

股票简称：滨江集团

股票代码：002244

公告代码：2017-090

杭州滨江房产集团股份有限公司

2017 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）

发行结果公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2015]2573 号”批复核准，杭州滨江房产集团股份有限公司（以下简称“发行人”）获准向《公司债券发行与交易管理办法》规定的合格投资者公开发行面值不超过 30 亿元（含 30 亿元）的公司债券。根据《杭州滨江房产集团股份有限公司 2017 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）发行公告》，杭州滨江房产集团股份有限公司 2017 年面向合格投资者公开发行公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）基础发行规模 5 亿元，可超额配售规模不超过 4 亿元（含人民币 4 亿元），发行价格为每张人民币 100 元。期限为 5 年期，附第 3 年末发行人调整票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权。

本期债券采取网下面向合格投资者询价配售的方式公开发行，发行时间为 2017 年 10 月 31 日和 2017 年 11 月 1 日，本期债券的发行工作已于 2017 年 11 月 1 日结束，发行情况如下：

最终本期债券发行规模为 6 亿元，最终票面利率为 5.80%。

特此公告。

（本页无正文，为《杭州滨江房产集团股份有限公司 2017 年面向合格投资者公
开发行公司债券（第一期）发行结果公告》之盖章页）

杭州滨江房产集团股份有限公司



2017年11月2日

（本页无正文，为《杭州滨江房产集团股份有限公司 2017 年面向合格投资者公开发行人公司债券（第一期）发行结果公告》之盖章页）



主承销商、簿记管理人：中信证券股份有限公司

2017 年 11 月 2 日