

证券代码：000885

证券简称：同力水泥

上市地点：深圳证券交易所



河南同力水泥股份有限公司

重大资产置换暨关联交易实施情况报告书

交易对方名称	住所
河南投资集团有限公司	河南省郑州市农业路东 41 号 投资大厦

独立财务顾问



二〇一七年九月

目录

目录	2
释义	3
公司声明	5
第一节 本次交易概述	6
一、本次方案概述.....	6
二、本次交易对方.....	6
三、本次交易标的.....	6
四、本次交易涉及的资产评估及作价情况.....	7
第二节 本次交易实施情况	9
一、本次交易已取得的授权和批准.....	9
二、本次交易的交割.....	9
三、相关实际情况与此前披露的信息是否存在差异.....	12
四、董事、监事、高级管理人员的更换情况及其他相关人员的调整情况..	12
五、重组实施过程中，是否发生上市公司资金、资产被实际控制人或其他关 联人占用的情形，或上市公司为实际控制人及其关联人提供担保的情形.....	13
六、相关协议及承诺的履行情况.....	14
七、相关后续事项的合规性及风险.....	14
第三节 独立财务顾问及法律顾问意见	16

释义

在本核查意见中，除非文义载明，下列简称具有如下含义：

同力水泥、上市公司、公司	指	河南同力水泥股份有限公司
拟置出股权	指	同力水泥持有的豫龙同力 70.00% 股权、豫鹤同力 60.00% 股权、黄河同力 73.15% 股权、平原同力 100.00% 股权、腾跃同力 100.00% 股权、河南省同力 100.00% 股权、中非同力 100.00% 股权、濮阳建材 100.00% 股权、同力骨料 62.96% 股权
拟置出资产、置出资产	指	拟置出股权及同力水泥所持有的“同力”系列商标权
拟置出公司、置出公司	指	豫龙同力、豫鹤同力、黄河同力、平原同力、腾跃同力、河南省同力、中非同力、濮阳建材、同力骨料
拟置入资产、置入资产	指	河南投资集团持有的许平南 100% 股权
交易标的、标的资产	指	包括置出资产、置入资产
本次交易、本次重大资产重组、本次重组	指	同力水泥与河南投资集团重大资产置换暨关联交易的交易行为
本报告书	指	同力水泥重大资产置换暨关联交易实施情况报告书
《资产置换协议》	指	公司与河南投资集团签订的《附条件生效的重大资产置换协议》
《资产置换协议的补充协议》	指	公司与河南投资集团签订的《<附条件生效的重大资产置换协议>的补充协议》
《盈利预测补偿协议》	指	公司与河南投资集团签订的《附条件生效的盈利预测补偿协议》
《盈利预测补偿协议的补充协议》	指	公司与河南投资集团签订的《<附条件生效的盈利预测补偿协议>的补充协议》
《河南同力水泥股份有限公司重大资产置换资产交割确认书》	指	《交割确认书》
评估基准日、定价基准日	指	2017 年 4 月 30 日
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
河南省政府	指	河南省人民政府
河南省发改委	指	河南省发展和改革委员会
河南省国资委	指	河南省人民政府国有资产监督管理委员会
国开行	指	国家开发银行股份有限公司
独立财务顾问、中金	指	中国国际金融股份有限公司

公司		
律师、仟问	指	河南仟问律师事务所
会计师、大信	指	大信会计师事务所（特殊普通合伙）
评估师、中天华	指	北京中天华资产评估有限责任公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《重组办法》	指	《上市公司重大资产重组管理办法》（证监会令第 127 号）
《重组若干规定》	指	《关于规范上市公司重大资产重组若干问题的规定》（中国证券监督管理委员会公告[2016]17 号）
《准则第 26 号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 26 号—上市公司重大资产重组》
《上市规则》	指	《深圳证券交易所股票上市规则》（2014 年修订）
《公司章程》	指	《河南同力水泥股份有限公司章程》
河南投资集团	指	河南投资集团有限公司
河南省建投	指	河南省建设投资总公司，为河南投资集团的前身之一
豫龙同力	指	驻马店市豫龙同力水泥有限公司
豫鹤同力	指	河南省豫鹤同力水泥有限公司
黄河同力	指	洛阳黄河同力水泥有限责任公司
平原同力	指	新乡平原同力水泥有限责任公司
腾跃同力	指	三门峡腾跃同力水泥有限公司
河南省同力	指	河南省同力水泥有限公司
中非同力	指	中非同力投资有限公司
濮阳建材	指	濮阳同力建材有限公司
同力骨料	指	驻马店市同力骨料有限公司
许平南、拟置入公司	指	河南省许平南高速公路有限责任公司
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

