



证券代码：000029、200029

证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2017-082）

## 深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、 停牌事由和工作安排

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司（以下简称“深深房”或“公司”）因公司控股股东深圳市投资控股有限公司（以下简称“深投控”）筹划涉及公司的重大事项，公司股票（A股：证券简称：深深房A，证券代码：000029；B股：证券简称：深深房B，证券代码：200029）自2016年9月14日开市起停牌。停牌期间重大事项进展情况详见下表所示：

| 序号 | 披露日期       | 公告编号                 | 公告名称                                      | 披露内容                                      |
|----|------------|----------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1  | 2016-9-14  | 2016-022             | 关于筹划重大事项停牌的公告                             | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票申请停牌。                |
| 2  | 2016-9-22  | 2016-023             | 关于筹划重大事项继续停牌的公告                           | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票继续停牌。                |
| 3  | 2016-9-29  | 2016-024             | 关于筹划重大事项继续停牌的公告                           | 控股股东筹划关于本公司的重大事项，公司股票继续停牌。                |
| 4  | 2016-9-30  | 2016-025             | 关于筹划重大资产重组事项停牌的公告                         | 控股股东筹划关于本公司的重大资产重组，公司股票转入重大资产重组事项继续停牌     |
| 5  | 2016-10-10 | 2016-026<br>2016-027 | 第七届董事会第三十一次会议决议公告<br>关于签署《关于重组上市的合作协议》的公告 | 公司第七届董事会第三十一次会议审议通过《关于审议〈关于重组上市的合作协议〉的议案》 |
| 6  | 2016-10-14 | 2016-028             | 关于重大资产重组进展暨延期复牌的公告                        | 重大资产重组进展情况                                |
| 7  | 2016-10-21 | 2016-030             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                        | 重大资产重组进展情况                                |
| 8  | 2016-10-28 | 2016-035             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                        | 重大资产重组进展情况                                |
| 9  | 2016-11-4  | 2016-036             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                        | 重大资产重组进展情况                                |
| 10 | 2016-11-11 | 2016-037             | 关于筹划重大资产重组事                               | 重大资产重组进展情况                                |



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司  
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co.,Ltd

|    |            |                      |                                            |                                            |
|----|------------|----------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
|    |            |                      | 项停牌进展公告                                    |                                            |
| 11 | 2016-11-14 | 2016-038<br>2016-039 | 第七届董事会第三十三次会议决议公告<br>关于筹划重组停牌期满继续停牌的公告     | 公司第七届董事会第三十三次临时会议，审议通过了《关于公司重大资产重组继续停牌的议案》 |
| 12 | 2016-11-18 | 2016-040             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 13 | 2016-11-25 | 2016-041             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 14 | 2016-12-2  | 2016-044             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 15 | 2016-12-9  | 2016-045             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 16 | 2016-12-13 | 2016-046<br>2016-047 | 2016 年第一次临时股东大会决议公告<br>关于筹划重组停牌期满申请继续停牌的公告 | 公司 2016 年第一次临时股东大会审议通过了《关于继续停牌筹划重组的议案》     |
| 17 | 2016-12-16 | 2016-048             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 18 | 2016-12-23 | 2016-049             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 19 | 2016-12-30 | 2016-050             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 20 | 2017-1-6   | 2016-051             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 21 | 2017-1-13  | 2017-001             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 22 | 2017-1-20  | 2017-002             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 23 | 2017-2-3   | 2017-003             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 24 | 2017-2-10  | 2017-004             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 25 | 2017-2-17  | 2017-005             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 26 | 2017-2-24  | 2017-006             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 27 | 2017-3-3   | 2017-007             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 28 | 2017-3-10  | 2017-011             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |
| 29 | 2017-3-11  | 2017-012             | 关于投资者网上说明会召开情况的公告                          | 召开投资者网上说明会并公告召开情况                          |
| 30 | 2017-3-14  | 2017-013             | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告                          | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌                          |
| 31 | 2017-3-17  | 2017-014             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                         | 重大资产重组进展情况                                 |



