

深圳市农产品股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	深圳市华强鼎信投资有限公司 李峥、邓维维； 谢刚、孙晓东、张克超
时 间	2017年11月9日
地 点	农产品公司吉农会议室
上市公司接待人员姓名	江疆
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、 公司主业的经营状况</p> <p>截至目前，公司在深圳、北京、上海、天津、成都、西安、长沙、武汉等 35 个大中城市经营了约 40 家综合批发市场，形成国内最具规模的基于供应链管理的新型农产品流通生态圈。近两年，天津海吉星开业运营，公司旗下广西新柳邕市场开业，广西海吉星蔬菜市场开业，岳阳海吉星项目开工建设，公司主业正处于稳步发展阶段，部分市场正处于启动初期的培育阶段。</p> <p>2、 公司在深圳的主要项目</p> <p>公司在深圳的实体市场有平湖市场、福田市场、南山市场、布吉海鲜市场；在建项目有平湖海吉星西区项目，未来主要开发海鲜品类综合市场，原布吉批发市场正在推进城市更新改造工作；电子商务类有大白菜公司（承接公司信息化建设功能）、农迈天下公司（产销对接）。</p> <p>3、 公司第三季度的业绩情况</p> <p>截至 2017 年 9 月 30 日，公司合并资产总额为 17,898,447,887.86 元，净资产为 6,405,406,635.4 元，归属于母公司股东权益为 4,798,583,817.76 元，资产负债率为 64.21%；2017 年 1-9 月，公司实现营业总收入为 1,702,861,390.32 元，利润总额为 114,900,337.62 元，净利润为 32,934,027.38 元，归属于母公司所有者的净利润为 2,691,089.87 元。前三季度，归属上市公司股东的净利润较上年同期下降 98.74%，主要原因为公司旗下天津海吉星蔬菜交易区于 2016 年 12 月启动运营，2017 年前三季度，项目处于培育期，收入较少，相关运营成本及招商费用同比</p>

	<p>增加。</p> <p>4、布吉城市更新项目的进展</p> <p>截至目前，布吉城市更新项目已列入 2016 年深圳市城市更新单元计划罗湖区第三批计划。项目规划审批等工作尚在推进中。</p> <p>5、深深宝项目的进展情况</p> <p>本次深深宝重大资产重组方案初步拟定为深深宝发行股份购买资产并视情况募集配套资金，具体交易方式仍在商谈中，尚未最终确定。重组涉及的标的资产为深圳市粮食集团有限公司全部股权。</p> <p>截至目前，深深宝已取得深圳市国资委关于本次重大资产重组项目的立项批复，但具体交易方案尚未最终确定，正式协议尚未签署。公司将根据深深宝重大资产重组事项的进展情况及时履行信息披露义务，请关注公司在四大报及巨潮资讯网的公告。</p> <p>6、生命人寿的持股情况</p> <p>截至 2017 年 11 月 1 日，富德生命人寿保险股份有限公司合计持有公司 508,616,980 股份，占 29.97%股权。</p>
附件清单（如有）	无
日期	2017 年 11 月 9 日