

证券代码：000506

证券简称：中润资源

公告编号：2017-73

中润资源投资股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☐ 适用 ☒ 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☒ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	中润资源	股票代码	000506
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	贺明	贺明	
办公地址	济南市经十路 13777 号中润世纪广场 17 栋		济南市经十路 13777 号中润世纪广场 17 栋
电话	0531-81665777		0531-81665777
电子信箱	zhongrun_ziyuan@163.com		zhongrun_ziyuan@163.com

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	271,188,438.81	379,032,123.63	-28.45%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-134,521,429.01	3,993,344.47	-3,468.64%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-133,639,509.06	3,933,970.01	-3,497.06%

经营活动产生的现金流量净额（元）	14,746,221.43	-141,506,214.72	110.42%
基本每股收益（元/股）	-0.1448	0.0043	-3,467.44%
稀释每股收益（元/股）	-0.1448	0.0043	-3,467.44%
加权平均净资产收益率	-9.58%	0.28%	-9.86%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	3,154,569,729.62	3,228,908,784.53	-2.30%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,337,618,016.78	1,476,661,179.59	-9.42%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	44,704			报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	25.08%	233,000,000		质押	233,000,000
郑强	境内自然人	7.09%	65,869,034			
兴业国际信托有限公司－兴业信托 鹏城 2 号单一资金信托 *	其他	5.00%	46,450,800			
宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	3.92%	36,420,000			
云南国际信托有限公司－盛锦 29 号集合资金信托计划	其他	3.52%	32,736,428			
陕西省国际信托股份有限公司－陕国投 沪秦 36 号证券投资集合资金信托计划	其他	2.91%	27,000,000			
中信证券股份有限公司	境内非国有法人	1.81%	16,846,466			
国民信托有限公司－国民信托 华富 3 号证券投资单一资金信托	其他	1.26%	11,703,600			
云南国际信托有限公司－云南信托 聚鑫 36 号集合资金信托计划	其他	0.86%	8,000,000			
华润深国投信托有限公司－和阳常青集合资金信托计划	其他	0.85%	7,915,854			
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司第一大股东宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）和宁波梅山保税港区冉盛盛昌投资管理合伙企业（有限合伙）存在关联关系，属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。未知其他法人股股东之间、其他法人股与流通股股东之间以及流通股股东之间是否存在关联关系。				
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		无				

* 兴业国际信托有限公司－兴业信托·鹏城 2 号单一资金信托持有本公司 46,450,800 股股份，不超过本公司总股本的 5%。

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

√ 适用 □ 不适用

新控股股东名称	宁波冉盛盛远投资管理合伙企业（有限合伙）
变更日期	2017 年 01 月 17 日
指定网站查询索引	http://www.cninfo.com.cn
指定网站披露日期	2017 年 01 月 19 日

实际控制人报告期内变更

√ 适用 □ 不适用

新实际控制人名称	郭昌玮
变更日期	2017 年 01 月 17 日
指定网站查询索引	http://www.cninfo.com.cn
指定网站披露日期	2017 年 01 月 19 日

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

固体矿产资源业;房地产业

1. 推进矿山生产技术改造及电厂建设，挖潜增效，提升矿山运营质量及资源储备

2017年上半年，公司矿业收入约15,668.80万元。

2017年上半年，斐济瓦图科拉金矿共完成井下钻探6410米，完成井下掘进进尺7330米，井下采掘矿石量14.9万吨，选厂处理矿石及高品位尾矿27.2万吨，生产黄金17,971盎司。

借助2月份对选厂进行停产大修的时机，积极推进生产技术改造及关键环节的管理变革，优化选厂工作流程，使选厂生产状况趋于稳定和改善。重油电厂建设项目进展顺利，截至目前，新电厂已竣工并正式投入运行，将有效降低企业用电成本。

积极开展对外合作，引入第三方有实力的勘探公司对外围探矿权进行风险勘探，有效降低勘探成本与勘探风险。

2017年上半年，四川平武中金矿业有限公司在银厂金矿勘探探矿权内取得了《四川省平武县银厂金矿延伸补充详查报告》评审意见书和资源储量备案证明，其保有（331）+（332）+（333）矿石量296.5万吨，16,682千克金金属量，金平均品位5.63克/吨，平均厚度6.89米；远景资源（334）矿石量594.4万吨，含金38,873千克。编制完成《银厂金矿2017-2021年度资

源勘查规划》和《银厂金矿2017年度勘查实施方案》。

截止报告日，内蒙古汇银矿业有限公司取得勒马戈山银铅锌矿采矿证。

2. 稳定房地产销售，实现资金回笼

2017年上半年，全国一、二线“限购、限贷、限售”政策频频加码，热点三四线城市也纷纷由“刺激”转为“紧缩”，投资需求受到抑制，商品房成交规模也随之持续降低。“淄博 华侨城”做为公司唯一房地产项目，在房地产市场宏观背景下，充分利用公司品牌及华侨城项目品牌，激发营销人员的工作积极性，稳定销售，实现房地产销售收入约11,450.05万元。

(1) 淄博置业中润华侨城整个项目总占地1,800亩，总建筑面积约120万平方米。

(2) 公司的房地产储备情况：目前公司房地产储备仅为淄博置业中润华侨城项目，期末待开发土地面积140,316.58平方米，其中：别墅三期项目、东区幼儿园项目证载土地面积120,219.38平方米，中润大道北侧商业项目证载土地面积20,097.2平方米。

(3) 公司的房地产开发情况：报告期内，公司无新开工项目；报告期内公司无新竣工项目。

(4) 公司的房地产销售情况：公司报告期主要在售中润华侨城6、7组团项目，可供出售住宅建筑面积52,363.79平方米，本年结转收入住宅建筑面积10,635.67平方米。

(5) 公司的房地产出租情况说明：报告期公司出租自有房产：淄博高新区中润大道1号商业楼1-10轴，房产总建筑面积33,782.09平方米，房产出租面积33,782.09平方米；淄博高新区中润大道1号中润综合楼，房产总建筑面积24,799.26平方米，房产出租面积24,799.26平方米。报告期公司无新出租房产。

(6) 报告期末各类融资余额、融资成本区间、期限结构情况：本公司报告期末银行金融机构融资余额54,403.01万元，融资期限不超过2018年6月29日，融资年利率不超过6%。向法人主体融资5,000.00万元，融资期限不超过2017年5月31日，融资年利率12.00%。向自然人融资25,000.00万元，融资年利率12.00%。截至本报告日，向自然人融资余额为17,000万元，其中3,000万元融资期限不超过2017年6月30日，14,000万元融资期限不超过2017年10月10日。

3、优化公司产业结构，筹划重大资产重组

鉴于淄博置业房地产项目已进入后期销售阶段，同时国家对房地产市场进行密集政策调控的影响下，公司筹划将持有淄博置业的控股权进行出让。本次出让符合公司长远发展战略，有利于盘活公司资产，优化公司产业结构，增加公司的运营资金。目前，该事项正在推进中。

2、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上一会计期间财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。