

湖北宜化投资开发有限公司

审 计 报 告

大信审字[2017]第 2-01264 号

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP.





大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦15层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
15/F,Xueyuan International Tower
No.1Zhichun Road,Haidian Dist.
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

审 计 报 告

大信审字[2017]第 2-01264 号

湖北宜化投资开发有限公司全体股东：

我们审计了后附的湖北宜化投资开发有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2017 年 9 月 30 日的资产负债表，2017 年 1-9 月的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是贵公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦15层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
15/F,Xueyuan International Tower
No.1Zhichun Road,Haidian Dist.
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2017 年 9 月 30 日的财务状况以及 2017 年 1-9 月的经营成果和现金流量。



中国注册会计师:  

中国注册会计师:  

二〇一七年十月二十五日

资 产 负 债 表

编制单位：湖北宜化投资开发有限公司

2017年9月30日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	注释五、(一)	212,157,377.92	58,016,985.90
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	注释五、(二)	1,107,400.00	1,800,000.00
应收账款	注释五、(三)	662,001.93	1,306,655.28
预付款项	注释五、(四)	384,071.00	12,132,860.08
应收利息			
应收股利			
其他应收款	注释五、(五)	13,980,329.69	50,847,921.32
存货	注释五、(六)	892,484,304.54	789,310,677.71
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	注释五、(七)	49,797,629.84	40,739,445.27
流动资产合计		1,170,573,114.92	954,154,545.56
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	注释五、(八)	29,225.00	31,718.75
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	注释五、(九)	607,479.97	1,615,291.10
其他非流动资产	注释五、(十)	57,492,000.00	57,492,000.00
非流动资产合计		58,128,704.97	59,139,009.85
资产总计		1,228,701,819.89	1,013,293,555.41

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



资产负债表(续)

编制单位: 湖北宜化投资开发有限公司

2017年9月30日

单位: 人民币元

项 目	附注	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	注释五、(十一)	30,000,000.00	30,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	注释五、(十二)	60,098,330.22	110,695,625.87
预收款项	注释五、(十三)	744,490,835.82	511,294,197.82
应付职工薪酬	注释五、(十四)	590,841.57	696,299.03
应交税费	注释五、(十五)	60,006.25	13,984.34
应付利息			
应付股利			
其他应付款	注释五、(十六)	178,240,990.16	281,416,511.26
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债	注释五、(十七)	26,000,000.00	30,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		1,039,481,004.02	964,116,618.32
非流动负债:			
长期借款	注释五、(十八)	150,000,000.00	
应付债券			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债	注释五、(十九)	2,367,510.85	6,427,986.85
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		152,367,510.85	6,427,986.85
负债合计		1,191,848,514.87	970,544,605.17
所有者权益:			
实收资本	注释五、(二十)	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	注释五、(二十一)	-13,146,694.98	-7,251,049.76
所有者权益合计		36,853,305.02	42,748,950.24
负债和所有者权益总计		1,228,701,819.89	1,013,293,555.41

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利 润 表

编制单位：湖北宜化投资开发有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2017年1-9月	2016年度
一、营业收入	注释五、(二十二)	24,168,223.91	373,805,206.25
减：营业成本	注释五、(二十二)	20,630,621.97	336,927,221.78
税金及附加	注释五、(二十三)	2,181,508.90	18,351,060.14
销售费用	注释五、(二十四)	3,125,002.50	5,777,587.14
管理费用	注释五、(二十五)	2,398,796.14	2,205,411.95
财务费用	注释五、(二十六)	-594,943.13	-353,479.63
资产减值损失	注释五、(二十七)	29,231.48	23,720.15
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
其他收益			
二、营业利润		-3,601,993.95	10,873,684.72
加：营业外收入	注释五、(二十八)	1,264,973.72	0.05
其中：非流动资产处置利得			
减：营业外支出	注释五、(二十九)	2,550,813.86	6,519,420.64
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		-4,887,834.09	4,354,264.13
减：所得税费用	注释五、(三十)	1,007,811.13	-1,612,926.75
四、净利润		-5,895,645.22	5,967,190.88
五、其他综合收益的税后净额		-	-
1、以后不能重分类进损益的其他综合收益			
2、以后将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		-5,895,645.22	5,967,190.88

