

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2017-144

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中交地产股份有限公司关于控股子公司 收到国有建设用地使用权成交确认书的公告

公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2017 年 10 月 25 日，中交地产股份有限公司(以下简称“我公司”)的控股子公司昆明中交金汇置业有限公司(以下简称“金汇置业”)收到国有建设用地使用权成交确认书，具体情况如下：

一、金汇置业与中交云南建设投资发展有限公司(以下简称“云投公司”)共同竞得昆明市官渡区关上街道办事处地块的国有建设用地使用权(编号：KCGD2017-13-A1 号)，金汇置业在共同体中占 70% 的权益。该地块用地面积 15205.71 平方米，用途为住宅及商业，容积率 4.5，土地成交总价 3.4215 亿元。

二、金汇置业与云投公司共同竞得昆明市官渡区关上街道办事处地块的国有建设用地使用权(编号：KCGD2017-15-A1 号)，金汇置业在共同体中占 70% 的权益。该地块用地面积 22226.09 平方米，用途为住宅及商业，容积率 4，土地成交总价 4.447556 亿元。

三、金汇置业与云投公司共同竞得昆明市官渡区关上街道办事处

处地块的国有建设用地使用权(编号: KCGD2017-18-A1 号), 金汇置业在共同体中占 70%的权益。该地块用地面积 28030.72 平方米, 用途为住宅及商业, 容积率 6, 土地成交总价 5.67675 亿元。

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2017 年 10 月 26 日