



证券代码：300197

证券简称：铁汉生态

公告编号：2017-156

深圳市铁汉生态环境股份有限公司

关于乌鲁木齐高新区（新市区）二〇一七年园林绿化（C包）PPP项目 的合同公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、项目中标概况

深圳市铁汉生态环境股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”、“铁汉生态”）为“乌鲁木齐高新区（新市区）二〇一七年园林绿化（C包）PPP项目”的中标单位。具体内容详见2017年7月27日在中国证监会指定的创业板信息披露网站上刊登的《关于乌鲁木齐高新区（新市区）二〇一七年园林绿化（C包）PPP项目的中标公告》（公告编号：2017-099）。

二、合同签署情况

公司近日收到与乌鲁木齐高新区（新市区）林业园林管理局（以下简称“招标人”或“甲方”）签署的《乌鲁木齐高新技术产业开发区（乌鲁木齐市新市区）二〇一七年园林绿化（C包）PPP项目合同》（以下简称“合同”或“本合同”），本项目建设总投资72,735.00万元（最终金额以审计后的工程竣工结算报告为准）。

三、项目招标人情况介绍

1、该项目招标人为乌鲁木齐高新区（新市区）林业园林管理局，地址：乌鲁木齐市杭州西街291号；负责人：郭兆进；主要职能：拟定辖区林业、

园林绿化发展规划、计划并组织实施；组织、协调、指导和监督全区造林绿化工作；监督管理森林资源的保护、利用、更新实施；权限内林地、林权的管理；组织开展湿地保护、荒漠化防治工作；监督管理陆生野生动植物资源的保护和合理开发利用；指导和监督管理全区护林防火工作；负责城市园林绿化建设、城市绿地养护的管理；组织实施花卉基地、苗木基地的建设、管理；承担区绿化委员会的具体工作。

2、最近一个会计年度，招标人与公司未发生业务。

3、招标人与本公司不存在关联关系。

四、合同的主要内容

1、项目名称：乌鲁木齐高新区（新市区）二〇一七年园林绿化（C包）PPP项目。

2、项目编号：YLZB2（C）017-XJ004。

3、项目范围：本项目为高新区（新市区）1个片区的园林绿化。

4、项目建设内容：包括绿化工程、绿化灌溉工程、园路及场地铺装工程、亮化工程、景观小品工程、建筑工程、土方工程等，其中总建筑面积1,160,000平方米。

5、项目总投资：本项目建设总投资72,735万元（最终金额以审计后的工程竣工结算报告为准）。

6、采购方式：公开招标。

7、合作期限：合作期限为10年，除依据本合同延长外，建设期不得超过24个月。

8、融资结构：项目建设总投资中资本金投入 15000 万元，占总投资 20.62%，优先用于房屋征收、土地租赁流转等需求。由于项目投资或融资需要导致的资金缺口，包括追加资本金和进一步的债务融资需求，由中选社会资本或项目公司承担融资责任，政府方不承担融资责任，且政府方不对其债务融资提供任何形式担保，但该融资方式需经项目实施机构同意，且融资利率符合要求。

9、本项目采用政府付费机制。甲方向公司支付的服务费包括：

(1) 可用性付费：依据项目建设内容，建成并验收合格项目，8 年内逐年进行支付；

(2) 运营维护绩效服务费：依据养护标准，达到公园绿地二级养护养护指标，运营维护绩效服务费与绩效考核挂钩，低于绩效考核标准，依据绩效考核标准，其中扣减比例，进行惩罚性扣减运营维护绩效服务费及运维保函；

(3) 资本性收益；

(4) 政府贴息。

10、项目风险的分配

PPP 项目风险由政府和社会资本承担，原则上，项目的设计、建设、运营风险由社会资本承担，法律、政策调整风险、自然灾害等不可抗力风险由政府方承担。

五、合同履行对公司经营成果的影响

1、本项目总投资额72,735万元，占公司2016年度经审计营业收入45.73

亿元的15.91%。本项目建设期为2年（计划工期如有调整以合同日期为准），该项目顺利实施后，预计对公司2017年及以后年度经营业绩将产生积极的影响。

2、公司的资金、技术、人员等能够保证本项目的顺利履行。

3、合同履行不影响本公司业务的独立性，公司不会因为履行本合同对招标人形成依赖。

六、风险提示

1、本合同公司需按约定的出资比例认缴项目公司注册资本金，项目公司经营期限届满或本项目提前终止且移交完毕后将进行清算，合同的履行将占用公司的资金，且存在不能按合同获得预期收益回报的风险。

2、本工程工期进展可能受天气或其他自然灾害影响，造成完成工期、质量要求不能依约达成带来不能及时验收的风险。

请广大投资者注意投资风险。

七、备查文件

《乌鲁木齐高新技术产业开发区（乌鲁木齐市新市区）二〇一七年园林绿化（C包）PPP项目合同》。

特此公告。

深圳市铁汉生态环境股份有限公司

董 事 会

2017年10月20日