

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

广西桂冠电力股份有限公司拟转让股权
涉及的广西百色银海铝业有限责任公司

股东全部权益价值项目

资产评估报告

中企华评报字(2017)第 1173 号

(共一册, 第一册)

北京中企

北京中企华资产评估有限责任公司

二〇一七年十月三十一日



目 录

声 明	1
资产评估报告摘要	2
资产评估报告正文	5
一、 委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人	5
二、 评估目的	9
三、 评估对象和评估范围	9
四、 价值类型	11
五、 评估基准日	11
六、 评估依据	11
七、 评估方法	15
八、 评估程序实施过程 and 情况	26
九、 评估假设	28
十、 评估结论	29
十一、 特别事项说明	31
十二、 资产评估报告使用限制说明	32
十三、 资产评估报告日	33
资产评估报告附件	34

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、本资产评估机构及其资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

三、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

四、评估对象涉及的资产、负债清单及企业经营预测资料由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、资产评估师已对评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

六、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系，与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

资产评估报告摘要

重要提示

本摘要内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应认真阅读资产评估报告正文。

北京中企华资产评估有限责任公司接受广西桂冠电力股份有限公司的委托，根据法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，按照必要的评估程序，对广西百色银海铝业有限责任公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。现将资产评估报告摘要如下：

评估目的：根据中国大唐集团公司文件《关于中国大唐集团公司广西分公司优化产权结构、瘦身健体方案的批复》(大唐集团资[2017]86号)，广西桂冠电力股份有限公司拟转让其持有的广西百色银海铝业有限责任公司股权，为此，需对广西百色银海铝业有限责任公司进行评估，为此次经济行为提供价值参考依据。

评估对象：广西百色银海铝业有限责任公司股东全部权益价值

评估范围：包括流动资产、固定资产、在建工程、无形资产等，总资产账面价值为 137,721.35 万元；负债为流动负债和非流动负债，负债账面价值为 120,889.51 万元；净资产账面价值 16,831.84 万元。

评估基准日：2016 年 12 月 31 日

价值类型：市场价值

评估方法：资产基础法和收益法

评估结论：本资产评估报告选用资产基础法评估结果作为评估结论。具体评估结论如下：

广西百色银海铝业有限责任公司评估基准日总资产账面价值为 137,721.35 万元，评估价值为 149,892.58 万元，增值额为 12,171.23 万元，增值率为 8.84%；总负债账面价值为 120,889.51 万元，评估价值

为 120,889.51 万元，评估无增减值；净资产账面价值为 16,831.84 万元，净资产评估价值为 29,003.07 万元，增值额为 12,171.23 万元，增值率为 72.31%。

资产基础法具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2016 年 12 月 31 日

金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	15,116.13	15,870.88	754.76	4.99
非流动资产	2	122,605.23	134,021.70	11,416.47	9.31
其中：长期股权投资	3	-	-	-	
投资性房地产	4	-	-	-	
固定资产	5	32,555.11	37,082.94	4,527.83	13.91
在建工程	6	67,203.59	61,747.26	-5,456.33	-8.12
油气资产	7	-	-	-	
无形资产	8	3,939.59	16,300.71	12,361.12	313.77
其中：土地使用权	9	3,800.96	14,496.83	10,695.87	281.40
其他非流动资产	10	18,906.95	18,890.79	-16.15	-0.09
资产总计	11	137,721.35	149,892.58	12,171.23	8.84
流动负债	12	92,831.60	92,831.60	-	-
非流动负债	13	28,057.91	28,057.91	-	-
负债总计	14	120,889.51	120,889.51	-	-
净资产	15	16,831.84	29,003.07	12,171.23	72.31

本资产评估报告仅为资产评估报告中描述的经济行为提供价值参考，评估结论的使用有效期限自评估基准日起一年有效。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况
和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

广西桂冠电力股份有限公司拟转让股权涉及的广西百色银海铝业有限责任公司股东全部权益价值项目

资产评估报告正文

广西桂冠电力股份有限公司：

北京中企华资产评估有限责任公司接受贵公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则，遵循独立、客观、公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对广西百色银海铝业有限责任公司股东全部权益价值在2016年12月31日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本次评估的委托人为广西桂冠电力股份有限公司，被评估单位为广西百色银海铝业有限责任公司，资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人包括委托人与被评估单位的控股股东和政府审批部门及国家法律、法规规定的其他评估报告使用人。

(一) 委托人：广西桂冠电力股份有限公司

- 1.公司名称：广西桂冠电力股份有限公司（简称“桂冠电力”）
- 2.注册地址：南宁市青秀区民族大道126号
- 3.法定代表人：王森
- 4.注册资本：606,336.754万人民币
- 5.企业类型：其他股份有限公司(上市)
- 6.经营范围：开发建设和管理水电站、火电厂和输变电工程，独资、联营开办与本公司主营有关的项目，电力金融方面的经济技术咨询，兴办宾馆、饮食、娱乐业，日用百货、通用机械、电子产品、电子器材的销售。

(二) 被评估单位：广西百色银海铝业有限责任公司

1.企业名称：广西百色银海铝业有限责任公司(以下简称：“银海铝业公司”)

2.注册地址：广西百色市六塘

3.法定代表人：徐飞

4.注册资本：捌亿肆仟捌佰伍拾陆万肆仟捌佰圆整

5.公司类型：有限责任公司(国有控股)

6.成立日期：2000 年 12 月 26 日

7.营业期限：长期

8.经营范围：电解铝、氧化铝、铝加工产品的生产销售，研究和开发新的铝产品；自有房屋土地，机器设备出租(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

9.历史沿革

银海铝业公司经广西经济贸易委员会桂经贸字[2001]678 号文件批准，由广西开发投资有限责任公司(占股 38%)、广西桂冠电力股份有限公司(占股 30%)、广西地质矿产勘查开发公司(占股 20%)、广西百色电力有限责任公司(占股 7%)、广西隆林铝厂(占股 5%)等五个法人股东共同出资组建，于 2000 年 12 月 26 日取得百色工商行政管理局颁发注册号(企)4526011000717(1-1)企业法人营业执照，注册资本 10,000 万元，分两期出资，截至 2004 年 7 月 26 日，各股东实缴注册资本 9,650 万元。

2004 年 7 月 27 日，根据股东会决议及修改后的章程规定，原股东广西隆林铝厂将实际出资额 150 万元分别转让给广西投资集团有限公司 30 万元、广西地质矿产勘查开发局 60 万元、广西百色电力有限责任公司 60 万元，并由上述三家股东单位补缴广西隆林铝厂原欠缴的注册资本 350 万元。截至 2004 年 7 月 27 日，各股东缴纳出资为 42,346 万元，其中 350 万元为补缴广西隆林铝厂原欠缴注册资本，多缴的 41996 万元转为资本公积，注册资本变更后的股权关系为：广西开发投资有限责任公司占股 48%；广西桂冠电力股份有限公司占股 35%；广西地质矿产勘查开发局占股 9%；广西百色电力有限责任公司占股 8%。

2007年4月10日,经第十次股东会会议和修改后的章程规定,银海铝业公司申请增加注册资本56,896万元,由资本公积转增资本,转增基准日为2006年12月31日,变更后的注册资本为人民币66,896万元,变更后的股权关系为:广西投资集团有限公司占股51.787%;广西桂冠电力股份有限公司占股35%;广西壮族自治区地质矿产勘察开发局占股6.995%;广西百色电力有限责任公司占股6.218%。(期间,广西开发投资有限责任公司更名为广西投资集团有限公司。)

根据2007年11月20日股东会决议,以对广西百色银海发电有限公司的长期股权投资合计人民币25,529.86万元,转增广西投资集团有限公司、广西百色电力有限公司的出资额,并就该出资额中的17960.48万元作为广西投资集团有限公司、广西百色电力有限责任公司的新增注册资本,剩余出资额7,569.38万元用以转增银海铝业公司的资本公积。本次变更后,银海铝业公司的注册资本为84,856.48万元,变更后的股权关系为:广西投资集团有限公司占股60.105%;广西桂冠电力股份有限公司占股27.592%;广西地质矿产勘察开发局占股5.515%;广西百色电力有限责任公司占股6.788%。

2008年8月28日,2008年第二次股东会议同意广西投资集团有限公司将其所占公司注册资本60.105%的股权转让给广西投资集团银海铝业有限公司。

2014年7月28日,经股东会决议,广西地质矿产勘查开发局将其所占公司注册资本5.515%的股权转让给广西地矿投资有限公司。

截至评估基准日,银海铝业公司的股权占比为:广西投资集团银海铝业有限公司占股60.105%;广西桂冠电力股份有限公司占股27.592%;广西壮族自治区百色电力有限责任公司占股6.788%。广西地矿投资集团有限公司占股5.515%;股权比例及投资额如下:

股东名称	投资额(万元)	出资比例
广西投资集团银海铝业有限公司	51,003.18	60.105%
广西桂冠电力股份有限公司	23,413.60	27.592%
广西壮族自治区百色电力有限责任公司	5,760.06	6.788%
广西地矿投资集团有限公司	4,679.64	5.515%

广西桂冠电力股份有限公司拟转让股权涉及的广西百色银海铝业有限责任公司股东全部权益价值项目资产评估报告

股东名称	投资额（万元）	出资比例
合计	84,856.48	100.00%

10.企业经营状况

银海铝业公司依托广西丰富的水电资源和铝土矿资源，专门从事铝工业产品开发、生产，以建设电解铝及其深加工产品为目标，逐步形成铝工业产品的综合生产加工能力，成为具有联合生产能力的现代铝工业企业。银海铝业公司现有电解铝 20 万吨/年生产系统，由于近几年电解铝的产能过剩，铝价不断走跌，国内电解铝企业大幅度减产，供应压力加大，产能过剩的矛盾短期难以消除，为此被评估单位实行减产策略，经营出现了持续性亏损。

11.银海铝业公司近年财务状况如下表所示：

金额单位：人民币万元

项目	2014 年度	2015 年度	2016 年度
资产总额	161,098.86	157,997.71	137,721.35
其中：固定资产	37,724.41	35,734.88	32,555.11
负债总额	98,187.46	111,554.42	120,889.51
净资产	62,911.40	46,443.29	16,831.84
营业收入	107,138.21	49,154.70	49,508.77
利润总额	-17,542.15	-18,857.16	-20,242.22
净利润	-11,495.97	-16,786.26	-15,068.83

被评估单位 2014 年报(大信审字[2015]第 5-00137 号)、2015 年报(大信审字[2016]第 5-00058 号)、2016 年报(大信审字[2017]第 5-00038 号)已经大信会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并发表了无保留审计意见。

12.委托人与被评估单位之间的关系

委托人桂冠电力持有被评估单位银海铝业公司 27.592%股权。

13.被评估单位资产权属情况

纳入本次评估范围的所有房屋截止评估基准日均未办理房屋所有权证。

纳入评估范围的土地使用权共 2 宗，其中 1 宗土地使用权已办理国有土地使用证，土地使用权证号为“百国用(2006)第 00737 号”，另 1

宗未办理土地使用权证书，并已取得了城镇规划证，证号为“百建城规管地规字第 20050078 号”。

纳入评估范围的大部分车辆已办理车辆行驶证，但部分厂内行驶的车辆未办理车辆行驶证。

14. 被评估单位表外资产情况

企业申报的纳入评估范围的表外资产为 17 项专利，上述专利技术在研发时发生的费用全部进入了当期费用，因此上述专利技术无账面值。

15. 本次评估引用其他机构出具的报告情况

无。

(三) 资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和国家法律、法规规定的资产评估报告使用人使用，不得被其他任何第三方使用或依赖。

二、评估目的

根据中国大唐集团公司文件《关于中国大唐集团公司广西分公司优化产权结构、瘦身健体方案的批复》(大唐集团资[2017]86 号)，广西桂冠电力股份有限公司拟转让其持有的广西百色银海铝业有限责任公司股权，为此，需对广西百色银海铝业有限责任公司进行评估，为此次经济行为提供价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

(一) 评估对象

评估对象是广西百色银海铝业有限责任公司的股东全部权益价值。

(二) 评估范围

评估范围是广西百色银海铝业有限责任公司的全部资产和负债，具体包括流动资产、固定资产、在建工程、无形资产、流动负债和非

流动负债等，总资产账面价值为 137,721.35 万元，总负债账面价值为 120,889.51 万元，净资产账面价值为 16,831.84 万元。

纳入评估范围的实物资产主要包括存货、房屋建筑物类资产、设备类资产和在建工程等。各实物资产的具体分布情况及特点如下：

1. 存货

存货为原材料、产成品、在产品、在用周转材料，均存放在生产厂区内。

2. 房屋建筑物类资产

房屋建筑物主要为：一期电解车间（5 万吨起步）、一期电解车间（后续 5 万吨）、氧化铝储运及供配料、综合仓库、综合办公楼、公寓楼、全厂浴室、住宅楼、极上料车间、综合楼、综合维修车间等；构筑物主要有：厂内道路、挡土墙、混合絮凝沉淀池、料仓、烟囱、220KV 露天变电站、电解槽基础及围墙等。

委估建筑物建设于 2003~2014 年之间，使用情况良好，能满足生产需要，维护保养较好。至评估基准日，委估建筑物主要分布在百色市城东路六塘工业园内银海铝业公司厂区内。银海铝业公司将华胜车间土地、厂房及机器设备等资产租赁给广西广银铝业有限公司百色分公司使用。

3. 设备类资产

设备类资产主要为机器设备、运输设备和办公用电子设备等。

(1) 机器设备

机器设备主要有：电解槽、多功能天车、调压整流变压器、硅整流机组、脉冲袋式除尘器、全铝分析仪、母线技改、异形阴极等。

(2) 运输车辆

车辆用于日常办公和生产运输所需，主要为小型普通客车、小型轿车、中巴车和货车等。

(3) 办公用电子设备

主要为办公生产设备，主要有电脑、打印机、电视机、空调等。

4. 土地使用权

本次评估范围为银海铝业公司申报的《土地使用权评估明细表》

列示的两宗工业用地，位于广西百色市城东路六塘的百色工业园内，二宗待估宗地间以园区道路相隔，相邻布局，详细情况见下表：

序号	权证编号	宗地名称	土地位置	土地使用 权类型	土地 用途	开发程度	宗地面积(m ²)
1	百国用(2006)第 00737 号	厂区宗地	百色市城东路六塘	出让	工业	五通一平	489,993.30
2	百建城规管地规字第 20050078 号	华胜车间宗地	百色市城东路六塘	出让	工业	五通一平	35,545.32
	合计						525,538.62

评估基准日，评估范围内的资产、负债账面价值已经大信会计师事务所(特殊普通合伙)审计，并发表了无保留审计意见。

四、价值类型

根据评估目的，确定评估对象的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方，在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本报告评估基准日是 2016 年 12 月 31 日。

评估基准日由委托人确定，确定评估基准日主要考虑评估目的所对应经济行为的实现日、会计期末等因素。

六、评估依据

(一) 经济行为依据

1. 中国大唐集团公司文件《关于中国大唐集团公司广西分公司优化产权结构、瘦身健体方案的批复》(大唐集团资[2017]86 号)。

(二) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》(2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过)；

2. 《中华人民共和国公司法》(2013 年 12 月 28 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第六次会议通过修正)；

3.《中华人民共和国证券法》(2014年8月31日第十二届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修订);

4.《资产评估行业财政监督管理办法》(中华人民共和国财政部令第86号);

