021.38	详见“短期借款”附注
合计	152,358,109.51	/

77、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目：

适用 不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
银行存款			
其中：美元	39,168,857.87	6.77	265,345,510.36
欧元	433,579.18	7.75	3,359,147.67
澳元	724.45	5.02	3,633.81
港元	112,967.43	0.89	100,549.76
预付账款			
其中：美元	942,769.24	6.77	6,386,695.93
欧元	2,522,537.63	7.75	19,548,657.62
其他应收款：			
澳元	9,732.00	5.02	48,815.29
应付账款			
其中：美元	1,698,787.38	6.77	11,506,886.85
欧元	1,975,569.93	7.75	15,305,696.01

(2). 境外经营实体说明,包括对于重要的境外经营实体,应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据,记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

78、套期

适用 不适用

79、政府补助

1. 政府补助基本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
关于 2016 年工业企业技术改造事后奖补（区级）--石英石项目	6,767,000.00	营业外收入	6,767,000.00
市级研发经费补助（2015 年度）	3,090,200.00	营业外收入	3,090,200.00
企业地方经济发展贡献奖	4,000,000.00	营业外收入	4,000,000.00
科技发展专项资金（省级研发补助 2015 年度）	2,489,700.00	营业外收入	2,489,700.00
区级研发经费补助-2015 年度	3,090,200.00	营业外收入	3,090,200.00
民营科技园管理委员会上市奖金	1,000,000.00	营业外收入	1,000,000.00
上市奖	1,000,000.00	营业外收入	1,000,000.00
广州市知识产权局专利资助	26,800.00	营业外收入	26,800.00
市级级研发经费补助（2015 年度）	1,174,200.00	营业外收入	1,174,200.00
省级级研发经费补助（2015 年度）	2,544,500.00	营业外收入	2,544,500.00
区级级研发经费补助（2015 年度）	1,174,200.00	营业外收入	1,174,200.00
静海县再就业服务中心见习补贴款	64,575.00	营业外收入	64,575.00
天津市静海区区直属园区财政所欧派现代衣柜柜身定制技术改造项目专项资金	500,000.00	营业外收入	500,000.00
天津欧派收社保局人才培养补贴款	81,000.00	营业外收入	81,000.00
收静海开发区管委会补贴款	2,300.00	营业外收入	2,300.00
管委会 2016 税收返还	14,030,095.77	营业外收入	14,030,095.77
惠山区经信局奖励扶持资金	4,080,000.00	营业外收入	4,080,000.00

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金 额
合计:	26,699,170.77		26,699,170.77

2. 政府补助退回情况

适用 不适用

80、其他

适用 不适用

八、 合并范围的变更**1、 非同一控制下企业合并**

适用 不适用

2、 同一控制下企业合并

适用 不适用

3、 反向购买

适用 不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

一揽子交易

适用 不适用

非一揽子交易

适用 不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况:

适用 不适用

6、 其他

适用 不适用

九、 在其他主体中的权益

1、 在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
广州欧派集成家居有限公司	广州	广州市	制造业	70.00	30.00	出资成立
天津欧派集成家居有限公司	天津	天津市	制造业	100.00	0.00	出资成立
广州欧铂尼门业有限公司	广州	广州市	制造业	100.00	0.00	出资成立
广州市欧派卫浴有限公司	广州	广州市	制造业	100.00	0.00	同一控制下企业合并
清远欧派集成家居有限公司	清远	清远市	制造业	100.00	0.00	出资成立
江苏无锡欧派集成家居有限公司	无锡	无锡市	制造业	100.00	0.00	出资成立
广州欧派墙饰有限公司	广州	广州市	制造业	100.00	0.00	出资成立
广州市奥维装饰材料有限公司	广州	广州市	制造业	100.00	0.00	同一控制下企业合并
广州欧派商用厨房设备有限公司	广州	广州市	制造业	51.00	0.00	非同一控制下企业合并
欧派(香港)国际贸易有限公司	香港	香港	贸易	100.00	0.00	出资成立
欧派联合(天津)家居销售有限公司	天津	天津市	销售	100.00	0.00	出资成立
广州欧派创意家居设计有限公司	广州	广州市	技术服务	51.00	0.00	出资成立
铂尼家居有限公司	意大利	意大利	技术服务及贸易	100.00	0.00	出资成立
成都欧派智能家居有限公司	成都	成都	制造业	100.00	0.00	出资成立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

不存在

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

不存在

(2). 重要的非全资子公司

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
广州欧派商用厨房设备有限公司	49.00%	-526,698.24	0.00	284,838.98

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用**(3). 重要非全资子公司的主要财务信息**适用 不适用

单位:万元 币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
广州欧派商用厨房设备有限公司	295.41	192.70	488.11	465.82	0.00	465.82	651.09	166.22	817.31	651.69	0.00	651.69

