

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2017-323

## **华夏幸福基业股份有限公司关于取得湖北省武汉市黄陂区前川产业新城PPP项目《成交通知书》的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于近日取得《成交通知书》，确认公司为湖北省武汉市黄陂区前川产业新城PPP项目的成交人，成交价格如下：

- 1、土地整理投资、基础设施及公共设施投资建设费用的投资回报率为15%；
- 2、当年产业发展服务费占入区项目当年新增落地投资额的比例为45%；
- 3、规划设计、咨询等其他服务费的投资回报率为10%。

公司将在后续签署的具体合作协议中明确上述内容，在签署相关协议前依法履行内部审批程序并及时履行信息披露义务。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2017年11月22日