5.《中华人民共和国城市房地产管理法》(2009年8月27日第十一届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正);

6.《中华人民共和国土地管理法》(2004年8月28日第十届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过);

7.《中华人民共和国企业所得税法》(2007年3月16日第十届全国人民代表大会第五次会议通过);

8.《中华人民共和国企业国有资产法》(2008年10月28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过);

9.《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院令第588号);

10.《企业国有产权转让管理暂行办法》(国务院国有资产监督管理委员会、财政部令第3号);

11.《国有资产评估管理办法》(国务院令第91号);

12.《关于印发<国有资产评估管理办法施行细则>的通知》(国资办发[1992]36号);

13.《企业国有资产评估管理暂行办法》(国务院国有资产监督管理委员会令第12号);

14.《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权[2006]274号);

15.《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》(国资产权[2009]941号);

16.《企业国有资产评估项目备案工作指引》(国资发产权[2013]64号);

17.《企业会计准则——基本准则》(财政部令第33号)、《财政部关于修改<企业会计准则——基本准则>的决定》(财政部令第76号);

18.《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》(财政部、国家税务总局令第65号);

19.《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税第[2016]36号）；

20.《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》（2013年12月7日国务院令 第645号第三次修订）；

21.《协议出让国有土地使用权规定》（国土资源部令第21号）；

22.《城镇土地估价规程》（GB/T18508-2014）；

23.《城镇土地分等定级规程》（GB/T18507-2014）；

24.《房地产估价规范》（GB/T50291-2015）。

（三）评估准则依据

1.《资产评估基本准则》（财资[2017]43号）；

2.《资产评估职业道德准则》（中评协[2017]30号）；

3.《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协[2017]31号）；

4.《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协[2017]32号）；

5.《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协[2017]33号）；

6.《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协[2017]34号）；

7.《资产评估执业准则—利用专家工作及相关报告》（中评协[2017]35号）；

8.《资产评估执业准则—企业价值》（中评协[2017]36号）；

9.《资产评估执业准则—无形资产》（中评协[2017]37号）；

10.《资产评估执业准则—不动产》（中评协[2017]38号）；

11.《资产评估执业准则—机器设备》（中评协[2017]39号）；

12.《企业国有资产评估报告指南》（中评协[2017]42号）；

13.《知识产权资产评估指南》（中评协[2017]44号）；

14.《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协[2017]46号）；

15.《资产评估价值类型指导意见》（中评协[2017]47号）；

16.《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协[2017]48号）；

17.《专利资产评估指导意见》（中评协[2017]49号）。

（四）权属依据

1.国有土地使用证；

- 2.机动车行驶证;
- 3.其他有关产权证明。

(五) 取价依据

- 1.《机动车强制报废标准规定》(商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号);
- 2.评估基准日银行存贷款基准利率;
- 3.《房屋完损等级评定标准(试行)》(城住字[1984]第 678 号);
- 4.国土资发[2006]307 号《全国工业用地出让最低价标准》;
- 5.百政发[2013]12 号《百色市人民政府关于公布 2013 年征地统一年产值标准的通知》;
- 6.中国土地市场网;
- 7.2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》;
- 8.2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程费用定额》;
- 9.2008 年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》;
- 10.造价通(www.zjtcn.com)百色市建筑材料价格信息;
- 11.2016 年 12 月刊《百色建设工程造价信息》;
- 12.桂建标(2015)5 号《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》;
- 13.Wind 资讯网;
- 14.《资产评估常用数据与参数手册》第二版;
- 15.根据财税(2009)113 号《关于固定资产进项税额抵扣问题的通知》,《财政部国家税务总局关于将铁路运输和邮政业纳入营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2013〕106 号);
- 16.《财政部 国家税务总局关于简并增值税征收率政策的通知》【财税(2014)57 号】,《关于简并增值税征收率有关问题的公告》【国家税务总局公告[2014]36 号】;
- 17.中国有色金属工业工程建设定额站中色工定字(2016)2 号《关于发布有色行业计价依据营改增调整方案的通知》;
- 18.《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36 号);

- 19.《冶金工业建设工程预算定额》(2012);
- 20.《机电产品报价手册》(2017年);
- 21.企业提供的项目可行性研究报告、项目投资概算、设计概算等资料;
- 22.企业提供的相关工程预决算资料;
- 23.企业与相关单位签订的工程承发包合同;
- 24.企业提供的在建工程付款进度统计资料及相关付款凭证;
- 25.企业提供的以前年度的财务报表、审计报告;
- 26.企业有关部门提供的未来年度经营计划;
- 27.企业与相关单位签订的原材料购买合同;
- 28.评估人员现场勘察记录及收集的其他相关估价信息资料;
- 29.与此次资产评估有关的其他资料。

(六) 其他参考依据

- 1.被评估单位提供的资产清单和评估申报表;
- 2.大信会计师事务所(特殊普通合伙)出具的审计报告(大信审字[2017]第 5-00038 号);
- 3.北京中企华资产评估有限责任公司信息库。

七、评估方法

企业价值评估的基本方法主要有收益法、市场法和资产基础法。

企业价值评估中的收益法,是指将预期收益资本化或者折现,确定评估对象价值的评估方法。收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。

企业价值评估中的市场法,是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较,确定评估对象价值的评估方法。市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

企业价值评估中的资产基础法,是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础,合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值,确定评估对象价值的评估方法。

《资产评估准则——企业价值》规定,资产评估师执行企业价值

评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，分析收益法、市场法和资产基础法三种资产评估基本方法的适用性，恰当选择一种或者多种资产评估基本方法。

根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况等相关条件，以及三种评估基本方法的适用条件，本次评估选用的评估方法为：资产基础法和收益法，评估方法选择理由如下：

收益法：由于企业可持续经营，企业的生产经营资料均可收集，并可以预测未来的经营收益，因此可采用收益法进行评估。

市场法：被评估单位现在处于经营亏损减产期，由于难以收集到可比的上市公司或交易案例，不宜采用市场法评估。

资产基础法：资产基础法是指在合理评估企业各项资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的评估思路，本次评估可收集到各项资产和负债的详细资料，因此可采用资产基础法进行评估

经上述分析，本次评估分别采用资产基础法和收益法对银海铝业公司进行评估，各种评估方法介绍如下：

(一)资产基础法

具体评估方法主要如下：

1.流动资产

评估范围内的流动资产主要包括货币资金、应收账款、预付款项、其他应收款、存货、其他流动资产等。

(1)货币资金，包括现金和银行存款，通过现金盘点、核实银行对账单、银行函证等，以核实后的价值确定评估值。

(2)各种应收款项在核实无误的基础上，根据每笔款项可能收回的数额确定评估值。对于有充分理由相信全都能收回的，按全部应收款项计算评估值；对于很可能收不回部分款项的，在难以确定收不回账款的数额时，借助于历史资料和现场调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，按照账龄分析法，估计出这部分可能收不回的款项，作为风险损失扣除后计算评估值；对于有确凿根据表明无法收回的，按零值计算；账面上的“坏账准备”科目按零值计算。

(3)预付账款,根据所能收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。对于能够收回相应货物的或权利的,按核实后的账面值作为评估值。对于那些有确凿证据表明收不回相应货物,也不能形成相应资产或权益的预付账款,其评估值为零。

(4)外购原材料,评估人员根据企业提供的存货清单,核实有关购置发票和会计凭证,了解了存货的保管、内部控制制度,并对其进行监盘和抽查,在此基础上,对于原材料的评估采用市场法进行评估。

(5)产成品,本次评估的产成品为自用产品,不对外销售,以核实后的账面值确定评估值。

(6)在产品,对于在产品,评估人员仔细了解其成本核算程序和结转方法,分析其计算依据、计算过程的合理性和准确性。在产品主要是在生产过程中的在制品和半成品成本。评估人员逐项核实了解了费用内容及发生日期,对上述在产品发生成本都做了核对,以核实后的账面值确定评估值。

(7)在用周转材料,对于在用低值易耗品根据市场价格确定重置价,然后根据实物实际使用情况确定成新率,最终计算评估值。

(8)其他流动资产为待抵扣的增值税进项税,以核实后账面值作为评估值。

2.房屋建构筑物

根据各类房屋建筑物的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件,对自建房屋建筑物主要采用成本法评估。成本法计算公式如下:

评估值=重置全价×综合成新率

(1)重置全价的确定

房屋建筑物的重置全价一般包括:建筑安装工程费用、建设工程前期及其他费用和资金成本等。房屋建筑物重置全价计算公式如下:

重置全价=建安综合造价+前期及其他费用+资金成本-可抵扣的增值税

①建安综合造价

对于大型、价值高、重要的建(构)筑物,采用预决算调整法确定

其建安综合造价，即以待估建(构)筑物决算中的工程量为基础，根据广西壮族自治区住房和城乡建设厅文件《广西壮族自治区建设工程费用定额》(桂建标[2016] 16 号)和广西壮族自治区国家税务局关于发布《广西壮族自治区国家税务局增值税汇总纳税管理办法》的公告(广西壮族自治区国家税务局公告 2016 年第 5 号)的规定方法，分别计算土建工程费用和安装工程费用等，得到建安综合造价。

对于价值量小、结构简单的建(构)筑物采用单方造价法确定其建安综合造价。

②前期及其他费用

建设工程前期及其他费用按照被评估单位的工程建设投资额，根据行业、国家或地方政府规定的收费标准计取。

③资金成本

资金成本按照被评估单位的合理建设工期，参照评估基准日中国人民银行发布的同期金融机构人民币贷款基准利率，以建安综合造价、前期及其他费用等总和为基数按照资金均匀投入计取。

被评估单位的合理建设工期为 2 年。资金成本计算公式如下：

资金成本=（建安综合造价+前期及其他费用）×合理建设工期×贷款基准利率×1/2

④可抵扣的增值税

根据“财税[2016]36 号”等文件，对于符合增值税抵扣条件的，重置全价扣除相应的增值税。

a 税前建安综合造价包含的可抵扣增值税

根据地方和行业执行的定额标准和相关的营改增后工程计价调整方案，计算建安工程造价包含的可抵扣增值税。

可抵扣增值税=税前建安工程造价×增值税税率

b 前期费及其他费用可抵扣增值税

可抵扣增值税=含税建安工程造价×(勘察费率+工程监理费率+工程招投标代理服务费率+可行性研究费率+环境影响评价费率)/1.06×6%

(2)成新率的确定

①对于大型、价值高、重要的建(构)筑物,依据其经济寿命年限、已使用年限,通过对其进行现场勘查,对结构、装饰、附属设备等各部分的实际使用状况作出判断,综合确定其尚可使用年限,然后按以下公式确定其综合成新率。

$$\text{综合成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限}) \times 100\%$$

②对于价值量小、结构简单的建(构)筑物,主要依据其经济寿命年限确定成新率,然后结合现场勘查情况进行调整。计算公式如下:

$$\text{年限法成新率} = (\text{经济寿命年限} - \text{已使用年限}) / \text{经济寿命年限} \times 100\%$$

$$\text{综合成新率} = \text{年限法成新率} \times \text{调整系数}$$

③评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{综合成新率}$$

3.机器设备

根据各类设备的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件,主要采用成本法评估,计算公式如下:

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{综合成新率}$$

(1)重置全价的确定

1)机器设备重置全价的确定

对于需要安装的设备,重置全价一般包括:设备购置价、运杂费、安装工程费、建设工程前期及其他费用和资金成本等;对于不需要安装的设备,重置全价一般包括:设备购置价和运杂费。设备重置全价计算公式如下:

$$\text{需要安装的设备重置全价} = \text{设备购置价} + \text{运杂费} + \text{安装工程费} + \text{前期及其他费用} + \text{资金成本} - \text{可抵扣的增值税}$$

$$\text{不需要安装的设备重置全价} = \text{设备购置价} + \text{运杂费} - \text{可抵扣的增值税}$$

同时,根据“财税〔2008〕170号”文件规定,对于增值税一般纳税人,符合增值税抵扣条件的设备,重置全价应该扣除相应的增值税。

①设备购置费

对于大型关键设备,主要是通过向生产厂家咨询评估基准日市场价格,或参考评估基准日近期同类设备的合同价确定购置费;对于小

型设备主要是通过查询评估基准日的市场报价信息确定购置费；对于没有市场报价信息的设备，主要是通过参考同类设备的购置费确定。

②运杂费

运杂费是指设备在运输过程中的运输费、装卸搬运费及其他有关的各项杂费。运杂费计算公式如下：

设备运杂费=设备费×设备运杂费率

运杂费率参照规定的费率、设备生产厂家与安装地之间的距离计算运杂费。

③安装工程费

安装工程费参照《资产评估常用数据与参数手册》确定费率确定。

如果设备基础是独立的，或与建筑物密不可分，设备基础费在房屋建筑物类资产评估中考虑，其余情形的设备基础费在设备安装工程费中考虑。

④前期及其他费用

前期及其他费用包括前期工作咨询费、环境影响评价费、勘察设计费、招标代理费、建设单位管理费、工程监理费等，根据有关定额和计费标准结合项目的实际情况计取。

⑤资金成本

资金成本按照被评估单位的合理建设工期，参照评估基准日中国人民银行发布的同期金融机构人民币贷款基准利率，以设备购置价、运杂费、安装工程费、前期及其他费用等费用总和为基数按照资金均匀投入计取。资金成本计算公式如下：

资金成本=（设备购置价+运杂费+安装工程费+前期及其他费用）
×合理建设工期×贷款基准利率×1/2

⑥可抵扣增值税

根据“财税[2008]170 号”文件，对于符合增值税抵扣条件的设备，按计算出的增值税从设备重置全价中予以扣减。

2)运输车辆重置全价的确定

对于运输设备，按照评估基准日的市场价格，加上车辆购置税、牌照费等其它合理费用确定其重置全价。

车辆购置税根据 2001 年国务院第 294 号令《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》的有关规定。牌照手续费根据车辆所在地相关规定,按该类费用的内容及金额确定。运输设备重置全价计算公式如下:

重置全价=购置价+购置价/(1+17%)×10%+牌照费-可抵扣的增值税
式中: 10%为车辆购置税税率, 17%为增值税税率。

3)电子设备重置全价的确定

对于电子设备,以市场购置价确定重置全价。同时,根据“财税〔2008〕170 号”文件规定,对于增值税一般纳税人,符合增值税抵扣条件的设备,重置全价应该扣除相应的增值税。

(2)综合成新率的确定

①对于专用设备和通用机器设备,主要依据设备经济寿命年限、已使用年限,通过对设备使用状况、技术状况的现场勘查了解,确定其尚可使用年限,然后按以下公式确定其综合成新率。

综合成新率=尚可使用年限/(尚可使用年限+已使用年限)×100%

②对于小型设备,主要依据其经济寿命年限来确定其综合成新率;对于大型的电子设备还参考其工作环境、设备的运行状况等来确定其综合成新率。计算公式如下:

年限法成新率=(经济寿命年限-已使用年限)/经济寿命年限
×100%

综合成新率=年限法成新率×调整系数

③对于车辆,根据 2012 年 12 月 27 日商务部、国家发展和改革委员会、公安部、环境保护部联合发布的《机动车强制报废标准规定》(2012 第 12 号令)中规定。以车辆行驶里程、使用年限两种方法根据孰低原则确定理论成新率(其中对无强制报废年限的车辆采用尚可使用年限法),最后,将年限法成新率和里程法成新率两者根据孰低原则确定成新率,然后结合现场勘察情况进行调整,如果现场勘察情况与孰低法确定成新率差异不大的,则不调整,计算公式如下:

