

岭南园林股份有限公司

关于全资子公司上海恒润数字科技有限公司签署战略合作协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、协议签署的概况

近日,岭南园林股份有限公司(以下简称“公司”)之全资子公司上海恒润数字科技有限公司(以下简称“恒润科技”或“乙方”)与吕梁市离石区人民政府(以下简称“甲方”)签署了战略合作协议,双方就吕梁市离石区全域旅游展开全面深入合作。

二、交易对方基本情况

交易对方名称:吕梁市离石区人民政府

吕梁市离石区是吕梁市政府驻地,全市的政治、文化和交通中心。位居吕梁山脉中段,扼秦晋交通要冲,是华北通向西部的重要中枢,区位优势明显,自然资源丰富,历史文化底蕴深厚,旅游开发潜力巨大。

关联关系:公司与吕梁市离石区人民政府不存在关联关系。

三、合同的主要内容

1、项目概述

1.1 项目名称: 吕梁市离石区全域旅游战略合作项目

1.2 项目目标: 依托吕梁市离石区资源优势,结合恒润在文化旅游产业的丰富经验,展开多领域、多渠道、多层次的紧密合作。对离石区范围内的优质旅游资源进行全域规划、投资开发、重点建设和市场运营,培育“旅游+特色小镇”、“旅游+主题游乐”、“旅游+科普研学教育”、“旅游+宗教禅修”、“旅游+大数据”、“旅游+风景道”等特色旅游产品,逐步完善旅游基础设施和配套服务

体系，打造“云上吕梁 奇美离石”旅游品牌，实现文化、旅游和产业三个方面的有机融合与协同发展，将离石区打造成吕梁城市品牌新名片、山西云产业聚集中心、国内一流的全域旅游示范区、国际知名的晋商文化旅游目的地。

1.3 项目内容：离石区全域旅游战略合作项目包含四大板块：离石区全域旅游规划、离石区文旅科技产业基金、离石区全域旅游投资、离石区全域旅游运营。

2、合作内容

2.1离石区全域旅游规划

基于“全域化”视角，结合市场导向和游客需求，重构离石区旅游开发模式与发展格局。在离石区全区范围内，以旅游产业为战略性新兴产业，实现区域资源有机整合、产业深度融合发展和全社会共建共享，通过旅游产业带动乃至引领经济社会全面发展。

2.2离石区文旅科技产业基金

(1) 双方联合发起离石区全域旅游产业基金（以下简称“产业基金”），项目发行总规模50亿元。本着“统一设立，分步实施”的原则，按照项目需求，分期发行，稳步投资。

(2) 该产业基金全部投入离石区，主要投资方向为：文化、旅游、景区开发、旅游配套实施建设以及生态建设、基础设施建设、高新技术产业等。

2.3 离石区全域旅游运营

(1) 鉴于乙方具备丰富的项目开发经验和优秀的景区管理团队，甲乙双方同意就离石区全域旅游共同组建文旅运营公司。

(2) 甲方承诺由运营公司负责离石区旅游目的地品牌的塑造、营销和推介，并在政策、预算等方面给予最大化支持。

2.4离石区全域旅游投资

(1) 甲乙双方依据《离石区全域旅游规划2017-2030》，由双方发设的离石区文旅科技基金，通过甲方指定的平台公司分期开发重点项目，有效带动离石区文旅产业发展。

(2) 产业基金重点投资的项目包括但不限于：“三晋云城”文旅综合体、“云上吕梁”城市会客厅、玉林山低空及户外探险运动旅游区、安国寺宗教文化旅游区、白马仙洞休闲度假旅游区等。

四、上述合同履行对本公司的影响

上述合作协议符合公司及恒润科技的整体战略布局。该项目的顺利运营，是恒润科技落实文旅项目从创意规划、产品研发实施、投资运营的全产业链创智服务的又一重要举措，将进一步提高恒润科技的业务拓展能力及提升公司文旅板块的持续盈利能力，从而提升公司的整体核心竞争力。

公司将积极推进产业基金的成立，并根据进展情况及时履行信息披露义务。

五、风险提示

公司将会根据双方约定的条件积极稳步推动上述战略合作协议的顺利完成，但是否能够如期实现尚存如下不确定性：合同履行存在受不可抗力影响造成的风险；在合同期限内存在和发生其他不可预见或无法预期的合同履行风险；因合同各方造成的未履约风险；其他可能出现的风险。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

岭南园林股份有限公司

董事会

二〇一七年十一月六日