

无锡商业大厦大东方股份有限公司 2017 年三季度经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2017 年第三季度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2017 年三季度主要经营数据披露如下：

一、门店分布及变动情况

1、报告期内门店新增情况

地区	经营业态	门店名称	物业权属	建筑面积(m ²)	新增时间	情况说明
浙江	汽车 4S 店	长兴奥长汽车销售服务有限公司	自有	10080	2017-09-28	收购
江苏	汽车 4S 店	无锡奥骐汽车销售服务有限公司	自有	19782	2017-09-28	收购
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡新区汉江店	租赁	1300	2017-06-05	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工南通开发区瑞兴店	租赁	1700	2017-06-06	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡滨湖云景店	租赁	400	2017-07-13	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡贡湖大道店	租赁	2200	2017-07-07	新设
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡滨湖梅园店	租赁	400	2017-09-21	新设
江苏	食品专卖店	三凤桥无锡胡埭分店	租赁	20	2017-08-23	新设

2、报告期内门店减少情况

报告期内，未有门店减少情况。

3、报告期末门店分布情况

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积(万平方米)	门店数量	建筑面积(万平方米)
江苏	百货	1	7.6646	1	3.6618
江苏	电器	1	0.4076	3	1.1240
江苏	超市	1	0.0947	5	0.9232
江苏	餐饮	2	0.5595	1	0.4200
江苏	食品专卖店	3	0.1700	23	0.0928
江苏	汽车 4S 店	41	25.2231	7	2.7597
江苏	汽车维修服务门店	2	0.0929	15	0.9082
江苏	汽车其它类	7	3.3543	0	0

二、拟增加门店情况（或签约待开业门店情况）

地区	经营业态	门店名称	物业来源	建筑面积(m ²)	预计开业时间
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡滨湖龙山店	租赁	3600	2017年四季度
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡滨湖商业街店	租赁	400	2017年四季度
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡新吴硕放店	租赁	300	2017年四季度
江苏	汽车维修服务门店	东方上工无锡新吴新安店	租赁	300	2017年四季度

三、报告期内主要经营数据情况

1、主营业务分业态情况

分行业	营业收入（元）	营业收入比上年增减（%）	毛利率（%）	毛利率比上年增减（%）
百货零售	1,581,351,803.59	0.23%	17.07%	减少0.79个百分点
汽车销售及服务	4,510,856,389.18	-0.40%	7.33%	增加0.92个百分点
餐饮与食品销售	159,392,263.63	-1.89%	44.80%	增加0.98个百分点
其他	162,243.65		71.86%	
抵消	1,219,495.83	—	—	—

2、主营业务分地区情况

本公司主营以商业零售及服务为主，主营业务集中在以无锡为核心的江苏省内地区。

注：以上经营数据源自公司报告期内财务数据，未经审计，仅供投资者参考，最终以公司定期报告数据为准。

特此公告。

无锡商业大厦大东方股份有限公司董事会
2017年10月27日