年限法成新率(无强制报废年限)=尚可使用年限/(已使用年限+尚可使用年限)×100%

年限法成新率(有强制报废年限)=(规定使用年限-已使用年限)/规

定使用年限 $\times 100\%$

里程法成新率 $= (\text{规定行驶里程} - \text{已行驶里程}) / \text{规定行驶里程} \times 100\%$

(3)评估值的确定

评估值 $= \text{重置全价} \times \text{综合成新率}$

4.在建工程

根据在建工程的特点、评估价值类型、资料收集情况等相关条件，采用成本法进行评估。

纳入评估范围的土建工程和设备安装工程经 2016 年技改大修后已完工，并已投入使用，由于企业历史原因未转固。本次评估时，将上述在建工程按固定资产评估，其评估方法与固定资产的评估方法相同，具体评估方法详见固定资产的评估方法。

5.土地使用权

根据《城镇土地估价规程》（以下简称《规程》），通行的估价方法有市场比较法、收益还原法、剩余法、成本逼近法、基准地价系数修正法等。估价方法的选择按照地价评估的技术《规程》，根据当地地产市场发育情况并结合待估宗地的具体特点及估价目的，采用市场比较法和成本逼近法进行评估。

(1)市场比较法

市场比较法计算公式：

公式： $V = V_B \times A \times B \times C \times D \times K$

其中：V--估价宗地价格；

V_B --比较实例价格；

A--待估宗地交易情况指数/比较实例交易情况指数；

B--待估宗地估价基准日地价指数/比较实例交易期日地价指数；

C--待估宗地区域因素条件指数/比较实例区域因素条件指数；

D--待估宗地个别因素条件指数/比较实例个别因素条件指数；

E--待估宗地年期修正指数/比较实例年期修正指数。

(2)成本逼近法

成本逼近法是以开发土地所耗费的各项费用之和为主要依据,再加上一定的利润、利息、应缴纳的税金和土地增值收益来确定土地价格的估价方法。成本逼近法的一般公式为:

土地价格=土地取得费及相关税费+土地开发费+投资利息+投资利润+土地增值收益

6.其他无形资产-软件

对于评估基准日市场上有销售的外购软件,按照评估基准日的市场价格作为评估值;对于评估基准日市场上有销售但版本已经升级的外购软件,按照评估基准日的市场价格扣减软件升级费用后作为评估值;对于定制软件,以软件开发商的报价作为评估值。

7.无形资产-专利技术

根据本次评估目的、无形资产的现状规模、自身的技术成熟程度、适用性、预期前景等因素,对于获利方式为扩大市场份额、增加销售收入的专利,采用收益途径下的销售收入分成法进行评估。

根据评估对象的具体情况、评估目的、技术状况及实施状况,考虑到本次评估的专利技术均应用于生产上,经和被评估单位沟通,对此部分无形资产进行了合理的归集,按专利技术组进行评估。

收益法的技术思路是对使用专利技术组生产的产品未来年期的收益进行预测,并按一定的分成率,即该专利技术在未来年期收益中的贡献率,用适当的折现率折现,加和即为评估值,其基本计算公式如下:

$$P = \sum_{t=1}^n \frac{kR_t S}{(1+i)^t}$$

其中:

P: 委估专利技术(组)的评估值;

R_t: 第 t 年技术产品当期年收益额;

t: 计算的年次;

k: 技术在收益中的分成率;

S: 技术衰减度;

i: 折现率;

n: 技术产品经济收益期。

8.递延所得税资产

评估人员调查了解了递延所得税资产形成及发生的原因,查阅了确认递延所得税资产的相关会计规定,核实了评估基准日确认递延所得税资产的记账凭证。递延所得税资产以核实后账面值作为评估值。

9.负债

流动负债包括应付账款、预收账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款和一年内到期的非流动负债等,非流动负债为长期应付款,评估人员根据企业提供的各项目明细表及相关财务资料,对账面值进行核实,以企业实际应承担的负债确定评估值。

(二)收益法

本评估报告选用现金流量折现法中的企业自由现金流折现模型。企业自由现金流折现模型的描述具体如下:

股东全部权益价值=企业整体价值-付息债务价值

1.企业整体价值

企业整体价值是指股东全部权益价值和付息债务价值之和。根据被评估单位的资产配置和使用情况,企业整体价值的计算公式如下:

企业整体价值=经营性资产价值+溢余资产价值+非经营性资产负债价值

(1)经营性资产价值

经营性资产是指与被评估单位生产经营相关的,评估基准日后企业自由现金流量预测所涉及的资产与负债。经营性资产价值的计算公式如下:

$$P = \left[\sum_{i=1}^n F_i (1+r)^{-i} + F_{n+1} / r (1+r)^{-n} \right]$$

其中:P: 评估基准日的企业经营性资产价值;

F_i : 评估基准日后第*i*年预期的企业自由现金流量;

F_{n+1} : 预测期末年预期的企业自由现金流量;

r: 折现率(此处为加权平均资本成本,WACC);

n: 预测期;

i: 预测期第 i 年。

其中, 企业自由现金流量计算公式如下:

企业自由现金流量=息前税后净利润+折旧与摊销-资本性支出-营运资金增加额

其中, 折现率(加权平均资本成本,WACC)计算公式如下:

$$WACC = K_e \times \frac{E}{E + D} + K_d \times (1 - t) \times \frac{D}{E + D}$$

其中: K_e : 权益资本成本;

K_d : 付息债务资本成本;

E: 权益的市场价值;

D: 付息债务的市场价值;

t: 所得税率。

其中, 权益资本成本采用资本资产定价模型(CAPM)计算。计算公式如下:

$$K_e = r_f + MRP \times \beta_L + r_c$$

其中: r_f : 无风险收益率;

MRP: 市场风险溢价;

β_L : 权益的系统风险系数;

r_c : 企业特定风险调整系数。

(2) 溢余资产价值

溢余资产是指评估基准日超过企业生产经营所需, 评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产。溢余资产单独分析和评估。

(3) 非经营性资产负债价值

非经营性资产、负债是指与被评估单位生产经营无关的, 评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产与负债。非经营性资产、负债单独分析和评估。

2. 付息债务价值

付息债务是指评估基准日被评估单位需要支付利息的负债。付息债务以核实后的账面值作为评估值。

八、评估程序实施过程 and 情况

评估人员于 2017 年 5 月 4 日至 2017 年 10 月 31 日, 对评估对象涉及的资产和负债实施了评估。主要评估程序实施过程 and 情况如下:

(一) 接受委托

接受委托后, 我公司与委托方就评估目的、评估对象和评估范围、评估基准日等评估业务基本事项, 以及各方的权利、义务等达成协议, 并与委托方协商拟定了相应的评估计划。

(二) 前期准备

1. 拟定评估计划

结合本项目资产价值量大、资产类型多的特点, 拟定了资产评估工作计划及资料清单。

2. 组建评估团队

根据评估范围内的资产分布、所属行业和资产量, 我公司根据评估计划组建了评估小组, 分别配备了流动资产评估人员、机器设备评估人员、房地产评估人员、收益法评估人员。

3. 实施项目培训

(1) 对被评估单位人员培训

为使被评估单位的财务与资产管理人员理解并做好资产评估材料的填报工作, 确保评估申报材料的质量, 我公司对被评估单位相关人员进行培训, 并派专人对资产评估材料填报中遇到的问题进行解答。

(2) 对评估人员培训

为了保证评估项目的质量和提高工作效率, 我公司对项目团队成员讲解了项目的经济行为背景、评估对象涉及资产的特点、评估技术思路 and 具体操作要求等。

(三) 现场调查

评估人员于 2017 年 5 月 4 日至 2017 年 5 月 24 日对评估对象涉及的资产和负债进行了必要的清查核实, 对被评估单位的经营管理状况等进行了必要的尽职调查。

1. 资产核实

(1)指导被评估单位填表和准备应向评估机构提供的资料

评估人员指导被评估单位的财务与资产管理人员在自行资产清查的基础上,按照评估机构提供的“资产评估申报表”及其填写要求、资料清单等,对纳入评估范围的资产进行细致准确的填报,同时收集准备资产的产权证明文件和反映性能、状态、经济技术指标等情况的文件资料等。

(2)初步审查和完善被评估单位填报的资产评估申报表

评估人员通过查阅有关资料,了解纳入评估范围的具体资产的详细状况,然后仔细审查各类“资产评估申报表”,检查有无填项不全、错填、资产项目不明确等情况,并根据经验及掌握的有关资料,检查“资产评估申报表”有无漏项等,同时反馈给被评估单位对“资产评估申报表”进行完善。

(3)现场实地勘查

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况,评估人员在被评估单位相关人员的配合下,按照资产评估准则的相关规定,对各项资产进行了现场勘查,并针对不同的资产性质及特点,采取了不同的勘查方法。

(4)补充、修改和完善资产评估申报表

评估人员根据现场实地勘查结果,并和被评估单位相关人员充分沟通,进一步完善“资产评估申报表”,以做到:账、表、实相符。

(5)查验产权证明文件资料

评估人员对纳入评估范围的房地产、机器设备、车辆等资产的产权证明文件资料进行查验,对权属资料不完善、权属不清晰的情况提请企业核实或出具相关产权说明文件。

2.尽职调查

评估人员为了充分了解被评估单位的经营管理状况及其面临的风险,进行了必要的尽职调查。尽职调查的主要内容如下:

- (1)被评估单位的历史沿革、必要的产权和经营管理结构;
- (2)被评估单位的资产、财务、生产经营管理状况;
- (3)被评估单位的经营计划、发展规划和财务预测信息;

- (4)评估对象、被评估单位以往的评估及交易情况；
- (5)影响被评估单位生产经营的宏观、区域经济因素；
- (6)被评估单位所在行业的发展状况与前景；
- (7)其他相关信息资料。

(四) 资料收集

评估人员根据评估项目的具体情况进行了评估资料收集,包括直接从市场等渠道独立获取的资料,从委托方等相关当事方获取的资料,以及从政府部门、专业机构和其他相关部门获取的资料,并对收集的评估资料进行了必要分析、归纳和整理,形成评定估算的依据。

(五) 评定估算

评估人员针对各类资产具体情况,根据选用的评估方法,选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断,形成了初步评估结论。项目负责人对各类资产评估初步结论进行汇总,撰写并形成评估报告初稿。

(六) 内部审核

根据我公司评估业务流程管理办法规定,项目负责人在完成评估报告草稿一审后形成评估报告初稿并提交公司内部审核。项目负责人在内部审核完成后,形成评估报告征求意见稿并提交客户征求意见,根据反馈意见进行合理修改后形成评估报告正式稿并提交委托方。

九、评估假设

本资产评估报告分析估算采用的假设条件如下:

(一) 一般假设

- 1.假设评估基准日后被评估单位持续经营；
- 2.假设评估基准日后被评估单位所处国家和地区的政治、经济和社会环境无重大变化；
- 3.假设评估基准日后国家宏观经济政策、产业政策和区域发展政策无重大变化；
- 4.假设和被评估单位相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化；

5.假设评估基准日后被评估单位的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务；

6.假设被评估单位完全遵守所有相关的法律法规；

7.假设评估基准日后无不可抗力对被评估单位造成重大不利影响。

(二) 特殊假设

1.假设评估基准日后被评估单位采用的会计政策和编写本评估报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致；

2.假设评估基准日后被评估单位在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前保持一致；

3.假设评估基准日后被评估单位的现金流入为平均流入，现金流出为平均流出；

4.假设被评估单位的外购电价在未来年度保持不变。

本评估报告评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签字资产评估师及本评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

(一)收益法评估结果

广西百色银海铝业有限责任公司评估基准日总资产账面价值为137,721.35万元，总负债账面价值为120,889.51万元，净资产账面价值为16,831.84万元。

收益法评估后的股东全部权益价值为22,081.01万元，评估增值5,249.17万元，增值率为31.19%。

(二)资产基础法评估结果

广西百色银海铝业有限责任公司评估基准日总资产账面价值为137,721.35万元，评估价值为149,892.58万元，增值额为12,171.23万元，增值率为8.84%；总负债账面价值为120,889.51万元，评估价值为120,889.51万元，评估无增减值；净资产账面价值为16,831.84万元，净资产评估价值为29,003.07万元，增值额为12,171.23万元，增值率

为 72.31%。

资产基础法具体评估结果详见下列评估结果汇总表：

资产基础法评估结果汇总表

评估基准日：2016 年 12 月 31 日

金额单位：人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100
流动资产	1	15,116.13	15,870.88	754.76	4.99
非流动资产	2	122,605.23	134,021.70	11,416.47	9.31
其中：长期股权投资	3	-	-	-	
投资性房地产	4	-	-	-	
固定资产	5	32,555.11	37,082.94	4,527.83	13.91
在建工程	6	67,203.59	61,747.26	-5,456.33	-8.12
油气资产	7	-	-	-	
无形资产	8	3,939.59	16,300.71	12,361.12	313.77
其中：土地使用权	9	3,800.96	14,496.83	10,695.87	281.40
其他非流动资产	10	18,906.95	18,890.79	-16.15	-0.09
资产总计	11	137,721.35	149,892.58	12,171.23	8.84
流动负债	12	92,831.60	92,831.60	-	-
非流动负债	13	28,057.91	28,057.91	-	-
负债总计	14	120,889.51	120,889.51	-	-
净资产	15	16,831.84	29,003.07	12,171.23	72.31

(三)评估结论

收益法评估后的股东全部权益价值为 22,081.01 万元，资产基础法评估后的净资产价值为 6,922.06 万元，差异率 23.87%。

收益法评估结果与资产基础法评估结果两者存在一定差异，分析差异原因，主要是两种方法考虑问题的角度不同。资产基础法评估结果反映的是取得目前资产规模所需要的重置成本；收益法是指通过将评估企业预期收益资本化或折现以确定评估对象价值的评估思路，

是从企业未来获利能力考虑其价值。

在收益法预测中,营业收入的预测是企业现金流量预测的起点,并对评估结果起关键作用。由于有色金属价格具有一定的波动性,铝价的变动对收益法的预测具有重大影响,使收益法评估结果具有较大的不确定性。综合上述,采用资产基础法评估结果作为最终评估结论。

经评估,广西百色银海铝业有限责任公司的股东权益价值评估结果为 29,003.07 万元。

本评估报告没有考虑流动性对评估对象价值的影响。

十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非评估人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项:

(一)本评估报告的资产类型与账面金额以大信会计师事务所(特殊普通合伙)2017年3月27日出具的《广西百色银海铝业有限责任公司审计报告(大信审字[2017]第 5-00038 号)》为依据,上述审计报告的意见:财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了广西百色银海铝业有限责任公司2016年12月31日的财务状况以及2016年度的经营成果。

(二)银海铝业公司的房屋截止评估基准日所有房屋均未办理房屋所有权证,总建筑面积为110,162.92平方米,账面原值20,634.03万元,净值13,832.47万元。房屋坐落土地均已办理土地使用权证,对于未办证房屋面积,主要是通过查阅图纸、预(决、结)算等资料确定。对未办理权证房屋的权属问题,被评估单位提供了相关房产权属说明等资料,说明上述无证房屋为被评估单位所有,并承诺如果上述房屋产权出现问题愿承担相应的法律责任。