注：除特别说明外，所有数值保留两位小数，均为四舍五入；本报告书中分项之和与合计项之间可能存在尾差。

公司声明

公司董事会及全体董事保证本报告书内容的真实、准确和完整，并对本报告书中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担个别和连带的法律责任。

中国证券监督管理委员会及其他政府部门对本次重组所作的任何决定或意见，均不表明其对公司股票的价值或投资者的收益作出实质性判断或保证。任何与之相反的声明均属虚假不实陈述。

本次重组完成后，公司经营与收益的变化由公司自行负责；因本次重组而导致的投资风险，由投资者自行负责。

投资者若对本报告书存有任何疑问，应咨询自己的股票经纪人、律师、专业会计师或其他专业顾问。

公司已按照《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 26 号——上市公司重大资产重组（2017 年修订）》第六十七条规定编制《实施情况报告书》。

第一节 本次交易概述

一、本次方案概述

本次重大资产重组整体方案为重大资产置换。同力水泥以其水泥制造业务相关资产与河南投资集团的高速公路资产进行等值置换，置换差额部分由同力水泥以现金方式向河南投资集团予以支付。

拟置出资产包括：（1）同力水泥持有的九家子公司股权：豫龙同力 70.00% 股权、豫鹤同力 60.00% 股权、黄河同力 73.15% 股权、平原同力 100.00% 股权、腾跃同力 100.00% 股权、河南省同力 100.00% 股权、中非同力 100.00% 股权、濮阳建材 100.00% 股权、同力骨料 62.96% 股权；（2）“同力”系列商标权。

拟置入资产为河南投资集团持有的许平南 100.00% 股权。

二、本次交易对方

本次交易对方为河南投资集团。

三、本次交易标的

本次交易拟置出资产包括同力水泥持有的豫龙同力 70.00% 股权、豫鹤同力 60.00% 股权、黄河同力 73.15% 股权、平原同力 100.00% 股权、腾跃同力 100.00% 股权、河南省同力 100.00% 股权、中非同力 100.00% 股权、濮阳建材 100.00% 股权、同力骨料 62.96% 股权、“同力”系列商标权。有关商标权具体如下：

序号	申请/注册号	国际分类	有效期限	商标名称	申请人名称	商标状态
1	1375785	19	2010年3月21日至 2020年3月20日		同力水泥	注册
2	1416635	19	2010年7月7日至2020 年7月6日		同力水泥	注册
3	4639327	19	2009年1月28日至 2019年1月27日	同力	同力水泥	注册

序号	申请/注册号	国际分类	有效期限	商标名称	申请人名称	商标状态
4	4639326	19	2009年2月7日至2019年2月6日		同力水泥	注册
5	8007712	19	2011年5月14日至2021年5月13日	砣力	同力水泥	注册
6	11855544	19	2014年10月7日至2024年10月6日	TONGLI	同力水泥	注册
7	11855513	19	2014年7月14日至2024年7月13日	TONGLI CEMENT	同力水泥	注册
8	11855458	19	2015年9月7日至2025年9月6日	豫龙同力	同力水泥	注册
9	11855444	19	2015年8月21日至2025年8月20日	黄河同力	同力水泥	注册
10	11855425	19	2014年5月21日至2024年5月20日	腾跃同力	同力水泥	注册
11	11851078	19	2014年8月21日至2024年8月20日	豫鹤同力	同力水泥	注册
12	11851075	19	2014年6月7日至2024年6月6日	平原同力	同力水泥	注册

本次交易拟置入资产为河南投资集团持有的许平南 100.00% 股权。

四、本次交易涉及的资产评估及作价情况

根据上市公司与河南投资集团签署的《资产置换协议》及其补充协议，置入资产与置出资产的交易价格以具有证券从业资格的评估机构对置入资产、置出资产截至评估基准日进行评估而出具的、且经河南省国资委备案的评估报告确定的评估值为依据，经交易双方协商确定。

本次置入资产、置出资产的评估基准日为 2017 年 4 月 30 日。

（一）拟置入资产的评估及作价情况

评估师对拟置入资产分别采用资产基础法和收益法进行了评估，并选择收益法评估结果为评估结果。截至 2017 年 4 月 30 日，许平南归属于母公司所有者权益账面值为 210,503.15 万元，评估值为 379,616.43 万元，评估增值率为 80.34%，经交易双方协商，拟置入资产的交易价格为 379,616.43 万元。

