

浙江司太立制药股份有限公司

关于转让仙居县农村信用合作联社

部分股权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 浙江司太立制药股份有限公司（以下简称“公司”）拟以 463.50 万元人民币向李勤俭先生转让持有的仙居县农村信用合作联社（以下简称“仙居农信”）1,500,000 股份（占公司持有股份的 24.06%，占仙居农信总股本的 0.5%）。
- 李勤俭先生及其实际控制的企业与公司不存在关联关系，本次交易不构成关联交易
- 本次交易对公司不构成《上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组。
- 上述事项已经公司第三届董事会第五次会议审议通过，根据《公司章程》等有关规定，上述交易事项在董事会的审批权限范围内，无需提交公司股东大会批准

一、交易概述

（一）本次交易的基本情况

公司于 2007 年 12 月投资参股仙居县农村信用合作联社，初始投资资本为 300 万元人民币，经多次分红及配股后，截止 2017 年 9 月 30 日，公司持有仙居县农村信用合作联社股份共计 6,235,128 股，持股比例 2.08%。

因仙居县农村信用合作联社拟组建浙江仙居农村商业银行股份有限公司，根据《中国银监会农村金融部关于印发农村商业银行组建审批工作操作指引（试行）的通知》（银监农金【2017】34 号）规定，公司作为“中外合资企业”，不具备

入股仙居农商银行资格，另根据《仙居县农村信用合作联社公司章程》规定，个人股东持股比例最高不得超过 2%。基于上述原因，公司拟将持有的仙居县农村信用合作联社全部股份进行转让，其中 1,500,000 股份（占公司持有股份的 24.06%，占仙居农信总股本的 0.5%）协议转让给李勤俭先生。

李勤俭先生及其实际控制的企业与公司不存在关联关系，本次交易不构成关联交易。

本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组。

坤元资产评估有限公司（以下简称“评估公司”）接受公司委托，根据有关资产评估的法律、法规和资产评估准则、原则，履行了必要评估程序，采用了公认的资产评估方法——市场法，对本次出售资产进行了评估，出具了资产评估报告（坤元评报[2017]537 号）。资产评估基准日为 2017 年 8 月 31 日，评估范围为公司拟转让的仙居农信 2.08%的股权（合计 6,235,128 股），总评估净值为人民币 19,220,200.00 元

（二）本次交易应当履行的审议程序

1、董事会审议情况

公司于 2017 年 10 月 13 日召开的第三届董事会第五次会议审议通过了《关于转让仙居县农村信用合作联社部分股权的议案》，会议以 7 票赞成、0 票反对、0 票弃权通过了该议案。

2、监事会审议情况

公司于 2017 年 10 月 13 日召开的第三届监事会第五次会议审议通过了《关于转让仙居县农村信用合作联社部分股权的议案》，会议以 3 票赞成、0 票反对、0 票弃权通过了该议案。

3、独立董事意见

我们认为：本次交易符合公司实际情况，交易对方与公司无关联关系。公司本次交易定价依据根据第三方机构出具的评估报告并经交易双方协商确定，遵循公开、公平、公正和平等、互利的原则，符合有关法律法规的规定。董事会的审议程序符合相关法律法规和《公司章程》的规定，本次交易不存在损害公司利益的情形。我们同意该议案。

二、交易对方情况

（一）交易对方基本情况

李勤俭先生，男，中国国籍，住所为杭州市下城区藏龙阁 1 单元 2302 室，为台州和泰房地产开发有限公司法人代表兼总经理。

（二）交易对方控制企业情况

名称：台州和泰房地产开发有限公司

统一社会信用代码：91331024736864880R

类型：有限责任公司

住所：仙居县安洲街道环城西路金色和泰商务楼七楼

法定代表人：李勤俭

注册资本：壹亿伍仟万元整

成立日期：2001 年 12 月 12 日

营业期限：2001 年 12 月 12 日 至 2031 年 12 月 11 日至

经营范围：房地产开发销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

三、交易标的基本情况

（一）交易标的

1、交易的名称和类别

本次交易标的为公司持有的仙居农信 1,500,000 股份，占公司持有股份总数的 24.06%，占仙居农信总股本的 0.5%。

仙居农信的基本情况：

（1）名称：仙居县农村信用合作联社

（2）住所：浙江省仙居县南峰街道穿城中路 21 号

（3）法定代表人：叶仙万

（4）注册资本：贰亿玖仟玖佰柒拾万壹仟玖佰叁拾柒元

（5）公司类型：股份合作制

（6）统一社会信用代码：91331024148032965W

（7）登记机关：仙居县工商行政管理局

（8）经营范围：一般经营项目：经营中国银行业监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定的业务，经营范围以批准文件所列为准。