(三)银海铝业公司华胜车间的土地目前只取得了建设用地规划许可证,证号为“百建城规管地规字第20050078号”。该宗地属于新增建设用地,并已缴纳了新增建设用地有偿使用费、征地管理费、耕地开垦费、征地劳务费等费用。但截止到评估基准日,尚未签定土地转让合同,未缴纳土地出让金。根据上述收集到的资料,本次评估时,设定该宗土地用途为工业用地,土地开发程度为宗地外“五通”

(通上水、通下水、通电、通路、通讯)及场地内平整,土地剩余年限以取得《中华人民共和国建设用地规划许可证》开始计算,剩余年限为 38.95 年。取得在计算出上述条件的出让地价值后,扣出应交的土地出让金、土地契税和办证手续费后,最终确定委估宗地的价值。

(四)经核实,2016 年 4 月 27 日银海铝业公司与广西融资租赁有限公司签定售后回租合同,约定二期电解槽、二期铝母线、调压整流脱硫变压器机组、电解槽配套设备、低压脉冲式电除尘器等设备进行售后回租,租赁期限为 1 年,租赁金额为 24,141.80 万元;租赁期满后银海铝业公司以人民币 1 元的留购价格对租赁资产进行回购。

(五)2016 年 1 月 31 日银海铝业公司与亚信财富融资租赁有限公司签定售后回租合同,约定电解槽、袋式除尘器铝母线等设备进行售后回租,租赁期限为 1 年,租赁金额为 30,000.00 万元;租赁期满后银海铝业公司以人民币 1 元的留购价格对租赁资产进行回购。

(六)纳入本次评估范围内的其他无形资产的专利技术组合中包括 17 项专利权(3 项发明和 14 项实用新型),其中独有产权 16 项,共有产权 1 项(实用新型 1 项);被评估单位与外部单位共有 1 项专利权,双方未对专利权属、相关收益分配等事项进行约定。本次评估按各自单独使用,未考虑该事项对评估价值的影响。

(七)经现场勘察,纳入本次评估的车辆中有 3 辆车未年检在厂内使用,有 2 辆车已报废,有 1 辆车丢失。银海铝业公司已出具了相关车辆情况说明,本次评估据实进行了评估。

评估报告使用者应注意以上特别事项对评估结论产生的影响。

十二、资产评估报告使用限制说明

(一)本资产评估报告只能用于资产评估报告载明的评估目的和用途、只能由资产评估报告载明的资产评估报告使用人使用。本资产评估报告的全部或者部分内容被摘抄、引用或者被披露于公开媒体,需评估机构审阅相关内容,法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外;

(二)委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任；

(三)除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人；

(四)资产评估报告使用人应当正确理解评估结论。评估结论不等于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证；

(五)本资产评估报告经承办该评估业务的资产评估师签名并加盖评估机构公章，经国有资产监督管理机构或所出资企业备案后方可正式使用；

(六)本资产评估报告所揭示的评估结论仅对资产评估报告中描述的经济行为有效，评估结论使用有效期为自评估基准日起一年。

十三、资产评估报告日

本资产评估报告提出日期为 2017 年 10 月 31 日。

法定代表人：权忠光

资产评估师：康志刚



资产评估师：马银龙



北京中企华资产评估有限责任公司

二〇一七年十月三十一日



资产评估报告附件

附件一、经济行为文件；

附件二、专项审计报告；

附件三、委托人和被评估单位营业执照；

附件四、评估对象涉及的主要权属证明资料；

附件五、委托人和其他相关当事人的承诺函；

附件六、签名资产评估师的承诺函；

附件七、北京中企华资产评估有限责任公司资产评估资格证书复印件；

附件八、北京中企华资产评估有限责任公司证券期货相关业务评估资格证书复印件；

附件九、北京中企华资产评估有限责任公司营业执照副本复印件；

附件十、资产评估师职业资格证书登记卡复印件。

中国大唐集团公司文件

大唐集团资〔2017〕86号

关于中国大唐集团公司广西分公司 优化产权结构、瘦身健体 方案的批复

中国大唐集团公司广西分公司：

报来的《大唐广西分公司优化产权结构、瘦身健体实施方案》（大唐桂电资〔2016〕184号）、《关于大唐广西分公司优化产权结构、瘦身健体补充方案的请示》（大唐桂电资〔2016〕239号）收悉。经研究，现就有关事项批复如下：

一、同意由茂县天龙湖电力有限公司吸收合并茂县金龙潭电力有限公司。2016年12月底前完成。

二、同意由广西桂冠电力股份有限公司吸收合并浙江纵横能源实业有限公司，浙江纵横能源实业有限公司所持湖北省巴东县

沿渡河电业发展有限公司 65%股权由广西桂冠电力股份有限公司持有。2016 年 12 月底前完成。

三、同意注销黔西南州桂电煤焦检验有限公司。2016 年 12 月底前完成。

四、同意注销黔西南州荣达煤焦有限公司。2017 年 12 月底前完成。

五、同意由龙滩水电开发有限公司以账面净资产审计值为基础向广西桂冠电力股份有限公司转让其所持有的中国大唐集团财务有限公司 1.06%股权。2017 年 12 月底前完成。

六、同意以公开挂牌竞价方式转让福建省集兴龙湘水电有限公司 100%股权、福建安丰水电有限公司 66%股权、广西百色银海铝业有限责任公司 27.59%股权、广西网欣物业服务有限责任公司 25%股权。2019 年 5 月底前完成。

七、同意挂牌转让烟台海阳东源风电发展有限公司 80%股权，烟台海阳东源风电发展有限公司员工由大唐桂冠山东电力投资有限公司承接。2019 年 5 月底前完成。

八、同意注销广西红源房地产开发有限公司。2016 年 12 月底前完成。

九、同意将大唐香电得荣电力开发有限公司 100%股权转让给广西桂冠电力股份有限公司。2016 年 12 月底前完成。

十、同意大唐集团广西聚源电力有限公司将其持有的金秀广能电力开发有限公司 97.75%股权划转给大唐广源水力发电有限公司，再由大唐广源水力发电有限公司吸收合并金秀广能电力开发有限公司将其变为直属电厂，金秀广能电力开发有限公司注销。

2016 年 12 月底前完成。

十一、同意将柳州强源电力开发有限公司所持鹿寨西岸水电站有限公司 20%股权经评估后协议转让给大唐广源水力发电有限公司，将大唐集团广西聚源电力有限公司所持鹿寨西岸水电站有限公司 80%股权划转给大唐广源水力发电有限公司，大唐广源水力发电有限公司持有鹿寨西岸水电站有限公司 100%股权后对其进行吸收合并，将鹿寨西岸水电站有限公司变成大唐广源水力发电有限公司的直属电厂，鹿寨西岸水电站有限公司注销，资产、负债、人员和管理职能等由大唐广源水力发电有限公司承继。2017 年 12 月底前完成。

十二、同意将大唐广源水力发电有限公司所持广西三聚电力投资有限公司 2.72%股权划转给大唐集团广西聚源电力有限公司。2017 年 12 月底前完成。

十三、同意由大唐集团广西聚源电力有限公司以股权对应的评估值为基础现金收购广西三聚电力投资有限公司所持昭平广能电力有限公司 0.02%的股权，大唐集团广西聚源电力有限公司持有昭平广能电力有限公司 100%股权后对其进行吸收合并。2017 年 12 月底前完成。

十四、同意由柳州强源电力开发有限公司以股权对应的评估值为基础向大唐集团广西聚源电力有限公司协议转让永福强源电力开发有限公司 99%股权，永福强源电力开发有限公司由四级企业变为三级企业。2017 年 12 月底前完成。

十五、同意由广西三聚电力投资有限公司以股权对应净资产的评估值为基础向大唐集团广西聚源电力有限公司协议转让广西

三聚宝坛电力有限公司控股权。2017 年 12 月底前完成。

十六、同意广西三聚宝坛电力有限公司对外转让所持罗城仫佬族自治县源明水电有限责任公司 25%股权。2019 年 5 月底前完成。

十七、同意由大唐集团广西聚源电力有限公司以股权对应评估值为基础转让国电永福发电有限公司 2.81%股权。2019 年 5 月底前完成。

十八、同意将深圳市博达煤电开发有限公司 100%股权转让给广西桂冠电力股份有限公司。待深圳市博达煤电开发有限公司转让完成后，将深圳市博达煤电开发有限公司持有的广西平班水电开发有限公司 28%股权转让给广西桂冠电力股份有限公司。2019 年 5 月底前完成。

请你公司按照国家 and 集团公司有关规定，尽快落实注销、审计、资产评估等相关事宜，将最终方案、协议等报集团审批，确保如期完成产权变更（注销）、工商变更（注销）等法律手续。2016 年未完成的优化产权任务结转至 2017 年，你公司应确保在 2017 年内完成。



抄送：总部各部门。

中国大唐集团公司办公厅

2017 年 1 月 20 日印发



广西百色银海铝业有限责任公司

审 计 报 告

大信审字[2017]第 5-00038 号

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP.



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦15层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
15/F,Xueyuan International Tower
No.1Zhichun Road,Haidian Dist.
Beijing,China,100083

电话 Telephone: +86 (10) 82330568
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

审计报告

大信审字[2017]第 5-00038 号

广西百色银海铝业有限责任公司：

我们审计了后附的广西百色银海铝业有限责任公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2016 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2016 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是贵公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。



大信会计师事务所
北京市海淀区知春路1号
学院国际大厦15层
邮编 100083

WUYIGE Certified Public Accountants.LLP
15/F,Xueyuan International Tower
No.1Zhichun Road,Haidian Dist.
Beijing,China,100083

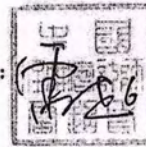
电话 Telephone: +86 (10) 82330558
传真 Fax: +86 (10) 82327668
网址 Internet: www.daxincpa.com.cn

三、审计意见

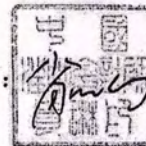
我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2016 年 12 月 31 日的财务状况以及 2016 年度的经营成果和现金流量。



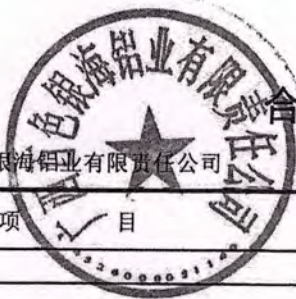
中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇一七年三月二十七日



合并资产负债表

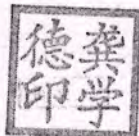
编制单位：广西百色银海铝业有限责任公司

2016年12月31日

单位：人民币元

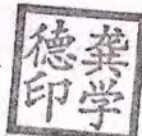
项 目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、(一)	18,249,160.21	58,194,439.76
△结算备付金			
△拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)		199,500.00
应收账款	八、(三)	3,546,690.60	47,899,132.24
预付款项	八、(四)	2,096,332.34	3,906,057.36
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	八、(五)	58,932,286.39	66,247,591.14
△买入返售金融资产			
存货	八、(六)	58,728,581.88	98,258,859.66
其中：原材料		32,148,384.60	61,866,574.87
库存商品（产成品）		1,179,794.49	10,275,918.13
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八、(七)	9,608,223.84	7,514,005.73
流动资产合计		151,161,275.26	282,219,585.89
非流动资产：			
△发放贷款及垫款			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产原价	八、(八)	746,246,154.46	2,036,247,190.88
减：累计折旧		420,695,094.44	842,827,781.98
固定资产净值		325,551,060.02	1,193,419,408.90
减：固定资产减值准备			
固定资产净额		325,551,060.02	1,193,419,408.90
在建工程	八、(九)	672,035,870.48	608,837,933.53
工程物资			
固定资产清理	八、(十)	166,906.96	1,249,181.78
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	八、(十一)	39,395,869.09	65,483,033.88
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	八、(十二)	188,902,549.01	137,168,607.63
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,226,052,255.56	2,006,158,165.72
资产合计		1,377,213,530.82	2,288,377,751.61

企业负责人：



主管会计工作负责人：

- 3 -



会计机构负责人：

韦泓曲



合并资产负债表 (续)

编制单位: 广西百色银海铝业有限责任公司

2016年12月31日

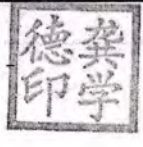
单位: 人民币元

项 目	附注	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	八、(十三)		100,000,000.00
△向中央银行借款			
△吸收存款及同业存放			
△拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(十四)		40,000,000.00
应付账款	八、(十五)	52,615,575.46	96,321,598.97
预收款项	八、(十六)	90,981.34	143,920,906.27
△卖出回购金融资产款			
△应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	八、(十七)	108,753.51	38,381,943.75
其中: 应付工资			36,779,663.55
应付福利费			
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(十八)	9,784,954.25	13,613,774.33
其中: 应交税金		180,700.11	2,445,980.26
应付利息			
应付股利			
其他应付款	八、(十九)	624,172,839.76	797,690,836.63
△应付分保账款			
△保险合同准备金			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债	八、(二十)	241,542,913.02	282,117,639.42
其他流动负债			
流动负债合计		928,316,017.34	1,512,046,699.37
非流动负债:			
长期借款	八、(二十一)		380,000,000.00
应付债券			
长期应付款	八、(二十二)	280,579,102.31	100,000,000.00
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	八、(十二)		1,075,570.70
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		280,579,102.31	481,075,570.70
负 债 合 计		1,208,895,119.65	1,993,122,270.07
所有者权益			
实收资本	八、(二十三)	848,564,800.00	848,564,800.00
国有资本		848,564,800.00	848,564,800.00
其中: 国有法人资本		848,564,800.00	848,564,800.00
集体资本			
民营资本			
其中: 个人资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本净额		848,564,800.00	848,564,800.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	八、(二十四)	56,205,848.03	76,334,234.70
减: 库存股			
其他综合收益			
其中: 外币报表折算差额			
专项储备	八、(二十六)	2,011,698.98	
盈余公积		73,070,104.60	73,070,104.60
其中: 法定公积金			
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(二十七)	-811,534,040.44	-702,713,657.76
归属于母公司所有者权益合计		168,318,411.17	295,255,481.54
*少数股东权益			
所有者权益合计		168,318,411.17	295,255,481.54
负债和所有者权益总计		1,377,213,530.82	2,288,377,751.61

企业负责人:

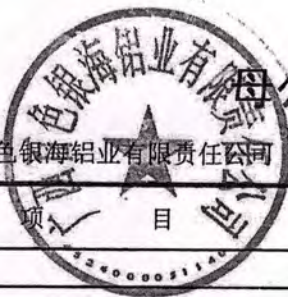


主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

韦泓曲



母公司资产负债表

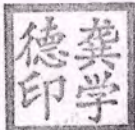
编制单位：广西百色银海铝业有限责任公司

2016年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		18,249,160.21	6,607,394.29
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			199,500.00
应收账款	十二、(一)	3,546,690.60	103,343.76
预付款项		2,096,332.34	2,623,625.64
应收利息			
应收股利			
其他应收款	十二、(二)	58,932,286.39	47,891,481.00
存货		58,728,581.88	70,438,261.10
其中：原材料		32,148,384.60	34,045,976.31
库存商品		1,179,794.49	10,275,918.13
划分为持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		9,608,223.84	7,514,005.73
流动资产合计		151,161,275.26	135,377,611.52
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、(三)		265,939,034.70
投资性房地产			
固定资产原价		746,246,154.46	747,787,729.08
减：累计折旧		420,695,094.44	390,438,940.48
固定资产净值		325,551,060.02	357,348,788.60
减：固定资产减值准备			
固定资产净额		325,551,060.02	357,348,788.60
在建工程		672,035,870.48	604,899,752.71
工程物资			
固定资产清理		166,906.96	
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		39,395,869.09	40,943,923.45
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		188,902,549.01	137,168,607.63
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		1,226,052,255.56	1,406,300,107.09
资产合计		1,377,213,530.82	1,541,677,718.61