（二）拟置出资产的评估及作价情况

评估师对豫龙同力、豫鹤同力、黄河同力、平原同力、腾跃同力、河南省同力、中非同力、濮阳建材、同力骨料等股权资产采用资产基础法进行了评估，对商标权采用收益法进行了评估。

截至 2017 年 4 月 30 日，拟置出资产的交易价格合计为 258,328.35 万元，其中，拟置出股权的交易价格为 243,736.35 万元，拟置出商标权的交易价格为 14,592.00 万元，具体估值及作价情况如下：

1、拟置出的股权资产

评估师对拟置出股权资产分别采用资产基础法和收益法进行了评估，并选择资产基础法评估结果为评估结果。截至 2017 年 4 月 30 日，同力水泥拟置出股权资产对应的长期股权投资账面值为 201,352.66 万元，评估价值为 243,736.35 万元，增值额 42,383.69 万元，增值率 21.05%，截至 2017 年 4 月 30 日，拟置出公司归属于母公司所有者权益账面值为 177,210.79 万元，评估值较拟置出公司归属于母公司所有者权益账面值增值 66,525.56 万元，增值率约为 37.54%。经交易双方协商，拟置出股权资产的交易价格为 243,736.35 万元。

2、拟置出的商标权资产

评估师对拟置出商标权资产采用收益法进行了评估。截至 2017 年 4 月 30 日，同力水泥拟置出商标权账面值为 109.27 万元，评估价值为 14,592.00 万元，增值额 14,482.73 万元，增值率 13,254.08%。经交易双方协商，拟置出商标权的交易价格为 14,592.00 万元。

第二节 本次交易实施情况

一、本次交易已取得的授权和批准

（一）同力水泥的批准和授权

1、2017年7月6日，同力水泥第五届董事会2017年度第六次会议审议通过了本次重大资产重组方案等相关议案。

2、2017年8月18日，同力水泥第五届董事会2017年度第七次会议审议通过了本次重大资产重组的正式方案等相关议案。

3、2017年9月5日，同力水泥2017年第三次临时股东大会批准本次重大资产重组。

（二）河南投资集团的批准和授权

2017年7月5日，河南投资集团第二届董事会第一百二十八次临时会议审议通过了本次重大资产置换相关方案的议案。

（三）外部批准

1、2017年5月24日，河南省发改委批准了本次重大资产重组的总体方案。

2、2017年8月10日，河南省国资委对本次标的资产评估报告载明的评估结果予以备案。

3、2017年8月29日，河南省国资委原则同意本次重大资产重组方案。

二、本次交易的交割

（一）置入资产的过户情况

交易双方在《资产置换协议》中针对置入资产交割约定如下：

“（1）交易双方应在协议生效后，尽快完成置入资产的交割。

(2) 置入资产过户至同力水泥之工商变更登记日为置入资产交割日，工商变更过户手续办理完毕之日起权属转移。

(3) 于置入资产交割日，置入资产及与置入资产相关的一切权利、义务和风险转由同力水泥享有及承担。”

本次交易涉及的置入资产为许平南 100%的股权。2017 年 9 月 6 日，许平南 100.00%股权已过户至同力水泥名下并已办理完毕工商变更登记手续。

(二) 置出资产的过户情况

交易双方在《资产置换协议》中针对置出资产交割约定如下：

“（1）交易双方应在协议生效后，尽快完成置出资产的交割。

（2）双方确定，置出资产全部股权资产过户至河南投资集团之工商变更登记日为置出资产交割日（该日期以全部股权资产办理完毕工商变更登记手续的最后日期为准）；置出资产中的“同力”系列商标权以商标主管部门核准商标转让事项并予以公告之日视为交割完成。

（3）于置出资产交割日，置出资产及与置出资产相关的一切权利、义务和风险转由投资集团享有及承担。”

置出资产中的股权为豫龙同力 70.00%股权、豫鹤同力 60.00%股权、黄河同力 73.15%股权、平原同力 100.00%股权、腾跃同力 100.00%股权、河南省同力 100.00%股权、中非同力 100.00%股权、濮阳建材 100.00%股权及同力骨料 62.96%股权。截至 2017 年 9 月 25 日，上述股权已过户至河南投资集团名下并已办理完毕工商变更登记手续。截至本报告书签署之日，“同力”系列商标尚未完成过户，预计后续变更不存在实质性障碍及无法实施的风险，上市公司亦将及时公告相关进展情况。

