

证券代码：002717

证券简称：岭南园林

公告编号：2017-147



岭南园林
LINGNAN LANDSCAPE

岭南园林股份有限公司

2017 年第三季度报告正文

二〇一七年十月

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人尹洪卫、主管会计工作负责人杜丽燕及会计机构负责人(会计主管人员)黄科文 声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	7,080,592,467.60	5,337,301,392.04	32.66%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,951,497,049.56	2,657,503,081.08	11.06%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	876,663,802.11	51.19%	2,554,034,512.35	55.34%
归属于上市公司股东的净利润（元）	104,320,818.82	49.63%	304,715,739.24	76.18%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	103,103,292.56	53.18%	301,880,999.38	82.51%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-105,916,746.23	-180.09%	-666,317,824.74	-2,441.46%
基本每股收益（元/股）	0.25	47.06%	0.73	62.22%
稀释每股收益（元/股）	0.25	47.06%	0.73	62.22%
加权平均净资产收益率	3.86%	上升 0.64 个百分点	10.88%	上升 3.26 个百分点

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	14,990.77	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	9,152,100.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	22,533.73	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-5,853,034.28	
减：所得税影响额	499,253.11	
少数股东权益影响额（税后）	2,597.25	

合计	2,834,739.86	--
----	--------------	----

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	26,319	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
尹洪卫	境内自然人	37.26%	155,026,033	120,409,150	质押	104,235,765
萍乡长袖投资有限公司	境内非国有法人	7.90%	32,851,638	0	--	0
彭外生	境内自然人	4.07%	16,937,191	16,937,191	质押	16,937,191
冯学高	境内自然人	3.81%	15,854,414	9,580,090	质押	1,000,000
上银基金—浦发银行—上银基金财富 64 号资产管理计划	其他	2.54%	10,585,744	10,585,744	--	0
樟树市帮林投资管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	1.88%	7,812,500	7,812,500	质押	3,912,500
深圳前海业远股权投资管理中心（有限合伙）	境内非国有法人	1.70%	7,057,163	7,057,163	质押	5,500,000
中国工商银行股份有限公司—汇添富移动互联网股票型证券投资基金	其他	1.69%	7,017,075	0	--	0
深圳前海瓴建投资管理合伙企业	境内非国有法人	1.61%	6,704,304	6,704,304	质押	6,704,304

(有限合伙)						
中航信托股份有限公司—中航信托·天启【2017】218号岭南园林员工持股集合资金信托计划	其他	1.33%	5,519,500	0	--	0
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
尹洪卫	34,616,883	人民币普通股	34,616,883			
萍乡长袖投资有限公司	32,851,638	人民币普通股	32,851,638			
中国工商银行股份有限公司—汇添富移动互联股票型证券投资基金	7,017,075	人民币普通股	7,017,075			
冯学高	6,274,324	人民币普通股	6,274,324			
中航信托股份有限公司—中航信托·天启【2017】218号岭南园林员工持股集合资金信托计划	5,519,500	人民币普通股	5,519,500			
中国光大银行股份有限公司—国投瑞银创新动力混合型证券投资基金	2,745,659	人民币普通股	2,745,659			
中国农业银行股份有限公司—信诚四季红混合型证券投资基金	1,630,000	人民币普通股	1,630,000			
广发基金—广州农商银行—深圳市融通资本管理股份有限公司	1,517,013	人民币普通股	1,517,013			
中国工商银行股份有限公司—国投瑞银稳健增长灵活配置混合型证券投资基金	1,435,324	人民币普通股	1,435,324			
中国工商银行股份有限公司—海富通改革驱动灵活配置混合型证券投资基金	1,424,560	人民币普通股	1,424,560			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名普通股股东和前 10 名无限售条件股东中，尹洪卫、萍乡长袖投资有限公司、冯学高为公司发行前股东；尹洪卫、彭外生、上银基金财富 64 号资产管理计划、前海业远、前海瓴建为公司非公开发行认购对象；帮林投资为公司发行股份购买资产对象；中航信托·天启【2017】218 号岭南园林员工持股集合资金信托计划为公司第一期员工持股计划；尹洪卫为公司控股股东、实际控制人。除此之外，公司未知公司前 10 名无限售流通股股东和前 10 名普通股股东之间是否存在关联关系或一致行动人关系。					
前 10 名普通股股东参与融资融券	不适用					

业务情况说明（如有）	
------------	--

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

(一) 合并资产负债表项目变动情况及原因

- 1、货币资金的期末余额为 67,646.63 万元，较期初增长 49.40%，主要系本期银行融资增加所致。
- 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的期末余额为 0 万元，较期初下降 100.00%，主要系本期内处置理财产品所致。
- 3、应收票据的期末余额为 1,282.35 万元，较期初下降 49.77%，主要系本期部分票据背书转让所致。
- 4、预付款项的期末余额为 7,197.61 万元，较期初增加 353.13%，主要系本期预付给供应商的备料款增加所致。
- 5、其他应收款的期末余额为 25,618.51 万元，较期初增加 158.97%，主要系本期业务规模持续扩大，所需支付的各项保证金增加所致。
- 6、存货的期末余额为 200,664.46 万元，较期初增加 58.00%，主要系本期公司工程施工业务稳步增长导致存货总额增加。
- 7、其他流动资产的期末余额为 2,702.61 万元，较期初增加 179.70%，主要系留抵进项税额增加所致。
- 8、可供出售金融资产的期末余额为 11,600 万元，较期初增加 75.76%，主要系本报告期投资入股莞民营投资集团有限公司所致。
- 9、在建工程的期末余额为 0 万元，较期初减少 100%，主要系本期租赁展厅装修完毕转入长期待摊费用所致。
- 10、长期待摊费用的期末余额为 2,249.73 万元，较期初增加 119.55%，主要系本期租赁展厅装修完毕转入长期待摊费用所致。
- 11、其他非流动资产的期末余额为 2,263.47 万元，较期初增加 74.04%，主要系预付长期资产款项重分类至此所致。
- 12、短期借款的期末余额为 140,067.90 万元，较期初增加 600.77%，主要系本期业务规模扩张，对资金需求增加所致。
- 13、应付票据的期末余额为 15,048.73 万元，较上期增加 400.16%，主要系本期以票据形式结算款项增加所致。
- 14、预收款项的期末余额为 7,742.55 万元，较期初增加 44.17%，主要系本期业务规模扩大，客户支付的预付款项增加所致。
- 15、其他流动负债的期末余额为 14,751.01 万元，较期初增加 177.22%，主要系本期计提的短期待转销项税增加所致。
- 16、长期应付款的期末余额为 1,560 万元，较期初下降 55.43%，主要系本期支付恒润和德马吉股权并购款所致。
- 17、其他非流动负债的期末余额为 5,522.32 万元，较期初增加 33.4%，主要系将本期计提的长期待转销项税增加所致。