企业负责人：



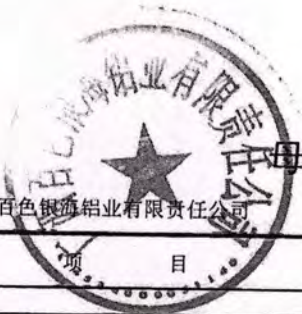
主管会计工作负责人：

- 5 -



会计机构负责人：

韦泓曲



母公司资产负债表（续）

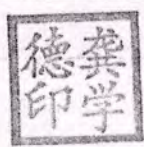
编制单位：广西百色银海铝业有限责任公司

2016年12月31日

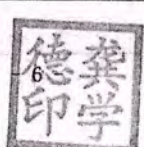
单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			100,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			40,000,000.00
应付账款		52,615,575.46	19,756,713.30
预收款项		90,981.34	142,216,797.47
应付职工薪酬		108,753.51	31,115,166.87
其中：应付工资			30,818,031.14
应付福利费			
应交税费		9,784,954.25	9,196,152.66
其中：应交税金		180,700.11	87,653.41
应付利息			
应付股利			
其他应付款		624,172,839.76	502,019,776.11
划分为持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债		241,542,913.02	282,117,639.42
其他流动负债			
流动负债合计		928,316,017.34	1,126,422,245.83
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		280,579,102.31	
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		280,579,102.31	
负 债 合 计		1,208,895,119.65	1,126,422,245.83
所有者权益：			
实收资本		848,564,800.00	848,564,800.00
国有资本		848,564,800.00	848,564,800.00
其中：国有法人资本		848,564,800.00	848,564,800.00
集体资本			
民营资本			
其中：个人资本			
外商资本			
# 减：已归还投资			
实收资本净额		848,564,800.00	848,564,800.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			79,515,774.89
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备		2,011,698.98	
盈余公积		54,325,421.04	73,070,104.60
其中：法定公积金		44,791,969.82	44,791,969.82
任意公积金		9,533,451.22	28,278,134.78
# 储备基金			
# 企业发展基金			
# 利润归还投资			
未分配利润		-736,583,508.85	-585,895,206.71
所有者权益合计		168,318,411.17	415,255,472.78
负债和所有者权益总计		1,377,213,530.82	1,541,677,718.61

企业负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

韦泓曲



合并利润表

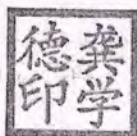
编制单位：广西百色银海铝业有限责任公司

2016年度

单位：人民币元

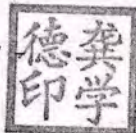
	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		565,174,261.05	845,173,670.02
其中：营业收入	八、(二十八)	565,174,261.05	845,173,670.02
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		713,402,990.34	1,082,353,747.03
其中：营业成本	八、(二十八)	591,124,368.05	896,067,531.57
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险合同准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		3,882,785.79	2,510,802.37
销售费用	八、(二十九)		12,500.00
管理费用	八、(三十)	42,607,780.87	72,185,685.67
其中：研究与开发费			
财务费用	八、(三十一)	75,781,049.90	111,527,643.06
其中：利息支出		48,715,498.76	113,863,635.72
利息收入		375,483.31	2,415,849.87
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
资产减值损失	八、(三十二)	7,005.73	49,584.36
其他			
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）	八、(三十三)	-13,360,280.66	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-161,589,009.95	-237,180,077.01
加：营业外收入	八、(三十四)	1,870,839.86	28,315,427.28
其中：非流动资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
政府补助		1,811,100.00	28,137,873.16
债务重组利得			
减：营业外支出	八、(三十五)	836,153.97	797,897.26
其中：非流动资产处置损失		747,507.64	54,898.64
非货币性资产交换损失			
债务重组损失			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-160,554,324.06	-209,662,546.99
减：所得税费用	八、(三十六)	-51,733,941.38	-20,868,696.44
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-108,820,382.68	-188,793,850.55
归属于母公司所有者的净利润		-108,820,382.68	-188,793,850.55
※少数股东损益			
六、其他综合收益的税后净额			
1.以后不能重分类进损益的其他综合收益			
(1)重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
(2)权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2.以后将重分类进损益的其他综合收益			
(1)权益法核算的在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中所享有的份额			
(2)可供出售金融资产公允价值变动损益			
(3)持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
(4)现金流量套期损益的有效部分			
(5)外币财务报表折算差额			
七、综合收益总额		-108,820,382.68	-188,793,850.55
归属于母公司所有者的综合收益总额		-108,820,382.68	-188,793,850.55
※归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

企业负责人：



主管会计工作负责人：

- 7 -



会计机构负责人：

韦泓曲



母公司利润表

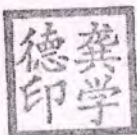
编制单位：广西百色银海铝业有限责任公司

2016年度

单位：人民币元

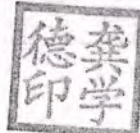
项	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	十二、(四)	495,087,664.95	491,547,042.83
减：营业成本	十二、(四)	532,227,605.85	582,994,444.98
税金及附加		3,176,905.70	56,940.80
销售费用			12,500.00
管理费用		37,629,048.58	45,344,962.03
其中：研究与开发费			
财务费用		65,625,443.86	64,692,922.06
其中：利息支出		38,431,976.55	66,568,109.27
利息收入		246,006.47	1,948,824.57
汇兑净损失（汇兑净收益以“-”号填列）			
资产减值损失		7,005.73	6,773.70
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
投资收益（损失以“-”号填列）	十二、(五)	-59,927,537.70	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-203,505,882.47	-201,561,500.74
加：营业外收入		1,835,713.86	13,033,710.10
其中：非流动资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
政府补助		1,811,100.00	13,015,532.60
债务重组利得			
减：营业外支出		752,074.91	43,800.14
其中：非流动资产处置损失		747,507.64	38,801.14
非货币性资产交换损失			
债务重组损失			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-202,422,243.52	-188,571,590.78
减：所得税费用		-51,733,941.38	-20,708,962.07
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-150,688,302.14	-167,862,628.71
五、其他综合收益的税后净额			
1. 以后不能重分类进损益的其他综合收益			
(1) 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
(2) 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 以后将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法核算的在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中所享有的份额			
(2) 可供出售金融资产公允价值变动损益			
(3) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
(4) 现金流量套期损益的有效部分			
(5) 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		-150,688,302.14	-167,862,628.71
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益			
(二) 稀释每股收益			

企业负责人：



主管会计工作负责人：

- 8 -



会计机构负责人：

韦泓曲



合并现金流量表

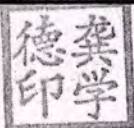
编制单位：广西百色银海铝业有限责任公司

2016年度

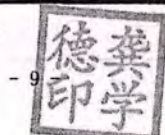
单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		528,849,883.81	1,159,813,748.76
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		319,407.30	7,352,454.39
收到其他与经营活动有关的现金		17,703,728.32	176,791,572.46
经营活动现金流入小计		546,873,019.43	1,343,957,775.61
购买商品、接受劳务支付的现金		694,093,634.26	803,176,515.31
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		74,528,460.68	114,881,035.83
支付的各项税费		17,166,383.85	39,202,939.88
支付其他与经营活动有关的现金		24,250,040.36	158,185,268.37
经营活动现金流出小计		810,038,519.15	1,115,445,759.39
经营活动产生的现金流量净额		-263,165,499.72	228,512,016.22
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		30,040,632.23	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		30,040,632.23	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		11,609,950.24	11,763,333.43
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		11,609,950.24	11,763,333.43
投资活动产生的现金流量净额		18,430,681.99	-11,763,333.43
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		541,417,976.96	149,200,000.00
△发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		189,000,000.00	1,063,418,761.27
筹资活动现金流入小计		730,417,976.96	1,212,618,761.27
偿还债务支付的现金		100,000,000.00	585,200,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,281,466.67	50,501,040.63
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		420,346,972.11	782,977,020.09
筹资活动现金流出小计		525,628,438.78	1,418,678,060.72
筹资活动产生的现金流量净额		204,789,538.18	-206,059,299.45
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-39,945,279.55	10,689,383.34
加：期初现金及现金等价物余额		58,194,439.76	47,505,056.42
六、期末现金及现金等价物余额		18,249,160.21	58,194,439.76

企业负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

韦泓曲



母公司现金流量表

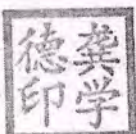
编制单位：广西百色银海铝业有限责任公司

2016年度

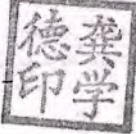
单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		429,748,277.50	712,309,747.09
收到的税费返还		28,083.66	
收到其他与经营活动有关的现金		11,650,534.24	115,028,786.77
经营活动现金流入小计		441,426,895.40	827,338,533.86
购买商品、接受劳务支付的现金		593,981,136.35	562,993,291.49
支付给职工以及为职工支付的现金		62,065,488.66	65,817,395.84
支付的各项税费		5,275,764.68	5,040,503.36
支付其他与经营活动有关的现金		21,596,267.80	93,340,578.00
经营活动现金流出小计		682,918,657.49	727,191,768.69
经营活动产生的现金流量净额		-241,491,762.09	100,146,765.17
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		35,000,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		35,000,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,939,532.38	1,238,867.76
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,939,532.38	1,238,867.76
投资活动产生的现金流量净额		33,060,467.62	-1,238,867.76
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		541,417,976.96	149,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		149,000,000.00	783,418,761.27
筹资活动现金流入小计		690,417,976.96	932,618,761.27
偿还债务支付的现金		100,000,000.00	275,200,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		613,166.67	11,370,447.56
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		369,731,749.90	754,812,086.71
筹资活动现金流出小计		470,344,916.57	1,041,382,534.27
筹资活动产生的现金流量净额		220,073,060.39	-108,763,773.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		11,641,765.92	-9,855,875.59
加：期初现金及现金等价物余额		6,607,394.29	16,463,269.88
六、期末现金及现金等价物余额		18,249,160.21	6,607,394.29

企业负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：

韦泓曲



合并所有者权益变动表

2016年度

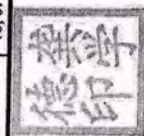
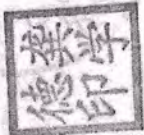
编制单位：广西百色铝业有限责任公司
单位：人民币元

项	上期金额											所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	少数股东权益
一、上年年末余额	1 848,564,800.00		76,334,234.70				73,070,104.60		-464,742,394.14		533,226,745.16	
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4								-49,177,413.07		-49,177,413.07	
二、本年初余额	5 848,564,800.00		76,334,234.70				73,070,104.60		-513,919,807.21		484,049,332.09	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6								-188,793,850.55		-188,793,850.55	
（一）综合收益总额	7								-188,793,850.55		-188,793,850.55	
（二）所有者投入和减少资本	8											
1.所有者投入的普通股	9											
2.其他权益工具持有者投入资本	10											
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12											
（三）专项储备提取和使用	13											
1.提取专项储备	14											
2.使用专项储备	15											
（四）利润分配	16											
1.提取盈余公积	17											
其中：法定公积金	18											
任意公积金	19											
2.储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2.提取一般风险准备	23											
3.对所有者的分配	24											
4.其他	25											
（五）所有者权益内部结转	26											
1.资本公积转增资本	27											
2.盈余公积转增资本	28											
3.盈余公积弥补亏损	29											
4.结转重新计量设定受益计划净资产或净资产所产生的变动	30											
5.其他	31											
四、本年年末余额	32 848,564,800.00		76,334,234.70				73,070,104.60		-702,713,657.76		295,255,481.54	295,255,481.54

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



韦泓韵

合并所有者权益变动表

2016年度

单位：人民币元

项	本期金额											所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计	少数股东权益
一、上年年末余额	848,564,800.00		76,334,234.70				73,070,104.60		-653,536,244.69		344,432,894.61	344,432,894.61
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他									-49,177,413.07		-49,177,413.07	
二、本年年初余额	848,564,800.00		76,334,234.70				73,070,104.60		-702,713,657.76		295,255,481.54	295,255,481.54
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）			-20,128,386.67						-108,820,382.68		-128,937,070.37	-128,937,070.37
（一）综合收益总额							2,011,698.98		-108,820,382.68		-106,808,683.70	
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备							2,011,698.98				2,011,698.98	
2.使用专项储备							3,607,735.21				3,607,735.21	
（四）利润分配							1,596,036.23				1,596,036.23	
1.提取盈余公积			-20,128,386.67								-20,128,386.67	
其中：法定盈余公积												
任意盈余公积												
#储备基金												
#企业发展基金												
#利润归还投资												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者的分配												
4.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.结转重新计量设定受益计划净资产或净资产所产生的变动												
5.其他												
四、本年年末余额	848,564,800.00		56,205,848.03				2,011,698.98		-811,534,040.44		188,318,411.17	188,318,411.17

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司所有者权益变动表

编制单位：广西百色银业有限责任公司 2016年度 单位：人民币元

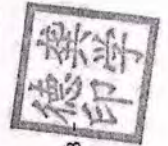
项		本期金额										所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
一、上年年末余额		848,564,800.00		79,515,774.89				73,070,104.60	-536,717,793.64		464,432,885.85	
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他									-49,177,413.07		-49,177,413.07	
二、本年初余额		848,564,800.00		79,515,774.89				73,070,104.60	-585,895,206.71		415,255,472.78	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）				-79,515,774.89			2,011,698.98	-18,744,683.56	-150,688,302.14		-246,937,061.61	
（一）综合收益总额									-150,688,302.14		-150,688,302.14	
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备							2,011,698.98				2,011,698.98	
2.使用专项储备							3,607,735.21				3,607,735.21	
（四）利润分配							1,596,036.23				1,596,036.23	
1.提取盈余公积				-79,515,774.89				-18,744,683.56			-98,260,458.45	
其中：法定公积金												
任意公积金												
#储备基金												
#企业发展基金												
#利润归还投资												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者的分配												
4.其他												
（五）所有者权益内部结转				-79,515,774.89				-18,744,683.56			-98,260,458.45	
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.结转重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动												
5.其他												
四、本年年末余额		848,564,800.00					2,011,698.98	54,325,421.04	-736,583,508.85		168,318,411.17	

企业负责人：

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



韦泓曲



母公司所有者权益变动表 (续)

编制单位: 广西百色铝业有限责任公司

2016年度

单位: 人民币元

项		上期金 额										所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	1	848,564,800.00		76,334,234.70				73,070,104.60	-368,855,164.93		629,113,974.37	
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4								-49,177,413.07		-49,177,413.07	
二、本年初余额	5	848,564,800.00		76,334,234.70				73,070,104.60	-418,032,578.00		579,936,561.30	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6			3,181,540.19					-167,862,628.71		-164,681,088.52	
（一）综合收益总额	7								-167,862,628.71		-167,862,628.71	
（二）所有者投入和减少资本	8			3,181,540.19							3,181,540.19	
1.所有者投入的普通股	9											
2.其他权益工具持有者投入资本	10											
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12											
（三）专项储备提取和使用	13			3,181,540.19							3,181,540.19	
1.提取专项储备	14											
2.使用专项储备	15											
（四）利润分配	16											
1.提取盈余公积	17											
其中：法定公积金	18											
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2.提取一般风险准备	23											
3.对所有者的分配	24											
4.其他	25											
（五）所有者权益内部结转	26											
1.资本公积转增资本	27											
2.盈余公积转增资本	28											
3.盈余公积弥补亏损	29											
4.结转重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动	30											
5.其他	31											
四、本年年末余额	32	848,564,800.00		79,515,774.89				73,070,104.60	-585,895,206.71		415,255,472.78	