（9）财务情况：仙居农信 2016 年度及 2017 年 6 月份主要财务指标如下：

单位：人民币 元

项目	2015 年度	2016 年度	2017 年 6 月 30 日
营业收入	406,932,537.86	444,234,087.27	228,617,953.41
营业支出	211,902,819.06	228,128,259.83	113,188,084.70
利润总额	189,669,335.44	200,982,076.66	110,494,891.41
净利润	141,904,576.80	148,785,473.55	82,744,891.41
资产合计	9,503,491,817.47	11,926,365,066.72	12,392,227,754.02
负债合计	8,838,852,993.99	11,137,704,439.43	11,530,565,246.34
净资产	664,638,823.48	788,660,627.29	861,662,507.68

上述 2015 年、2016 年财务报表数据均经浙江中瑞维斯达会计师事务所审计，且分别出具了无保留意见的浙中瑞会字[2016]1004 号审计报告和浙中瑞会字[2017]1074 号审计报告；2017 年 6 月份财务报表数据未经审计。

（二）交易标的权属状况说明

本次交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，以及不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）交易标的最近一年的账面价值

截止 2016 年 12 月 31 日，上述资产账面原值为 3,000,000.00 元，已计提的折旧、摊销或减值准备 0 元，账面净值为 3,000,000.00 元，上述财务数据经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

（四）交易标的的评估情况

坤元资产评估有限公司于 2017 年 9 月 22 日出具了资产评估报告（坤元评报[2017]537 号）如下：

- 1、评估对象：公司拟转让的仙居农信 2.08%的股权（合计 6,235,128 股）。
- 2、评估范围：公司截止评估基准日所持有的仙居农信 2.08%的股权（合计 6,235,128 股）。
- 3、价值类型：市场价值
- 4、评估基准日：2017 年 8 月 31 日
- 5、评估方法：市场法
- 6、评估结论：在评估基准日 2017 年 8 月 31 日，委托单位委估资产的评估

价值为 19,220,200.00 元，评估增值 16,220,200.00 元，增值率为 540.67%。

评估详细情况详见 2017 年 10 月 17 日公司披露于上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的资产评估报告（坤元评估[2017]537 号）。

四、本次交易协议的主要内容和履约安排

（一）交易协议的主要条款

1、甲方/转让方：浙江司太立制药股份有限公司

乙方/受让方：李勤俭先生

2、交易标的：仙居县农村信用合作联社 1,500,000 股份

3、转让价格：根据委托的评估公司出具的评估报告，双方协商一致确认交易标的转让价人民币 463.50 万元。

4、支付方式：乙方承诺全部现金付款，将在本协议签署之后 30 日内向甲方一次性支付本次股份转让的全部价款。

5、违约责任：任何一方因违反本协议所规定的有关义务、所作出的承诺、声明和保证，即视为该方违约。因违约方的违约行为而使本协议不能全部履行、不能部分履行或不能及时履行，并由此给守约方造成损失的，该违约方应承担相应的违约责任。

（二）履约能力分析

经核查，李勤俭先生个人资信状况良好，并承诺采取一切必要行动促使本协议的生效及实施。

五、本次交易的目的以及对上市公司的影响

（一）本次交易的目的

因仙居县农村信用合作联社拟组建浙江仙居农村商业银行股份有限公司，根据《中国银监会农村金融部关于印发农村商业银行组建审批工作操作指引（试行）的通知》（银监农金【2017】34 号）规定，公司作为“中外合资企业”，不具备入股仙居农商银行资格。本次交易有助于仙居农信完成改制计划，同时公司整合相关资源，聚焦开展主营业务，符合公司发展战略。

（二）对上市公司的影响

本次出售仙居农信的上述股权对公司财务和经营影响较小，且出售资产所得款项将用于补充公司日常生产经营所需的流动资金，满足企业营运资本需求，对公司的财务状况和经营成果将产生正面影响。

六、上网公告附件

公司第三届董事会第五次会议独立意见
资产评估报告

特此公告。

浙江司太立制药股份有限公司

董 事 会

二〇一七年十月十七日