(二) 合并利润表项目变动情况及原因

- 1、营业收入本期发生额为 255,403.45 万元，较上年同期增加 55.34%，主要系本期生态环境及文旅业务订单充足，收入持续增长，且上年同期未包含德马吉损益项目所致。
- 2、营业成本本期发生额为 176,731.11 万元，较上年同期增加 42.56%，主要系本期各项业务持续增长，相应的成本支出增加，且上年同期未包含德马吉损益项目所致。
- 3、税金及附加本期发生额为 922.55 万元，较上年同期增加 117.28%，主要系 2016 年 5 月建筑业实施营改增后，

公司对营业税进行调整所致。

4、销售费用本期发生额为1,252.76万元，较上年同期增加59.44%，主要系本期业务规模扩大，相应的人员费用和出差费用增加，且上年同期未包含德马吉损益项目所致。

5、管理费用本期发生额为34,911.47万元，较上年同期增加49.87%，主要系本期公司规模进一步扩大，相应的人工薪酬、办公费用等相应增加，且上年同期未包含德马吉损益项目所致。

6、财务费用本期发生额为2,140.70万元，较上年同期增加51.65%，主要系本期借款增加，相应的利息支出增加导致。

7、资产减值损失本期发生额为3,390.35万元，较上年同期增加1260.91%，主要系本期应收账款和其他应收款增加导致计提坏账准备增加所致。

8、营业外支出本期发生额为621.57万元，较上年同期增加283.73%，主要系本期对外捐赠增加所致。

9、所得税费用本期发生额为5,882.22万元，较上年同期增加62.90%，主要系本期利润增长，相应缴纳的所得税增加，且上年同期未包含德马吉损益项目所致。

（三）合并现金流量表项目变动情况及原因

1、经营活动产生的现金流量净额本期发生额为-66,631.78万元，较上年同期减少-2,441.46%，主要系主要系本期PPP项目增加且处于建设期，营运成本投入较多及业务开拓支付的投标保证金等增加所致。

2、投资活动产生的现金流量净额本期发生额为-28,766.16万元，较上年同期增加24.05%，主要系本报告期内收购微传播（北京）网络科技股份有限公司部分股权及投资入股莞民营投资集团有限公司所致。

3、筹资活动产生的现金流量净额本期发生额为116,783.79万元，较上年同期增加104.82%，主要系本期业务规模扩张，对资金需求增加，银行融资增加所致。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

公司发行股份及支付现金购买华希投资、山水泉投资持有的北京市新港永豪水务工程有限公司75%股权并募集配套资金事项已于2017年9月29日已获得中国证券监督管理委员会的核准，并取得正式批复文件。2017年10月17日公司已完成新港永豪的股权过户手续及相关工商变更登记，新港永豪已成为公司的控股子公司。目前，公司正在积极推进新增股份登记上市的相关工作。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
发行股份及支付现金购买北京市新港永豪水务工程有限公司 75%股权并募集配套资金事项进展的披露情况	2017年07月13日	2017-088: 关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项获得中国证监会上市公司并购重组审核委员会有条件通过暨公司股票复牌的公告
	2017年09月29日	2017-127: 关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金事项获得中国证监会核准批文的公告

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、对 2017 年度经营业绩的预计

2017 年度预计的经营业绩情况：归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2017 年度归属于上市公司股东的净利润变动幅度	80.00%	至	100.00%
2017 年度归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	46,944.73	至	52,160.81
2016 年度归属于上市公司股东的净利润（万元）	26,080.41		
业绩变动的原因说明	公司生态环境及文化旅游双主业业务板块均发展迅速，业绩高速增长，叠加效应凸显，“内增外延”使得公司形成了有效的平台型资源，显著提升公司的营业规模和利润。		

五、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

单位：元

资产类别	初始投资成本	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	报告期内购入金额	报告期内售出金额	累计投资收益	期末金额	资金来源
其他	13,788,859.01	0.00	0.00	0.00	13,788,859.01	22,533.73	0.00	自有资金
合计	13,788,859.01	0.00	0.00	0.00	13,788,859.01	22,533.73	0.00	--

六、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

八、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2017 年 07 月 07 日	实地调研	机构	岭南园林 2017 年 7 月 7 日投资者关系活动记录表

2017 年 08 月 29 日	电话沟通	机构	岭南园林 2017 年 8 月 29 日投资者关系活动记录表
2017 年 09 月 05 日	电话沟通	机构	岭南园林 2017 年 9 月 5 日投资者关系活动记录表

岭南园林股份有限公司

法定代表人：尹洪卫

二〇一七年十月二十六日