单位：人民币元

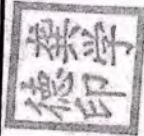
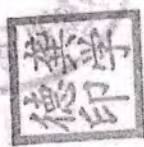
2016年度

企业负责人：

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



韦泓曲



编号:0 02294207

营业执照

统一社会信用代码 91110108590611484C

名称 大信会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

主要经营场所 北京市海淀区知春路1号学院国际大厦1504室

执行事务合伙人 胡咏华, 吴卫星

成立日期 2012年03月06日

合伙期限 2012年03月06日至 2112年03月05日

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律法规规定的其他业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



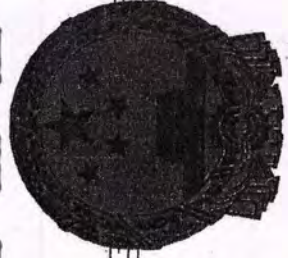
在线扫码获取详细信息

登记机关



2016 年 07 月 08 日

提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。



证书序号: 000418

会计师事务所

证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准

大信会计师事务所 (特殊普通合伙)

执行证券、期货相关业务。

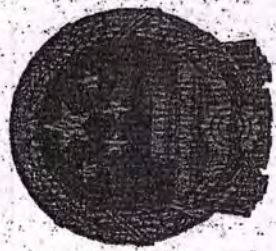
首席合伙人: 胡咏华



证书号: 08

发证时间:

证书有效期至: 二〇〇八年一月二十五日



会计师事务所 执业证书

名称：立信会计师事务所（特殊普通合伙）

主任会计师：胡咏华

办公场所：北京市海淀区知春路一号学院国际大厦15层

组织形式：特殊普通合伙

会计师事务所编号：11010141

注册资本(出资额)：3310万元

批准设立文号：京财会许可[2011]0073号

批准设立日期：2011-09-09

证书序号：NO. 019863

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



陈芳

2009年5月20日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



2010年6月10日



姓名: 雷超
性别: 男
出生日期: 1974-12-07
工作单位: 大信会计师事务所有限公司
身份证号码: 42270119741207031X



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



日
/d

6

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/y /m /d

7



姓名

Full name

性别

Sex

出生日期

Date of birth

工作单位

Working unit

身份证号码

Identity card No.



1980-09-28

大信会计师事务所(特殊普通合伙)湖北分所

421083198009282422



营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码914500001982242365

名称 广西桂冠电力股份有限公司
类型 其他股份有限公司(上市)
住所 南宁市青秀区民族大道126号
法定代表人 王森
注册资本 陆拾亿陆仟叁佰叁拾陆万柒仟伍佰肆拾圆整
成立日期 1992年09月04日
营业期限 长期
经营范围 开发建设和管理水电站、火电厂和输变电工程, 独资、联营开办与本公司主营有关的项目, 电力金融方面的经济技术咨询, 兴办宾馆、饮食、娱乐业, 日用百货、通用机械、电子产品、电子器材的销售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

提示
1、每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告;
2、《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成之日起20个工作日内, 通过企业信用信息公示系统向社会公示。





营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码91451000718845643R

名称 广西百色银海铝业有限责任公司
类型 有限责任公司(国有控股)
住所 广西百色市六塘

法定代表人 徐飞

注册资本 捌亿肆仟捌佰伍拾陆万肆仟捌佰圆整

成立日期 2000年12月26日

营业期限 长期

经营范围 电解铝、氧化铝、铝加工产品的生产销售,研究和开发新的铝产品;自有房屋土地,机器设备出租。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



提示

1、每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告;
2、《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成之日起20个工作日内,通过企业信用信息公示系统向社会公示。

登记机关



2017年 05月 05日

企业信用信息公示系统网址: <http://www.gxqyxygs.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

1

中华人民共和国机动车行驶证 Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	桂LC1035
所有人 Owner	广西百色银海铝业有限责任公司
住址 Address	广西壮族自治区百色市六塘
品牌型号 Model	别克牌SGM6517 GL8
发动机号码 Engine No.	68160179
车辆识别代号 VIN	LSGUD82C67E002719
使用性质 Use Character	非营运
注册登记机关 Register Date	2007-04-10
注册有效期 Valid Date	2007-04-10



桂LC1035 检验有效期至 2011 年 11 月 桂 L (01)
桂 LC1035 检验有效期至 2013 年 04 月 桂 L (01)
桂 LC1035 检验有效期至 2014 年 04 月 桂 L (01)
桂 LC1035 检验有效期至 2015 年 04 月 桂 L (01)
桂 LC1035 检验有效期至 2016 年 04 月 桂 L (01)
桂 LC1035 检验有效期至 2017 年 04 月 桂 L (01)
桂 LC1035 检验有效期至 2018 年 04 月 桂 L (01)

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 桂A2211 车辆类型 Vehicle type 小型普通客车

所有人 Owner 广西百色银海铝业有限责任公司

住址 Address 广西百色市靖西市六峰镇

品牌型号 Model 五菱牌LZW6400 使用性质 Use Character 非营运

发动机号码 Engine No. 702334961 车辆识别代号 VIN LZW6400A2211027731

注册登记机关 百色市公安局交通警察支队

注册登记日期 Register Date 2009-07-11 发证日期 Issue Date 2009-07-11

中华人民共和国机动车行驶证副页

档案编号 桂A2211 车辆类型 小型普通客车

号牌号码 155682 整备质量 1635kg

核定载质量 准牵引总质量

核定载客 驾驶员共乘

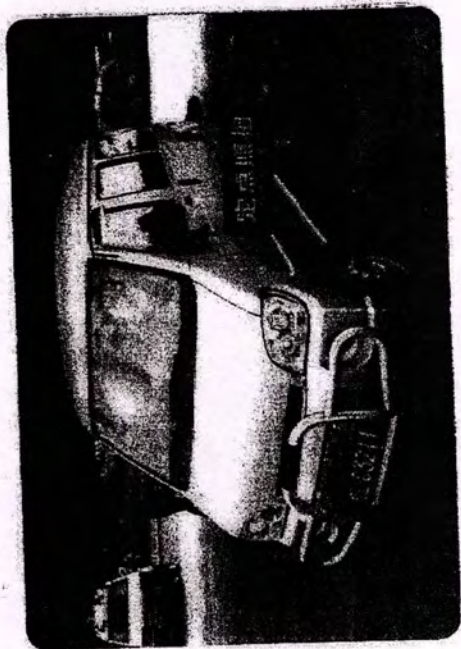
货箱尺寸 后轴钢板 4片 弹簧片数

外廓尺寸 5755×1510×1860mm

检验合格至2009年07月有效(2011)

检验记录

2-1



检验记录 桂LC3211 检验有效期至 2014 年 07 月桂 L(01)

桂 LC3211 检验有效期至 2013 年 07 月桂 L(01)

桂 LC3211 检验有效期至 2014 年 07 月桂 L(01)

桂 LC3211 检验有效期至 2015 年 07 月桂 L(02)

桂 LC3211 检验有效期至 2016 年 07 月桂 L(03)

桂 LC3211 检验有效期至 2017 年 07 月桂 L(04)

②-2

5



中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码: 桂L3968
发动机号: 2819104
车架号: 16C6P207482010089

所有人: 广西百色钱海铝业有限责任公司
住址: 广西壮族自治区百色市六那口

使用性质: 非营运
检验有效期至: 2016年07月桂L(01)

发证机关: 广西壮族自治区公安厅
发证日期: 2016-07-02

桂L3968 检验有效期至 2012年07月桂L(01)

桂L3968 检验有效期至 2014年07月桂L(01)

桂L3968 检验有效期至 2015年07月桂L(01)

桂L3968 检验有效期至 2016年07月桂L(09)

桂L3968 检验有效期至 2017年07月桂L(99)

5



中华人民共和国机动车行驶证		非营运	
号牌号码	桂 LC8767	发动机号	2616164
所有人	百色市百盛源商贸有限公司	注册日期	2012-07-02
品牌型号	雅马哈牌 YZF400A	检验有效期至	2017-07-02
检验有效期至	2012年07月桂 L(01)		
检验有效期至	2014年07月桂 L(02)		
检验有效期至	2015年07月桂 L(02)		
检验有效期至	2016年07月桂 L(02)		
检验有效期至	2017年07月桂 L(02)		

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 桂L07097 车辆类型 大型普通客车

所有人 广西百色银海铝业有限责任公司

住址 广西壮族自治区百色市右江区六塘

使用性质 非营运 品牌型号 桂林大宇牌GDW6119H2

车辆识别代号 LGLFD5A488D000169

发动机号码 J610J700001

注册日期 2008-08-01 发证日期 2016-08-25

广西壮族自治区
百色市公安局
交通警察支队

号牌号码 桂L07097 档案编号

核定载客人数 49人

整备质量 10920kg

外廓尺寸 10810×2500×3500mm

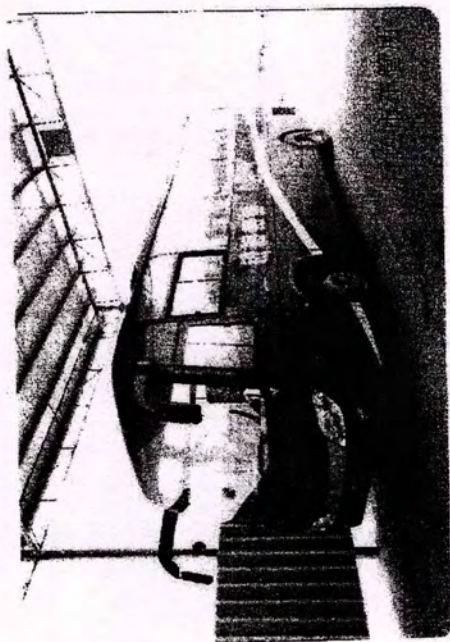
强制报废期止: 2028-08-01

检验有效期至2016年08月桂L(检验)

柴油

4570013287551

Q-2



桂107097 檢驗有效期至2017年08月14日(99)

7

中华人民共和国机动车行驶证 Vehicle License of the People's Republic of China		桂 LC9250 检验有效期至 2012 年 08 月 桂 L (01)	
号牌号码 Plate No.	桂 LC9250	车辆类型 Vehicle Type	小型普通客车
所有人 Owner	广西百色银海铝业有限责任公司	使用性质 Use Character	非营运
住址 Address	广西壮族自洽区百色市六塘	发动机号码 Engine No.	85120646
品牌型号 Model	别克牌 SGM6527AT	车辆识别代号 VIN	LSGUD82C78E020289
广西壮族自洽区 百色市公安局 交通警察支队		注册日期 Register Date	2008-08-28
		发证日期 Issue Date	2008-08-28

桂 LC9250 检验有效期至 2014 年 08 月 桂 L (01)

桂 LC9250 检验有效期至 2015 年 08 月 桂 L (01)

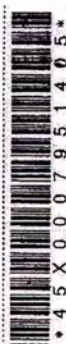
桂 LC9250 检验有效期至 2016 年 08 月 桂 L (03)

桂 LC9250 检验有效期至 2017 年 08 月 桂 L (09)

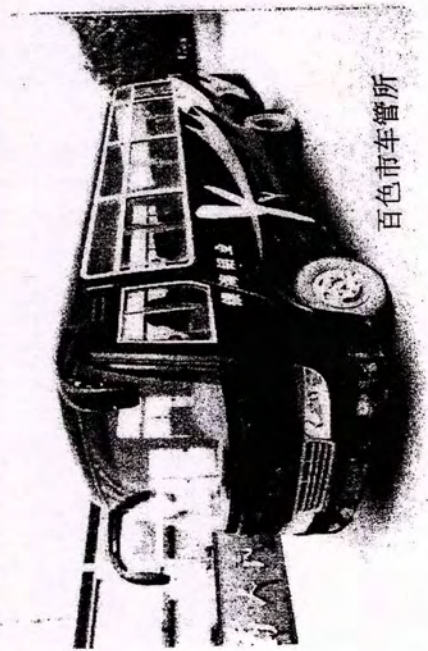
中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No.	桂L02633	车辆类型 Vehicle Type	大型普通客车
所有人 Owner	广西百色银海铝业有限责任公司		
住址 Address	百色市六塘		
使用性质 Use Character	非营运	品牌型号 Model	桂林GL6732
	广西壮族自治区	车辆识别代号 VIN	LGCIAGDH23A078373
百色市公安局	发动机号码 Engine No.	63080652	
交通警察支队	注册日期 Register Date	发证日期 Issue Date	2013-11-07

号牌号码	桂L02633	档案编号	
核定载人数	27人	总质量	7455kg
整备质量		核定载质量	
外廓尺寸	7320×2300×2980mm	轴荷/轴距	
备注	强制报废期止: 2023-10-31		
检验记录	检验有效期至2014年04月桂L(01)		



(13)-1



百色市车管所

桂L02633 检验有效期至2014年10月桂L(01)

桂L02633 检验有效期至2015年04月桂L(02)

桂L02633 检验有效期至2016年04月桂L(03)

桂L02633 检验有效期至2017年04月桂L(09)

(13)-2

64

中华人民共和国机动车行驶证

〔非〕

号牌号码 桂L-06374 车辆类型 小型普通客车

车主 广西百色银海铝业有限责任公司

住址 百色市六塘

发动机号 SAH7900 车架号 LGG193647P004314

厂牌型号 东风 L26460A08

总质量 2295 千克 核定载质量 千克

核定载客 7 人 驾驶室前排乘坐 2 人

登记日期 2004 08 02 发证日期 2004 08 02



广西壮族自治区
公安厅交通警察总队
百色支队车辆管理所

记录

使用性质 非营运

桂L06374 检验有效期至 2013 年 01 月 桂L(01)

桂L06374 检验有效期至 2014 年 01 月 桂L(01)

桂L06374 检验有效期至 2015 年 01 月 桂L(01)

桂L06374 检验有效期至 2016 年 01 月 桂L(01)

桂L06374 检验有效期至 2017 年 01 月 桂L(01)

除公安交通管理部门以外,其它单位或个人一律不得扣留此证。

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No.	桂LAL315	车辆类型 Vehicle Type	轻型普通货车
所有人 Owner	广西百色银海铝业有限责任公司		
住址 Address	广西壮族自治区百色市六塘		
使用性质 Use Character	非营运	品牌型号 Model	福田牌BJ1032V3JB3-S
	广西壮族自洽区	车辆识别代号 VIN	LVAV2JBB19E462594
	百色市公安局	发动机号码 Engine No.	0090707201Z
	交通警察支队	注册日期 Register Date	2009-10-27
		发证日期 Issue Date	2009-10-27

号牌号码 Plate No.	桂LAL315	档案编号	451000006888
核定载人数 Rated Persons	2人	总质量 Gross Weight	2840kg
整备质量 Curb Weight	1720kg	核定载质量 Rated Load	990kg
外廓尺寸 Overall Dimensions	5060×1730×2080mm		
备注 Remarks	强制报废期止: 2024-10-27		
检验记录 Inspection Record	检验有效期至2010年10月桂L(01)		

