

## 云南云投生态环境科技股份有限公司

### 日常关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，公告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本次关联交易进展情况

1. 2017年11月15日，公司收到招标代理机构（云南西南招标有限公司）邮寄送达的《中标通知书》。称：本公司2017年10月26日提交为云投商务大厦和云投财富商业广场景观绿化工程施工所提交的投标文件已被招标人（云南天景房地产开发有限公司）接受，经招标人确认，本公司为该项目的中标人。中标价为2801.519122万元；质量要求：执行国家的建筑工程等强制性标准，符合国家、行业、地方相关施工标准、规程、规范要求及设计要求，保证产品一次性验收合格并通过备案；工期：120日历天（具体开工时间以监理批准的开工通知为准）。详细内容见2017年11月17日公司刊登在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《日常关联交易公告》。

2. 近日，公司与云南天景房地产开发有限公司签订《云投商务大厦景观绿化工程施工合同》和《云投财富商业广场景观绿化工程施工合同》。

#### 二、关联方基本介绍

关联方名称：云南天景房地产开发有限公司；

成立日期：2009年12月14日；

统一社会信用代码：915300006979741620；

注册资本：伍亿人民币；

法定代表人：杨涛；

住所：云南省昆明市人民西路315号；

公司类型：其他有限责任公司；

经营范围：房地产开发经营。

截至2017年9月30日,云南天景房地产开发有限公司总资产为278,220.38万元,净资产为65,730.38万元;2017年1-9月该公司净利润为3,995.64万元。

云南天景房地产开发有限公司为云南省投资控股集团有限公司控股子公司云南云投建设有限公司实际控制的公司。按照深交所《股票上市规则》等相关规定,本次交易构成关联交易。

### 三、交易合同的主要内容

(一)工程名称:云投商务大厦景观绿化工程施工、云投财富商业广场景观绿化工程施工;

(二)工程地点:云投商务大厦位于昆明市西山区棕树营街道办事处鱼翅路社区,北临人民西路,西临西园北路,南临军安小区,东临保利六合;

(三)工程内容:云投商务大厦景观绿化工程施工、云投财富商业广场景观绿化工程施工;

(四)合同金额:贰仟捌佰零壹万伍仟壹佰玖拾壹元贰角贰分(¥28,015,191.22元);

(五)合同工期:120日历天,具体开工时间以监理批准的开工通知为准。

(六)本项目工程款项支付方式:首次进度款支付节点为累计施工完成审定产值达到签约合同价(不含暂估价、暂列金)的30%,支付完成审定产值的70%,并一次性扣回预付款;之后按每月审核完成审定产值的70%予以工程进度款支付;竣工验收合格后支付至签约合同价(不含暂估价、暂列金)的80%;完成竣工验收备案并办理完竣工结算后30日内支付至结算总价的90%;审计完成后30日内支付至结算审计总价的95%;剩余5%作为质保金,在质保期满两年(且无质量问题)后的30日内无息一次性退还。

(七)违约责任:

#### 1. 发包人违约情形及责任

(1)因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任:合同签订后,开工前召开第一次项目会确定计划开工日期,如与协议书中约定的开工日期不一致,以项目会确定的时间为准。发包人不承担任何违约责任。

(2)因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任:发包人出现暂时的资金困难,60天内未支付应付工程款的,不视为违约,承包人必须正常生

产；超过60天时，超出时间范围内应付未付工程款由发包人按中国人民银行同期贷款利率承担利息。

(3) 发包人违反合同变更的范围约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：无。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：无。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：造成关键线路的工作停工的，承包人承诺仅要求发包人同意工期顺延，承包人不再提出相关费用的索赔或补偿。造成非关键线路的工作停工的，承包人提出的任何索赔或补偿，均不会得到发包人批准。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：造成关键线路的工作停工的，承包人承诺仅要求发包人同意工期顺延，承包人不再提出相关费用的索赔或补偿。造成非关键线路的工作停工的，承包人提出的任何索赔或补偿，均不会得到发包人批准。

(7) 其他：无。

## 2. 承包人违约的情形和责任：

(1) 发包人通知承包人进场时，承包人以任何理由拒绝进场或不按要求的条件进场的；

(2) 不履行或不完全履行通用合同条款3.1及专用合同条款3.1项下的任一项义务的，或履行不符合要求的；

(3) 不履行或不完全履行通用合同条款第6.1.2，第6.1.3项下的任何一项义务的；承包人的工作无法达到专用合同条款第6.1.1约定的目标和要求的；

(4) 不履行或不完全履行招标文件第七章技术标准和要求的；

(5) 不遵守或拒绝遵守发包人施工现场相关管理办法的；

(6) 其他专用合同条款约定的违约情形。

承包人违约责任的承担方式和计算方法：损失赔偿责任。发生本条所述任何一种情形，承包人均应赔偿由此造成的发包人的损失，并按下述各该条的约定承担惩罚性违约金责任（损害赔偿与惩罚性违约金责任同时适用）。

(八) 争议解决：向施工工程所在地有管辖权的人民法院起诉。

#### 四、交易的定价政策及定价依据

本次关联交易价格为28,015,191.22元，主要依据本次交易涉及的工程量，按照《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》及云南省建设工程2013清单、2013定额确定。

#### 五、关联交易目的及对上市公司的影响

该项目金额占公司2016年度经审计营业收入的2.77%，项目的顺利实施有利于增加公司2017及2018年度营业收入及净利润。

#### 六、2017年年初至披露日与该关联人累计已发生的各类关联交易的总金额

2017年年初至披露日，公司与云南天景房地产开发有限公司发生的各类关联交易的总金额为0元。

#### 七、风险提示

1. 本项目的实施将占用公司一定的流动资金，对公司的资金面构成一定压力，且存在应收账款不能及时收回的风险。
2. 合同履行过程中，可能因各种因素的影响，最终结算金额高于或低于合同金额，以及项目提前完工或延期。

#### 八、备查文件

1. 《施工合同》两份。

特此公告。

云南云投生态环境科技股份有限公司

董 事 会

二〇一七年十二月二十二日