(三) 差额对价支付情况

根据《资产置换协议》及其补充协议的约定，同力水泥于 2017 年 9 月 8 日向河南投资集团支付完毕首期差额对价 71,288.08 万元。

截至本报告书签署之日，同力水泥尚需依据《资产置换协议》及其补充协议的约定，将于补充协议生效后半年内向河南投资集团支付剩余差额对价。

（四）过渡期损益

《资产置换协议》及其补充协议针对过渡期损益，本次交易双方约定如下：

“1、过渡期：指自评估基准日（不包含评估基准日当日）至交割日（含交割日当日）的期间。

2、过渡期内，置入资产因生产经营所产生的盈利由同力水泥享有，发生的经营亏损由河南投资集团以现金方式补足；置出资产在过渡期间的损益（包括但不限于可分配利润或实际发生的亏损）均由河南投资集团享有或承担。

3、在置入资产交割完成后，由同力水泥委托具有证券、期货相关业务资格的会计师事务所对自评估基准日至交割审计基准日期间置入资产的经营损益情况根据中国会计准则进行交割审计，并出具专项审计报告；专项审计的费用由同力水泥承担。

如置入资产于当月 15 日前（含 15 日）交割完成的，交割审计基准日定为上个月最后一日；如置入资产于当月 15 日后交割完成的，交割审计基准日定为当月的最后一日。

4、根据上述交割审计结果，自评估基准日至交割审计基准日期间，置入资产及置出资产的损益按约定执行。如置入资产发生亏损，则在上述交割审计报告出具之日起 30 天内，河南投资集团根据交割审计结果以现金方式向同力水泥补足。”

鉴于置入资产已于 2017 年 9 月 6 日完成交割，为此，双方确认置入资产交割审计日为 2017 年 8 月 31 日，由大信对自评估基准日至交割审计基准日期间置入资产的经营损益情况进行交割审计并出具专项审计报告。根据大信于 2017 年 9 月 28 日出具的《关于河南省许平南高速公路有限责任公司资产交割过渡期模拟合并损益表之专项审计报告》（大信专审字[2017]第 16-00035 号），过渡期间（2017 年 5 月 1 日至 2017 年 8 月 31 日），许平南归属于母公司所有者的净利润为 185,905,970.19 元。鉴于过渡期间置入资产盈利，根据上市公司与河南

投资集团签订的《资产置换协议》及其补充协议，置入资产在过渡期间所产生的盈利归上市公司所有。

交易双方已于 2017 年 9 月 26 日签订了《交割确认书》，主要对如下事项予以确定：置入资产交割日为 2017 年 9 月 6 日，自置入资产交割日起，置入资产及与置入资产相关的一切权利、义务和风险转由同力水泥享有及承担；置出资产交割日为 2017 年 9 月 25 日，自置出资产交割日起，置出资产及与置出资产相关的一切权利、义务和风险转由投资集团享有及承担；“同力”系列商标权过户手续的办理不影响河南投资集团自交割日起享有和承担与置出资产相关的所有权、使用权、收益权及其相关的风险、义务和责任。

三、相关实际情况与此前披露的信息是否存在差异

截至本报告书签署之日，本次重大资产重组涉及的相关产权属情况及历史财务数据与此前披露的信息不存在差异。

四、董事、监事、高级管理人员的更换情况及其他相关人员的调整情况

根据《公司章程》，公司董事会由九名董事组成，其中独立董事三名；监事会由三名监事组成。公司于 2017 年 5 月 15 日收到公司董事孔德强的辞职报告，孔德强因工作调整，申请辞去公司第五届董事会董事职务，孔德强的辞职申请自送达董事会之日起生效，辞职后仍在公司担任总工程师职务。

公司于 2017 年 6 月 2 日召开 2017 年第二次临时股东大会，审议通过解除张伟董事及董事长职务，聘任何毅敏和宋向军为公司第五届董事会董事；并于 2017 年 6 月 2 日召开第五届董事会 2017 年度第五次会议，选举何毅敏为公司董事长、聘任宋向军为公司总经理。

公司于 2017 年 9 月 28 日收到公司副总经理陈立新、副总经理才世杰的辞职申请，鉴于陈立新及才世杰在上市公司主要分管置出公司相关工作并兼任相关置

出公司总经理职务，现置出资产交割工作已完成，为保证上市公司独立性，申请辞去公司副总经理职务。

截至本报告书签署之日，在本次重组过程中，除上述变化外，公司董事、监事、高级管理人员未发生其他调整。

公司第五届董事会及监事会经 2014 年度第一次临时股东大会选举产生，任期三年，至 2017 年 6 月 27 日任期届满。鉴于公司本次重组正在进行中，董事会延期换届。后续，上市公司将结合本次重组对公司未来经营战略的调整，启动董事会换届工作，统一对董事、监事、高级管理人员等进行适当调整，并将按照《公司章程》等相关规定履行相关程序及信息披露义务。