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：湖北宜化投资开发有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2017年1-9月	2016年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		260,968,789.60	68,818,944.17
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		629,021.98	429,742.32
经营活动现金流入小计		261,597,811.58	69,248,686.49
购买商品、接受劳务支付的现金		226,242,683.86	-121,085,780.41
支付给职工以及为职工支付的现金		2,567,178.38	2,508,406.82
支付的各项税费		6,765,136.67	32,931,686.29
支付其他与经营活动有关的现金		7,144,849.58	-189,842.01
经营活动现金流出小计		242,719,848.49	-85,835,529.31
经营活动产生的现金流量净额		18,877,963.09	155,084,215.80
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额			
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		180,000,000.00	30,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		180,000,000.00	30,000,000.00
偿还债务支付的现金		34,000,000.00	210,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		10,737,571.07	17,577,940.32
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		44,737,571.07	227,577,940.32
筹资活动产生的现金流量净额		135,262,428.93	-197,577,940.32
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		154,140,392.02	-42,493,724.52
加：年初现金及现金等价物余额		58,016,985.90	100,510,710.42
六、期末现金及现金等价物余额		212,157,377.92	58,016,985.90

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





单位: 人民币元

项 目	2016年度								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	50,000,000.00							-13,218,240.64	36,781,759.36
加：会计政策变更									
前期差错更正									
二、本年初余额	50,000,000.00	-	-	-	-			-13,218,240.64	36,781,759.36
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-			5,967,190.88	5,967,190.88
（一）综合收益总额								5,967,190.88	5,967,190.88
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-				
1.所有者投入资本									
2.其他权益工具持有者投入资本									
3.股份支付计入所有者权益的金额									
4.其他									
（三）利润分配	-	-	-	-	-				
1.提取盈余公积									
2.对所有者（或股东）的分配									
3.其他									
（四）专项储备									
1.本期提取	-	-	-	-	-				
2.本期使用									
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-				
1.资本公积转增资本									
2.盈余公积转增资本									
3.盈余公积弥补亏损									
4.结转重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动									
5.其他									
四、本期末余额	50,000,000.00	-	-	-	-			-7,251,049.76	42,748,950.24

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

湖北宜化投资开发有限公司 财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、企业的基本情况

湖北宜化投资开发有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)经武汉市工商行政管理局江夏分局注册登记, 统一社会信用代码: 91420115055731839R。

住 所: 武汉市江夏区大桥新区黄家湖大道武汉宜化塑业有限公司东四楼 406 室

法定代表人: 黄建桥

注册资本: (人民币) 伍仟万元整

经营范围: 投资与资产管理, 社会经济咨询; 房地产开发经营, 物业管理; 建筑装饰工程设计、施工; 化肥、化工产品(不含危险品)、塑料制品、非金属矿产制品、金属制品销售; 日用品、五金交电及电子产品的批发兼零售; 贸易经纪与代理(国家有专项规定的项目经审批后方可经营)。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础: 本公司财务报表以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定(以下合称“企业会计准则”), 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

2、持续经营: 公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力, 无影响持续经营能力的重大事项。

三、重要会计政策和会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求, 真实、完整地反映了本公司 2017 年 9 月 30 日的财务状况、2017 年 1-9 月的经营成果和现金流量等相关信息。

(二) 会计期间

本公司会计年度为公历年度, 即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。



(三) 营业周期

本公司以一年 12 个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 应收款项

本公司应收款项主要包括应收账款、长期应收款和其他应收款。在资产负债表日有客观证据表明其发生了减值的，本公司根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认减值损失。

1、单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	一般指单项超过 1000 万元（含 1000 万元）的应收款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	对于单项金额重大的应收款项，公司单独进行减值测试：有客观证据表明其发生了减值，公司根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，计提坏账准备。

2、按组合计提坏账准备的应收款项

确定组合的依据	除单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项和单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项外，按账龄划分的应收款项。
按组合计提坏账准备的计提方法	本公司对单项金额不重大的应收款项，以及单项金额重大、但经单独测试后未发生减值的应收款项，以账龄为类似信用风险特征，根据以前年度与之相同或相似的按账龄划分的信用风险组合的历史损失率为基础，结合现时情况确定类似信用风险特征组合采用下述账龄分析法计提坏账准备。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备情况：

账 龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	1	1
1 至 2 年	3	3
2 至 3 年	5	5
3 至 4 年	30	30
4 至 5 年	30	30
5 年以上	50	50