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
广州欧派商用厨房设备有限公司	1,107.73	-143.32	-143.32	50.97	771.79	-100.82	-100.82	2.45

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制:适用 不适用**(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持:**适用 不适用

其他说明:

适用 不适用**2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**适用 不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益适用 不适用**4、重要的共同经营**适用 不适用**5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益**

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用**6、其他**适用 不适用**十、与金融工具相关的风险**适用 不适用

公司的主要金融工具包括货币资金、应收票据、应收账款、可供出售金融资产、应付票据等，各项金融工具的详细情况说明见财务报表注释相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

一 风险管理的目标和政策

公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融风险对公司财务业绩的不利影响。基于该风险管理目标，公司已制定风险管理政策以辨别和分析公司所面临的风险，设定适当的风险可接受水平并设计相应的内部控制程序，以监控公司的风险水平。公司会定期审阅这些风险管理政策及有关内部控制系统，以适应市场情况或公司经营活动的改变。公司的内部审计部门也定期或随机检查内部控制系统的执行是否符合风险管理政策。

公司的金融工具导致的主要风险是市场风险、信用风险及流动性风险。

（一）市场风险

金融工具的市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括外汇风险、利率风险和其他价格风险。

1、汇率风险

公司的板材和功能五金件主要从国外进口，一般采用信用证付款，公司的产品少量出口国外，进出口业务均以外币结算，汇率的变动可能对公司经营成果带来一定的影响。

2、利率风险

因公司存在银行借款，故在货币政策稳健偏紧和融资供求关系相对偏紧的条件下，推动银行贷款利率水平上升，从而增加公司的融资成本。

3、其他价格风险

公司生产所需主要原材料为板材、功能五金件和配套电器，原材料价格上涨时，公司可以提高产品售价，下跌时，公司将降低产品售价。因此，在产能和销售量确定的情况下，公司存在主要原材料价格波动导致公司营业收入波动的风险。

（二）信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于银行存款和应收款项等。

公司银行存款主要存放于国有银行和其它大中型上市银行，公司预期银行存款不存在重大的信用风险。

公司的应收账款主要为应收大宗业务客户的工程款，大宗业务的安装和售后服务改由经销商负责，货款回收与经销商业务保证金挂钩后，加大了应收账款催收所致，以确保公司的整体信用风险在可控的范围内。

公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。公司没有提供任何其他可能令公司承受信用风险的担保。

（三）流动性风险

流动性风险，是指公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。管理流动风险时，公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

适用 不适用

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

其他：截至 2017 年 6 月 30 日，姚良松（自然人）持有公司 69.38%的股份，为公司的实际控制人。

公司已于 2017 年 7 月 27 日完成 2017 年限制性股票的登记手续，本次限制性股票授予完成后，公司股份总数由 415,091,112 股变更为 420,596,464 股。公司控股股东姚良松先生持股数量不变，仍为 288,000,000 股，其持股比例由 69.38%变更为 68.47%，未导致控股股东控制权发生变化。

2、本企业的子公司情况

适用 不适用

本企业子公司的情况详见“附注九、在其他主体中的权益”。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
姚良柏	参股股东
姚良胜	其他
张秋芳	其他
王欢	其他

其他说明

姚良胜为实际控制人近亲属；张秋芳为实际控制人姚良松的夫人；王欢为实际控制人近亲属姚良柏的夫人。

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

适用 不适用

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表：

适用 不适用

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

适用 不适用

本公司作为承租方：

适用 不适用
 关联租赁情况说明
适用 不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方
适用 不适用

单位：元币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
(1)广州欧派集成家居有限公司	10,000.00	2016-10-25	2017-10-24	否
(2)天津欧派集成家居有限公司	6,000.00	2017-5-22	2018-5-21	否
(3)天津欧派集成家居有限公司	3,000.00	2016-5-16	2017-8-15	否
(4)清远欧派集成家居有限公司	30,000.00	2016-7-14	2021-12-30	否

(1) 截至 2017 年 6 月 30 日止，下属子公司广州欧派集成家居有限公司向招商银行广州机场路支行借款 50,000,000.00 元，由公司提供连带责任保证担保。

(2) 截至 2017 年 6 月 30 日止，下属子公司天津欧派集成家居有限公司向渤海银行股份有限公司天津自由贸易试验区分行申请开立信用证 30,676,639.51 元，由公司提供连带责任保证担保。

(3) 截至 2017 年 6 月 30 日止，下属子公司天津欧派集成家居有限公司向中国银行股份有限公司天津静海支行申请流动资金借款 17,842,973.74 元，由公司提供连带责任保证担保。

(4) 截至 2017 年 6 月 30 日止，下属子公司清远欧派集成家居有限公司向广发银行股份有限公司清远分行申请长期借款 42,843,735.91 元，清远欧派集成家居有限公司以房产及土地提供抵押担保，并由公司提供连带责任保证担保。

