

浙江天成自控股份有限公司 关于拟参与竞拍土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

浙江天成自控股份有限公司（以下简称“公司”）第三届董事会第八次会议于2017年10月25日审议通过了《关于拟参与竞拍土地使用权的议案》，同意公司参加天台县西工业区024-08、024-10、025-07、025-09局部地块建设用地使用权竞拍，并授权公司董事长或其指定代理人办理相关手续及签署相关文件。具体情况如下：

一、参与竞拍土地的基本情况

（一）交易对手

浙江省天台县国土资源局

（二）土地基本情况

- （1）地块位置：天台县西工业区何方赵区块
- （2）出让面积：42460平方米
- （3）土地用途：工业用地
- （4）规划容积率：1.2—1.5
- （5）规划建筑密度：≤45%
- （6）绿地率：≥15%
- （7）竞买保证金：550万元
- （8）起始价：2740万元
- （9）出让年限：50年

二、参与竞拍的目的和对公司的影响

本次参与竞拍土地拟作为公司未来的发展建设用地，成功竞拍后，将在上述地块建设研发中心和新增生产线，对公司未来发展有积极促进作用。

本次拟购买土地使用权，需要通过招、拍、挂程序进行竞拍，存在竞拍结果不确定的风险，公司将根据竞拍事项的进展情况及时发布公告，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江天成自控股份有限公司董事会

2017年10月26日