3、单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项



单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明其已发生减值，按账龄分析法计提的坏账准备不能反映实际情况的应收款项。
坏账准备的计提方法	本公司对单项金额虽不重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，根据历史损失率及实际情况判断其减值金额，计提坏账准备。

(七) 存货

1、 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、包装物、低值易耗品、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）、开发成本、开发产品等。

2、 发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

3、 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

存货可变现净值的确定依据：①产成品可变现净值为估计售价减去估计的销售费用和相关税费后金额；②为生产而持有的材料等，当用其生产的产成品的可变现净值高于成本时按照成本计量；当材料价格下降表明产成品的可变现净值低于成本时，可变现净值为估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。③持有待售的材料等，可变现净值为市场售价。

4、 存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

5、 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物采用一次转销法摊销。

6、 房地产开发的核算方法

(1) 取得时按实际成本计价。

①开发用土地的核算：购买时的支出计入“开发成本”，按成本核算对象和成本项目进行分摊和核算。公司购买土地使用权的土地出让金一般采用分期付款支付方式，在满足合同约定付款条件时确认为公司资产，计入开发成本。对于满足合同约定付款条件而尚未支付的土地出让金，在满足合同约定付款条件当日列入应付账款，对于合同约定未到支付期但未来需要支付的土地出让金则在会计报表附注中作为承诺事项披露。



②公共设施配套费的核算：发生时的支出计入“开发成本”，按成本核算对象和成本项目进行分摊和核算。

③开发成本按实际成本入账，项目完工并验收合格，但尚未决算的，按预计成本计入开发产品成本。

④开发产品按实际成本入账，结转时按销售面积和单位成本结转开发产品。

(2) 发出时按个别认定法计价。

(3) 维修基金、质量保证金的核算方法：

维修基金：公司按一定比例计提的维修基金并上缴至相关部门，专项用于住宅共同部位共同设备和物业管理区域公共设施的维修、更新。

质量保证金：质量保证金按施工单位工程款的一定比例预留，待工程验收合格并在约定的保质期内无质量问题时，支付给施工单位。

(八) 固定资产

1、固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

2、固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备等；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20-40	3.00-5.00	2.38-4.85
机器设备	5-20	3.00-5.00	4.75-19.40
运输设备	8-12	3.00-5.00	7.92-12.13
其他设备	5-15	3.00-5.00	6.33-19.40

3、融资租入固定资产的认定依据、计价方法

融资租入固定资产为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。融资租入固定资产初始计价为租赁期开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值较低者作为入



账价值；融资租入固定资产后续计价采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧及减值准备。

（九）借款费用

1、借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

（十）长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产、商誉等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。



在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(十一) 职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1、短期薪酬

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。企业为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

2、离职后福利

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

3、辞退福利

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4、其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职



工福利净负债或净资产。

（十二） 预计负债

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

（十三） 收入

1、销售物业

物业销售收入的确认原则：已将房屋所有权上的重要风险和报酬转移给买方，不再对该房产实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该房产有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。即本公司在房屋完工并验收合格，签订了销售合同，取得了买方付款证明，并办理完成商品房实物移交手续时，确认收入的实现。对公司已通知买方在规定时间内办理商品房实物移交手续，而买方未在规定时间内办理完成商品房实物移交手续且无正当理由的，在其他条件符合的情况下，公司在通知所规定的时限结束后即确认收入的实现。

2、提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

3、让渡资产使用权

本公司在让渡资产使用权相关的经济利益很可能流入并且收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

（十四） 政府补助



1、与资产相关的政府补助会计处理

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助，与资产相关的政府补助，确认为递延收益，自相关资产可供使用时起，按照相关资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

2、与收益相关的政府补助会计处理

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。分别下列情况处理：用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的具体标准

若政府文件未明确规定补助对象，将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

（十五）递延所得税资产和递延所得税负债

1、根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2、递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3、对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

（十六）主要会计政策变更、会计估计变更的说明

1、主要会计政策变更说明

报告期内，无会计政策变更事项。



2、会计估计变更说明

报告期内，公司无会计估计变更事项。

四、税项

(一) 主要税种及税率

税 种	计税依据	税率
增值税	应税收入	3%、5%、11%
营业税	应税收入	5%
土地增值税	转让房地产所取得的应纳税增值额	1.5%—5%预征、四级超率累进税率清算;
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
企业所得税	应纳税所得额	25%