本公司作为被担保方
适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
(1)广州欧派集成家居有限公司广州市欧派卫浴有限公司	55,000.00	2008-1-15	2024-8-20	否
(2)欧派家居集团股份有限公司	80,000.00	2017-1-1	2027-12-31	否
(3)广州欧派集成家居有限公司	10,000.00	2016-12-6	2017-12-5	否

关联担保情况说明

√适用 □不适用

(1)截至 2017 年 6 月 30 日止，公司向中国银行股份有限公司广州白云支行的借款 50,000,000.00 元、3,217,329.14 元系公司向中国银行股份有限公司广州白云支行进行信用证押汇借款，由公司以房产及土地提供抵押担保，并由广州欧派集成家居有限公司、广州市欧派卫浴有限公司共同提供连带责任保证担保。

(2)截至 2017 年 6 月 30 日止，公司向中国工商银行天平架支行借款 50,000,000.00 元、申请开立银行承兑汇票 43,294,799.90 元，由公司以房产及土地提供抵押担保，并由公司提供连带责任保证担保。

(3)截至 2017 年 6 月 30 日止，下属子公司广州欧派集成家居有限公司向平安银行广州分行申请开立的银行承兑汇票 16,204,101.11 元，由子公司广州欧派集成家居有限公司承担连带担保责任（公司将综合授信转授 1 亿到广州欧派集成家居有限公司）。

(5). 关联方资金拆借

□适用 √不适用

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

□适用 √不适用

(7). 关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位：万元币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	6,580,934.45	5,216,754.80

(8). 其他关联交易

□适用 √不适用

6、关联方应收应付款项

(1). 应收项目

□适用 √不适用

(2). 应付项目

□适用 √不适用

7、关联方承诺

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

5、其他

适用 不适用

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

适用 不适用

2、或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

3、其他

适用 不适用

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

适用 不适用

2、利润分配情况

适用 不适用

3、销售退回

适用 不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1). 追溯重述法

适用 不适用

(2). 未来适用法

适用 不适用

2、债务重组

适用 不适用

3、资产置换

(1). 非货币性资产交换

适用 不适用

(2). 其他资产置换

适用 不适用

4、年金计划

适用 不适用

5、终止经营

适用 不适用

6、分部信息

(1). 报告分部的确定依据与会计政策:

适用 不适用

(2). 报告分部的财务信息

适用 不适用

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明:

适用 不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 应收账款分类披露：

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

种类	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	18,912.65	/	1,827.04	9.66	17,085.61	14,000.41	100.00	1,827.05	13.05	12,173.36
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款										
合计	18,912.65	/	1,827.04	9.66	17,085.61	14,000.41	100.00	1,827.05	13.05	12,173.36

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
180-360 天	104,542,162.60	5,227,108.13	5.00
0-180 天	55,932,244.65	0.00	-
1 年以内小计	160,474,407.25	5,227,108.13	5.00
1 至 2 年	13,223,727.50	2,644,745.50	20.00
2 至 3 年	8,304,500.89	4,152,250.45	50.00
3 至 4 年	4,387,726.80	3,510,181.44	80.00
4 至 5 年	2,736,164.98	2,736,164.98	100.00
合计	189,126,527.42	18,270,450.50	9.66

确定该组合依据的说明：按公司会计政策计提。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0.00 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

企业名称	与本公司关系	金 额	账 龄	占应收账款 余额比例 (%)
广州市欧联装饰工程	非关联方	12,645,918.08	1 年以内	6.69

有限公司				
保利（海陵岛）房地产开发有限公司	非关联方	5,143,695.98	1 年以内	2.72
保利房地产（集团）股份有限公司	非关联方	4,590,656.17	1 年以内	2.43
成都创未来商贸有限公司	非关联方	3,267,197.08	1 年以内	1.73
澳大利亚 S1.005	非关联方	3,047,438.30	1 年以内	1.61
合 计		28,694,905.61		15.17

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款:

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

2、其他应收款

3、

(1). 其他应收款分类披露：

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	254,531.16	100.00	368.94	0.14	254,162.22	163,691.01	100.00	368.94	0.23	163,322.07
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款						-	-	-	-	-
合计	254,531.16	100.00	368.94	0.14	254,162.22	163,691.01	100.00	368.94	0.23	163,322.07

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
180-360 天	11,310,100.77	565,505.04	5.00
0-180 天	11,343,144.43	-	-
1 年以内小计	22,653,245.20	565,505.04	5.00
1 至 2 年	3,066,073.86	613,214.77	20.00
2 至 3 年	2,099,914.64	1,049,957.32	50.00
3 至 4 年	1,280,900.48	1,024,720.38	80.00
4 至 5 年	436,016.90	436,016.90	100.00
合计	29,536,151.08	3,689,414.41	12.49

