

东莞宏远工业区股份有限公司 2017 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日

2. 预计的经营业绩： 亏损； 扭亏为盈； 同向上升； 同向下降。

项 目	本报告期（2017 年度）	上年同期（2016 年度）
归属于上市公司股东的净利润	盈利：3000 万元至 6000 万元	盈利：19716.65 万元
	比上年同期下降：-84.78% 至-69.57%	
基本每股收益	盈利：约 0.0482 元~0.0963 元	盈利：0.3166 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司 2017 年度业绩预计与上年同期相比同向下降，主要是因为房地产业务在 2017 年度对合营企业万科置地“翡丽山”项目确认的投资收益与去年同期相比大幅减少，另外受限于房地产调控政策收紧，且公司本期房地产可售项目少，故公司业绩同比出现下降。

四、其他相关说明

本次业绩数据为初步测算，公司 2017 年度业绩具体财务数据以公司未来披露的 2017 年度报告为准。

特此公告。

东莞宏远工业区股份有限公司董事会

2018 年 1 月 15 日