五、重组实施过程中，是否发生上市公司资金、资产被实际控制人或其他关联人占用的情形，或上市公司为实际控制人及其关联人提供担保的情形

本次交易的实施过程中，根据相关承诺，河南投资集团已向置出公司提供资金支持，置出公司已清偿对同力水泥的全部借款。截至置出资产交割时，不存在对上市公司的资金占用。

河南投资集团于 2007 年 5 月发行企业债券人民币 20 亿元，国开行为该笔企业债券的兑付出具了《担保函》，向债券投资人提供担保。2009 年 6 月 19 日，许平南与国开行正式签订《担保协议》，许平南就该笔债券向国开行提供 20 亿元连带责任反担保。本次重组启动以来，河南投资集团、许平南开始与国开行协商，以河南投资集团其他资产替换许平南上述反担保。截至本报告书签署之日，国开行已审议通过上述替换反担保事项。目前，正在积极办理替换反担保的相关手续。截至本报告书签署之日，上述反担保事项不存在无法解除的风险。具体情况详见上市公司于 2017 年 8 月 18 日发布的 2017-060 号公告。

除上述正在解除的许平南反担保事项外，本次重大资产重组实施过程中未发生同力水泥资金、资产被实际控制人或其他关联人违规占用的情形，亦未发生同力水泥为实际控制人或其关联人提供其他担保的情形。

六、相关协议及承诺的履行情况

（一）2017年7月6日，同力水泥与河南投资集团签署《资产置换协议》和《盈利预测补偿协议》。2017年8月18日，同力水泥与河南投资集团签署《资产置换协议的补充协议》和《盈利预测补偿协议的补充协议》。

截至本报告书签署之日，上述协议均已生效，协议双方均按照上述协议的约定已履行或正在履行上述协议项下的义务，不存在违反该等协议约定的情形。

（二）同力水泥已在《重组报告书》中披露了本次重大资产重组涉及的相关承诺。

截至本报告书签署之日，相关承诺方已经或正在按照其签署的承诺内容履行相关义务，未发生相关承诺方违反承诺的情形。

七、相关后续事项的合规性及风险

截至本报告书签署之日，本次交易相关后续事项主要包括：

（一）同力水泥尚需按照《资产置换协议》及其补充协议的约定，向河南投资集团以现金方式支付剩余差额对价及相关利息。

（二）同力水泥需与河南投资集团办理置出资产中商标的过户手续。

（三）河南投资集团和许平南继续与国开行办理替换反担保手续，解除许平南反担保。

（四）本次交易双方应继续履行《资产置换协议》及其补充协议和《盈利预测补偿协议》及其补充协议的约定内容，以及在重组报告中作出的各项承诺内容。

上述后续事项在陆续办理中，截至目前未发现实质性障碍，对本次交易的实施不构成重大影响。

第三节 独立财务顾问及法律顾问意见

本次交易的独立财务顾问中金公司对本次交易实施的相关事项进行了核查，认为：同力水泥本次重大资产重组的决策、核准、审批以及实施程序符合《公司法》、《证券法》、《重组办法》等法律、法规和规范性文件的规定；在本次交易各方按照其签署的相关协议、承诺全面履行并实际履行各自义务的情况下，未发现相关后续事项会对同力水泥构成重大法律风险。

本次交易的法律顾问认为：

1、本次交易已获得交易各方内部必要的批准和授权，并取得河南省国资委同意本次交易方案的批复文件，且同力水泥股东大会已审议通过本次交易相关议案，本次交易涉及的相关协议已生效，具备实施的法定条件；

2、本次交易涉及的置出股权资产已全部过户至河南投资集团名下，置入资产已变更过户至同力水泥名下，置入资产、置出资产已经相关交易双方确认完成交割；

3、本次交易实施过程中不存在相关实际情况与此前披露的信息存在实质性差异的情况；

4、除正在解除的许平南反担保事项外，本次重组实施完成后未发生上市公司资金、资产被实际控制人或其他关联人违规占用的情形，亦未发生同力水泥为实际控制人或其关联人提供其他担保的情形；

5、本次交易涉及的相关协议及承诺已履行或正在履行中；

6、本次交易各方尚需完成本法律意见书所述的后续事项。

（以下无正文）

（本页无正文，为《河南同力水泥股份有限公司重大资产置换暨关联交易实施情况报告书》之盖章页）

河南同力水泥股份有限公司

2017年9月28日