

证券代码:603099

证券名称:长白山

公告编号:2017-040

长白山旅游股份有限公司 关于竞买国有建设用地的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●交易简要内容:长白山股份有限公司(以下简称“公司”)参与位于长白山地区约 7,036 平方米国有土地使用权挂牌竞买(最终面积以实际出让文件为准),作为公司未来商业建设用地。

- 本次交易未构成关联交易
- 本次交易未构成重大资产重组
- 交易实施不存在重大法律障碍

该事项已经于公司第三届董事会第五次会议审议通过,无需提交公司股东大会审议。

一、交易概述

2017年11月8日,长白山旅游股份有限公司(以下简称“公司”)第三届董事会第五次董事会通过决议:公司参与位于长白山地区约 7,036 平方米国有土地使用权竞买(最终面积以实际出让文件为准),作为公司未来商业建设用地。

上述交易不属于关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管

理办法》规定的重大资产重组，公司第三届董事会第五次会议审议通过授权经营层参与本次国有土地使用权竞买，该交易无需提交公司股东大会审议。

二、交易标的基本情况

1、土地位置：长白山北景区门区北侧约 200 米处，池北区东至森林康养基地，西至环山公路，南至环山公路，北至皇冠假日酒店。

2、土地面积：7,036 平方米。

3、宗地序号：地块编号：cbs2017-038

4、土地用途：商业用地。

5、土地价格：地块挂牌底价为 7,121 万元。

6、实施方式：公司董事会授权公司经营层在董事会权限内全权办理与本次参与竞买土地使用权有关的全部事宜

三、 本次交易的目的和对公司的影响

公司本次参与竞买上述地块的使用权，符合公司战略发展布局和长远发展目标，对于提高公司竞争力具有战略意义，符合公司长远发展利益。

四、风险提示

本宗国有土地使用权的出让方式为公开挂牌，公司竞买取得相关地块尚存在不确定性；公司后续将根据法律、法规、规范性文件的要求及时履行信息披露业务。

长白山旅游股份有限公司董事会

2017 年 11 月 9 日