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司  
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co.,Ltd

|    |           |                      |                                                 |                                   |
|----|-----------|----------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 32 | 2017-3-24 | 2017-015             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 33 | 2017-3-31 | 2017-021             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 34 | 2017-4-7  | 2017-023             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 35 | 2017-4-14 | 2017-024<br>2017-025 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告<br>关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告         | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌，以及重大资产重组进展情况    |
| 36 | 2017-4-21 | 2017-026<br>2017-027 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告<br>关于签署《关于重组上市的合作协议之补充协议》的公告 | 重大资产重组进展情况及签署《关于重组上市的合作协议之补充协议》公告 |
| 37 | 2017-4-28 | 2017-033             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 38 | 2017-5-5  | 2017-034             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 39 | 2017-5-12 | 2017-035             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 40 | 2017-5-13 | 2017-036             | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告                               | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌                 |
| 41 | 2017-5-19 | 2017-037             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 42 | 2017-5-26 | 2017-038             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 43 | 2017-6-2  | 2017-039             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 44 | 2017-6-9  | 2017-040             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 45 | 2017-6-14 | 2017-041             | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告                               | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌                 |
| 46 | 2017-6-16 | 2017-042             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 47 | 2017-6-23 | 2017-043             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 48 | 2017-6-30 | 2017-044             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 49 | 2017-7-7  | 2017-045             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |
| 50 | 2017-7-14 | 2017-047<br>2017-048 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告<br>关于筹划重大资产重组延期复牌的公告         | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌，以及重大资产重组进展情况    |
| 51 | 2017-7-21 | 2017-049             | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告                              | 重大资产重组进展情况                        |



深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司  
Shenzhen Special Economic Zone Real Estate & Properties (Group) Co.,Ltd

|    |            |          |                    |                   |
|----|------------|----------|--------------------|-------------------|
| 52 | 2017-7-28  | 2017-050 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 53 | 2017-8-4   | 2017-051 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 54 | 2017-8-11  | 2017-052 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 55 | 2017-8-12  | 2017-053 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 56 | 2017-8-18  | 2017-054 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 57 | 2017-8-25  | 2017-055 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 58 | 2017-9-1   | 2017-060 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 59 | 2017-9-8   | 2017-061 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 60 | 2017-9-14  | 2017-062 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 61 | 2017-9-15  | 2017-063 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 62 | 2017-9-22  | 2017-064 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 63 | 2017-9-29  | 2017-065 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 64 | 2017-10-13 | 2017-068 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 65 | 2017-10-14 | 2017-069 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 66 | 2017-10-20 | 2017-070 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 67 | 2017-10-27 | 2017-076 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 68 | 2017-11-3  | 2017-077 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 69 | 2017-11-10 | 2017-078 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 70 | 2017-11-14 | 2017-079 | 关于筹划重大资产重组延期复牌的公告  | 重大资产重组停牌期满，申请继续停牌 |
| 71 | 2017-11-17 | 2017-080 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |
| 72 | 2017-11-24 | 2017-081 | 关于筹划重大资产重组事项停牌进展公告 | 重大资产重组进展情况        |

## 二、 停牌期间安排

至本公告披露日，公司与深投控及对手方积极推进重大资产重组的各项工作，



继续就本次重大资产重组方案进行沟通与论证，更新重大资产重组预案或重大资产重组报告书（草案）及其他相关文件。

由于本次重大资产重组涉及深圳市国有企业改革，交易结构较为复杂，拟购买的标的资产系行业龙头类资产，资产规模较大，属于重大无先例事项，使得重组方案需跟监管部门进行反复的沟通及进一步的商讨、论证和完善，同时标的资产因有效期要求需更新审计报告、评估报告及履行评估报告的国资备案程序，而体量较大尚需一定时间。停牌期间，公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，至少每五个交易日披露一次有关事项的进展情况。

### 三、 必要风险提示

公司筹划的重大资产重组事项尚存在较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《大公报》和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)），公司相关信息均以上述指定媒体披露的公告为准。敬请广大投资者关注公司相关公告并注意投资风险。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司  
董 事 会  
2017 年 12 月 1 日