五、财务报表重要项目注释

(一) 货币资金

类 别	期末余额	期初余额
银行存款	212,157,377.92	58,016,985.90
合 计	212,157,377.92	58,016,985.90

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

类 别	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	1,107,400.00	1,800,000.00
合 计	1,107,400.00	1,800,000.00

(三) 应收账款

1、 采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例%	坏账准备	账面余额	计提比例%	坏账准备
1 年以内	413,868.00	1	4,138.68	1,319,853.82	1	13,198.54
1-2 年	260,074.82	3	7,802.21			
合 计	673,942.82		11,940.89	1,319,853.82		13,198.54



(四) 预付款项

1、预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	284,043.00	74.00	11,871,177.08	97.84
1 至 2 年	100,028.00	26.00	261,683.00	2.16
合 计	384,071.00	100.00	12,132,860.08	100.00

2、预付款项金额前五名单位情况

单位名称	期末余额	占预付款项总额的比例(%)
1、湖北弘毅建筑设计股份有限公司	100,000.00	26.04
2、武汉江夏华润燃气有限公司	100,000.00	26.04
3、武汉亿房信息股份有限公司	77,000.00	20.04
4、武汉市江夏区测绘地理信息院	71,551.00	18.63
5、中国电信股份有限公司武汉分公司	30,800.00	8.02
合 计	379,351.00	98.77

(五) 其他应收款

1、按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例%	坏账准备	账面余额	计提比例%	坏账准备
1 年以内	855,790.47	1	8,557.90	50,334,900.32	1	3,349.00
1 至 2 年	12,642,007.35	3	7,260.23	501,000.00	3	15,030.00
2-3 年	501,000.00	5	25,050.00	32,000.00	5	1,600.00
3-4 年	32,000.00	30	9,600.00			
合 计	14,030,797.82		50,468.13	50,867,900.32		19,979.00

注：其他应收款中应收控股股东子公司重庆宜化化工有限公司往来款 12,400,000.00 元。

2、按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

债务人名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	坏账准备 余额
1、重庆宜化化工有限公司	往来款	12,400,000.00	1-2 年	88.38	
2、武汉市江夏区财政局国库科	保证金	500,000.00	2-3 年	3.56	25,000.00
3、湖北罡泰建设工程有限公司	水电费	454,810.20	1 年内、1-2 年	3.24	8,423.46
4、武汉市房管局	代扣款	203,543.00	1 年以内	1.45	2,035.43



(十) 其他非流动资产

项 目	期末余额	期初余额
预付的工程类款项	57,492,000.00	57,492,000.00
合 计	57,492,000.00	57,492,000.00

注：预付武汉市江夏区土地出让收入征稽办公室 5,749.20 万元，系为争取其他地块土地而为政府垫付的拆迁款，其中：2016 年支付 2,000.00 万元，2015 年支付 1,000.00 万元，2013 年支付 2,749.20 万元。

(十一) 短期借款

1、短期借款分类

借款条件	期末余额	年初余额
信用借款	30,000,000.00	30,000,000.00
合 计	30,000,000.00	30,000,000.00

注：母公司湖北双环科技股份有限公司委托湖北宜化集团财务有限责任公司贷款，期限一年，利率 9%。

(十二) 应付账款

1、应付账款账龄列示

项 目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	12,063,082.17	110,695,625.87
1 年以上	48,035,248.05	
合 计	60,098,330.22	110,695,625.87

2、应付账款金额前五名单位情况

单位名称	期末余额	账龄	占预付款项总额的比例(%)
1、湖北罡泰建设工程有限公司	41,218,243.18	1-2 年	68.58
2、湖北容福建筑工程有限公司	3,904,054.20	1 年内、1-2 年	6.50
3、湖北强涛建设工程有限公司	3,241,468.91	1 年内	5.39
4、武汉易居臣信房地产顾问有限公司	2,591,043.83	1 年内	4.31
5、宜昌中巨电梯有限公司	2,351,960.00	1 年内、1-2 年	3.92
合 计	53,306,770.12		88.70

(十三) 预收款项

1、预收款项账龄列示

项 目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	244,174,236.00	358,018,041.82



项 目	期末余额	期初余额
1-2 年	500,316,599.82	153,276,156.00
合 计	744,490,835.82	511,294,197.82

