

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SOHO CHINA LIMITED

SOHO 中國有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：410)

**宣派及派發特別中期股息
及
暫停辦理過戶登記手續**

茲提述SOHO中國有限公司（「本公司」）日期為二零一七年十一月三日有關本公司董事會（「董事會」）會議通告之公告，內容有關截至二零一七年十二月三十一日止年度特別中期股息之宣派及派發。

特別中期股息

董事會欣然宣佈於二零一七年十一月十五日舉行之董事會會議，董事會已議決自本公司可分派收益賬宣派及派發截至二零一七年十二月三十一日止年度特別中期股息（「特別中期股息」）每股普通股人民幣0.576元。

所採納匯率為宣派特別中期股息前五個營業日（即二零一七年十一月八日至二零一七年十一月十四日），中國人民銀行公佈的平均收市匯率作轉換計算（人民幣1元＝港幣1.17606元）。因此，以港幣應付的特別中期股息將為每股港幣0.67741元。

特別中期股息將於二零一七年十二月十五日或前後以現金方式支付予於二零一七年十二月四日（星期一）（即釐定獲派特別中期股息權利的記錄日期）營業時間結束時名列本公司股東名冊的本公司合資格股東（「股東」）。

派發特別中期股息原因

董事會認為適宜派發特別中期股息以回饋股東支持。董事會相信本公司擁有充足現金流量作業務營運，且派發特別中期股息後，本集團的財務狀況不會受到任何重大不利影響。

暫停辦理過戶登記手續

本公司將於二零一七年十一月三十日（星期四）至二零一七年十二月四日（星期一）（包含首尾兩天）暫停辦理過戶登記手續，以釐定股東獲派特別中期股息的權利，期間將不會辦理股份過戶登記手續。為符合資格獲派特別中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票須於二零一七年十一月二十九日（星期三）下午四時三十分前送交本公司香港股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

承董事會命
SOHO中國有限公司
主席
潘石屹

中國北京，二零一七年十一月十五日

於本公告日期，本公司執行董事為潘石屹先生、潘張欣女士、閻岩女士及唐正茂女士；及本公司獨立非執行董事為孫強先生、查懋誠先生及熊明華先生。