4570001337763

5 - 1



[H A 315 300 2017 10 11 10.1]

桂 LAL315 检验有效期至 2013 年 10 月桂 L (01)

桂 LAL315 检验有效期至 2014 年 10 月桂 L (01)

桂 LAL315 检验有效期至 2015 年 10 月桂 L (02)

桂 LAL315 检验有效期至 2017 年 10 月桂 L (99)

(17)-2

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License for People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 桂LAL389
车型 Vehicle Type 小型轿车 Small Car
所有人 Owner 广西百色银海铝业有限责任公司
住址 Address 广西壮族自治区百色市大埔
使用性质 Use Nature 营运
品牌型号 Brand Model 丰田牌 TV7250RC901AD
车辆识别代号 VIN LFM8E84B190128522
发动机号 Engine No. C355798
注册日期 Register Date 2009-06-17
有效期至 Validity Date 2017-06-17

广西壮族自治区
百色市公安局
交通警察支队

桂LAL389 检验有效期至2013年06月 L(31)
桂LAL389 检验有效期至2015年06月 L(31)
桂LAL389 检验有效期至2016年06月 L(31)
桂LAL389 检验有效期至2017年06月 L(31)
桂LAL389 检验有效期至2018年06月 L(31)



中华人民共和国机动车行驶证	
Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	桂LAL305
车辆类型 Vehicle Type	小型轿车
所有人 Owner	广西百色银海铝业有限责任公司
住址 Address	广西壮族自治区百色市六塘
使用性质 Use	非营运
品牌型号 Model	丰田牌CTW7240GB
车辆识别代号 VIN	LVGBE40K39C433686
发动机号码 Engine No.	C665283
广西壮族自治区 Guangxi Zhuang Autonomous Region	百色市公安局 Baise City Public Security Bureau
交通警察支队 Traffic Police Branch	
注册日期 Register Date	2009-06-17
发证日期 Issue Date	2009-06-17

桂LAL305 检验有效期至 2013 年 06 月 桂L(99)
桂LAL305 检验有效期至 2015 年 06 月 桂L(99)
桂LAL305 检验有效期至 2016 年 06 月 桂A(99)
桂LAL305 检验有效期至 2017 年 06 月 桂L(99)
桂LAL305 检验有效期至 2018 年 06 月 桂L(99)

2

中华人民共和国机动车行驶证		Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	桂LAL306	车辆类型 Vehicle Type	小型轿车
所有人 Owner	广西百色银海铝业有限责任公司		
住址 Address	广西壮族自治区百色市六塘		
使用性质 Use Character	非营运	品牌型号 Model	丰田牌GTW7240GB
广西壮族自治区	车辆识别代号 VIN	LVGBE40N99C434731	
百色市公安局	发动机号码 Engine No.	0667820	
交通警察支队	注册日期 Reg. Date	2009-06-17	
	发证日期 Issue Date	2009-06-17	

桂LAL306 检验有效期至2013年06月桂L(01)
桂LAL306 检验有效期至2015年06月桂L(01)
桂LAL306 检验有效期至2016年06月桂L(99)
桂LAL306 检验有效期至2017年06月桂L(99)
桂LAL306 检验有效期至2018年06月桂L(99)

22

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 桂LAL308

车辆类型 Vehicle Type 小型轿车

所有人 Owner 广西百色银海铝业有限责任公司

住所 Address 广西壮族自治区百色市六塘

使用性质 Use Characteristic 营运

品牌型号 Model 丰田牌 GTM7240GB

车辆识别代号 VIN LVGBE40KX9C433653

发动机号码 Engine No. C665191

注册地 Registration 百色市公安局

发证日期 Issue Date 2009-06-17

发证机关 Issuing Authority 交通警察支队

桂LAL308 检验有效期至 2013年06月 桂L(91)

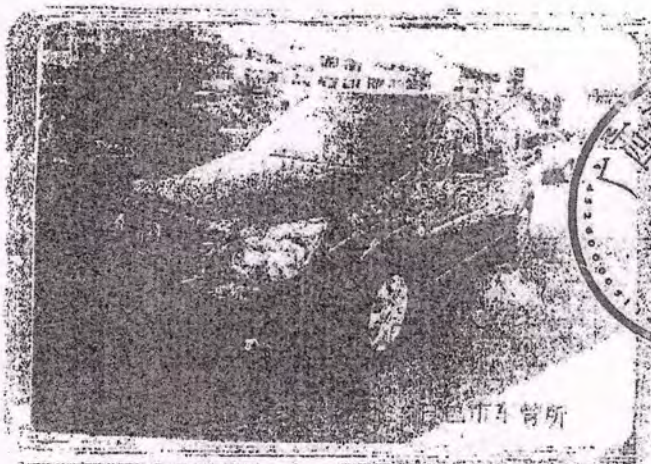
桂LAL308 检验有效期至 2015年06月 桂A(13)

桂LAL308 检验有效期至 2016年06月 桂A(99)

桂LAL308 检验有效期至 2017年06月 桂L(99)

桂LAL308 检验有效期至 2018年06月 桂L(99)

(23)



中华人民共和国机动车行驶证
People's Republic of China

号牌号码: 桂LAL603 车辆类型: 小型普通客车

所有人: 广西百色银海铝业有限责任公司

住址: 广西壮族自治区百色市右江区

使用性质: 非营运 品牌型号: 别克牌SGM6527AL

广西壮族自 发动机号: LS60882C2AE022411

百色市公安局 发动机号: 03310228

交通警察支队 注册日期: 2010-08-02 有效期至: 2018-08-02

检验有效期至2012年6月桂L(01)

外长×宽×高: 45213×1847×1745mm

整备质量: 1975kg

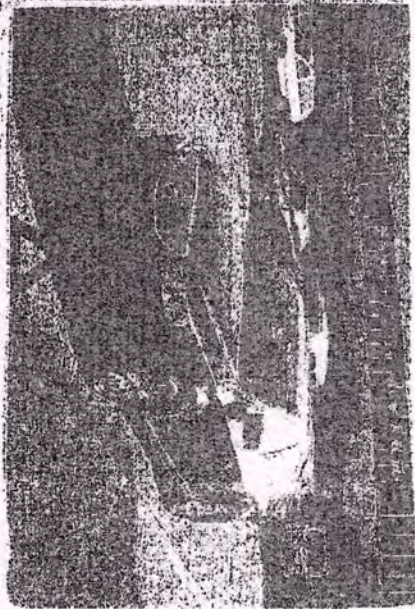
核定人数: 7人

与号牌: 桂LAL603 档案编号: 451800911368

桂LAL603 检验有效期至2014年08月桂A(13)

桂LAL603 检验有效期至2016年08月桂A(13)

桂LAL603 检验有效期至2017年08月桂A(13)



桂 LA1005 检验有效期至2017年08月桂A(10)

桂 LA1005 检验有效期至2017年08月桂A(10)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 桂 LA1005 车辆类型 小型轿车

所有人 广西百色银海铝业有限责任公司

住址 广西壮族自治区百色市六塘

使用性质 非营运 品牌型号 别克牌 别克牌 别克牌

车辆识别代号 VIN 车架号 5547287ATA

发动机号 190288966 注册日期 2010-08-23

百色市公安局 交通警察支队



号牌号码 桂 LA1005 档案编号 451000211380

核定载客 5人 总质量 2120kg

整备质量 1750kg 核定载质量

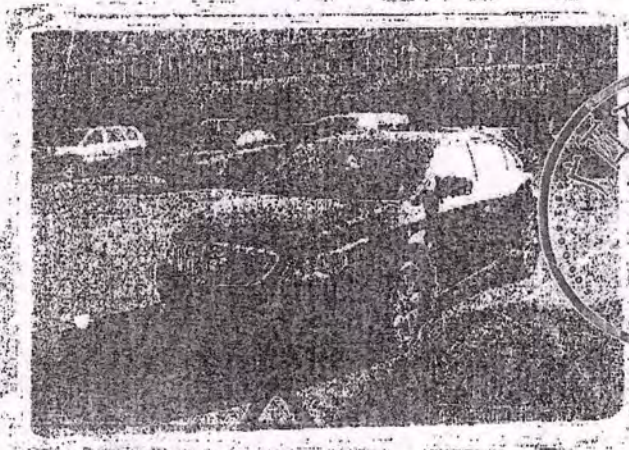
外廓尺寸 4410×1850×1400mm

检验有效期至2017年08月桂A(10)

45200001832557

29

(25)



中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌 LAL096 车型 东风小康 小型轿车

所有人 广西百色银海铝业有限责任公司

住址 广西壮族自治区百色市六塘

使用性质 营运 品牌型号 别克牌 36X7207TATA

广西壮族自治区 车辆识别代号 SGGF53F7AH186461

百色市公安局 发动机号 09481694

交通警察支队 注册日期 10-08-03 发证日期 10-08-03

号牌 LAL096 检验有效期至 2014 年 08 月桂 A(13)

号牌 LAL096 检验有效期至 2016 年 03 月桂 A(13)

号牌 LAL096 检验有效期至 2017 年 08 月桂 A(19)

号牌 LAL096 档案编号 45100901138

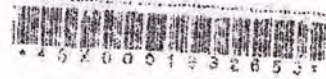
核定载人数 5人 整备质量 2170kg

排量 1750kg

轴间距 5000 × 1356 × 1497mm

备注

检验有效期至 2017 年 03 月桂 A(01)



中华人民共和国机动车行驶证	
Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	桂LC3031
车辆类型 Vehicle Type	大型普通客车
所有人 Owner	广西百色银海铝业有限责任公司
住址 Address	广西百色市六塘
使用性质 Use Character	非营运
品牌型号 Model	柯斯达牌SCT6703TRB53LE
广西壮族自治区 百色市公安局 交通警察支队	车辆识别代号 VIN LFMES5814BS013879
	发动机号码 Engine No. 8353961
	注册日期 Register Date 2011-10-11
	发证日期 Issue Date 2011-10-11



桂LC3031 检验有效期至2013年10月桂L(01)

桂LC3031 检验有效期至2014年10月桂L(01)

桂LC3031 检验有效期至2015年10月桂L(01)

桂LC3031 检验有效期至2016年10月桂L(01)

桂LC3031 检验有效期至2017年10月桂L(01)

中华人民共和国机动车行驶证

Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No. 桂L82415 车辆类型
Vehicle Type 重型专项作业车

所有人
Owner 广西百色银海铝业有限责任公司

住址
Address 百色市六塘

使用性质
Use Character 非营运 品牌型号
Model KCFQ22CE2013QZQ7261

广西壮族自治区 车辆识别代号
VIN LASYS20A7ZCACC036

百色市公安局 发动机号码
Engine No. A8201220

交通警察支队 注册日期
Register Date 2013-07-11 发证日期
Issue Date 2013-07-16

号牌号码 桂L82415 档案编号

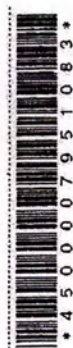
核定载人数 2人 总质量 23180kg

整备质量 2378kg 核定载质量

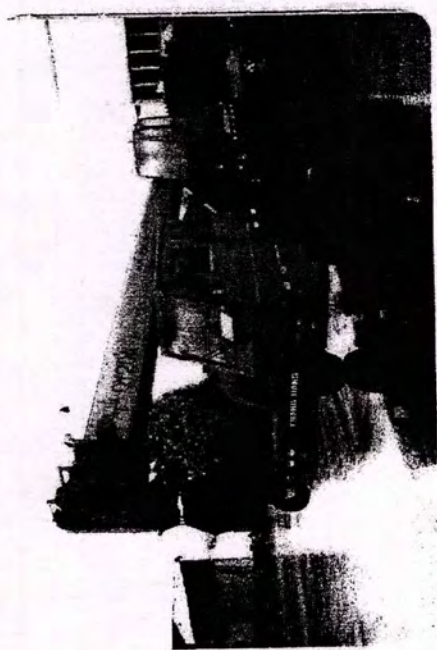
外廓尺寸 11370×2560×3415mm 准牵引总质量

备注 强制报废期止：2022-07-11

检验记录 检验有效期至2015年07月桂L82415



30-1



桂L02415 檢驗有效期至 2015 年 07 月桂 L (02)

桂L02415 檢驗有效期至 2016 年 07 月桂 L (99)

桂L02415 檢驗有效期至 2017 年 07 月桂 L (99)

(30)-2

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 桂LC2021 车辆类型 轻型普通货车

所有人 广西百色银海铝业有限责任公司

住址 广西壮族自治区百色市右江区六塘

使用性质 非营运 品牌型号 奥铃牌BJ1049V8AD6-3

广西壮族自治区 车辆识别代号 VIN LVBV8AD616J027152

百色市公安局 发动机号码 614833

交通警察支队 注册日期 2007-01-09 发证日期 2017-03-28

号牌号码 桂LC2021 档案编号

核定载人数 2+3人 总质量 4190kg

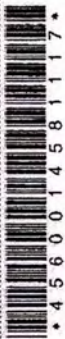
整备质量 2375kg 核定载质量 1490kg

外廓尺寸 5995×1900×2100mm 准牵引总质量 --

备注 强制报废期止：2022-01-09

检验有效期至2017年01月桂L(01)

检验记录 柴油



(43) -1

CB-2



车辆情况说明

北京中企华资产评估有限责任公司：

我公司 3 台车辆(车牌号为桂 LC7902、桂 LC1938、桂 L02395)现已在厂内使用，因此未办理相关年检手续，桂 L07328、桂 L05993 两台车辆已报废处置，桂 L05509 车辆丢失。

特此说明！

广西百色银海铝业有限公司

2017 年 5 月 18 日



房产说明

截止 2016 年 12 月 31 日, 我公司(广西百色银海铝业有限责任公司)共计 50 项房屋建筑物未办理房屋所有权证, 总建筑面积为 110,162.92 平方米。详见下表:

序号	房产(建筑物)名称	建成年月	建筑结构	建筑面积(m ²)	账面价值	
					原值	净值
1	车库(运输车间)	2003-01	钢混	786.00	3,025,361.18	1,347,648.13
2	运输车间(扩建部分)	2007-12	钢架	834.00	341,450.38	226,583.40
3	主控室	2003-01	钢混	1,767.00	2,118,094.50	1,155,950.16
4	整流间	2003-01	钢混	1,212.00	4,429,334.12	2,417,309.88
5	10KV 总配电所	2003-01	钢混	429.00	192,953.37	105,304.89
6	电解净化 10KV 变电室	2003-01	钢混	214.00	669,305.24	365,273.33
7	一期电解车间(5万吨起步)	2003-01	钢混、钢结构	17,350.00	39,614,238.17	24,996,577.25
8	一期电解车间(后续 5 万吨)	2005-05	钢混、钢结构	14,290.00	14,626,924.00	8,764,557.30
9	动力车间办公室	2003-01	钢混	409.00	515,347.81	281,251.36
10	取水泵房	2003-01	钢混	33.00	2,499,710.17	1,364,217.34
11	加压泵房	2003-01	钢混	155.00	1,618,082.82	883,068.86
12	污水处理房	2003-01	钢混	174.00	2,160,186.69	1,178,922.09
13	空压站房	2003-01	钢混	1,010.00	1,794,551.45	979,376.43
14	空压站循环水间	2003-01	钢混	191.00	730,053.42	398,426.86
15	整流循环水间	2003-01	钢混	122.00	272,818.19	148,890.67
16	氧化铝储运及供配料车间	2003-01	钢混	4,028.00	7,208,212.79	3,933,883.61
17	综合仓库(综合维修中心)	2003-01	钢结构	10,563.00	12,112,213.41	6,610,242.92
18	综合办公楼	2003-01	钢混	3,856.00	9,586,235.66	5,231,690.13
19	环监站及化验室	2004-06	钢混	881.28	2,135,717.87	1,233,217.95
20	单身楼	2003-01	砖混	1,280.00	1,552,835.30	867,293.96
21	全厂浴室	2003-01	钢混	1,064.00	2,316,409.06	1,293,767.45