2、 房地产项目预收情况

单 位	期末余额	期初余额	预计竣工时间	预售比例 (%)
1、宜化星都汇一期 B 区房款	392,194.82	5,058,166.82	2016 年 12 月 23 日	99.35
2、宜化星都汇一期 B 区商铺	5,602,155.000	5,919,432.00	2016 年 12 月 23 日	
3、宜化星都汇一期 A 区房款	508,831,099.00	500,316,599.00	2017 年 12 月 31 日	100
4、宜化星都汇一期 A 区商铺	17,377,505.00		未验收	
5、宜化星都汇一期 C 区住宅	212,287,882.00		未完工	97.65
合 计	744,490,835.82	511,294,197.82		

(十四) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬分类列示

项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、短期薪酬	423,009.01	2,047,836.95	2,122,913.1	347,932.86
二、离职后福利-设定提存计划	273,290.02	413,883.97	444,265.28	242,908.71
合 计	696,299.03	2,461,720.92	2,567,178.38	590,841.57

2、 短期职工薪酬情况

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	222,225.10	1,786,109.00	1,840,505.00	167,829.10
2、职工福利费				
3、社会保险费	47,051.91	134,557.25	147,270.3	34,338.86
其中： 医疗保险费	47,193.63	116,331.50	127,784.67	35,740.46
工伤保险费	57.91	11,674.44	12,379.17	-646.82
生育保险费	-199.63	6,551.31	7,106.46	-754.78
4、住房公积金	153,406.00	127,170.70	135,137.80	145,438.90
5、工会经费和职工教育经费	326.00			326.00
合 计	423,009.01	2,047,836.95	2,122,913.1	347,932.86

3、 设定提存计划情况

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	251,050.50	398,905.85	430,386.51	219,569.84
2、失业保险费	22,239.52	14,978.12	13,878.77	23,338.87
合 计	273,290.02	413,883.97	444,265.28	242,908.71



(十五) 应交税费

税 种	期末余额	年初余额
个人所得税	60,006.25	13,984.34
合 计	60,006.25	13,984.34

(十六) 其他应付款

款项性质	期末余额	期初余额
往来款	172,985,465.61	272,874,336.19
投标保证金	4,622,000.00	3,847,000.00
工程保证金	400,000.00	2,056,232.38
代扣款	233,524.55	2,638,942.69
合 计	178,240,990.16	281,416,511.26

与控股股东关联方的应付款明细如下：

项目名称	与本公司关系	期末余额	账龄	占其他应付款总额的比例(%)
1、宜昌宜景房地产开发有限公司	关联方	49,000,000.00	1 年内	27.49
2、重庆索特盐化股份有限公司	关联方	116,015,760.71	1 年内	65.09
3、武汉宜化塑业有限公司	关联方	5,392,304.90	1 年内	3.03
4、武汉宜富华石油化工有限公司	关联方	2,577,400.00	1 年内	1.44
合 计		172,985,465.61		97.05

(十七) 一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	26,000,000.00	30,000,000.00
合 计	26,000,000.00	30,000,000.00

注：一年内到期长期借款是公司向民生银行武汉分行借款，合同还款日 2017 年 12 月 25 日，公司以 A 区在建工程抵押担保，湖北三环科股份有限公司提供担保。

(十八) 长期借款

借款条件	期末余额	期初余额	利率区间
抵押借款	150,000,000.00		5.225%
合 计	150,000,000.00		

注：长期借款系公司向建行武汉江夏支行固定资产借款 30,000.00 万元，本期实际提款 15,000.00 万元，期限三年，利率 5.225%，公司以 C 区开发土地使用权（夏国用（2016）第 221 号 34,899.33 平方米）评估 26,412.48 元作抵押担保。



(十九) 预计负债

项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额	形成原因
延迟交房违约金	6,427,986.85		4,060,476.00	2,367,510.85	延迟交房违约
合 计	6,427,986.85		4,060,476.00	2,367,510.85	

(二十) 实收资本

投资者名称	年初数		本期增加	本期减少	年末数	
	比例 (%)	金额			比例 (%)	金额
湖北宣化置业有限责任公司	100.00	50,000,000.00		50,000,000.00	100.00	
湖北双环科技股份有限公司			50,000,000.00		100.00	50,000,000.00
合 计	100.00	50,000,000.00	50,000,000.00	50,000,000.00	100.00	50,000,000.00

