

证券代码：600153
债券代码：143272

证券简称：建发股份
债券简称：17 建发 01

公告编号：临 2017—054

厦门建发股份有限公司 关于控股子公司物业资产支持专项计划成立的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司控股子公司建发房地产集团有限公司（以下简称“建发房产”）成立的“兴证资管-建发房产物业资产支持专项计划”（以下简称“本专项计划”）于 2017 年 11 月 20 日获得上海证券交易所《关于对兴证资管-建发房产物业资产支持证券挂牌转让无异议的函》（上证函【2017】1245 号）。

2017 年 11 月 30 日，本专项计划推广工作结束，各档资产支持证券认购人的认购资金总额均已划入托管专户。根据有关规定，本专项计划于 2017 年 12 月 1 日成立。本专项计划的发行情况如下：

发行要素				
证券简称	建房优 1	建房优 2	建房优 3	建房次级
证券代码	146881	146882	146883	146884
发行规模 (亿元)	3.30	3.90	4.80	0.50
评级	AA+	AA+	AA+	N.A
起息日	2017 年 12 月 1 日	2017 年 12 月 1 日	2017 年 12 月 1 日	2017 年 12 月 1 日
预期到期 日	2020 年 7 月 26 日	2023 年 7 月 26 日	2026 年 7 月 26 日	2026 年 7 月 26 日
总规模 (元)	1,250,000,000.00			

特此公告。

厦门建发股份有限公司

2017 年 12 月 5 日