序号	房产(建筑物)名称	建成年月	建筑结构	建筑面积 (m ²)	账面价值	
					原值	净值
22	供料车间及办公室	2010-08	砖混	126.00	138,951.08	111,055.40
23	供电车间高压试验室	2010-08	砖混	54.00	57,095.62	45,570.24
24	第二食堂	2007-12	砖混	106.00	661,415.36	438,909.46
25	阳极休息室	2007-12	钢混	74.00	132,166.53	87,704.74
26	公寓楼	2007-12	钢混	3,795.00	5,666,572.23	3,760,289.87
27	砖瓦平房	2007-12	砖混	2,010.00	2,218,955.27	1,472,480.06
28	生活区第5排房	2007-12	砖木	433.00	285,543.29	189,484.16
29	生活区第6排房	2007-12	砖木	310.00	271,880.43	180,417.90
30	生活区第4排房	2007-12	砖混	392.00	439,850.21	291,880.68
31	阳极车间休息室	2007-12	钢混	226.00	288,351.89	191,347.85
32	阳极车间变压器室	2007-12	钢混	193.00	340,239.98	225,780.53
33	阳极组装车间 PLC 控制室	2007-12	钢混	35.00	140,671.03	93,348.37
34	阳极组装车间 1# 低压配电室	2007-12	钢混	144.00	301,107.35	199,812.14
35	阳极组装车间 2# 低压配电室	2007-12	钢混	168.00	165,459.10	109,797.00
36	生活区 D 号平房	2007-12	砖混	350.00	670,786.76	445,128.45
37	生产区 G/H 号平房	2007-12	砖木	370.00	299,228.22	198,565.68
38	阳极组装车间	2007-12	钢混、 钢结构	7,678.00	16,649,790.42	11,048,662.08
39	氧化铝仓库	2007-12	钢结构	2,040.00	2,514,047.16	1,668,300.64
40	住宅楼 (20 栋)	2005-10	砖混	3,885.00	2,702,880.49	2,040,030.62
41	2 号岗楼	2011-12	砖混	17.10	215,033.36	183,421.22
42	新建油库	2013-12	钢混	54.53	455,005.32	382,204.52
43	极上料车间	2013-12	钢混	4,504.00	13,289,802.60	11,163,434.20
44	综合楼	2013-12	钢混	8,500.00	26,690,344.50	22,419,889.30
45	综合维修车间	2014-02	钢混、 钢结构	5,787.60	14,344,870.01	11,649,293.37

序号	房产(建筑物)名称	建成年月	建筑结构	建筑面积(m ²)	账面价值	
					原值	净值
46	住宅楼3号楼	2014-12	砖混	2,660.00	4,482,031.00	4,193,388.24
47	钢结构厂房1#	2005-04	钢结构	3,655.00	1,112,975.22	539,530.68
48	办公室	2005-04	钢混	825.00	463,897.15	224,881.20
49	钢结构厂房3#	2006-12	钢结构	1,016.16	1,580,718.84	856,398.19
50	配电室	2005-04	钢混	106.25	240,601.02	130,253.75
51	合计			110,162.92	206,340,307.04	138,324,714.51

对未办理房产证的房产我公司承诺：纳入本次评估范围所有房屋建(构)筑物产权均归其所有，不存在产权纠纷，如由于产权等引起的纠纷或其他法律责任等后果由我公司承担。



百 国用 (2000 第 00737 号

土地使用权人	广西百色银海铝业有限责任公司				
座 落	百色市城东路六塘				
地 号	/	图 号	/		
地类 (用途)	工业用地	取得价格			
使用权类型	出让	终止日期	2056-12-25		
使用权面积	489993.3M ²	其 中	独用面积	M ²	
			分摊面积	M ²	

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

仅限于2017年资产评估使用。



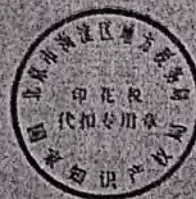
登 记 机 关

证书监制机关



附 图 粘 贴 线

证书号第 1367169 号



发明专利证书

发明名称: 阳极铝导杆与钢爪分离方法及设备

发明人: 熊斌; 林琳; 张强; 胡奎; 廖建成; 潘上富; 石生猛; 张开跃
潘小欧

专利号: ZL 2011 1 0209527.1

专利申请日: 2011 年 07 月 26 日

专利权人: 广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日: 2014 年 03 月 26 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的, 专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第2361573号



实用新型专利证书

实用新型名称：铸造机一次间接冷却水排水装置

发 明 人：吴大奎；林琳；熊斌；叶小明；张峰；石生猛；李福斌；张开跃
徐军；吴日卫；张承；王宁；潘忠宝；邓方兴；曹明江；林益宏

专 利 号：ZL 2011 2 0356144.2

专利申请日：2011年09月22日

专 利 权 人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2012年08月22日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月22日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长

田力普



证书号第 2255541 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种直浇式免加热熔铝炉

发 明 人：吴大奎；林琳；熊斌；叶小明；张峰；石生猛；李福斌；张开跃
徐军；吴日卫；张承；王宁；潘忠宝；邓方兴；曹明江；林益宏

专 利 号：ZL 2011 2 0355648.2

专利申请日：2011 年 09 月 22 日

专 利 权 人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2012 年 07 月 25 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长

田力普



证书号第2362348号



实用新型专利证书

实用新型名称: 多组阳极铝导杆卧式端面铣床

发 明 人: 吴大奎, 林琳, 熊斌, 张峰, 石生猛, 李福斌, 张承, 黄忠拾, 张开跃, 葛占松, 牙建国, 李有宁

专 利 号: ZL 2011 2 0428462.5

专利申请日: 2011年11月02日

专 利 权 人: 广西百色银海铝业有限公司

授权公告日: 2012年08月22日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月02日前缴纳, 未按照规定缴纳年费的, 专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长

田力普



证书号第2490951号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种交叉配置异形阴极结构铝电解槽

发 明 人：吴大奎；冯乃祥；熊斌；林琳；张峰；张开跃；杨云坤；黄前斌；
龚学德

专 利 号：ZL 2012 2 0083995.9

专利申请日：2012年03月08日

专 利 权 人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2012年11月07日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月08日前缴纳，未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长

田力普



证书号第1739451号



发明专利证书

发明名称：一种柱形凸起阴极铝电解槽焙烧启动方法

发明人：吴大奎；张开跃；林琳；刘传辉；熊斌；张峰；杨云坤；闫飞；梁培王

专利号：ZL 2012 1 0588957.3

专利申请日：2012年12月31日

专利权人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2015年07月29日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年12月31日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况、专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长

申长雨

申长雨



证书号第 2070276 号



发明专利证书

发明名称: 铝电解槽停槽后阴极保护方法

发明人: 吴大奎; 陈良; 林琳; 刘传辉; 熊斌; 张开跃; 张峰; 杨云坤
龚学德; 闫飞; 梁培王

专利号: ZL 2014 1 0115992.2

专利申请日: 2014 年 03 月 26 日

专利权人: 广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日: 2016 年 05 月 11 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的, 专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第3817399号



实用新型专利证书

实用新型名称：电解槽上用于安装阴极的辅助装置

发 明 人：吴大奎；陈良；林琳；刘传辉；龚学德；李福斌；张来金；
吴家龙；梁培王；闫飞

专 利 号：ZL 2014 2 0271792.1

专利申请日：2014年05月26日

专 利 权 人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2014年09月24日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月26日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳的年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第4840797号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种砂铣机及送料系统

发明人：刘传辉；石生猛；龚学德；王应其；黄忠拾；王宁；陈旋
牙建国；卢定勇；姚敦义；李有宁；农善能；黄贵成

专利号：ZL 2015 2 0592039.7

专利申请日：2015年08月07日

专利权人：广西百色银海铝业股份有限公司

授权公告日：2015年12月16日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月07日前缴纳，未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况、专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第4803193号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种铝电解槽阴极钢棒除锈砂铰装置

发明人：刘传辉；石生猛；龚学德；王应其；黄忠拾；王宁；陈旋
牙建国；卢定勇；姚敦义；李有宁；农善能；黄贵成

专利号：ZL 2015 2 0591704.0

专利申请日：2015年08月07日

专利权人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2015年12月02日

本实用新型经过本局依照《中华人民共和国专利法》进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月07日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第4803133号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种铝电解槽阴极钢棒除锈砂铰装置的砂铰专用喷头

发 明 人：刘传辉；石生猛；龚学德；王应其；黄忠拾；王宁；陈旋
牙建国；卢定勇；姚敦义；李有宁；农善能；黄贵成

专 利 号：ZL 2015 2 0591616.0

专利申请日：2015年08月07日

专 利 权 人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2015年12月02日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年08月07日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨





实用新型名称: 一种电机轴承免拆卸清洗装置

发 明 人: 刘传辉; 黄勇普; 龚学德; 王应其; 张翼; 农吉; 陈健东
黄礼祥; 韦向行; 万荣锦; 王文勇

专 利 号: ZL 2015 2 0591577.4

专利申请日: 2015 年 08 月 07 日

专利权人: 广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日: 2015 年 12 月 16 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 07 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况,专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申子雨



证书号第 1662810 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于铝电解的开槽碳阳极

发 明 人：赵唯皓；吴大奎；冯柳江；张志禹；罗高强；黄乃仁；吕保华
谭廷克

专 利 号：ZL 2010 2 0194121.1

专利申请日：2010 年 05 月 18 日

专 利 权 人：广西强强碳素股份有限公司
广西百色银海铝业有限责任公司

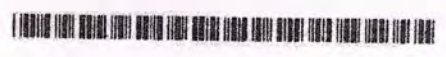
授权公告日：2011 年 01 月 12 日



本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长 田力普



证书号第 5668429 号



实用新型专利证书

实用新型名称: 料渣分离装置

发 明 人: 罗安权; 石生猛; 王献合; 滕严微; 牙建国; 梁家宁; 韦德志
罗杰龙; 王国聪

专 利 号: ZL 2016 2 0630786. X

专利申请日: 2016 年 06 月 23 日

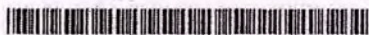
专 利 权 人: 广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日: 2016 年 11 月 16 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查, 决定授予专利权, 颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年, 自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的, 专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第 5668025 号



实用新型专利证书

实用新型名称：定容装置及其定容下料机

发 明 人：滕严微；何明德；龚学德；石生猛；王应其；黄增庆；牙建国
黄贵成；农善能；曹明江

专 利 号：ZL 2016 2 0619388.8

专利申请日：2016 年 06 月 22 日

专 利 权 人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2016 年 11 月 16 日



本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第 5668437 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种安全防护装置及残极拖车

发 明 人：覃界铭；刘传辉；龚学德；王献合；龙可尧；滕严微；黄任峰
韦少武；廖超林；黄贵成；卢定勇

专 利 号：ZL 2016 2 0622821.3

专利申请日：2016 年 06 月 22 日

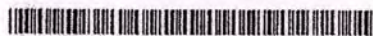
专 利 权 人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2016 年 11 月 16 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



证书号第 5668588 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种可实现快速折边的装置

发 明 人：卢定勇；何明德；石生猛；滕严微；黄安德；姚墩义；李有宁
杨雄芳

专 利 号：ZL 2016 2 0629324.6

专利申请日：2016 年 06 月 22 日

专 利 权 人：广西百色银海铝业有限责任公司

授权公告日：2016 年 11 月 16 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



广西桂冠电力股份有限公司

承诺函

北京中企华资产评估有限责任公司：

因我公司拟转让所持有的广西百色银海铝业有限责任公司部分股权事宜，我公司委托贵公司对该经济行为所涉及的广西百色银海铝业有限责任公司股东权益价值进行评估。为确保资产评估机构独立、客观、公正地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 一、 资产评估所对应的经济行为符合国家规定，并已经得到批准；
- 二、 纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
- 三、 不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；
- 四、 所提供的资产评估情况公示资料真实、完整。



法定代表人 (签字)

2017 年 5 月 30 日

广西百色银海铝业有限责任公司

承 诺 函

北京中企华资产评估有限责任公司：

因广西桂冠电力股份有限公司拟转让所持有的我公司部分股权事宜，广西桂冠电力股份有限公司委托贵公司对该经济行为所涉及的我公司股东全部权益价值进行评估。为确保资产评估机构独立、客观、公正地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 一、 资产评估所对应的经济行为符合国家规定，并已经得到批准；
- 二、 所提供的所有资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实充分揭示；
- 三、 所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、完整、合理；
- 四、 纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
- 五、 纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
- 六、 纳入资产评估范围的资产在评估基准日至评估报告提交日期间发生影响评估行为及结果的事项，对其披露及时、完整；
- 七、 不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正地执业；
- 八、 所提供的资产评估情况公示资料真实、完整。



2017 年 5 月 30 日

资产评估师承诺函

广西桂冠电力股份有限公司：

受你单位的委托，我们对广西桂冠电力股份有限公司拟转让股权涉及的广西百色银海铝业有限责任公司股东全部权益价值事宜所涉及的广西百色银海铝业有限责任公司股东全部权益价值，以 2016 年 12 月 31 日为基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的执业资格；
- 二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致；
- 三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实；
- 四、根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法；
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素；
- 六、评估结论合理；
- 七、评估工作未受到干预并独立进行。

资产评估师：



资产评估师：



2017年10月1日



资产评估 资格证书

(副本)

京财企【2006】2553号

批准文号:
批准机关:
证书编号:
发证时间:



序列号: 00010618

机构名称	北京中企华资产评估有限责任公司	
首席合伙人 (法定代表人、 分支机构负责人)	权忠光	
资产评估范围:	单项资产评估、资产组合评估、企业价值评估、其他资产评估,以及相关的咨询业务。	

中华人民共和国财政部印制



证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准 北京
中企华资产评估有限责任公司 从事证券、期货相关评估业务。



批准文号：财企[2008]360号 证书编号：0100011004

发证时间：二〇〇八年十二月

序列号：000026



营业执照

(副本) (3-1)

统一社会信用代码 91110101633784423X

名称 北京中企华资产评估有限责任公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 北京市东城区青龙胡同35号
法定代表人 权忠光
注册资本 1000万元
成立日期 1996年12月16日
营业期限 1996年12月16日至 2046年12月15日
经营范围 从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估;探矿权和采矿权评估;经济信息咨询;财务咨询;劳务服务;从事产权经纪业务。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2017 年 03 月 31 日



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：康志刚

性别：男

登记编号：11060031



单位名称：北京中企华资产评估有
限责任公司



初次登记时间：2006-06-09

年检信息：通过

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



打印时间：2016年12月22日

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：马银龙

性别：男

登记编号：11090015



单位名称：北京中企华资产评估有
限责任公司



初次登记时间：2009-08-31

年检信息：通过

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



打印时间：2016年12月22日

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>