注：根据湖北双环科技股份有限公司八届四十二次董事会决议和公司股东会决议，湖北双环科技股份有限公司收购湖北宣化置业有限责任公司持有公司 100% 股权。2017 年 10 月 27 日，公司已在武汉市江夏区行政审批局办理完毕股东变更手续。

(二十一) 未分配利润

项 目	期末余额	
	金 额	提取或分配比例
调整前上期末未分配利润	-7,251,049.76	
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-7,251,049.76	
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-5,895,645.22	
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-13,146,694.98	

(二十二) 营业收入和营业成本

1、营业收入及营业成本

项 目	2017 年 1-9 月		2016 年度	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务小计	24,168,223.91	20,630,621.97	373,805,206.25	336,927,221.78
合 计	24,168,223.91	20,630,621.97	373,805,206.25	336,927,221.78



2、主营业务按行业分项列示

行业名称	2017 年 1-9 月		2016 年度	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
住宅销售收入	11,049,973.43	10,399,540.01	373,805,206.25	336,927,221.78
商铺销售收入	13,118,250.48	10,231,081.96		
合 计	24,168,223.91	20,630,621.97	373,805,206.25	336,927,221.78

(二十三) 税金及附加

项 目	2017 年 1-9 月	2016 年度
营业税	114,842.10	15,484,167.45
城市建设税	84,588.78	1,339,127.74
房产税	29,835.00	19,890.00
教育费附加	36,252.34	573,911.89
地方教育发展费	18,126.37	364,376.77
堤防费		119,666.67
土地使用税	415,247.04	324,170.02
印花税	217,426.10	125,749.60
土地增值税	1,265,191.17	
合 计	2,181,508.90	18,351,060.14

(二十四) 销售费用

项 目	2017 年 1-9 月	2016 年度
工资及福利费	443,415.54	368,633.38
差旅费	1,765.50	7,757.50
业务宣传费		79,909.90
办公费	65,188.74	289,712.98
修理费	2,900.00	7,000.97
其他（注）	2,611,732.72	5,024,572.41
合 计	3,125,002.50	5,777,587.14

注：其他 2,611,732.72 元系 C 区项目销售 4 栋楼盘，公司请武汉易居臣信房地产顾问有限公司代理销售，应付代理费 2,542,450.86 元。



(二十五) 管理费用

项 目	2017 年 1-9 月	2016 年度
职工薪酬	1,157,325.8	1,385,166.52
差旅费	9,127.77	27,824.50
业务招待费	147,738.50	171,252.05
办公费	31,803.07	78,024.45
税金		297,794.84
折旧、摊销费用	2,493.75	9,975.00
修理费	4,958.68	6,142.00
劳务费	649,519.90	13,941.54
其他	395,828.67	215,291.05
合 计	2,398,796.14	2,205,411.95

(二十六) 财务费用

项 目	2017 年 1-9 月	2016 年度
利息支出		
减：利息收入	629,021.98	429,778.18
手续费支出	34,078.85	76,298.55
合 计	-594,943.13	-353,479.63

(二十七) 资产减值损失

项 目	2017 年 1-9 月	2016 年度
一、坏账损失	29,231.48	23,720.15
合 计	29,231.48	23,720.15

(二十八) 营业外收入

项 目	2017 年 1-9 月	2016 年度
罚款收入	248,934.50	
交房清算	186,000.37	
其他	830,038.85	
合 计	1,264,973.72	



(二十九) 营业外支出

项 目	2017年1-9月	2016年度
罚款支出		83,262.79
违约金		6,427,986.85
其他	2,550,813.86	8,171.00
合 计	2,550,813.86	6,519,420.64

(三十) 所得税费用

1、所得税费用明细

项 目	2017年1-9月	2016年度
按税法及相关规定计算的当期所得税费用		
递延所得税费用	1,007,811.13	-1,612,926.75
合 计	1,007,811.13	-1,612,926.75

(三十一) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

项 目	2017年1-9月	2016年度
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-5,895,645.22	5,967,190.88
加：资产减值准备	29,231.48	23,720.15
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,493.75	9,975.00
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）		
财务费用（收益以“－”号填列）		
投资损失（收益以“－”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	1,007,811.13	-1,612,926.75
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）		
存货的减少（增加以“－”号填列）	-103,173,626.83	-53,313,867.93
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	49,924,402.58	62,351,542.08
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	76,983,296.20	141,658,582.37
其他		



