

证券代码：000428

证券简称：华天酒店

公告编号：2017-094

华天酒店集团股份有限公司

补充公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

华天酒店集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年9月27日在《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》、《中国证券报》及巨潮资讯网刊登了《关于拟转让北京世纪华天酒店管理有限公司部分股权的提示性公告》（2017-093号）。根据深交所要求，现对此次交易标的资产的基本情况及对公司的影响进行补充披露，详见附件中字体斜体加粗部分。

补充后的全文详见附件。由此给投资者带来的不便，公司深表歉意。

特此公告。

附件：《关于拟转让北京世纪华天酒店管理有限公司部分股权的提示性公告》

华天酒店集团股份有限公司董事会

2017年9月29日

附件

华天酒店集团股份有限公司

关于拟转让北京世纪华天酒店管理有限公司部分股权 的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易概述

华天酒店集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2017 年 9 月 26 日以通讯表决的方式召开公司第七届董事会 2017 年第一次临时会议，会议审议并通过了《关于拟转让北京世纪华天酒店管理有限公司部分股权的议案》，公司董事会原则上同意转让本公司全资子公司北京世纪华天酒店管理有限公司（以下简称“北京世纪华天”）51% 的股权，并授权公司管理层与潜在意向方就股权转让具体方案谈判。具体方案及相关协议的签订再另行报董事会审议。

二、交易对方基本情况

由于目前交易谈判正在进行中，存在不确定性，无法披露交易对方的基本情况。

三、交易标的基本情况

1、交易标的基本概况

公司名称：北京世纪华天酒店管理有限公司

注册地址：北京市海淀区蓝靛厂西路 11 号商业中心一层 108 号

法定代表人：鄢梅芳

注册资本：8000 万元人民币

成立日期：2007 年 7 月 30 日

经营范围：住宿；制售中西餐（含冷荤凉菜）；销售饮料、酒；零售卷烟、雪茄烟；酒店管理；资产管理；技术开发、技术转让；物业管理。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

股权结构：华天酒店集团股份有限公司持股 100% 。

主要财务状况：截至 2016 年 12 月 31 日，北京世纪华天经审计的总资产 52,389.33 万元，负债总额 39,950.17 万元，净资产 12,439.16 万元，营业收入 7,382.76 万元，净利润 338.26 万元。

截至 2017 年 6 月 30 日，北京世纪华天未经审计的总资产 45,693.62 万元，负债总额 32,789.20 万元，净资产 12,904.42 万元，营业收入 3,833.51 万元，净利润 465.26 万元。

四、股权转让的目的

公司拟通过本次股权转让，实现公司从重资产向轻资产的转型战略，提升公司资产流动性和运营效率，本次股权转让符合公司战略发展方向。

五、股权转让对本公司的影响

如能完成本次股权转让，本公司对北京世纪华天的持股比例将由 100% 变为 49%，可能影响公司对北京世纪华天的控股权以及公司的合并报表范围，同时，公司将因本次股权转让取得收益。因目前交易谈判正在进行中，存在不确定性，公司将根据该事项的进展情况及时履行相关程序及信息披露义务。

六、其他

由于交易对方、交易方案等相关事项均尚未确定，本公司持有的北京世纪华天股权能否转让成功还存在重大不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

华天酒店集团股份有限公司董事会

2017 年 9 月 29 日