

证券代码：300713

证券简称：英可瑞

公告编号：2017-010

深圳市英可瑞科技股份有限公司
关于公司参与竞拍国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市英可瑞科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年11月15日召开的第一届董事会第十三次会议审议通过了《关于公司参与竞拍深圳市龙岗区宗地编号为G02203-0012挂牌地块的议案》，具体事宜如下：

一、交易概述

1、交易基本情况

为满足公司未来战略发展规划的需要，公司拟参与竞拍位于深圳市龙岗区丹荷大道与宝龙二路交叉处东南侧新能源基地内，地块编号为G02203-0012宗地的使用权。本次拟参与竞拍购置土地的挂牌起始价为人民币2,398万元（实际价格以竞拍价为准），竞买（投标）保证金为480万元，购买资金来源于公司自有资金。授权公司经营管理层参加上述宗地的使用权竞拍事宜，并采取一切必要措施完成本次国有土地出让有关事宜。

2、审议情况

第一届董事会第十三次会议审议通过了《关于公司参与竞拍深圳市龙岗区宗地编号为G02203-0012挂牌地块的议案》，授权公司经营管理层参加上述国有建设用地使用权竞拍事宜；若本次土地竞拍成功取得国有土地使用权，本次购买价款使用自有资金支付；并授权公司董事长代表公司与政府部门签署《国有土地出让合同》并采取一切必要措施完成本次国有土地出让有关事宜。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《公司章程》等的相关规定，本次参与竞拍购买土地使用权事项属于董事会审批权限范围内，无需提交公司股东大会审议通过。

二、挂牌方基本情况

- 1、挂牌方：深圳市规划和国土资源委员会龙岗管理局
- 2、挂牌地址：深圳市土地房产交易中心

三、宗地基本情况

- 1、编号 G02203-0012 宗地

土地位置：龙岗区丹荷大道与宝龙二路交叉处东南侧新能源基地内

土地用途：普通工业用地

准入产业类别：新能源产业

土地面积（平方米）：7592.39

建筑面积（平方米）：22776

竞买保证金（万元）：480

土地使用年期：20年

四、本次参与竞拍的目的及对公司的影响

公司若成功竞得上述国有土地使用权，有利于公司吸引高端人才，为公司进一步提升研发能力提供保障。

五、其他

1、上述竞拍土地的取得仍须政府部门履行相关程序，因此该事项可能存在不确定性风险。

2、在该土地上的新增投资，公司将另行进一步完善可行性报告，并按相关的规定履行相应的程序进行审议及履行披露义务。

3、本次竞拍事项后续如有新的进展和变化，公司将根据相关规定及时履行信息披露义务，并在指定信息披露媒体《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》和巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）上进行披露。

敬请广大投资者谨慎投资，注意投资风险。

特此公告。

六、备查文件

- 1、公司第一届董事会第十三次会议决议。

深圳市英可瑞科技股份有限公司董事会

2017年11月16日