项 目	2017 年 1-9 月	2016 年度
经营活动产生的现金流量净额	18,877,963.09	155,084,215.80
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	212,157,377.92	58,016,985.90
减：现金的期初余额	58,016,985.90	100,510,710.42
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	154,140,392.02	-42,493,724.52

2、现金及现金等价物

项 目	期末余额	期初余额
一、现金	212,157,377.92	58,016,985.90
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	212,157,377.92	58,016,985.90
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
三、期末现金及现金等价物余额	212,157,377.92	58,016,985.90

六、关联方关系及其交易

(一) 本公司的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
湖北双环科技股份有限公司	湖北应城市	化工生产销售	46,414.5765 万元	100.00	100.00

(二) 本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
武汉宜化塑业有限公司	同受湖北双环科技股份有限公司控制
宜昌宜景房地产开发有限公司	同受湖北双环科技股份有限公司控制
重庆宜化化工有限公司	同受湖北双环科技股份有限公司控制
重庆索特盐化股份有限公司	同受湖北双环科技股份有限公司控制
湖北双环化工集团有限公司	同受湖北宜化集团有限责任公司控制
武汉宜富华石油化工有限公司	同受湖北双环科技股份有限公司控制



(三) 关联交易情况

1、 关联担保情况

(1) 湖北双环科技股份有限公司为公司借款提供担保，担保金额为 2,600.00 万元。

(2) 公司以土地使用权为湖北双环科技股份有限公司开具银行承兑汇票提供担保，担保金额 4,615.00 万元。

(3) 公司为武汉宜富华石油化工有限公司开具银行承兑汇票提供担保，担保金额 5,500.00 万元。

2、 关联方应收应付款项

项目名称	关联方	期末余额	年初余额
其他应收款	重庆宜化化工有限公司	12,400,000.00	33,000,000.00
其他应收款	武汉宜富华石油化工有限公司		17,000,000.00
其他应付款	宜昌宜景房地产开发有限公司	49,000,000.00	
其他应付款	重庆索特盐化股份有限公司	116,015,760.71	
其他应付款	武汉宜化塑业有限公司	5,392,304.90	
其他应付款	武汉宜富华石油化工有限公司	2,577,400.00	
其他应付款	湖北双环科技股份有限公司		11,830,489.16
其他应付款	武汉宜化塑业有限公司		5,848,905.21
其他应付款	湖北双环化工集团有限公司		255,194,941.82

七、 承诺及或有事项

截止资产负债表日，公司无需要披露的承诺及或有事项。

八、 资产负债表日后事项

截止本报告日，公司无需要披露的资产负债表日后事项。

九、 其他重要事项

截止本报告日，公司无需要披露的资产负债表日后事项。

湖北宜化投资开发有限公司

二〇一七年十月二十五日



第 1 页至第 21 页的财务报表附注由下列负责人签署

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

签名: _____

签名: _____

签名: _____

日期: _____

日期: _____

日期: _____





营业执照

(副本) 6-6)

统一社会信用代码 91110108590611484C

名称 大信会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

主要经营场所 北京市海淀区知春路1号学院国际大厦1504室

执行事务合伙人 胡咏华, 吴卫星

成立日期 2012年03月06日

合伙期限 2012年03月06日至 2112年03月05日

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律法规规定的其他业务。
（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