确定该组合依据的说明：按公司会计政策计提。

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0.00 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
下属子公司往来款	2,515,775,414.29	1,618,717,124.07
保证金	5,995,728.17	6,761,233.48

业务备用金	9,347,748.57	7,189,229.40
押 金	10,470,343.42	4,078,041.02
其 他	3,722,330.92	164,502.75
合计	2,545,311,565.37	1,636,910,130.72

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
江苏无锡欧派集成家居有限公司	关联方	986,791,000.36	1年以内	38.77	-
清远欧派集成家居有限公司	关联方	838,845,055.51	1年以内	32.96	-
天津欧派集成家居有限公司	关联方	525,038,988.02	1年以内	20.63	-
欧派联合(天津)家居销售有限公司	关联方	101,869,571.82	1年以内	4.00	-
广州欧铂尼门业有限公司	关联方	32,160,624.46	1年以内	1.26	-
合计	/	2,484,705,240.17	/	97.62	-

(6). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

□适用 √不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

4、长期股权投资

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	406,785,838.20		406,785,838.20	311,785,838.20		311,785,838.20
对联营、合营企业投资	0.00		0.00	0.00		0.00
合计	406,785,838.20		406,785,838.20	311,785,838.20		311,785,838.20

(1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
广州欧派集成家居有限公司	38,840,081.46			38,840,081.46		
天津欧派集成家居有限公司	51,868,611.78			51,868,611.78		
广州欧铂尼门业有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
广州市欧派卫浴有限公司	13,748,883.42			13,748,883.42		
清远欧派集成家居有限公司	100,000,000.00			100,000,000.00		
江苏无锡欧派集成家居有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00		
广州欧派墙饰有限公司	2,816,637.52			2,816,637.52		
广州市奥维装饰材料有限公司	15,558,479.02			15,558,479.02		
广州欧派商用厨房设备有限公司	3,060,000.00			3,060,000.00		
欧派(香港)国际贸易有限公司	21,324,250.00			21,324,250.00		
欧派联合(天津)家居销售有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
广州欧派创意家居设计有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
铂尼家居有限公司	2,568,895.00			2,568,895.00		
成都欧派智能家居有限公司	5,000,000.00	95,000,000.00		100,000,000.00		
合计	311,785,838.20	95,000,000.00		406,785,838.20		

(2) 对联营、合营企业投资

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

5、营业收入和营业成本：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	2,352,644,512.22	1,626,019,851.14	1,905,404,857.43	1,288,017,292.73
其他业务	105,837,727.89	91,913,205.17	77,904,821.17	63,212,155.28
合计	2,458,482,240.11	1,717,933,056.31	1,983,309,678.60	1,351,229,448.01

6、投资收益

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	203,000.00	203,000.00
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计	203,000.00	203,000.00

7、其他

适用 不适用

十八、 补充资料

1、 当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-751,545.31	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	42,521,990.87	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损		

项目	金额	说明
益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	5,078,851.11	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-9,024,986.67	
少数股东权益影响额	-703.65	
合计	37,823,606.35	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因：无。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	9.76	1.05	1.05
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	8.87	0.95	0.95

3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

4、其他

适用 不适用

第十一节 备查文件目录

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	报告期内在中国证监会指定信息披露载体上公开披露过的所有公司文件的正本及公告原稿
	其他文件

董事长：姚良松

董事会批准报送日期：2017 年 8 月 29 日

修订信息

√适用 □不适用

报告版本号	更正、补充公告发布时间	更正、补充公告内容
2017-023	2017-5-19	公司于 2017 年 5 月 17 日披露了《欧派家居集团股份有限公司为全资子公司广州欧派集成家居有限公司提供担保的公告》（公告编号：2017-018）。因工作人员疏忽，造成公告中公司及其控股子公司对外担保数量累计数据出现错误。更正为：“截止 2017 年 5 月 12 日，加上本次为欧派集成授信总额 25000 万元提供连带责任保证，公司及其控股子公司对外担保总额为 129500 万元，占公司 2016 年度经审计净资产的 44.91%，上述担保均为公司对控股子公司的担保或控股子公司对公司的担保。” 具体请见《欧派家居更正公告》 (http://www.sse.com.cn)
2017-033	2016-6-30	公司与上海林内有限公司于 2017 年 6 月 29 日签订了战

		<p>略合作协议,有关情况在《欧派家居集团股份有限公司关于签署战略合作协议的公告》(公告编号:2017-032)。应上海证券交易所要求,对该公告中的合作方情况、合作情况、对公司影响进行补充披露。具体请见《欧派家居关于签署战略合作协议的补充公告》</p> <p>(http://www.sse.com.cn)</p>
--	--	---