

上海城投控股股份有限公司 2017 年第三季度房地产业务经营简报

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017 年第三季度，公司房地产项目销售情况具体如下：

序号	地区	项目	经营业态	报告期签约销售面积（m ² ）	报告期签约销售金额（万元）
1	杨浦	新江湾城 C4	商品房	1486	12905
2	杨浦	“湾谷”科技园	办公楼	102332	248818
3	黄浦	露香园	地下车位	253	136
4	静安	闻喜华庭	地下车位	5686	5500
5	青浦	诸光路 1#	商铺	2090	2420
6	青浦	徐泾北华新拓展 18-01	商铺	865	935
7	青浦	徐泾北华新拓展 15-01	商铺	764	826

公司于 2017 年第三季度新增签约面积 113476 平方米，同比增加 166.28%；新增签约金额 27.154 亿元，同比增加 301.69%。鉴于销售过程存在不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

截止 2017 年三季度末，公司出租房地产总面积 88409.16 平方米，累计取得租金总收入 7510.36 万元。

特此公告。

上海城投控股股份有限公司

二〇一七年十月三十一日