在线扫码获取详细信息

登记机关



2016 年 11 月 28 日

提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

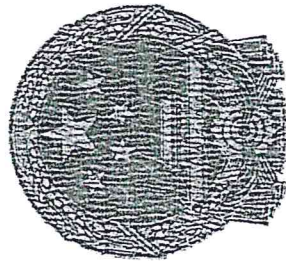




证书序号: NO. 019863

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



会计师事务所 执业证书

名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

主任会计师: 胡咏华

办公场所: 北京市海淀区知春路一号学院国际大厦15层

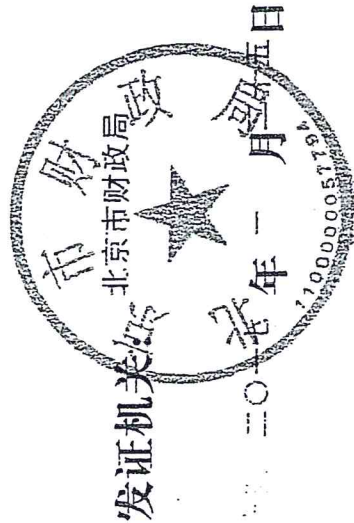
组织形式: 特殊普通合伙

会计师事务所编号: 11010141

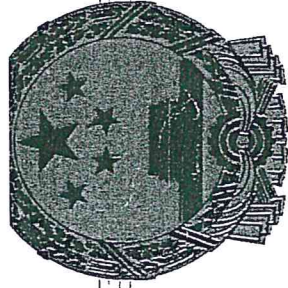
注册资本(出资额): 3310万元

批准设立文号: 京财会许可[2011]0073号

批准设立日期: 2011-09-09



中华人民共和国财政部制



证书序号: 000418

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
大信会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

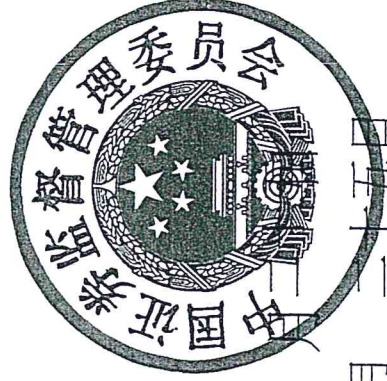
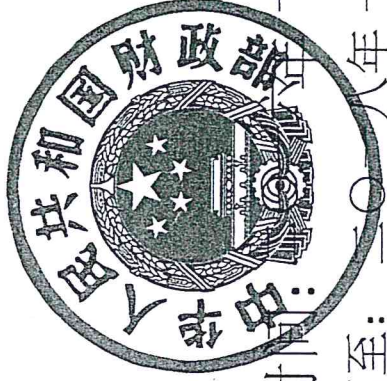
首席合伙人: 胡咏华

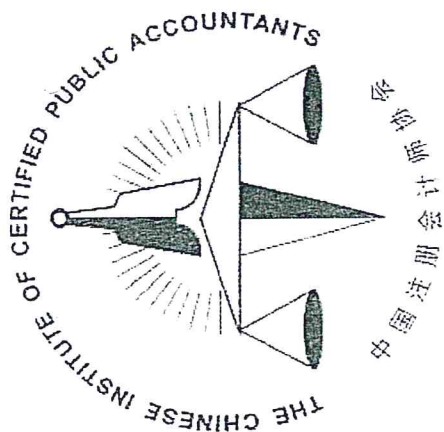
证书号: 08

发证时间:

证书有效期至:

二〇〇八年一月二十五日





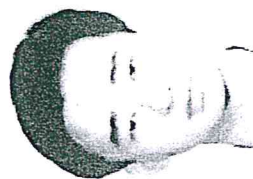
李朝鸿

男

1972-01-11

大信会计师事务所有限公司湖北分公司
大信会计师事务所有限公司湖北分公司
420106720111161

姓名 Full name 李朝鸿
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1972-01-11
工作单位 Working unit 大信会计师事务所有限公司湖北分公司
身份证号码 Identity card No. 420106720111161



年度检验登记 Annual Renewal Registration

李朝鸿420003204776

2017年已通过

湖北注册会计师协会



证书编号:
No. of Certificate

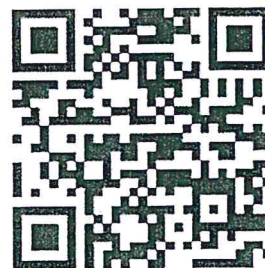
420003204776

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

湖北省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

2005年 1月 1日
y m d



验证证书真实有效



注册会计帅工作单位变更事项登
Registration of the Change of Working Unit by a CI
同意调出
Agree the holder to be transferred from
同意调入
Agree the holder to be transferred to

转出协会
Stamp of the transfer-out Institute of
2009年11月15日

转入协会
Stamp of the transfer-in Institute of
2009年11月20日

黄展刚

姓 名
Full name

男

性 别
Sex

1962-02-13

出生日期
Date of birth

工作单位
Working unit

大信会计师事务所有限公司

460100620213121

身份证号码
Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration

黄展刚:20003204838

2017年已通过

湖北注册会计师协会



证书编号:
No. of Certificate

420003204838

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

湖北省注册会计师协会

发证日期:
Date of issuance

2007 年 1 月 19 日



验证证书真实有效

