

上海复宏汉霖生物技术股份有限公司拟受让
Hermeda Industrial Co., Limited 等 18 位股东
所持有的汉霖生技股份有限公司股权
所涉及的汉霖生技股份有限公司股东全部权益价值
资产评估报告书

摘要

信资评报字[2017]第 1026 号

以下内容摘自资产评估报告书正文，欲了解本评估项目的全面情况和合理理解评估结论，应认真阅读资产评估报告书全文。

本公司—上海立信资产评估有限公司接受上海复宏汉霖生物技术股份有限公司（以下简称：复宏汉霖）的委托，根据国家有关资产评估的规定，本着客观、独立、公正、科学的原则，按照公认的资产评估方法，对汉霖生技股份有限公司拟进行股权转让而涉及的该公司股东全部权益价值进行了评估。本公司评估人员按照必要的评估程序对委托评估的资产实施了实地查勘、市场调查和询证，对委估资产截至 2016 年 12 月 31 日所表现的市场价值作出了公允反映。现将资产评估情况及评估结果报告如下：

评估对象：汉霖生技股份有限公司的股东全部权益价值。

评估范围：汉霖生技股份有限公司的全部资产和负债。根据汉霖生技股份有限公司 2016 年 12 月 31 日的资产负债表，总资产账面值为新台币 62,018.15 万元，负债账面值为新台币 2,642.86 万元，净资产账面值为新台币 59,375.27 万元。

评估基准日：2016 年 12 月 31 日

评估目的：股权转让

价值类型：市场价值

评估方法：资产基础法

评估结论：经评估，汉霖生技股份有限公司评估基准日的股东全部权益价值为新

台币 454,231.50 万元,折合美元 14,084.70 万元(评估基准日新台币兑美元汇率为 100:3.225)。大写美元壹亿肆仟零捌拾肆万柒仟元。

评估结果汇总表

评估基准日: 2016 年 12 月 31 日

金额单位: 新台币万元

项目	账面值	评估值	增减值	增值率%
流动资产	34,733.87	34,733.87		
非流动资产	27,284.28	422,130.59	394,846.31	1,447.16
其中: 长期股权投资净额	4,353.40	4,364.45	11.05	0.25
固定资产净额	1,496.57	1,630.48	133.91	8.95
无形资产净额	21,335.02	416,036.37	394,701.35	1,850.02
其他非流动资产	99.29	99.29		
资产总计	62,018.15	456,864.46	394,846.31	636.66
流动负债	2,632.95	2,632.95		
非流动负债	9.91		-9.91	-100.00
负债总计	2,642.86	2,632.95	-9.91	-0.37
净资产(所有者权益)	59,375.27	454,231.50	394,856.23	665.02

本评估报告仅为评估报告中描述的经济行为提供价值参考依据,评估结论的使用有效期为一年,即自 2016 年 12 月 31 日至 2017 年 12 月 30 日有效。

为了正确使用评估结论,请报告使用者密切关注本报告中的“资产评估师声明”、“评估中的假设和限制条件”及“特别事项说明”。